SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

REMISIÓN DE LAS CUENTAS DE COBRO PARA LA OFICINA DE SECRETARIA JURIDICA Y OFICINA DE CONTABILIDAD.

MARIBEL BENITEZ PEREA, SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL, REMITE A LA SECRETARIA JURÍDICA Y OFICINA DE CONTABILIDAD DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, LA SIGUIENTE CUENTA DE COBRO:

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS	N°. CONTRATO 4163-23
DETALLE:	PRESENTAR LA CUENTA A JURÍDICA- CONTABILIDAD: ACTA PARCIAL (X) ACTA DE LIQUIDACIÓN ( ) OTRA: _____	

SECRETARIA JURÍDICA

CUENTAS POR PRIMERA VEZ	CUENTAS PARCIALES	CUENTAS FINALES
FACTURA O CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FISICAS O MAGNETICAS (CD DEBE VENIR MARCADO)	CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FISICAS O MAGNETICAS	CUENTA DE COBRO ACTA FINAL DE ACTIVIDADES Y LIQUIDACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FISICA O MAGNETICAS EVALUACIÓN

FIRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

RECIBIDO DE LA SECRETARIA JURIDICA

COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZO QUE LA CUENTA REFERENCIADA CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES SE ENTREGARON OPORTUNAMENTE A LA SECRETARIA JURÍDICA, ASÍ LAS COSAS PROCEDÓ A RADICARLAS A LA OFICINA DE CONTABILIDAD CON LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

CUENTAS POR PRIMERA VEZ	CUENTAS PARCIALES	CUENTAS FINALES
FACTURA O CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES- CERTIFICADO DE BANCO PROYECTO(APLICA) DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CONTRATO REGISTRO PRESUPUESTAL CERT. APROBACIÓN GARANTIAS COPIA ACTA DE INICIO RUT	CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS PAGO SEGURIDAD SOCIAL	CUENTA DE COBRO ACTA FINAL DE ACTIVIDADES Y LIQUIDACIÓN DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS PAGO SEGURIDAD SOCIAL

NOTA: PARA LAS CUENTAS CON ADICIONALES: DEBEN INCLUIR COPIA DEL PAA, CDP, RP, MINUTA DEL ADICIONAL. OTRO SÍ: COPIA DEL OTRO SI.

RECIBIDO DE CONTABILIDAD

CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓN REALIZADAS A LOS DOCUMENTOS DE LAS CUENTAS PRESENTADOS INICIALMENTE:

( ) CUENTA DE COBRO

(X) ACTA PARCIAL LIQUIDACIÓN ( )

OTRO: _____

FIRMA DEL SUPERVISOR

RECIBIDO DE LA CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓNPOR PARTE DE LA SECRETARIA JURÍDICA:

COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZÓ QUE LAS CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓN DE LA CUENTA SE ENTREGARON A LA SECRETARIA JURÍDICA. PROCEDÓ A RADICAR A LA OFICINA DE CONTABILIDAD:

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

REMISIÓN DE LAS CUENTAS DE COBRO PARA LA OFICINA DE SECRETARIA JURIDICA Y OFICINA DE CONTABILIDAD.

ARIBEL BENITEZ PEREA, SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL, REMITE A LA SECRETARIA JURÍDICA Y OFICINA DE CONTABILIDAD DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, LA SIGUIENTE CUENTA DE COBRO:

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS	N°. CONTRATO 4163-23
DETALLE:	PRESENTAR LA CUENTA A JURÍDICA- CONTABILIDAD: ACTA PARCIAL (X) ACTA DE LIQUIDACIÓN ( ) OTRA: _____	

SECRETARIA JURÍDICA

CUENTAS POR PRIMERA VEZ	CUENTAS PARCIALES	CUENTAS FINALES
ACTURA O CUENTA DE COBRO CTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME AGO SEGURIDAD SOCIAL VIDENCIAS FISICAS O MAGNETICAS (CD DEBE VENIR ARCADO)	CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FISICAS O MAGNETICAS	CUENTA DE COBRO ACTA FINAL DE ACTIVIDADES Y LIQUIDACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL EVIDENCIAS FISICA O MAGNETICAS EVALUACIÓN

IRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

RECIBIDO DE LA SECRETARIA JURIDICA

OMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZO QUE LA CUENTA REFERENCIADA CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES SE ENTREGARON OPORTUNAMENTE A LA SECRETARIA JURÍDICA, ASÍ LAS COSAS PROCEDÓ A RADICARLAS A LA OFICINA DE CONTABILIDAD CON LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

CUENTAS POR PRIMERA VEZ	CUENTAS PARCIALES	CUENTAS FINALES
ACTURA O CUENTA DE COBRO CTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME AGO SEGURIDAD SOCIAL LAN ANUAL DE ADQUISICIONES- CERTIFICADO DE BANCO ROYECTO(APLICA) ECLARACIÓN JURAMENTADA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS ISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ONTRATO EGISTRO PRESUPUESTAL ERT. APROBACIÓN GARANTIAS OPIA ACTA DE INICIO UT	CUENTA DE COBRO ACTA DE CUMPLIMIENTO PARCIAL E INFORME DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS PAGO SEGURIDAD SOCIAL	CUENTA DE COBRO ACTA FINAL DE ACTIVIDADES Y LIQUIDACIÓN DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA EFECTOS TRIBUTARIOS PAGO SEGURIDAD SOCIAL

OTA: PARA LAS CUENTAS CON ADICIONALES: DEBEN INCLUIR COPIA DEL PAA, CDP, RP, MINUTA DEL ADICIONAL. OTRO SÍ: COPIA DEL OTRO SI.

RECIBIDO DE CONTABILIDAD

CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓN REALIZADAS A LOS DOCUMENTOS DE LAS CUENTAS PRESENTADOS INICIALMENTE:

( ) CUENTA DE COBRO

(X) ACTA PARCIAL LIQUIDACIÓN ( )

OTRO: _____

FIRMA DEL SUPERVISOR

RECIBIDO DE LA CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓNPOR PARTE DE LA SECRETARIA JURÍDICA:

COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZÓ QUE LAS CORRECIONES Y/O MODIFICACIÓN DE LA CUENTA SE ENTREGARON A LA SECRETARIA JURÍDICA. PROCEDÓ A RADICAR A LA OFICINA DE CONTABILIDAD:

Resolución DIAN: 18764058105834. Prefijo: ELEC. Rango: 218 al 10000. Vigencia: 17/10/2023 hasta 17/10/202

PROBCI SAS
Nit:900571397-2
Dir:Carrera 22 # 65 - 15 BARRIO PARNASO
Tel:3178714391
E.mail: adm.probci@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. ELEC297

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
DISTRITO DE BARRANCABERMEJA (ALCALDIA	**14/08/2024**	**$ 107.699.434,16**
NI No. : 890201900-6	VENDEDOR	
DIRECCION : Carrera 8 No 6-19 Edificio Superestrellas	-	
TELEFONO : 313 326 4054	FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
CIUDAD : BARRANCABERMEJA **PAIS :** Colombia	14/08/2024	

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1	ACTA FINAL CONTRATO 4163-23, ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DE EDUCACION EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTO EDUCATIVOS OFICIALES	0	$0,00		$ 90.503.726,00

NRO. ITEMS FACTURADOS: 1

LIQUIDACION	VALOR BASE	TARIFA	VALOR
VALOR PARCIAL :			$ 90.503.726,00
IVA liquidado	$ 90.503.726,00	19%	$ 17.195.708,16
VALOR TOTAL :			$ 107.699.434,16

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
Contado (banco) # 1		$ 107.699.434,16

VALOR (en letras) : CIENTO SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESO CON 16 CENTAVOS

OBSERVACIONES

ACTA FINAL CONTRATO 4163-23,
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DE EDUCACION EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTO EDUCATIVOS OFICIALES
Persona jurídica, Régimen ordinario de tributación y Responsable impuesto a las ventas
Factura de CONTADO: Consignación bancaria.

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Sello de firma:
ixQ9pUEo1sKUpLO8nQXEYcvDOX1JiyanSLZxN/j8haMcVmwL++9vC+dK3hBaB7RLHqfEvSyVR7s3dHEs4gA5owtLI5gGgyo36aRMXvfleHxFC06tO/IM9+2Sc
W/YCVugTak9xdcva9HXaEa+BHclGKBX3C1VfrxBH/S80IBExhMEyOJtMnSzgITTDINYvxQp4Gk2qNARy0SMddfeyGC2etHbQ1HdLJLZ0lb8MY8HA9eOPnQo
0KTycjvGLFVDSLJWRRITnylaJz2LaZeedksLTdWdRBevC+jHFmm+2K81eVCyHt87Al3sJtzu7Fvz6n9sCxu4ZNeGuYHQH5yckHmeAA==

CUFE: 66f55912daaf96d261924150b510d25b8f43028a0f1f6e18fee30fe3adbdcb81756d3318ebfde800c4cf47a59da0e850
Fecha emisión: 2024-08-14 15:39:20 **Fecha validación DIAN:** 2024-08-14 15:39:41-05:00
Proveedor Tecnológico: NIT: 890930534 - Cadena S.A.

ACTA PARCIAL No. 3 CONTRATO N° 4163-23

TIPOLOGÍA CONTRACTUAL	CONSULTORIA
CONTRATO/CONVENIO N°	4163-23
CONTRATANTE	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT	890.201.900-6
CONTRATISTA	**CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS**
NIT	900.571.397-2
REPRESENTANTE LEGAL	**RICHARD YASER HEREDIA MONTES**
IDENTIFICACIÓN	1.096.200.607 de Barrancabermeja
TELÉFONO	3178714391
DIRECCIÓN	CARRERA 22 #65-15 Barrio el Parnaso, Barrancabermeja
OBJETO:	**ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DE EDUCACIÓN EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA**
VALOR DEL CONTRATO	**QUINIENTOS DIEZ MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON 42/100 ($510.336.995,42 COP) incluye IVA**
VALOR DEL ADICIONAL	**NOVENTA MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS MCTE ($90.053.057,82)**
VALOR TOTAL	**SEISCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS ($600.390.053,24)**
DURACIÓN INICIAL	***DOS (02) MESES***
DURACION ADICIONAL No. 1	***CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO***
DURACION ADICIONAL No. 2	***VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO***
DURACIÓN TOTAL	***CUATRO (04) MESES Y CINCO (05) DIAS CALENDARIO*** contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder del 31 de diciembre de 2024
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL INICIAL	CDP N°. 23-05824 del 28 de Julio de 2023
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL	CDP N° 24-02991 del 23 de mayo de 2024
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES INICIAL	CERTIFICACIÓN DEL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES, CEPAA NUMERO 5368 del 25 de julio de 2023.
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES ADICIONAL	CERTIFICACIÓN DEL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES, CEPAA NUMERO 2613 DEL 22 DE MAYO DE 2024
FECHA DE INICIO	27 de Octubre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN SIN SUSPENSIÓN	26 de Diciembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN CON SUSPENSIÓN	25 de Mayo de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN CON ADICIONAL No. 1	10 de Julio de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN CON ADICIONAL No. 2	30 de Julio de 2024

En Barrancabermeja, en las instalaciones de la Secretaria de Educación Distrital de Barrancabermeja, se reunieron los señores **ARTURO FABIAN RUEDA ARANGO** Profesional Universitario Grado II, quien actúa como supervisor del contrato 4163-23 y el señor **RICHARD YASER HEREDIA MONTES,** identificado con la cedula de ciudadanía 1.096.200.607 de Barrancabermeja, representante legal de **CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS**, identificado con el Nit. 900.571.397-2, se suscribe la presente acta parcial:

CONSIDERANDO:

1. Que el Contrato N° 4163-23, se encuentra debidamente perfeccionado por las partes.

2. Que mediante Registro Presupuestal N° 23-08783 del 25 de octubre de 2023, la Secretaría de Hacienda y del Tesoro Público, expidió el requisito previo para su ejecución.

3. El día 27 de octubre de 2023 la Secretaria Jurídica aprobó las garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual y se legalizó el Contrato de Prestación de Servicio Educativo N° 4163-23

4. Que el Contrato N° 4163-23, dio inicio el día 27 de octubre de 2023 con una fecha de finalización el día 26 de diciembre de 2023.

5. Que el día 22 de diciembre de 2023, el Distrito de Barrancabermeja suscribió acta de suspensión No. 1 al Contrato No. 4163-23.

6. Que el día 21 de mayo de 2024, el Distrito de Barrancabermeja suscribió acta de reinicio No. 1 al Contrato No. 4163-23, quedando la fecha de terminación del 25 de mayo de 2024.

7. Que el día 24 de mayo de 2024, se suscribió **ADICIÓN No. 1 EN VALOR Y ADICIÓN No. 1 EN TIEMPO AL CONTRATO No. 4163-23,** por un valor de NOVENTA MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS MCTE ($90.053.057,82), para un valor total de SEISCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS ($600.390.053,24), y un tiempo adicional de CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO, para un plazo total de TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO

8. Que el día 10 de julio de 2024, se suscribió **ADICIÓN No. 2 EN TIEMPO AL CONTRATO No. 4163-23,** por un tiempo adicional de VEINTE (20) DIAS CALENDARIO, para un plazo total de CUATRO (04) MESES Y CINCO (5) DIAS CALENDARIO.

9. Que el DISTRITO DE BARRANCABERMEJA y el CONTRATISTA han acordado modificar la forma de pago establecida en el Anexo de Condiciones del Contrato No. 4163-23, quedando de la siguiente manera: El distrito de Barrancabermeja cancelara al contratista mediante: pagos parciales: corresponde al 90% del valor del contrato el cual se cancelará por avance de actividades hasta llegar a este valor se cancelará, previa presentación del informe del supervisor y cuenta de cobro o factura por parte del contratista sobre el cumplimiento del objeto contractual, las cuales serán revisadas y aprobadas por el DISTRITO, Un pago final que corresponde al 10% del valor del contrato se efectuará con el acta de finalización o liquidación del contrato previa entrega a satisfacción de los productos de la consultoría.. **NOTA 1: VALOR:** En el valor del contrato de Interventoría se encuentran incluidos tanto los costos directos como los indirectos que ocasione la ejecución del contrato. **PARAGRAFO PRIMERO: AVAL DEL SUPERVISOR**. Para ordenar cualquier pago se deberá allegar por el contratista la constancia de cumplimiento a satisfacción del objeto contractual expedido por el supervisor de la Secretaria de Educación y/o designado para el efecto al igual que el pago del sistema de seguridad social integral y parafiscales. **PARAGRAFO SEGUNDO: DOCUMENTOS SOPORTES**: El contratista deberá presentar la factura o la cuenta de cobro, según sea el caso, constancia de pago de aportes a la seguridad social, parafiscales, riesgos profesionales y demás documentos requeridos para el pago de la cuenta de cobro. Igualmente, el contratista deberá presentar Informe técnico, financiero y de ejecución conforme a los alcances del objeto del contrato, el cual contendrá soportes individuales de cada prestación del servicio, fotos, con el lleno del requisito establecidos.

10. Que de acuerdo a Informe de Supervisión N° 003, el supervisor del Contrato N° 4163-23, da cuenta de que el informe de actividades técnico, administrativo y financiero y sus documentos adjuntos, presentados por el contratista, se encuentran a satisfacción de acuerdo al cumplimiento de las obligaciones contractuales, verificándose el término del mismo, encontrando la oportunidad y conveniencia del cobro.

11. Que de la ejecución del Contrato No. 4163-23, deriva el siguiente balance económico:

CONCEPTO	VALORES ACTAS	VALOR TOTAL CONTRATO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 510.336.995,42**	**$ 510.336.995,42**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

ENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900571397
E O RAZÓN SOCIAL:		CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS	
/MUNICIPIO:	BARRANCABERMEJA	DEPARTAMENTO:	SANTANDER
IÓN:	CR 22 65 15 BR PARNASO	TELÉFONO:	6006133
ORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	D-APORTANTE BENEFICIARIO DE LA LEY 1429
PRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de ingeniería civil.
DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	09 - ADMON
NTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		7935192832	TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	junio AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES julio AÑO	2024
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/07/23	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		795823825

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
ÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
	230201- PROTECCION	1	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 208.000	$ 0	$ 208.000
	230301-PORVENIR	2	$ 416.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 416.000	$ 0	$ 416.000
ALES:										**$ 624.000**	**$ 0**	**$ 624.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
ÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 52.000
	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 52.000
	EPS037-NUEVA EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 104.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 104.000	$ 0	$ 0	$ 104.000
ALES:													**$ 208.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 208.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
ÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	4		$ 0	$ 0		$ 0	$ 110.900	$ 110.900	$ 0	$ 0	$ 110.900
ALES:									**$ 110.900**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 110.900**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
ÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	4	$ 208.000	$ 0	$ 208.000
ALES:			**$ 208.000**	**$ 0**	**$ 208.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP													
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																								
NTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
188449	ARIZA QUIÑONEZ DANIELA MELISSA	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 1.300.000		$ 6.800	30	$ 1.300.000	$CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
200607	HEREDIA MONTES RICHARD YASER	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 1.300.000		$ 6.800	30	$ 1.300.000	$CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
241082	MAYORGA CHACON YENNI CAROLINA	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 1.300.000		$ 6.800	30	$ 1.300.000	$CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5556	MENDOZA MEJIA GUILLERMO ELOY	DEPEND	NO OBLIG COT PENS EDAD	$ 1.300.000	FIJO			SI																			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		$ 0	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 1.300.000		$ 90.500	30	$ 1.300.000	$CCF40-COMFENALCO SANTANDER	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 1.150.900

VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	**$ 90.053.057,82**	**$ 90.053.057,82**
ACTA PARCIAL 1 (PAGADA)	$ 177.665.285,21	
ACTA PARCIAL 2 (PAGADA)	$ 254.986.328,54	
ACTA PARCIAL 3 (PRESENTE)	$ 107.699.434,16	
SALDO POR COBRAR	$ 60.039.005,33	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 600.390.053,24**	**$ 600.390.053,24**

12. **VALOR NETO A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA PARCIAL N° 003:** CIENTO SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS M/CTE ($ 107.699.434,16).

Los firmantes de esta acta dejan las siguientes

CONSTANCIAS:

1. La presente acta tomada como final se expide para certificar el cumplimiento del N° 4163-23 y para realizar el desembolso de acuerdo al alcance del objeto desarrollado por el contratista, realizado en el periodo comprendido entre el 24 de mayo al 30 de julio de 2024.

2. Que el CONTRATISTA aporta certificación de paz y salvo en seguridad social y parafiscales para los meses de mayo, junio y julio de 2024.

3. Que el CONTRATISTA anexa factura respectiva por valor de CIENTO SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS M/CTE ($ 107.699.434,16).

4. Que la suma a pagar, CIENTO SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON DIECISEIS CENTAVOS M/CTE ($ 107.699.434,16), se realizará con cargo al siguiente rubro:

CONCEPTO	NUMERO	FECHA	CÓDIGO	VALOR A AFECTAR
R.P.	**23-08783**	**25 de Octubre de 2023**	**2.3-2201-0700-052-200108-2.3.2.02.02.008**	**$ 77.685.381,67**
R.P.	**24-03516**	**24 de Mayo de 2024**	**2.3-2201-0700-052-200108-2.3.2.02.02.008**	**$ 30.014.052,49**

En constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los

El Contratante,

ARTURO FABIAN RUEDA ARANGO
Profesional Universitario Grado II
Supervisor

El Contratista

RICHARD YASER HEREDIA MONTES
C.C. 1.096.200.607 de Barrancabermeja
R.L.: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS
NIT. 900.571.397-2

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó-Revisó Aspectos jurídicos	Jorge Villamizar- Prof. Apoyo SED		

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:		NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900571397
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BARRANCABERMEJA	DEPARTAMENTO:	SANTANDER
DIRECCIÓN:	CR 22 65 15 BR PARNASO	TELÉFONO:	6006133
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	D-APORTANTE BENEFICIARIO DE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de otras obras de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	09 - ADMON
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7935192832**	TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS	
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	junio	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	julio
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2024	SALUD:	AÑO:	2024
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/07/23	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		795823825	

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800229739	230201	230201- PROTECCION	1	$ 208.000
800224808	230301	230301-PORVENIR	2	$ 416.000
		SUBTOTAL:	3	**$ 624.000**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800251440	EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1	$ 52.000
800130907	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1	$ 52.000
900156264	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	2	$ 104.000
		SUBTOTAL:	4	**$ 208.000**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
890201578	CCF40	CCF40-COMFENALCO SANTANDER	4	$ 208.000
		SUBTOTAL:	4	**$ 208.000**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
860002183	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	4	$ 110.900
		SUBTOTAL:	4	**$ 110.900**

VALOR SIN MORA:	**$ 1.150.900**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 1.150.900**

PROBCI S.A.S.
Proyectos de Obras Civiles
NIT. 900.571.397-2

Cr 22 N° 65-15 Brr Parnaso
Barrancabermeja - Colombia
Tel: 317 871 4391 - 320 209 4082
email: Probci.sas@hotmail.com

Barrancabermeja, 8 de julio de 2024

PAZ Y SALVO DE APORTES PARAFISCALES

Señores

DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
Cra 8 # 6-19 Piso 2, Edificio Súper Estrellas, Sector Comercial
BARRANCABERMEJA – Santander

REFERENCIA: CONTRATO No. 4163-23

Objeto: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRCUTURA INSTITUCIONAL DE EDUCACIÓN EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.

Apreciados señores:

Por medio de la presente, el abajo firmante RICHARD YASER HEREDIA MONTES, en mi calidad de Representante legal de la empresa CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S. Identificada con NIT. 900.571.397-2, manifiesto bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

YANETH OLAVE NUÑEZ identificado con CC. 63.455.705, y con tarjeta profesional No. 81143-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Revisor CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI S.A.S. identificada con NIT. 900.571.397-2, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de BARRANCABERMEJA, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en BARRANCABERMEJA, a los 8 días del mes de julio de 2024.

Cordialmente,

RICHARD YASER HEREDIA MONTES
Representante Legal

YANETH OLAVE NUÑEZ
Contador

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



81143-T

YANETH
OLAVE NUÑEZ
C.C. 63.455.705
RESOLUCION INSCRIPCION 143 FECHA 08/11/01
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

PRESIDENTE JAIME A. HERNANDEZ V.

88240

CFESA SA 04/2001-25034

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

F 1 8 C 9 A 6 6 1 1 7 6 3 E 3 8

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **YANETH OLAVE NUÑEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 63455705 de BARRANCABERMEJA (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 81143-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

INFORME DE SUPERVISIÓN PARCIAL No. 3 DEL CONTRATO No. 4163-23

TIPOLOGÍA CONTRACTUAL	CONSULTORIA
CONTRATO/CONVENIO N°	4163-23
CONTRATANTE	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT	890.201.900-6
CONTRATISTA	**CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS**
NIT	900.571.397-2
REPRESENTANTE LEGAL	**RICHARD YASER HEREDIA MONTES**
IDENTIFICACIÓN	1.096.200.607 de Barrancabermeja
TELÉFONO	3178714391
DIRECCIÓN	CARRERA 22 #65-15 Barrio el Parnaso, Barrancabermeja
OBJETO:	**ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DE EDUCACIÓN EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA**
VALOR DEL CONTRATO	**QUINIENTOS DIEZ MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON 42/100 ($510.336.995,42 COP) incluye IVA**
VALOR DEL ADICIONAL	**NOVENTA MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS MCTE ($90.053.057,82)**
VALOR TOTAL	**SEISCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS ($600.390.053,24)**
DURACIÓN INICIAL	***DOS (02) MESES***
DURACION ADICIONAL No. 1	***CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO***
DURACION ADICIONAL No. 2	***VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO***
DURACIÓN TOTAL	***CUATRO (04) MESES Y CINCO (05) DIAS CALENDARIO*** contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder del 31 de diciembre de 2024
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL INICIAL	CDP N°. 23-05824 del 28 de Julio de 2023
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL	CDP N° 24-02991 del 23 de mayo de 2024
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES INICIAL	CERTIFICACIÓN DEL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES, CEPAA NUMERO 5368 del 25 de julio de 2023.
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES ADICIONAL	CERTIFICACIÓN DEL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES, CEPAA NUMERO 2613 DEL 22 DE MAYO DE 2024
FECHA DE INICIO	27 de Octubre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN SIN SUSPENSIÓN	26 de Diciembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN CON SUSPENSIÓN	25 de Mayo de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN CON ADICIONAL No. 1	10 de Julio de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN CON ADICIONAL No. 2	30 de Julio de 2024

El presente documento contiene el informe mensual de la supervisión del contrato para los estudios y diseños para la construcción de infraestructura institucional de educación en las sedes educativas de los establecimientos educativos oficiales del distrito de Barrancabermeja, correspondiente al siguiente periodo:

Del 24 de mayo al 30 de julio del 2024.

1. INTRODUCCIÓN

Que el día 24 de octubre de 2023, RICHARD YASER HEREDIA MONTES, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía número 1.096.200.607 de Barrancabermeja, actuando en calidad de representante legal **CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS.**, suscribió con el Distrito de Barrancabermeja el contrato de prestación de servicios No. 4163-23, cuyo objeto es "***ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DE EDUCACIÓN EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA"***, con un plazo de ejecución de dos (02) meses, los cuales se contaran a partir de la fecha del acta de inicio sin exceder del 31 de diciembre de 2023, por un valor de **QUINIENTOS DIEZ MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON 42/100 ($510.336.995,42 COP)**, incluido IVA.

Certificación de Existencia en el Plan Anual de Adquisiciones de Bienes, Servicios y Obras Vigencia 2022. N° CEPAA: 6165. Fecha emisión CEPAA: 24 de junio de 2022.

Certificado de Disponibilidad Presupuestal. N° Certificado: 23-05824, Fecha expedición: 28 de julio de 2023, Identificación presupuestal: 2.3-2201-0700-052-200108 – 2.3.2.02.008, Concepto: Servicios prestados a las empresas y servicios de producción. Fuente financiación: **RECURSOS PROPIOS DESTINACIÓN ESPECIFICA POR ACUERDO** Valor: **$600.606.813,00**

Que, de acuerdo con el acta de inicio, se fijó como fecha de inicio para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato N° 4163-23, el día veintisiete (27) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Que el día 22 de diciembre de 2024, el Distrito de Barrancabermeja suscribió acta de suspensión No. 1 al Contrato No. 4163-23.

Que el día 21 de mayo de 2024, el Distrito de Barrancabermeja suscribió acta de reinicio No. 1 al Contrato No. 4163-23, quedando la fecha de terminación del 25 de mayo de 2024.

Que el día 24 de mayo de 2024, se suscribió **ADICIÓN No. 1 EN VALOR Y ADICIÓN No. 1 EN TIEMPO AL CONTRATO No. 4163-23,** por un valor de NOVENTA MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS MCTE ($90.053.057,82), para un valor total de SEISCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS ($600.390.053,24), y un tiempo adicional de CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO, para un plazo total de TRES (03) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO

CDP Adicional No. 24-02991 del 23 de mayo de 2024, con rubro 2.3-2201-0700-052-200108-2.3.2.02.02.008, con fuente de financiación RECURSOS PROPIOS DESTINACION ESPECIFICA POR ACUERDO, por concepto de Servicios prestados a las empresas y servicios de producción, por la suma de $90.053.058, y CEPAA 2613 del 22 de mayo de 2024

1.1 ALCANCE DEL PROYECTO

Este proyecto de consultoría está enfocado a mejorar y expandir la infraestructura educativa en el distrito de Barrancabermeja. La propuesta abarca un amplio espectro de estudios y diseños necesarios para el desarrollo de 3 establecimientos educativos oficiales en zona urbana y rural. Específicamente, se están llevando a cabo diversos estudios especializados en las sedes educativas de Tenerife y Rafael Fernández, ubicadas en área rural. Paralelamente, actividades similares se realizan en la sede educativa La Esperanza, situado en el área urbana del distrito. Estas iniciativas están diseñadas para asegurar que las instalaciones resultantes sean adecuadas y cumplan con los estándares de calidad, seguridad y sostenibilidad, fomentando así el progreso y el bienestar de la comunidad educativa.

En La Esperanza, el proyecto contempla una serie de estudios y diseños integrales orientados a la construcción de una infraestructura educativa moderna y segura. El alcance del proyecto incluye el levantamiento topográfico que proporciona planos detallados del área, resaltando elementos clave como vías y la infraestructura existente, los cuales fundamentan la arquitectura y planificación del proyecto. A su vez, se contemplan estudios de arquitectura que cubren el diseño de las edificaciones y aspectos de urbanismo, asegurando el cumplimiento de las normas técnicas colombianas y las regulaciones sobre accesibilidad. Además, incluye la elaboración de planos constructivos para la obtención de la licencia de construcción ante la curaduría urbana.

El proyecto también integra estudios estructurales basados en la normativa sismorresistente colombiana NSR-10, que proporcionan especificaciones técnicas para la construcción de estructuras resilientes y seguras. Estos se complementan con estudios de geotecnia que analizan las condiciones del suelo y la idoneidad de los materiales de construcción, identificando las mejores prácticas para mitigar riesgos ambientales y estructurales. Además, el diseño de sistemas de redes de servicios abarca las obras hidrosanitarias necesarias para el funcionamiento del colegio, así como sistemas de iluminación, redes eléctricas y de gas.

En Tenerife y Rafael Fernández, el enfoque está en la construcción de pozos de agua profundos. Los estudios incluyen análisis geoeléctricos para la ubicación óptima de los pozos y diseño hidráulico para su funcionamiento efectivo, asegurando un suministro adecuado de agua que cumpla con las necesidades básicas de las instalaciones educativas.

Todos los componentes del proyecto incluyen la elaboración de documentos detallados de soporte como informes, memorias de cantidades de obra, análisis de precios unitarios y cronogramas que facilitan la gestión y ejecución del proyecto. Estos documentos están acompañados de especificaciones técnicas y

presupuestos detallados, validados por profesionales acreditados para asegurar la calidad y la conformidad con las regulaciones vigentes.

Este proyecto de consultoría es integral y multifacético, diseñado para abordar cada aspecto de la construcción y renovación de infraestructuras educativas en Barrancabermeja, garantizando instalaciones educativas seguras, accesibles y sostenibles para el beneficio de la comunidad.

PRODUCTO	UNIDAD	ENTREGABLE
PRODUCTO N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL 26 DE MARZO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.	UND	**ESTUDIO TOPOGRÁFICO.** • Documento técnico del levantamiento topográfico con los lineamientos previamente mencionados (se deberá entregar los formatos nativos utilizados .doc, .xls, .dwg etc. según aplique). • Planos de levantamiento topográfico con la información obtenida en campo (vías, paramentos, arboles, pozos, postes, e infraestructura y edificaciones generales como parques, cabezotes, etc.) • Plano con fotografía aérea del área de influencia del proyecto e implantación de la infraestructura existente. • Informe de georreferenciación con la descripción técnica del procedimiento empleado para el traslado de mojones y conformación de la red geodésica del proyecto (se deben entregar los archivos nativos para cálculo de coordenadas)
	UND	**ESTUDIO DE ARQUITECTURA, DETALLES DE LAS EDIFICACIONES, URBANISMO Y MOBILIARIO** Un informe que incluya: • Memoria Descriptiva • Memoria Constructiva • Cumplimiento de Normas Técnicas Colombianas • Cumplimiento de otros reglamentos y disposiciones • Cumplimiento de las normas de accesibilidad y barreras arquitectónicas • Planos de diseño y ejecución (Planos generales, planos específicos, planos de detalles, cortes, alzados, renders y cubiertas) a escalas determinadas para presentación de curaduría. • Diseño de puertas y ventanas • Diseño de elementos especiales • Diseño de Cubiertas • Manual de acabados y accesorios • Características y disposiciones Bioclimáticas • Proceso Constructivo
	UND	**ESTUDIO DE GEOTECNIA** • Investigación geológica y geotécnica de los predios objeto de la consultoría, zonas inestables, fuentes de materiales y botaderos identificados para el proyecto. Comprende el análisis y condensación de toda la información disponible en relación con el proyecto y cubrirá entre otros los siguientes aspectos: Geología y suelos, vegetación, clima y uso de la tierra, geología para ingeniería, geotecnia, riesgo sísmico y volcánico y el Componente Ambiental. • Estabilidad de la fundación de los terraplenes y otras estructuras, teniendo en cuenta las fuentes de amenaza. • Procedimientos y etapas constructivas para reducir la inducción de inestabilidad durante la construcción teniendo en cuenta los parámetros geológicos, geotécnicos y ambientales. • Para las Fuentes de Materiales se debe determinar la localización, selección, cubicación y clasificación de fuentes de materiales para la construcción de concretos estructurales, terraplenes, pedraplenes y todo tipo de obra que sea determinada con los estudios, y al acopio de información necesaria para obtener los permisos de explotación ante las autoridades competentes, teniendo en cuenta los criterios y requisitos establecidos por las autoridades ambientales. Se deben recomendar los sitios apropiados de explotación de materiales de construcción, los cuales cumplan las normas de calidad, vigentes a la fecha de elaboración de los estudios y diseños, acorde con la viabilidad ambiental. Se debe adelantar el Estudio Geológico de las fuentes de materiales, Calculo de Recursos y Reservas, Caracterización de Materiales, Proyecto de Explotación de las fuentes de materiales, Informe de Fuentes de Materiales. • Indicar los sitios apropiados para disponer los materiales sobrantes y el manejo de estos de acuerdo con lo estipulado en el Componente Ambiental del Proyecto. • Los estudios geológicos y geotécnicos de ingeniería deben establecer las características geológicas tanto local como general de las diferentes formaciones que se encuentran, identificando tanto su distribución como sus características geotécnicas correspondientes, aportando la información necesaria para asegurar la adecuada construcción de las edificaciones. • En caso de que se detecten situaciones especiales del suelo de fundación, como la presencia de suelos orgánicos, expansivos, suelos susceptibles a la licuefacción o cualquier otro estado que implique inestabilidad de la estructura, se indicará su ubicación y se propondrán las posibles soluciones.
	UND	**DISEÑO ESTRUCTURAL.** • Documento técnico de diseño estructural que presente la descripción técnica de la metodología adoptada para el diseño, la cual se debe establecer a partir de la norma sismorresistente colombiana NSR-10 según el caso de aplicación, además debe cumplir con los lineamientos previamente mencionados (se deberá entregar los formatos nativos utilizados .doc, .xls, .dwg etc. según aplique). • Planos de diseño de las estructuras modeladas, que incluyan los despieces de acero para cada una de las estructuras, la especificación de los materiales y las recomendaciones constructivas según corresponda. • Carpeta con el consolidado de los archivos nativos para cada estructura modelada.
	UND	**ESTUDIO DE REDES DE SERVICIO.** • Documento técnico diseños detallados de las obras y/o estructuras y redes para la ejecución de obras hidro-sanitarias (climatización y ventilación mecánica, alcantarillado pluvial, sanitario y acueducto), la red eléctrica y de iluminación, redes de gas y sus axonometrías (se deberá entregar los formatos nativos utilizados .doc, .xls, .dwg etc. según aplique).

		• Planos de diseño de las estructuras modeladas, memorias de cálculo necesarias, así como el detalle en el caso que se requieran equipos especiales para el funcionamiento de dichas redes.
	UND	**ANÁLISIS DE DESCARGAS, EXTRACCIONES Y LINEAMIENTOS AMBIENTALES MÍNIMOS** • Identificar y evaluar los impactos ambientales y sociales del proyecto, para establecer las medidas de manejo que apliquen al contrato de acuerdo con su localización y alcance, y teniendo como base las contenidas en la Guía. • Proporcionar la información para la oportuna gestión de permisos por uso y aprovechamiento de recursos naturales ante las autoridades ambientales, en cuanto a identificación, estudios y soportes necesarios, requisitos y cronograma ante las Corporaciones Ambientales. • Establecer los pendientes socioambientales que por el desarrollo de proyectos viales anteriores en el sector a estudiarse y/o ejecutar nuevas obras, no se cumplieron a cabalidad, a fin de que se incluya y subsane dentro del proyecto de obra que se contrate en el marco del proyecto en desarrollo. • Mitigar el impacto en la zona de ejecución del proyecto.
	UND	**ESTUDIO DE CANTIDADES DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, PRESUPUESTOS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, CRONOGRAMAS, PLANOS Y OTROS DOCUMENTOS DE SOPORTE PARA EL CALCULO DE LAS OBRAS** • Especificaciones técnicas de obra. • Presupuesto detallado de obra. • Memorias de cantidades de obra del proyecto • Programación de obra • Análisis de precios unitarios de acuerdo con el presupuesto general. • Análisis de mercado (anexo de cotizaciones) • Todos los entregables, planos, informes descriptivos, memorias de cálculo deberán contar la firma respectiva en físico y en digital del profesional idóneo para la realización del trabajo, con su respectiva matricula profesional. • Anexo técnico con memorial de responsabilidad para uno de los documentos entregados en el presente producto, con información del profesional responsable, COPNIA, copia de tarjeta profesional, certificado de agremiación según corresponda. • archivos de cálculo utilizados para la generación de información en los informes, archivos nativos, y demás información que permita la validación de la información establecida en los informes entregados. • copia física y magnética de la información.
PRODUCTO N° 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE POZO DE AGUA PARA LAS SEDES EDUCATIVAS TENERIFE Y RAFAEL HERNANDEZ	UND	**ESTUDIO DE GEOELECTRICO PARA IDENTIFICAR UBICACIÓN POZO PROFUNDO Y DISEÑO HIDRAULICO** • Documento técnico con los lineamientos anteriormente mencionados (se deberá entregar los formatos nativos utilizados .doc, .xls, .dwg etc. según aplique) • Archivos editables utilizados para la determinación de las propiedades físico-mecánicas de los suelos. (ensayo de humedad, granulometría, limites, etc.) • Planos detallados de entibados, cimentaciones, y aspectos constructivos para obras de contención, área geológica, ubicación de sondeos.
	UND	**ESTUDIO DE CANTIDADES DE OBRA, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, PRESUPUESTOS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, CRONOGRAMAS, PLANOS Y OTROS DOCUMENTOS DE SOPORTE PARA EL CÁLCULO DE LAS OBRAS.** • Especificaciones técnicas de obra. • Presupuesto detallado de obra. • Memorias de cantidades de obra del proyecto • Programación de obra • Análisis de precios unitarios de acuerdo al presupuesto general. • Análisis de mercado (anexo de cotizaciones) • Todos los entregables, planos, informes descriptivos, memorias de cálculo deberán contar la firma respectiva en físico y en digital del profesional idóneo para la realización del trabajo, con su respectiva matricula profesional. • Anexo técnico con memorial de responsabilidad para uno de los documentos entregados en el presente producto, con información del profesional responsable, COPNIA, copia de tarjeta profesional, certificado de agremiación según corresponda. • archivos de cálculo utilizados para la generación de información en los informes, archivos nativos, y demás información que permita la validación de la información establecida en los informes entregados. • copia física y magnética de la información.
	UND	**ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS, OBRAS SOLUCIÓN Y RECOMENDACIÓN PARA PTAP** • **Informe de Viabilidad Técnica**: Un documento que evalúa las diferentes tecnologías de tratamiento de agua disponibles, considerando las características específicas del agua local y las necesidades de la comunidad. • **Estudio de Impacto Ambiental**: Un informe que detalla los posibles efectos ambientales de cada alternativa de PTAP, incluyendo el manejo de residuos y su impacto en el entorno natural y social. • **Análisis Costo-Beneficio**: Un detallado desglose de los costos de construcción, operación y mantenimiento de cada alternativa, junto con un análisis de los beneficios esperados, facilitando una comparación económica integral. • **Plan de Cumplimiento Regulatorio**: Documentación que asegura que todas las alternativas consideradas cumplan con las regulaciones y normativas locales pertinentes. • **Documentación de Diseño Preliminar**: Incluye esquemas y planos de diseño preliminares para la infraestructura propuesta basada en la alternativa seleccionada. • **Análisis de Riesgos**: Un informe que identifica y evalúa los riesgos asociados con cada alternativa, proporcionando estrategias para mitigarlos. • **Recomendación Final**: Un documento conclusivo que resume la investigación y análisis realizados, y proporciona una recomendación clara sobre la alternativa más adecuada. • **Plan de Implementación**: Una guía paso a paso para la implementación de la alternativa seleccionada, incluyendo cronogramas y requerimientos de recursos. Dicho documento debe contar con las respectivas firmas del profesional competente.
	UND	**DISEÑO ESTRUCTURAL** • Documento técnico de diseño estructural que presente la descripción técnica de la metodología adoptada para el diseño, la cual se debe establecer a partir de la norma sismo resistente colombiana NSR-10 según el caso de aplicación, además debe cumplir con los lineamientos previamente mencionados.

		• Planos de diseño de las estructuras modeladas, que incluyan los despieces de acero para cada una de las estructuras, la especificación de los materiales y las recomendaciones constructivas según corresponda. Memorial de responsabilidad del profesional idóneo.
	UND	**ESTUDIO DE SUELOS** Memoria de cálculo que contenga: • Perfiles estratigráficos o registro de las exploraciones y nivel freático • Resultados de los ensayos de laboratorio del material de las perforaciones (sondeos) • Capacidad portante o resistencia del suelo • Cota de fundación de cimientos, tipo, profundidad y capacidad de soporte del suelo de fundación • Recomendaciones de la cimentación y excavación más conveniente • Recomendaciones para el caso que se necesiten rellenos • Asentamientos probables • Clasificación del suelo según la Norma NSR-10 • Mapa de microzonificación sísmica, de la región (si aplica) • Recomendaciones para posibles obras de drenaje Especificaciones para obras de contención y/o canalizaciones (cuando sean requeridas)
	UND	**DISEÑO DE PTAP** • Documento técnico diseños detallados de las obras y/o estructuras y redes para la ejecución de obras hidro-sanitarias (alcantarillado pluvial, sanitario y acueducto), la red eléctrica y de iluminación, redes de gas y sus axonometrías (se deberá entregar los formatos nativos utilizados .doc, .xls, .dwg etc. según aplique). Planos de diseño de las estructuras modeladas, memorias de cálculo necesarias, así como el detalle en el caso que se requieran equipos especiales para el funcionamiento de dichas redes.

1.2 ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

1.2.1 RELACIÓN DE ACTAS SUSCRITAS

ACTA No.	FECHA	CLASE
1	20/10/2023	Contrato
2	27/10/2023	Acta de inicio
3	7/12/2023	Acta parcial No 01
4	22/12/2023	Acta de suspensión No 01
5	21/05/2024	Acta de Reinicio No. 1

1.2.2 ESTADO FINANCIERO Y ECONÓMICO DEL CONTRATO

A la fecha de corte, se han desarrollado las actividades, suscribiendo:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 510.336.995,42
VALOR ADICIONAL	$ 90.053.057,82
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$600.390.053,24**
EJECUCIÓN ACTA PARCIAL N° 1	$ 177.665.285,21
EJECUCIÓN ACTA PARCIAL N° 2	$ 254.986.328,54
EJECUCIÓN ACTA PARCIAL N° 3	$ 107.699.434,16
VALOR EJECUTADO	$ 540.351.047,91
VALOR POR EJECUTAR	**$ 60.039.005,32**

A la fecha presente del siguiente informe el contratista de la consultoría no presenta atraso respecto a la programación de ejecución presentada inicialmente, y tiene un avance financiero del **90%**.

NOTA: En relación con el Informe de Supervisión No. 2, donde se reportó un avance físico del 90% del alcance contractual, aclaro que, dado que se suscribieron nuevas actividades que generaron una ampliación en el alcance del contrato, se presenta la relación del avance actualizado del Acta parcial No. 2.

DETALLE	UND	ENTREGABLES	EJECUTADO	% AVANCE	% AVANCE GENERAL
PRODUCTO N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL 26 DE MARZO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA. 70%	und	Estudio Topográfico.	Estudio Topográfico.	100%	7%
	und	Estudio de arquitectura, detalles de las edificaciones, urbanismo y mobiliario	Estudio de arquitectura, detalles de las edificaciones, urbanismo y mobiliario	100%	21%
	und	Estudio de Geotecnia	Estudio de Geotecnia	100%	7%
	und	Diseño Estructural	Diseño Estructural	100%	7%
	und	Estudio de redes de servicio.	Estudio de redes de servicio.	80%	11%
	und	Análisis de descargas, extracciones y lineamientos ambientales mínimos	Análisis de descargas, extracciones y lineamientos ambientales mínimos	100%	4%
	und	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	100%	6%
	und	Informe ejecutivo general y licencia de construcción emitida por la curaduría urbana	Por ejecutar	0%	0%
			TOTAL DE AVANCE		**63%**

DETALLE	UND	ESPECIFICACION	EJECUTADO	% DE AVANCE
PRODUCTO N° 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE POZO DE AGUA PARA LAS SEDES EDUCATIVAS TENERIFE Y RAFAEL HERNANDEZ 30%	und	Estudio de geo eléctrico para identificar ubicación pozo profundo y diseño hidráulico	Estudio de geoeléctrico para identificar ubicación pozo profundo y diseño hidráulico	7%
	und	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	5%
	und	Análisis de alternativas, obras solución y recomendación para PTAP	Por ejecutar	0%
	und	Diseño Estructural	Por ejecutar	0%
	und	Estudio de suelos	Por ejecutar	0%
	und	Diseño de PTAP	Por ejecutar	0%
			TOTAL DE AVANCE	**12%**

El avance físico actualizado es del 75% para el Informe de Supervisión No. 2

1.2.3 BALANCE EN PORCENTAJE DE LOS ALCANCES

DETALLE	UND	ENTREGABLES	EJECUTADO	% AVANCE	% AVANCE GENERAL
PRODUCTO N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL 26 DE MARZO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA. 70%	und	Estudio Topográfico.	Estudio Topográfico.	100%	7%
	und	Estudio de arquitectura, detalles de las edificaciones, urbanismo y mobiliario	Estudio de arquitectura, detalles de las edificaciones, urbanismo y mobiliario	100%	21%
	und	Estudio de Geotecnia	Estudio de Geotecnia	100%	7%
	und	Diseño Estructural	Diseño Estructural	100%	7%
	und	Estudio de redes de servicio.	Estudio de redes de servicio.	100%	14%
	und	Análisis de descargas, extracciones y lineamientos ambientales mínimos	Análisis de descargas, extracciones y lineamientos ambientales mínimos	100%	4%
	und	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	100%	6%
	und	Informe ejecutivo general y licencia de construcción emitida por la curaduría urbana	Por ejecutar	0%	0%
			TOTAL DE AVANCE		**66%**

DETALLE	UND	ESPECIFICACION	EJECUTADO	% DE AVANCE
PRODUCTO N° 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE POZO DE AGUA PARA LAS SEDES EDUCATIVAS TENERIFE Y RAFAEL HERNANDEZ	und	Estudio de geo eléctrico para identificar ubicación pozo profundo y diseño hidráulico	Estudio de geoeléctrico para identificar ubicación pozo profundo y diseño hidráulico	7%
	und	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	5%
	und	Análisis de alternativas, obras solución y recomendación para PTAP	Análisis de alternativas, obras solución y recomendación para PTAP	3%
	und	Diseño Estructural	Diseño Estructural	5%
	und	Estudio de suelos	Estudio de suelos	2%
	und	Diseño de PTAP	Diseño de PTAP	5%
			TOTAL DE AVANCE	**27%**

El avance físico es del 93% para el Informe de Supervisión No. 3

La supervisión de este contrato certifica que se ha cumplido las funciones de verificación, vigilancia y control frente al cumplimiento del objeto del contrato, así como los soportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales.

En consecuencia, de la revisión generada en cada uno de los componentes que conformaron el contrato No 4163-23, de los soportes entregados, se evidencia la trazabilidad de las actividades desarrolladas correspondiente a los avances descritos en los alcances y presupuesto del contrato No. 4163-23, por lo anterior, se da por finalizado el informe de supervisión partiendo de la buena fe de los documentos entregados por el CONTRATISTA.

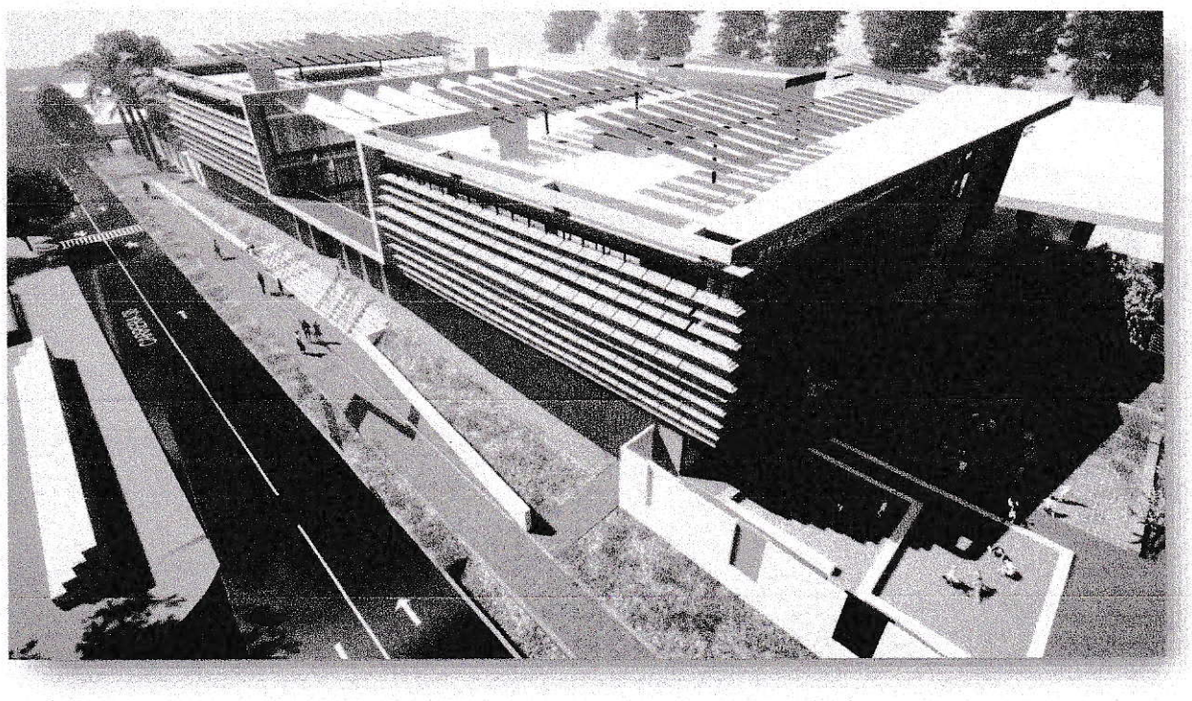
ARTURO FABIAN RUEDA ARANGO
Profesional Universitario grado II

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó Aspectos técnicos	Arturo F. Rueda Arango Profesional Universitario Secretaria de Educación		
Proyectó Aspecto jurídicos	Jorge A. Villamizar Abg. CPS SED		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

2310-BCA
DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
BARRANCABERMEJA-STDER

INFORME DE AVANCE DE CONSULTORIA
ACTA PARCIAL No. 3

CONTRATO No. 4163-23
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA



CONTRATISTA: CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS
PERIODO: DEL 24 DE MAYO 2024 AL 08 DE JULIO 2024

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
1.1 Descripciones generales del proyecto 3
1.2 Localización del proyecto 4
2. ASPECTO ADMINISTRATIVO – LEGAL 5
2.1 Información contractual 5
2.2 Relación de garantías de cumplimiento 5
2.3 Relación de actas de la consultoría 6
2.4 Actividades preliminares 6
2.5 Actividades técnicas 6
2.6 Actividades administrativas 8
2.7 Balance de los alcances 8
2.8 Relación de personal y otros recursos de la consultoría 9
2.9 Relación de personal y otros recursos de la consultoría 9
2.9.1 Personal 9
2.10 Reuniones de la consultoría 10
2.11 Cronograma de actividades 11
2.12 Acta parcial No.3 de consultoría 11
3. OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES 14

1. INTRODUCCIÓN

El distrito de BARRANCABERMEJA – SANTANDER con NIT 890.201.900-6 contrata los servicios de la empresa **CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS** con **NIT 900.571.397-2** y domicilio en la ciudad de Barrancabermeja, carrera 22 N° 65 – 15 Barrio Parnaso, y representante legal el Ingeniero civil Richard Yaser Heredia Montes, identificado con cédula de ciudadanía 1.096.200.607 de Barrancabermeja y Número de matrícula profesional 68202239152 STD, mediante la tipología contractual Prestación de Servicios con contrato No. 4163-23, **"ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA"**, se efectúa en vigencia de CUATRO (04) MESES Y CINCO (05) DIAS CALENDARIO desde el día 27 de octubre de 2023 hasta el día 30 de julio de 2024.

El presente informe consigna el avance de las actividades de consultoría, seguimiento y apoyo, desarrolladas en el periodo del 24 de mayo al 23 de junio del 2024, del contrato de consultoría 4163-23, con el fin de garantizar el buen desarrollo, ejecución y resultados del objeto contractual.

1.1 Descripciones generales del proyecto

El contrato de consultoría No. 4163-23 cuyo objeto es **"ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTO EDUCATIVOS OFICIALES DE LOS ESTABLECIMIENTO EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA"** suscrito entre el Distrito de Barrancabermeja, identificado con Nit: 890.201.900-6 y Constructora y consultora **PROBCI S.A.S**, identificada con **Nit: 900.571.397-2**, tiene como propósito mejorar espacios que permitan a los estudiantes de las Instituciones educativas el desarrollo de todas las dimensiones del ser humano y la participación a la formación académica.

En el establecimiento educativo oficial 26 de Marzo, se requiere mejorar las condiciones en las que reciben el servicio educativo porque lo que se necesita contar con los estudios y diseños que permitan soportar la construcción mentada. Y en las sedes educativas del Centro Educativa Meseta, Tenerife y Rafael Fernández, se requiere de un estudio geoléctrico para brindar un servicio con calidad a la comunidad educativa.

1.2 Localización del proyecto

El proyecto se encuentra ubicado en el departamento de Santander, en el municipio de Barrancabermeja en la Cra. 28 # 55-10.

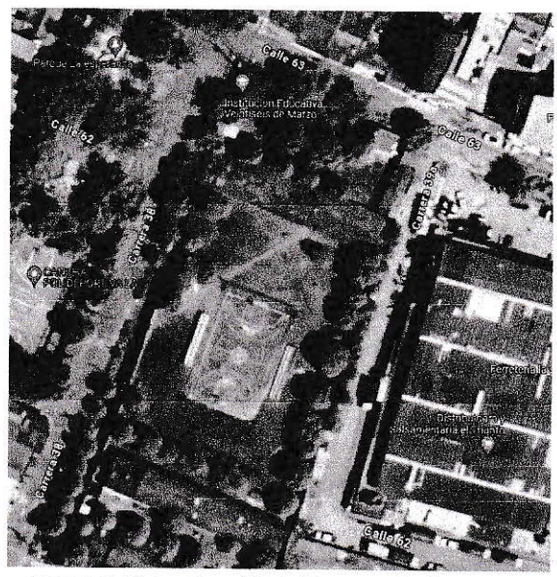


Figura 1. Vista aérea 26 de Marzo sede Esperanza

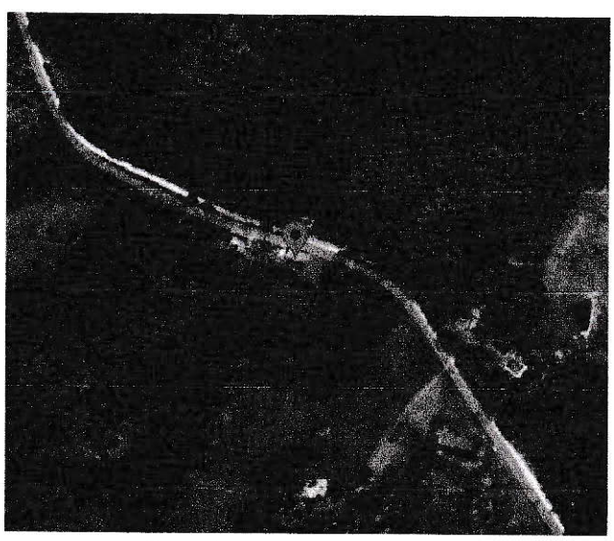


Figura 2. Sede Educativa Tenerife



Figura 3. Sede Educativa Rafael Fernández

2. ASPECTO ADMINISTRATIVO – LEGAL

2.1 Información contractual

TIPOLOGÍA CONTRACTUAL	CONSULTORIA
No. DE CONTRATO	4163-23
CONTRATANTE	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT	890.201.900-6
CONTRATISTA	CONSTRUCTURA Y CONSULTORA PROBCI SAS R.L. RICHARD YASER HEREDIA MONTES
NIT	900.571.397-2
OBJETO	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL DE EDUCACIÓN EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.
VALOR DEL CONTRATO	QUINIENTOS DIEZ MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON 42/100 ($510.336.995,42 COP) Incluye IVA
VALOR DEL ADICIONAL	NOVENTA MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS MCTE ($90.053.057,82)
VALOR TOTAL	SEISCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS ($600.390.053,24)
DURACIÓN INICIAL	DOS (02) MESES
DURACION ADICIONAL No.1	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO
DURACION ADICIONAL No.2	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO
DURACIÓN TOTAL	CUATRO (04) MESES Y CINCO (05) DIAS CALENDARIO contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder del 31 de diciembre de 2024
FECHA DE INICIO	27 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN SIN SUSPENSIÓN	26 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN CON SUSPENSIÓN	25 DE MAYO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN CON ADICIONAL No. 1	10 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN CON ADICIONAL No. 2	30 DE JULIO DE 2024

2.2 Relación de garantías de cumplimiento

A continuación, se relacionan las pólizas que amparan el contrato de consultoría No. 4163-23 expedida por SEGUROS DEL ESTADO S.A.

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR No. 54-44-101006646	**VLR. ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DEL	**HASTA**
Cumplimiento del contrato	$120.078.010,65	27/10/2023	10/07/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$60.039.005,32	27/10/2023	10/07/2027
Calidad del servicio	$120.078.010,65	27/10/2023	10/07/2025

2.3 Relación de actas de la consultoría

ACTA No.	FECHA	CLASE
1	20/10/2023	Contrato
2	27/10/2023	Acta de inicio
3	20/12/2023	Acta parcial No.1
4	22/12/2023	Acta de suspensión
5	21/05/2024	Acta de reinicio
6	14/06/2024	Acta parcial No.2

2.4 Actividades preliminares

El acta de inicio se levantó en el municipio de Barrancabermeja Santander, el día 27 de octubre del año 2023, en el cual se fijó como fecha de inicio el día 27 de octubre del año 2023 y fecha de finalización el día 26 de diciembre del año 2023. Además, se acordó una prórroga de cuarenta y cinco (45) días adicionales, extendiendo la fecha de finalización hasta el día 10 de julio del año 2024.

2.5 Actividades técnicas

Una vez iniciada la ejecución, se realizaron hasta la fecha mesas de trabajo con el fin de mostrar los avances y ajustes de diseños.

Semana 1 (27/10/2023 a 02/11/2023)

- Duramente la primera semana, se realizaron los estudios de suelos, los cuales constaron de sondeos en campo y ensayos de laboratorio, para la edificación de la Infraestructura Educativa en la 26 de Marzo sede La Esperanza.
- Adicionalmente, se realizaron estudios en campo geoeléctrico para identificación de acuíferos y definir especificaciones de construcción del pozo profundo para captación de agua subterránea en el centro educativo rural Rafael Fernández y Tenerife.

Semana 2 (03/11/2023 a 09/11/2023)

- Durante la segunda semana, se realizó el trabajo de campo para realizar el levantamiento topográfico y dar avance al desarrollo del proyecto de la infraestructura Educativa en la 26 de Marzo sede La Esperanza.
- Durante el trabajo de campo realizado, se precisó niveles y ubicación exacta del suministro de las redes existentes que alimentan actualmente el predio (Sanitario, Hidráulica, Eléctrica, Gas).
- Durante la semana se estuvieron realizando ensayos de laboratorio y trabajos de diseño en la arquitectura para la edificación de la Infraestructura Educativa 26 de Marzo sede La Esperanza.
- También se adelantaron análisis de datos e informe del estudio en campo geoeléctrico en el centro educativo rural Rafael Fernández y Tenerife.

Semana 3 (10/11/2023 a 16/11/2023)

- Durante la tercera semana, se realizó una presentación preliminar vía virtual de la arquitectura de la infraestructura Educativa en la 26 de Marzo sede La Esperanza con representantes de la secretaría de Educación, tales como de primera infancia, Inspección y vigilancia, Educación inicial primaria, área de cobertura, infraestructura educativa y el rector de la institución, en donde se realizaron unas observaciones y sugerencias sobre reubicación de zonas de preescolar en un solo piso, las cuales consten de 3 aulas de jardín y dos de transición, opciones que mejoren el clima en la infraestructura, contemplar aulas para bilingüismo y electrónica y cubierta para el patio de banderas.
- Se adelantaron análisis de datos e informe del estudio en campo geoeléctrico en el centro educativo rural Rafael Fernández y Tenerife.

Semana 4 (17/11/2023 a 23/11/2023)

- Durante la semana cuarto, se realizaron los respectivos ajustes al diseño arquitectónico, según las recomendaciones realizadas por los representantes de las diferentes áreas de Secretaría de Educación.

- Se adelantaron análisis de datos e informe del estudio en campo geoeléctrico en el centro educativo rural Rafael Fernández y Tenerife.

Semana 5 (24/11/2023 a 30/11/2023)

- Durante la quinta semana, se realizó nuevamente comité con los diferentes representantes de la secretaría de Educación para mostrar los ajustes realizados en semanas anteriores. Se logra aprobación por parte de la entidad. Dicha reunión se llevó a cabo en las instalaciones de secretaria de Educación de manera presencial.
- Adicional, se realiza la socialización con la comunidad educativa de la sede La Esperanza, para mostrar el diseño arquitectónico de la infraestructura, también se logra aprobación por parte de la entidad.
- Se finaliza el estudio geoléctrico del centro educativo rural Rafael Fernández y Tenerife.
- Se finaliza el estudio de suelos y levantamiento topográfico de la institución Educativa 26 de Marzo sede La Esperanza.

Semana 6 (1/12/2023 a 07/12/2023)

- Durante la semana sexta, se inicia a realizar los diseños de las redes de servicio, como alcantarillado pluvial, red hidrosanitaria, red eléctrica y de iluminación, red de gas y red contra incendio.
- Se inicia diseño estructural de la institución educativa 26 de Marzo.

Semana 7 (08/12/2023 a 14/12/2023)

- Durante la semana séptima, se avanza en los diseños de las redes de servicio, como alcantarillado pluvial, red hidrosanitaria, red eléctrica y de iluminación, red de gas y red contra incendio.
- Se avanza en el diseño estructural de la institución educativa 26 de Marzo.

Semana 8 (15/12/2023 a 22/12/2023)

- Se realiza la entrega del análisis de descargas, extracciones y lineamientos ambientales mínimos.
- Se realiza entrega del presupuesto, cantidades de obra, cronograma, presupuesto de interventoría y especificaciones técnicas del estudio geoeléctrico.
- Durante la semana sexta, se avanza en los diseños de las redes de servicio, como alcantarillado pluvial, red hidrosanitaria, red eléctrica y de iluminación, red de gas y red contra incendio.
- Se avanza en el diseño estructural de la institución educativa 26 de Marzo.

Semana 9 (21/05/2024 a 26/05/2024)

- Se realiza la entrega del diseño arquitectónico final.
- Se realiza la entrega de los diseños estructurales de las FASES I Y III.
- Se realiza la entrega de los diseños eléctricos, gas, voz y datos y de red contra incendio.
- Se realiza la entrega de los hidrosanitarios y el plan de manejo ambiental.
- Se realiza entrega del presupuesto, cantidades de obra, presupuesto y especificaciones técnicas de los diseños arquitectónicos, estructurales, red contra incendio y red hidrosanitaria.

Semana 10 (27/05/2024 a 02/06/2024)

- Se inician los diseños de sistema de climatización y ventilación mecánica de la institución educativa 26 de Marzo.
- Se realiza el estudio de suelos en los centros educativos rurales Rafael Fernández y Tenerife.
- Se inician los diseños estructurales de la FASE II de la institución educativa 26 de Marzo.

Semana 11 a 14 (03/06/2024 a 30/06/2024)

- Durante las semanas décimo primera y décimo segunda, se avanza en los diseños de las plantas de tratamiento de agua potable de los centros educativos rurales Rafael Fernández y Tenerife.
- Se avanza en los diseños de sistema de climatización y ventilación mecánica de la institución educativa 26 de Marzo.
- Se avanza en los diseños estructurales de la FASE II de la institución educativa 26 de Marzo.
- Se avanza ajustando el presupuesto general, cantidades de obra, presupuesto y especificaciones técnicas de los diseños.

Semana 15 (01/07/2024 a 10/07/2024)

- Se realiza la entrega del diseño de sistema de climatización y ventilación mecánica de la institución educativa 26 de Marzo.
- Se realiza la entrega de los diseños de las plantas de tratamiento de agua potable de los centros educativos rurales Rafael Fernández y Tenerife.
- Se realiza la entrega del presupuesto, cantidades de obra, presupuesto y especificaciones técnicas de los de las plantas de tratamiento de agua potable de los centros educativos rurales Rafael Fernández y Tenerife.
- Se realiza entrega del presupuesto, cantidades de obra, presupuesto y especificaciones técnicas de los diseños de sistemas de climatización, red eléctrica, de gas, voz y datos.

2.6 Actividades administrativas

En las actividades administrativas se realizaron:

- Socialización del proyecto en la etapa de diseños arquitectónicos de la Institución Educativa 26 de Marzo sede La Esperanza, con la secretaría de Educación.
- Socialización del proyecto en la etapa de diseños arquitectónicos con la comunidad de la institución educativa 26 de Marzo sede La Esperanza.
- Socialización de los avances del proyecto hasta la fecha con el equipo del nuevo gobierno de la alcaldía.

NOTA: En relación con el Informe de Supervisión No. 2, donde se reportó un avance físico del 90% del alcance contractual, aclaro que, dado que se suscribieron nuevas actividades que generaron una ampliación en el alcance del contrato, se presenta la relación del avance actualizado del Acta parcial No. 2.

DETALLE	UND	ENTREGABLES	EJECUTADO	% AVANCE	% AVANCE GENERAL
PRODUCTO N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL 26 DE MARZO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA. 70%	und	Estudio Topográfico.	Estudio Topográfico.	100%	7%
	und	Estudio de arquitectura, detalles de las edificaciones, urbanismo y mobiliario	Estudio de arquitectura, detalles de las edificaciones, urbanismo y mobiliario	100%	21%
	und	Estudio de Geotecnia	Estudio de Geotecnia	100%	7%
	und	Diseño Estructural	Diseño Estructural	100%	7%
	und	Estudio de redes de servicio.	Estudio de redes de servicio.	80%	11%
	und	Análisis de descargas, extracciones y lineamientos ambientales mínimos	Análisis de descargas, extracciones y lineamientos ambientales mínimos	100%	4%
	und	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	100%	6%
	und	Informe ejecutivo general y licencia de construcción emitida por la curaduría urbana	Por ejecutar	0%	0%
			TOTAL DE AVANCE		**63%**

DETALLE	UND	ESPECIFICACION	EJECUTADO	% DE AVANCE
PRODUCTO N° 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA	und	Estudio de geo eléctrico para identificar ubicación pozo profundo y diseño hidráulico	Estudio de geoeléctrico para identificar ubicación pozo profundo y diseño hidráulico	7%

CONSTRUCCIÓN DE POZO DE AGUA PARA LAS SEDES EDUCATIVAS TENERIFE Y RAFAEL HERNANDEZ 30%	und	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	5%
	und	Análisis de alternativas, obras solución y recomendación para PTAP	Por ejecutar	0%
	und	Diseño Estructural	Por ejecutar	0%
	und	Estudio de suelos	Por ejecutar	0%
	und	Diseño de PTAP	Por ejecutar	0%
			TOTAL DE AVANCE	**12%**

2.7 Balance de los alcances

DETALLE	UND	ENTREGABLES	EJECUTADO	% AVANCE	% AVANCE GENERAL
PRODUCTO N°1 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL 26 DE MARZO EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA. 70%	und	Estudio Topográfico.	Estudio Topográfico.	100%	7%
	und	Estudio de arquitectura, detalles de las edificaciones, urbanismo y mobiliario	Estudio de arquitectura, detalles de las edificaciones, urbanismo y mobiliario	100%	21%
	und	Estudio de Geotecnia	Estudio de Geotecnia	100%	7%
	und	Diseño Estructural	Diseño Estructural	100%	7%
	und	Estudio de redes de servicio.	Estudio de redes de servicio.	100%	14%
	und	Análisis de descargas, extracciones y lineamientos ambientales mínimos	Análisis de descargas, extracciones y lineamientos ambientales mínimos	100%	4%
	und	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	100%	6%
	und	Informe ejecutivo general y licencia de construcción emitida por la curaduría urbana	Por ejecutar	0%	0%
			TOTAL DE AVANCE		**66%**

DETALLE	UND	ESPECIFICACION	EJECUTADO	% DE AVANCE
PRODUCTO N° 2 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE POZO DE AGUA PARA LAS SEDES EDUCATIVAS TENERIFE Y RAFAEL HERNANDEZ	und	Estudio de geo eléctrico para identificar ubicación pozo profundo y diseño hidráulico	Estudio de geoeléctrico para identificar ubicación pozo profundo y diseño hidráulico	7%
	und	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	5%
	und	Análisis de alternativas, obras solución y recomendación para PTAP	Análisis de alternativas, obras solución y recomendación para PTAP	3%
	und	Diseño Estructural	Diseño Estructural	5%
	und	Estudio de suelos	Estudio de suelos	2%
	und	Diseño de PTAP	Diseño de PTAP	5%
			TOTAL DE AVANCE	**27%**

El avance físico es del 93% para el Informe parcial No. 3

2.8 Relación de personal y otros recursos de la consultoría

A la fecha se han entregado dos actas parciales correspondiente al período del 23 de octubre al 08 de julio del 2024, por un valor acumulado de $540.351.047,91 que corresponde a un 90% del valor contractual.

2.9 Relación de personal y otros recursos de la consultoría

2.9.1 Personal

CARGO	CANT
Director de Consultoría	1
Arquitecto Diseñador	3
Ingeniero de apoyo	2
Ingeniero Civil *(Especialista en estructuras)*	2

Ingeniero Eléctrico	2
Ingeniero Electrónico	1
Ingeniero *(Especialista en red contra incendio)*	1
Ingeniero Civil *(Especialista en agua y saneamiento)*	2
Ingeniero ambiental	1
Ingeniero Geólogo	1
Topógrafo	1
Cadenero	2
Ingeniero Mecánico *(Especialista en sistemas de climatización y ventilación mecánica)*	1

2.10 Reuniones de la consultoría

En el presente período se realizaron las siguientes reuniones:

- Mesas de trabajo con los delegados por parte de la Secretaría de Educación
- Mesas de trabajo con el rector y la comunidad de la Institución Educativa de 26 de marzo sede La Esperanza
- Mesas de trabajo con la comunidad del centro educativo Sede Tenerife y San Rafael.

PROBCI Proyectos de Obras Civiles NIT. 900.571.397-2	CONTRATO No. 4163-23 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA **2310-BCA**	lo tiene todo. Barrancabermeja GOBIERNO DISTRITAL

ronograma de actividades

			27-oct SEMANA 1	3-nov SEMANA 2	10-nov SEMANA 3	17-nov SEMANA 4	24-nov SEMANA 5	1-dic SEMANA 6	8-dic SEMANA 7	15-dic SEMANA 8	21-may SEMANA 9	28-may SEMANA 10	4-jun SEMANA 11	11-jun SEMANA 12	18-jun SEMANA 13	25-jun SEMANA 14	2-jul SEMANA 15	9-jul SEMANA 16
TO No. 1: Y DISEÑOS NSTRUCCIÓN ECIMIENTO OFICIAL 26 O EN EL TO DE ABERMEJA	Estudio Topográfico																	
	Estudio de arquitectura, detalles de las edificaciones, urbanismo y mobiliario																	
	Concepto bioclimático																	
	Estudio de Geotecnia																	
	Diseño Estructural																	
	Estudio de redes de servicio	Alcantarillado pluvial																
		Red Sanitaria																
		Red Acueducto																
		Red eléctrica y de iluminación																
		Red voz y datos																
		Red de gas																
		Red contraincendio																
		Sistemas de climatización y ventilación mecánica																
	Análisis de descargas, extracciones y lineamientos ambientales mínimos																	
	Estudio de cantidades de obra, análisis de precios unitarios, presupuestos, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	E.T																
		PPTO Obra																
		Cant de obra																
		APU																
		Análisis de mercado (Anexo de cot)																
		Cronograma de obra y flujo de caja mensual																
		PPTO interventoria																
	Informe ejecutivo general y licencia de construcción emitida por la curaduría urbana																	

TO No. 2: SEÑOS PARA ÓN DE POZO PARA LAS ICATIVAS Y RAFAEL NDEZ	Estudio de geoeléctrico para identificar ubicación pozo profundo y diseño hidraúlico																	
	Documento técnico: Análisis de alternativas, obras solución y recomendación para PTAP																	
	Diseño de sistema de bombeo pozo - PTAP, PTAP - TA																	
	Estudio de suelos																	
	Diseño estructural																	
	Diseño PTAP	Estudio de Suelos																
		Diseño estructural																
		Diseño hidraulico																
	Estudio de cantidades de obra, analisis de precios unitarios, presupuesto, especificaciones técnicas, cronogramas, planos y otros documentos de soporte para el cálculo de las obras	E.T																
		PPTO Obra																
		Cant de obra																
		APU																
		Análisis de mercado (Anexo de cot)																
		Cronograma de obra y flujo de caja mensual																
		PPTO interventoria																

cta parcial No. 3 de consultoría

PROBCI Proyectos de Obras Civiles NIT. 900.571.397-2	CONTRATO No. 4163-23 ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA **2310-BCA**	lo tiene todo. Barrancabermeja GOBIERNO DISTRITAL

	CONSULTORIA 26 DE MARZO, TENERIFE Y RAFAEL FERNANDEZ								PRESUPUESTO ACTUALIZADO		ACTA PARCIAL No. 3			DISPONIBILIDAD
M	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	FRECUENCIA	VALOR UNITARIO	FM	% DEDICACION	VALOR	FRECUENCIA MAYORES (+) / MENORES (-)	VALORES MAYORES (+) / MENORES (-)	ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO	VALOR
	PERSONAL PROFESIONAL							**$ 255.550.000**		**$ 255.550.000**	**$ 249.289.500**	**$ 6.260.500**	**$ 255.550.000**	**$ -**
1	Director de Consultoria (Ingeniero civil)	1	MES	2,00	$ 7.500.000	1,90	50%	$ 14.250.000	2,00	$ 14.250.000	$ 13.537.500	$ 712.500	$ 14.250.000	$ -
2	Arquitecto Diseñador	3	MES	2,00	$ 5.000.000	1,90	100%	$ 57.000.000	2,00	$ 57.000.000	$ 57.000.000	$ -	$ 57.000.000	$ -
3	Profesional de apoyo (Ingeniero y/o Arquitecto)	2	MES	2,00	$ 5.000.000	1,90	100%	$ 38.000.000	2,00	$ 38.000.000	$ 36.100.000	$ 1.900.000	$ 38.000.000	$ -
5	Ingeniero Civil (especialista en estructuras)	2	MES	2,00	$ 6.000.000	1,90	80%	$ 36.480.000	2,00	$ 36.480.000	$ 32.832.000	$ 3.648.000	$ 36.480.000	$ -
6	Ingeniero Eléctrico o Electricista	2	MES	2,00	$ 4.500.000	1,90	80%	$ 27.360.000	2,00	$ 27.360.000	$ 27.360.000	$ -	$ 27.360.000	$ -
7	Ingeniero Electrónico (Red de voz, datos y red contra incendio)	1	MES	2,00	$ 4.500.000	1,90	80%	$ 13.680.000	2,00	$ 13.680.000	$ 13.680.000	$ -	$ 13.680.000	$ -
8	Ingeniero Civil o Mecánico (especialista en red contra incendio)	1	MES	2,00	$ 4.500.000	1,90	80%	$ 13.680.000	2,00	$ 13.680.000	$ 13.680.000	$ -	$ 13.680.000	$ -
9	Ingeniero Civil (especialista en agua y saneamiento ambiental) o Ingeniero Hidrosanitario	2	MES	2,00	$ 5.000.000	1,90	80%	$ 30.400.000	2,00	$ 30.400.000	$ 30.400.000	$ -	$ 30.400.000	$ -
10	Ingeniero ambiental (plan de manejo ambiental)	1	MES	2,00	$ 4.000.000	1,90	50%	$ 7.600.000	2,00	$ 7.600.000	$ 7.600.000	$ -	$ 7.600.000	$ -
11	Ingeniero Geólogo o Geólogo	1	MES	2,00	$ 4.500.000	1,90	100%	$ 17.100.000	2,00	$ 17.100.000	$ 17.100.000	$ -	$ 17.100.000	$ -
	PERSONAL DE APOYO NO PROFESIONAL	**CANT**	**UNIDAD**	**FRECUENCIA**	**VALOR UNITARIO**			**$ 11.842.500**		**$ 11.842.500**	**$ 11.842.500**	**$ -**	**$ 11.842.500**	**$ -**
10	Topografo de Consultoria	1	MES	1,00	$ 3.000.000	1,90	30%	$ 1.710.000	1,00	$ 1.710.000	$ 1.710.000	$ -	$ 1.710.000	$ -
11	Cadeneros	2	MES	1,00	$ 2.000.000	1,93	30%	$ 2.316.000	1,00	$ 2.316.000	$ 2.316.000	$ -	$ 2.316.000	$ -
12	Técnico operativo	1	MES	1,00	$ 2.700.000	1,93	50%	$ 2.605.500	1,00	$ 2.605.500	$ 2.605.500	$ -	$ 2.605.500	$ -
13	Asistentes	3	MES	1,00	$ 1.800.000	1,93	50%	$ 5.211.000	1,00	$ 5.211.000	$ 5.211.000	$ -	$ 5.211.000	$ -
	PERSONAL ADMINISTRATIVO	**CANT**	**UNIDAD**	**FRECUENCIA**	**VALOR UNITARIO**			**$ 16.454.000**		**$ 16.454.000**	**$ 16.454.000**	**$ -**	**$ 16.454.000**	**$ -**
12	Asesor Juridico especialista	1	MES	2,00	$ 4.500.000	1,90	30%	$ 5.130.000	2,00	$ 5.130.000	$ 5.130.000	$ -	$ 5.130.000	$ -
13	Trabajador Social	1	MES	2,00	$ 3.500.000	1,90	30%	$ 3.990.000	2,00	$ 3.990.000	$ 3.990.000	$ -	$ 3.990.000	$ -
14	Secretaria	1	MES	2,00	$ 1.450.000	1,93	100%	$ 5.597.000	2,00	$ 5.597.000	$ 5.597.000	$ -	$ 5.597.000	$ -
15	Mensajero	1	MES	2,00	$ 1.500.000	1,93	30%	$ 1.737.000	2,00	$ 1.737.000	$ 1.737.000	$ -	$ 1.737.000	$ -
	EQUIPOS Y VARIOS	**CANT**	**UNIDAD**	**FRECUENCIA**	**VALOR UNITARIO**			**$ 145.008.118,00**		**$ 79.008.118,00**	**$ 77.986.785**	**$ 1.021.333**	**$ 79.008.118**	**$ -**
16	Equipo completo de topografia	1	UNIDAD	1,00	$ 3.000.000		NA	$ 3.000.000	1,00	$ 3.000.000	$ 3.000.000	$ -	$ 3.000.000	$ -
17	Oficina	1	MES	2,00	$ 1.500.000		NA	$ 3.000.000	2,00	$ 3.000.000	$ 2.710.370	$ 289.630	$ 3.000.000	$ -
19	Elaboracion de Informes	1	MES	2,00	$ 1.200.000		NA	$ 2.400.000	2,00	$ 2.400.000	$ 2.168.296	$ 231.704	$ 2.400.000	$ -
20	Equipo de computos	5	MES	2,00	$ 600.000		NA	$ 6.000.000	2,00	$ 6.000.000	$ 5.700.000	$ 300.000	$ 6.000.000	$ -
21	Ploteo de planos	1	MES	1,00	$ 2.000.000		NA	$ 2.000.000	1,00	$ 2.000.000	$ 1.800.000	$ 200.000	$ 2.000.000	$ -
22	Estudios de suelos	1	UNIDAD	1,00	$ 40.000.000		NA	$ 40.000.000	1,00	$ 40.000.000	$ 40.000.000	$ -	$ 40.000.000	$ -
23	Tramites de licencia de construccion	3	UNIDAD	1,00	$ 8.000.000		NA	$ 24.000.000	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
24	Equipo completo de geoeléctrica	1	UNIDAD	1,00	$ 8.500.000		NA	$ 8.500.000	1,00	$ 8.500.000	$ 8.500.000	$ -	$ 8.500.000	$ -

5	Sondeos	1	UNIDAD	12,00	$300.000		NA	$3.600.000	12,00	$ 3.600.000	$ 3.600.000	$ -	$ 3.600.000	$ -
6	Trámite de permiso de concesión de aguas subterráneas	2	UNIDAD	1,00	$7.500.000		NA	$15.000.000	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
7	Trámite de permiso de vertimiento	2	UNIDAD	1,00	$7.500.000		NA	$15.000.000	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
8	Analisis Fisico-Quimico	2	UNIDAD	1,00	$6.000.000		NA	$12.000.000	0,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
9	Alquiler de vehículo de transporte	3	MES	2,00	$1.751.353		NA	$10.508.118	2,00	$ 10.508.118	$ 10.508.118	$ -	$ 10.508.118	$ -
	CONSULTORIA ADICIONAL													
	PERSONAL PROFESIONAL	**CANT**			**VALOR UNITARIO**			**$0**		**$67.117.500**	**$ -**	**$ 47.664.554**	**$ 47.664.554**	**$ 19.452.946**
	Director de Consultoria (Ingeniero civil)	1	MES		$7.500.000	1,90	50%	$0	1,50	$ 10.687.500	$ -	$ 10.687.500	$ 10.687.500	$ -
2	Ingeniero Civil (especialista en estructuras)	1	MES		$6.000.000	1,90	80%	$0	1,50	$ 13.680.000	$ -	$ 13.680.000	$ 13.680.000	$ -
3	Ingeniero Civil (especialista en agua y saneamiento ambiental) o Ingeniero Hidrosanitario	2	MES		$5.000.000	1,90	80%	$0	1,50	$ 22.800.000	$ -	$ 22.800.000	$ 22.800.000	$ -
4	Ingeniero Mecánico o Eléctrico (especialista en sistemas de climatización y ventilación mecánica)	1	MES		$7.000.000	1,90	100%	$0	1,50	$ 19.950.000	$ -	$ 497.054	$ 497.054	$ 19.452.946
	PERSONAL ADMINSITRATIVO	**CANT**	**UNIDAD**		**VALOR UNITARIO**			**$0**		**$5.066.250**	**$ -**	**$ 5.066.250**	**$ 5.066.250**	**$ -**
5	Secretaria	1	MES		$1.450.000	1,93	100%	$0	1,50	$ 4.197.750	$ -	$ 4.197.750	$ 4.197.750	$ -
6	Mensajero	1	MES		$1.500.000	1,93	30%	$0	1,00	$ 868.500	$ -	$ 868.500	$ 868.500	$ -
	EQUIPOS Y VARIOS	**CANT**	**UNIDAD**		**VALOR UNITARIO**			**$0,00**		**$69.491.088,50**	**$ 8.000.000**	**$ 30.491.089**	**$ 38.491.089**	**$ 31.000.000**
7	Oficina	1	MES		$1.500.000		NA	$0	1,50	$ 2.250.000	$ -	$ 2.250.000	$ 2.250.000	$ -
8	Elaboracion de Informes y ploteo de planos	1	MES		$391.353		NA	$0	1,50	$ 587.030	$ -	$ 587.030	$ 587.030	$ -
9	Equipo de computos	6	MES		$600.000		NA	$0	1,50	$ 5.400.000	$ -	$ 5.400.000	$ 5.400.000	$ -
10	Estudio de análisis de alternativa PTAP	1	UNIDAD		$4.500.000		NA	$0	2,00	$ 9.000.000	$ -	$ 9.000.000	$ 9.000.000	$ -
11	Estudios de suelos	1	UNIDAD		$4.000.000		NA	$0	2,00	$ 8.000.000	$ -	$ 8.000.000	$ 8.000.000	$ -
12	Alquiler de vehículo de transporte	2	MES		$1.751.353		NA	$0	1,50	$ 5.254.059	$ -	$ 5.254.059	$ 5.254.059	$ -
13	Trámite de permiso de prospección y exploración de aguas subterráneas	2	UNIDAD		$7.500.000		NA	$0	1,00	$ 15.000.000	$ -	$ -	$ -	$ 15.000.000
14	Tramites y pago de licencia de Contrucción (FASE I)	1	UNIDAD		$24.000.000		NA	$0	1,00	$ 24.000.000	$ 8.000.000	$ -	$ 8.000.000	$ 16.000.000

CONDICIONES CONTRACTUALES	
COSTOS DIRECTOS	$428.854.618
IVA 19%	$81.482.377
TOTAL CON IVA	$510.336.995
VALOR TOTAL CONSULTORIA	$510.336.995,42

CONDICIONES ACTUALIZADAS	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO DISPONIBLE
$504.529.456,50	$363.572.785	$90.503.726	$454.076.511	$50.452.946
$95.860.596,74	$69.078.829	$17.195.708	$86.274.537	$9.586.060
$600.390.053,24	$432.651.614	$107.699.434	$540.351.048	$60.039.005
$600.390.053,24	$432.651.613,75	$107.699.434,16	$540.351.047,91	$60.039.005,32

3. OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

- Al contrato se le realizó un acta de suspensión con fecha de 22 de diciembre del 2023.
- Se realizó un acta de reinició con fecha de 21 de mayo del 2024.
- Se han finalizado la totalidad de las actividades contractuales que corresponde a un valor de $540.351.047,91 con un porcentaje del 90%.

ING RICHARD YASER HEREDIA MONTES
TP 68202-180667 STD
DIRECTOR DE CONSULTORÍA
CONSTRUCTORA Y CONSULTORA PROBCI SAS