emserfusa E.S.P.
NIT.890.680.053-6
SOMOS AUTORRETENEDORES
RES. 0547 – 25 ENR/2002

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification

SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO SGI

# MEMORANDO

**140-M-116-2024**

**FECHA** : FUSAGASUGÁ, 21 DE AGOSTO DE 2024

**PARA** : Dr. DIEGO FELIPE GARCIA VELEZ
JEFE DIVISIÓN JURIDICA ( E )

Recibido 22/08/2024 04:15 p.m.

**DE** : ING. JOHN GUSTAVO ALBA ROBAYO
JEFE DIVISIÓN ACUEDUCTO

ING. YINETH MILLENY PARDO MORALES
JEFE PLANTAS DE TRATAMIENTO

**ASUNTO** : JUSTIFICACIÓN ENTREGA ACTAS CONTRATO No. 120 - 2024

Cordial Saludo:

En calidad de supervisores del contrato de Obra No. 120 – 2023 cuyo objeto es "LA IMPLEMENTACIÓN DE LA OPTIMIZACIÓN OPERACIONAL Y CONTROL DE PERDIDAS EN EL SISTEMA URBANO DE AGUA POTABLE MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA – CONVENIO INTERADMINISTRATIVO EPC.CI-032- 2021" informamos que, durante el tiempo transcurrido desde el inicio real del contrato de obra a la fecha, no se realizó el cargue de los siguientes documentos:

- Solicitud de suspensión del contrato de obra
- Memorando de aprobación por parte del Contratante – EMSERFUSA ESP
- Acta de prorroga a la suspensión
- Acta de reinicio

La anterior dadas las siguientes razones:

1. Los documentos se realizan en las oficinas de EMSERFUSA en la ciudad de Fusagasugá, estos se trasladan a la ciudad de Bogotá para que sean correctamente firmados, estos tiempos de traslado, atrasaron considerablemente tenerlos a tiempo para ser cargados en el SECOP.
2. En la fecha de realización de las actas se presenta un caso fortuito, dado que se requirió realizar el traslado de las oficinas a otra sede, lo que conllevo a que los

VIGILADA SUPERSERVICIOS.- NÚMERO ÚNICO DEREGISTRO NUIR 1 – 25290000-2

documentos originales se traspapelaran. De esta situación nos dimos cuenta posteriormente, en el ejercicio del control administrativo de la supervisión.

3. Al percatar esta situación, de manera inmediata acudimos a la Oficina Jurídica con el propósito de seguir con el procedimiento del cargue de la información para que nos indique el trámite a seguir.
4. La División Jurídica, al conocer esta situación, propone realizar recapacitación a los supervisores de los contratos en el manejo de la plataforma SECOP II con el propósito de mitigar la ocurrencia de este tipo de situaciones.

Cordial saludo

**JOHN GUSTAVO ALBA ROBAYO**
**Jefe División Acueducto**

**YINETH PARDO MORALES**
**Jefe División Plantas de Tratamiento**

**GESTIÓN DOCUMENTAL:**
Original: Destinatarios.
Elaboró: *John Gustavo Alba Robayo* - Jefe División de Acueducto
Revisó: *John Gustavo Alba Robayo* - Jefe División de Acueducto

VIGILADA SUPERSERVICIOS - NÚMERO ÚNICO DE REGISTRO NUIR 1 – 25290000-2

# CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO

V.Bo

**BOGOTA 27 DE MARZO DE 2024**

Señores:

**EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA "EMSERFUSA" E.S.P**
DIVISION DE ACUEDUCTO Y DIVISION DE PLANTAS DE TRATAMIENTO.
Fusagasugá, Cundinamarca.

**ASUNTO:** SOLICITUD PROROGA A LA SUSPENSION 1.

**REF:** CONTRATO DE OBRA N.º 120 del 2023

**OBJETO:** "LA IMPLEMENTACIÓN DE LA OPTIMIZACIÓN OPERACIONAL Y CONTROL DE PERDIDAS EN EL SISTEMA URBANO DE AGUA POTABLE MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ CUNDINAMARCA – CONVENIO INTERADMINISTRATIVO EPC.CI-032-2021"

Por medio del presente , me permito solicitar una ampliación de la suspensión 1 del CONTRATO DE OBRA N.º 120 del 2023 por un período de 30 días adicionales.

Esta solicitud se fundamenta en la necesidad de coordinar y revisar documentos clave relacionados con el proyecto de referencia. Durante este tiempo, se trabajará para asegurar que todas las partes interesadas tengan una comprensión clara de los detalles y requerimientos del proyecto, y para abordar cualquier aspecto que requiera revisión antes de continuar con el proceso de construcción.

Agradecemos de antemano su comprensión y apoyo en este asunto. Quedamos atentos a su respuesta y a cualquier información adicional que necesiten para procesar esta solicitud.

Atentamente,

**CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO**
**R/L LUIS EDGAR EDUARDO GARCÍA SANTANDER**
**C.C No.6.763.042 de Tunja**

21/8/24 ap
6:00pm

emserfusa E.S.P.

NIT.890.680.053-6
SOMOS AUTORRETENEDORES
RES. 0547 – 25 ENR/2002

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification

# MEMORANDO

140-M-028-2024

**FECHA** : Fusagasugá, 27 marzo de 2024

**PARA** : Doctor JOSE ISAIAS JARAMILLO GUZMÁN
Gerente.

**DE** : Ingeniero JOHN GUSTAVO ALBA ROBAYO
Jefe División Acueducto.
Ingeniera YINETH MINELY PARDO MORALES
Jefe División Plantas de Tratamiento.

**ASUNTO** : Solicitud Prorroga a la Suspensión contrato N°120 de 2023.

V.Bo

Respetado doctor,

Por medio de la presente me permito solicitarle su aprobación para realizar una prórroga a la suspensión del contrato N°120 de 2023 cuyo objeto es: "LA IMPLEMENTACIÓN DE LA OPTIMIZACIÓN OPERACIONAL Y CONTROL DE PERDIDAS EN EL SISTEMA URBANO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINMARCA – CONVENIO INTERADMINISTRATIVO EPC-CI-032-2021", lo anterior, teniendo en cuenta que el contratista **CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO** por medio de oficio defecha marzo 27 de marzo de 2024 solicita la ampliación a la suspensión al contrato de obra, dicha solicitud es avalado por parte de la Interventoría del contrato **CONSORCIO INTERFUSA** de acuerdo con la siguiente justificación:

*"Esta solicitud se fundamenta en la necesidad de coordinar y revisar documentos clave relacionados con el proyecto de referencia. Durante este tiempo, se trabajará para asegurarque todas las partes interesadas tengan una comprensión clara de los detalles y requerimientos del proyecto, y para abordar cualquier aspecto que requiera revisión antes de continuar con el proceso de construcción."*

VIGILADA SUPERSERVICIOS - NÚMERO ÚNICO DE REGISTRO NUIR 1 – 25290000-2



21/8/24 al
6:00pm

Dicho lo anterior, la supervisión del contrato evaluó la conveniencia técnica, financiera y administrativa del contrato, concluyendo que es viable realizar la suspensión por un términode VEINTINUEVE (29) DIAS CALENDARIO, de acuerdo con la solicitud del CONTRATISTA y aval de la INTERVENTORÍA, esto con el ánimo de no afectar el alcance y costo del proyecto y cumplir con el objeto de este.

| | |
|---|---|
| Plazo inicial de ejecución | ocho (8) meses |
| Acta de inicio | 18 de octubre 2023 |
| Fecha de terminación inicial | 17 de junio de 2024 |
| Fecha de suspensión | 29 de diciembre de 2023 |
| Término de suspensión | Noventa y tres (93) días calendario |
| Fecha de reinicio | 1 de abril de 2024 |
| Fecha de la prórroga de la suspensión | 27 de marzo de 2024 |
| Término de prórroga de la suspensión | Veintinueve (29) días calendario |
| **Nueva fecha de terminación** | **17 de octubre de 2024** |

Cordialmente,

Ing JOHN GUSTAVO ALBA ROBAYO.
Jefe División Acueducto

Ing YINETH MINELY PARDO MORALES
Jefe División Plantas de Tratamiento

Elaboró: Jessica Lorena Arias Sandino – PU Acueducto
Revisó: John Gustavo Alba Robayo – Jefe de Acueducto
Revisó: Yineth Minely Pardo Morales – Jefe de Plantas de Tratamiento.

VIGILADA SUPERSERVICIOS - NÚMERO ÚNICO DE REGISTRO NUIR 1 – 25290000-2

| emserfusa | **FORMATO ACTAS** | CÓDIGO JUR-F-08 |
|---|---|---|
| | | VERSIÓN 04 |
| | | PÁGINA 1 de 3 |

| **ACTA No. 3** | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CIUDAD** | FUSAGASUGA | | | **FECHA PRESENTE ACTA** | | | 27 | 03 | 2024 | | |
| | INICIO | | | | X | SUSPENSION (PRORROGA) | | | | | |
| | REINICIO | | | | | PRORROGA | | | | | |
| | ADICION | | | | | MODIFICACION | | | | | |
| | ENTREGA Y RECIBO | | | | | LIQUIDACION | | | | | |
| | PAGO PARCIAL No. ____ | | | | | OTRA CUAL? _____ | | | | | |
| | FINALIZACION O TERMINACION BILATERAL | | | | | | | | | | |
| **Contrato No.** | No. 120 -2023 | | | **Fecha de Suscripcion del Contrato** | | | 02 | 08 | 2023 | | |
| **Objeto** | LA IMPLEMENTACIÓN DE LA OPTIMIZACIÓN OPERACIONAL Y CONTROL DE PERDIDAS EN EL SISTEMA URBANO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINMARCA – CONVENIO INTERADMINISTRATIVO EPC-CI-032-2021 | | | | | | | | | | |
| **Plazo de Ejecucion** | OCHO (8) MESES | | | **Fecha Acta de Inicio** | 18 | 10 | 2023 | **Fecha de Terminación** | 17 | 06 | 2024 |
| **Fecha de Suspensión** | 29 | 12 | 2023 | **Tiempo de suspension** | | | | | NOVENTA Y TRES (93) DIAS CALENDARIO | | |
| **Fecha de reinicio** | 01 | 04 | 2024 | **Nueva Fecha de terminación** | | | | | 18 | 09 | 2024 |
| **Fecha de Prórroga de la Suspensión** | 27 | 03 | 2024 | **Tiempo de suspension** | | | | | VEINTINUEVE (29) DÍAS CALENDARIO | | |
| **Fecha de reinicio** | 29 | 04 | 2024 | **Nueva Fecha de terminación** | | | | | 17 | 10 | 2024 |
| **Valor del Contrato** | OCHO MIL SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($8.066.554.499,91.), M/CTE. | | | | | | | | | | |
| **Nombre del Contratista** | CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO – R/L LUIS EDGAR EDUARDO GARCIA SANTANDER | | | | | | | | | | |
| **Supervisor** | JOHN GUSTAVO ALBA ROBAYO – JEFE DIVISIÓN DE ACUEDUCTO.<br>YINETH PARDO MORALES - JEFE DIVISION DE PLANTAS | | | | | | | | | | |
| **Interventor** | CONSORCIO INTERFUSA - R/L OSCAR GARCIA BARRIOS. | | | | | | | | | | |
| **Ingreso al almacen** | No Aplica | X | Aplica | | Número | | Fecha ingreso | | | | |

En las instalaciones de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P., a los veintisiete (27) días del mes de marzo del año dos mil veinticuatro (2024), se reunieron en Fusagasugá, el Ing. **JOHN GUSTAVO ALBA ROBAYO**, jefe de la División de Acueducto, la ing. **YINETH PARDO MORALES**, jefe división de plantas de tratamiento, en calidad de SUPERVISORES, el representante legal del **CONSORCIO INTERFUSA NIT 901743681-2** el sr **OSCAR GARCIA BARRIOS** en calidad de INTERVENTOR y el representante legal de la empresa CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO, el Sr. **LUIS EDGAR EDUARDO GARCIA SANTANDER,** identificado con Cedula Ciudadanía No. 6.763.042 de Tunja-Boyaca, en calidad de CONTRATISTA y con el objeto de suscribir la presente acta No.

15/8/24 ael
5:00pm
16/8/24 11:30 cm

3 correspondiente a la prórroga de la suspensión del contrato de obra No. 120-2023 cuyo objeto es: **"LA IMPLEMENTACIÓN DE LA OPTIMIZACIÓN OPERACIONAL Y CONTROL DE PERDIDAS EN EL SISTEMA URBANO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINMARCA – CONVENIO INTERADMINISTRATIVO EPC-CI-032-2021".**

Teniendo en cuenta, que el contrato de obra No.120-2023 cuyo objeto es: *"LA IMPLEMENTACIÓN DE LA OPTIMIZACIÓN OPERACIONAL Y CONTROL DE PERDIDAS EN EL SISTEMA URBANO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINMARCA – CONVENIO INTERADMINISTRATIVO EPC-CI-032-2021".* suscrito el día 02 de agosto de 2023 entre la empresa **EMSERFUSA E.S.P** y la empresa **CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO** representada legalmente por el señor **LUIS EDGAR EDUARDO GARCIA SANTANDER** el cual se encuentra vigente de acuerdo con las siguientes características de tiempo:

| | |
|---|---|
| Plazo inicial de ejecución | Ocho (8) meses |
| Acta de inicio | 18 de octubre 2023 |
| Fecha de terminación inicial | 17 de junio de 2024 |
| Fecha de suspensión | 29 de diciembre de 2023 |
| Plazo de suspensión | NOVENTA Y TRES (93) DIAS CALENDARIO |
| Fecha de reinicio | 01 de abril de 2024 |
| Nueva fecha de terminación | 18 de septiembre de 2024 |

Dado lo anterior, el contratista **CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO** por medio de oficio de fecha marzo 27 de marzo de 2024 solicita la ampliación a la suspensión al contrato de obra, dicha solicitud es avalado por parte de la Interventoría del contrato **CONSORCIO INTERFUSA** de acuerdo con la siguiente justificacion:

"Esta solicitud se fundamenta en la necesidad de coordinar y revisar documentos clave relacionados con el proyecto de referencia. Durante este tiempo, se trabajará para asegurar que todas las partes interesadas tengan una comprensión clara de los detalles y requerimientos del proyecto, y para abordar cualquier aspecto que requiera revisión antes de continuar con el proceso de construcción..

Dicho lo anterior, la supervisión del contrato evaluó la conveniencia técnica, financiera y administrativa del contrato, concluyendo que es viable realizar la suspensión por un término de VEINTINUEVE (29) DIAS CALENDARIO, de acuerdo con la solicitud del CONTRATISTA y aval de la INTERVENTORÍA, esto con el ánimo de no afectar el alcance y costo del proyecto y cumplir con el objeto de este.

Por lo tanto, el contrato de obra queda con las siguientes características de tiempo:

| | |
|---|---|
| Plazo inicial de ejecución | ocho (8) meses |
| Acta de inicio | 18 de octubre 2023 |

| | |
|---|---|
| Fecha de terminación inicial | 17 de junio de 2024 |
| Fecha de suspensión | 29 de diciembre de 2023 |
| Término de suspensión | Noventa y tres (93) días calendario |
| Fecha de reinicio | 1 de abril de 2024 |
| Fecha de la prórroga de la suspensión | 27 de marzo de 2024 |
| Término de prórroga de la suspensión | Veintinueve (29) días calendario |
| **Nueva fecha de terminación** | **17 de octubre de 2024** |

No siendo otro el objeto de la presente se firma en Fusagasugá, a los veintisiete (27) días del mes de marzo del año dos mil veinticuatro (2024).

| **Firmas** | | | |
|---|---|---|---|
| **INTERVENTOR** | **SUPERVISOR** | **CONTRATISTA** | ***ORDENADOR DEL GASTO** |
| Nombre<br>**CONSORCIO INTERFUSA**<br>**R/L OSCAR GARCIA BARRIOS** | Nombre<br>**JOHN GUSTAVO ALBA ROBAYO**<br>**JEFE DIVISIÓN DE ACUEDUCTO** | Nombre<br>**CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO**<br>**R/L LUIS EDGAR EDUARDO GARCIA SANTANDER** | Nombre<br>N/A |
| Firma: | Firma: | Firma: | Firma:<br>~~N/A.~~ |
| | Nombre<br>**YINETH PARDO MORALES**<br>**JEFE DIVISION DE PLANTAS** | | |
| | Firma: | | |
| Proyecto:*Revision Jurídica: | | | |

*La firma del ordenador del gasto se requiere para las adiciones y la liquidación.

| emserfusa | FORMATO ACTAS | CÓDIGO JUR-F-08 |
|---|---|---|
| | | VERSIÓN 04 |
| | | PÁGINA 1 de 2 |

| ACTA No. 4 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CIUDAD** | FUSAGASUGA | | | **FECHA PRESENTE ACTA** | | 29 | 04 | 2024 | | | |
| | INICIO | | | | | SUSPENSION | | | | | |
| X | REINICIO | | | | | PRORROGA | | | | | |
| | ADICION | | | | | MODIFICACION | | | | | |
| | ENTREGA Y RECIBO | | | | | LIQUIDACION | | | | | |
| | PAGO PARCIAL No. ____ | | | | | OTRA CUAL? _____ | | | | | |
| | FINALIZACION O TERMINACION BILATERAL | | | | | | | | | | |
| **Contrato No.** | No. 120 -2023 | | | **Fecha de Suscripción del Contrato** | | | 02 | 08 | 2023 | | |
| **Objeto** | LA IMPLEMENTACIÓN DE LA OPTIMIZACIÓN OPERACIONAL Y CONTROL DE PERDIDAS EN EL SISTEMA URBANO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINMARCA –CONVENIO INTERADMINISTRATIVO EPC-CI-032-2021 | | | | | | | | | | |
| **Plazo de Ejecución** | OCHO (8) MESES | | | **Fecha Acta de Inicio** | 18 | 10 | 2023 | **Fecha de Terminación** | 17 | 06 | 2024 |
| **Fecha de Suspensión** | 29 | 12 | 2023 | **Tiempo de suspensión** | | | | NOVENTA Y TRES (93) DIAS CALENDARIO | | | |
| **Fecha de reinicio** | 29 | 04 | 2024 | **Nueva Fecha de terminación** | | | | 16 | 10 | 2024 | |
| **Fecha de Prórroga de la Suspensión** | 27 | 03 | 2024 | **Tiempo de suspensión** | | | | VEINTINUEVE (29) DÍAS CALENDARIO | | | |
| **Fecha de reinicio** | 29 | 04 | 2024 | **Nueva Fecha de terminación** | | | | 17 | 10 | 2024 | |
| **Valor del Contrato** | OCHO MIL SESENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($8.066.554.499,91.), M/CTE. | | | | | | | | | | |
| **Nombre del Contratista** | CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO– R/L LUIS EDGAR EDUARDO GARCIA SANTANDER | | | | | | | | | | |
| **Supervisor** | JOHN GUSTAVO ALBA ROBAYO – JEFE DIVISIÓN DE ACUEDUCTO.<br>YINETH PARDO MORALES - JEFE DIVISION DE PLANTAS | | | | | | | | | | |
| **Interventor** | CONSORCIO INTERFUSA - R/L OSCAR GARCIA BARRIOS. | | | | | | | | | | |
| **Ingreso al almacen** | No Aplica | X | Aplica | | Número | | Fecha ingreso | | | | |

En las instalaciones de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P., a los veintinueve (29) días del mes de abril del año (2024), se reunieron en Fusagasugá, el Ing. **JOHN GUSTAVO ALBA ROBAYO**, jefe de la División de Acueducto, la ing. **YINETH PARDO MORALES**, jefe división de plantas de tratamiento, en calidad de SUPERVISORES, el representante legal del **CONSORCIO INTERFUSA NIT 901743681-2** el ing **OSCAR GARCIA BARRIOS** en calidad de INTERVENTOR y el representante legal de la empresa CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO, el Sr. **LUIS EDGAR EDUARDO GARCIA SANTANDER,** identificado con Cedula Ciudadanía No. 6.763.042 de Tunja - Boyacá, en calidad de CONTRATISTA y con el objeto de suscribir la presente acta No. 3 correspondiente al acta de reinicio del contrato de obra No. 120-2023 cuyo objeto es: **"LA IMPLEMENTACIÓN DE LA OPTIMIZACIÓN OPERACIONAL Y CONTROL DE PERDIDAS EN EL SISTEMA**

15/9/24 4:00
5:00pm
16/9/24 11:00am

**URBANO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINMARCA – CONVENIO INTERADMINISTRATIVO EPC-CI-032-2021".**

Por lo tanto, el contrato de obra queda con las siguientes características de tiempo:

| | |
|---|---|
| Plazo inicial de ejecución | Ocho (8) meses |
| Acta de inicio | 18 de octubre 2023 |
| Fecha de terminación inicial | 17 de junio de 2024 |
| Fecha de Suspensión | 29 de diciembre de 2023 |
| Plazo de suspensión | NOVENTA Y TRES (93) DIAS CALENDARIO |
| Fecha de reinicio | 29 de abril de 2024 |
| Nueva fecha de terminación | 17 de octubre de 2024 |

No siendo otro el objeto de la presente se firma en Fusagasugá, a los veintinueve (29) días del mes de abril del año dos mil veinticuatro (2024).

| Firmas | | | |
|---|---|---|---|
| **INTERVENTOR** | **SUPERVISOR** | **CONTRATISTA** | ***ORDENADOR DEL GASTO** |
| Nombre<br>**CONSORCIO INTERFUSA**<br>**R/L OSCAR GARCIA BARRIOS** | Nombre<br>**JOHN GUSTAVO ALBA ROBAYO**<br>**JEFE DIVISIÓN DE ACUEDUCTO** | Nombre<br>**CONSORCIO LEEGS ACUEDUCTO**<br>**R/L LUIS EDGAR EDUARDO GARCIA SANTANDER** | Nombre<br>N/A |
| Firma: | Firma: | Firma: | Firma:<br>N/A. |
| | Nombre<br>**YINETH PARDO MORALES**<br>**JEFE DIVISION DE PLANTAS** | | |
| | Firma: | | |

Proyecto:*RevisionJurídica:

*La firma del ordenador del gasto se requiere para las adiciones y la liquidación.