ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 2

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4151.010.26.1.0733 de 2024

Nombre completo del contratista: JORGE IVAN OLAYA MERA

Documento de identificación: 1.151.953.050

Nombre del supervisor: SEBASTIÁN TARAPUEZ MARTINEZ

Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales con el fin de brindar soporte a las actividades adelantadas en la Secretaría de Infraestructura del proyecto denominado BP-26004834 "CONSERVACIÓN DEL ESTADO DE LA MALLA VIAL DE SANTIAGO DE CALI"

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
5/jul/2024	31/oct/2024

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: CATORCE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA y CUATRO MIL PESOS M/CTE (14.584.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 14.584.000	$ 3.646.000	$ 3.646.000	$ 7.292.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1065027185 No.PIN, Autorización, Referencia,Pago: 838810195 Operador: SIMPLE S.A. Fecha de Pago: 12 de agosto 2024 Periodo de pago de la seguridad social: Julio de 2024
Observaciones al informe financiero y contable	

5. INFORME TÉCNICO

Concepto del Supervisor:

1. Conforme a las políticas y procesos implementados en la secretaría de infraestructura, asistió a las capacitaciones propuestas y asignadas por la misma, con el fin de conocer los formatos con los cuales se realizan los diferentes seguimientos a las obras, socialización con las comunidades, manejo de contratistas y procedimientos internos. Asistió a las diferentes capacitaciones realizadas por el equipo de la Secretaría de Infraestructura para la información de los formatos, actas y seguimientos para la celebración de los contratos No. 4151.010.26.1.0748-2024 (lote 6 – COP16) y No. 4151.010.26.1.0738-2024 (lote 1 – presupuesto participativo comunas).

https://drive.google.com/drive/folders/1EY7hiYepy_QSIFwZU1Gx6g89G-lyzJ7T?usp=drive_link

2. Asistió y participó de la mesa técnica dispuesta con el propósito de dar viabilidad e identificar las problemáticas y necesidades de los barrios Villa Luz y Villa Mercedes que contempla la comuna 21, mesa desarrollada por la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana, a través de la Subsecretaría Territorios de Inclusión y Oportunidades Urbano y Rural (TIO). https://drive.google.com/drive/folders/19gk2xyeCAqz9u8a0rKaQzRmKro-3Ps-f?usp=drive_link

3. Realizó la socialización de las obras desarrolladas hasta el momento en la comuna 21 y las obras en proceso de los contratos No. 4151.010.26.1.0748-2024 (lote 6 – COP16) y No. 4151.010.26.1.0738-2024 (lote 1 – presupuesto participativo comunas). https://drive.google.com/drive/folders/18kwIoluSHeCp7mAGncStDWnbEGyjAI59?usp=drive_link

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. Realizó la visita técnica con el contratista e interventoría asignados al contrato de obra No. 4151.010.26.1.0746-2024 (Lote 4 – COP16) posterior a la adjudicación del mismo. https://drive.google.com/drive/folders/1SXSBrZWGcG6as7Wqeaqa5M9Zel4LQD2j?usp=drive_link

5. Realizó el registro fotográfico previo a las intervenciones a realizar por el contratista e interventoría para la ejecución del contrato No. 4151.010.26.1.0748-2024 (lote 6 – COP16). Con el fin de determinar y definir las intervenciones específicas en terreno. https://drive.google.com/drive/folders/1lgYgzGR5Kf7glOY01UKf6IcQ5sWFrPlq?usp=drive_link

6. Evaluó la documentación de la propuesta a ejecutar del contrato No. 4151.010.26.1.0748-2024 (lote 6 – COP16), con el fin de conocer las especificaciones y obligaciones de preconstrucción y construcción del contrato, anexo técnico, seguimiento de obra, PMT, PAGA y entre otros.

https://drive.google.com/drive/folders/1nASxuFYUn8UNwF54dLeDUAt2qEgf1qPU?usp=drive_link

7. Realizó el seguimiento a la plataforma ORFEO, con el fin de mitigar y responder los PQRS generados a la comuna asignada (comuna 21). Con el propósito de satisfacer y dar un visto bueno a las necesidades de la comunidad. Además, de identificar posibles intervenciones viales con grupo operativo o contratación externa.

https://drive.google.com/drive/folders/1zbLiu4rQkq32FVZZBxcXLYWqOCQaZLru?usp=drive_link

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A
Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico:
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este periodo.
7. FIRMAS RESPONSABLES
SEBASTIÁN TARAPUEZ MARTINEZ Nombre y firma del Supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 23 de agosto del 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.