

PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".

89	2.5.0.9	Perforación y epóxico # 7 L= 0.10	1/08/2019	8/10/2019	100.00%	0.00%		100%
90	2.5.0.10	Perforación y epóxico # 7 L= 0.25	1/08/2019	8/10/2019	100.00%	21.21%		79%
91	2.5.0.11	Perforación y epóxico # 7 L= 0.30	1/08/2019	8/10/2019	100.00%	70.83%		29%
	2.6.0	CIELOS RASOS						
92	2.6.0.1	Retiro y reinstalación cielos falsos. Se considera el retiro y reinstalación de los cielos falsos de 1o y 2o nivel para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños.	16/08/2019	26/12/2019	91.67%	49.73%		50%
93	2.6.0.2	Reposición de cielorraso, el 10% estimado que puede dañarse en el proceso	16/12/2019	24/12/2019	0.00%	0.00%		100%
	2.7.0	CUBIERTAS						
		CUBIERTA EN ADMINISTRACIÓN						
94	2.7.0.1	Retiro y reinstalación teja de cubierta- por área plana. Se considera el retiro y reinstalación de la teja de cubierta para ejecutar el reforzamiento. Se considera un reemplazo del 10% por posibles daños.	16/10/2019	21/11/2019	100.00%	0.00%		100%
95	2.7.0.2	Adición de elementos metálicos reforzamiento	22/10/2019	13/11/2019	100.00%	29.17%		71%
96	2.7.0.3	Aseo y pintura anticorrosiva de estructura metálica. Se mide por área plana	14/11/2019	20/11/2019	100.00%	0.00%		100%
97	2.7.0.4	Reposición de teja de cubierta. El 10% estimado que puede dañarse en el proceso	21/11/2019	27/11/2019	100.00%	0.00%		100%
		CUBIERTA EN BODEGA						
98	2.7.0.5	Reemplazo elementos de madera deteriorados. Se consideran piezas de madera de 10x18 cms. especial para estructuras de madera	23/10/2019	14/11/2019	100.00%	0.00%		100%
99	2.7.0.6	Aseo y colocación de inmunizante en la madera. Se mide por área plana	15/11/2019	28/11/2019	100.00%	0.00%		100%
	2.8.0	RESTITUCIÓN DE ACABADOS						
		ACABADOS						
100	2.8.0.1	Retiro y reinstalación puntos eléctricos de columnas	29/07/2019	23/10/2019	100.00%	62.50%		38%
101	2.8.0.2	Reparación y restauración contrapisos y pisos. Se considera igual al área cortada para la intervención.	27/08/2019	15/10/2019	100.00%	0.00%		100%
102	2.8.0.3	Restauración acabados menores interiores. limpiezas, pinturas, retoques y elementos a resanar por daños debido al reforzamiento. Se mide por área intervenida	16/10/2019	27/12/2019	83.33%	0.00%		100%
		FISURAS						
103	2.8.0.4	Limpieza, reparación y sello de fisuras en elementos de concreto	16/10/2019	27/12/2019	83.33%	0.26%		100%
104	2.8.0.5	Limpieza y sello fisuras elementos no estructurales	16/10/2019	27/12/2019	83.33%	0.00%		100%
		REFORZAMIENTO MUROS NO ESTRUCTURALES						
	2.8.0.6	Rotura del muro para colocar columneta	10/10/2019	31/10/2019	100.00%	39.77%		60%
105	2.8.0.7	Perforaciones y epóxico 1/2" - L= 0.15	1/11/2019	8/11/2019	100.00%	12.67%		87%
106	2.8.0.8	Escarificar muros existentes. Retiro de estucos y pinturas para adherir el mortero nuevo de pañete	12/11/2019	9/12/2019	100.00%	0.00%		100%
107	2.8.0.9	Concreto de 3000 PSI	19/11/2019	2/12/2019	100.00%	16.05%		84%
108	2.8.0.10	Viga de remate encima de muros - 3.000 psi	3/12/2019	9/12/2019	100.00%	14.20%		86%
109	2.8.0.11	Pañete de muros en 5 cms. para reforzamiento	10/12/2019	23/12/2019	38.46%	0.00%		100%
110	2.8.0.12	Malla electrosoldada - para área de pañete	3/12/2019	9/12/2019	100.00%	0.00%		100%
111	2.8.0.13	Suministro figurada y amarre de acero 60000 PSI 420 Mpa.	12/11/2019	18/11/2019	100.00%	14.41%		86%
	3.	COMPONENTE ELECTRICIO						
	3.1.0	GENERADOR ELECTRICIO						
112	3.1.0.1	Suministro e instalación de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA, 4400v, 60hz, incluye cabina de insonorización, según especificaciones técnicas.	12/11/2019	2/12/2019	100.00%	0.00%		100%
113	3.1.0.2	Suministro e instalación de tubería de escape en 5" calibre 16 con acabado en pintura de alta temperatura, incluye aislamiento térmico en lana mineral de roca de 2" espesor con acabado en chaqueta de aluminio para Generador eléctrico de Stand by de 400kVA	3/12/2019	16/12/2019	92.31%	0.00%		100%
114	3.1.0.3	Suministro e instalación de codo de escape de amplio radio en 5" calibre 16 Coll Roller con acabado en pintura de alta temperatura, incluye aislamiento térmico en lana mineral de roca de 2" espesor con acabado en chaqueta de aluminio para Generador eléctrico de Stand by de 400kVA.	3/12/2019	16/12/2019	92.31%	0.00%		100%
115	3.1.0.4	Suministro e instalación de tubo enfocado para salida de aire caliente de Generador eléctrico de Stand by de 400kVA.	3/12/2019	16/12/2019	92.31%	0.00%		100%
116	3.1.0.5	Suministro e instalación de transferencia Automática para 225kVA, tipo ac-3 A. con contactores para 800AMP	3/12/2019	27/12/2019	50.00%	0.00%		100%
117	3.1.0.6	Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 440/220 225 kVA en Aluminio	3/12/2019	27/12/2019	50.00%	0.00%		100%
	3.2.0	INSTALACIONES ELECTRICAS						
118	3.2.0.1	Suministro e instalación de Tubería PVC 3x4" +2X2" tipo pesado DB.	10/10/2019	8/11/2019	100.00%	33.57%		66%
119	3.2.0.2	Suministro e instalación de Acometida en Cable de cobre 2x 3x 300 mcm F+ 2x300mcm N +2x 4/0 awg T incluye amarres, bornas y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	10/10/2019	8/11/2019	100.00%	0.00%		100%
120	3.2.0.3	Suministro e instalación de Acometida en Cable de cobre 3x 300 mcm F+ 300mcm N + 4/0 awg T incluye amarres, bornas y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	10/10/2019	8/11/2019	100.00%	0.00%		100%

PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.".

121	3.2.0.4	Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma Codensa 276.	10/10/2019	8/11/2019	100.00%	133.33%	-33%
122	3.2.0.5	Excavación manual incluye retiro de material y Disposición final en sitios autorizados	10/10/2019	8/11/2019	100.00%	400.00%	-300%
123	3.2.0.6	Relleno y compactación con rebase	10/10/2019	8/11/2019	100.00%	0.00%	100%
124	3.2.0.7	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo 2/0 awg	10/10/2019	8/11/2019	100.00%	0.00%	100%
125	3.2.0.8	Suministro e instalación de soldadura exotérmica 90-115g cable 2/0 a varilla 5/8"	10/10/2019	8/11/2019	100.00%	0.00%	100%
126	3.2.0.9	Suministro e instalación de punto eléctrico para circuito precalentado del generador	10/10/2019	8/11/2019	100.00%	0.00%	100%
127	3.2.0.10	Suministro e instalación de cable de cobre renauchutado 3X12 awg	10/10/2019	8/11/2019	100.00%	0.00%	100%
3.3.0 INSTALACIONES ELECTRICAS							
128	3.3.0.1	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete.	16/10/2019	22/10/2019	100.00%	101.50%	-2%
129	3.3.0.2	Demolición de muro existente.	10/10/2019	15/10/2019	100.00%	4317.31%	-4217%
130	3.3.0.3	Suministro e instalación de pañete, estuco y 3 manos de pintura clase I para muro en ladrillo tolete	29/10/2019	5/11/2019	100.00%	0.00%	100%
131	3.3.0.4	Suministro e instalación de puerta en metálica celosía doble ala 1.80m ancho *2.50m alto, incluye chapa antipánico	25/10/2019	28/10/2019	100.00%	0.00%	100%
132	3.3.0.5	Suministro e instalación de columnas y dintel 15x20cm para puerta metálica de 1.8m*2.5m	23/10/2019	24/10/2019	100.00%	0.00%	100%
133	3.3.0.6	Construcción de cárcamo 30x40cm, incluye Demolición de piso, afinada y tapa el alfajor	16/10/2019	24/10/2019	100.00%	0.00%	100%
134	3.3.0.7	Suministro e instalación de muro en ladrillo tolete.	16/10/2019	22/10/2019	100.00%	716.00%	-616%
135	3.3.0.8	Rampa para ingreso del montacargas en concreto de 3000psi, con las siguientes dimensiones: Ancho 1.8m, alto 0.18m, largo 1.08m	29/10/2019	31/10/2019	100.00%	0.00%	100%
136	3.3.0.9	Movimiento de RACK de comunicaciones existente	23/09/2019	27/09/2019	100.00%	0.00%	100%
3.4.0 SISTEMA CONTRA INCENDIO.							
137	3.4.0.1	Suministro e instalación de Tubería PVC 2x3" + 2x2" tipo pesado DB.	15/10/2019	16/10/2019	100.00%	87.97%	12%
138	3.4.0.2	Suministro e instalación de Acometida en Cable de cobre 3x350MCM F+ 1x350+2/0 AWG T incluye amarres, bornes y todos los elementos para su correcto funcionamiento	23/10/2019	27/12/2019	81.54%	0.00%	100%
139	3.4.0.3	Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma Codensa 276.	15/10/2019	22/10/2019	100.00%	0.00%	100%
140	3.4.0.4	Excavación manual en material compactado.	10/10/2019	11/10/2019	100.00%	337.90%	-238%
141	3.4.0.5	Relleno y compactación con rebase (suministro e instalación)	23/10/2019	27/12/2019	81.54%	84.11%	15%
142	3.4.0.6	Suministro e instalación de cable de cobre encauchetado 3X12 awg	24/12/2019	27/12/2019	0.00%	0.00%	100%
143	3.4.0.7	Suministro e instalación de transferencia Automática para 150kVA, tipo ac-3 A, con contactores para 400AMP 440V	3/12/2019	23/12/2019	60.00%	0.00%	100%
144	3.4.0.9	Suministro e instalación de transformador seco tipo h baja-baja 220/440V 150 kVA en Aluminio	3/12/2019	23/12/2019	60.00%	0.00%	100%
3.5.0 SISTEMA DE DETENCION DE INCENDIOS.							
145	3.5.0.1	Suministro e instalación de Panel de control de alarma direccionable de 198 punto SLC de 24V alimentación 220V tipo MS-9200ULSE incluye fuente de poder 6A 12/24V, tipo HP600ULX Y 2 BATERIAS DE 12 v 7Amp y punto de conexión de energía regulada.	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
146	3.5.0.2	Suministro e instalación de sistema anunciador serial de 80 caracteres blanco tipo ANN-80-W, incluye Wireless Display Driver tipo W-DIS-D, y salida cable FPL 2x140S	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
147	3.5.0.3	Suministro e instalación de Wireless Gateway tipo W-GATE concluye salida para conexión en tubería EMT	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
148	3.5.0.4	Suministro e instalación de Detector de humo fotoeléctrico dirigido de bajo perfil; incluye la base	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
149	3.5.0.5	Suministro e instalación de Detector de humo fotoeléctrico dirigido de bajo perfil con sensor térmico ; incluye la base	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
150	3.5.0.6	Suministro e instalación de detector de humo de haz proyectado, rango de 9-107 m, 24 V, UL Incluye salida en tubería EMT en cable FPL 2x14 OS	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
151	3.5.0.7	Suministro e instalación de Módulos de monitor direccionable estilo b / d (clase a / b) circuito de dispositivo de iniciación para el monitoreo de n / o dispositivos de contacto, incluye led de encendido tipo FFM 300	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
152	3.5.0.8	Suministro e instalación de Detectores de humo fotoeléctricos inalámbricos tipo W-S0355	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
153	3.5.0.9	Suministro e instalación de detector inalámbrico de calor tipo W-H355	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
154	3.5.0.10	Suministro e instalación de estación pull manual direccionable, con características bg-121 e interfaz montada dentro de la estación pull, incluye salida en tubería EMT en cable FPL 2x14 OS	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
155	3.5.0.11	Bocina / luz estroboscópica, 12/24 voltios, rojo, candela múltiple 15,15 / 75, 30, 75,110,115 cd, Fuego, incluye salida en tubería EMT en cable	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
156	3.5.0.12	Suministro e instalación de Bobina de choque para desconexión de carga de breaker de 1000 Amp, incluye Cableado para sistema en serie desde sistema de control de detención y sistema de control de extinción de incendios	29/11/2019	19/12/2019	80.00%	0.00%	100%
3.6.0 SUBESTACION							
157	3.6.0.1	Suministro e instalación de celda SFB dúplex incluye entrada salida y remonte	9/12/2019	20/12/2019	54.55%	0.00%	100%
158	3.6.0.2	Movimiento de celda de medida existente según planos serie 3	9/12/2019	20/12/2019	54.55%	0.00%	100%
159	3.6.0.3	Retiro de tablero de distribución general existente según planos serie 3	9/12/2019	20/12/2019	54.55%	0.00%	100%
160	3.6.0.4	Movimiento de transformador existente según planos serie 4	9/12/2019	20/12/2019	54.55%	0.00%	100%
161	3.6.0.5	Suministro e instalación de celda de protección para transformado existente de 225 kVA	9/12/2019	20/12/2019	54.55%	0.00%	100%

Suministro de tubería de acero inoxidable con soldadura en calidad 1.4404 EN 10217-7 con clase de tolerancia 04/T3 de diámetro exterior 38 mm x 3.0 mm con p.p. de tes, uniones y reducciones según DIN 2353 (soportes incluidos) de acuerdo con el manual de instalación de Marioff.									
Suministro de tubería de acero inoxidable con soldadura en calidad 1.4404 EN 10217-7 con clase de tolerancia 04/T3 de diámetro exterior 30 mm x 2.5 mm con p.p. de tes, uniones y reducciones según DIN 2353 (soportes incluidos) de acuerdo con el manual de instalación de Marioff.									
Suministro de tubería de acero inoxidable con soldadura en calidad 1.4404 EN 10217-7 con clase de tolerancia 04/T3 de diámetro exterior 16 mm x 1.5 mm con p.p. de tes, uniones y reducciones según DIN 2353 (soportes incluidos) de acuerdo con el manual de instalación de Marioff.									
Suministro de tubería de acero inoxidable con soldadura en calidad 1.4404 EN 10217-7 con clase de tolerancia 04/T3 de diámetro exterior 12 mm x 1.2 mm con p.p. de tes, uniones y reducciones según DIN 2353 (soportes incluidos) de acuerdo con el manual de instalación de Marioff.									
F) Gabinetes para Mangueras BIE's									
Suministro de devanadera Hi-fog código A20500, con 22 metros de manguera de alta presión de 1/2" montada sobre devanadera automática, con enchufe rápido de acero inoxidable. Suministro de lanza marca Hi-fog código D70010.A construida en acero inoxidable y cabezal Hi-fog de caudal regulable manualmente, con enchufe rápido. Suministro de caja protectora para la válvula en chapa de 1 mm de espesor de 650 * 600 * 150 mm con tapa y plástico poli estireno acabada en pintura poliéster Ral 3002 secado al horno.									

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA haciendo seguimiento al cumplimiento del plan de contingencia solicitó al contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 en comité del día 11 de diciembre de 2019, aumento del personal, horarios y rendimientos, así como enfocar los esfuerzos en el área administrativa para la finalización y entrega de espacios el día veintisiete (27) de diciembre de 2019.

2.5 ACTIVIDADES EJECUTADAS.

ASEO, TRASIEGO Y RETIRO DE RESIDUOS DE DEMOLICION Y EXCAVACION: El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 deposita en el acopio autorizado en la obra los residuos de demolición y excavación, lo que corresponde a un total de seis (6) volquetas con material producto de estas actividades.

ACERO DE REFUERZO PARA COLUMNETAS Y VIGA CINTA DE CORONACION: El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza figurado y amarre de acero de refuerzo de 60.000 PSI para columnetas y vigas cinta de coronación en antepecho de ventanas ubicadas en Eje I4 entre Ejes R-U área de producción y en el eje I' del área administrativa.

ASEO Y PINTURA ANTICORROSIVA DE ESTRUCTURA METÁLICA, SE MIDE POR ÁREA PLANA.: El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 durante el presente periodo realiza la aplicación de pintura anticorrosiva con especificación ALQUIDICA 507.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LADRILLO TOLETE: El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizó la construcción de muro en ladrillo tolete en las columnas de fachada para conservar la estructura arquitectónica de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

SUMINISTRO, FIGURADO Y AMARRE DE ACERO DE REFUERZO: El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúa con el amarre de acero de refuerzo en las columnas C3, C5, C6 y muros M3 y M4 planta segundo nivel.

CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y COLUMNAS: El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 el día 12 de diciembre de 2019 realiza vaciado de concreto de 3000PSI mezclado en obra, para las columnetas y viguetas en el eje I3 entre (U-Q) del área de producción.

PERFORACIONES Y ANCLAJES: El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continua las perforaciones y anclajes con resina epóxica Sikadur 300I entre acero de refuerzo para columnas C3, C5, C6 y muros M3 y M4 planta segundo nivel.

PAÑETE EN AREA ADMINISTRATIVA: El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúa con la aplicación del pañete sobre los muros de antepecho y columnas del área administrativa.

PAÑETE EN AREA ARCHIVO: El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continua con la aplicación del pañete 1:4 "una (1) cantidad de cemento por cuatro (4) de arena" sobre los muros de mampostería.

DEMOLICIÓN DE PISO Y CONTRAPISO: El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 inicio con las actividades de demolición de piso y contrapiso para ejecutar la cimentación de la zapata tipo Z-5 ubicada en el área de producción.

EXCAVACION MANUAL INCLUYE RETIRO: El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 inicia con las actividades de excavación para la zapata tipo Z-5 ubicada en el área de producción.

INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA DE DIAMETRO DE 4": El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizó la instalación de tubería con sus respectivos accesorios para la red de desagües de aguas lluvias ubicada paralelo al Eje A entre Ejes 1' - 5'.

DESMONTE EQUIPO HIDRONEUMATICO: Durante la presente semana el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizo el desmonte del equipo hidroneumático ubicado en la unidad sanitaria de mujeres en planta primer nivel.

REPOSICION LADRILLO CEMENTO: El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizo la reposición de ladrillo cemento en las áreas intervenidas para la red de desagües - aguas negras ubicada en el parqueadero de funcionarios de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

MONTAJE DE VENTANAS: El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizo el montaje de ventanas ubicadas en el Eje 1' entre Ejes B-D.

DEMOLICION DE MURO DE MAMPOSTERIA: El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 inicio con la demolición del muro existente para la construcción de muro M5, M7 y M8 en el área de producción.

ENCOFRADO Y REFORZAMIENTO DE LA TAPA CAJA DE INSPECCION ELECTRICA CS 276. El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizo el encofrado y reforzamiento de la caja de inspección eléctrica tipo CS 276 de referencia de CODENSA.

2.6 PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS.

ENSAYO DE ASENTAMIENTO DEL CONCRETO: El día 12 de diciembre de 2019, el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza vaciado de la columna tipo C1 ubicada en el Eje 5'D planta primer nivel y reforzamiento de la viga de cimentación del Eje 5'E Y Eje 5'F Área administrativa, dicho concreto fue dosificado y mezclado en obra para una resistencia de 4000PSI, por lo cual la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA procede a realizar la prueba del "cono de Abrams" con el fin de verificar el asentamiento del concreto mezclado, el cual dio como resultado 5.5"

TOMA DE MUESTRA PARA ENSAYO A COMPRESION: El día 12 de diciembre de 2019, el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza vaciado de la columna tipo C1 ubicada en el Eje 5'D planta primer nivel y reforzamiento de la viga de cimentación del Eje 5'E Y Eje 5'F del primer piso en el área administrativa, para lo cual la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 proceden a tomar muestras en cilindros para verificar en laboratorio que la resistencia a compresión corresponda a los 4000 PSI según diseño estructural.

FICHA TECNICA DEL CEMENTO FORTCEMENT: El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 radica ante la interventoría ARQUITECTURA

URBANA LTDA la ficha técnica del cemento FORTCEMENT, el cual cumple con la normatividad y estándares de calidad para ser utilizado en obra, en la fabricación de la mezcla de concreto de columnetas y viguetas de 3000 PSI para reforzamiento de elementos no estructurales.

FICHA TECNICA DE LADRILLO RECOCIDO: El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 radica ante la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la ficha técnica del ladrillo recocido, el cual será utilizado en la construcción de muros de fachada para conservar la estructura arquitectónica de la sede IMPRENTA DISTRITAL.

CERTIFICADO DE CALIDAD DEL ACERO DE REFUERZO DE 6000PSI El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 radica ante la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el certificado de calidad del acero de refuerzo, el cual será utilizado en la construcción de columnetas, vigueta cinta de coronación, muros y columnas de la IMPRENTA DISTRITAL.

INSPECCION Y VERIFICACION DE ACERO DE REFUERZO: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA dando cumplimiento a los protocolos de plan de calidad diligencia en obra el formato de liberación de los elementos estructurales a vaciar, en los cuales se verifica el diámetro de las varillas, separación, verticalidad de la estructura y de las formaleas, además que los recubrimientos en concreto correspondan a las especificaciones técnicas del contrato es decir de 0.04.

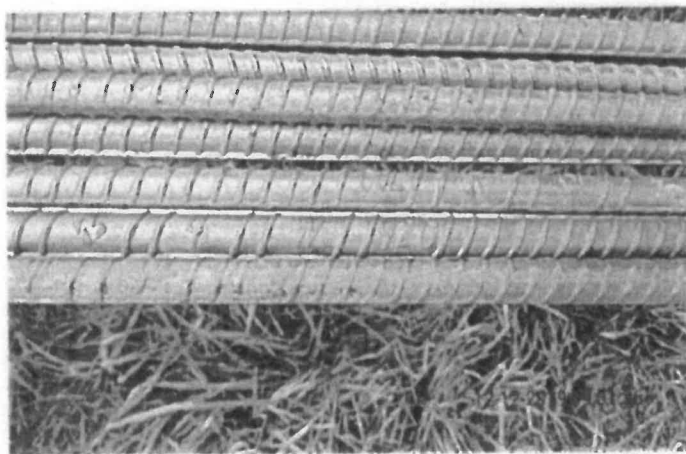


Foto No. 1: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el acero de refuerzo ingresado cumpla con los certificados de calidad entregados a la Interventoría

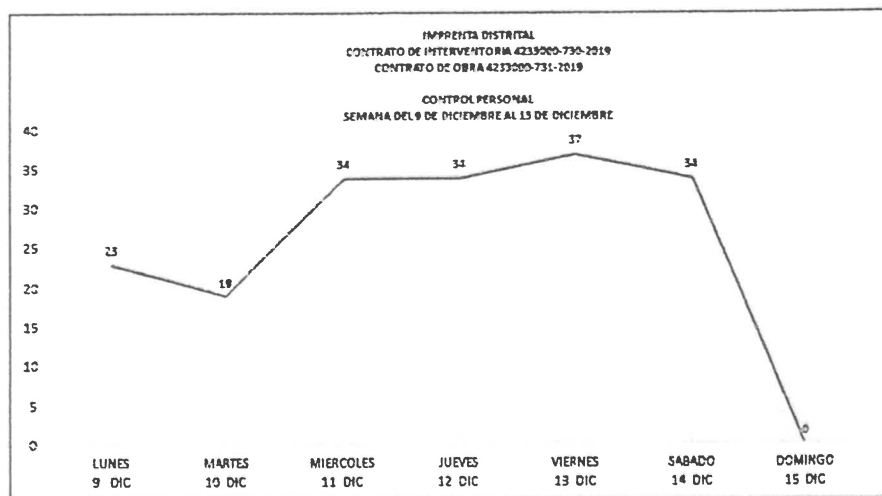


Foto No. 2: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza el ensayo de asentamiento con el cono de slump al concreto dosificado y elaborado en obra lo cual dio un asentamiento del 6" lo cual está dentro de los parámetros establecidos por el diseño de mezcla entregado por el contratista.

2.7 CONTROL DEL PERSONAL.

El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, tiene un personal de obra de máximo treinta y siete (37) trabajadores durante el periodo del presente informe, de los cuales hay una (1) cuadrilla eléctricas realizando labores de construcción de caja eléctrica, nueve (9) cuadrillas civiles estuvieron realizando amarre de acero en muros no estructurales, perforaciones de anclajes en columnas tipo C3 MURO M3 y M4 en segundo piso, fundida de columnetas en el área de producción, excavaciones en el área de producción, demolición de muro en mampostería para construcción de muro pantalla en concreto, pañete en el área administrativa, montaje de ventanas en el área administrativa, inicio de construcción de alfajías, una (1) cuadrilla de soldadura realiza reforzamiento de estructura metálica de cubierta y una (1) cuadrilla construyo muros en ladrillo tolete en fachada del área administrativa, dos (2) cuadrillas realizaron actividades del componente hidrosanitario realizando instalación de red de suministro en los exteriores, e instalación de tubería de recolección de aguas lluvias.

A continuación, se presenta cuadro detallado del personal del contratista en obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, el cual incluye solo el personal operativo.



2.8 ACTAS DE REUNION

Durante la presente semana se suscitó la siguiente reunión:

ACTA DE COMITÉ INTEGRAL DE OBRA

Fecha: diciembre 10 de 2019

Tema: REUNION CON CONSULTORIA P&D SAS

Desarrollo y conclusiones

Estando presentes la ARQ. ALEJANDRA BOLAÑOS CRUZ residente técnico de obra del CONSORCIO PRUNI SEDES 04, la ARQ. JESSICA LOPERA ARANGO residente técnico de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA para la sede IMPRESA DISTRITAL, y el ARQ. MAURICIO PULIDO SIERRA profesional de apoyo a la supervisión de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ, se suscita reunión para plasmar las observaciones y aclaraciones recibidas por parte del ING. JUAN GABRIEL CARREÑO profesional de la consultoría P&D SAS.

En esta reunión se deja plasmada cada una de las aclaraciones realizadas por la consultoría frente a la planimetría entregada a obra el día ocho (8) de noviembre de 2019 las cuales quedan por bitácora de obra.

El ARQ. MAURICIO PULIDO SIERRA profesional de apoyo a la supervisión de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ, hace entrega a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en medio físico la planimetría actualizada, con aprobación de Curaduría Urbana, en total veinte nueve (29) planos estructurales y siete (7) planos arquitectónicos.

Como compromisos de esta reunión quedan por parte de la consultoría P&D SAS una visita del especialista geotécnico el cual entregara concepto técnico para iniciar la ejecución y construcción de zapatas directamente sobre el suelo natural que se encontró en el Área de Producción. Por otro lado la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se compromete a enviar nuevamente vía correo electrónico la solución arquitectónica propuesta para la ubicación del transformador baja baja en el Área de Producción, para la posterior aprobación de la consultoría P&D SAS.

2.9 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES SEDE IMPRENTA DISTRITAL

- Se solicita al contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ejecutar a cabalidad el plan de contingencia para la entrega del espacio del Área Administrativa el veintisiete (27) de diciembre de 2019.
- El día 10 de diciembre de 2019, la consultoría P&D SAS da aclaración a los planos enviados el pasado 8 de noviembre de 2019.
- Se programa reunión con el geotecnista de la consultoría P&D SAS para el día 16 de diciembre de 2019.
- Se recomienda a la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ gestionar con la consultoría P&D SAS la aprobación de la modificación arquitectónica para construir dos muros en el área de producción y dar solución a la ubicación del transformador baja baja.
- El contrato de obra se está viendo afectado en tiempo por el atraso en el trámite de la desenergización y energía provisional de obra, el cual es ejecutado por CODENSA
- Con respecto a la programación, el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 radico ante interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA una nueva reprogramación con una solicitud de adición y prórroga la cual fue revisada y verificada por la interventoría y de la cual se dio traslado a la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ.
- Se requiere al contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 dar cumplimiento al anexo técnico y entregar reporte de avance semanal.

3. MANZANA LIEVANO: CARRERA 8 Nº 10-65

3.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS

Se revisa y verifica por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, las siguientes actividades las cuales fueron ejecutadas en el transcurso de la semana en la sede MANZANA LIEVANO:

- Instalación de tubería red contra incendio en segundo y tercer piso de Edificio Bicentenario I, SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
- Actividades de reparaciones a observaciones realizadas por Interventoría en piso tres zona cinco (5) oficinas centrales de la SECRETARIA DE GOBIERNO DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ y en la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ.
- Disposición, alineación e instalacion de dados en cubierta, instalación de tubería de 4" red contra incendio en cubierta de Edificios Bicentenario I y Bicentenario II.
- Pruebas de presión a tuberías en segundo piso de Edificio Bicentenario I, y en Auditorio Huitaca.
- Ingreso de bomba y tablero el día 13 de diciembre de 2019 a la sede MANZANA LIEVANO:
- Instalación de cajas, tubería, cableado y módulos de control para conexión del sistema de detección de red existente en punto fijo Edificio Bicentenario II SECRETARIA DE GOBIERNO costado nor occidental.

ACTA DE RECORRIDO DEL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2019 EN COMPAÑÍA DE LA PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN, INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA:

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 manifiestan las siguientes condiciones de acuerdo a la visita en obra las cuales se entregaron a la profesional apoyo de la supervisión ARQ. MÓNICA PAOLA ÁLVAREZ RÍOS para que se remita a la consultoría COINSI y entreguen su aprobación e inclusión dentro del proyecto que entregaron a la ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

CONSIDERACIONES PRELIMINARES

- Estas consideraciones se indican como soporte técnico, a las decisiones tomadas en el recorrido de obra del viernes 13 de diciembre de 2019
1. El proyecto tiene en componente patrimonial que limita las excavaciones, construcciones de tubería a la vista, y roturas de algunas placas, techos y muros por lo cual el reemplazo de la tubería de HG actualmente instalada se complica y limita las soluciones.
 2. La Tubería Existente (HG) no presenta deterioro, ni corrosión tal como se muestra a continuación:



Lo anterior, debido en gran parte a que la red es de tipo "SECA". Sin embargo una vez se llene de agua, en la nueva configuración, tampoco tendrá continua exposición a la oxidación ya que no se deberá usar sino en caso de un evento de incendio.

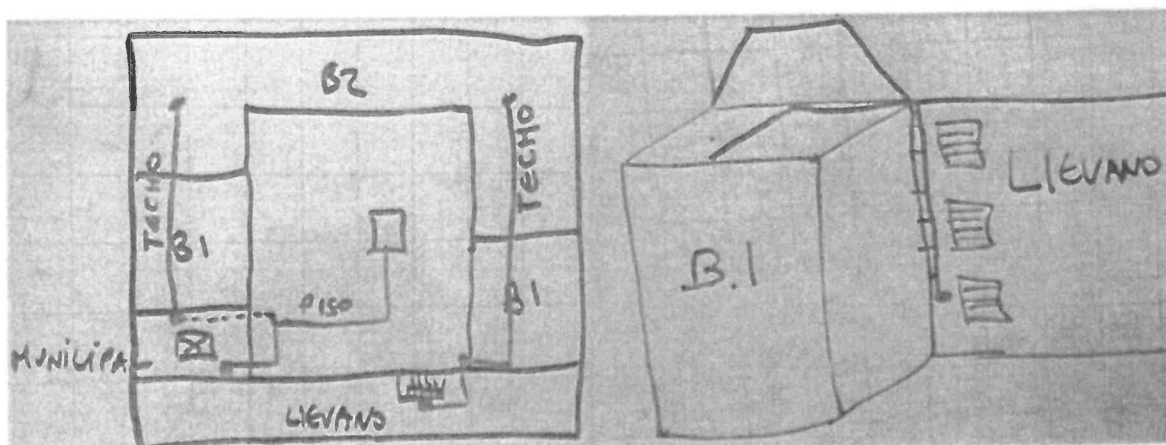
3. La tubería de HG no se encuentra en el listado de materiales aprobados para la construcción de redes de incendio. (según NFPA)

4. Una vez se hagan los empates propuestos La tubería será presurizada y probada con los mismos criterios normativos, usados hasta el momento, para que el contratista pueda dar la garantía correspondiente.

5. La bomba proyectada cuenta con 150 PSI, según cálculos preliminares de la interventoría la presión requerida aproximada para poder usar las columnas de 3" es de 168 psi, (con longitudes aproximadas)

RECORRIDO DE OBRA

Se revisaron los tres (3) puntos de conexión requeridos para que el total del sistema funcione con red automática húmeda. Según se muestra en los siguientes esquemas:



Dónde:

- La red roja son los recorridos planteados
- la red azul punteada son redes a taponar y abandonar

DEFINICIONES

- Suspender la alimentación enterrada al edificio Liévano y alimentar a la vista desde la cubierta por la juntas constructiva hasta empatar con la red en el techo falso del baño piso I.
- Conectar la columna de gabinetes de 3" por techo para el palacio municipal
- Mantener la conexión de la segunda columna del Palacio Municipal.
- Solicitar al diseñador COINSI, se entregue según compromiso ya adquirido el cálculo detallado de las pérdidas de presión para poder usar la bomba actual.

RECOMENDACIONES ADICIONALES

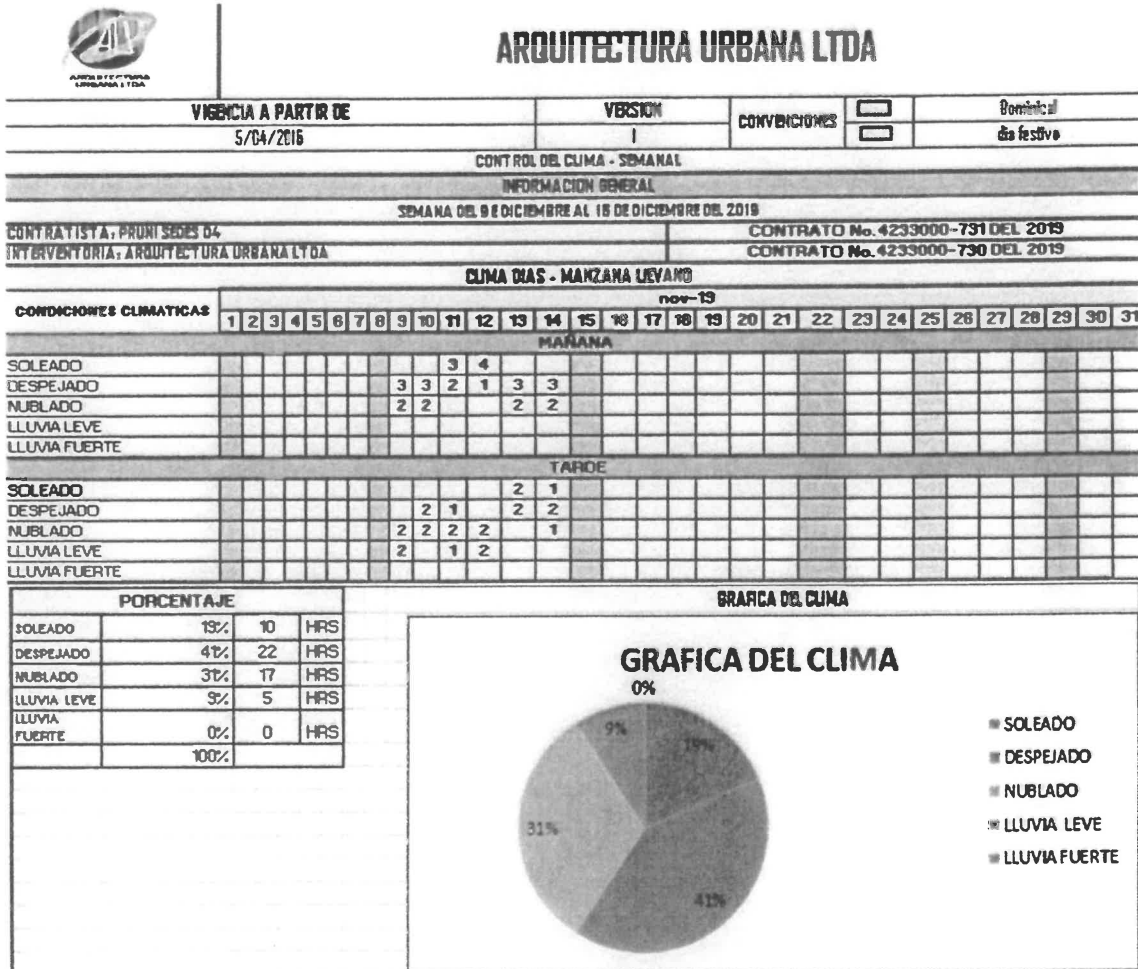
- Los tramos donde se encontraron varillas de refuerzo en contacto con la tubería que abastece el sistema deben aislarse para evitar el par galvánico y por tanto el inicio de corrosión.
- A futuro se recomienda que se proyecte el reemplazo total de la tubería que no cumple con los lineamientos normativos de las normas NFPA tanto empotrada en muros (HG) como enterrados (PVCP), teniendo en cuenta trazados alternativos para minimizar el impacto en el bien patrimonial.

PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".

- Se deberá indicar en el manual de operación y mantenimiento la prohibición de uso de gabinetes y demás elementos de la red de incendio para lavado de pisos y otros fines diferentes a la extinción de incendios.

3.2 CONTROL DEL CLIMA

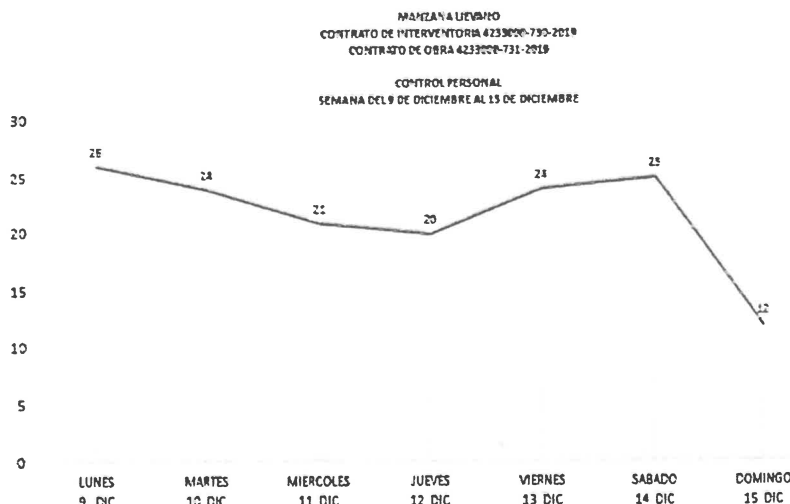
La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA como medida de control y seguimiento presenta el siguiente reporte del clima, en el cual se puede concluir que durante esta semana se presentó un clima en mayor porcentaje clima de DESPEJADO NO SE PRESENTA AFECTACION AL RENDIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA porque la totalidad de las actividades se realizan bajo cubierta.



3.3 CONTROL DEL PERSONAL.

El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04, tiene un personal de obra de máximo veinticinco (25) trabajadores durante el periodo del presente informe, de los cuales cuatro (4) cuadrillas en total diez y siete (17) personas hidrosanitarias realizaron labores de instalación de tubería y accesorios acero al carbón de la red contraincendios, 1 cuadrilla de obra civil labores retiro e instalación de cielo raso modular al igual que reinstalación de dry wall de cielo raso de Edificio Bicentenario I, dos (2) oficiales de obra civil y dos (2) personas de servicios generales realizando limpieza del piso, protecciones de piso y muebles. A principio y final de semana se presentaron una cuadrilla (4) personas de personal eléctrico.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. realiza la revisión y verificación de personal, se solicita que se incremente el personal en por lo menos veinte (20) hidráulicos, cuatro (4) oficiales de acabados y cuatro (4) personas auxiliares de servicios generales, lo anterior se ha solicitado mediante comités del 24 y 31 de octubre, 07 y 20 de noviembre, 05 y 11 de Diciembre del 2019. Para las áreas restantes a intervenir se debe realizar y colocar en marcha un plan de contingencia con el personal hidráulico de instalación, ya que se deben intervenir áreas que no se encuentran en programación, con el fin de generar avance, se solicita al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 incrementar nuevamente el personal y los horarios de trabajo. A continuación se presenta cuadro detallado del personal del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, el cual incluye solo el personal operativo:



3.4 PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA entre sus obligaciones de verificar y revisar el debido proceso constructivo de las actividades y dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales realiza la prueba de presión de la red contra incendio en conjunto con el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 a la red contra incendio instalada en los diferentes espacios terminados durante la presente semana. La prueba de presión de la tubería red contra incendio se inicia con el llenado lento de agua verificando previamente que los registros estén abiertos para obstruir presencia de aire internamente dentro la tubería, luego se procede a cerrar los registros y con equipos de presión en uno de los extremos de la tubería se le aplica agua a presión constante hasta llegar a una presión de 200 PSI como lo exige la norma.

Para controlar esta presión de 200 PSI se utiliza manómetro de glicerina con capacidad que oscile entre los 200 y 300 PSI y una válvula de cheque para mantener constante la presión de la prueba. Esta presión se debe mantener constante durante dos (2) horas de acuerdo a lo estipulado en la norma NFPA 14. La interventoría en su sistema de gestión de calidad considera pertinente informar los resultados de las pruebas de presión; dentro del informe mensual se entregan los soportes debidamente firmados por las partes. Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza la revisión y verificación de las pruebas de presión para las siguientes zonas. Para el periodo de este informe se realizaron las siguientes pruebas de presión:

- Auditorio Huitaca en primer piso se realizó nuevamente prueba de presión realizando el cambio de la vela en el rociador que se probó anteriormente lo cual da como resultado es posible que se deba cambiar la válvula de drenaje, esto se realizara la próxima semana.
- Segundo (2) piso de Edificio Bicentenario I, zona de oficinas de SECRETARIA DE GOBIERNO DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C., la cual se revisó y verificó por parte del residente de Interventoría y se dio por válida, liberando el área para aseo y entrega a la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C..
- Tercer (3) piso de Edificio Bicentenario I, zona de oficinas de SECRETARIA DE GOBIERNO DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C., la cual se revisó y verificó por parte del residente de Interventoría no considerándola satisfactoria porque se presentó inicialmente siete (7) puntos de fuga en strap y codos.



PRUEBA DE PRESIÓN RED DE INCENDIOS

OBRA: MANZANA LIEVANO
CONTRATISTA: CONSORCIO PRUNI SEDES 04
FECHA: 10 DE DICIEMBRE DE 2019

DESCRIPCIÓN DE LA PRUEBA

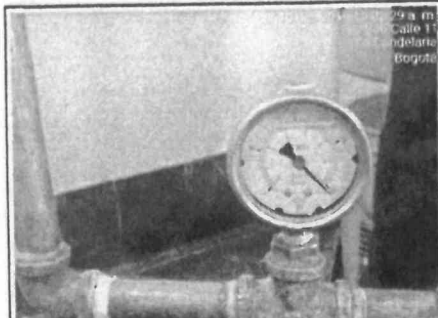
La prueba hidráulica se inicia con el llenado lento de la tubería verificando que todos los registros estén abiertos, luego se suministra presión con equipos de presión adecuados para esto, provistos de manómetros con capacidad de 200-300 PSI, válvula de cheque para sostener la presión de prueba de 200 psi, esta presión debe mantenerse durante dos horas de acuerdo con lo estipulado en la norma NFPA 14.

LOCALIZACIÓN	INICIO DE PRUEBA			FINAL DE PRUEBA			CUMPLE		OBSERVACIONES
	FECHA	HORA	PRESIÓN	FECHA	HORA	PRESIÓN	SI	NO	
RED DE ROCIADORES DE PISO 2 BICENTENARIO I SECRETARIA DE GOBIERNO ZONA 6	10/12/2019	10:02	200 PSI	10/12/2019	12:15	200 PSI	X		SE RECIBE SIN PÉRDIDAS

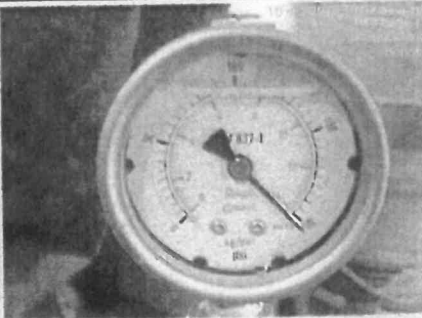


RED DE ROCIADORES DE PISO 2 BICENTENARIO I SECRETARIA DE GOBIERNO ZONA 6

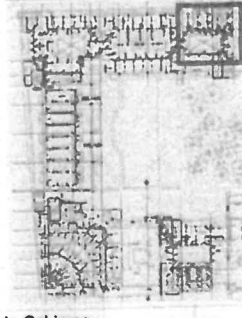
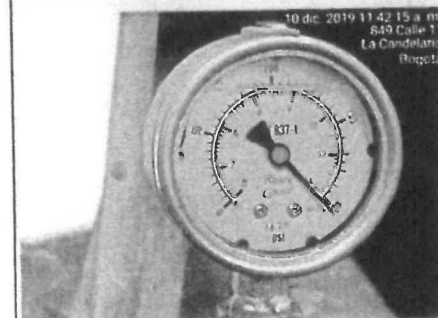
REGISTRO FOTOGRÁFICO



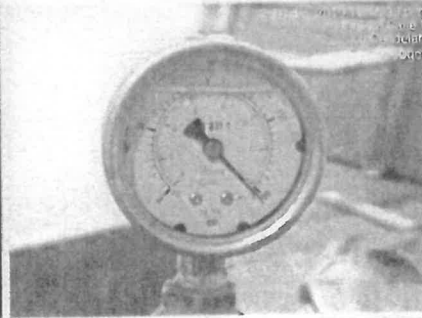
INICIO DE PRUEBA



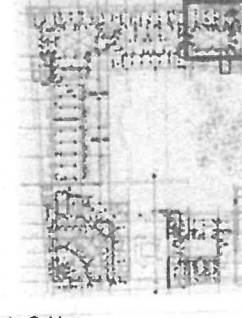
Area Piso 2 Bicentenario I Secretaria de Gobierno



FINAL DE PRUEBA



Area Piso 2 Bicentenario I Secretaria de Gobierno



3.5 MATERIALES Y EQUIPOS UTILIZADOS EN LA SEMANA.

Para el periodo del presente informe el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ha utilizado los siguientes equipos y herramientas:

Materiales

- Tubería acero al carbón diámetro de 2", 1/4" y 1".
- Accesorios acero al carbón de 1", 1 1/4" y 2".
- Accesorios acero al carbón de 2", 1", 1/4" y 1".
- Reducciones

Equipos y Herramienta

- Tronzadora, para realizar cortes en la tubería
- Ranuradora, para ajustar tuberías mediante juntas mecánicas
- Roscadora, para ajustar tuberías mediante juntas roscadas
- Taladros, perforaciones en tubería principal para ramales de rociadores
- Llaves fijas, elemento para ajustar accesorios de tuberías
- Llaves de tubo elemento para ajustar accesorios de tuberías

3.6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES SEDE MANZANA LIÉVANO

- El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 junto con la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realizaron entrega de oficinas de área intervenida de Edificio Bicentenario I, primer (I) y segundo (2) piso de SECRETARIA DE GOBIERNO DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA D.C. zona 6. Interventoria mediante acta de entrega consigna varias observaciones en cuanto a pintura de oficinas, resane de cielo raso dry wall por no secar adecuadamente, las adecuaciones pendientes y reparaciones se deben realizar en la terminación de jornada de trabajo y los fines de semana hasta ser subsanadas. Por lo anterior tanto la SECRETARIA GENERAL y LA SECRETARIA DE GOBIERNO DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C solicita realizar nuevo recorrido con residente técnico de obra y residente técnico de Interventoría para verificar las observaciones y establecer las fechas de entrega debido a que SECRETARIA DE GOBIERNO terminara actividades el día veinte (20) de diciembre de 2019.
- La SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA D.C, consultoría COINSI, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizaron recorrido y revisión los días 12 y 13 de diciembre de 2019 de la red de tubería existente que integra los Edificios BICENTENARIO I y II con los Edificios LIEVANO y MUNICIPAL.
- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de la tubería de cuatro pulgadas (4") que se debe incluir en piso tres y que alimentará la red de Stand Pipe en escaleras de Edificio Bicentenario I, de SECRETARIA DE GOBIERNO dando cierre a la red contra incendio.
- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, la programación y logística del retiro e instalacion de las bombas porque considera que los tiempos para la terminación del contrato no alcanzan para desarrollar todas las actividades que estas conllevan, al igual que la programación de las pruebas de presión parciales por piso y prueba general.
- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, realizar un plan de contingencia para reponer los tiempos no laborados y cumplir con la programación contractual.

4. CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION: CARRERA 19B N° 24-86.

4.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS.

En la presente semana se realizaron las siguientes actividades

SEGUIMIENTO A LA REPROGRAMACIÓN DE OBRA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA Y AVALADA POR LA INTERVENTORÍA

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que haciendo seguimiento a la reprogramación presentada por el contratista se tiene el siguiente estado:

Son ciento veintiuno (121) análisis de precios unitarios que comprenden el presupuesto para la sede CENTRO MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACION incluyendo ítems contractuales y actividades no previstas aprobadas, de los cuales cien (100) están con fecha de inicio 15 de diciembre de 2019 (color amarillo), es decir el 82.6% debe estar en etapa de inicio o en su defecto haber terminado la actividad. Se concluye que de las cien (100) actividades con fecha de inicio, ocho (8) de ellas (color azul) no han empezado actividades y cuarenta y tres (43) ya se tuvieron que haber terminado, pero aún no han empezado (color verde).

1	ITEM	ACTIVIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ESTADO	PORCENTAJE A EJECUTAR
2	1.1.1	Concreto de 3000 PSI	27/11/19	11/12/19	Van 4 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
3	1.1.2	Suministro figurada y amarre de acero 60000 PSI 420 Mpa.	22/11/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
4	1.1.3	Concreto ciclópeo 2500 PSI (40/60)	17/11/19	22/11/19	Van 23 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
5	1.1.4	Escalera de gato inc. Anticorr. Tubo d=1"	27/11/19	11/12/19	Van 4 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
6	1.1.5	Limpieza, reparación y sello de fisuras en elementos de concreto	11/12/19	16/12/19	Van 5 días de retraso en el inicio de actividades.	83.3%
7	1.1.6	Pintura tipo Koraza sobre muros	16/12/19	24/12/19		
8	2.1.1	Rediseño en sitio de redes eléctricas, normales, reguladas, voz y datos.	20/07/19	28/12/19	Van 149 días de ejecución y aun no se reporta avance digital.	92%
9	2.2.1	Salidas para tomacorriente normal con polo a tierra 120 VAC, GFCI.	28/06/19	30/07/19	Ejecutado	0%
10	2.2.4	Salida eléctrica bifásica y para exteriores de 30A, incluye cable trenzado SINTOX N° 3x10, conectores de derivación, tubo EMT de 3/4".	27/12/19	28/12/19	No es necesario.	
11	2.2.5	Cable trenzado 3x12 HF-FR-LS, CT para salidas de red normal y regulada.	25/10/19	18/12/19	Van 52 días de ejecución, faltan luminarias del monolito, espejos de agua y ojo de buey sendero en piso deck.	94.5%
12	2.2.6	Toma eléctrica polo a tierra blanca + Tapa de 15A, 120V.	28/06/19	05/08/19	Ejecutado	0%
13	2.2.7	Toma eléctrica polo a tierra aislada naranja + Tapa, 15A, 120V.	28/06/19	05/08/19	Ejecutado	0%
14	2.2.8	Conectores de autodesforre 3M.	25/10/19	18/12/19	Van 52 días de ejecución, faltan luminarias del monolito, espejos de agua y ojo de buey sendero en piso deck.	94.5%

PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.".

15	2.2.9	Marcccación de salida eléctrica.	29/10/19	18/12/19	Van 48 días de ejecución falta marcación del componente de voz y datos.	94.1%
16	2.3.1	UPS 18 de 3 kVA. incluye baterías, puesta en marcha y funcionamiento.	31/10/19	15/11/19	ejecutado	0%
17	2.3.2	Mantenimiento UPS.	28/09/19	12/10/19	ejecutado	0%
18	2.3.3	Servicio inicio UPS.	31/10/19	14/11/19	ejecutado	0%
19	2.5.2	Salida para luminaria tipo bala de 18 W incluye: luminaria tipo bala redonda 18W, marcación, caja de salida 5800 galvanizada con tapa (HASTA 5 METROS). Monolito y pasillos.	15/11/19	15/12/19	Hoy se cumple el tiempo límite, la actividad aun no empieza.	100%
20	2.5.4	Salida para luminaria tipo bala de 25 W incluye: luminaria led 25 W, marcación, caja de salida 5800 galvanizada con tapa. (HASTA 5 METROS). Espejos de agua y pasillos.	15/11/19	15/12/19	Hoy se cumple el tiempo límite, la actividad aun no empieza.	100%
21	2.5.5	Salida tipo tabaco incluye: luminaria led tipo tabaco exterior, marcación, caja de salida 5800 galvanizada con tapa (HASTA 5 METROS). Exteriores.	27/12/19	28/12/19		
22	2.5.6	Salida para luminaria tipo bala de piso incluye: luminaria tipo piso IP66, marcación, caja de salida 5800 galvanizada con tapa (HASTA 5 METROS).	31/10/19	30/11/19	ejecutado	0%
23	2.5.7	Salida para luminaria tipo cinta LED incluye: CINTA LED 5 ML, marcación, caja de salida 5800 galvanizada con tapa (HASTA 5 METROS). Auditorio.	27/07/19	16/08/19	ejecutado	0%
24	2.5.8	Salida para luminaria tipo EMERGENCIA incluye: Luminaria 2x5 W de emergencia, marcación, caja de salida 5800 galvanizada con tapa. (HASTA 5 METROS).	27/07/19	16/08/19	ejecutado	0%
25	2.5.10	Salida para punto para luminaria de 60x60 incluye: marcación, caja de salida 5800 galvanizada con tapa, conectores de empalme, maquillado y accesorios complementarios. (HASTA 5 METROS).	07/11/19	27/11/19	ejecutado	0%
26	2.5.11	Suministro e instalaciones de cajas de paso metálica 10x10.	07/11/19	07/12/19	ejecutado	0%
27	2.5.12	Acometida eléctrica en cable de cobre 3 no. 8 + 1 No. 10	25/12/19	25/12/19		
28	2.5.13	Cable encauchetado 3x 16 para conexión de luminarias	17/11/19	17/12/19	Van 29 días de retraso en el inicio de actividades.	93.5%
29	2.5.15	Cajas de paso galvanizada 2400	07/11/19	22/12/19	Van 39 días de retraso en el inicio de actividades.	84.7%
30	2.5.16	Luminaria para alumbrado exterior 4000k o 5000k, 60W, 120-240V, led	17/12/19	24/12/19		
31	2.5.18	Tubo EMT de 1-1/4", incluye accesorios de instalación	27/12/19	28/12/19	No es necesario.	
32	2.5.19	Tubo EMT de 1", incluye accesorios de instalación.	27/12/19	28/12/19	ejecutado	0%
33	2.5.20	Tubo EMT de 3/4", incluye accesorios de instalación.	28/06/19	12/08/19	ejecutado	0%
34	2.5.22	Tubo IMC de 1", incluye accesorios de instalación.	15/11/19	25/12/19	Van 31 días de retraso en el inicio de actividades.	75.6%
35	2.5.23	Caja de piso para salida eléctrica sencilla (RETIE).	15/11/19	25/12/19	Van 31 días de retraso en el inicio de actividades.	75.6%
36	2.5.25	Caja de 20x20 para exteriores	01/11/19	16/12/19	No es necesario.	
37	2.6.1	Cable UTP CAT. 6 A	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
38	2.6.2	Salida para voz o datos: incluye toma, face plate, conectores, marcación, para categoría 6A.	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
39	2.6.3	Patch panel de 24 puertos 10/100/1000	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades, ya se	100%

PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".

					tuvo que haber terminado.	
40	2.6.4	Switch de 24 puertos 10/100/1000. Ref. Switch Cisco 24 Admin Ports 10/100/1000 Capa 2 Srw2024-k9-na	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
41	2.6.5	Organizadores	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
42	2.6.6	Diagrama de red de voz y datos de toda la instalación.	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
43	2.6.7	Mantenimiento de la red de voz y datos	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
44	2.6.8	Jack Cat. 6A ZMAX (Puesto de trabajo)	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
45	2.6.9	Jack Cat. 6A ZMAX Rack	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
46	2.6.10	Herraje Plano de 24 puertos	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
47	2.6.11	Patch cord cat 6A de 2m (Puesto de trabajo)	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
48	2.6.12	Patch cord cat 6A de 2m (Rack)	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
49	2.6.13	Salida de video HDMI, incluye cable HDMI, faceplate HDMI y ponchado de terminal	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
50	2.6.14	Marcación de salida de datos	31/10/19	10/12/19	Van 5 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
51	2.7.1	Cable de cobre FTP Cat 6A	31/10/19	20/11/19	Van 25 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
52	2.7.2	Enlace de fibra óptica 10G para backbone de piso, incluye: Cable de fibra óptica de 12 hilos 10G OM 4, bandeja de fibra óptica, módulo de fibra, pigtail, patch cord LC-LC, marcación y certificación.	31/10/19	20/11/19	Van 25 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
53	2.7.3	Pasamuros canaleta	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
54	2.7.4	Mantenimiento de del sistema de audio	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
55	2.7.5	Mantenimiento de del sistema de video	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
56	2.7.6	Inspección de laboratorio para equipos de video (domos), consolas de sonido.	01/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
57	2.8.1.1	Mantenimiento del sistema de Puesta a tierra	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%
58	2.8.1.2	Alambrón de Aluminio calibre 8 mm	28/06/19	11/08/19	Ejecutado	0%
59	2.8.1.3	Punta Captora con rosca en la base	28/06/19	11/08/19	Ejecutado	0%
60	2.8.1.4	Bases Para Puntas Captoras	28/06/19	11/08/19	Ejecutado	0%
61	2.8.1.8	SopORTE aislado para Alambrón y platina	28/06/19	10/08/19	Ejecutado	0%
62	2.8.1.9	Punta franklin 1.20 cm	28/06/19	10/08/19	Ejecutado	0%
63	2.8.1.10	Suministro e instalación de cable de cobre desnudo 2/0 awg	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades ya se tuvo que haber terminado.	100%

PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C."

64	2.8.1.11	Conductor de aterrizaje (bonding) no. 6 awg para telecomunicaciones	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
65	2.8.1.12	Barraje de puesta a tierra telecomunicaciones (TMGB)	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
66	2.8.1.13	barraje de puesta a tierra telecomunicaciones (TGB)	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
67	2.8.1.14	Sistema pta a tierra barraje horizontal para rack en cobre denso electrolítico al 98%	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
68	2.8.1.15	Cable de puesta a tierra para bandeja portacable en cable Nº 6	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
69	2.8.1.16	Cable de continuidad de tierra para tubería en alambre desnudo Nº 12	31/10/19	30/11/19	Van 15 días de atraso en el inicio de actividades, ya se tuvo que haber terminado.	100%
70	2.8.1.17	Sistema de puesta a tierra para el apantallamiento con 6 electrodos de cobre 5/8 2.40 interconectado con cable #2/0 y soldadura exotérmica.	28/06/19	10/08/19	Ejecutado	0%
71	2.8.1.18	Cajas de paso de 15x15	08/01/19	09/27/19	Ejecutado	0%
72	2.9.1	Mantenimiento de la planta generadora y la de transferencia eléctrica incluye cargador de baterías	18/09/19	17/11/19	Ejecutado	0%
73	2.10.3	Tapas y marco de caja CS 276	11/12/19	21/12/19	Van 5 días de retraso en el inicio de actividades	50%
74	2.10.4	Suministro e instalación de caja de inspección tipo norma Codensa 276.	17/11/19	12/12/19	No es necesario.	
75	2.11.1	Retiro de infraestructura eléctrica, iluminación y de telecomunicaciones. El material retirado será entregado a personal designado por la secretaria de movilidad en el edificio	28/06/19	07/12/19	Van 8 días de atraso en la terminación de la actividad, faltan luminarias del monolito, espejos de agua y luminarias tipo ojo de buey.	100%
76	2.11.2	Suministro e instalación de alimentador principal para tablero bombas pozo evector en 3 No. 8 + 1 No. 10 (T), incluye tubería EMT de 1".	21/12/19	28/12/19		
77	2.11.3	Suministro e instalación de salida para bomba, incluye tubería EMT 3/4" cable 4x12, coraza americana.	21/12/19	28/12/19		
78	2.11.4	Mantenimiento a tableros eléctricos subestación y sus tableros de distribución. Ajuste conexiones, limpieza, códigos de colores y todo lo relacionado para su correcto funcionamiento.	11/09/19	18/09/19	Ejecutado	0%
79	2.11.5	Suministro e instalación de disco duro de 4 TB, interno, 7200 RPM	21/12/19	28/12/19		
80	3.2.1	Marcación, identificación o marquillado del cableado al interior de los tableros de control según diagramas unifilares y marcación de los tableros respectivos. Se deben demarcar con la nomenclatura de las líneas o nombres según las bobinas a las que se conecten. Según NTC2050	21/12/19	28/12/19		
81	3.2.2	Suministro e instalación del sistema de alarma a tablero, incluye flotador.	21/12/19	28/12/19		
82	3.3.1	Lavado y desinfección de tanque.	26/12/19	28/12/19	En ejecución, actividad adelantada.	
83	3.4.1	Manejo de aguas en zanja, cualquier ancho.	10/10/19	20/12/19	Van 61 días de ejecución, faltan 3 de los 6 tramos de entibado.	92.4%

PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C."

84	3.5.1	Suministro e instalación de equipos de bombeo pozo eyector sistema de filtro perimetral, incluye todos los accesorios, primer arranque, puesta en marcha y prueba de bombeo. (2) bombas sumergibles potencia mínima 2.5hp, tablero de control, conexión eléctrica e hidráulica.	21/12/19	28/12/19		
84	3.6.1	"Inst tub flexibles alcant Dn4,6,8,10,12"	29/10/12	13/12/19	Van 2 días de atraso en la terminación de actividades, faltan 5 de los 6 tramos de entibado, actualmente se trabaja en módulos 2 y 3.	100%
86	3.7.1.1	Rotura anden concreto/adoquín hasta e=0.12m	16/12/19	21/12/19		
87	3.7.1.2	Const o reconst anden concreto o adoquín e<=0.12m. Incluye desmonte y montaje de cerramiento existente.	21/12/19	22/12/19		
88	3.7.2.1	Rotura sardineles concreto	10/09/12	20/09/19	Ejecutado	0%
89	3.7.2.2	Construcción sardinel tipo A-10	21/12/19	28/12/19		
90	3.8.3.1	Construcción de Caja de Insp Sencilla	10/12/19	15/12/19	Hay se cumple el tiempo límite, la actividad aun no empieza.	100%
91	3.9.1.1	Tub perforada PVC 4", incluido accesorios	12/12/19	15/12/19	No es necesario.	
92	3.9.1.2	Tub perforada PVC 8", incluido accesorios	12/12/19	15/12/19	En ejecución, actividad adelantada.	
93	3.12.1	Mantenimiento sistema de espejos de agua, tanques de filtrado, bombeo, incluye suministro de tablero de control, adecuación eléctrica y arreglo de fugas del sistema hidráulico, incluye cambio de un cheque hidro de 2"	03/12/19	23/12/19	En ejecución, actividad adelantada.	
94	3.12.2	Demolición y retiro de lámina de PVC actual, retiro y re-ubicación de piedras negras existentes sobre los actuales espejos; suministro y aplicación de recubrimiento sintético de resina de urea de dos componentes (Poliurea), para impermeabilización de placa. Espejos de agua costado norte.	24/08/19	08/12/19	Ejecutado	0%
95	3.13.1	Mantenimiento sistema de bombeo, tablero de control, bomba principal y bomba jockey.	23/12/19	26/12/19		
96	4.1.1	Excavación mecánica H>1,50 m; retiro de material y disposición final en sitios autorizados.	03/10/19	12/12/19	Van 3 días de atraso en la terminación de actividades, faltan 3 de los 6 tramos de entibado, actualmente se trabaja en módulos 2 y 3.	100%
97	4.1.2	Excavación manual Incluye retiro de material y Disposición final en sitios autorizados	02/09/19	23/09/19	Ejecutado	0%
98	4.2.1	Entibado metálico	03/10/19	09/12/19	Van 3 días de atraso en la terminación de actividades, faltan 3 de los 6 tramos de entibado, actualmente se trabaja en módulos 2 y 3.	100%
99	4.3.1	Capa vegetal s 0.15 m	23/12/19	26/12/19		
100	4.3.2	Relleno Base granular BG_Gr1 o B-600	08/11/19	23/12/19	Van 38 días de ejecución, faltan 5 de los 6 tramos de entibado, actualmente se trabaja en módulos 2 y 3.	82.6%
101	4.3.3	Material granular filtrante MF-150	04/11/19	09/12/19	Van 3 días de atraso en la terminación de actividades, faltan 5 de los 6 tramos de entibado, actualmente se trabaja en módulos 2 y 3.	100%
102	4.4.1	Geotextil NT-2500 o similar	04/11/19	19/12/19	Van 42 días de ejecución, faltan 5 de los 6 tramos de entibado, actualmente se trabaja en módulos 2 y 3.	82.6%
103	NP-CIVIL-CMPR-01	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO PASARELA EN DECK DE MADERA	13/08/19	23/12/19	ejecutado	0%
104	NP-CIVIL-	RETIRO Y ACOPIO DE FILTRO PERIMETRAL (GEOTEXTIL + GRAVA)	01/10/19	08/11/19	Ejecutado	0%

PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C."

	CMPR-03	INCLUYE TRASIEGO DE GRAVA A PUNTO DE ACOPIO Y DISPOSICION FINAL DE GEOTEXTIL				
105	NP-CIVIL-CMPR-04	RETIRO Y ACOPIO DE REJILLA METALICA	01/10/19	10/11/19	Ejecutado	0%
106	NP-CIVIL-CMPR-05	DEMOLICION VIGA CANAL EN CONCRETO ARMADO EXISTENTE DE 0,65X0,65m E=0,18m INCLUYE TRASIEGO Y RETIRO DE ESCOMBROS	01/10/19	09/11/19	Ejecutado	0%
107	NP-CIVIL-CMPR-23	DEMOLICION CAJAS COLECTORAS DE AGUAS Lluvias EXISTENTES EN CONCRETO REFORZADO, UBICADAS EN AREA DE EXCAVACION MECANICA PARA NUEVO FILTRO PERIMETRAL, PAREDES ESPESOR 0,15m	24/10/19	27/10/19	Ejecutado	0%
108	NP-CIVIL-CMPR-28	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA DE 8mm DE SUPER BOARD A UNA CARA PARA MUROS, INCLUYE 2 MANOS DE PINTURA TIPO 2	10/12/19	20/12/19	Van 5 días de retraso en el inicio de actividades.	50%
109	NP-CIVIL-CMPR-30	REPERACION DE SUPERFICIE INCLUYE REMOSION DE MATERIAL EXISTENTE	01/10/19	06/10/19	Ejecutado	0%
110	NP-CIVIL-CMPR-31	SELLO DE JUNTAS Y TRATAMIENTO DE FISURAS EN POLIURETANO	20/12/19	23/12/19		
111	NP-CIVIL-CMPR-32	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPRIMANTE Y EPOXICO	05/12/19	10/12/19	Van 5 días de retraso en la terminación de actividades. falta impermeabilización en medio de espejos de agua	100%
112	NP-CIVIL-CMPR-35	DEMOLICION Mediacaña EXISTENTE EN ESPEJOS DE AGUA NO APTA PARA APLICACION DE POLIUREA	10/12/19	20/12/19	Ejecutado	0%
113	NP-CIVIL-CMPR-36	MEDIA CAÑA EN MORTERO PARA APLICACION DE POLIUREA EN ESPEJOS DE AGUA (INCLUYE PICADA Y PREPARACION DE SUPERFICIE)	04/11/19	24/12/19	Ejecutado	0%
114	NP-CIVIL-CMPR-37	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA MURO EN CONCRETO ENTERRADO, INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE (CON IGOL DENSO PLUS - APLICACION SOBRE SUPERFICIE SECA)	15/11/19	15/12/19	Hay se cumple el tiempo límite, faltan 35 de los 6 tramos de entubado, actualmente se trabaja en módulos 2 y 3	100%
115	NP-ELECTRICO-CMPR-101	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO ELECTRICA DE 30X30X30 EN CONCRETO PREFABRICADO CON TAPA	13/08/19	23/11/19	Van 22 días de retraso en la terminación de actividades, faltan cajas de conexión apantallamiento con malla a tierra	100%
116	NP-ELECTRICO-CMPR-102	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA Y CONEXION	13/08/19	28/12/19	Van 125 días de ejecución de actividades, faltan cajas de conexión apantallamiento con malla a tierra	90.5%
117	NP-ELECTRICO-CMPR-126	ACOMETIDA EN CABLE CU AWG (3X6F + 1X8N + 1X12T)	15/11/19	15/12/19	Ejecutado	0%
118	NP-ELECTRICO-CMPR-128	SALIDA TRIFASICA, TOMA DE 30AMP, INCLUYE CABLEADO TOMA Y CONECTORES	15/11/19	15/12/19	Ejecutado	0%
119	NP-ELECTRICO-CMPR-130	PUERTA CORTA FUEGO HOJA DOBLE 2,19 ALTO X 1,99 ANCHO, PARA SUB ESTACION ELECTRICA	18/12/19	28/12/19	Ejecutado	0%
120	NP-ELECTRICO-CMPR-132	TABLERO DE 12 CIRCUITOS PARA ACOMETIDA ELECTRICA TRIFASICA DE MAQUINA HIDROLAVADORA	13/12/19	28/12/19	Ejecutado	0%
121	NP-ELECTRICO-CMPR-201	DESMONTE Y REINSTALACION DE TUBERIA PVC 1" PARA AGUA POTABLE	13/08/19	20/12/19	Ejecutado	0%

ACTA DE REUNIÓN INTERNA EL DÍA 11 DE DICIEMBRE DE 2019 EN COMPAÑÍA DE LA PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN, INTERVENTORÍA, PERSONAL DE OTIC Y CONTRATISTA:

El día 11 de diciembre de 2019 mediante acta de reunión en compañía de la profesional de apoyo a la supervisión ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C, residente técnica de obra ARQ. ZORAYA RUIZ OLAYA del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, especialista de redes del contratista ING. CAMILO GÓMEZ, profesional especializado de la oficina de tecnología información y las telecomunicaciones de la ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C OTIC ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA, representante legal del contratista ING. OSCAR CASTAÑO y residente técnico de interventoría ING. ÁLVARO ANDRÉS NÚÑEZ DÍAZ.

Con base al script enviado por parte del ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA el día 18 de noviembre de 2019 para programar switch tricom 4400 ubicado en el cuarto técnico administrativo del CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN, se realizara la respectiva programación por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 hoy como modo de prueba, y una vez se corrobore su operatividad se realizara la respectiva programación de las otras siete (7) unidades.

Los pasos a seguir para realizar la prueba correspondiente son:

- Configurar el equipo nuevo con el script enviado por el ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA el día 18 de noviembre de 2019.
- Una vez configurado el nuevo equipo por el ING. CAMILO GÓMEZ especialista en redes del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, se desconectara el equipo tricom 4400 existente y se procederá a conectar el nuevo.
- Una vez instalado el nuevo equipo el ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA verificara de manera remota la veracidad de la configuración.
- Se realizaran los ajustes necesarios que den el caso con el fin de que los equipos queden funcionado correctamente.
- Una vez aprobado el funcionamiento en el equipo de prueba por parte del ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA se procederá a configurar los demás equipos a instalar.

Una vez superada la prueba del equipo tricom 4400 realizada por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y avalada por el ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA de la OTIC, el contratista deberá informar el tiempo requerido para la instalación de los otros 7 equipos, con el fin de programar la intervención con el personal administrativo del CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN que permitan no afectar el funcionamiento de la entidad.

Los equipos desinstalados serán entregados por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y esta a su vez los entregara a la profesional de apoyo a la supervisión ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C

El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 debe realizar el marquillado del cableado de acuerdo al estándar manejado por la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C este tipo de marquillado será enviado por parte del ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 vía correo electrónico.

LAVADO A POZOS EYECTORES EXISTENTES DEL CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN:

Se realiza lavado a cuatro (4) pozos eyectores (aguas lluvias, aguas combinadas, aguas del sistema contra incendios y aguas negras) esta actividad se realizó con hidro lavadora, vector para el sistema de aguas negras, cepillo y aplicación de hipoclorito para desinfectar. Para esta actividad se utilizaron tres (3) oficiales hidráulicos.

ACTIVIDADES ELÉCTRICAS:

En un total de tres (3) planos, el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 presenta a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la identificación de todas las redes instaladas hasta la fecha, con sus respectivas convenciones. Es de aclarar que la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita se empiece este mismo proceso de manera digital, este avance se recibe por parte de la especialista eléctrica de la interventoría ING. YENY PAOLA REYES COSTILLA el día 10 de diciembre de 2019 en el campamento de obra.

- Se realiza aterrizaje a tierra de dos (2) barrajes a telecomunicaciones TMGB y TGB.
- Inicia instalación de veinte (20) luminarias tipo ojo de bwey en el sendero en piso deck costado sur que conduce a zona de parqueadero externo.
- Se realiza marquillado a cuarenta y tres (43) salidas para tomacorrientes normales y reguladas y GFCI en todo el CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.

Para estas actividades se utilizaron seis (6) oficiales eléctricos.

IMPERMEABILIZACIÓN CON SIKALASTIC-8850 SUPERFICIE EN MEDIO DE ESPEJOS DE AGUA

Se realiza inyección de fisuras con Sikaflex Construcción, en la superficie en medio de los espejos de agua, con el fin de impermeabilizar a continuación con Sikalastic 8850. Para esta actividad se utilizó dos (2) oficiales en impermeabilizaciones.

CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PERIMETRAL AL AUDITORIO A UNA PROFUNDIDAD DE NUEVE (9) ML

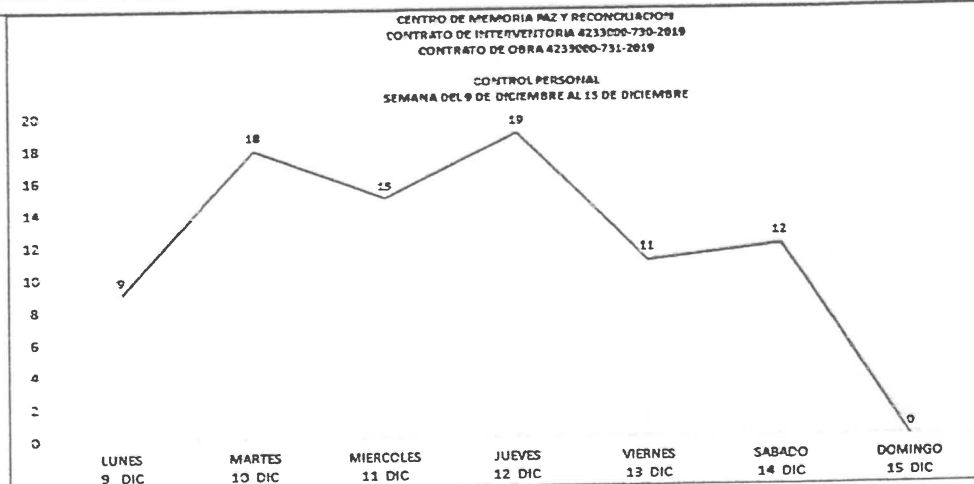
Se realiza excavación mecánica, entibado metálico, manejo de aguas y perfilamiento de excavación en los módulos dos (2) y tres (3) con las retroexcavadoras HITACHI 300 y KOMATSU 330. Se instala tubería perforada de 8" PVC Novafort, Geotextil NT-2500 y empieza relleno con material filtrante MF-150 en módulos dos (2) y tres (3). Adicionalmente se trabajó en arreglo de tubería de 45" novaloc propiedad de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ - EAAB fracturada por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04. Para esta actividad se utilizó dos (2) operarios de retro excavadoras y cinco (5) ayudantes de obra.

4.2 CONTROL DE PERSONAL

En obra se presenta el siguiente personal por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04:

- Seis (6) oficiales eléctricos realizando instalación en luminarias tipo ojo de bwey, marquillado de salidas eléctricas, aterrizaje a tierra de telecomunicaciones TGB y TMGB y avance físico sobre totalidad de redes instaladas en CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN en planos.
- Dos (2) oficiales de impermeabilización en sellado de fisuras en medio de espejos de agua.
- Tres (3) oficiales hidráulicos realizando mantenimiento y lavado a 4 tanques de almacenamiento del CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.
- Cinco (5) ayudantes de obra en excavación mecánica, armado e instalación de entibado metálico para módulos 2 y 3, manejo de aguas y arreglo de tubería de 45" novaloc propiedad de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ fracturada por el contratista.
- Una (1) retroexcavadora KOMATSU 300 con su respectivo operario en armado de entibado metálico.
- Una (1) retroexcavadora HITACHI 330 con su respectivo operario en armado de entibado metálico.

Para un total de diecinueve (19) personas operativas.



4.3 CONTROL DEL CLIMA

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA como medida de control y seguimiento, presenta el siguiente reporte del clima, en el cual se puede concluir que durante esta semana se presentó un clima en mayor porcentaje NUBLADO, lo cual NO TUVO AFECTACION AL RENDIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA, durante la presente semana.

ARQUITECTURA URBANA LTDA	
VIGENCIA A PARTIR DE 5/04/2016	VERSION 1
CONVENCIONES	☐ Dominical ☐ día festivo
CONTROL DEL CLIMA - SEMANAL	
INFORMACION GENERAL	
SEMANA DEL 9 DE DICIEMBRE AL 15 DE DICIEMBRE DEL 2019	
CONTRATISTA: PRUNI SEDES 04	CONTRATO No. 4233000-731 DEL 2019
INTERVENTORIA: ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONTRATO No. 4233000-730 DEL 2019
CLIMA DIAS - CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION	
nov-19	
CONDICIONES CLIMATICAS	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31
MAÑANA	
SOLEADO	3 2 3
DESPEJADO	1 1 4 2 4 1
NUBLADO	1 2 1 1 4
LLUVIA LEVE	
LLUVIA FUERTE	
TARDE	
SOLEADO	2 1 1
DESPEJADO	2 2 2 1 2 1
NUBLADO	1 2 2 1 3
LLUVIA LEVE	1
LLUVIA FUERTE	
PORCENTAJE	
SOLEADO	22% 12 HRS
DESPEJADO	43% 23 HRS
NUBLADO	33% 18 HRS
LLUVIA LEVE	2% 1 HRS
LLUVIA FUERTE	0% 0 HRS
100%	
GRAFICA DEL CLIMA	
<p>GRAFICA DEL CLIMA</p> <p>2% 0%</p> <p>33% 43%</p> <p> ☐ SOLEADO ☐ DESPEJADO ☐ NUBLADO ☐ LLUVIA LEVE ☐ LLUVIA FUERTE </p>	

4.4 CONCLUSIONES SEDE CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

- Teniendo en cuenta la reprogramación entregada por el contratista y avalada por interventoría son ciento veintiuno (121) análisis de precios unitarios que comprenden el presupuesto para la sede CENTRO MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACION incluyendo ítems contractuales y actividades no previstas aprobadas, de los cuales cien (100) están con fecha de inicio 15 de diciembre de 2019, es decir el 82.6% debe estar en etapa de inicio o en su defecto haber terminado la actividad. Se concluye que de las cien (100) actividades con fecha de inicio, ocho (8) de ellas no han empezado actividades y cuarenta y tres (43) ya se tuvieron que haber terminado, pero aún no han empezado.
- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia el incumplimiento de los compromisos realizados por el representante legal del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 en reunión interna realizada el día 20 de noviembre de 2019 en compañía del ordenador del gasto DR. JUAN CARLOS MALANGÓN con respecto al incremento de personal operativo en obra, ya que no se evidencia lo propuesto.
- Se presenta rotura de unión de tubería de 45" novaloc propiedad de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ - EAAB la cual se encontró paralela a la excavación en el módulo tres (3) a una profundidad aproximada de tres (3) ML, cabe decir que la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicito mediante el libro de obra, la protección de esta tubería desde el 02 de diciembre de 2019.
- Con respecto a la reprogramación entregada por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y avalada por interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, desde el 03 de octubre al 28 de diciembre de 2019 se propone terminar la construcción de filtro perimetral al auditorio a una profundidad de nueve (9) ML, con un total de ochenta y siete (87) días calendario para su ejecución; a fecha 08 de diciembre de 2019 van transcurridos setenta y cuatro (74) días calendario lo cual significa el 85% de avance, la construcción del filtro tiene una longitud total de cuarenta y cinco (45) ML que al multiplicarlo por el 85% se debe llevar un avance de 38.25 ML, se informa por parte de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que a la fecha van construidos ocho (8) ML y relleno con material filtrante MF-150 doce (12) ML en los módulos dos (2) y tres (3)

RECOMENDACIONES

- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA nuevamente sugiere al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 incrementar esfuerzos en la actividad de construcción de filtro perimetral al auditorio a una profundidad de nueve (9) ML, ya que se evidencia que al día 15 de diciembre de 2019 debería llevar un avance de 38.25 ML y ejecutados van ocho (8) ML, teniendo en cuenta que esta actividad hacen parte de la ruta crítica
- La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 proteger la tubería de 36" novaloc existente propiedad de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ - EAAB, la cual se fracturo en una de sus uniones en el proceso de excavación mecánica y entibado para la construcción de filtro perimetral al auditorio en el módulo tres (3), cabe decir que dicha protección se ha solicitado en el libro de obra desde el 02 de diciembre de 2019 sin tomar acciones por parte del contratista.
- La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 presentar correcciones al esquema de conexión del apantallamiento con la malla puesta a tierra y corrección del esquema de conexión de las bajantes de aguas lluvias del monolito con la red de alcantarillado existente con respecto a su pendiente.

5. INFORME ASPECTOS AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

PLANES PREOPERACIONALES INCLUYE: PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PG-RCD), PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y PLANES DE MANEJO DE TRÁFICO.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA en el periodo comprendido entre el nueve (9) de diciembre 2019 al quince (15) de diciembre de 2019, se realizaron las siguientes actividades frente a la implementación de los planes pre operacionales:

PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO:

Se realizó seguimiento a los planes de manejo de tráfico que fueron autorizados por la entidad SECRETARIA DE MOVILIDAD el día 17 de octubre del 2019, a través del Consolidado integral de obras (COI) No. 42 y No. 43 del 24 de octubre del 2019, los cuales a la semana de reporte según en vigencia para cada una de las sedes del proyecto

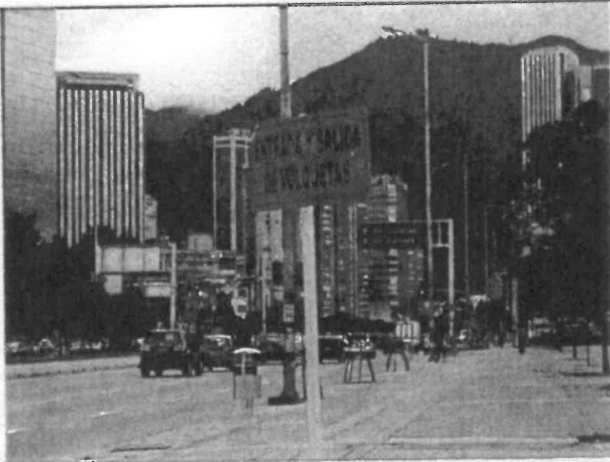


Foto No. 3: Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN de acuerdo al plan de manejo de tráfico ubicada en la intersección de la calle 26 carrera 19

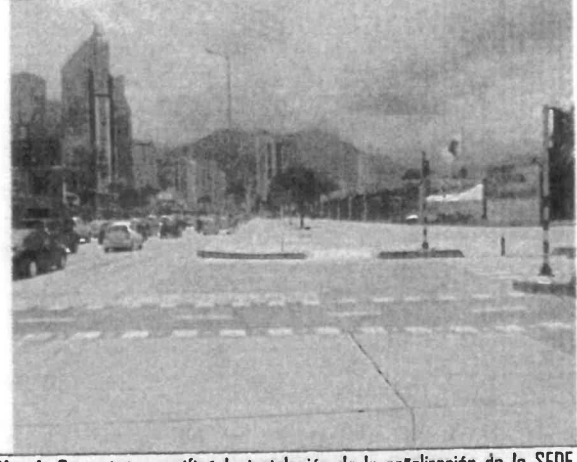


Foto No. 4: Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN de acuerdo al plan de manejo de tráfico ubicada en la intersección de la calle 26 carrera 19



Foto No. 5: Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE MANZANA LIÉVAND de acuerdo al plan de manejo de tráfico ubicada en la carrera 9 No. 10-50.



Foto No. 6: Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE MANZANA LIÉVAND de acuerdo al plan de manejo de tráfico ubicada en la carrera 9 No. 10-50.

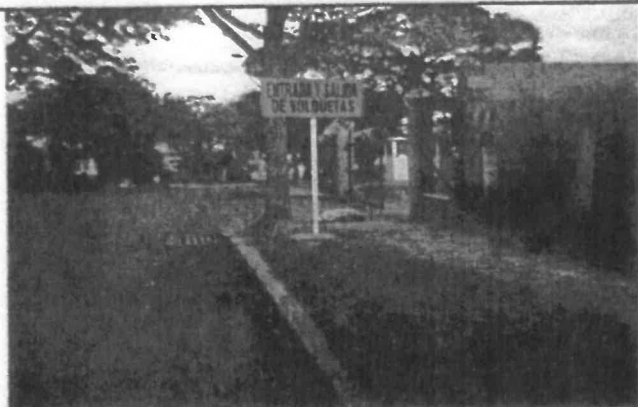


Foto No. 7: Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL de acuerdo al plan de manejo de trafico ubicada en la carrera 19 B No. 24-86



Foto No. 8: Se revisó y verificó la instalación de la señalización de la SEDE IMPRENTA DISTRITAL de acuerdo al plan de manejo de trafico ubicada en la carrera 19 B No. 24-86

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN: se revisó y verifico en las sedes MANZANA LIEVANO, IMPRENTA DISTRITAL Y CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN, el manejo de los residuos generados a través de los puntos de acopio temporal y los puntos ecológicos.



Foto No. 9: Se revisa y verifica el acopio de material pétreo, frente de trabajo CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 10: Punto ecológico de residuos sólidos, frente de trabajo CENTRO DE MEMORIA Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 11: Punto de acopio de residuos de ordinarios, frente de trabajo MANZANA LIÉVANO.



Foto No. 12: Centro de acopio de residuos de construcción y demolición, en actividad de disposición final de residuos reciclables, frente de trabajo MANZANA LIÉVANO.

PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.".



Foto No. 13: Centro de acopio de residuos de peligrosos, frente de trabajo IMPRENTA DISTRITAL



Foto No. 14: Punto de acopio de residuos de construcción y demolición, actividad de recolección de residuos para disposición final, frente de trabajo IMPRENTA DISTRITAL

El contratista **CONSORCIO PRUNI SEDES 04**, para la semana el nueve (9) de diciembre 2019 al quince (15) de diciembre de 2019, realizó disposición final de residuos de construcción y demolición en la sede IMPRENTA DISTRITAL y CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.

6. PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

6.1 CONTROL DE PERSONAL

Interventoría **ARQUITECTURA URBANA LTDA** en el periodo comprendido entre el nueve (9) de diciembre 2019 al quince (15) de diciembre de 2019, relaciono la información respectiva del personal del contratista en los frentes de obra.

Teniendo en cuenta la revisión, estudio y aprobación de la documentación mínima requerida para el ingreso siendo:

- Soporte de pago de seguridad social
- Certificado afiliación a ARL, EPS y AFP
- Examen médico de ingreso
- Certificado curso de alturas (reentrenamiento)

LISTADO DE PERSONAL CONSORCIO PRUNI SEDES 04

No.	PROVEEDOR	CEDULA	NOMBRE	CARGO	PROYECTO
1	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	79.321.873	OSCAR CASTAÑO BARRETO	REPRESENTANTE LEGAL	TRANSVERSAL
2	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.110.570.029	LEIDY NATALIA JHON VENAVEDEZ	SST	MANZANA LIEVANO
3	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	86.060.271	DARIO ALBERTO FRANCO FIGUEROED	RESIDENTE OBRA	MANZANA LIEVANO
4	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.018.480.030	DANIEL FELIPE GOMEZ ALDANA	AUXILIAR RESIDENTE	MANZANA LIEVANO
5	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	7.717.488	SAMUEL EDUARDO CARRILLO (REP LEAL)	REPRESENTANTE LEGAL	TRANSVERSAL
6	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	74.381.366	WILLIAM FONSECA VARGAS	RESIDENTE SST	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
7	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.032.470.073	JUAN JOSE LEAL VARGAS	AUXILIAR RESIDENTE	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
8	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	55.131.681	INGRITH ALEJANDRA BOLAÑOS	RESIDENTE TÉCNICA	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
9	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	52.084.547	SORAYA RUIZ OLAYA	RESIDENTE DE OBRA	CENTRO MEMORIA
10	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	37.510.531	TANIA ERIKA ROMERO LEAL	RESIDENTE HSEQ	CENTRO MEMORIA
11	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.014.266.805	JAVIER SEBASTIAN GUZMAN MUNAR	AUXILIAR DE INGENIERIA	CENTRO MEMORIA
12	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	1.026.301.207	MAURICIO ORTIZ	VIGILANTE	CENTRO MEMORIA
13	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	49.622.037	BRAYAN OSORIO	VIGILANTE	CENTRO MEMORIA
14	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	79.416.146	FREDY GOMEZ GARCES	DIRECTOR DE OBRA	TRANSVERSAL
15	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	52.261.860	SANDRA LUCIA PARRA JIMENEZ	ADMINISTRATIVA	TRANSVERSAL
16	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	55.131.681	INGRID ALEJANDRA BOLAÑOS	RESIDENTE	IMPRENTA

PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".

17	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	52.084.547	ZORAYA RUIZ OLAYA	RESIDENTE	CENTRO MEMORIA
18	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	45.530.754	MARILUZ CARBACAS GOMEZ	ADMINISTRATIVA	TRANSVERSAL
20	HIDROALFA	1.007.787.546	GUILLERMO ALFONSO MENDEZ	ENCARGADO	MANZANA LIEVANO
21	HIDROALFA	4.786.363	JAIRÓ UL MEDINA	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
22	HIDROALFA	16.680.215	MARINO LOPEZ TABARES	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
23	HIDROALFA	4.698.485	ALVARO PALECHOR ITAZ	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
24	HIDROALFA	1.100.395.224	LUIS ALBERTO ASCENCIO VERGARA	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
25	HIDROALFA	79.913.617	LUIS GABRIEL ALFONSO TORRES	OFICIAL	TRANSVERSAL
26	HIDROALFA	79.246.381	PEOERO JULIO FAJARDO ANZOLIA	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
27	HIDROALFA	1.151.471.731	JEAN CARLOS BALDIRIS MARQUEZ	OFICIAL	TRANSVERSAL
28	HIDROALFA	1.022.991.883	ALDAIR YARA ROA	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
29	HIDROALFA	1.104.422.168	ALEXIS GARCIA MEDRANO	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
30	HIDROALFA	1.090.437.286	AVELINO AGUILAR JAIMES	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
31	HIDROALFA	1.013.647.686	CRISTIAN CAMILO CONTRERAS GARCIA	AYUDANTE	MANZANA LIEVANO
32	HIDROALFA	12.603.129	DEIVIS GARCIA HOSTRA	AYUDANTE	MANZANA LIEVANO
33	HIDROALFA	1.010.007.270	HORACIO LONDERO GARCIA MEDRANO	AYUDANTE	MANZANA LIEVANO
34	HIDROALFA	1.024.595.596	YEFFERSON ARLEY HERNANDEZ ARAGON	AYUDANTE	MANZANA LIEVANO
35	HIDROALFA	80.068.070	JOSE GABRIEL GONZALEZ GARZON	AYUDANTE	TRANSVERSAL
36	HIDROALFA	94.074.715	RUBEN ALBERTO GARCIA RAMIREZ	OFICIAL	TRANSVERSAL
37	HIDROALFA	80.410.588	GUILLERMO OSWALDO ROMERO PEDRAZA	OFICIAL	TRANSVERSAL
38	HIDROALFA	1.032.480.463	JUAN DAVID SEBASTIAN OSORIO SANCHEZ	RESIDENTE TECNICO	MANZANA LIEVANO
39	HIDROALFA	79.414.421	LUIS ORLANDO DIMATE DOMINGUEZ	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
40	HIDROALFA	1.023.934.502	ANGY JOANA JIMENEZ	RESIDENTE TECNICA	TRANSVERSAL
41	HIDROALFA	92.098.927	JAIRÓ ANDRES ASCENCIO VERGARA	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
42	HIDROALFA	1.014.271.626	JHAN CARLOS VARDONA GONZALEZ	AYUDANTE	MANZANA LIEVANO
43	HIDROALFA	71.277.693	MAURICIO ALEJANDRO CASTAÑO GIRALDO	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
44	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	79.971.621	JOSE ALEXANDER ORTIZ	OFICIAL	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
45	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	79.504.995	PEOERO JULIO DUEÑAS	OFICIAL	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
46	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.007.614.754	JOSE GIOVANNI MATIZ	OFICIAL	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
47	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.143.118.844	RAUL VILLALBA	AYUDANTE	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
48	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.050.935.439	YEISON DIAZ JULIO	AYUDANTE	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
49	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.232.588.330	JEAN CARLOS BEJARANO	AYUDANTE	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
50	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.023.933.472	CAMILO ANDRES PALACIO	AYUDANTE HIDRAULICO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
51	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.003.286.974	BRAYANT ARLEY ROMERO	AYUDANTE	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
52	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.033.120.481	LUIS ANGEL CASSIANI	AYUDANTE	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
53	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.193.387.009	NEIDER MACHADO VEGA	AYUDANTE	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
54	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	79.492.998	JAVIER RODRIGUEZ	OFICIAL HIDRAULICO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
55	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	77.132.092	JOVER ARAMIS	OFICIAL HERRERO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
56	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	13.853.521	EUCLIDES RODRIGUEZ	AYUDANTE	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
57	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	80.871.277	VICTOR HUGO GRANJA	MAESTRO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
58	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.126.119.523	OMAR ALVARADO	AYUDANTE	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
59	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	80.410.966	CARLOS A CRISTANCHO	SOLDADOR	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
60	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.053.584.773	DIEGO HILLON	R.L OLMO INGENIERIA	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
61	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.077.086.615	SEBASTIAN HERNANDEZ	RESIDENTE ADMON OLMO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
62	OLMO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1.048.821.580	WILMAR FUENTES	OPERADOR RETRO	CENTRO MEMORIA
63	ANCER CONSTRUCTIVO	1.012.346.128	CARLOS MARID JIMENEZ FAJARDO	OFICIAL	TRANSVERSAL
64	ANCER CONSTRUCTIVO	1.019.066.733	CESAR STEVEN GUTIERREZ	CONSTRATISTA	MANZANA LIEVANO
65	ANCER CONSTRUCTIVO	1.075.306.684	DIEGO ANDRES CORTES TRUJILLO	OFICIAL	TRANSVERSAL
66	ANCER CONSTRUCTIVO	1.007.106.622	YEIMY DRUIZ CARDOZO	AUXILIAR ASEDO	MANZANA LIEVANO
67	ANCER CONSTRUCTIVO	1.024.472.425	SANDRA MILENA PEÑA	AUXILIAR ASEDO	MANZANA LIEVANO
68	ANCER CONSTRUCTIVO	1.010.240.936	MARIA CAMILA GUTIERREZ MARZOLA	AUXILIAR ASEDO	MANZANA LIEVANO
69	ANCER CONSTRUCTIVO	1.127.940.035	IDELFONSO JOSE PALACIO CHAVEZ	AYUDANTE	MANZANA LIEVANO
70	ANCER CONSTRUCTIVO	79.123.079	OSCAR ANTONIO TORRES CHAPARRO	AYUDANTE	MANZANA LIEVANO
71	ANCER CONSTRUCTIVO	1.032.419.619	LUIS ALBERTO HERNANDEZ BARRETO	AYUDANTE	MANZANA LIEVANO
72	ANCER CONSTRUCTIVO	1.026.291.393	JEISON EDUARDO ALARCON	AYUDANTE	MANZANA LIEVANO
73	ANCER CONSTRUCTIVO	80.919.571	FREDDY ALEXANDER BARBOSA PINZON	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
74	ANCER CONSTRUCTIVO	34.950.451	ANA MATILDE MARTINEZ VILLEGAS	OFICIAL	MANZANA LIEVANO
75	CONSORCIO PRUNI SEDES 04	79.321.873	OSCAR CASTAÑO BARRETO	REPRESENTANTE LEGAL	TRANSVERSAL
76	ANCER CONSTRUCTIVO	1.151.471.731	JEAN CARLOS BALDIRIS MARQUEZ	AYUDANTE	CENTRO MEMORIA
77	ANCER CONSTRUCTIVO	1.127.940.035	IDELFONSO JOSE PALACIO CHAVEZ	AYUDANTE	CENTRO MEMORIA
78	ANCER CONSTRUCTIVO	80.118.148	JEFFERSON DARIO AGUIRRE BLANCO	AYUDANTE	CENTRO MEMORIA
79	ANCER CONSTRUCTIVO	1.012.361.339	LEONARDO CORDOBA PEREZ	AYUDANTE	CENTRO MEMORIA
80	ANCER CONSTRUCTIVO	79.924.799	JAIRÓ ZACIPA	AYUDANTE	CENTRO MEMORIA
81	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS	80.125.709	HANNER GUERRERO	OFICIAL ELECTRICO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL

82	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS	5.893.456	CARLOS GARZON	OFICIAL ELECTRICO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
83	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS	1.053.844.276	CRISTIAN DAVID SANCHEZ	AYUDANTE ELECTRICO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
84	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS	1.012.442.683	ARLEY VELASQUEZ	AYUDANTE ELECTRICO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
85	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS	1.023.933.050	MAICOL RUBIO	AYUDANTE ELECTRICO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
86	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS	1.001.280.164	ANDREY DAVID MOLINA	AYUDANTE ELECTRICO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
87	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS	1.023.943.373	ALFONSO SIABATO	AYUDANTE ELECTRICO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
88	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS	79.705.989	LUIS ALBERTO MOLINA	OFICIAL ELECTRICO	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
89	SERVICIOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL SAS	3.019.591	DORANCE PERALTA	JEFE ELECTRICOS	SEDE IMPRENTA DISTRITAL
90	SACA NUCLEOS	5.893.456	CARLOS AUGUSTO GARZON MARTINEZ	OFICIAL	TRANSVERSAL
91	SACA NUCLEOS	7.164.088	RUBEN MAXIMINO SANABRIA LOPEZ	OFICIAL	TRANSVERSAL
92	SACA NUCLEOS	19.305.569	JOSE AUGUSTO CUBILLOS TRUJILLO	OFICIAL	TRANSVERSAL
93	SACA NUCLEOS	1.024.543.114	GERMAN ALFONZO IBANEZ CUADROS	OFICIAL	TRANSVERSAL
94	SACA NUCLEOS	1.015.996.239	AUGUSTO ANDRES CUBILLOS CUADROS	OFICIAL	TRANSVERSAL
95	SACA NUCLEOS	1.022.390.991	KEBIN JESUS MACHADO DIAZ	OFICIAL	TRANSVERSAL

ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS PLANES PREOPERACIONALES.

Se realizó recorrido de obra en compañía del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 para verificar condiciones Ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo; se hicieron las siguientes observaciones y solicitudes al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, las cuales fueron plasmadas en la bitácora de obra para el nueve (9) de diciembre 2019 al quince (15) de diciembre de 2019:

LUNES NUEVE (9) DE DICIEMBRE 2019

CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las condiciones de orden y aseo de la excavación.
- Se realiza la solicitud de mejoramiento del acopio temporal del material de excavación y del material pétreo que se encuentra acopiado.
- Se solicita el acompañamiento permanente de la profesional SST TANIA ERIKA ROMERO LEAL
- Se revisa y verifica las condiciones de seguridad, para el entibado de la excavación, del costado sur occidental.
- Se solicita mejoramiento de accesos en la zona de intervención para el personal operativo.
- Se revisa y verifica que el personal tenga los respectivos análisis de trabajo seguro (ATS) y permisos de trabajos en alturas, tramitados por la profesional de seguridad y salud en el trabajo del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 (SST) TANIA ERIKA ROMERO LEAL.

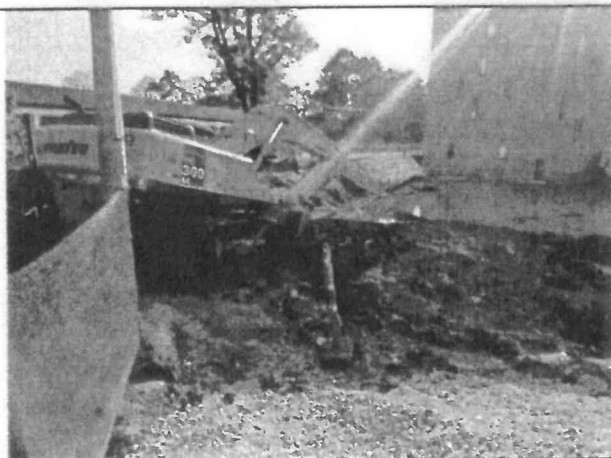


Foto No. 15: Se revisa y verifica las condiciones de entibado de la excavación del costado sur occidental, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 16: Se revisa y verifica los accesos en malas condiciones en el área de trabajo. de la excavación costado occidental y se le informa a la profesional (SST) TANIA ERIKA ROMERO LEAL para que tome los respectivos correctivos Sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

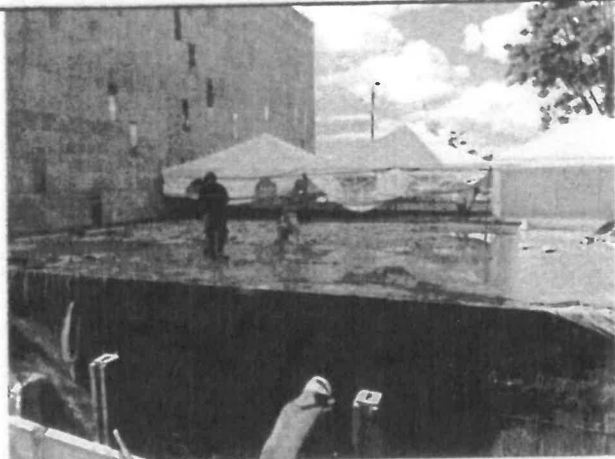


Foto No. 17: Se revisa y verifica las condiciones de orden y aseo de los espejos de agua, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.



Foto No. 18: Se revisa y verifica los accesos a las ares de trabajo de las. Sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.

MARTES DIEZ (10) DE DICIEMBRE 2019

MANZANA LIEVANO

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las condiciones de trabajo del personal operativo en el área de la cubierta en la instalación de la red contra incendio.
- Se realizó acompañamiento en la entrega del área del segundo piso de SECRETARIA DE GOBIERNO, por parte del apoya la supervisión MONICA PAOLA ALVAREZ RIOS de la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ.
- Se realizó acompañamiento en la prueba de presión de la red contra incendio del segundo piso de SECRETARIA DE GOBIERNO, por parte del apoya la supervisión arquitecta MONICA PAOLA ALVAREZ RIOS de la entidad SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ de la interventoría ARQUITECTURA URBANA, ingeniero Carlos Giovanni Wilches Montaña.
- Se revisa y verifica que se cumpla con la protección de los muebles, pisos de las áreas que se están interviniendo.
- Se revisa y verifica que se cumpla con el programa de señalización de las diferentes áreas que se están interviniendo.
- Se realiza socialización a los funcionarios del edificio BICENTENARIO DOS (II) informando el trabajo que se realizaran de la instalación de la red contra incendios en el tercer piso.



Foto No. 19: Se revisa y verifica las medidas de seguridad en la instalación de la tubería de la red contra incendio, en la cubierta en compañía del ingeniero Carlos Giovanni Wilches Montaña y el inspector Juan Carlos Briceño

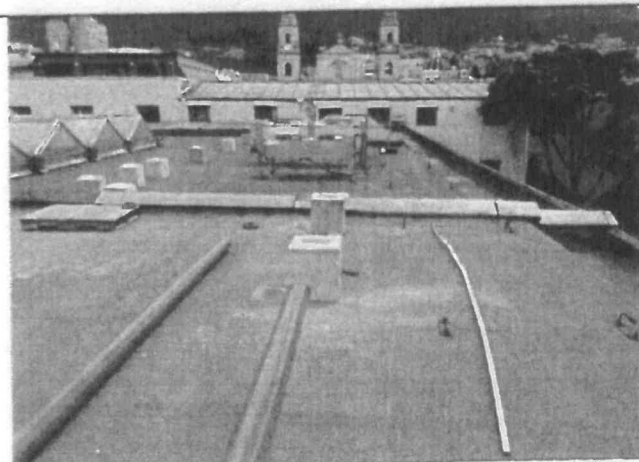


Foto No. 20: Se revisa y verifica las condiciones de orden y aseo en la instalación de la tubería de la red contra incendio de la cubierta SECRETARIA DE GOBIERNO, sede MANZANA LIEVANO

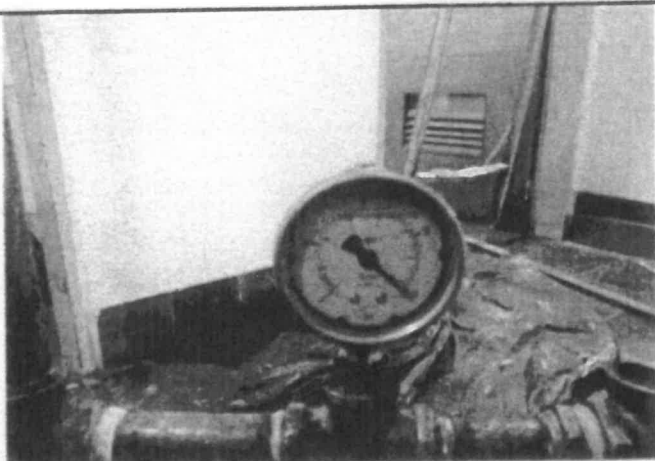


Foto No. 21: Se revisa y verifica la toma de la prueba de presión de la red contra incendio sede MANZANA LIEVANO



Foto No. 22: Se revisa y verifica que la prueba cumpla con la norma y sea entregada a satisfacción a la interventoría, supervisión del contrato por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 en SECRETARIA DE GOBIERNO, sede MANZANA LIEVANO



Foto No. 23: Se revisa y verifica que se cumpla con el programa de señalización sede MANZANA LIEVANO.

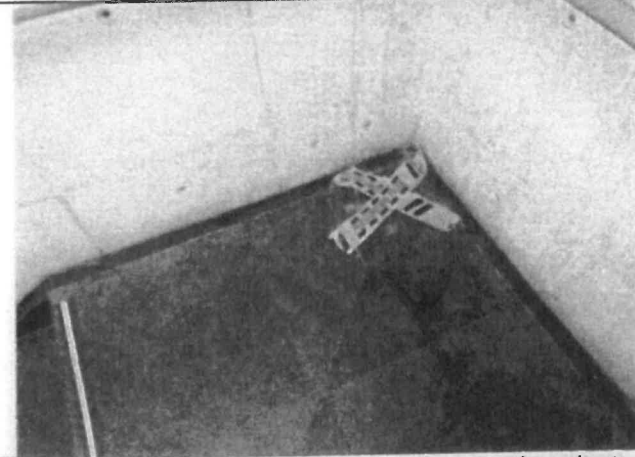


Foto No. 24: Se revisa y verifica que se cumpla con el programa de señalización sede MANZANA LIEVANO.



Foto No. 25: Se realiza socialización a personal de funcionarios del edificio bicentenario dos, sede MANZANA LIEVANO



Foto No. 26: Se revisa y verifica la protección a los escritorios y piso de las áreas intervenidas en el edificio Bicentenario dos SECRETARIA DE GOBIERNO, sede MANZANA LIEVANO

CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.

- Se revisa y verifica las condiciones de trabajo del personal operativo en el área excavación del costado occidental de la sede, teniendo en cuenta la contingencia presentada dado a la ruptura de la tubería en la zona de intervención.
- Se solicitó al contratista de obra la implementación de orden y aseo de la zona de acopio temporal de material pétreo, teniendo en cuenta que este no se encontraba en las mejores condiciones de acopio, ya que no tenía cubrimiento con polietileno y presentaba contaminación con otros materiales.
- Se realizó acompañamiento en revisión y seguimiento del retiro de residuos de construcción y demolición para su disposición final, a través de volquetas autorizadas.



Foto No. 27: Se revisa y verifica la actividad de retiro para la actividad de disposición de residuos, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 28: Se revisa y verifica la actividad de manejo de material acopiado, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 29: Se revisa y verifica la actividad de traslape y movimiento de material para acomodación de tubería, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.



Foto No. 30: Se revisa y verifica la actividad de traslape y movimiento de material para acomodación de tubería, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.

MIÉRCOLES ONCE (11) DE DICIEMBRE 2019

CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las condiciones de trabajo del personal operativo en el área excavación del costado occidental de la sede, teniendo en cuenta la contingencia presentada dado a la ruptura de la tubería en la zona de intervención.
- Se revisa y verifica las condiciones de trabajo del personal operativo en el área excavación del costado oriental de la sede, teniendo en cuenta la succión de agua mediante la moto bomba en la zona de intervención, y la operación de la maquina retro excavadora en la movilización de tierras.

- Se solicitó al contratista de obra la implementación de orden y aseo de la zona de acopio temporal de material pétreo, teniendo en cuenta que este no se encontraba en las mejores condiciones de acopio, ya que no tenía cubrimiento con polietileno y presentaba contaminación con otros materiales.
- Se revisa y verifica la instalación de señalización preventiva e informativa en la sede.

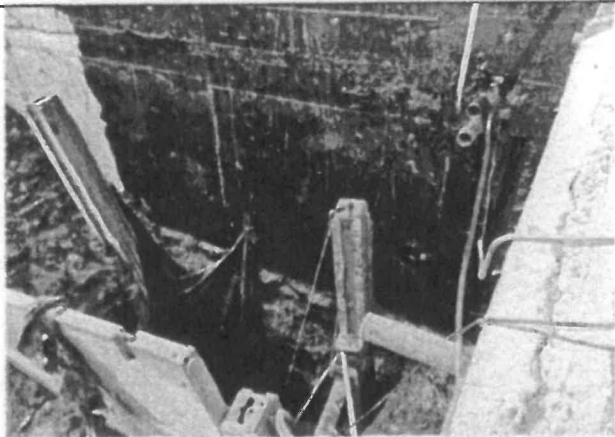


Foto No. 31: Se revisa y verifica la actividad de vaciado de zona de intervención a través de la moto bomba, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 32: Se revisa y verifica la actividad de instalación de señalización, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 33: Se revisa y verifica la actividad de orden y aseo, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 34: Se revisa y verifica la actividad de movimiento de tierras, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

JUEVES DOCE (12) DE DICIEMBRE 2019

IMPRENTA DISTRITAL

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las actividades de realización de cajas eléctricas, instalación de muros, y escarificación de vigas y columnas en área de producción.
- Se le solicita al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, el mejoramiento de los cerramientos de las maquinarias en el área de producción, como la instalación de la señalización a color, así como la demarcación de las áreas donde se realizan actividades de alto riesgo a borde de placa.
- Se solicita a la residente de obra del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, arquitecta INGRITH ALEJANDRA BOLAÑOS y al profesional SST WILLIAM FONSECA VARGAS, para que se refuerce con más parales la cercha de madera en el área de producción.

- Se revisa y verifica que las volquetas sean las autorizadas por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. Para el retiro del material de ex cobro de la imprenta distrital.
- Se revisa y verifica que al personal que labora en borde de placa y en andamios tengan su respectivo permiso de trabajo en altura de acuerdo a la Resolución 1409 del 2012.
- Se revisa y verifica el programa de orden y aseo de la obra IMPRENTA DISTRITAL.

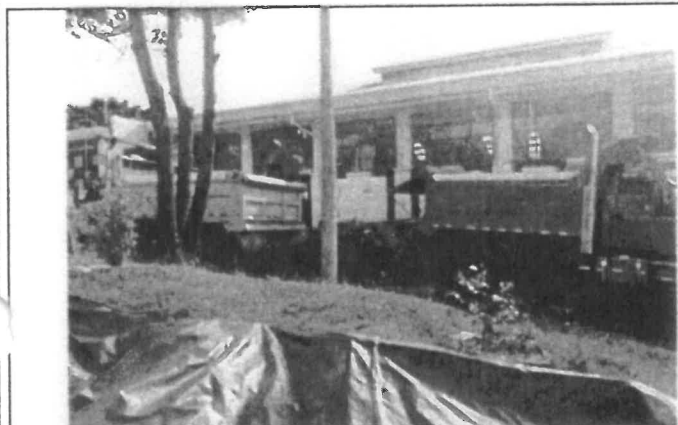


Foto No. 35: Se revisa y verifica la documentación de las volquetas sede IMPRENTA DISTRITAL



Foto No. 36: Se revisa y verifica los permisos de trabajo en alturas de personal, que está realizando trabajo aborde de placa



Foto No. 37: Se revisa y verifica las condiciones de seguridad de la cercha en el áreas de producción, la cual se requiere mejorar la repartición de carga con más paraleles, se le informa al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04



Foto No. 38: Se revisa y verifica, el cumplimiento del requerimiento de reforzamiento con paraleles a la cercha



Foto No. 39: Se realiza recorrido de obra con la nueva residente de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA arquitecta Nancy Rocío Ayala Gómez



Foto No. 40: Se revisa y verifica las condiciones de orden y aseo de la imprenta distrital

VIERNES TRECE (13) DE DICIEMBRE 2019

CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las condiciones de trabajo del personal operativo en el área excavación del costado occidental de la sede, teniendo en cuenta la contingencia presentada dado a la ruptura de la tubería en la zona de intervención.
- Se revisa y verifica las condiciones de trabajo del personal operativo en el área excavación del costado oriental de la sede, teniendo en cuenta la succión de agua mediante la moto bomba en la zona de intervención, y la operación de la maquina retro excavadora en la movilización de tierras.
- Se revisa y verifica la actividad de orden y aseo de los acopios temporales de material pétreo, acorde a la solicitud realizada por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA., a través del incumplimiento radicado mediante el oficio No. AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-0F226 del 11 de diciembre del 2019.}
- Se revisa y verifica la actividad de disposición de residuos de construcción y demolición, a través de las volquetas autorizadas por la presente interventoría.



Foto No. 39. Se revisa y verifica la actividad de orden y aseo en acopio temporal, con su respectiva señalización y cubrimiento, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 40. Se revisa y verifica la orden y aseo en el acopio temporal de material pétreo, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 41. Se revisa y verifica el estado final del acopio temporal de material pétreo, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN



Foto No. 42. Se revisa y verifica la actividad de disposición final de residuos de construcción y demolición, sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

SÁBADO CATORCE (14) DE DICIEMBRE 2019

MANZANA LIEVANO

- Se revisa y verifica el personal que se encuentra laborando en este frente de obra, estén autorizados por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA.
- Se revisa y verifica las condiciones de trabajo del personal operativo en el área del primer piso en BICENTENARIO I, frente a la instalación del andamio y trabajo en alturas.
- Se solicita al contratista de obra, las planillas de seguridad social de los proveedores frente al periodo de noviembre del 2019.}
- Se revisa y verifica las condiciones de trabajo del personal operativo, que se encontraba realizando actividades eléctricas en las escaleras de SECRETARIA DE GOBIERNO, edificio BICENTENARIO I.

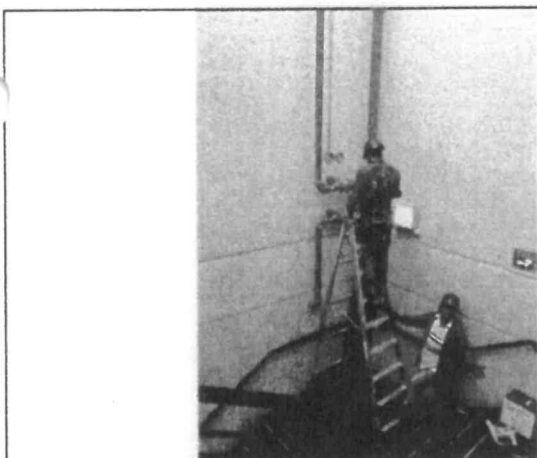


Foto No. 43. Se revisa y verifica la actividad de instalación red eléctrica escaleras de SECRETARIA DE GOBIERNO, sede MANZANA LIÉVANO



Foto No. 44. Se revisa y verifica la actividad de armado andamio multidireccional, sede MANZANA LIÉVANO, para la instalación de las red contra incendio.

ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATO 730 DE 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA

ING. PAULA FERNANDA MORALES SANCHEZ
RESIDENTE ADMINISTRATIVA CONTRATO 730 DE 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA

	Informe Ejecutivo Semanal de Interventoría del 09 al 15 de Diciembre del 2019	SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C."	
---	--	---	--

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. VEINTICINCO (25)	PERIODO SEMANAL DEL NUEVE (9) DE DICIEMBRE DE 2019 AL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DEL 2019
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	
NOMBRE:	UBICACIÓN:
MANZANA LIEVANO (EDIFICIO LIEVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO I Y 2.	ALCANCE: <ul style="list-style-type: none"> • Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRENTA DISTRITAL	<ul style="list-style-type: none"> • Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	<ul style="list-style-type: none"> • Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica

2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 4233000-730 DE 2019	CONTRATO DE OBRA 4233000-731 DE 2019
INTERVENTOR: ARQUITECTURA URBANA LTDA	CONTRATISTA: CONSORCIO PRUMI SEDES 04
CONTRATO No.: 4233000-730 DEL 2019	CONTRATO No.: 4233000-731 DE 2019
VALOR INICIAL OBRA SIN ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 498,383,697.10	VALOR INICIAL OBRA SIN ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 4,543,865,874.00
VALOR ETAPA DE DISEÑOS: \$ -	VALOR ETAPA DE DISEÑO: \$ -
VALOR INICIAL CON ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 498,383,697.10	VALOR INICIAL CON ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 4,543,865,874.00
VALOR ACTUALIZADO DE OBRA CON ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ -	VALOR ACTUALIZADO DE OBRA CON ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ -
VALOR ACTUALIZADO ETAPA OBRA INCLUYE ADICIONAL: \$ -	VALOR ACTUALIZADO ETAPA OBRA INCLUYE ADICIONALES: \$ -
PLAZO INICIAL OBRA: 6 MESES	PLAZO INICIAL OBRA: 6 MESES
PLAZO ACTUALIZADO: 6 MESES	PLAZO ACTUALIZADO: 6 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	FECHA DE SUSPENSIÓN:
FECHA DE REINICIACIÓN:	FECHA DE REINICIACIÓN:
FECHA DE INICIACIÓN ETAPA OBRA: 28 DE JUNIO DE 2018	FECHA DE INICIACIÓN ETAPA OBRA: 28 DE JUNIO DE 2018
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA OBRA ACTUALIZADA: 27 DE DICIEMBRE DE 2	FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA OBRA: 27 DE DICIEMBRE DE 2
VALOR FACTURADO OBRA: \$ - 0.00%	VALOR EJECUTADO OBRA: \$ - 0.00%
VALOR POR FACTURAR OBRA: \$ - 0.00%	VALOR POR EJECUTAR OBRA: \$ - 0.00%

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1 ESTADO DE LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS PÚBLICOS

LICENCIAS, PERMISOS Y/O SERVICIOS	DESCRIPCIÓN DEL ESTADO	FECHA DE APROBACIÓN Y/O CONEXIÓN
SEDE IMPRENTA DISTRITAL		
APROBACION DE DISEÑO ELECTRICO CODENSA-SEDE IMPRENTA DISTRITAL	LA SOLICITUD DE REVISIÓN DE DISEÑO ELECTRICO FUE APROBADA POR CODENSA	03/14/2019
LICENCIA DE CONSTRUCCION-SEDE IMPRENTA DISTRITAL	LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LAS MODALIDADES DE MODIFICACION, DEMOLICION PARCIAL, REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS. N° DE LICENCIA 11001-3-19-0850	14/05/2019
RESOLUCION INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL AVAL DEL PROYECTO -SEDE IMPRENTA DISTRITAL	ENTREGA DEL ACTO ADMINISTRADO DE APROBACION OBRA REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL ANTE INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL (IDPC)	25/01/2019
SEDE MANZANA LIEVANO		
RESOLUCION NUMERO 1223 MINISTERIO DE CULTURA	"POR LA CUAL SE AUTORIZA LA INTERVENCIÓN DE LOS INMUEBLES DENOMINADOS BICENTENARIO I y II, COLINDANTES CON EL EDIFICIO LIEVANO (ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ), UBICADO EN LA CARRERA 8 N° 10-65 Y CALLE 10 N° 8-22, DECLARADO MONUMENTO NACIONAL (HOY BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL)"	15/05/2019
SEDE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN		
INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA (ICANH)	INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGIA E HISTORIA (ICANH) Radicado No. 1301832 con No. recibido 1236, en el cual se menciona que existe una baja probabilidad de afectar directamente bienes integrantes del Patrimonio Arqueológico que se puedan encontrar en inmediaciones del lugar en donde se desarrollará el proyecto.	22/04/2019



I. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. VEINTICINCO (25) PERIODO SEMANAL DEL NUEVE (9) DE DICIEMBRE DE 2019 AL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DEL 2019		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		
NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:
MANZANA LLEVANO (EDIFICIO LLEVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO I Y 2.	CARRERA 8 N° 10-65	• Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRESA DISTRITAL	AC II SUR N° 1 ESTE 60	• Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B N° 24-86	• Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica

3.2 CONTROL DE PROGRAMACIÓN SEMANAL DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2019 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2019 - SEGUIMIENTO GENERAL

AVANCE FÍSICO ACUMULADO DEL CONTRATO DE OBRA GENERAL A LA SEMANA VEINTICINCO (25)

AVANCES FÍSICOS Y FINANCIEROS A CORTE DEL 15 DE DICIEMBRE DE 2019			
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN		ATRASO Y ADELANTO	VALOR DEL CONTRATO \$ 884.461.537,00
PROGRAMADO	EJECUTADO		
88,34%	45,34%	-43,00%	
\$ 781.333.321,79	\$ 401.011.804,03		
MANZANA LLEVANO		VALOR DEL CONTRATO \$ 918.581.490,00	
PROGRAMADO	EJECUTADO	VALOR DEL CONTRATO FINAL \$ 1.226.528.985,00	
64,86%	91,97%	27,11%	
\$ 595.751.092,61	\$ 844.760.067,12		
IMPRESA DISTRITAL		VALOR DEL CONTRATO \$ 2.740.885.846,00	
PROGRAMADO	EJECUTADO		
40,03%	15,97%	-24,06%	
\$ 1.097.176.604,15	\$ 437.648.176,36		

CONCLUSIONES

A la semana No veinticinco (25) del presente contrato de obra, no se presenta curva "S" teniendo en cuenta que se está a la espera de la aprobación a la reprogramación para las sedes IMPRESA DISTRITAL, MANZANA LLEVANO Y CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN por parte de la SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. con el fin de reportar los avances del contrato de forma precisa.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO SEMANAL DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2019 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2019 - SEDE IMPRESA DISTRITAL: AC II SUR N° 1 ESTE 60

ASEO, TRASIEGO Y RETIRO DE RESIDUOS DE DEMOLICIÓN Y EXCAVACIÓN.	El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 deposita en el acopio autorizado en la obra los residuos de demolición y excavación, lo que corresponde a un total de seis (6) volquetas con material producto de estas actividades.
ACERO DE REFUERZO PARA COLUMNETAS Y VIGA CINTA DE CORONACIÓN.	El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realiza figurado y amarre de acero de refuerzo de 60.000 PSI para columnetas y vigas cinta de coronación en antepecho de ventanas ubicadas en Eje 14 entre Ejes R-U área de producción y en el eje 1' del área administrativa.
ASEO Y PINTURA ANTICORROSIVA DE ESTRUCTURA METÁLICA. SE MIDE POR ÁREA PLANA	El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 durante el presente periodo realiza la aplicación de pintura anticorrosiva con especificación ALQUIDICA 507.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN LADRILLO TOILETE	El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizó la construcción de muro en ladrillo tolete en las columnas de fachada para conservar la estructura arquitectónica de la sede IMPRESA DISTRITAL.
SUMINISTRO, FIGURADO Y AMARRE DE ACERO DE REFUERZO	El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúa con el amarre de acero de refuerzo en las columnas C3, C5, C6 y muros M3 y M4 planta segundo nivel.
CONCRETO DE 3000 PSI PARA MUROS Y COLUMNAS.	El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 el día 12 de diciembre de 2019 realiza vaciado de concreto de 3000PSI mezclado en obra, para las columnetas y viguetas en el eje 13 entre (U-0) del área de producción.
PERFORACIONES Y ANCLAJES	El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúa las perforaciones y anclajes con resina epóxica Sikadur 3001 entre acero de refuerzo para columnas C3, C5, C6 y muros M3 y M4 planta segundo nivel.
PAÑETE EN ÁREA ADMINISTRATIVA	El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúa con la aplicación del pañete sobre los muros de antepecho y columnas del área administrativa.
PAÑETE EN ÁREA ARCHIVO	El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 continúa con la aplicación del pañete 1:4 "una (1) cantidad de cemento por cuatro (4) de arena" sobre los muros de mampostería.
DEMOLICIÓN DE PISO Y CONTRAPISO	El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 inició con las actividades de demolición de piso y contrapiso para ejecutar la cimentación de la zapata tipo Z-5 ubicada en el área de producción.
EXCAVACIÓN MANUAL INCLUYE RETIRO	El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 inicia con las actividades de excavación para la zapata tipo Z-5 ubicada en el área de producción.
INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE DIÁMETRO DE 4"	El contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizó la instalación de tubería con sus respectivos accesorios para la red de desagües de aguas lluvias ubicada paralelo al Eje A entre Ejes 1' - 5'.

739
45

	Informe Ejecutivo Semanal de Interventoría del 09 al 15 de Diciembre del 2019	SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".	
I. INFORMACIÓN GENERAL			
INFORME SEMANAL No. VEINTICINCO (25) PERIODO SEMANAL DEL NUEVE (9) DE DICIEMBRE DE 2019 AL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DEL 2019			
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:			
NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:	
MANZANA LLEVANO (EDIFICIO LLEVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO I Y 2.	CARRERA 8 N° 10-65	<ul style="list-style-type: none"> • Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes 	
IMPRENTA DISTRITAL	AC II SUR N° 1 ESTE 60	<ul style="list-style-type: none"> • Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua 	
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION.	CARRERA 19 B N° 24-86	<ul style="list-style-type: none"> • Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica 	
MONTE EQUIPO HIDRONEUMATICO		Durante la presente semana el contratista de obra CONSORCIO PRUMI SEDES 04 realizo el desmonte del equipo hidroneumático ubicado en la unidad sanitaria de mujeres en planta primer nivel.	
REPOSICION LADRILLO CEMENTO		El contratista de obra CONSORCIO PRUMI SEDES 04 realizo la reposición de ladrillo cemento en las áreas intervenidas para la red de desagües - aguas negras ubicada en el parqueadero de funcionarios de la	
MONTAJE DE VENTANAS		El contratista de obra CONSORCIO PRUMI SEDES 04 realizo el montaje de ventanas ubicadas en el Eje 1' entre Ejes 8-D.	
DEMOLICION DE MURO DE MAMPOSTERIA		El contratista de obra CONSORCIO PRUMI SEDES 04 inicio con la demolición del muro existente para la construcción de muro M5, M7 y M8 en el área de producción.	
ENCOFRADO Y REFORZAMIENTO DE LA TAPA CAJA DE INSPECCION ELECTRICA CS 276.		El contratista de obra CONSORCIO PRUMI SEDES 04 realizo el encofrado y reforzamiento de la caja de inspección eléctrica tipo CS 276 de referencia de CODENSA.	
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO SEMANAL DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2019 AL 24 DE NOVIEMBRE DE 2019 - SEDE MANZANA LLEVANO: CARRERA 8 N° 10-65			
AREAS EDIFICIO BICENTENARIO I		La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica instalación de tubería red contra incendio en segundo (2) piso de Edificio Bicentenario I, SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.	
AREAS EDIFICIO BICENTENARIO I Y BICENTENARIO II		La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica instalación de tubería red contra incendio en tercer (3) piso de Edificio Bicentenario I, SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.	
AREAS EDIFICIO BICENTENARIO I		La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica actividades de subsección a observaciones realizadas por interventoría en piso tres (3) zona cinco (5) oficinas centrales de SECRETARIA DE GOBIERNO DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA y en la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA.	
AREAS EDIFICIO BICENTENARIO I		La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica disposición, alineación e instalación de dados en cubierta, instalación de tubería de 4" red contra incendio en cubierta de Edificios Bicentenario I y	
AREAS EDIFICIO BICENTENARIO I		La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica pruebas de presión a tuberías en segundo (2) piso de Edificio Bicentenario I, y en Auditorio Huilaca.	
AREAS EDIFICIO BICENTENARIO II		La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica ingreso de bomba y tablero el día 13 de diciembre de 2019 a la sede MANZANA LLEVANO.	
AREAS EDIFICIO BICENTENARIO II		La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de cajas, tubería, cableado y módulos de control para conexión del sistema de detección de red existente en punto fijo Edificio Bicentenario II SECRETARIA DE GOBIERNO costado nor occidental.	
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO SEMANAL DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2019 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2019 - SEDE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION: CARRERA 19B N° 24-86			
SEGUIMIENTO A LA REPROGRAMACIÓN DE OBRA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA Y AVALADA POR LA INTERVENTORÍA:		La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA informa que haciendo seguimiento a la reprogramación presentada por el contratista se tiene el siguiente estado: Son ciento veintiuno (121) análisis de precios unitarios que comprenden el presupuesto para la sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION incluyendo ítems contractuales y actividades no previstas aprobadas, de los cuales cien (100) están con fecha de inicio 15 de diciembre de 2019, es decir el 82.6% debe estar en etapa de inicio o en su defecto haber terminado la actividad. Se concluye que de las cien (100) actividades con fecha de inicio, ocho (8) de ellas no han empezado actividades y cuarenta y tres (43) ya se tuvieron que haber terminado, por lo que se han empezado.	

	<p>Informe Ejecutivo Semanal de Interventoría del 09 al 15 de Diciembre del 2019</p>	<p>SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REALISTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C."</p>	
---	--	---	--

I. INFORMACION GENERAL

<p>INFORME SEMANAL No. VEINTICINCO (25) PERIODO SEMANAL DEL NUEVE (9) DE DICIEMBRE DE 2019 AL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DEL 2019</p>		
<p>LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:</p>		
<p>NOMBRE:</p>	<p>UBICACIÓN:</p>	<p>ALCANCE:</p>
<p>MANZANA LLEVANO (EDIFICIO LLEVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO I Y 2.</p>	<p>CARRERA 8 N° 10-65</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes.
<p>IMPRESA DISTRITAL</p>	<p>AC 11 SUR N° 1 ESTE 60</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
<p>CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.</p>	<p>CARRERA 19 B N° 24-86</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica

<p>ACTA DE REUNIÓN INTERNA EL DÍA 11 DE DICIEMBRE DE 2019 EN COMPAÑÍA DE LA PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN, INTERVENTORÍA, PERSONAL DE OTIC Y CONTRATISTA:</p>	<p>El día 11 de diciembre de 2019 mediante acta de reunión en compañía de la profesional de apoyo a la supervisión ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. residente técnica de obra ARIQ. ZORAYA RUIZ OLAYA del contratista CONSORCIO PRUMI SEDES 04, especialista de redes del contratista ING. CAMILO GÓMEZ, profesional especializado de la oficina de tecnología información y las telecomunicaciones de la ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. OTIC ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA, representante legal del contratista ING. OSCAR CASTAÑO y residente técnico de interventoría ING. ALVARO ANDRÉS MÓREZ DÍAZ.</p> <p>Con base al script enviado por parte del ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA el día 18 de noviembre de 2019 para programar switch tricom 4400 ubicado en el cuarto técnico administrativo del CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN, se realizara la respectiva programación por parte del contratista CONSORCIO PRUMI SEDES 04 hoy como modo de prueba, y una vez se corrobore su operatividad se realizara la respectiva programación de las otras siete (7) unidades.</p> <p>Los pasos a seguir para realizar la prueba correspondiente son:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Configurar el equipo nuevo con el script enviado por el ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA el día 18 de noviembre de 2019. - Una vez configurado el nuevo equipo por el ING. CAMILO GÓMEZ especialista en redes del contratista CONSORCIO PRUMI SEDES 04, se desconectara el equipo tricom 4400 existente y se procederá a conectar el nuevo. - Una vez instalado el nuevo equipo el ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA verificara de manera remota la veracidad de la configuración. - Se realizaran los ajustes necesarios que den el caso con el fin de que los equipos queden funcionando correctamente. - Una vez aprobado el funcionamiento en el equipo de prueba por parte del ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA se procederá a configurar los demás equipos a instalar. <p>Una vez superada la prueba del equipo tricom 4400 realizada por el contratista CONSORCIO PRUMI SEDES 04 y avalada por el ING. ROBERTO ANDRÉS ZABALA de la OTIC, el contratista deberá informar el tiempo requerido para la instalación de los otros 7 equipos, con el fin de programar la intervención con el personal administrativo del CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN que permitan no afectar el funcionamiento de la entidad.</p> <p>Los equipos desinstalados serán entregados por parte del contratista CONSORCIO PRUMI SEDES 04 a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y esta a su vez los entregara a la profesional de apoyo a la supervisión ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES de la SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.</p> <p>El contratista CONSORCIO PRUMI SEDES 04 debe realizar el marquillado del cableado de acuerdo al estándar</p>
---	--

<p>DO A POZOS EYECTORES EXISTENTES DEL CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN:</p>	<p>Se realiza lavado a cuatro (4) pozos eyectores (aguas lluvias, aguas combinadas, aguas del sistema contra incendios y aguas negras) esta actividad se realiza con hidro lavadora, vector para el sistema de aguas negras, capillo y aplicación de hipoclorito para desinfectar. Para esta actividad se utilizaron tres (3) oficiales hidráulicos.</p>
<p>ACTIVIDADES ELÉCTRICAS:</p>	<p>En un total de tres (3) planos, el contratista CONSORCIO PRUMI SEDES 04 presenta a la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la identificación de todas las redes instaladas hasta la fecha, con sus respectivas convenciones. Es de aclarar que la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita se empiece este mismo proceso de manera digital, este avance se recibe por parte de la especialista eléctrica de la interventoría ING. YENY PADILLA REYES COSTILLA el día 10 de diciembre de 2019 en el campamento de obra.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se realiza aterrizaje a tierra de dos (2) barrajes a telecomunicaciones TMGB y TGB. - Inicia instalación de veinte (20) luminarias tipo ojo de buey en el sendero en piso deck costado sur que conduce a zona de parqueadero externo. - Se realiza marquillado a cuarenta y tres (43) salidas para tomacorrientes normales y reguladas y GFCI en todo el CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN. <p>Para estas actividades se utilizaron seis (6) oficiales eléctricos.</p>
<p>IMPERMEABILIZACIÓN CON SIKALASTIC-8850 SUPERFICIE EN MEDIO DE ESPEJOS DE AGUA</p>	<p>Se realiza inyección de fisuras con Sikaflex Construcción, en la superficie en medio de los espejos de agua, con el fin de impermeabilizar a continuación con Sikalastic 8850. Para esta actividad se utilizó dos (2) oficiales en impermeabilizaciones.</p>



Informe Ejecutivo
Semanal de
Interventoría del 09 al
15 de Diciembre del
2019

SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO:
"CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL
CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS
DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C."



I. INFORMACIÓN GENERAL

INFORME SEMANAL No. VEINTICINCO (25) PERIODO SEMANAL DEL NUEVE (9) DE DICIEMBRE DE 2019 AL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DEL 2019		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		
NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:
MANZANA LLEVANO (EDIFICIO LLEVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO I Y 2.	CARRERA 8 N° 10-65	<ul style="list-style-type: none">• Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento• Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios.• Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRESA DISTRITAL	AC II SUR N° 1 ESTE 60	<ul style="list-style-type: none">• Reforzamiento estructural• Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica• Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.	CARRERA 19 B N° 24 86	<ul style="list-style-type: none">• Tratamiento de fisura sobre la estructura en general• Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua• Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica
CONSTRUCCIÓN DE FILTRO PERIMETRAL AL AJUITORIO A UNA PROFUNDIDAD DE NUEVE (9) ML		<p>Se realiza excavación mecánica, entibado metálico, manejo de aguas y perfilamiento de excavación en los módulos dos (2) y tres (3) con las retroexcavadoras HITACHI 300 y KOMATSU 330. Se instala tubería perforada de 8" PVC Novafort Geotextil NT-2500 y empieza relleno con material filtrante MF-150 en módulos dos (2) y tres (3). Adicionalmente se trabajó en arreglo de tubería de 45" novoloc propiedad de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ - EAAB fracturada por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04. Para esta actividad se utilizó dos (2) operarios de retro excavadoras y cinco (5) ayudantes de obra.</p> <p>En obra se presenta el siguiente personal por parte del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04:</p> <ul style="list-style-type: none">- Seis (6) oficiales eléctricos realizando instalación en luminarias tipo ojo de buey, marquillo de salidas eléctricas, aterrizaje a tierra de telecomunicaciones T6B y T46B y avance físico sobre totalidad de redes instaladas en CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN en planos.- Dos (2) oficiales de impermeabilización en sellado de fisuras en medio de espejos de agua.- Tres (3) oficiales hidráulicos realizando mantenimiento y lavado a 4 tanques de almacenamiento del CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN.- Cinco (5) ayudantes de obra en excavación mecánica, armado e instalación de entibado metálico para módulos 2 y 3, manejo de aguas y arreglo de tubería de 45" novoloc propiedad de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ fracturada por el contratista.- Una (1) retroexcavadora KOMATSU 300 con su respectivo operario en armado de entibado metálico.- Una (1) retroexcavadora HITACHI 330 con su respectivo operario en armado de entibado metálico. <p>Para un total de diecinueve (19) personas operativas.</p>
7. RELACIÓN DE PERSONAL Y MAQUINARIA EN EL PERIODO DEL 09 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2019:		

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

* SEDE IMPRESA DISTRITAL

Se solicita al contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ejecutar a cabalidad el plan de contingencia para la entrega del espacio del Área Administrativa el veintisiete (27) de diciembre de 2019.

El día 10 de diciembre de 2019, la consultoría PGO SAS da aclaración a los planos enviados el pasado 8 de noviembre de 2019.

Se programa reunión con el geotecnista de la consultoría PGO SAS para el día 16 de diciembre de 2019.

Se recomienda a la SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ gestionar con la consultoría PGO SAS la aprobación de la modificación arquitectónica para construir dos muros en el área de producción y dar solución a la ubicación del transformador baja baja.

El contrato de obra se está viendo afectado en tiempo por el atraso en el trámite de la desenergización y energía provisional de obra, el cual es ejecutado por CODENSA

Con respecto a la programación, el contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 radica ante interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA una nueva reprogramación con una solicitud de adición y prorroga la cual fue revisada y verificada por la interventoría y de la cual se dio traslado a la SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ.

Se requiere al contratista de obra CONSORCIO PRUNI SEDES 04 dar cumplimiento al anexo técnico y entregar reporte de avance semanal

* SEDE MANZANA LLEVANO

El contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 junto con la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realizaron entrega de oficinas de área intervenida de Edificio Bicentenario I, primer (1) y segundo (2) piso de SECRETARÍA DE GOBIERNO DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. zona 6. Interventoría mediante acta de entrega consigna varias observaciones en cuanto a pintura de oficinas, resane de cielo raso dry wall por no secar adecuadamente, las adecuaciones pendientes y reparaciones se deben realizar en la terminación de jornada de trabajo y los fines de semana hasta ser subsanadas. Por lo anterior tanto la SECRETARÍA GENERAL y LA SECRETARÍA DE GOBIERNO DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. solicita realizar nuevo recorrido con residente técnico de obra y residente técnico de Interventoría para verificar las observaciones y establecer las fechas de entrega debido a que SECRETARÍA DE GOBIERNO terminara actividades el día veinte (20) de diciembre de 2019.

La SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. consultoría COINSA, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realizaron recorrido y revisión los días 12 y 13 de diciembre de 2019 de la red de tubería existente que integra los Edificios BICENTENARIO I y II con los Edificios LLEVANO y MUNICIPAL.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de la tubería de cuatro pulgadas (4") que se debe incluir en piso tres y que alimentará la red de Stand Pipe en escaleras de Edificio Bicentenario I de SECRETARÍA DE GOBIERNO dando cierre a la red contra incendio.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, la programación y logística del retiro e instalación de las bombas porque considera que los tiempos para la terminación del contrato no alcanzan para desarrollar todas las actividades que estas conllevan, al igual que la programación de las pruebas de presión parciales por piso y prueba general.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, realizar un plan de contingencia para reponer los tiempos no laborados y cumplir con la programación contractual.

742
48

	Informe Ejecutivo Semanal de Interventoría del 09 al 15 de Diciembre del 2019	SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. PROYECTO: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.".	
--	--	--	---

I. INFORMACION GENERAL

INFORME SEMANAL No. VEINTICINCO (25) PERIODO SEMANAL DEL NUEVE (9) DE DICIEMBRE DE 2019 AL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DEL 2019		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:		
NOMBRE:	UBICACIÓN:	ALCANCE:
MANZANA LIEVANO (EDIFICIO LIEVANO Y PALACIO MUNICIPAL BICENTENARIO I Y 2.	CARRERA 8 N° 10-65	<ul style="list-style-type: none"> • Ajustes adecuaciones complementaciones y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema protección contra incendios incluyendo el sistema eléctrico hasta la puesta en funcionamiento • Ajustes adecuación y complementación en Red hidráulica relacionada con la red contra incendios. • Adecuación del tanque de almacenamiento de agua existentes
IMPRESA DISTRITAL	AC 11 SUR N° 1 ESTE-60	<ul style="list-style-type: none"> • Reforzamiento estructural • Ajustes adecuación y complementación en zonas húmedas en la red de aguas lluvias y en la red hidrosanitaria y eléctrica • Instalación y puesta en funcionamiento de los sistemas de detección y extinción que conforman el sistema de protección contra incendios incluyendo el tanque de almacenamiento de agua
CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION.	CARRERA 19 B N° 24-86	<ul style="list-style-type: none"> • Tratamiento de fisura sobre la estructura en general • Construcción de proyecto y filtros perimetrales a los espejos de agua • Ajustes adecuación y complementaciones en red hidrosanitaria y eléctrica

DE CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN

ando en cuenta la reprogramación entregada por el contratista y avalada por interventoría son ciento veintinueve (121) análisis de precios unitarios que comprenden el presupuesto para la sede CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION incluyendo items contractuales y actividades no previstas aprobadas, de los cuales cien (100) están con fecha de inicio 15 de diciembre de 2019, es decir el 82.6% debe estar en etapa de inicio o en su defecto haber terminado la actividad. Se concluye que de las cien (100) actividades con fecha de inicio, ocho (8) de ellas no han empezado actividades y cuarenta y tres (43) ya se tuvieron que haber terminado, pero aún no han empezado.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA evidencia el incumplimiento de los compromisos realizados por el representante legal del contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 en reunión interna realizada el día 20 de noviembre de 2019 en compañía del ordenador del gesto DR. JUAN CARLOS MALANGÓN con respecto al incremento de personal operativo en obra, ya que no se evidencia lo propuesto.

Se presenta rotura de unión de tubería de 45" novaloc propiedad de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ - EAAB la cual se encontró paralela a la excavación en el módulo tres (3) a una profundidad aproximada de tres (3) ML, cabe decir que la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicitó mediante el libro de obra, la protección de esta tubería desde el 02 de diciembre de 2019.

Con respecto a la reprogramación entregada por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 y avalada por interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, desde el 03 de octubre al 28 de diciembre de 2019 se propone terminar la construcción de filtro perimetral al auditorio a una profundidad de nueve (9) ML con un total de ochenta y siete (87) días calendario para su ejecución; a fecha 08 de diciembre de 2019 van transcurridos setenta y cuatro (74) días calendario lo cual significa el 85% de avance. La construcción del filtro tiene una longitud total de cuarenta y cinco (45) ML que al multiplicarlo por el 85% se debe llevar un avance de 38.25 ML se informa por parte de interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que a la fecha van construidos ocho (8) ML y relleno con material filtrante MF-150 doce (12) ML en los módulos dos (2) y tres (3)

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA nuevamente sugiere al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 incrementar esfuerzos en la actividad de construcción de filtro perimetral al auditorio a una profundidad de nueve (9) ML, ya que se evidencia que al día 15 de diciembre de 2019 debería llevar un avance de 38.25 ML y ejecutados van ocho (8) ML teniendo en cuenta que esta actividad hacen parte de la ruta crítica

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 proteger la tubería de 36" novaloc existente propiedad de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ - EAAB, la cual se fracturó en una de sus uniones en el proceso de excavación mecánica y entubado para la construcción de filtro perimetral al auditorio en el módulo tres (3), cabe decir que dicha protección se ha solicitado en el libro de obra desde el 02 de diciembre de 2019 sin tomar acciones por parte del contratista.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA solicita al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 presentar correcciones al esquema de conexión del apantallamiento con la malla puesta a tierra y corrección del esquema de conexión de las bajantes de aguas

5. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
VIGENCIA DE PÓLIZAS ARQUITECTURA URBANA LTDA	X		Aprobación de la póliza para el contrato de interventoría por parte de ARQUITECTURA URBANA LIMITADA, con relación con el contrato de interventoría N° 4233000-730 de 2019, POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 390-47-9940000488735. POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL No. 11-40-10104519 expedidas el 24/08/2018 según la firma del acta de inicio del 28 de Junio de 2019
VIGENCIA DE PÓLIZAS CONSORCIO PRUNI SEDES 04	X		Aprobación de la póliza con relación con el contrato de obra N° 4233000-731 de 2019, POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 21-44-101288321 según el acta de inicio firmada el 28 de Junio del 2019
APORTES PARAFISCALES	X		Aportes para fiscales por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LIMITADA, con referencia de planilla numero 471375908.

ASADO
ARO HERNANDO DAZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

HERNANDEZ FERNANDA MORALES SANCHEZ
RESIDENTE ADMINISTRATIVA DE INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

**REGISTRO FOTOGRAFICO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA
DEL NUEVE (9) DE DICIEMBRE AL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE 2019 CORRESPONDIENTE A LA SEMANA No VEINTICINCO (25)**

INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA

CONTRATO Interventoría No 4233000-730- 2019
ARQUITECTURA URBANA LTDA
CONTRATO CONTRATISTA No.4233000- 731-2019
CONSORCIO PRUNI SEDES 04

FECHA: 15 de Diciembre de 2019

FRENTE IMPRENTA DISTRITAL: CALLE II SUR Nº 1-60 ESTE

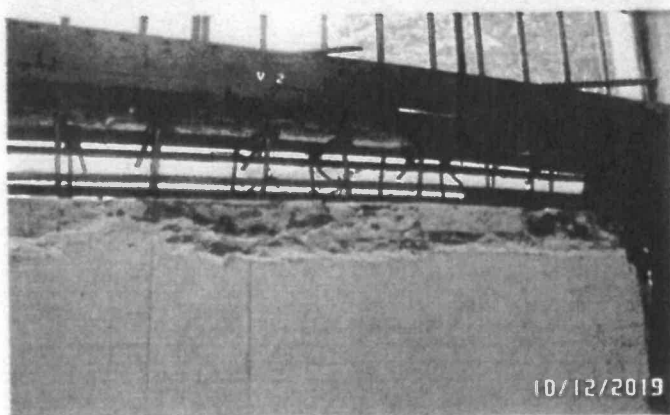


FOTO No 1: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice amarre de acero de refuerzo para viga cinta de coronación ubicadas sobre los antepecho de ventanas Eje I4 entre Ejes R-U, se revisó que el acero de refuerzo fuera el diámetro exigido en planos lo cual es acero numero 4 (1/2") y flejes numero 3 (3/8") cada 0.15.



FOTO No 2: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el vaciado de concreto de columnetas ubicadas en los antepechos de ventana Eje R-U, se verifico recubrimiento de concreto el cual es de 0.045 y dosificación del concreto de 3000 PSI.



FOTO No 3: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la perforación para anclajes en columnas tipo CII y CI eje 7 entre Ejes M-S, se verifico el tipo de anclaje y la profundidad de la perforación lo cual son anclajes No 3 (3/8") cada 0.15 intercalados en caras alternas de profundidad de 0.15



FOTO No 4: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la demolición de piso y placa de contrapiso para ejecutar la actividad de excavación para la zapata tipo Z-5.



FOTO No 5: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la excavación manual incluye retiro en la zapata tipo Z-5.

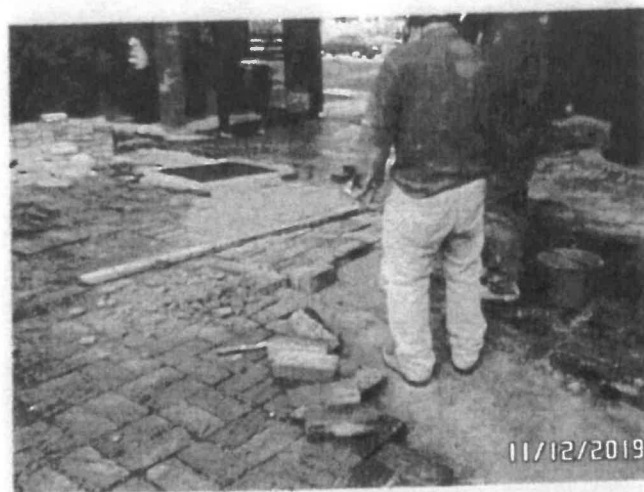


FOTO No 6: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la reinstalación de ladrillo en áreas intervenidas para la red de desagües en la zona de parqueadero.



FOTO No 7: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la instalación de tuberías para la red sanitaria de baños para mujeres en la planta del primer nivel, se verifico diámetros de tubería y ubicación de los sistemas sanitarios, lo cuales son tubería de diámetro de 4" y lavamanos de 2".

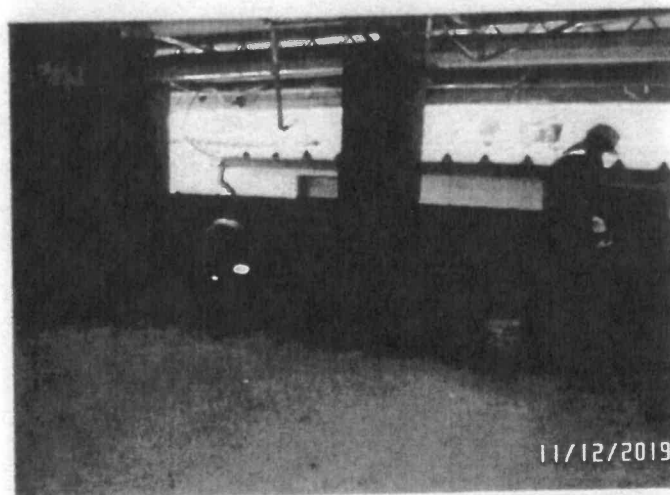


FOTO No 8: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el pañete 1:4 "una (1) cantidad de cemento por cuatro (4) de arena" para antepecho de ventanas ubicados en el Eje 5 entre Ejes B-D planta segundo nivel.

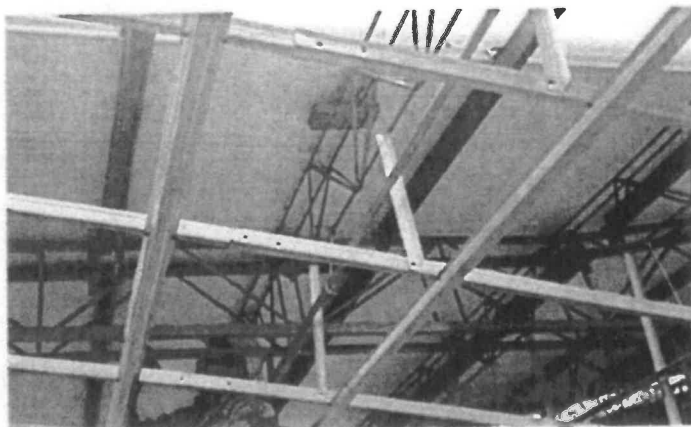


FOTO No 9: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la pintura anticorrosiva con la especificación de la pintura ALQUIDICA 507 requerida en los anexos técnicos para estructura metálica en cubierta del Área administrativa.



FOTO No 10: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDE 04 realice la limpieza de las perforaciones antes de realizar el anclaje con resina epóxica Sika Anchorfix 300I en columnas tipo C3, C5 y C6 ubicada entre los Ejes I' - 2' y Ejes E- F.



FOTO No 11: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDE 04 realice el amarre de acero de refuerzo en columnas tipo C3, C5 y C6 ubicada entre los Ejes I' - 2' y Ejes E- F. se verifico diámetros de varillas y cantidad de flejes, para lo cual la columna tipo C3 presenta diez (10) varillas No 6 (3/4") y treinta y dos (32) flejes No 3 (3/8") cada 0.15, las columnas tipo C5 presenta diez (10) varillas de refuerzo No 7 (3/4") y treinta y dos (32) flejes cada 0.15, y la columna tipo C6 presenta siete (7) varillas No 7 (7/8") y treinta y dos (32) flejes cada 0.15.

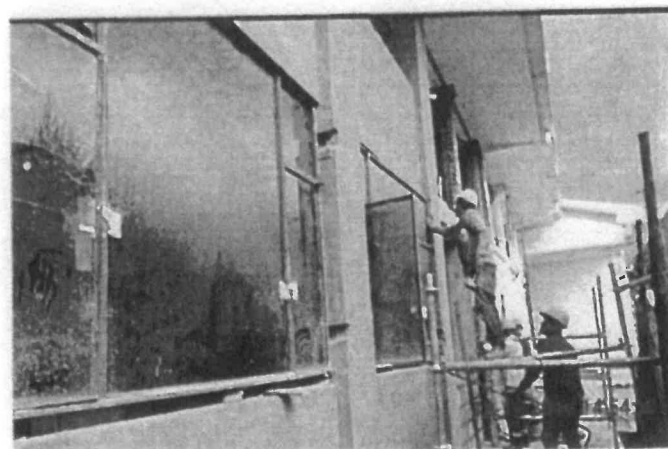


FOTO No 12: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDE 04 inicie con el montaje de ventanas ubicadas en el Eje I' entre Ejes B-D.



FOTO No 13: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice la construcción de muros de antepecho de ventana ubicados en el Eje 1' entre los Ejes E-F.



FOTO No 14: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDE 04 realice el encofrado y refuerzo de la tapa para la caja de inspección eléctrica tipo CS 276 de referencia Codensa



FOTO No 15: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 realice el orden y aseo en área de ejecución de las diferentes actividades de obra.



FOTO No 16: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDE 04 ejecute la construcción de muro en mampostería (bloque No 5) para antepecho de ventana ubicado en el Eje A entre Ejes 2'-3' -planta segundo nivel, se verifico la verticalidad y altura del antepecho garantizando el vano de la ventana a instalar.

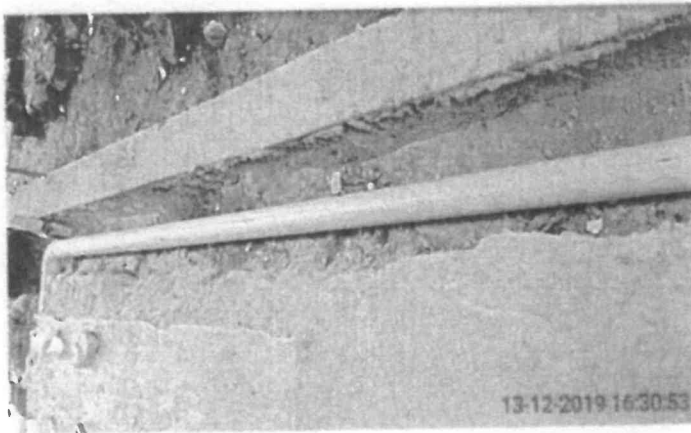


FOTO No 17: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES D4 realice la instalación de tubería sanitaria para red de desagües aguas lluvias.

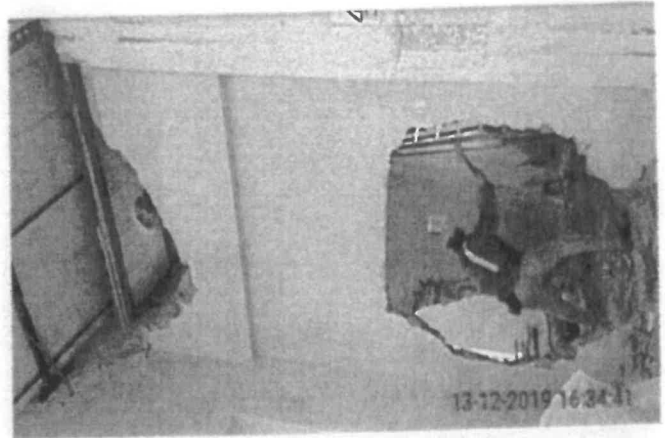


FOTO No 18: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDE D4 realice la demolición del muro en mampostería existente, ubicado en el Eje Q entre Ejes I2 - I4 para dar inicio a las actividades de cimentación zapata Z6 y muros M7 y M8.

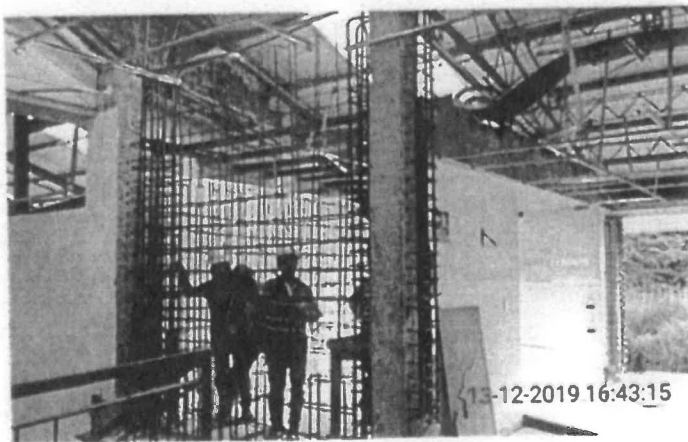


FOTO No 19: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES D4 realice el amarre de acero de refuerzo para muros M3 y M4 se verifico diámetros, separación y limpieza del acero, verificando grado de oxidación o cualquier otro tipo de sustancia que impida la debida adherencia entre el acero de refuerzo y el concreto.



FOTO No 20: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica que el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES D4 realice el pañete con mortero de relación 1:4 "una (1) cantidad de cemento por cuatro (4) de arena" en muros ubicados en área de archivo.

SEDE MANZANA LIEVAND: CARRERA 8 N° 10-65

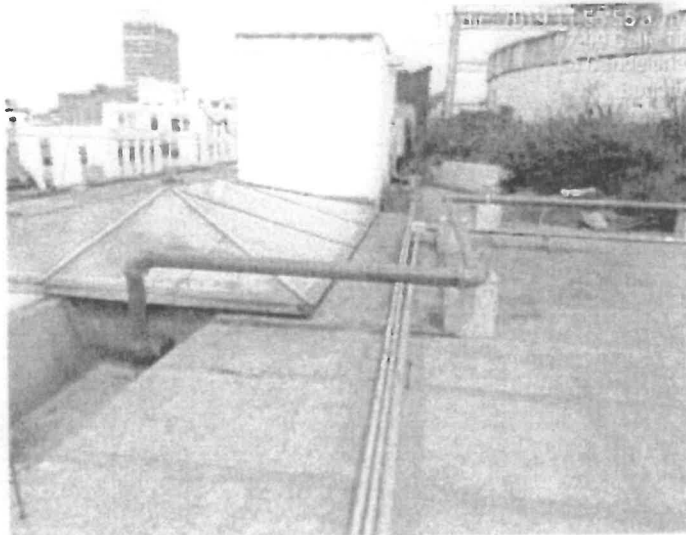


FOTO No 21: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica conexión con Stand Pipe y trazado de tubería de red principal de cuatro pulgadas (4") sobre cubierta Edificio Bicentenario II de SECRETARIA DE GOBIERNO costado nor occidental.

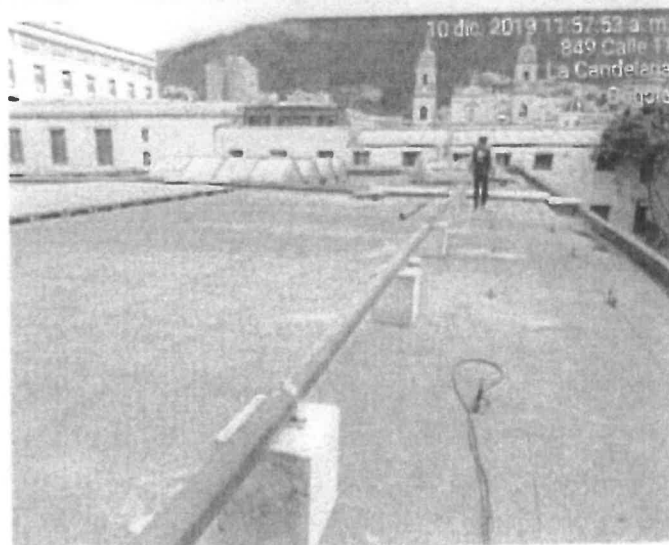


FOTO No 22: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la correcta instalación de los dados para soporte de tubería de cuatro pulgadas (4") en cubierta de Edificio Bicentenario II de SECRETARIA DE GOBIERNO costado norte.



FOTO No 23: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la correcta instalación de los dados para soporte de tubería de cuatro pulgadas (4") en cubierta Edificio Bicentenario I de SECRETARIA GENERAL costado sur.

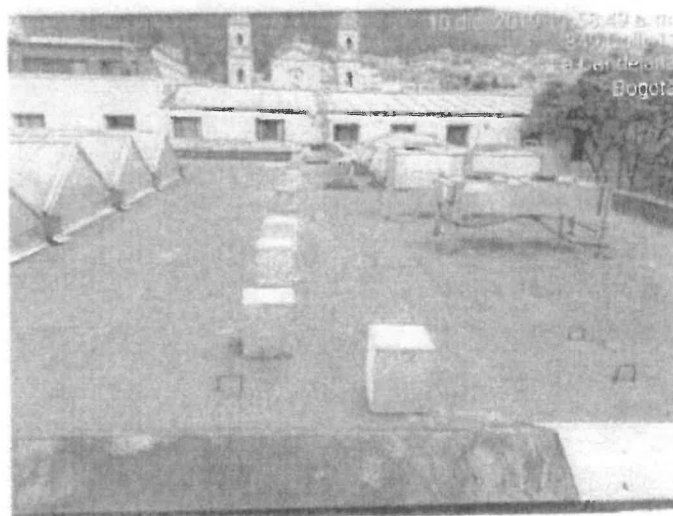


FOTO No 24: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la actividad de alineamiento de dados en concreto para instalación de tubería sobre cubierta en Edificio Bicentenario I SECRETARIA DE GOBIERNO costado norte.



FOTO No 25: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el traslado de tubería por cubierta del EDIFICIO MUNICIPAL, para conexión con el sistema de red contra incendio del Edificio Bicentenario I de SECRETARIA GENERAL.

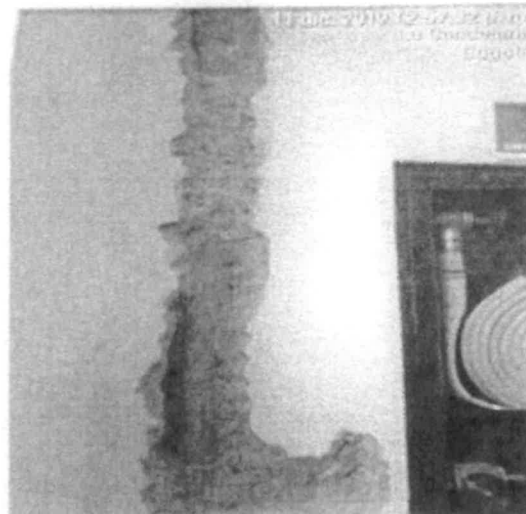


FOTO No 26: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las regatas para inspección de tubería existente en tercer piso (3) de EDIFICIO MUNICIPAL.



FOTO No 27: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el cubrimiento de piso, mobiliario, replanteo de redes y desmonte de cielo raso modular en piso tres (3) oficinas de Edificio Bicentenario I de SECRETARIA DE GOBIERNO.



FOTO No 28: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalacion de junta antisísmica de tubería de cuatro pulgadas (4") en cubierta que conecta Edificio Bicentenario II y Edificio Bicentenario I de SECRETARIA DE GOBIERNO costado norte



FOTO No 29: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalacion de juntas antisísmicas de tubería de cuatro (4") y dos pulgadas (2") en piso tres (3) que conecta Edificio Bicentenario II y Edificio Bicentenario I de SECRETARIA DE GOBIERNO costado norte



FOTO No 30: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica las perforaciones en dintel para rociadores laterales en tercer (3) piso de Edificio Bicentenario II SECRETARIA DE GOBIERNO.

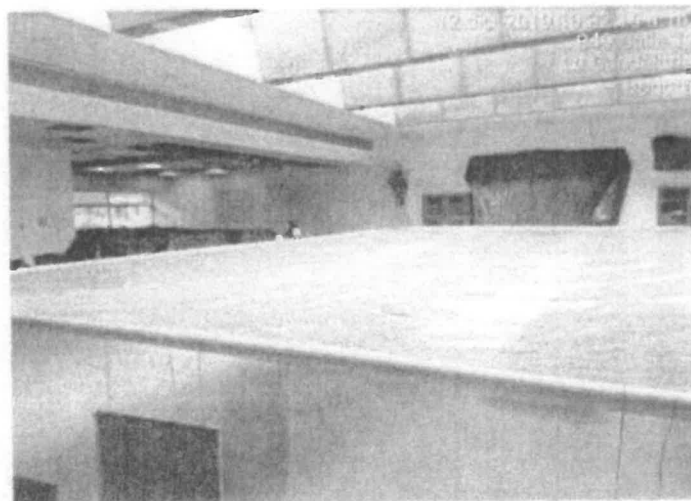


FOTO No 31: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el cerramiento y la protección del vacío en tercer (3) piso de Edificio Bicentenario II SECRETARIA DE GOBIERNO.



FOTO No 32: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la llegada de la bomba para la red contra incendio de la ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".



FOTO No 33: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el descargue y traslado a sótano dos (2) de la bomba para la red contra incendio de la ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C".

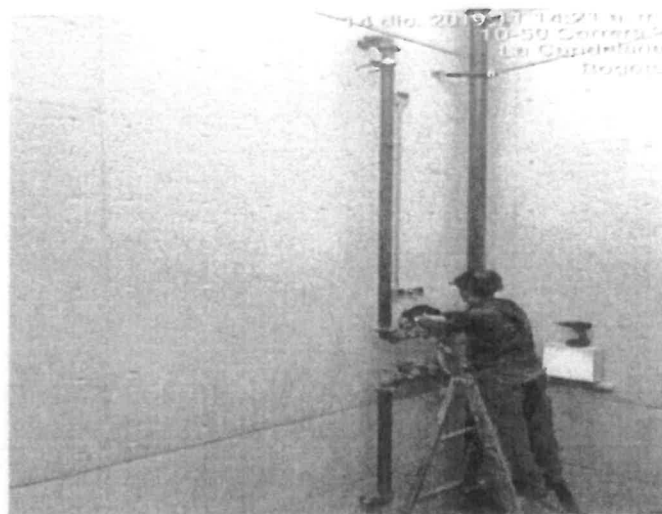


FOTO No 34: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalacion de cajas, tubería, cableado y módulos de control para conexión del sistema de detección de red existente en punto fijo Edificio Bicentenario II SECRETARIA DE GOBIERNO costado nor occidental.

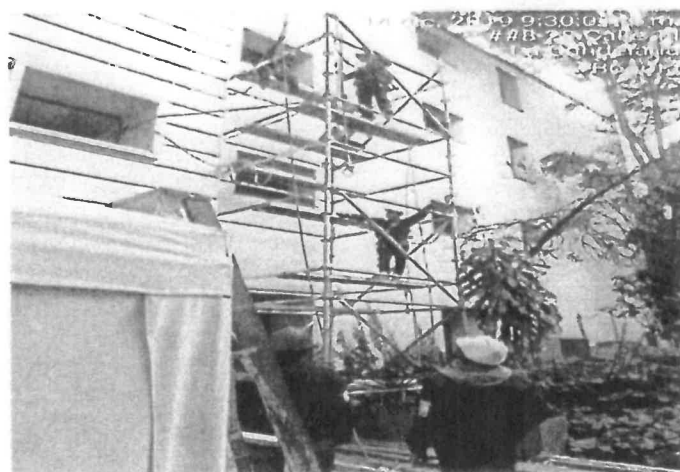


FOTO No 35: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el armado de andamio de seguridad para instalación de tubería que baja de cubierta de Edificio Bicentenario I de SECRETARIA DE GOBIERNO y se conecta con sistema existente de Edificio LIÉVANO



FOTO No 36: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalacion de tubería de red contra incendio en tercer (3) piso de Edificio Bicentenario I SECRETARIA DE GOBIERNO.

FRENTE CENTRO MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACION, CARRERA 19B Nº 24-86

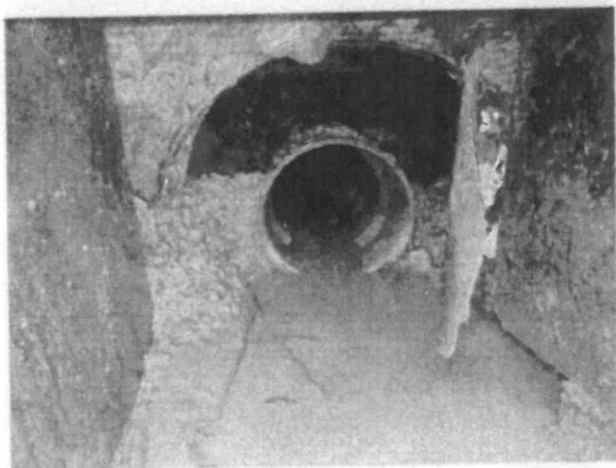


FOTO No 37: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la conexión de tubería de 8" Novafort perforada de primer módulo para construcción de filtro perimetral al auditorio a una profundidad de nueve (9) ML.



FOTO No 38: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la conexión de tubería de 8" Novafort perforada del primer al segundo módulo, para la construcción de filtro perimetral a una profundidad de nueve (9) ML.



FOTO No 39: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de Geotextil NT 2500 en segundo módulo para construcción de filtro perimetral al auditorio a una profundidad de nueve (9) ML.

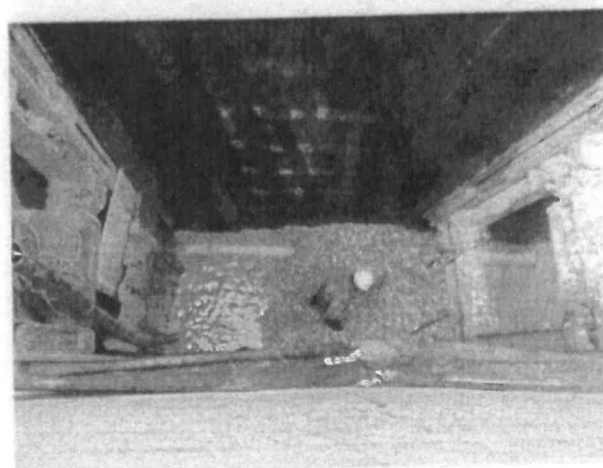


FOTO No 40: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de tubería de 8" Novafort perforada, y relleno con material filtrante MF-150 en segundo módulo de entibado.



FOTO No 41: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la llegada de material filtrante MF-150 a obra.



FOTO No 42: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el cargue y retiro de material de excavación a sitio autorizado.

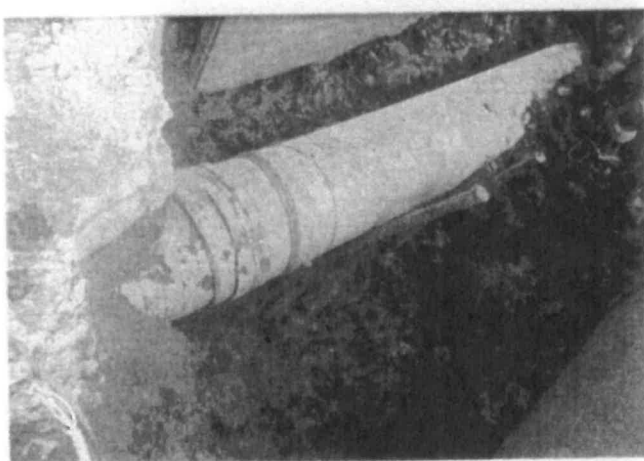


FOTO No 43: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA identifica e informa de rotura de unión de tubería de 36" novaloc existente, la protección para esta tubería se ha venido solicitando por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA al contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04 desde el 02 de diciembre de 2019 mediante libro de obra.

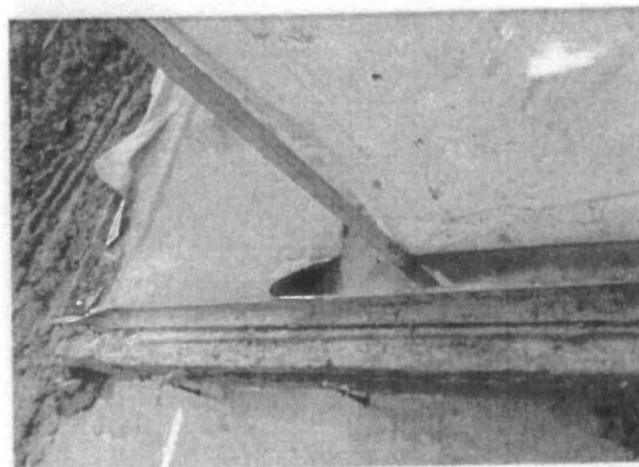


FOTO No 44: La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA identifica e informa el desconfinamiento de ángulo en acero perimetral en espejos de agua costado norte, por otro lado esta estructura ya estaba impermeabilizada con Sikalastic 8850.

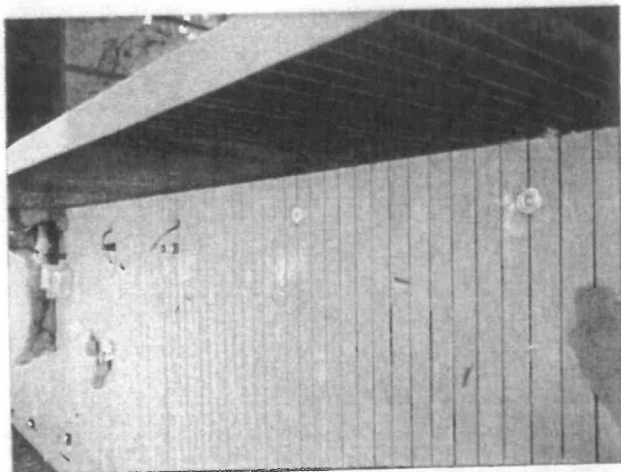


FOTO No 45: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de veinte 20 luminarias tipo ojo de buey.

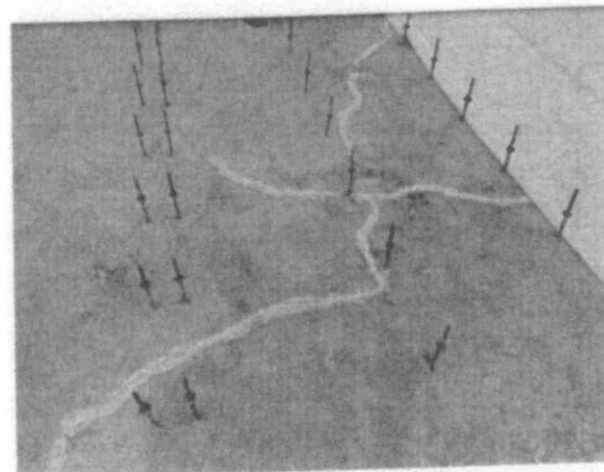


FOTO No 46: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el sellado de fisuras en medio de espejos de agua costado norte

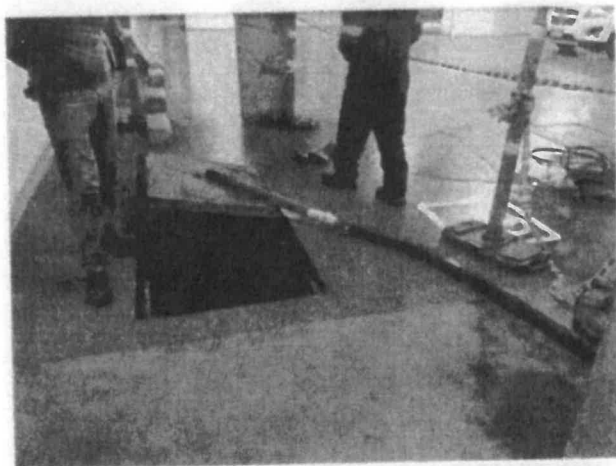


FOTO No 47: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica el lavado de tanques de aguas combinadas, negras, lluvias y tanque de almacenamiento de la red contra incendio.

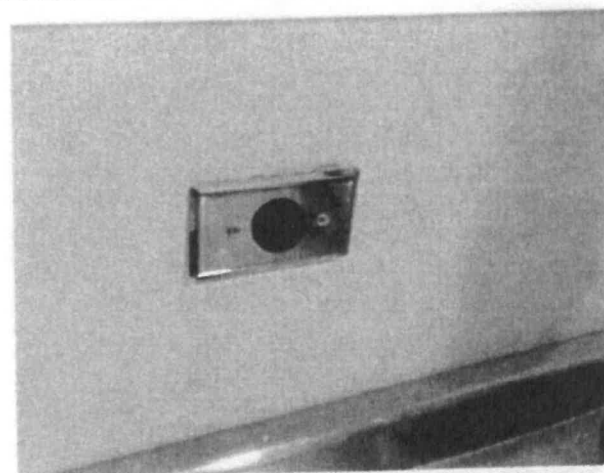


FOTO No 48: La interventoria ARQUITECTURA URBANA LTDA revisa y verifica la instalación de toma corriente tipo pata cruzada en la cafetería del CENTRO MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION.



ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ -
SECRETARIA GENERAL



No Radicado: 1-2019-32821

Fecha 23/12/2019 13:30:42

Destino: DIR. ADMIN Y FINANCI

Anexos: 35 FOLIOS

Cop'a: 5

www.secretariageneral.gov.co



ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF246

Bogotá, D.C., 23 de Diciembre de 2019

Señores:

SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DRA. LUZ ÁNGELA GÓMEZ GÓMEZ

Dirección Administrativa y Financiera

Carrera 8 Nº 10-65

Tel: (1) 3813000

La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: REMISIÓN ACTAS DE VECINDAD CONTRATO No. 4233000-731-2019 SEDE CENTRO MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN

Respetada Doctora GÓMEZ,

Esta Interventoría se permite remitir las actas de vecindad originales de la sede CENTRO MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN debidamente firmadas por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y apoyo a la supervisión, para el visto bueno del DOCTOR, GUSTAVO ALBERTO QUINTERO ARDILA de la Oficina ALTA CONSEJERÍA PARA LOS DERECHOS DE LAS VÍCTIMAS, LA PAZ Y LA RECONCILIACIÓN, y las cuales solicitamos se han devueltas a la interventoría, teniendo en cuenta que se debe realizar la respectiva acta de vecindad de cierre

CENTRO MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN

No Acta de Vecindad	Localización
Acta de vecindad No 1	Monolito -Pared costado Norte Monolito y espejos de agua
Acta de vecindad No 2	Costado Norte Fachada frontal y posterior del Monolito, piso DECK de madera entrada Cra 19B
Acta de vecindad No 3	Cafetería recepción Monolito lobby auditorio y taller de oficios
Acta de vecindad No 4	Sótano 1,2 Área administrativa, aulas, salas de exposiciones
Acta de vecindad No 5	Costado Norte Aula 1, 2, 3 Camino a casa, Salas exposiciones, Espacio No. 5
Acta de vecindad No 6	Costado Norte áreas tomas reguladas (Aulas 1, 2 y 3, cuarto monitoreo, recepción y auditorio, cuarto técnico administrativo, cuarto técnico sótano, cabina control
Acta de vecindad No 7	Bajo espejos de agua Costado Norte Auditorio Espacio No 7
Acta de vecindad No 8	Costado Norte del Monolito
Acta de vecindad No 9	Áreas de circulación perimetrales, aulas hacia columbarios, salas de exposiciones hacia Cra 19B
Acta de vecindad No 10	Monolito
Acta de vecindad No 11	Área administrativa - Parqueaderos - Planta eléctrica - Espacio No 11

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301

TELÉFONO: 703 53 70

E-mail: arquitectaurbana277@hotmail.com

BOGOTÁ, D.C.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-0F246

No Acta de Vecindad	Localización
Acta de vecindad No 12	Costado norte - Corredores en sótano monolito y corredores aulas para montaje luminarias emergencia
Acta de vecindad No 13	Monolito Área luminarias IP 65 A Columbarios y en palmeras circulación central
Acta de vecindad No 14	Oficinas administrativas y Sala de juntas Espacio No 14
Acta de vecindad No 15	Oficinas administrativas y Sótano 2
Acta de vecindad No 16	Subestación eléctrica Área transformador

Cordialmente,


ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
 Director de Interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
 Nit. 830.098.495-4
 Calle 38 NO. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES - Coordinadora de Interventoría /
 Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES - Coordinadora de Interventoría / ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría.
 Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ -

ARQ. MÓNICA PAOLA ÁLVAREZ RÍOS - Profesional de apoyo Técnico sede Manzana Liévano /
 ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico sede Imprenta Distrital /
 ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES - Profesional de Apoyo Técnico sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación. /

Anexos: Actas de vecindad en (35) folios.

ACTAS DE VECINDAD

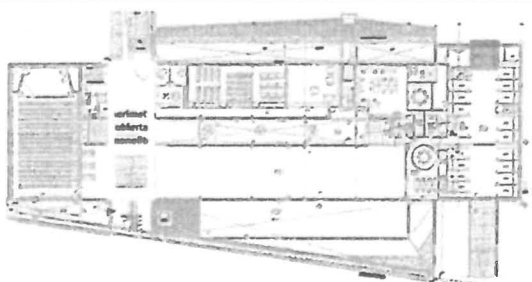
Consorcio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

No. 16

FECHA

6	12	2019
dd	mm	aaaa

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDACto No. 730-2109CONTRATISTA CONSORCIO PRUNI SEDES 04Cto No. 731-2109SUPERVISOR JAVIER BARÓNFRETE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIONDirección: Carrera 19B No. 24-86

UBICACIÓN:

SUBESTACION ELECTRICA

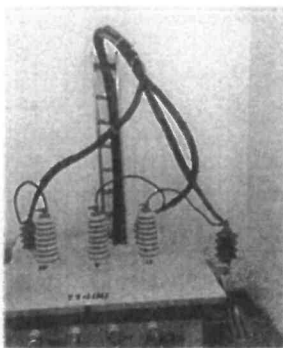
AREA TRANSFORMADOR

Espacio No. 14

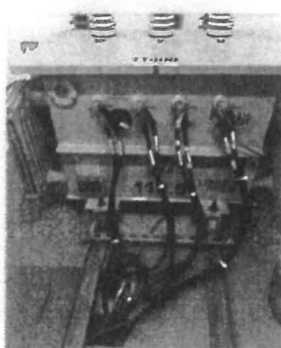
Componente	Estado	Observación
Pisos	Bueno	
Muros	Bueno	Muros existentes con pintura
Cielo raso	Bueno	En buen estado
Transformador	Bueno	
OTROS	Bueno	Carcamos sin tapa

VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

Registro Fotográfico



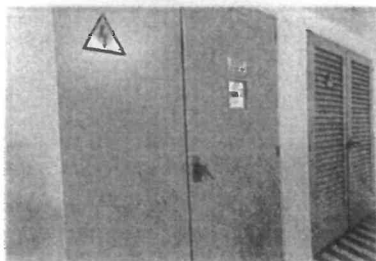
MUROS EN BUEN ESTADO CUARTO EN SUBESTACION



TRANSFORMADOR Y CABLEADO EN BUEN ESTADO

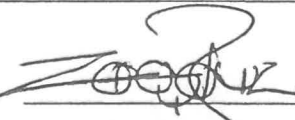
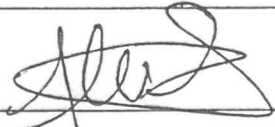


PISO PINTURA, CARCAMOS Y CABLEADO PARTE POSTERIOR EN BUEN ESTADO



PUERTA DE CERRAMIENTO Y SU PINTURA EN BUEN ESTADO

2
758

 UNIVERSAL-SEC S.A.S. PRIMA	ACTAS DE VECINDAD							
Consorcio Pruni Sedes 04		Arquitectura Urbana Ltda.						
No. 16	FECHA <table border="1" data-bbox="1057 300 1463 359"><tr><td>6</td><td>12</td><td>2019</td></tr><tr><td>de</td><td>mes</td><td>año</td></tr></table>		6	12	2019	de	mes	año
6	12	2019						
de	mes	año						
DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA: 								
FIRMAS: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; padding-top: 20px;"><div style="text-align: center;"> Ing. DIANA MALDONADO APOYO A SUPERVISIÓN CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION</div><div style="text-align: center;">ELABORÓ:  Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA RESIDENTE TECNICO CMPR</div><div style="text-align: center;">REVISÓ:  Ing. ÁLVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORÍA CMPR</div></div>								

ACTAS DE VECINDAD

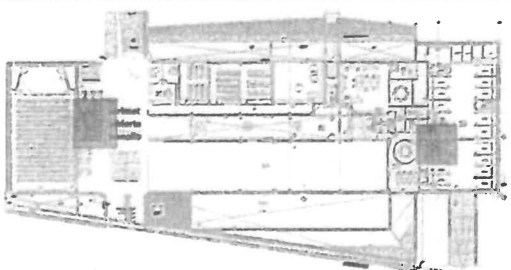
Consortio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

No. 15

FECHA

6	12	2019
dd	mm	año

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDACto No. 730-2109CONTRATISTA CONSORCIO PRUNI SEDES 04Cto No. 731-2109SUPERVISOR JAVIER BARONFRETE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIONDirección: Carrera 19B No. 24-86

UBICACIÓN:

CUARTOS TECNICOS

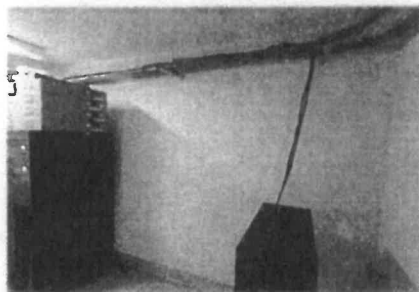
OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y SOTANO 2

Espacio No. 14

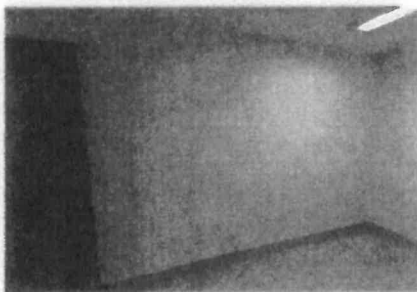
Componente	Estado	Observación
Pisos	Bueno	
Muros	Bueno	Muros existentes con pintura
Cielo raso	Bueno	En Drywall presenta aberturas para paso de cableado y bandejas portacables
RACKS	Bueno	Presentan cableado enredado y en desorden.
OTROS	Bueno	Cerraduras de los racks en buen estado

VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

Registro Fotográfico



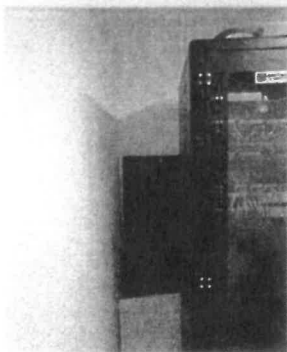
MUROS EN BUEN ESTADO CUARTO TECNICO SOTANO DOS



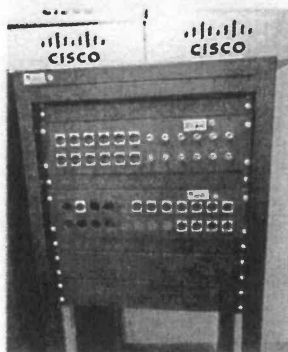
MUROS EN BUEN ESTADO CUARTO TECNICO SOTANO DOS



EQUIPOS EN BUEN ESTADO CUARTO TECNICO SOTANO 2



ELEMENTOS CORRESPONDIENTES A RACK SUELTOS EN LA PARTE TRASERA DEL MISMO



EQUIPOS EN BUEN ESTADO



RACK Y EQUIPOS SWICH EN BUEN ESTADO CABLEADO ORGANIZADO DESORDENADO EN ALGUNAS PARTES

ACTAS DE VECINDAD**Consortio Pruni Sedes 04****Arquitectura Urbana Ltda.**

No.

15

FECHA

6

12

2019

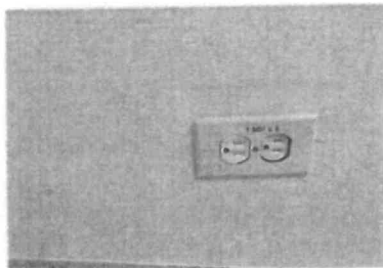
dd

mes

año



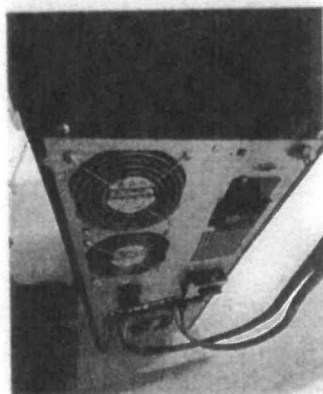
CIELO RASO EN DRY WALL Y PISO EN GRANITO
PULIDO EN BUEN ESTADO EN SOTANO 2



TOMA CORRIENTE NORMAL EN BUEN REGULAR
ESTADO CUARTO TECNICO SOTANO 2



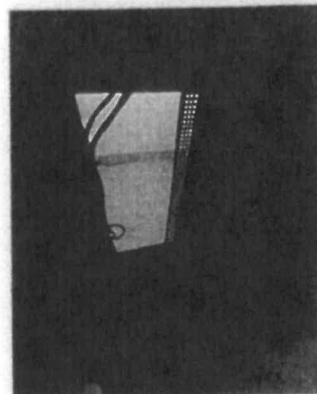
PARTE FRONTAL RACK CUARTO TECNICO
SOTANO 2



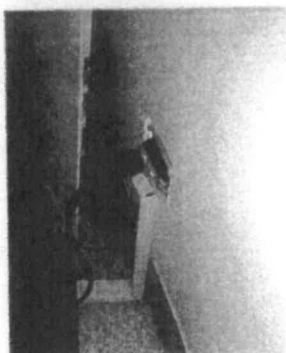
PARTE POSTERIOR EQUIPOS CUARTO
TECNICO SOTANO 2



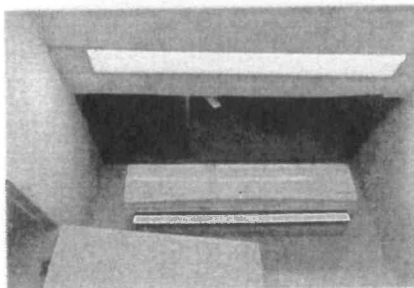
PIEZAS SUELTAS PARTE POSTERIOR RACKS
CUARTO TECNICO SOTANO 2



RACK SIN TAPA PARTE POSTERIOR RACKS
CUARTO TECNICO SOTANO 2



TOMA REGULADA MAL ESTADO PARTE
POSTERIOR RACKS CUARTO TECNICO
SOTANO 2

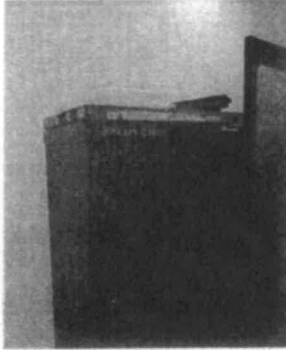
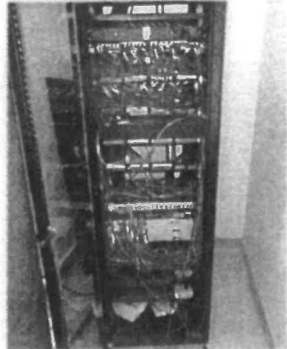
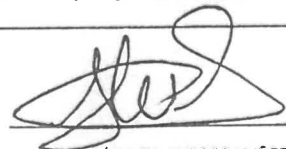


CIELO RASO EN DRY WALL CON ABERTURA
CUARTO TECNICO AREA ADMINISTRATIVA



MUROS Y RACKS EN BUEN ESTADO

5
761

<div><div>UNIVERSAL SEC S.A.S.</div><div></div></div>	<div>ACTAS DE VECINDAD</div>						
<div>Consorcio Pruni Sedes 04</div>		<div>Arquitectura Urbana Ltda.</div>					
<div>No. <div>15</div></div>	<div>FECHA</div> <table border="1"><tr><td>6</td><td>12</td><td>2019</td></tr><tr><td>dd</td><td>mm</td><td>año</td></tr></table>	6	12	2019	dd	mm	año
6	12	2019					
dd	mm	año					
<div></div> <div>RACKS EN BUEN ESTADO, APERTURA EN CIELO RASO SOBRE RACK BANDEJA PORTACABLES DESALINEADA</div>	<div></div> <div>EQUIPOS EN BUEN ESTADO CUARTO TECNICO AREA ADMINISTRATIVA</div>	<div></div> <div>CABLEADO RACK EN BUEN ESTADO PARTE BAJA DESORGANISADA EN CUARTO TECNICO AREA ADMINISTRATIVA</div>					
<div>DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA:</div>							
<div>El rack de sotano 2 en cuarto tecnico, los pisos y muros en buen estado y pintura general con suciedad propia de uso.</div>							
<div>En el rack en sotano 2 se evidencian piezas posteriores sueltas, y tomas eléctricas regulada y normal en regular estado. Presenta cableado general en buen estado y en algunas partes desordenado.</div>							
<div>El rack en area administrativa presenta piso esmaltado y muros en buen estado y pintura general con suciedad propia de uso.</div>							
<div>Equipos de trabajo (CPU, pantallas) en buen estado</div>							
<div>En el rack de area administrativa se evidencian aberturas en el cielo raso en drywall que presentan bordes irregulares. Presenta cableado general en buen estado y en algunas partes desordenado.via bandeja portacables se encuentra desalineada.</div>							
<div>FIRMAS:</div> <div></div> <div>Ing. DIANA MALDONADO APOYO A SUPERVISIÓN CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION</div>	<div>ELABORÓ: </div> <div>Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA RESIDENTE TECNICO CMPR</div>	<div>REVISÓ: </div> <div>Ing. ÁLVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORÍA CMPR</div>					

ACTAS DE VECINDAD

Consortio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

No. 14

FECHA

22 10 2019

dd mm aaaa

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDACto No. 730-2109CONTRATISTA CONSORCIO PRUNI SEDES 04Cto No. 731-2109SUPERVISOR JAVIER BARONFRETE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION

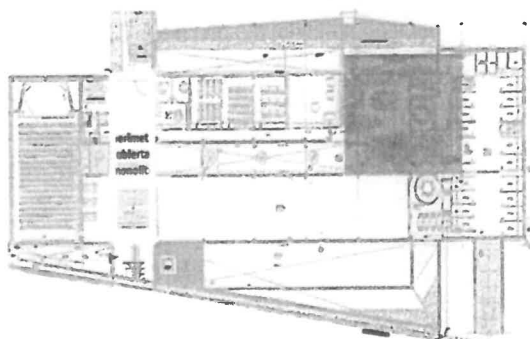
Dirección: Carrera 19B No. 24-86

UBICACIÓN:

OFICINAS ADMINISTRATIVAS

OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y SALA DE JUNTAS

Espacio No. 14



Componente Estado

Pisos Esmaltado Bueno

Muros Bueno

Cielo raso Bueno

Mobiliario (puestos de trabajo, mesas) Bueno

OTROS

VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

Observación

Muros existentes en concreto

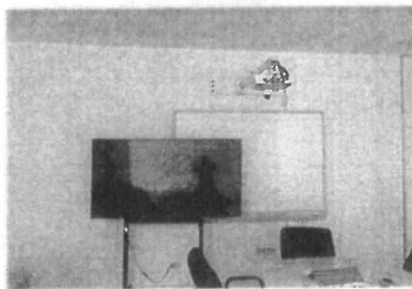
En Drywall

Presentan cableado enredado y en desorden.

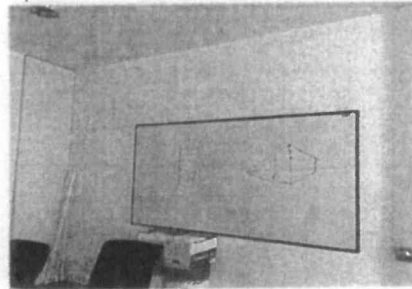
Registro Fotográfico



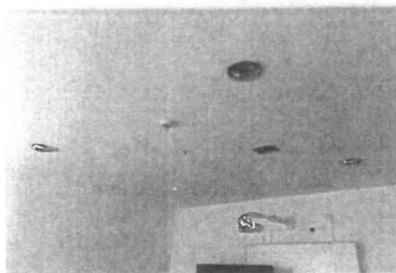
MOBILIARIO SALA DE JUNTAS AREA ADMINISTRATIVA



MOBILIARIO SALA DE JUNTAS AREA ADMINISTRATIVA TV Y VIDEO BEAN



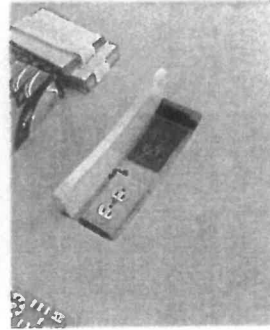
MOBILIARIO SALA DE JUNTAS AREA MUROS Y TABLERO



PINTURA E ILUMINACION EXISTENTE EN CIELO RASO



PISO ESMALTADO SALA JUNTAS



CONEXIONES EN MESA JUNTAS



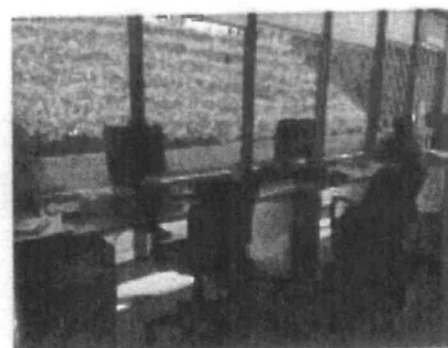
RECEPCION EN AREA DE OFICINAS



MUROS EN CONCRETO MOBILIARIO Y EQUIPOS PUESTOS DE TRABAJO



MUROS EN CONCRETO MOBILIARIO Y EQUIPOS PUESTOS DE TRABAJO



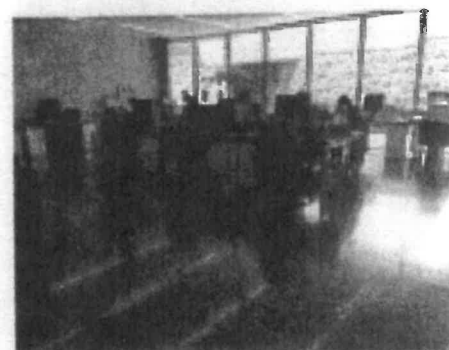
FACHADA EN VIDRIO, MOBILIARIO Y EQUIPOS PUESTOS DE TRABAJO



MOBILIARIO Y EQUIPOS PUESTOS DE TRABAJO



MOBILIARIO Y EQUIPOS PUESTOS DE TRABAJO



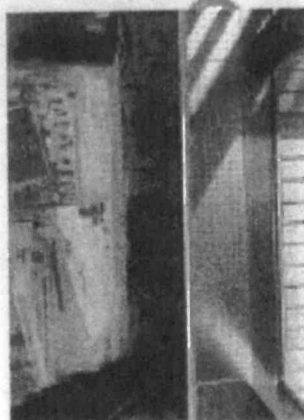
FACHADA EN VIDRIO, PISO ESMALTADO EN CONCRETO MOBILIARIO Y EQUIPOS PUESTOS DE TRABAJO



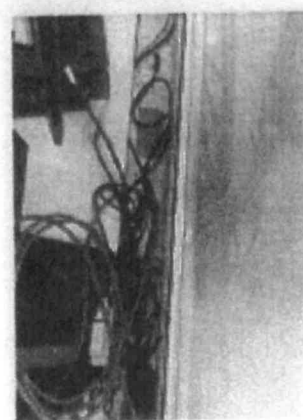
CONEXIONES ESISTENTES EN PUESTOS DE TRABAJO



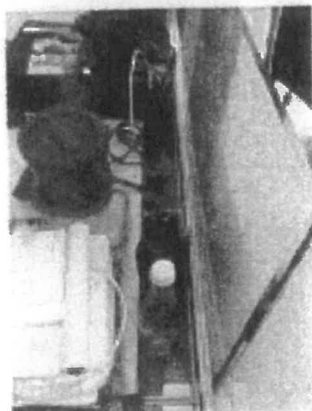
CONEXIONES ESISTENTES EN PUESTOS DE TRABAJO



CONEXIONES ESISTENTES EN PUESTOS DE TRABAJO



CONEXIONES ESISTENTES EN PUESTOS DE TRABAJO



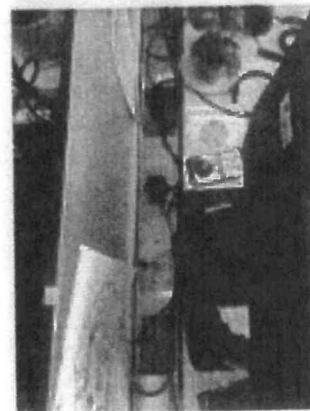
CONEXIONES ESISTENTES EN PUESTOS DE TRABAJO



CONEXIONES ESISTENTES EN PUESTOS DE TRABAJO



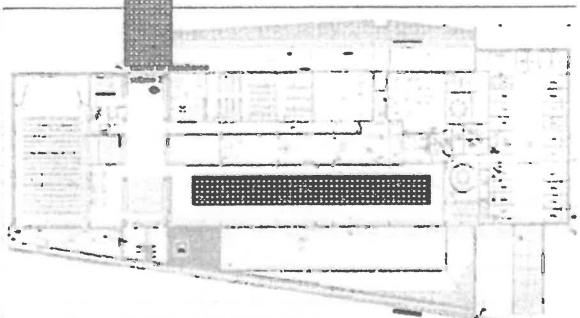
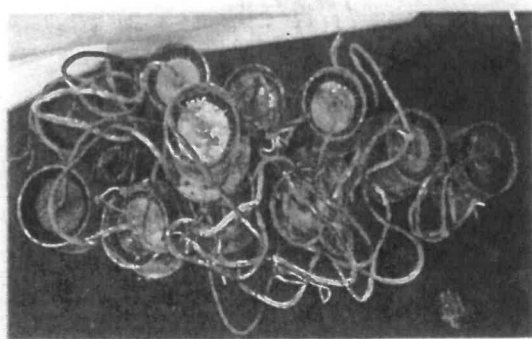
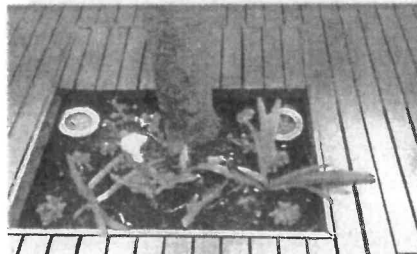
CONEXIONES ESISTENTES EN PUESTOS DE TRABAJO



CONEXIONES ESISTENTES EN PUESTOS DE TRABAJO

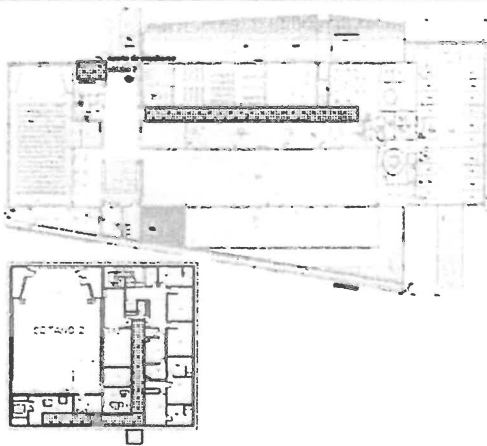
8
764

 	ACTAS DE VECINDAD							
Consorcio Pruni Sedes 04		Arquitectura Urbana Ltda.						
No. 14	FECHA <table border="1" data-bbox="1052 291 1446 348"><tr><td data-bbox="1052 291 1127 348">22</td><td data-bbox="1127 291 1224 348">10</td><td data-bbox="1224 291 1446 348">2019</td></tr><tr><td data-bbox="1052 331 1127 348"><small>dd</small></td><td data-bbox="1127 331 1224 348"><small>mm</small></td><td data-bbox="1224 331 1446 348"><small>aaaa</small></td></tr></table>		22	10	2019	<small>dd</small>	<small>mm</small>	<small>aaaa</small>
22	10	2019						
<small>dd</small>	<small>mm</small>	<small>aaaa</small>						
DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA:								
El área administrativa general o se encuentra en buenas condiciones, pisos, muros en concreto color beige y cielo raso en buen estado, pintura general con suciedad propia de uso.								
La fachada del fondo en vidrio se encuentra en buen estado, no posee vidrios rotos. Tomas eléctricas de los puestos de trabajo reguladas y normales en buen estado aunque el cableado se encuentra en desorden, enredado y el personal ubica elementos personales sobre ellas.								
Equipos de trabajo (CPU, pantallas) en buen estado								
<table border="0"><tr><td data-bbox="167 625 602 762">FIRMAS:  Ing. DIANA MALDONADO APOYO A SUPERVISIÓN CMPR</td><td data-bbox="602 625 1052 762">ELABORÓ:  Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA RESIDENTE TECNICO CM</td><td data-bbox="1052 625 1469 762">REVISÓ:  Ing. ÁLVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTOÍA</td></tr></table>			FIRMAS:  Ing. DIANA MALDONADO APOYO A SUPERVISIÓN CMPR	ELABORÓ:  Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA RESIDENTE TECNICO CM	REVISÓ:  Ing. ÁLVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTOÍA			
FIRMAS:  Ing. DIANA MALDONADO APOYO A SUPERVISIÓN CMPR	ELABORÓ:  Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA RESIDENTE TECNICO CM	REVISÓ:  Ing. ÁLVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTOÍA						

<div>UNIVERSAL SEC S.A.S.</div> <div>PRISMA</div>		ACTAS DE VECINDAD		<div>ALU</div> <div>ARQUITECTURA URBANA LTDA.</div>							
				Arquitectura Urbana Ltda.							
No. <div>13</div>		FECHA									
		<table border="1"><tr><td>23</td><td>9</td><td>2019</td></tr><tr><td>dd</td><td>mm</td><td>aaaa</td></tr></table>				23	9	2019	dd	mm	aaaa
23	9	2019									
dd	mm	aaaa									
INTERVENTOR	ARQUITECTURA URBANA LTDA		Cto No.	730-2109							
CONTRATISTA	CONSORCIO PRUNI SEDES 04		Cto No.	731-2109							
SUPERVISOR	JAVIER BARON										
FRENTE	CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION		Dirección:	Carrera 19B No. 24-86							
			UBICACIÓN:								
			MONOLITO								
			AREA LUMINARIAS IP 65 A COLUMBARIOS Y EN PALMERAS CIRCULACION CENTRAL								
			Espacio No. 13								
Componente		Estado	Observación								
Piso adoquin		Bueno	En buen estado, no se encuentra roto ni levantado								
Piso deck madera		Bueno	En buen estado.								
Plantas		Bueno									
OTROS											
VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)											
Registro Fotográfico											
											
ADOQUIN DE ACCESO A MONOLITO COSTADO ORIENTAL		ADOQUIN DE ACCESO A MONOLITO COSTADO ORIENTAL		LAMPARAS IP 65 EXISTENTES EN MAL ESTADO							
											
PLANTAS Y LUMINARIAS EN CIRCULACION INTERNA		PLANTAS Y LUMINARIAS EN CIRCULACION INTERNA		PLANTAS Y LUMINARIAS EN CIRCULACION INTERNA							

ACTAS DE VECINDAD**Arquitectura Urbana Ltda.**No. **12****FECHA**

9	9	2019
dd	mm	aaaa

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDACto No. 730-2109CONTRATISTA CONSORCIO PRUNI SEDES 04Cto No. 731-2109SUPERVISOR JAVIER BARÓNFRENTE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIONDirección: Carrera 19B No. 24-86**UBICACIÓN:**

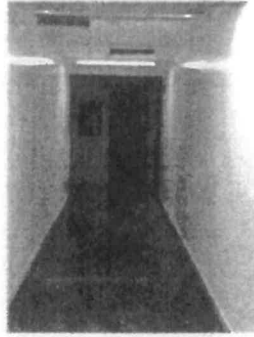
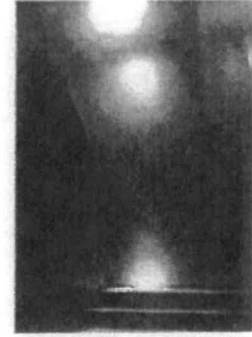
COSTADO NORTE

CORREDORES EN SOTANO MONOLITO Y CORREDORES AULAS PARA MONTAJE LUMINARIAS EMERGENCIA

Espacio No. 12

Componente	Estado	Observación
Pisos en concreto esmaltado	Bueno	Piso en buen estado
Muros	Bueno	Pintura en buen estado general, presentan suciedad y rayones por uso Normal
Cielos rasos Drywall	Bueno	En general en buen estado, presenta manchas, y en varios espacios no se encuentra cielo raso instalado. Se observa estructura y tuberías.
OTROS		

VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

Registro FotográficoTECHO CIRCULACION FRENTE A
AULAS 1, 2, 3CIRCULACION HACIA CUARTO
BOMBAS Y AUDITORIOCIRCULACION HACIA CUARTO
BOMBAS Y AUDITORIO

CIRCULACION EN PUNTO FIJO MONOLITO

CIRCULACION HACIA PUNTO FIJO FRENTE
AL ASCENSOR

CIRCULACION HACIA CUARTO DE BOMBAS

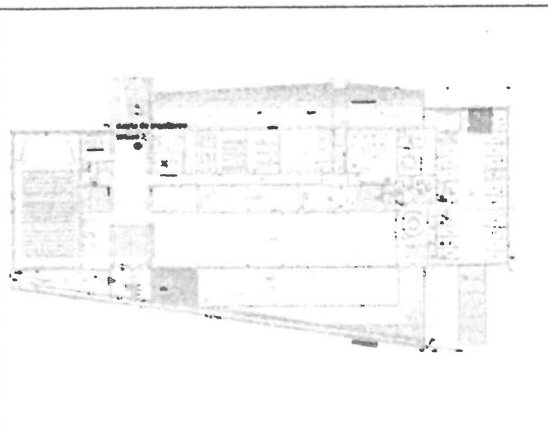
CIRCULACION FRENTE A
AULAS 1, 2, 3

71
767

UNIVERSAL SEC S.A.S. 	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	 Arquitectura Urbana Ltda.
---	---	---

No. 11	FECHA <table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="padding: 2px 10px;">13</td> <td style="padding: 2px 10px;">9</td> <td style="padding: 2px 10px;">2019</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 8px;">dd</td> <td style="font-size: 8px;">mm</td> <td style="font-size: 8px;">años</td> </tr> </table>	13	9	2019	dd	mm	años
13	9	2019					
dd	mm	años					

INTERVENTOR <u>ARQUITECTURA URBANA LTDA</u> ✓ Cto No. <u>730-2108</u> ✓ CONTRATISTA <u>CONSORCIO PRUNI SEDES 04</u> ✓ Cto No. <u>731-2108</u> ✓ SUPERVISOR <u>JAVIER BARON</u> ✓ FRENTE <u>CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION</u> ✓	Dirección: <u>Carrera 198 No. 24-88</u> ✓
--	--



UBICACIÓN:

AREA ADMINISTRATIVA PARQUEADEROS ✓

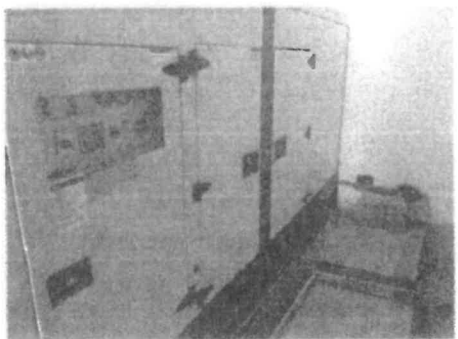
PLANTA ELECTRICA ✓

Espacio No. 11 ✓

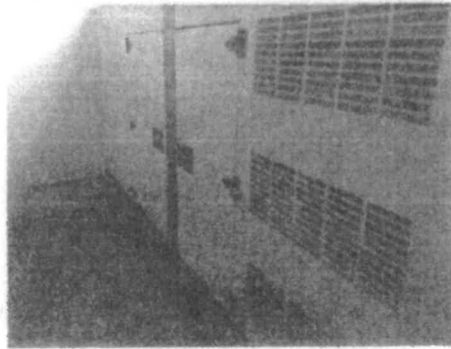
Componente	Estado	Observación
Pisos	Bueno ✓	
Muros	Bueno ✓	
Cercamo	Bueno ✓	Sin Tape ✓
Planta eléctrica	Bueno ✓	
Exosto	Bueno ✓	
OTROS	Bueno ✓	Puerta de acceso y cerramiento persiana metálica. ✓

VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

Registro Fotográfico



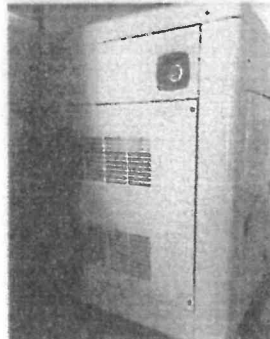
PLANTA ELECTRICA COSTADO LATERAL DERECHO ✓



PLANTA ELECTRICA COSTADO LATERAL DERECHO ✓

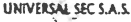


EXOSTO PLANTA ELECTRICA ✓

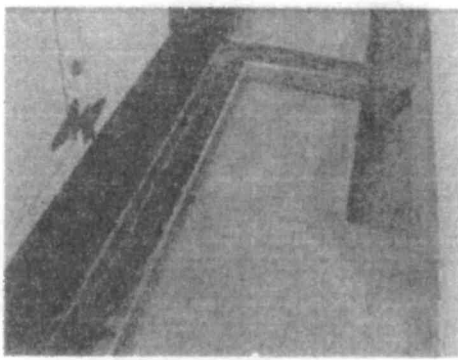


PLANTA ELECTRICA PARTE POSTERIOR ✓

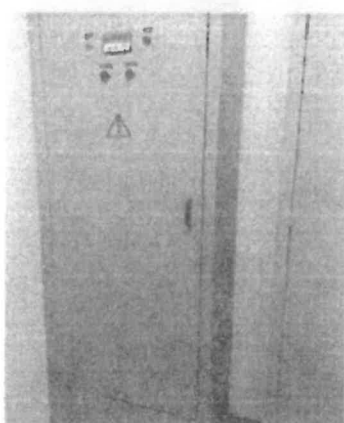
768
12

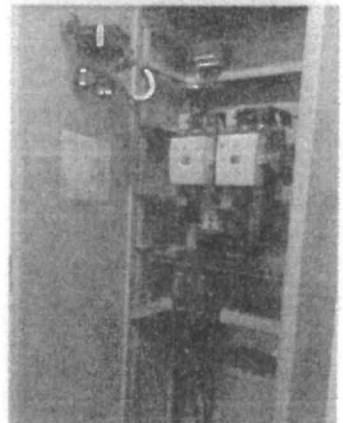
 	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	 Arquitectura Urbana Ltda.
--	---	---

No. 11 ✓	FECHA <table border="1" style="margin: auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px 10px;">13 ✓</td> <td style="padding: 2px 10px;">9 ✓</td> <td style="padding: 2px 10px;">2019 ✓</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">dd</td> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">mm</td> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">año</td> </tr> </table>	13 ✓	9 ✓	2019 ✓	dd	mm	año
13 ✓	9 ✓	2019 ✓					
dd	mm	año					


 BANDEJA PORTACABLES Y CARCAMO ✓


 PARTE INTERNA PLANTA ELECTRICA ✓


 GABINETE TRANSFERENCIA PLANTA ELECTRICA ✓


 TRANSFERENCIA PLANTA ELECTRICA ✓

DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA:

El área general se encuentra en buen estado y limpieza. ✓

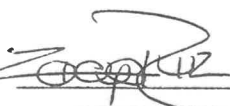
la planta eléctrica se encuentra en buen estado físico pero no de funcionamiento. ✓

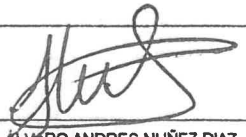
La bandeja portacable esta en buen estado y el carcamo que conduce los cables hacia la subestación no posee tapa. ✓

Pintura en buen estado, suciedad normal por uso. ✓

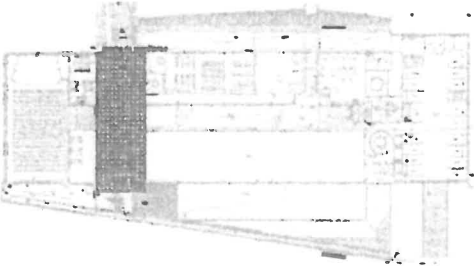
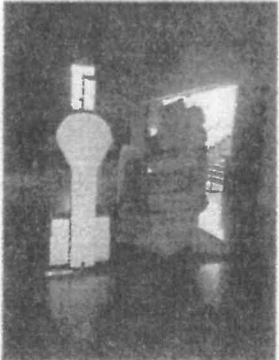
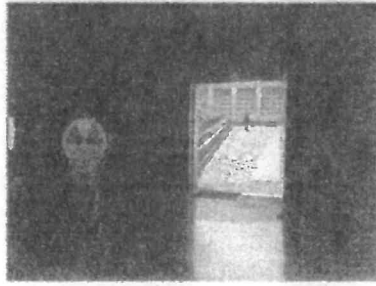
FIRMAS:


 Ing. DIANA MALDONADO
 APOYO A SUPERVISIÓN CMR

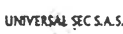
ELABORÓ: 
 Arq. ZORAYA RUIZ UCAYA
 RESIDENTE TECNICO PRUNI

REVISÓ: 
 Ing. ALVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ
 RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORIA
 ARQUITECTURA URBANA LTDA

769
13

 	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	 Arquitectura Urbana Ltda.																					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 45%;"> <p>No. 10 /</p> </div> <div style="width: 50%;"> <p style="text-align: right; margin-bottom: 5px;">FECHA</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 33%;">12 /</td> <td style="width: 33%;">9 /</td> <td style="width: 33%;">2019 /</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 8px;">dd</td> <td style="font-size: 8px;">mm</td> <td style="font-size: 8px;">año</td> </tr> </table> </div> </div>			12 /	9 /	2019 /	dd	mm	año															
12 /	9 /	2019 /																					
dd	mm	año																					
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-bottom: 1px solid black;">INTERVENTOR <u>ARQUITECTURA URBANA LTDA</u> /</td> <td style="width: 50%; border-bottom: 1px solid black;">Cto No. <u>730-2109</u> /</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">CONTRATISTA <u>CONSORCIO PRUMI SEDES 04</u> /</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">Cto No. <u>731-2109</u> /</td> </tr> <tr> <td style="border-bottom: 1px solid black;">SUPERVISOR <u>JAVIER BARON</u> /</td> <td style="border-bottom: 1px solid black;"></td> </tr> </table>			INTERVENTOR <u>ARQUITECTURA URBANA LTDA</u> /	Cto No. <u>730-2109</u> /	CONTRATISTA <u>CONSORCIO PRUMI SEDES 04</u> /	Cto No. <u>731-2109</u> /	SUPERVISOR <u>JAVIER BARON</u> /																
INTERVENTOR <u>ARQUITECTURA URBANA LTDA</u> /	Cto No. <u>730-2109</u> /																						
CONTRATISTA <u>CONSORCIO PRUMI SEDES 04</u> /	Cto No. <u>731-2109</u> /																						
SUPERVISOR <u>JAVIER BARON</u> /																							
<p>FRENTE <u>CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION</u> / Dirección: <u>Carrera 198 No. 24-86</u> /</p>																							
	<p style="text-align: center; margin-bottom: 5px;">UBICACIÓN:</p> <p>MONOLITO</p> <p>LUMINARIAS EN TECHO</p> <p>Espacio No. 10 /</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Componente</th> <th style="width: 20%;">Estado</th> <th style="width: 50%;">Observación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pisos</td> <td>Bueno /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Muros de fachada frontal</td> <td>Bueno /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Muros Fachada Posterior</td> <td>Bueno /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Escaleras</td> <td>Bueno /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Mobiliario</td> <td>Bueno /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>OTROS</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="margin-top: 5px;">VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)</p>		Componente	Estado	Observación	Pisos	Bueno /		Muros de fachada frontal	Bueno /		Muros Fachada Posterior	Bueno /		Escaleras	Bueno /		Mobiliario	Bueno /		OTROS		
Componente	Estado	Observación																					
Pisos	Bueno /																						
Muros de fachada frontal	Bueno /																						
Muros Fachada Posterior	Bueno /																						
Escaleras	Bueno /																						
Mobiliario	Bueno /																						
OTROS																							
<p style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">Registro Fotográfico</p> <div style="display: grid; grid-template-columns: 1fr 1fr 1fr; gap: 10px;"> <div style="text-align: center;">  LUMINARIAS EN TECHO / </div> <div style="text-align: center;">  ESCULTURA MALETAS / </div> <div style="text-align: center;">  ESCULTURA MALETAS / </div> <div style="text-align: center;">  MUROS Y PISOS ENTRADA POSTERIOR / </div> <div style="text-align: center;">  ESCALERAS Y PISOS ENTRADA PRINCIPAL MONOLITO / </div> </div>																							

770
 14

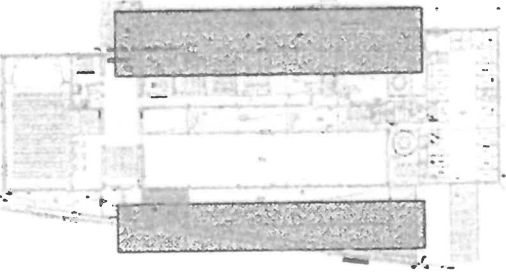
 UNIVERSAL SEC S.A.S.	 PRISMA	ACTAS DE VECINDAD	 Arquitectura Urbana Ltda.						
No. 10 /		FECHA <table border="1" style="margin: auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px 10px;">12 /</td> <td style="padding: 2px 10px;">9 /</td> <td style="padding: 2px 10px;">2019 /</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-size: 8px;">dia</td> <td style="text-align: center; font-size: 8px;">mes</td> <td style="text-align: center; font-size: 8px;">año</td> </tr> </table>		12 /	9 /	2019 /	dia	mes	año
12 /	9 /	2019 /							
dia	mes	año							
DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA:									
El edificio se encuentra en buenas condiciones, no presenta deterioro ni agrietamientos. ✓									
La estructura de los muros se retirara al momento de realizar las actividades. ✓									
La mayoría de las luminarias de techo no están en funcionamiento. ✓									
Mobiliario en buen estado. ✓									
FIRMAS: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  Ing. DIANA MALDONADO APOYO A SUPERVISION CMR </div> <div style="text-align: center;"> ELABORÓ:  Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA RESIDENTE TECNICO PRUNI </div> <div style="text-align: center;"> REVISÓ:  Ing. ÁLVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA </div> </div>									

771
15

UNIVERSAL SEC S.A.S. 	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	
Consorcio Pruni Sedes 04		Arquitectura Urbana Ltda.

No. 9 /	FECHA <table border="1" style="margin: auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px 10px;">10 /</td> <td style="padding: 2px 10px;">Sept. /</td> <td style="padding: 2px 10px;">2019 /</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">dd</td> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">mm</td> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">aaaa</td> </tr> </table>	10 /	Sept. /	2019 /	dd	mm	aaaa
10 /	Sept. /	2019 /					
dd	mm	aaaa					

INTERVENTOR <u>ARQUITECTURA URBANA LTDA ✓</u>	Cto No. <u>730-2109 ✓</u>
CONTRATISTA <u>CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ✓</u>	Cto No. <u>731-2109 ✓</u>
SUPERVISOR <u>JAVIER BARÓN ✓</u>	
FRENTE <u>CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION ✓</u>	Dirección: <u>Carrera 198 No. 24-86 ✓</u>



UBICACIÓN:

COSTADO NORTE ORIENTE ✓

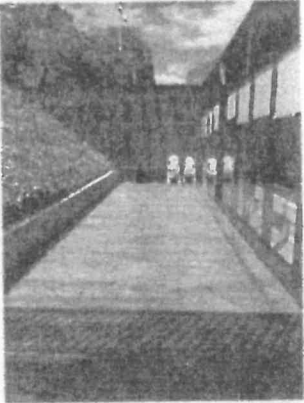
AREAS DE CIRCULACION PERIMETRALES DE CIRCULACION AULAS HACIA COLUMBARIOS Y SALAS DE EXPOSICIONES HACIA CRA 198

Espacio No. 9 ✓

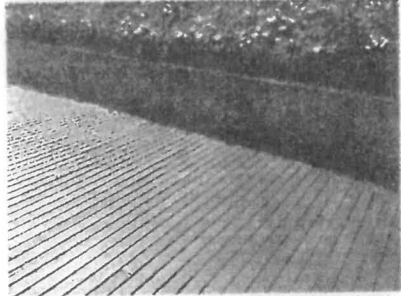
Componente	Estado	Observación
Pisos tipo deck	Bueno ✓	
Muro bajo concreto	Bueno ✓	
Fachada en vidrio	Bueno ✓	
Tapes cajas en deck madera	Bueno ✓	
OTROS		

VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

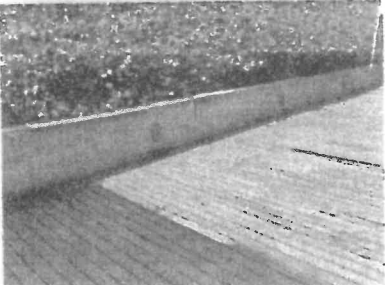
Registro Fotográfico



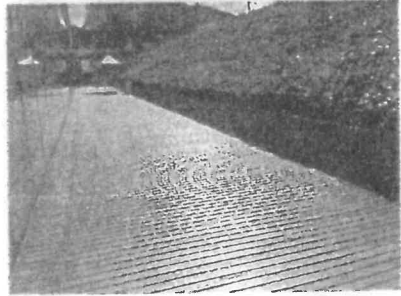
FACHADA EN VIDRIO AULAS COSTADO ORIENTAL ✓



VEGETACION Y MURO EN CONCRETO A LA VISTA COSTADO ORIENTAL ✓



VEGETACION Y MURO EN CONCRETO A LA VISTA ✓



PISO EN MADERA TIPO DECK CIRCULACION EXTERIOR COSTADO ORIENTAL ✓

UNIVERSAL SEC S.A.S.



ACTAS DE VECINDAD



Consorcio Pruni Sedes 04

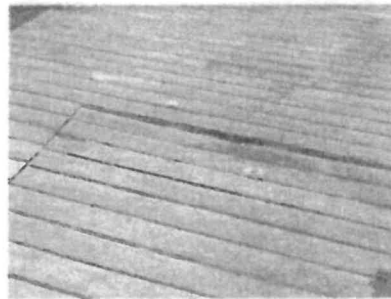
Arquitectura Urbana Ltda.

No. 9 ✓

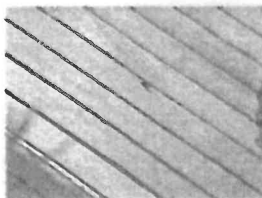
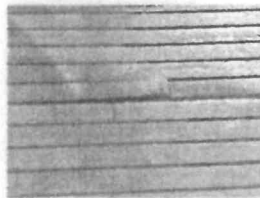
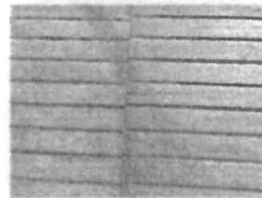
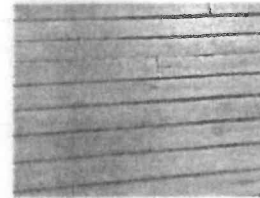
FECHA		
10	Sept.	2019
dd	mes	año



TAPA CAJA DE PASO 1 EN MADERA TIPO DECK ✓



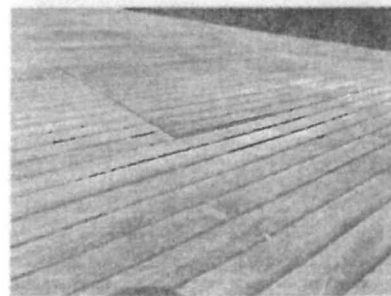
DETALLE TAPA CAJA DE PASO 1 EN MADERA TIPO DECK ✓



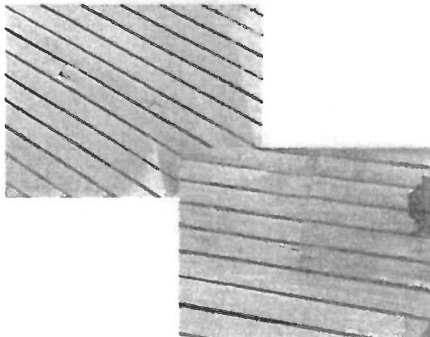
DETALLES ESTADO PISO EN MADERA TIPO DECK ✓



TAPA CAJA DE PASO 2 EN MADERA TIPO DECK ✓



TAPA CAJA DE PASO 2 EN MADERA TIPO DECK ✓



DETALLES ESTADO PISO EN MADERA TIPO DECK ✓



FACHADA AULAS EN VIDRIO ✓

UNIVERSAL SEC S.A.S.



ACTAS DE VECINDAD



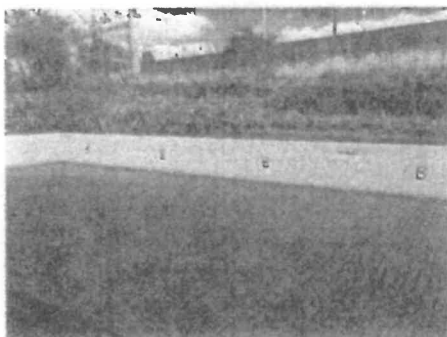
Consorcio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

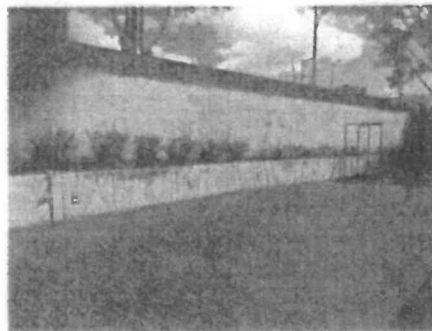
No. 9 ✓

FECHA

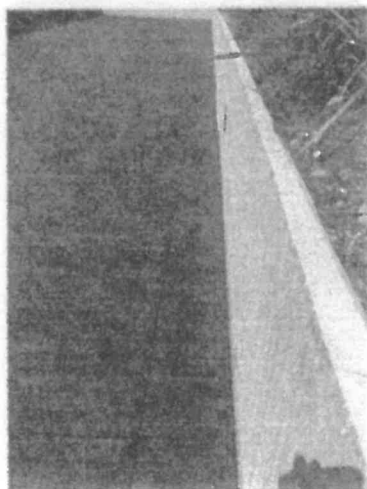
10	Sept.	2019
dd	mm	año



VEGETACION Y MURO DE CONCRETO COSTADO OCCIDENTAL CRA. 198 ✓



VEGETACION Y MURO DE CONCRETO COSTADO OCCIDENTAL CRA. 198 ✓



REJILLA DE PISO EN MADERA TIPO DECK ✓



FACHADA EN VIDRIO COSTADO OCCIDENTAL CRA. 198 ✓

DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA:

Piso en madera tipo deck con detalles de fisuras, desportillados sobre todo al costado oriental del centro de Memoria. ✓

Muros en concreto a la vista en buen estado general, presentan algunas fisuras poco profundas. ✓

La fachada en vidrio de las aulas 1,2,3 costado oriental presenta un vidrio roto. La fachada en vidrio del costado occidental esta en buen estado. ✓

FIRMAS:

Ing. DIANA MALDONADO
APOYO A SUPERVISIÓN CMPR

ELABORÓ:

Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA
RESIDENTE TECNICO PRUNI

REVISÓ:

Ing. ALVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ
RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

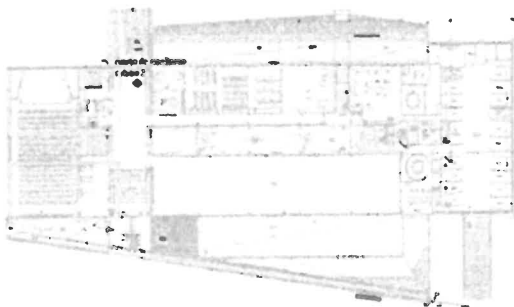
774
X

UNIVERSAL SEC S.A.S. 	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	
Consorcio Pruni Sedes 04		Arquitectura Urbana Ltda.

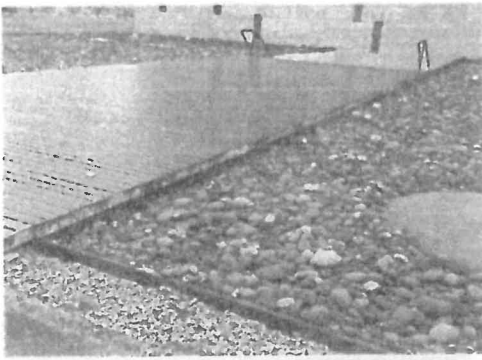
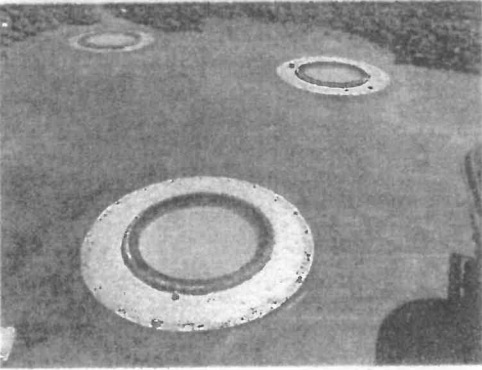
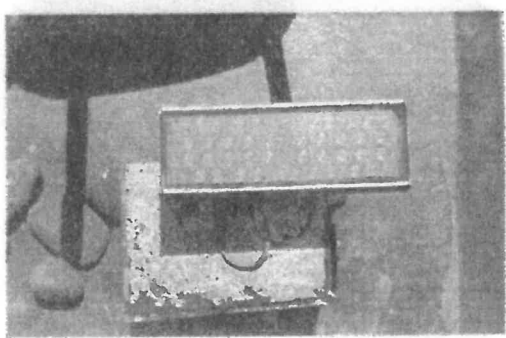
No. 8 /	FECHA <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">9 /</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">sep /</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">2019 /</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-size: small;">dd</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">mm</td> <td style="text-align: center; font-size: small;">año</td> </tr> </table>	9 /	sep /	2019 /	dd	mm	año
9 /	sep /	2019 /					
dd	mm	año					

INTERVENTOR <u>ARQUITECTURA URBANA LTDA /</u>	Cto No. <u>730-2109 /</u>
CONTRATISTA <u>CONSORCIO PRUNI SEDES 04 /</u>	Cto No. <u>731-2109 /</u>
SUPERVISOR <u>JAVIER BARÓN /</u>	

FRENTE <u>CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION /</u>	Dirección: <u>Carrera 19B No. 24-86 /</u>
---	--

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center; font-size: small;">UBICACIÓN:</th> </tr> <tr> <td style="width: 40%;">COSTADO NORTE DEL MONOLITO /</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td>ESPEJOS DE AGUA COSTADO NORTE /</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Espacio No. 8 /</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%; font-size: small;">Componente</th> <th style="width: 15%; font-size: small;">Estado</th> <th style="width: 55%; font-size: small;">Observación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Piedras de relleno</td> <td style="text-align: center;">Bueno /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Claraboyas</td> <td style="text-align: center;">Bueno /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sistema de llenado y vaciado</td> <td style="text-align: center;">Bueno /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Canales laterales de agua lluvia</td> <td style="text-align: center;">Bueno /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sifones de vaciado</td> <td style="text-align: center;">Regular /</td> <td></td> </tr> <tr> <td>OTROS</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="font-size: small; margin-top: 5px;">VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)</p>	UBICACIÓN:			COSTADO NORTE DEL MONOLITO /			ESPEJOS DE AGUA COSTADO NORTE /			Espacio No. 8 /			Componente	Estado	Observación	Piedras de relleno	Bueno /		Claraboyas	Bueno /		Sistema de llenado y vaciado	Bueno /		Canales laterales de agua lluvia	Bueno /		Sifones de vaciado	Regular /		OTROS		
UBICACIÓN:																																		
COSTADO NORTE DEL MONOLITO /																																		
ESPEJOS DE AGUA COSTADO NORTE /																																		
Espacio No. 8 /																																		
Componente	Estado	Observación																																
Piedras de relleno	Bueno /																																	
Claraboyas	Bueno /																																	
Sistema de llenado y vaciado	Bueno /																																	
Canales laterales de agua lluvia	Bueno /																																	
Sifones de vaciado	Regular /																																	
OTROS																																		

Registro Fotográfico

	
CIRCULCIÓN EN MADERA TIPO DECK Y PIEDRAS AL INTERIOR DE ESPEJOS DE AGUA SOBRE LAMINA PVC /	
	
CLARABOYAS DE ILUMINACION /	LUMINARIAS ESPEJOS DE AGUA EN MAL ESTADO /

UNIVERSAL SEC S.A.S.



ACTAS DE VECINDAD



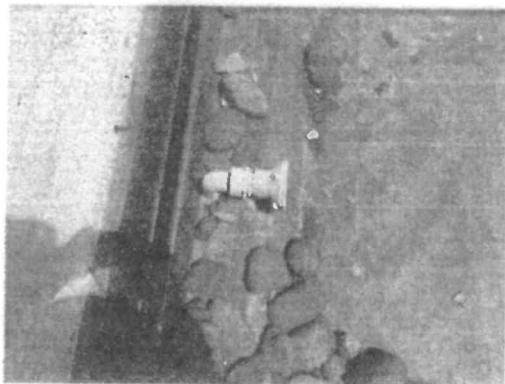
Consorcio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

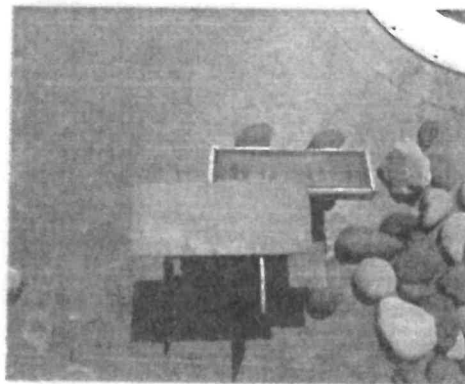
No. 8 ✓

FECHA

9	sep	2019
dd	mm	aaaa



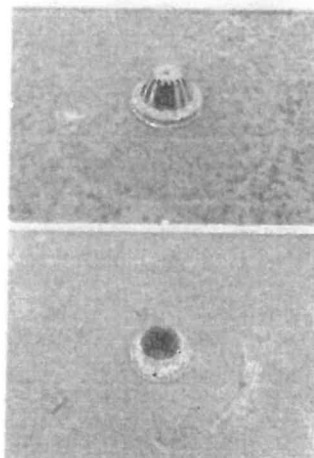
TUBERIA SUMINISTRO DE AGUA ✓



LUMINARIAS ESPEJOS DE AGUA EN MAL ESTADO ✓



CANAL METALICA CONTRA MURO ✓



SIFONES DE DESAGUE DE AGUA EN MAL ESTADO ✓

DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA:

LOS ESPEJOS DE AGUA SE ENCUENTRAN EN REGULAR ESTADO YA QUE LA LAMINA PEVC PRESENTA PUNZAMIENTOS, DESGASTE GNERAL Y SE ENCUENTRA SUELTA EN VARIOS PUNTOS. ✓

LAS LUMINARIAS SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO PARA CAMBIO. ✓

LOS PUNTOS DE SUMINISTRO DE AGUA EN PVC SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO PERO LAS REJILLAS DE DESAGUE SE ENCUENTRAN SULFATADAS Y PRESENTAN ROTURAS. ✓

LAS PIEDRAS SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO EN GENERAL, LIMPIAS SIN MOHO, ALGUNAS PRESENTAN DESPORTILLAMIENTO. ✓

FIRMAS:

Ing. DIANA MALDONADO
POYO A SUPERVISIÓN CMPR

ELABORÓ:

Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA
RESIDENTE TECNICO PRUNI

REVISÓ:

Ing. ALVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ
RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

UNIVERSAL SEC S.A.S.



ACTAS DE VECINDAD



Consorcio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

No.

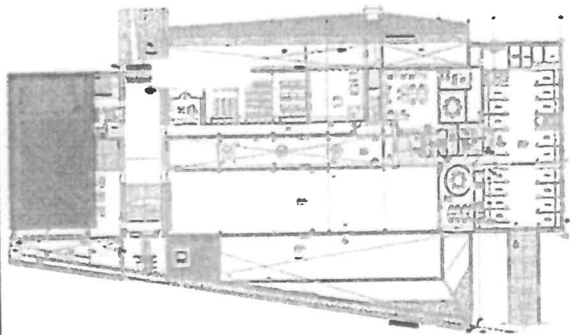
7

FECHA

9	9	2019
del	mm	aaaa

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDACto No. 730-2109CONTRATISTA CONSORCIO PRUNI SEDES 04Cto No. 731-2109SUPERVISOR JAVIER BARÓNFRETE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIONDirección: Carrera 19B No. 24-86

UBICACIÓN:

BAJO ESPEJOS DE AGUA COSTADO NORTEAUDITORIOEspacio No. 7

Componente

Estado

Observación

Piso madera

Bueno

Presenta marcas en escaleras de filtración de agua o gotera.

Muros laterales en tubo

Bueno

Presenta marcas blancas en la parte inferior por salpicaduras de goteras en escalera costado derecho.

Fachada en vidrio parte posterior

Bueno

Tarima en madera y telón de proyección

Bueno

Presenta un leve levantamiento de piso de madera bajo telón de proyección.

Cielo raso en madera e iluminación

Bueno

Se encuentra en general en buen estado, 1 dañadas 9 unidades.

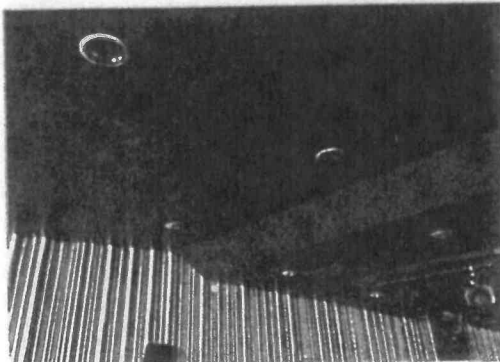
OTROS: Equipos iluminación y audio

Bueno

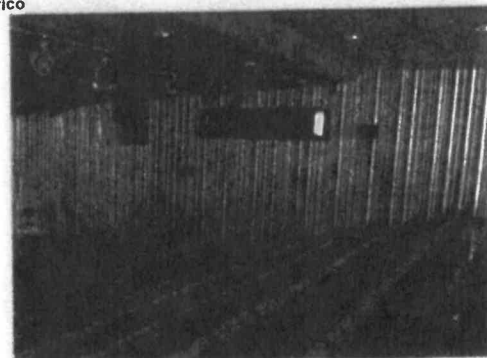
No se realizaron pruebas a equipos, ni de luces especiales se solicitó retiro de equipos ubicados en depósito.

VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

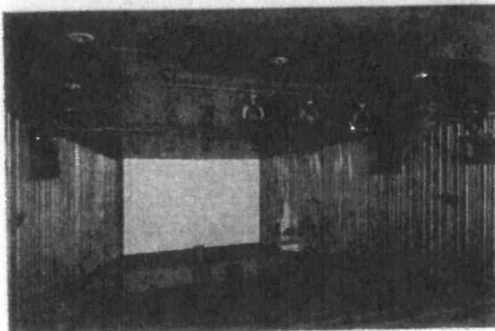
Registro Fotográfico



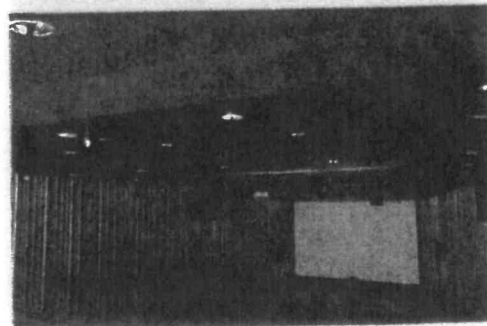
ILUMINACION SOBRE PLAFONES DE MADERA EN TECHO AUDITORIO



CIELO RASO EN MADERA, ILUMINACION DE TECHO Y SILLAS AUDITORIO



TARIMA Y TELON DE PROYECCIÓN AUDITORIO



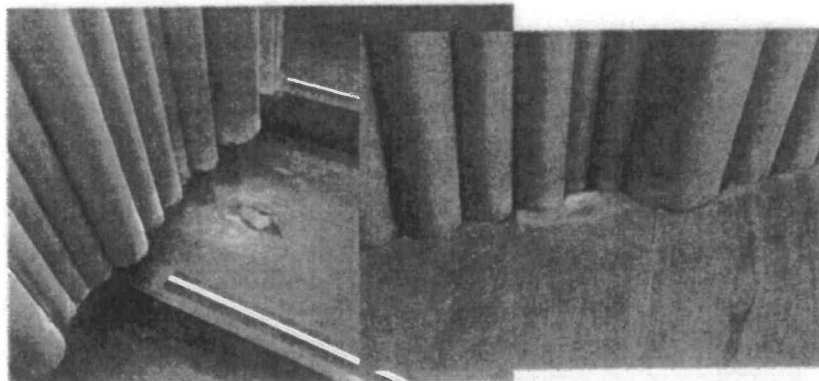
TARIMA Y TELON DE PROYECCIÓN AUDITORIO

No.

7

FECHA

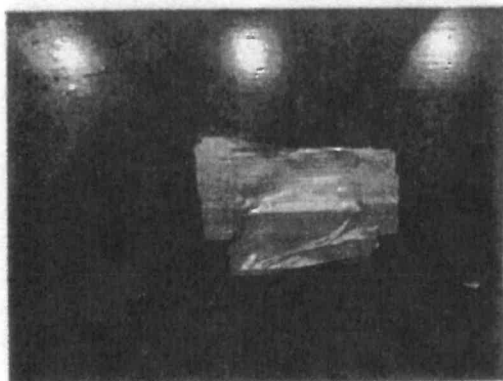
9	9	2019
dd	mm	aaaa



PUNTOS DE HUMEDAD EN ESCALERAS DEL AUDITORIO CON SALPICADURAS



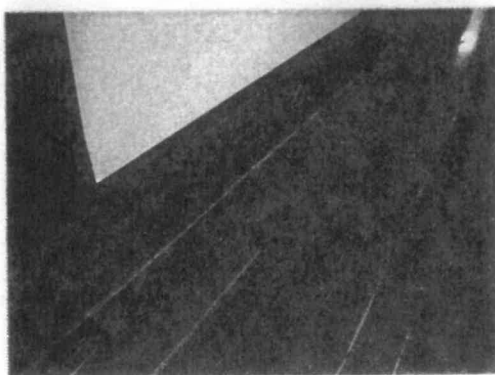
ESCALERA AUDITORIO COSTADO NORTE



PUNTOS ELECTRICOS EN PISO TARIMA AUDITORIO



PUNTOS ELECTRICOS EN PISO TARIMA AUDITORIO



PISO LEVANTADO EN TARIMA AUDITORIO



PUNTOS ELECTRICOS EN PISO TARIMA AUDITORIO EN MAL ESTADO

ACTAS DE VECINDAD

Consorcio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

No.

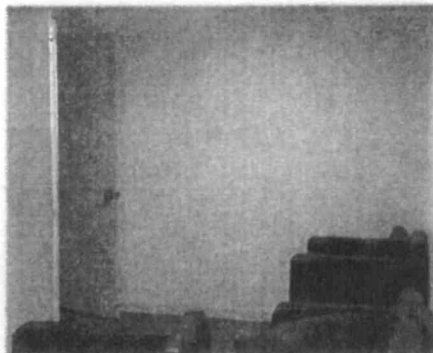
7

FECHA

9	9	2019
dd	mm	aaaa



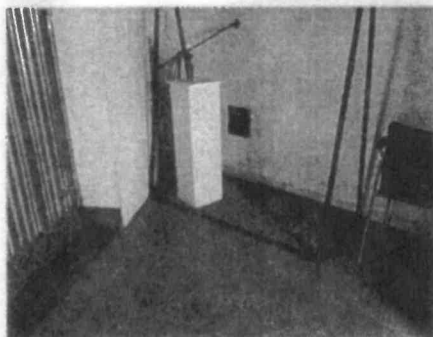
AREA DE LOBY AUDITORIO



AREA STAR AUDITORIO



AREA PRELIMINAR A AUDITORIO



AREA PRELIMINAR A AUDITORIO



AREA PRELIMINAR A AUDITORIO



HUMEDAD EXISTENTE POR GOTERA SOBRE PUERTA



HUMEDAD EXISTENTE POR GOTERA SOBRE PUERTA



HUMEDAD EXISTENTE SOBRE MURO

DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA:

El auditorio se encuentra en buen estado en general, la madera se encuentra en buen estado presenta algo de opacamiento en la zona de periodistas y mal estado de tomas normales blancas y reguladas

en tarima y en zona de periodistas. Las tomas reguladas se cambiarán como parte de las actividades a ejecutar dentro del contrato. En escaleras se evidencian múltiples puntos/manchas blancas específicos de humedad por goteras y salpicaduras en la parte inferior de los tubos de recubrimiento de muros.

Toma corrientes en zona de periodistas y tarima sucias, en mal estado y sin tapas. Se encuentran 9 luminarias de cielo rasos fundidas.

No se permitió el cubrimiento parcial de equipos por parte de la entidad, no se probaron equipos al momento del recorrido.

Equipos presentes, 2 subbufer en techo, 6 parlantes, 1 una línea de iluminación, de 40 luminarias en cielo raso existentes, 9 luminarias se encuentran en mal estado. No se probaron equipos al momento del recorrido.

Techos y pisos en madera lacados en buen estado, excepto en tarima donde varias tabletas (4) presentan levantamiento por humedad frente a bodega. Cabina de control en buen estado presenta filtración de agua al ingreso al cuarto y humedad muro de fondo.

Silletería en buen estado a excepción de dos sillas que presentan rotos en la tapicería de dos sillas en las filas inferiores costado derecho.

FIRMAS:

Ing. DIANA MALDONADO
APOYO A SUPERVISIÓN CMPR

ELABORÓ:

Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA
RESIDENTE TÉCNICO PRUNI

REVISÓ:

Ing. ALVARO ANDRES NUNEZ DIAZ
RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORIA

ACTAS DE VECINDAD

Consortio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

No.	6
-----	---

FECHA

9	9	2019
di	mm	2000

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDA

Cto No. 730-2109

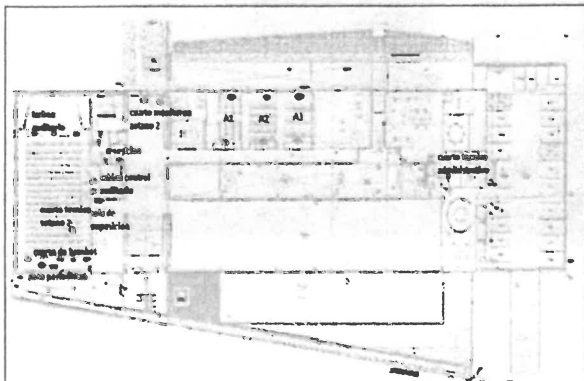
CONTRATISTA CONSORCIO PRUNI SEDES 04

Cto No. 731-2109

SUPERVISOR JAVIER BARÓN

FRENTE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION

Dirección: Cámara 19B No. 24-86



UBICACIÓN:

COSTADO NORTE

AREAS TOMAS REGULADAS (AULAS 1,2,3, CUARTO MONITOREO, RECEPCION, AUDITORIO, CUARTO TECNICO ADMINISTRATIVO, CUARTO TECNICO SOTANO, CABINA CONTROL)

Espacio No. 6

Componente	Estado
------------	--------

Observación

Pisos madera	Bueno
--------------	-------

Tomas reguladas sobre piso en mal estado

Pisos concreto esmaltado	Bueno
--------------------------	-------

Tomas reguladas sobre piso en mal estado

Muros	Bueno
-------	-------

Tomas reguladas sobre muros en mal estado

OTROS

VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

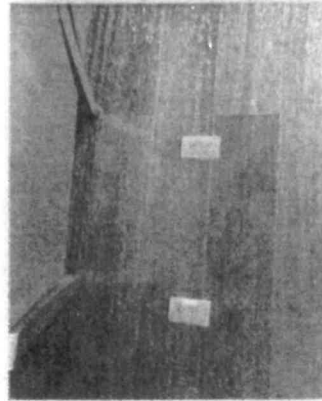
Registro Fotográfico



TOMAS REGULADAS EN AULAS 1,2,3



CAMBIO TOMAS REGULADAS EN AULAS 1,2,3



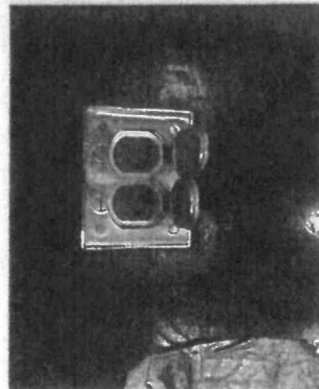
CAMBIO TOMAS REGULADAS AREA PERIODISTAS
AUDITORIO



CAMBIO TOMAS REGULADAS AREA PERIODISTAS
AUDITORIO



TOMA EXISTENTES REGULADA EN TARIMA AUDITORIO



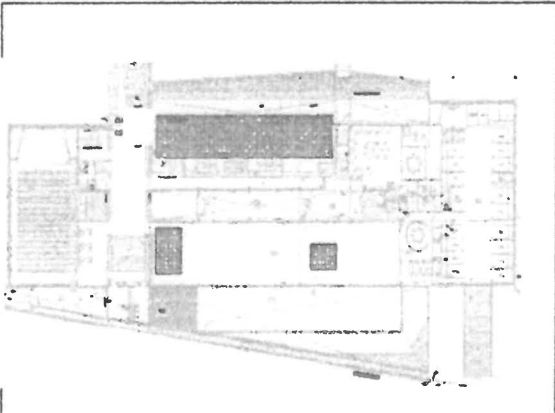
CAMBIO TOMAS REGULADA EN TARIMA AUDITORIO

780
24

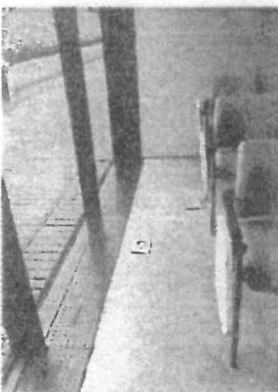
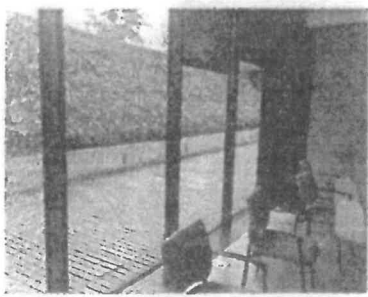
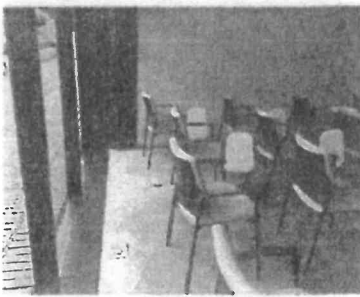
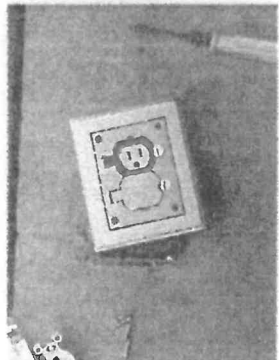
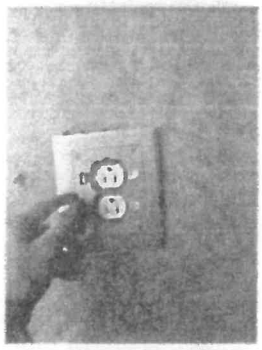
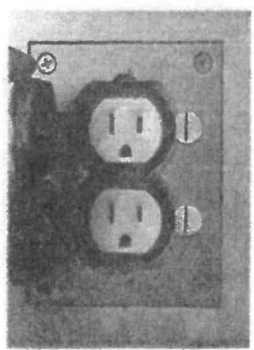
	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	
Consorcio Pruni Sedes 04		Arquitectura Urbana Ltda.

No. 5	FECHA <table border="1" style="margin: auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px 5px;">9</td> <td style="padding: 2px 5px;">9</td> <td style="padding: 2px 5px;">2019</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">dd</td> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">mm</td> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">aaaa</td> </tr> </table>	9	9	2019	dd	mm	aaaa
9	9	2019					
dd	mm	aaaa					

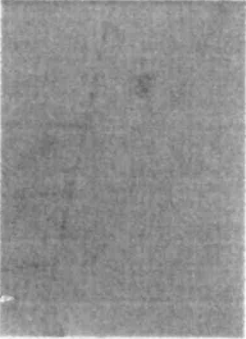
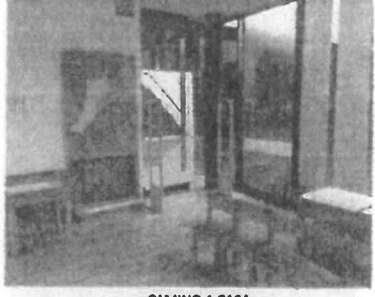
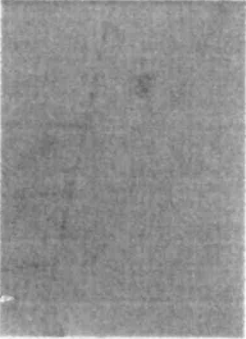
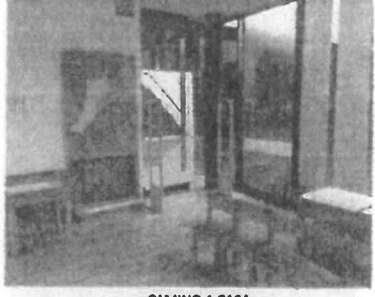
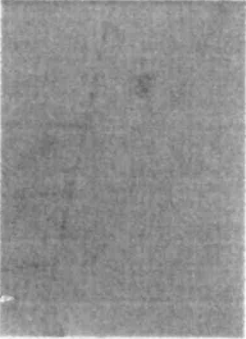
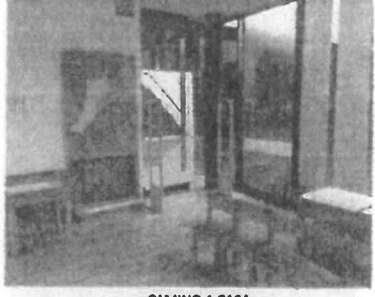
INTERVENTOR <u>ARQUITECTURA URBANA LTDA</u>	Cto No. <u>730-2109</u>
CONTRATISTA <u>CONSORCIO PRUNI SEDES 04</u>	Cto No. <u>731-2109</u>
SUPERVISOR <u>JAVIER BARON</u>	
FRENTE <u>CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION</u>	
Dirección: <u>Carra 19B No. 24-86</u>	

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center; padding: 2px;">UBICACIÓN:</th> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 2px;">COSTADO NORTE</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 2px;">AULAS 1, 2, 3, CAMINO A CASA, SALAS EXPOSICIONES</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 2px;">Espacio No. 5</td> </tr> <tr> <th style="width: 30%; padding: 2px;">Componente</th> <th style="width: 20%; padding: 2px;">Estado</th> <th style="width: 50%; padding: 2px;">Observación</th> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Pisos en concreto esmaltado</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">Bueno</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Muros</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">Bueno</td> <td style="padding: 2px;">Muros en buen estado, suciedad normal por uso.</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Techos</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">Bueno</td> <td style="padding: 2px;">Techos en buen estado, pintura en buen estado</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Fachadas en Vidrio</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">Bueno</td> <td style="padding: 2px;">Fachadas en buen estado a excepción de Aula 2 que presenta vidrio roto.</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">OTROS</td> <td></td> <td style="padding: 2px;">Accesorios, cuadros decorativos y mobiliario en buen estado, sillas con suciedad por uso</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="padding: 2px;">VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)</td> </tr> </table>	UBICACIÓN:			COSTADO NORTE			AULAS 1, 2, 3, CAMINO A CASA, SALAS EXPOSICIONES			Espacio No. 5			Componente	Estado	Observación	Pisos en concreto esmaltado	Bueno		Muros	Bueno	Muros en buen estado, suciedad normal por uso.	Techos	Bueno	Techos en buen estado, pintura en buen estado	Fachadas en Vidrio	Bueno	Fachadas en buen estado a excepción de Aula 2 que presenta vidrio roto.	OTROS		Accesorios, cuadros decorativos y mobiliario en buen estado, sillas con suciedad por uso	VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)		
UBICACIÓN:																																		
COSTADO NORTE																																		
AULAS 1, 2, 3, CAMINO A CASA, SALAS EXPOSICIONES																																		
Espacio No. 5																																		
Componente	Estado	Observación																																
Pisos en concreto esmaltado	Bueno																																	
Muros	Bueno	Muros en buen estado, suciedad normal por uso.																																
Techos	Bueno	Techos en buen estado, pintura en buen estado																																
Fachadas en Vidrio	Bueno	Fachadas en buen estado a excepción de Aula 2 que presenta vidrio roto.																																
OTROS		Accesorios, cuadros decorativos y mobiliario en buen estado, sillas con suciedad por uso																																
VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)																																		

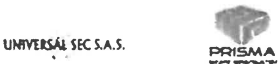
Registro Fotográfico

 <p style="margin-top: 5px;">TOMAS EN PISO EN AULA 1</p>	 <p style="margin-top: 5px;">TOMAS EN PISO EN AULA 2</p>	 <p style="margin-top: 5px;">TOMAS EN PISO EN AULA 3</p>
 <p style="margin-top: 5px;">CAMBIO TOMA BLANCA NORMAL AULA 1</p>	 <p style="margin-top: 5px;">CAMBIO TOMA BLANCA NORMAL AULA 2</p>	 <p style="margin-top: 5px;">CAMBIO TOMA BLANCA NORMAL AULA 3</p>

781
25

 UNIVERSAL SEC S.A.S. PRISMA	ACTAS DE VECINDAD													
Consorcio Pruni Sedes 04		Arquitectura Urbana Ltda.												
No. <input type="text" value="5"/>		<table border="1"><thead><tr><th colspan="3">FECHA</th></tr></thead><tbody><tr><td>9</td><td>9</td><td>2019</td></tr><tr><td>dia</td><td>mes</td><td>años</td></tr></tbody></table>	FECHA			9	9	2019	dia	mes	años			
FECHA														
9	9	2019												
dia	mes	años												
<table border="0"><tr><td data-bbox="446 640 690 976"></td><td data-bbox="812 661 1177 955"></td></tr><tr><td data-bbox="446 976 690 1018">TOMA BLANCA NORMAL EXISTENTE CAMINO A CASA</td><td data-bbox="812 955 1177 997">CAMBIO TOMA BLANCA NORMAL CAMINO A CASA</td></tr><tr><td data-bbox="365 1039 730 1333"></td><td data-bbox="820 1039 1193 1333"></td></tr><tr><td data-bbox="365 1333 730 1354">CAMINO A CASA</td><td data-bbox="820 1333 1193 1354">CAMINO A CASA</td></tr><tr><td data-bbox="365 1375 738 1669"></td><td data-bbox="828 1375 1201 1669"></td></tr><tr><td data-bbox="365 1669 738 1690">SALAS DE EXPOSICIONES</td><td data-bbox="828 1669 1201 1690">SALAS DE EXPOSICIONES</td></tr></table>					TOMA BLANCA NORMAL EXISTENTE CAMINO A CASA	CAMBIO TOMA BLANCA NORMAL CAMINO A CASA			CAMINO A CASA	CAMINO A CASA			SALAS DE EXPOSICIONES	SALAS DE EXPOSICIONES
														
TOMA BLANCA NORMAL EXISTENTE CAMINO A CASA	CAMBIO TOMA BLANCA NORMAL CAMINO A CASA													
														
CAMINO A CASA	CAMINO A CASA													
														
SALAS DE EXPOSICIONES	SALAS DE EXPOSICIONES													

26
782

	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	
Consorcio Pruni Sedes 04		Arquitectura Urbana Ltda.

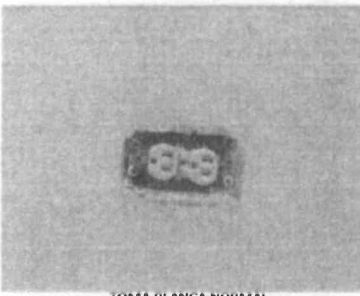
No. 5	FECHA						
	<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="padding: 2px 10px;">9</td> <td style="padding: 2px 10px;">9</td> <td style="padding: 2px 10px;">2019</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px 10px; font-size: small;">dd</td> <td style="padding: 2px 10px; font-size: small;">mm</td> <td style="padding: 2px 10px; font-size: small;">aaaa</td> </tr> </table>	9	9	2019	dd	mm	aaaa
9	9	2019					
dd	mm	aaaa					



SALA DE EXPOSICIONES



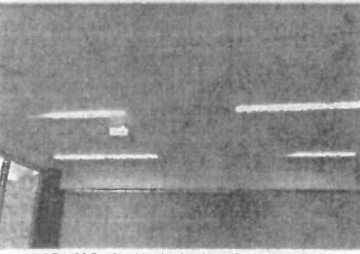
SALA DE EXPOSICIONES



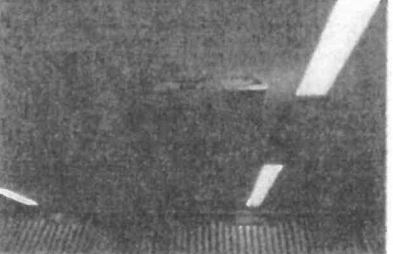
TOMA BLANCA NORMAL
VIGILANCIA PARQUEADERO



CAMBIO TOMA BLANCA NORMAL
VIGILANCIA PARQUEADERO



VIDEO BEEN EN AULAS 1,2,3 EN BUEN ESTADO



VIDEO BEEN EN AULAS 1,2,3 EN BUEN ESTADO

DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA:

Los espacios se encuentran en buen estado, pisos, techos y muros en buen estado. Las cajas de las tomas electricas blancas en Aulas 1,2,3 se encuentran en localizadas en piso, estas presentan suciedad interna. Tapas metálicas dañadas y tomas deterioradas.

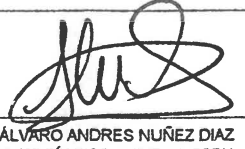
En salas de exposiciones y en camino a casa algunas eléctricas de techo se encuentran en mal estado y estan para cambio.

La toma electrica blanca en cuarto de vigilacia ubicado en sotano se encuentra deteriorada y sin tapa.

FIRMAS:


Ing. DANA MALDONADO
 APOYO A SUPERVISIÓN CMPR


Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA
 RESIDENTE TECNICO PRUNI


Ing. ALVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ
 RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORIA
 ARQUITECTURA URBANA LTDA

27
783

UNIVERSAL SEC S.A.S. 	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	 Arquitectura Urbana Ltda.
---	---	---

No. 4 ✓

FECHA

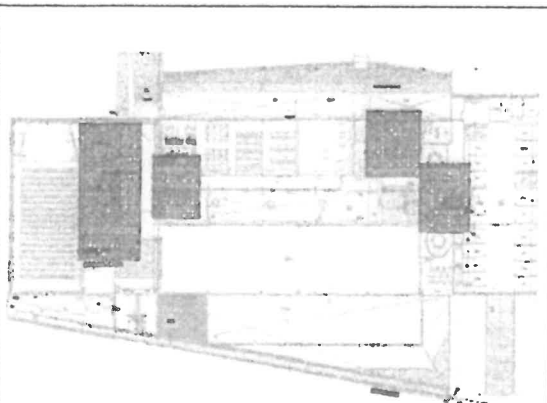
9 ✓	Sept ✓	2019 ✓
dd	mes	año

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDA ✓
 CONTRATISTA CONSORCIO PRUNI SEDES 04 ✓
 SUPERVISOR JAVIER BARON ✓

Cto No. 730-2109 ✓
 Cto No. 731-2109 ✓

FRENTA CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION ✓

Dirección: Carrera 16B No. 24-86 ✓



UBICACIÓN: ✓		
SOTANO 1.2, AREA ADMINISTRATIVA, AULAS, SALAS DE EXPOSICIONES		
Tableros de distribución ✓		
Espacio No. 4 ✓		
Componente	Estado	Observación
Tablero distribución	Bueno ✓	
Muros	Bueno ✓	Paredes blancas sucias por uso normal. ✓
Pisos y techos	Bueno ✓	Cielo rasos sin tapas. Piso en concreto pulido en buen estado. ✓
Mobiliario	Bueno ✓	
	Bueno	
OTROS	Bueno	
VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)		

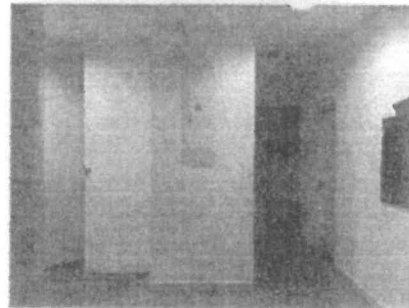
Registro Fotográfico



AREA TABLERO DE DISTRIBUCION ORCINAS ✓



AREA TABLERO DE DISTRIBUCION CORREDOR SOTANO 1 ✓



AREA TABLERO DE DISTRIBUCION CAFETERIA ✓



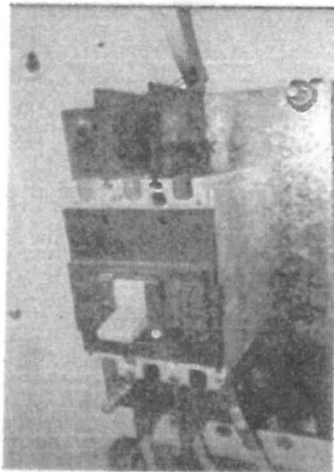
AREA TABLERO DE DISTRIBUCION EN SALA CAMINO A CASA ✓

28
784

UNIVERSAL SEC S.A.S.		ACTAS DE VECINDAD	
			Arquitectura Urbana Ltda.

No. 4

FECHA		
9	Sept	2019
dd	mm	aaaa



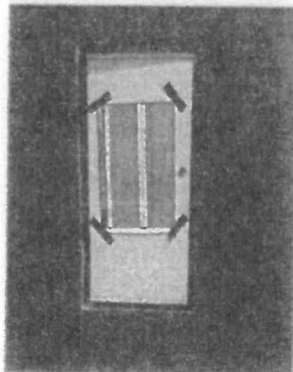
BREAKER TABLERO CAMINO A CASA ✓



AREA TABLERO DE DISTRIBUCION EN BIBLIOTECA ✓



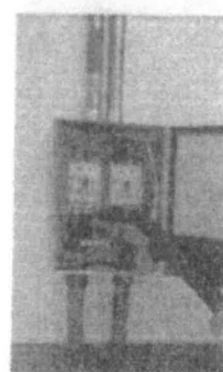
AREA TABLERO DE DISTRIBUCION PARQUEADERO ✓



TABLERO DISTRIBUCION RECEPCION ✓



TABLERO DISTRIBUCION RECEPCION ✓



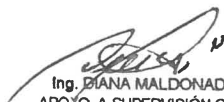
TABLERO DISTRIBUCION UPS ✓

DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA:

Los tableros se encuentran en buen estado, presentan suciedad interna por falta de mantenimiento. ✓

El breaker principal del tablero de distribución localizado en camino a casa se encuentra quemado. ✓

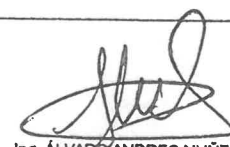
FIRMAS:


Ing. DIANA MALDONADO
APOYO A SUPERVISIÓN CMR

ELABORÓ:


Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA
RESIDENTE TÉCNICO PRUNI

REVISÓ:


Ing. ALVARO ANDRES NUÑEZ DIAZ
RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

UNIVERSAL-SEC S.A.S.



ACTAS DE VECINDAD



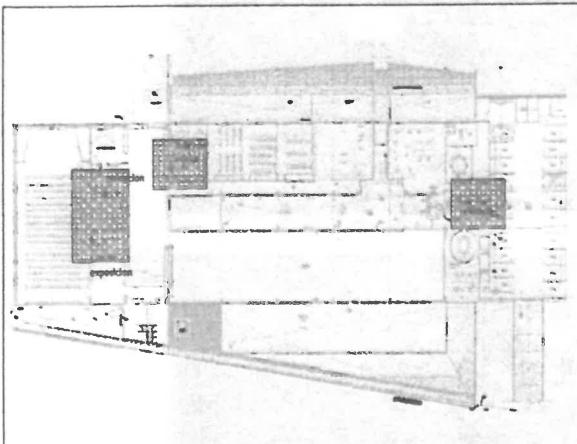
Consorcio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

No. 3

FECHA

9	Sept.	2019
dd	mm	aaaa

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDA Cto No. 730-2109CONTRATISTA CONSORCIO PRUNI SEDES 04 Cto No. 731-2109SUPERVISOR JAVIER BARÓNFRETE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION Dirección: Carrera 19B No. 24-86

UBICACIÓN:

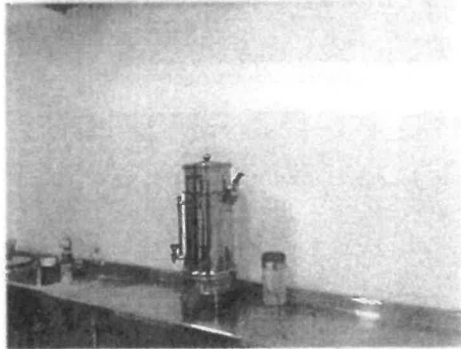
CAFETERIA, RECEPCION MONOLITO, LOBY AUDITORIO Y TALLER DE OFICIOS

SALIDAS TOMAS GFCI

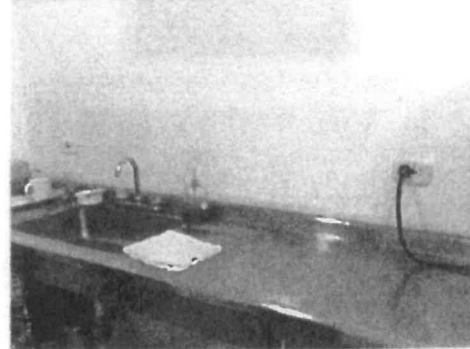
Espacio No. 3

Componente	Estado	Observación
Muros superboard	Bueno	Presenta suciedad propia de su uso
Muro concreto	Bueno	
Pisos	Bueno	
Mobiliario	Bueno	
Pintura	Bueno	Presenta suciedad propia de su uso
OTROS		
VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)		

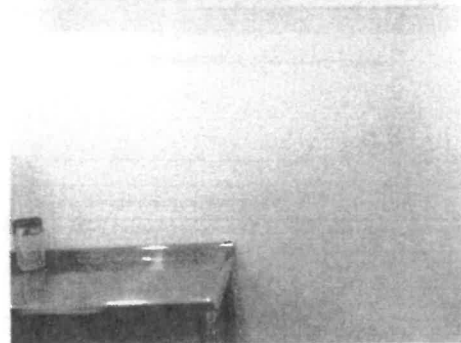
Registro Fotográfico



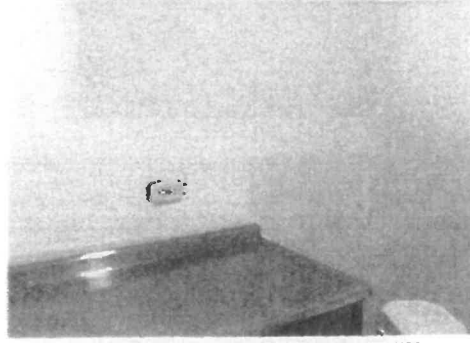
MESON EN ACERO Y MUROS EN SUPERBOARD CAFETERIA



INSTALACION Y CAMBIO TOMAS GFCI CAFETERIA



MESON EN ACERO Y MUROS EN SUPERBOARD CAFETERIA



INSTALACION TOMA GFCI EN CAFETERIA PARA HORNOS

UNIVERSAL SEC S.A.S.



ACTAS DE VECINDAD



Consorcio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

No. 2

FECHA

25	jul	2019
dd	mm	aaaa

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDA

Cto No. 730-2109

CONTRATISTA CONSORCIO PRUNI SEDES 04

Cto No. 731-2109

SUPERVISOR JAVIER BARÓN

FRENTE CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACION

Dirección: Carrera 19B No. 24-86



UBICACIÓN:

COSTADO NORTE

Fachada Frontal y posterior del Monolito, piso Deck de madera entrada Cra. 19 B

Espacio No. 2

Componente	Estado
Pisos tipo deck	Bueno
Muros de fachada frontal	Bueno
Muros Fachada Posterior	Bueno
Muros Fachada costado Sur	Bueno
Muros Fachada costado Norte	Bueno
OTROS	

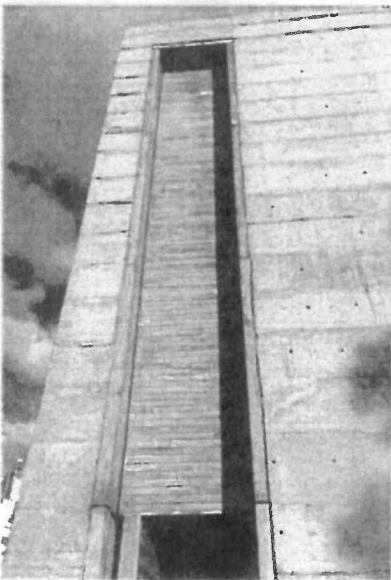
Observación

Presenta piezas sueltas a los laterales para limpieza de canales y dos piezas con puntas levantadas.

Presenta dilatación entre el muro y el marco de madera en el vano que enmarca la puerta y se proyecta hacia arriba.

VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

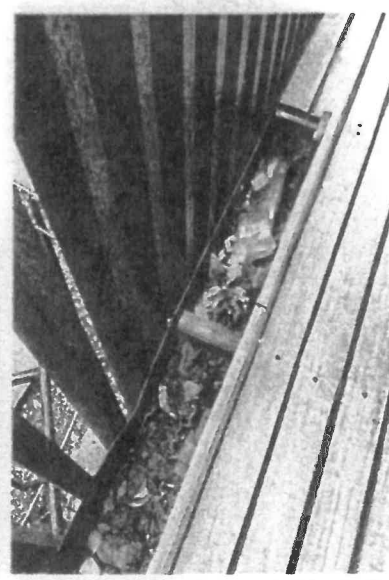
Registro Fotográfico



DILATACION EXISTENTE ENTRE MADERA Y CONCRETO EN CONITORNO ENTRADA PRINCIPAL



FACHADA POSTERIOR



PISO DECK CON ACCESO A CANALES PARA MANTENIMIENTO

UNIVERSAL SEC S.A.S.



ACTAS DE VECINDAD



Consorcio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

No. 1

FECHA

30	8	2019
dd	mm	aaaa

INTERVENTOR ARQUITECTURA URBANA LTDA

Cto No. 730-2109

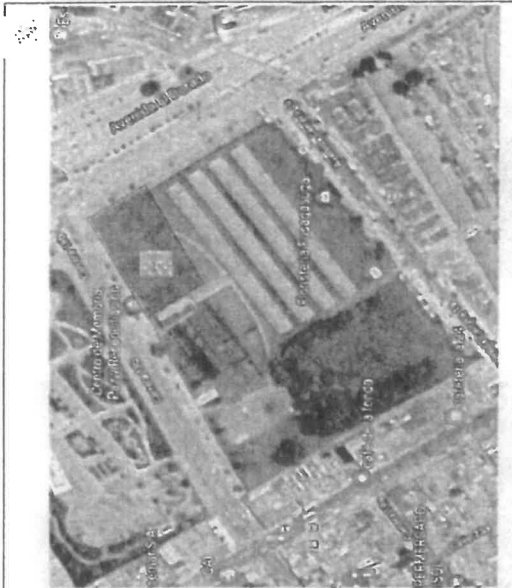
CONTRATISTA CONSORCIO PRUNI SEDES 04

Cto No. 731-2109

SUPERVISOR JAVIER BARÓN

FRETE CENTRO DE MEMORIA

Dirección: Carrera 19B No. 24-86



UBICACIÓN:

MONOLITO

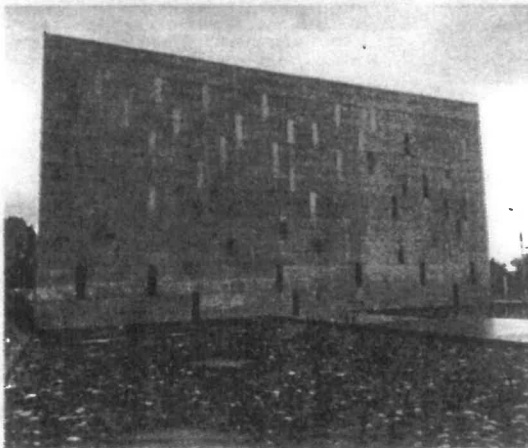
PARED COSTADO NORTE MONOLITO Y ESPEJOS DE AGUA

Espacio No. 1

Componente	Estado	Observación
Pisos tipo deck	Bueno	Presenta desgaste normal por uso se
Piso adoquín interior y exterior	Bueno	Piso adoquín cercano al monumento de la tierra presenta abultamiento.
Paredes edificio y contornos del espejo de agua	Bueno	
Luminarias	Regular	La mayoría de las luminarias sobre espejo de agua se encuentran dañadas.
Mobiliario	Bueno	Se retirará mobiliario localizado en áreas de directa afectación por circulación requerida para vehículos pesados, los demás serán protegidos.
Postes	Bueno	
Arboles y zonas verdes	Bueno	
Vidrios Auditorio	Bueno	
Escaleras acceso y pared concreto frente a auditorio	Bueno	Muro en concreto frente a fachada de auditorio presenta grieta poco profunda y poco extensa.
OTROS - Cajas de paso	Bueno	

VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

Registro Fotográfico



MURO FACHADA COSTADO NORTE

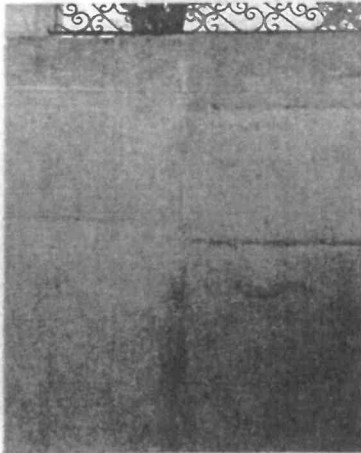
ILUMINACION SOBRE ESPEJO DE AGUA
COSTADO NORTE

UNIVERSAL SEC S.A.S. 	ACTAS DE VECINDAD	
Consorcio Pruni Sedes 04		Arquitectura Urbana Ltda.

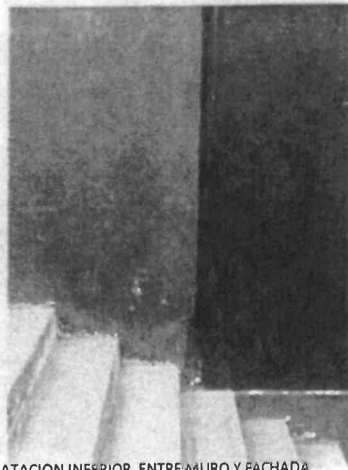
No. 1	FECHA <table border="1"> <tr> <td>30</td> <td>8</td> <td>2019</td> </tr> <tr> <td>dd</td> <td>mm</td> <td>año</td> </tr> </table>			30	8	2019	dd	mm	año
30	8	2019							
dd	mm	año							



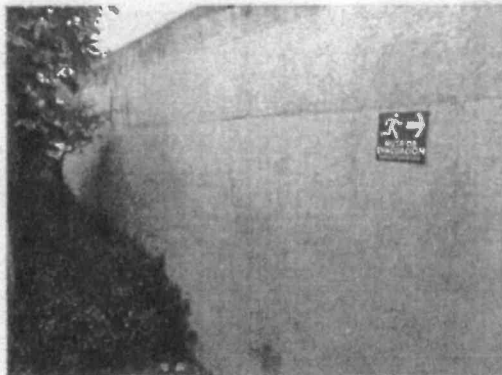
DILATACION SUPERIOR ENTRE MURO Y FACHADA EN VIDRIO DE AUDITORIO



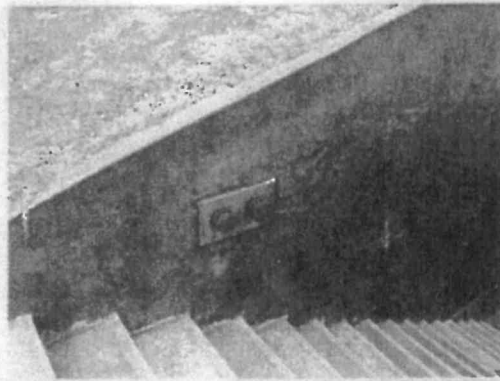
FISURA EN MURO FRENTE A AUDITORIO



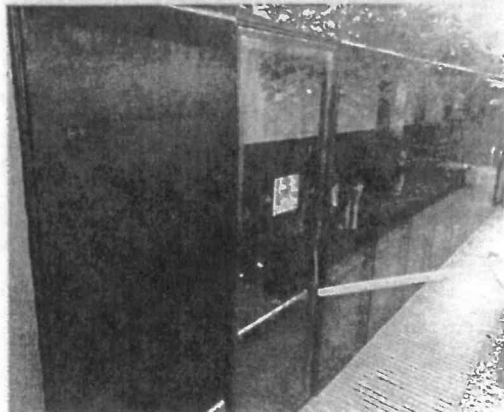
DILATACION INFERIOR ENTRE MURO Y FACHADA EN VIDRIO DE AUDITORIO



MURO CONCRETO FRENTE A AUDITORIO



MURO COSTADO IZQUIERDO BAJANDO HACIA AUDITORIO



MURO CONCRETO FRENTE A AUDITORIO



MURO CONCRETO FRENTE A AUDITORIO

UNIVERSAL SEC S.A.S.



ACTAS DE VECINDAD



Consorcio Pruni Sedes 04

Arquitectura Urbana Ltda.

No.

1

FECHA

30	8	2019
dd	mm	aaaa



MOBILIARIO EXISTENTE



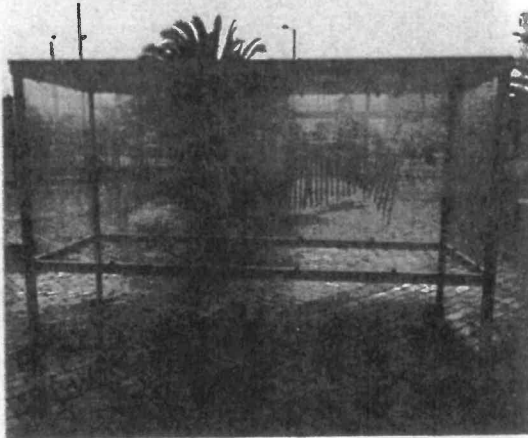
MOBILIARIO COSTADO IZQUIERDO CAMPAMENTOS ASTILLADO



MOBILIARIO EXISTENTE SILLAS (5 UN)



MOBILIARIO EXISTENTE CANECAS (3 UN)



MONUMENTO A LA TIERRA PARTE POSTERIOR



MONUMENTO A LA TIERRA PARTE LATERAL IZQUIERDA

No.

1

FECHA

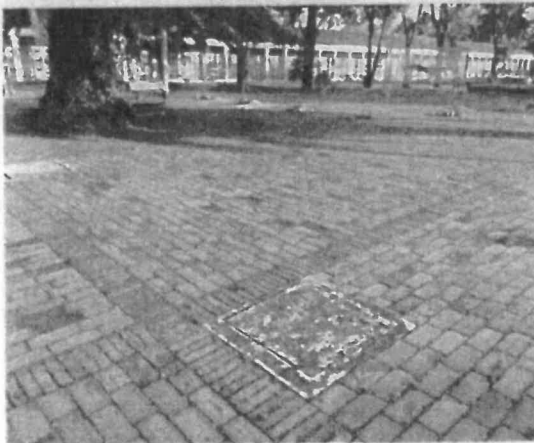
30	8	2019
dd	mm	aaaa



CAJA DE PASO FRENTE A PORTERIA COSTADO SUR



CAJA DE PASO FRENTE A PORTERIA COSTADO NORTE



PISO EN ADOQUIN Y CAJAS DE PASO



ARBORIZACION EXISTENTE EN AREAS DE CIRCULACION



ARBORIZACION EXISTENTE EN AREAS DE CIRCULACION



ARBORIZACION EXISTENTE EN AREAS DE CIRCULACION

34
790

35
791

 	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	
Consorcio Pruni Sedes 04		Arquitectura Urbana Ltda.

No. 1	FECHA <table border="1" style="margin: auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px 10px;">30</td> <td style="padding: 2px 10px;">8</td> <td style="padding: 2px 10px;">2019</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-size: 0.8em;">dd</td> <td style="text-align: center; font-size: 0.8em;">mm</td> <td style="text-align: center; font-size: 0.8em;">años</td> </tr> </table>	30	8	2019	dd	mm	años
30	8	2019					
dd	mm	años					



ESTADO DE ADOQUIN, CARCAMO Y CAJA EXTERIOR COSTADO CALLE 26



ESTADO DE ADOQUIN, CARCAMO Y CAJA EXTERIOR COSTADO CALLE 26

DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA:

El inmueble se encuentra en buen estado, presenta algunas grietas pequeñas en el costado norte en muro de escalera que baja al auditorio. El adoquin hacia el area del monumento xxx presenta abultamiento pero no se encuentra suelto, las áreas verdes (empradizado, vegetacion y palmeras) se encuentran en buen estado y bien mantenidas. El mobiliario como canecas, sillas, ciccletero. El adoquin exterior desde el porton de entrada sobre Calle 19 B y Avenida Calle se encuentran en buen estado como tambien las tapas de cajas y placas de carcamos eléctricos. El piso Deck en madera se encuentra en buen estado a exepción de algunas piezas a los costados del puente que se encuentran desgastadas por humedad y en algunos casos hay piezas faltantes.

Los bordes perimetrales de los espejos de agua se encuentran en buen estado y la mayoría de las luminarias no estan funcionando.

Se observa dilatacion entreque colinda entre el auditorio y el muro del espejo de agua costado norte.

FIRMAS:



Ing. DIANA MALDONADO
APOYO A SUPERVISIÓN CMPR

ELABORÓ:



Arq. ZORAYA RUIZ OLAYA
RESIDENTE TECNICO PRUNI

REVISÓ:



Ing. ALVARO ANDRES NÚÑEZ DÍAZ
RESIDENTE TÉCNICO INTERVENTORIA
ARQUITECTURA URBANA LTDA

Bogotá, D.C., 23 de Diciembre de 2019

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-0F245

Señores:

SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DR. LUZ ÁNGELA GÓMEZ GÓMEZ

Director Administrativo y Financiero (E)

Carrera 8 N° 10-65

Tel: (1) 3813000

La Ciudad

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C".

ASUNTO: ALCANCE AL OFICIO No 1-2019-32370 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2019 CON ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA DE LA REFERENCIA

Respetada Doctora GÓMEZ,

Dadas las nuevas condiciones con respecto a los porcentajes de dedicación de los profesionales y en revisión con los profesionales de apoyo a la supervisión, esta Interventoría se permite enviar la propuesta económica en el formato de la oferta económica del concurso de méritos que dio origen al contrato de Interventoría.

En ese sentido nos permitimos solicitar a ustedes una prórroga por treinta y siete (37) días y una adición de \$37.546.512,41.

Bajo los argumentos expuestos en el oficio No 1-2019-32370 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2019 CON ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA DE LA REFERENCIA

Cordialmente,


ARQ. HERNANDO OAZA BERRIO

Cedula de Ciudadanía No.

Director de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Nit. 830.098.495-4

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES - Coordinadora de Interventoría /

Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES - Coordinadora de Interventoría/ ARQ. HERNANDO OAZA BERRIO - Director de Interventoría

Revisó y Verificó: ARQ. HERNANDO OAZA BERRIO - Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ

ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES Apoyo Técnico sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación.

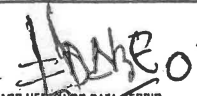
GUSTAVO ALBERTO QUINTERO ARDILA - Oficina Alta Consejería para los derechos de las víctimas, la Paz y la Reconciliación

Anexos: Oferta económica en (1) Folio

FORMATO ECONOMICO
ESTIMACION PROPUESTA ECONOMICA ADICION Y PRORROGA
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4233000-730 DE 2019

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONOMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO "REALIZAR S PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS O INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C."

PROPUESTA ECONOMICA							
PROPONENTE: ARQUITECTURA URBANA LTDA							
A. COSTOS DE PERSONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AXBXCXD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	-	6.276.000,00	50%	2,17	-	1,30	-
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1,00	3.816.000,00	100%	2,17	8.280.720,00	1,30	10.764.936,00
RESIDENTE ADMINISTRATIVO	-	2.293.000,00	100%	2,17	-	1,30	-
INSPECTOR TECNICO	1,00	1.791.000,00	100%	2,17	3.886.470,00	1,30	5.052.410,00
INSPECTOR SISOMA	1,00	1.791.000,00	100%	2,17	3.886.470,00	1,30	5.052.410,00
PROFESIONAL SISOMA	-	3.601.000,00	100%	2,17	-	1,30	-
ASESOR ESPECIALIZADO EN ESTRUCTURAS	-	6.276.000,00	40%	2,17	-	1,30	-
ASESOR ESPECIALIZADO EN REDES CONTRAINCENDIO	-	6.276.000,00	40%	2,17	-	1,30	-
ASESOR ESPECIALIZADO EN SUELOS	1,00	6.276.000,00	15%	2,17	2.042.838,00	1,30	2.655.689,40
ASESOR ESPECIALIZADO ELECTRICISTA	-	6.276.000,00	30%	2,17	-	1,30	-
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL PROFESIONAL (1)							23.525.447,40
B. OTROS COSTOS DIRECTOS FIJOS							
PERSONAL TECNICO	SUELDO MES BASICO		DEDICACION MES	CANTIDAD		TOTAL PARCIAL (EXF)	
SERVICIO DE ALQUILER DE PORTATILES	214.200,00		0	1,30		-	
COMUNICACIONES	90.000,00		1	1,30		117.000,00	
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							117.000,00
C. GASTOS REEMBOLSABLES							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UN	COSTO MENSUAL	DEDICACION MES	CANTIDAD		TOTAL	
TRANSPORTE	MENSUAL	1.080.000,00	3	1,30		4.212.000,00	
LABORATORIOS	MENSUAL	2.000.000,00	2	1,30		5.200.000,00	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							9.412.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							23.642.447,40
IVA (19%)							4.492.065,01
VALOR TOTAL INTEGRAL INTERVENTORIA							37.546.512,41
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA							37.546.512,41


 ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
 Representante legal
 ARQUITECTURA URBANA LTDA



ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ -
SECRETARIA GENERAL



No Radicado: 1-2019-32826

Fecha: 23/12/2019 13:36:23

Destino: DIR. ADMIN Y FINANCI

Anexos: 41 FOLIOS

Copla: S

www.secretariageneral.gov.co



AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF244

Bogotá, D.C., 23 de Diciembre de 2019

Señores:

SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

DRA. LUZ ÁNGELA GÓMEZ GÓMEZ

Dirección Administrativa y Financiera

Carrera 8 Nº 10-65

Tel: (1) 3813000

La Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4233000-730-2019: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ECONÓMICA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DIFERENTES OBRAS E INTERVENCIONES ESPECIALIZADAS PARA LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: REMISIÓN ACTAS DE VECINDAD CONTRATO No. 4233000-731-2019

Respetada Doctora **GÓMEZ**,

Esta Interventoría dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales se permite remitir para su conocimiento, las siguientes actas de vecindad del contrato de la referencia debidamente firmadas por el contratista CONSORCIO PRUNI SEDES 04, interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y apoyo a la supervisión:

MANZANA LIÉVANO

No Acta de Vecindad	Localización
Acta de vecindad No 6	Edificio Bicentenario II Escaleras de Piso 1, Piso 2, Piso 3, Sótano 1, Sótano 2 Secretaria de Gobierno
Acta de vecindad No 29	Edificio Bicentenario I Piso I Secretaria de Gobierno
Acta de vecindad No 30	Edificio Bicentenario I Piso 2 Oficina asesora de telecomunicaciones Secretaria de Gobierno
Acta de vecindad No 31	Edificio Bicentenario I Piso 3 Dirección de relaciones públicas Secretaria de Gobierno
Acta de vecindad No 32	Edificio Bicentenario II Piso I Auditorio Huitaca Secretaria General
Acta de vecindad No 33	Edificio Bicentenario II Piso I Lactancia Secretaria General
Acta de vecindad No 34	Edificio Bicentenario II Piso 2 Enfermería Secretaria de Gobierno

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301

TELÉFONO: 703 53 70

E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com

BOGOTÁ, D.C.

AU-INTERV-SGA-4233000-730-2019-OF244

IMPRENTA DISTRITAL

No Acta de Vecindad	Localización
Acta de vecindad No 35	Edificio administrativo Segundo Piso
Acta de vecindad No 44	Fachada Norte - Ejes E' - F', 5'

CENTRO MEMORIA, PAZ Y RECONCILIACIÓN

No Acta de Vecindad	Localización
Acta de vecindad No 7	Bajo espejos de agua Costado Norte Auditorio Espacio No 7
Acta de vecindad No 14	Oficinas administrativas y Sala de juntas Espacio No 14
Acta de vecindad No 15	Oficinas administrativas y Sótano 2
Acta de vecindad No 16	Subestación eléctrica Área transformador

Cordialmente,


ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO

Director de Interventoría

ARQUITECTURA URBANA LTDA.

Nit. 830.098.495-4

Calle 38 NO. 8-12 Oficina 301

Elaboró: ING. PAULA FERNANDA MORALES - Coordinadora de Interventoría /
Vo Bo: ING. PAULA FERNANDA MORALES - Coordinadora de Interventoría/ ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría
Reviso y Verifico: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Director de Interventoría

Con copia: CONSECUTIVO CONTRATO / SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ -

ARQ. MÓNICA PADLA ÁLVAREZ RÍOS - Profesional de apoyo Técnico sede Manzana Liévano /
ARQ. RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA - Profesional de Apoyo Técnico sede Imprenta Distrital /
ING. DIANA MILENA MALDONADO TORRES - Profesional de Apoyo Técnico sede Centro de Memoria Paz y Reconciliación. /

Anexos: Actas de vecindad en (41) folios.

UNIVERSAL SEC S.A.S.



ACTAS DE VECINDAD



Arquitectura Urbana Ltda.

No.

6

FECHA

13

9

2019

de

del

del

INTERVENTOR

ARQUITECTURA URBANA LTDA

Cto No. 730 - 2109

CONTRATISTA

CONSORCIO PRUNI SEDES 04

Cto No. 731 - 2019

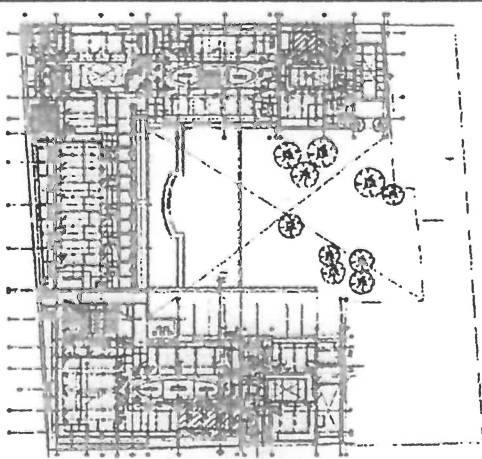
SUPERVISOR

EDGAR GONZALEZ SANGUINO

FRENTE

MANZANA LIEVANO

Dirección: CARREA 8 No 10 85 BOGOTÁ D.C.



UBICACIÓN:

Escaleras de Piso 1, Piso 2, Piso 3, Sótano 1, Sótano 2

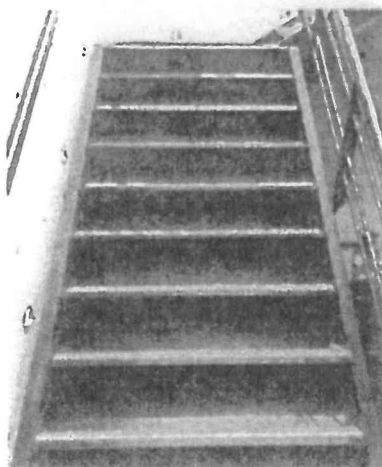
Secretaría de Gobierno Alcaldía Mayor de Bogotá Edificio Bicentenario II

Componente	Estado	Observación
Pisos	Bueno	El piso es en mármol y presenta dilataciones
Paredes	Bueno	Con fisuras, desportillamientos y manchas
Señalización	Bueno	La señalización se encuentra en óptimas condiciones
Luminarias	Bueno	Se encuentran lámparas funcionando
Beranda escaleras	Regular	Se encuentran partes de la beranda con raspones de pintura
Escaleras	Bueno	El mármol y estructura metálica se encuentran en buen estado

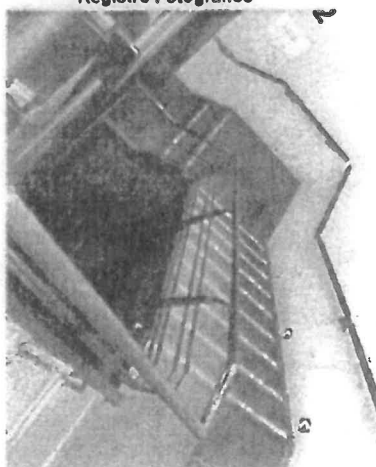
VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL)

Esta zona se encuentra desocupada

Registro Fotográfico



FOTOGRAFÍA No 1



FOTOGRAFÍA No 2



FOTOGRAFÍA No 3

797

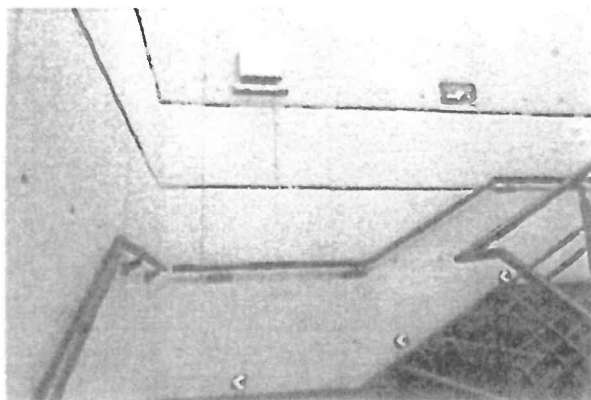
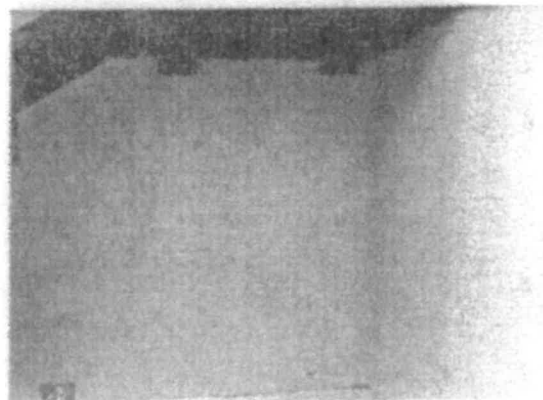
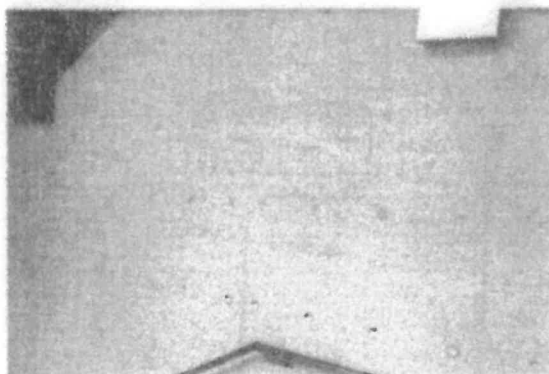
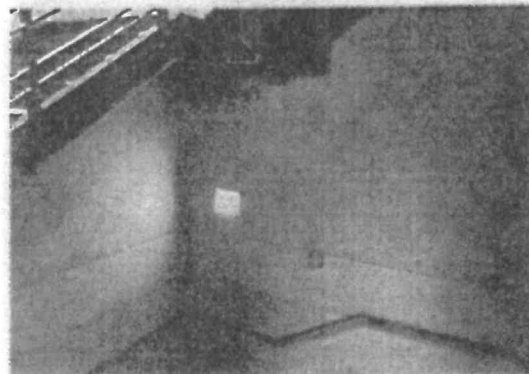
UNIVERSAL SEC S.A.S.

**ACTAS DE VECINDAD****Arquitectura Urbana Ltda.**No. **6****FECHA****13****9****2019**

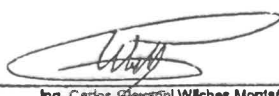
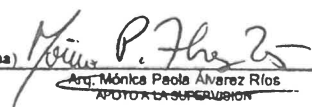
de

mm

año

**FOTOGRAFÍA No 4****FOTOGRAFÍA No 5****FOTOGRAFÍA No 6****FOTOGRAFÍA No 7****FOTOGRAFÍA No 8****FOTOGRAFÍA No 9**

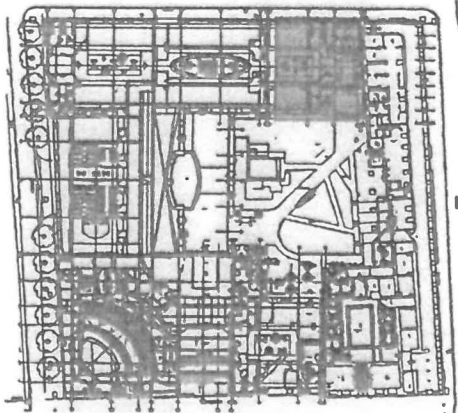
798

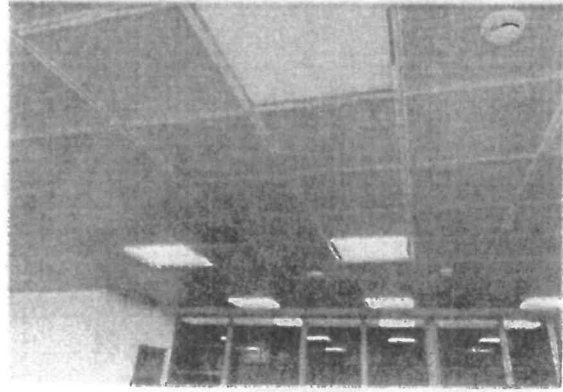
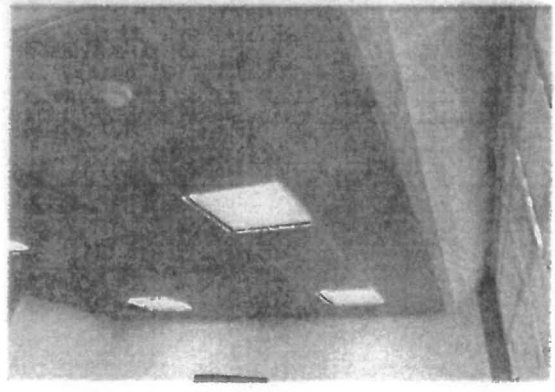
UNIVERSAL SEC S.A.S. 	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	 Arquitectura Urbana Ltda.
No. 6	FECHA	
	13 <small>de</small>	9 <small>mm</small>
	2019 <small>año</small>	
DESCRIPCION GENERAL DEL ESTADO DEL INMUEBLE ANTES DE LA INTERVENCION PROYECTADA: Fotografía 1 y 3, se encuentra dilatación no totalmente emboquillada entre las escaleras y placa entrepiso. Fotografía 2, golpes en pasa manos de la baranda y rayones de pintura. Fotografía 4, 5, 6 y 7, muros en concreto a la vista presentan manchas y agrietamiento.		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>FIRMAS:</p> <div style="margin-top: 20px;"> <p>ELABORÓ:</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 10px;"> <p>FREDI GOMEZ DIRECTOR OBRAS</p> </div> </div> </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p>REVISÓ:</p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 10px;"> <p>Ing. Carlos Giovanni Wilches Montaña Residente Interventoría</p> </div> </div> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="width: 45%;"> <p>(firma) </p> <p>Arq. Mónica Paola Álvarez Ríos APOTECADA SUPERVISOR</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>(firma) </p> <p>Arq. Glomar Oliveros Arquitecta Dirección Administrativa Secretaría de Gobierno</p> </div> </div> </div>		

799

UNIVERSAL SEC S.A.S. 	<h2 style="margin: 0;">ACTAS DE VECINDAD</h2>	 Arquitectura Urbana Ltda.
---	---	--

No. 29	FECHA <table border="1" style="margin: auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px 10px;">2</td> <td style="padding: 2px 10px;">12</td> <td style="padding: 2px 10px;">2019</td> </tr> <tr> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">dd</td> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">mm</td> <td style="font-size: 8px; text-align: center;">año</td> </tr> </table>	2	12	2019	dd	mm	año
2	12	2019					
dd	mm	año					
INTERVENTOR <u>ARQUITECTURA URBANA LTDA</u>	Cto No. <u>730 - 2109</u>						
CONTRATISTA <u>CONSORCIO PRUNI SEDES 04</u>	Cto No. <u>731 - 2019</u>						
SUPERVISOR <u>LUZ ÁNGELA GÓMEZ GÓMEZ</u>							
FRENTE <u>MANZANA LIEVANO</u>	Dirección: <u>CARREA 8 No 10 85 BOGOTÁ D.C.</u>						

	UBICACIÓN: Piso 1, Secretaría de Gobierno Alcaldía Mayor de Bogotá Edificio Bicentenario I																								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Componente</th> <th style="width: 20%;">Estado</th> <th style="width: 50%;">Observación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pisos</td> <td>Regular</td> <td>En piedras manchadas de pintura y rayada</td> </tr> <tr> <td>Pisos</td> <td>Regular</td> <td>En madera laminada presentan rayones</td> </tr> <tr> <td>Muros</td> <td>Regular</td> <td>En Drywall presentan manchas de suciedad y pintura</td> </tr> <tr> <td>Muros</td> <td>Bueno</td> <td>En concreto presentan manchas de suciedad</td> </tr> <tr> <td>Cielo raso</td> <td>Bueno</td> <td>Modular desajustado y desnivelado</td> </tr> <tr> <td>Cielo raso</td> <td>Bueno</td> <td>En Drywall presentan manchas de suciedad</td> </tr> <tr> <td>Luminarias</td> <td>Bueno</td> <td>3 apagadas</td> </tr> </tbody> </table>	Componente	Estado	Observación	Pisos	Regular	En piedras manchadas de pintura y rayada	Pisos	Regular	En madera laminada presentan rayones	Muros	Regular	En Drywall presentan manchas de suciedad y pintura	Muros	Bueno	En concreto presentan manchas de suciedad	Cielo raso	Bueno	Modular desajustado y desnivelado	Cielo raso	Bueno	En Drywall presentan manchas de suciedad	Luminarias	Bueno	3 apagadas
Componente	Estado	Observación																							
Pisos	Regular	En piedras manchadas de pintura y rayada																							
Pisos	Regular	En madera laminada presentan rayones																							
Muros	Regular	En Drywall presentan manchas de suciedad y pintura																							
Muros	Bueno	En concreto presentan manchas de suciedad																							
Cielo raso	Bueno	Modular desajustado y desnivelado																							
Cielo raso	Bueno	En Drywall presentan manchas de suciedad																							
Luminarias	Bueno	3 apagadas																							
VALOR SIGNIFICATIVO DEL ESPACIO (USO ACTUAL) Esta zona se encuentra desocupada																									

Registro Fotográfico	
 Fotografía No.1	 Fotografía No.2

UNIVERSAL SEC S.A.S.



ACTAS DE VECINDAD



Arquitectura Urbana Ltda.

No. 29

FECHA

2

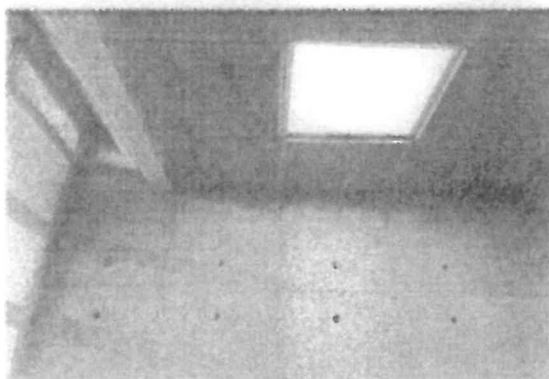
12

2019

dd

mm

aa



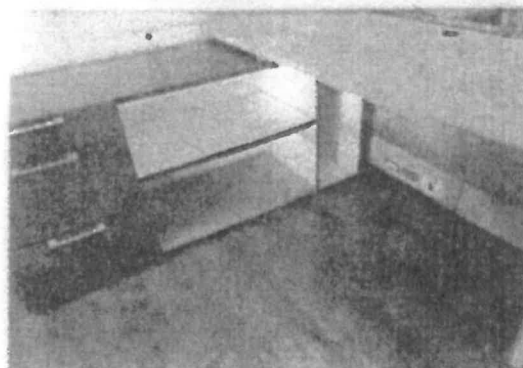
Fotografía No.3



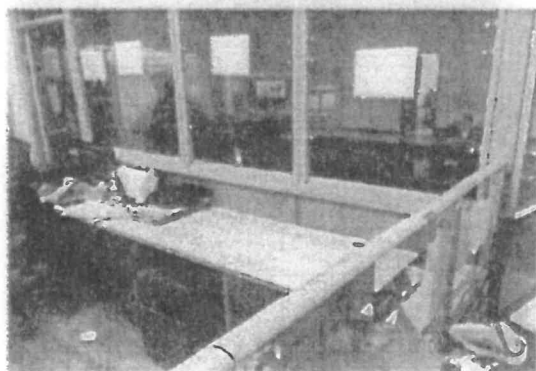
Fotografía No.4



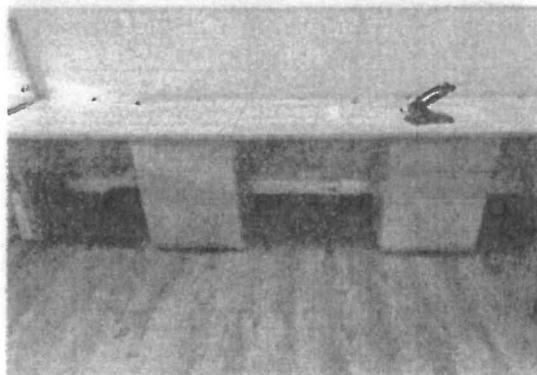
Fotografía No.5



Fotografía No.6



Fotografía No.7



Fotografía No.8