	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ

NÚMERO DE VIVIENDA: 80

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-17
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		18
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		19
8	PLANO RECORD	X		20-22
9	ACTA DE VECINDAD	X		23-27
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		28-29
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		30
12	CÉDULA	X		31
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		32
14	BITÁCORA	X		33
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		34
16	OTROS	X		35

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	9124[illegible]6862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	45685683
NÚMERO DE CASA:	80
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT• SOCIEDAD• AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	80
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
N° de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
N° de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CL 12 CR 15-139
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**MARITZA DEL CARMEN MENDOZA**
N° de Identificación:	45685683
Teléfonos:	3024527101

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	N°	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

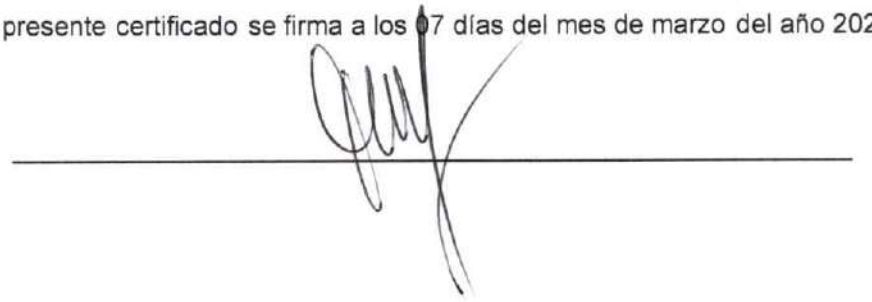
CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024



FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024



CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 4 de 5
		Versión: 1

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SALA- COMEDOR – (ANTES)	SALA – COMEDOR ACABADOS EN PISO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	080
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ con cedula de ciudadanía No.45685683, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	Habitabilidad	6	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	Hacinamiento	8	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	Acabados	9	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02 Fecha: 24/07/2023 Página: 2 de 2 Versión: 1

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

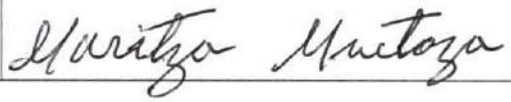
Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ 45685683 Beneficiaria- BAYUNCA	

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ**	**CASA CONSECUTIVO:**	80
CEDULA:	**45685683**	**TELEFONO:**	3024527101
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	43.08	$ 4.978.00	$ 214.429.84
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	1.14	$ 77.352.00	$ 88.181.28
	SUBTOTAL				**$ 88.181.28**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
17	Pañete liso muros 1:4	m2	37.10	$ 18.569.00	$ 688.909.90
19	Mortero de Nivelación	m2	47.83	$ 34.176.00	$ 1.634.484.29
	SUBTOTAL				$ 2.323.394.19
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	3	$ 60.024.00	$ 180.072.00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	3	$ 29.812.00	$ 89.436.00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	2	$ 34.911.00	$ 69.822.00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	$ 66.419.00	$ 132.838.00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	2	$ 41.266.00	$ 82.532.00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1	$ 73.687.00	$ 73.687.00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1	$ 78.389.00	$ 78.389.00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	1.9	$ 18.291.00	$ 34.881.12
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2	$ 117.500.00	$ 235.000.00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2	$ 61.191.00	$ 122.382.00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2	$ 81.400.00	$ 162.800.00
	SUBTOTAL				$ 1.261.839.12

	CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA				
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	10.26	$ 56.549.00	$ 580.192.74
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	35.49	$ 77.170.00	$ 2.738.416.04
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	32.86	$ 11.464.00	$ 376.707.04
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 415.419.00	$ 415.419.00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 99.772.00	$ 99.772.00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 444.059.00	$ 444.059.00
41	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	69.25	$ 17.365.00	$ 1.202.526.25
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	69.25	$ 13.253.00	$ 917.770.25
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	1.89	$ 193.505.00	$ 365.724.45
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	2.5	$ 328.373.00	$ 820.932.50
	SUBTOTAL				$ 7.961.519.27
	CAPITULO 7: ASEO GENERAL				
46	Limpieza superficie	m2	37.46	$ 4.391.00	$ 164.482.15
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1	$ 300.000.00	$ 300.000.00

TOTAL COSTO DIRECTO				$ 12.313.845.85
	ADMINISTRACION		**21.05%**	$ 2.592.064.55
	IMPREVISTO		**3.00%**	$ 369.415.38
	UTILIDAD		**5.00%**	$ 615.692.29
	IVA (19%)		**19.00%**	$ 116.981.54
TOTAL AIU			**29.05%**	$ 3.577.172.22
TOTAL COSTO				$ 16.008.000.00

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
DIRECTOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1	2.05	1.20		2.46
	COCINA	1	3.10	1.60		4.96
	HABITACIÓN 1	1	3.05	3.45		10.52
	HABITACIÓN 3	1	2.90	2.80		8.12
	SALA COMEDOR	1	5.35	3.18		17.013
	TOTAL					43.08

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	12	Pientilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MESÓN COCINA FRONTAL	1	1.90	0.60		1.14
	TOTAL					1.14

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	17	Pañete liso muros 1:4	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACIÓN 3	1	2		3.5	7.00
		1	2.8		3.5	9.80
		2	2.9		3.5	20.30
	TOTAL					37.10

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	19	Mortero de Nivelación	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1	3.10	1.60		4.96
	HABITACIÓN 1	1	3.05	3.45		10.52
	HABITACIÓN 3	1	2.80	2.90		8.12
	SALA COMEDOR	1	5.35	3.18		17.01
	PASILLO	1	4.75	1.00		4.75
	BAÑO	1	2.05	1.20		2.46
	TOTAL					47.83

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

		MEMORIA DE CANTIDADES					
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES							
NOMBRE BENEFICIARIO:		MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:		80		
CEDULA:		45685683	TELEFONO:		3024527101		
TERRITORIO:		Bayunca					
Item:	20	Punto hidráulico de 1/2". (incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max				Unidad	und
OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL	
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)		
	BAÑO	3.00				3.00	
	TOTAL					3.00	

		MEMORIA DE CANTIDADES					
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES							
NOMBRE BENEFICIARIO:		MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:		80		
CEDULA:		45685683	TELEFONO:		3024527101		
TERRITORIO:		Bayunca					
Item:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"				Unidad	ml
OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL	
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)		
	BAÑO		3.00			3.00	
	TOTAL					3.00	

		MEMORIA DE CANTIDADES					
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES							
NOMBRE BENEFICIARIO:		MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:		80		
CEDULA:		45685683	TELEFONO:		3024527101		
TERRITORIO:		Bayunca					
Item:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"				Unidad	ml
OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL	
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)		
	BAÑO		2.00			2.00	
	TOTAL					2.00	

		MEMORIA DE CANTIDADES					
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES							
NOMBRE BENEFICIARIO:		MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:		80		
CEDULA:		45685683	TELEFONO:		3024527101		
TERRITORIO:		Bayunca					
Item:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitario de 2"				Unidad	und
OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL	
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)		
	BAÑO	2.00				2.00	
	TOTAL					2.00	

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

		MEMORIA DE CANTIDADES					
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES							
NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ		CASA CONSECUTIVO:	80			
CEDULA:	45685683		TELEFONO:	3024527101			
TERRITORIO:	Bayunca						
Item: 24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"					Unidad	ml
OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL	
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)		
	BAÑO	2.00				2.00	
	TOTAL					2.00	

		MEMORIA DE CANTIDADES					
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES							
NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ		CASA CONSECUTIVO:	80			
CEDULA:	45685683		TELEFONO:	3024527101			
TERRITORIO:	Bayunca						
Item: 25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"					Unidad	und
OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL	
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)		
	BAÑO	1.00				1.00	
	TOTAL					1.00	

		MEMORIA DE CANTIDADES					
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES							
NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ		CASA CONSECUTIVO:	80			
CEDULA:	45685683		TELEFONO:	3024527101			
TERRITORIO:	Bayunca						
Item: 26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso					Unidad	und
OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL	
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)		
	BAÑO	1.00				1.00	
	TOTAL					1.00	

		MEMORIA DE CANTIDADES					
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES							
NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ		CASA CONSECUTIVO:	80			
CEDULA:	45685683		TELEFONO:	3024527101			
TERRITORIO:	Bayunca						
Item: 27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12					Unidad	ml
OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL	
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)		
	BAÑO		1.91			1.91	
	TOTAL					1.91	

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	80	
CEDULA:	45685683	**TELEFONO:**	3024527101	
TERRITORIO:	Bayunca			
Item: 28	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI**		**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2.00				2.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	80	
CEDULA:	45685683	**TELEFONO:**	3024527101	
TERRITORIO:	Bayunca			
Item: 30	**Suministro e instalacion salida interruptor**		**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2.00				2.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	80	
CEDULA:	45685683	**TELEFONO:**	3024527101	
TERRITORIO:	Bayunca			
Item: 31	**Suministro e instalacion salida iluminacion**		**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2				2
	TOTAL					2

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	80	
CEDULA:	45685683	**TELEFONO:**	3024527101	
TERRITORIO:	Bayunca			
Item: 35	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).**		**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2.00	2.05		1.80	7.38
		1.00	1.20		1.80	2.16
		1.00	0.40		1.80	0.72
	TOTAL					10.26

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	30	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33.8x33.8cm hasta 55.2x55.2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1	2.00	1.60		3.20
	HABITACIÓN 1	1	3.05	3.45		10.52
	HABITACIÓN 3	0	2.80	2.90		0.00
	SALA COMEDOR	1	5.35	3.18		17.01
	PASILLO	1	4.75	1.00		4.75
	BAÑO	0	2.05	1.20		0.00
	TOTAL					35.49

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	37	Suministro e instalacion Guardaescobe en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1	1.60			1.60
		1	2.10			2.10
	HABITACIÓN 1	0	3.05			0.00
		0	3.45			0.00
		0	2.65			0.00
	HABITACIÓN 3	1	2.90			2.90
		1	2.80			2.80
		1	1.90			1.90
	SALA COMEDOR	1	4.55			4.55
		2	3.18			6.36
		1	4.35			4.35
	PASILLO	2	3.15			6.30
	TOTAL					32.86

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica. (Incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	41	Suministro y aplicación de estuco plastico	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACIÓN 3	1	2		3.5	7.00
		1	2.8		3.5	9.80
		2	2.9		3.5	20.30
	HABITACIÓN 1	2	3.05		2.5	15.25
		-1	1.20		1	-1.20
		1	3.45		2.5	8.63
		1	2.65		2.5	6.63
	BAÑO	2	2.05		0.5	2.05
		1	1.2		0.5	0.60
		1	0.4		0.5	0.20
	TOTAL					69.25

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	CASA CONSECUTIVO:	80
CEDULA:	45685683	TELEFONO:	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACIÓN 3	1	2		3.5	7.00
		1	2.8		3.5	9.80
		2	2.9		3.5	20.30
	HABITACIÓN 1	2	3.05		2.5	15.25
		-1	1.20		1	-1.20
		1	3.45		2.5	8.63
		1	2.65		2.5	6.63
	BAÑO	2.00	2.05		0.5	2.05
		1.00	1.2		0.5	0.60
		1.00	0.4		0.5	0.20
	TOTAL					69.25

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	80
CEDULA:	45685683	**TELEFONO:**	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	44	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrilico, incluye instalación a todo costo.**	**Unidad** m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00		1.05	1.80	1.89
	TOTAL					1.89

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	80
CEDULA:	45685683	**TELEFONO:**	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	45	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.**	**Unidad** ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MESÓN FRONTAL		2.50			2.50
	TOTAL					2.50

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA RODRIGUEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	80
CEDULA:	45685683	**TELEFONO:**	3024527101
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	46	**Limpieza superficie**	**Unidad** m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACIÓN 1	1	3.05	3.45		10.52
	HABITACIÓN 3	1	2.90	2.80		8.12
	SALA COMEDOR	1	5.3	3.1		16.356428
	BAÑO	1	2.05	1.20		2.46
	TOTAL					37.46

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

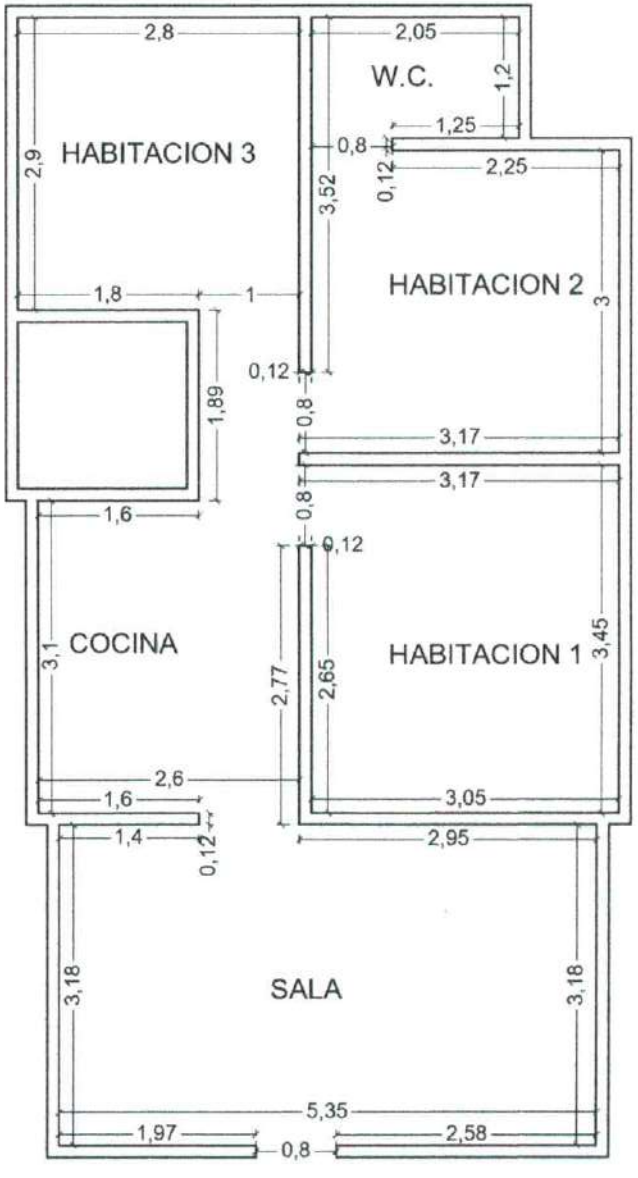
CONSECUTIVO	DATOS			APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA														
80	BAYUNCA	MARITZA DEL CARMEN MENDOZA	45685683	24/10/2023	3	5	17	20	20	15	15	12	10	10	5	3	135	7/03/2024

CONTRATISTA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTORIA

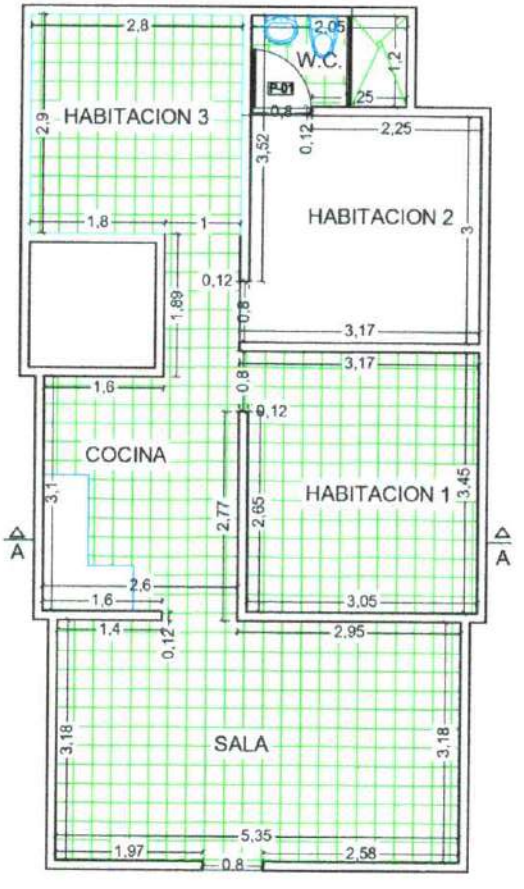
DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



CUADRO DE AREAS	
SALA	17.01 M2
COCINA	4.96 M2
UNIDAD SANITARIA	2.46 M2
HABITACION 1	10.52 M2
HABITACION 2	9.15 M2
HABITACION 3	8.12 M2

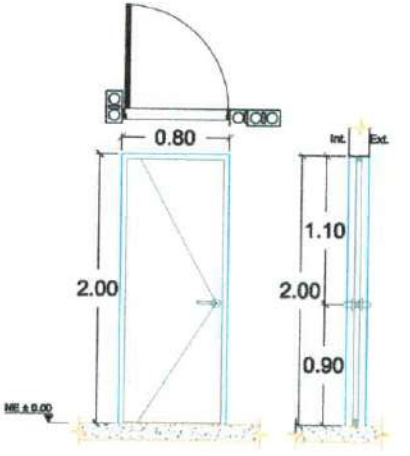
LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__75

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A3737017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 80. MARITZA DEL CARMEN MENDOZA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 1 DE 4

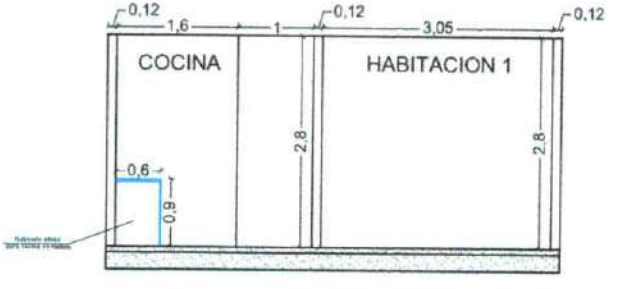


CUADRO DE AREAS	
SALA	17.01 M2
COCINA	4.96 M2
UNIDAD SANITARIA	2.46 M2
HABITACION 1	10.52 M2
HABITACION 2	9.15 M2
HABITACION 3	8.12 M2

CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



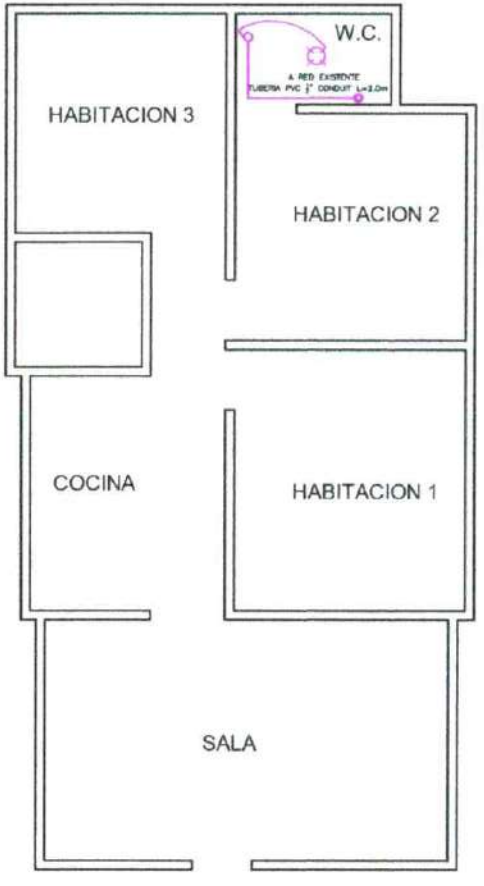
P01
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

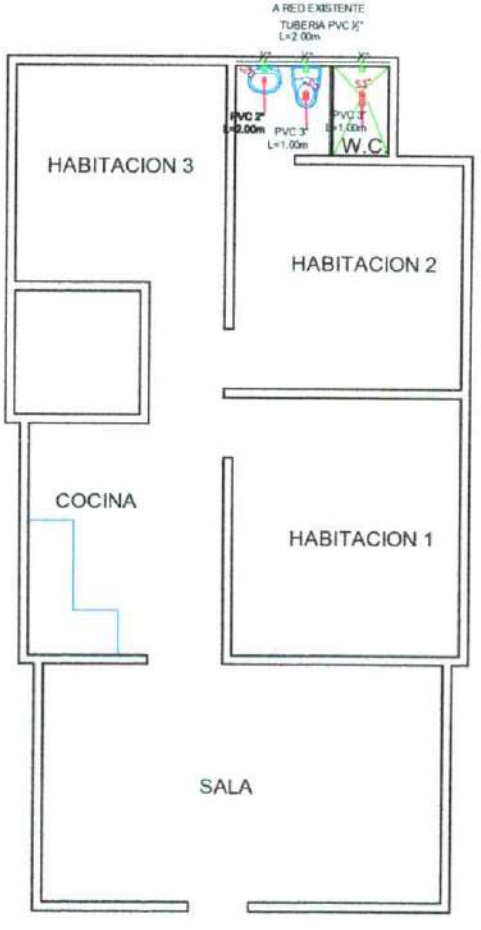


PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__100
PLANO RECORD

CORTE A -A
ESC: 1__100

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA. DIBUJO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR: JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS. REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3. EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS. LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A	ESCALA: INDICADAS	PLANO: 2 DE 4
			VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA	LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	FECHA: OCTUBRE/2023	
			BENEFICIARIO: 80. MARITZA DEL CARMEN MENDOZA			





CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__100

PLANO RECORD

CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

ESC: 1__100

PLANO RECORD

CONTRATISTA:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

DIBUJO:
CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184

INTERVENTOR:
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REVISADO Y APROBADO POR:
DANIELA GAVALO YANEZ
A37372017 1143382727

CONTRATO NO:
LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3

EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS. LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

VEREDA:
LOTE 2 - BAYUNCA

BENEFICIARIO:
80. MARITZA DEL CARMEN MENDOZA

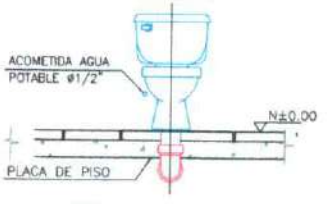
CONTIENE:
PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA
PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA

LEVANTO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

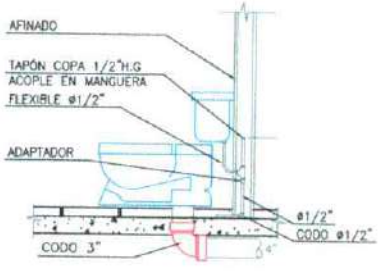
ESCALA:
INDICADAS

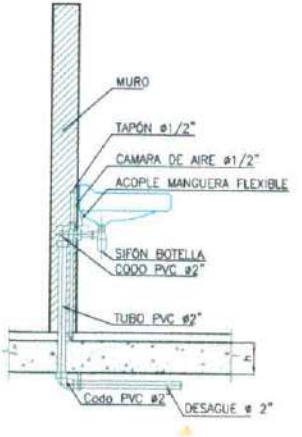
PLANO:
3 DE 4

FECHA:
OCTUBRE/2023

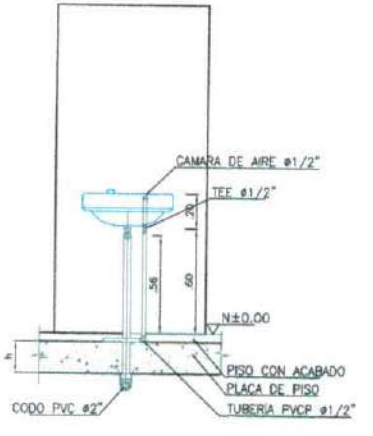


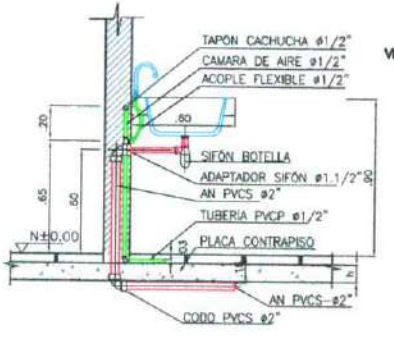
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

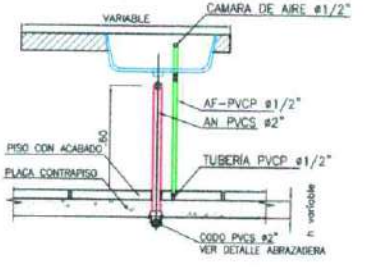




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T P A11202018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A3737201 7-1143382727	CONTRATO NO. LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 80. MARITZA DEL CARMEN MENDOZA	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	24	10	2023	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Maritza del Carmen Mendoza P.		
DIRECCIÓN	CL 12 CR 15 -139		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	5135 M	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	3024527101	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pintada con reparación de grietas
Piso en plantilla y enchape malo en baño
cocina con mesón y enchape de pared
Paredes en bloque

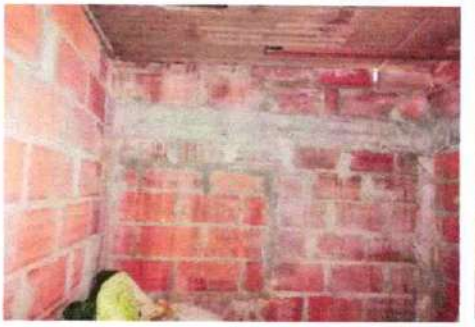
FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO














FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	05 07 2024	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Maritza del Carmen Mendoza R		
DIRECCIÓN	Cl 12 CR 5-139		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3024527101	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	5.35mts.	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			X
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en Cadiaones iniciales.

Intervenciones Según plano y Presupuesto aprobado

FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO















FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Marizo Mendoza	Firma:	Firma: Daniela Cavalos.	Firma:
Nombre: Marizo Mendoza	Nombre: Carlos San miguel	Nombre: Daniela Cavalos Yanez	Nombre:
C.C. / NIT: 45685683	Cargo: Residente de obra	Cargo: Residente de interventoria	Carg:
	TP Nº: A112018-1182210784	TP Nº: A3732017-1143382727	TP Nº:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Marizo Mendoza	Firma:	Firma: Daniela Cavalos.	Firma:
Nombre: Marizo Mendoza	Nombre: Carlos San miguel	Nombre: Daniela Cavalos	Nombre:
C.C. / NIT: 45685683	Cargo: Residente de obra	Cargo: Residente de interventoria	Carg:
	TP Nº: A112018-1182210784	TP Nº: A3732017-1143382727	TP Nº:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 | POTENCIAL BENEFICIARIO: Maritza Mendoza Rodriguez | N° IDENTIFICACIÓN: 45685683

EDAD: 57 | GÉNERO: Femenino | ESTADO CIVIL: Soltera | TELÉFONO: 3024527101

MUNICIPIO: Cartagena | DEPARTAMENTO: Bolivar

ZONA | CABECERA MUNICIPAL: | CENTRO POBLADO: X | RURAL DISPERSO: | CORREGIMIENTO: Bayunca | VEREDA:

LOCALIDAD: Lote 2 | BARRIO: Los Lotes | DIRECCIÓN: Cll 12 Cr 15 - 139

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10.537567

Longitud: -75.395448

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	2,46	
Baño 2		X
Cocina 1	4,96	
Cocina 2		X
Habitación 1	10,52	
Habitación 2	9,15	
Habitación 3	8,12	
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		X
6-11 años		X
12-17 años		X
18-29 años	1	
30-59 años	1	
Mayor de 60		X
Total	2	
N° Habitaciones	3	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA X

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	✓		X			X		X		X			X		X		X			Y	
Alcantarillado		X				X			X							X					
Energía eléctrica	✓		X			X			X							X					
Pozo Séptico	✓		X			X			X							X					
Tanque Elevado/Almacenamiento		X							✓							X					

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] | Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] | Carbón mineral [ ] | Material de desecho [ ] | Electricidad [ ] | Otro? [ ] Cuál?

Gas: SI [X] NO [ ] Natural [ ] Propano [ ] Ubicación: Interior [ ] Exterior [ ] Protegida SI [ ] NO [ ]

Iluminación Natural: Baño SI [ ] NO [X] Cocina SI [ ] NO [X] Habitación SI [ ] NO [X]

Ventilación Natural: Baño SI [ ] NO [X] Cocina SI [ ] NO [X] Habitación SI [ ] NO [X]

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	✓	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

22

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño						Cocina						Alcoba					
Pisos		X	B	R	M	Enchape	B	R	M	Plantilla	B	R	M	Tierra						
Muros	X		B	R	M	Mampostería	B	R	M	Madera	B	R	M	Bahareque						
Estructura		X	B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros						
Acabados de Muros		X	B	R	M	Enchape	B	R	M	Pañete	B	R	M	Otros						
Cubiertas		X	B	R	M	Fibrocemeto	B	R	M	Zinc	B	R	M	Palma						
Ventanas		X	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros						
Puertas		X	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros						
Equipamiento	X		B	R	M	Combo Sanitario	B	R	M	Ducha	B	R	M	Otros						
Mesones		X	B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros						
Muebles		X	B	R	M	Metálicos	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros						

	SI	NO																		
Pisos	X		B	R	M	Enchape	B	R	M	Plantilla	B	R	M	Tierra						
Muros		X	B	R	M	Mampostería	B	R	M	Madera	B	R	M	Bahareque	X		B	R	M	Enchape
Estructura	X		B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros	X		B	R	M	Concreto
Acabados de Muros		X	B	R	M	Enchape	B	R	M	Pañete	B	R	M	Otros		X	B	R	M	Enchape
Cubiertas	X		B	R	M	Fibrocemeto	B	R	M	Zinc	B	R	M	Palma		X	B	R	M	Fibrocemeto
Ventanas		X	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros		X	B	R	M	Metálica
Puertas		X	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros		X	B	R	M	Metálica
Equipamiento	X		B	R	M	Lavaplatos	B	R	M	Estufa	B	R	M	Otros		X	B	R	M	Closet
Mesones	X		B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros		X	B	R	M	Concreto
Muebles		X	B	R	M	Metálicos	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros		X	B	R	M	Metálicos

Pisos		X	B	R	M	Enchape	B	R	M	Plantilla	B	R	M	Tierra						
Muros		X	B	R	M	Mampostería	B	R	M	Madera	B	R	M	Bahareque						
Estructura		X	B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros						
Acabados de Muros		X	B	R	M	Enchape	B	R	M	Pañete	B	R	M	Otros						
Cubiertas		X	B	R	M	Fibrocemeto	B	R	M	Zinc	B	R	M	Palma						
Ventanas		X	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros						
Puertas		X	B	R	M	Metálica	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros						
Equipamiento		X	B	R	M	Closet	B	R	M	Repisa	B	R	M	Otros						
Mesones		X	B	R	M	Concreto	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros						
Muebles		X	B	R	M	Metálicos	B	R	M	Madera	B	R	M	Otros						

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria: 1 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 2 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Pozo Septico: 1

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. 1102210184

Nombre: Carlos San Miguel

Cargo: Residente de obra.

INTERVENTORIA:

Firma

Tarjeta Profesional No. A3732017

Nombre: 1143382727 Daniela Cavalo Ortiz

Cargo: Residente de interventoria

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Huella

Firma

Nombre: Maritza Mendoza

Nº Identificación: 45685603

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

30

MINUTA DE POSESIÓN

Maritza Del carmen Mendoza mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 45685683 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 30 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Barrio dirección cll los lotes cllizcr 15 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: mide 5.40 mts con calle los lotes

FONDO: mide 5.40 mts con Gustavo mendoza

DERECHA: mide 16 mts con Gustavo mendoza

IZQUIERDA: mide 16 mts Norcasor Altamiro

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por sana posecion, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Cartagena a los 20 días del mes de Noviembre de 2023.

Maritza Mendoza
Firma

C.C. No. 45685683

Estado Civil: Soltera

Tel: 3002452717

Correo: _____



Huella





tel: 3024527101

afinia
Grupo·epm
Caribemar de la costa S.A.S. E.S.P. NIT. 901.380.949 - 1

Operador de Red: Caribemar de la Costa S.A.S E.S.P
NIU: 19315827
Call Center: 115- 6056502120
Dirección: Carrera 138 # 26-78 Piso 3 Ed. Chambacu - Cartagena. Telefon

NIC: 1130112

Datos del Usuario y/o Suscriptor

Titular de Pago
MENDOZA MARITZA

Usuario o suscriptor
MENDOZA MARITZA

Estrato/Clasificación
Resid. Estrato 2 E.Carib

Dirección de suministro
CL 12 CR 15-139
BAYUNCA
CARTAGENA
RUR-4104318500002 = EL PARAISO, EL PA

Dirección de Envío
CL 12 CR 15-139
BAYUNCA
CARTAGENA
BAYUNCA

Total a pagar mes:	**$ 68.190**
Total documento por pagar:	**$104.050**
Fecha pago oportuno:	**30/05/2023**
Suspensión a partir de:	**31/05/2023**
No. Facturas vencidas:	**1**
Saldo anterior:	**$ 35.860**
Fecha emisión:	**20/05/2023**
Documento equivalente No.:	**92222305065081**
ID. de Cobros:	**1130112287 - 81**

Resumen facturación mes

Periodo facturado 16/04/2023 - 20/05/2023

Energía | Otras Entidades

Energía	+ Aseo	+ Imp. Alumbrado Público	+ Tasa Seguridad y Convivencia Ciudadana	= Total a pagar
$ 64.100	$ 0	$ 4.090	$ 0	$ 68.190

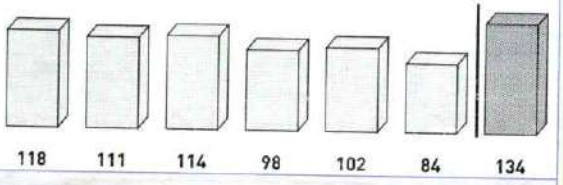
El no pago oportuno de la factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir de la fecha indicada en esta. Contra esta decisión procede el recurso de reposición ante la empresa y en subsidio el de apelación ante la SSPD, dentro de los cinco días siguientes al recibo de esta factura. En caso de padecer una situación de vulnerabilidad que pueda afectar sus derechos fundamentales con ocasión de la suspensión deberá acreditarlo antes de la fecha de suspensión.

En caso que usted haya suscrito financiaciones de la deuda que registra con la empresa por concepto del servicio de energía eléctrica, y se encuentre actualmente en mora de una o varias cuotas, dará lugar a que CARIBEMAR genere reporte negativo a las Centrales de Riesgo respectivas.

Para mayor información consulta **www.afinia.com.co**

Consumo de los últimos 6 meses (kWh)

Periodo actual (kWh)



118	111	114	98	102	84	134

Promedio Consumo Diario (kWh): 3,41

Información regulatoria

Opción tarifaria: Debido a que el costo unitario presentó una variación superior al 3% producto modificaciones normativas en el cargo de comercialización aprobadas por el MME y CREG, y variaciones propias de los conceptos que integran el costo unitario, CaribeMar AFINIA optó por la aplicación de la opción tarifaria trasladando un menor costo al usuario el cual será cobrado al usuario en la medida que el costo total del costo unitario lo permita. (Res. MME 40272/2020, Res. CREG 188/2020, Res. CREG 012/2020).

Calidad del servicio: En virtud del régimen transitorio aplicable al mercado de la Región Caribe durante el 2020 los usuarios serán compensados por el incumplimiento en los indicadores de calidad individual por parte del prestador del servicio según lo establecido en el capítulo 11 del anexo general de la Resolución CREG 097/2008. (Res. CREG 010/2020 Artículo 17).



0000000000014004 - 2210 - 0002 - 0170 - 009060
IMPRESO POR RICOH COLOMBIA S.A.

Estado de cuenta

No. Facturas Vencidas: 1 Monto: $35.860 Fecha Ultimo Pago: 09/05/2023 Monto: $57.420

No. Financiaciones pendientes: 1 Monto: $1.164.399 Tasa por mora vigente: 0,50%

Calidad del Servicio

Circuito / Transformador

CIRCUITO: BAYUNCA 3 CODIGO: 10668903 GRUPO CALIDAD: 32

DIUG.: 0000,00 FIUG.: 0 DIU.: 0000,00 FIU.: 0

Datos de lectura

Fecha Lectura Anterior: 16/04/2023 Fecha Lectura Actual: 20/05/2023 Dias Facturados 34

Medidor	Tipo	Lectura Actual	Lectura Anterior	Factor Múltiplo	Consumo KwH
11381617	Activa BT	25187	25053	1	134

Novedad en Lectura: -0- Propiedad del Activo: Empresa MEDICION

Costo unitario $/kWh

G	282,83
T	53,52
PR	141,81
R	43,04
D	226,24
C	137,29

Datos de consumo

	Tarifa en $/kWh		Consumo kWh	Valor en $
Consumo	845,00	x	134	113.230,00
Subsidio	417,46	x	134	-55.939,64
			Total	57.290

Detalle de conceptos facturados

	Valor ($)
Consumo	113.230,00
Subsidio	-55.939,64
Impuesto de IVA	245,68
Aproximacion a decenas	-2,36
Interés por Mora	23,22
Alq. Medidor 1F/2H	1.293,10
Cuota Acuerdo Energia	5.245,00
Aproximacion a decenas	5,00

Zona Especial: 9222 - ZE Cartagena_Sur

NIC:	1130112
Total a pagar mes:	$ 68.190
Total documento por pagar:	~~$104.850~~
Fecha pago oportuno	30/05/2023

Otras Entidades

Impuesto Alumbrado Publico	4.091,21
Redondeo Facturaciones Ante	-2,58
Aproximación a decenas	1,37
Valor Total Alumbrado	4.090,00

Subtotal otras entidades $ 4.090

ESSO
HORA
2023 MAYO 31
$ 68 190 -
ALIANZA COMERCIAL
PAGADO
1:02 PM

BITÁCORA DE OBRA

CASA No.80

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
24	10	2023	04:00pm	Se inicia obra con aprobación del propietario de la vivienda en acompañamiento de la Interventoria para el seguimiento de la vivienda según lo entregado y anexado en planos y presupuesto.
				Contratista — VoBo Interventoria
				Maritza Mendoza
07	03	2024	1:30pm	Se realiza la entrega de la vivienda al propetario con acompañamiento de la Interventoria
				Contratista — VoBo Interventoria
				Maritza Mendoza

DECLARACION JURAMENTADA

Maritza Del Carmen Mendoza, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 45685683 expedida en Cartagena, domiciliado en Bayunca los Tules C1/12 Cr 15-139 en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Cartagena a los 08 días del mes de Noviembre 2023

EL DECLARANTE,



Huella

Firma: Maritza Mendoza

Nombre 45685683

C.C. Maritza

Powered by CamScanner

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 14/12/2023 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Maritza del Carmen Mendoza. y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 80 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

Maritza Mendoza
BENEFICIARIO

Davida Cabalo Yánez.
INTERVENTORÍA

LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ

NÚMERO DE VIVIENDA: 82

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-16
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		17
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		18
8	PLANO RECORD	X		19-21
9	ACTA DE VECINDAD	X		22-26
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		27-28
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		29-33
12	CÉDULA	X		34
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		35
14	BITÁCORA	X		36
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		37
16	OTROS	X		38

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	26026477
NÚMERO DE CASA:	82
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT• SOCIEDAD• AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	82
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
N° de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
N° de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	KR 19 C 4 – 112
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ**
N° de Identificación:	26026477
Teléfonos:	3024425277

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	N°	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 03/07/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 03/07/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SALA COMEDOR – (ANTES)	SALA COMEDOR –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	122
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ con cedula de ciudadanía No. 26026477, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

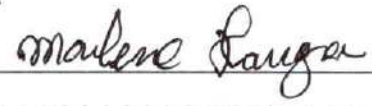
Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ 26026477 Beneficiaria- BAYUNCA	

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ**	**CASA CONSECUTIVO:**	82
CEDULA:	**26026477**	**TELEFONO:**	3024425277
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	96.01	$ 4.978.00	$ 477.937.78
5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1.00	$ 51.936.00	$ 51.936.00
	SUBTOTAL				**$ 529.873.78**
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	1.14	$ 77.352.00	$ 88.181.28
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1.00	$ 279.018.00	$ 279.018.00
	SUBTOTAL				**$ 367.199.28**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
17	Pañete liso muros 1:4	m2	16.15	$ 18.569.00	$ 299.889.35
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	9.50	$ 30.861.00	$ 293.179.50
19	Mortero de Nivelación	m2	56.75	$ 34.176.00	$ 1.939.488.00
	SUBTOTAL				**$ 2.532.556.85**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	2.00	$ 60.024.00	$ 120.048.00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	4.00	$ 29.812.00	$ 119.248.00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	2.00	$ 34.911.00	$ 69.822.00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	1.00	$ 66.419.00	$ 66.419.00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	1.50	$ 41.266.00	$ 61.899.00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1.00	$ 73.687.00	$ 73.687.00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1.00	$ 78.389.00	$ 78.389.00
	SUBTOTAL				**$ 589.512.00**

CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	20.60	$ 56.549.00	$ 1.164.909,40
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	61.62	$ 77.170.00	$ 4.755.423.33
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	30.40	$ 11.464.00	$ 348.505.60
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1.00	$ 99.772.00	$ 99.772.00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1.00	$ 444.059.00	$ 444.059.00
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2.16	$ 193.505.00	$ 417.970.80
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1.66	$ 328.373.00	$ 545.099.18
	SUBTOTAL				**$ 7.775.739.31**
CAPITULO 7: ASEO GENERAL					
46	Limpieza superficie	m2	49.87	$ 4.391.00	$ 218.964.76
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1.00	$ 300.000.00	$ 300.000.00
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 12.313.845.98**
	ADMINISTRACION			**21.05%**	$ 2.592.064.58
	IMPREVISTO			**3.00%**	$ 369.415.38
	UTILIDAD			**5.00%**	$ 615.692.30
	IVA (19%)			**19.00%**	**$ 116.981.54**
TOTAL AIU				**29.05%**	**$ 3.577.172.26**
TOTAL COSTO					**$ 16.008.000.00**

CONTRATISTA

YOVANY BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
DIRECTOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1.00	15.10	3.50		52.85
	HABITACION 1	1.00	3.28	3.25		10.66
	COCINA	1.00	3.20	3.25		10.40
	HABITACION 2	1.00	3.2	3.25		10.40
	BAÑO 1	1.00	1.20	3.25		3.90
	BAÑO 2	1.00	1.20	3.25		3.90
	CUARTO ROPAS	1.00	1.20	3.25		3.90
	TOTAL					96.01

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	5	Demolicion meson cocina con corte en pared (incluye retiro)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1.00	1.90	0.60		1.14
	TOTAL					1.14

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	17	Pañete liso muros 1:4	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00	3.20		2.50	8.00
		2.00		2.25	2.50	11.25
	DESCUENTO DE PUERTA TIPO P1	-1.00		0.80	2.00	-1.60
	DESCUENTO DE AREA PAÑETE IMPERMEABILIZADO	-1.00		0.60	2.50	-1.50
	TOTAL					16.15

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	18	Pañete impermeabilizado mamposteria	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00	3.80		2.50	9.50
						9.50

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	19	Mortero de Nivelación	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1.00	15.10	3.50		52.85
	BAÑO 2	1.00	1.20	3.25		3.90
	TOTAL					56.75

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	2.00			2.00
	COCINA	1.00	2.00			2.00
	TOTAL					4.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00	2.00			2.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.50				1.50
	TOTAL					1.50

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	**CASA CONSECUTIVO:**	82		
CEDULA:	26026477	**TELEFONO:**	3024425277		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 25	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"**			**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					**1.00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	**CASA CONSECUTIVO:**	82		
CEDULA:	26026477	**TELEFONO:**	3024425277		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 26	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso**			**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					**1.00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	**CASA CONSECUTIVO:**	82		
CEDULA:	26026477	**TELEFONO:**	3024425277		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 35	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).**			**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA MESON	1.00	1.90	0.60		1.14
	MURO LATERAL MESON	1.00		0.80	0.90	0.72
	ENCHAPE PARED COCINA	1.00	3.80		1.80	6.84
	DESCUENTO AREA MESON	-1.00	2.50		0.90	-2.25
	Baño	1.00	7.86		1.80	14.15
	TOTAL					**20.60**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	**CASA CONSECUTIVO:**	82		
CEDULA:	26026477	**TELEFONO:**	3024425277		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 36	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).**			**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1.00	15.10	3.56		53.82
	BAÑO	1.00	1.20	3.25		3.90
	CUARTO ROPAS	1.00	1.20	3.25		3.90
	TOTAL					**61.62**

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad: ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA		37.20			37.20
	DESCUENTO DE ANCHO PUERTAS	-7.00		0.80		-5.60
	DESCUENTO DE LARGO CUARTO ROPAS	-1.00		1.20		-1.20
	TOTAL					30.40

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y contradura) para espacios requeridos.	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrilico, incluye instalación a todo costo.	Unidad: m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.20		1.80	2.16
	TOTAL					2.16

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00	1.90			1.90
	DESCUENTO MOCHETA MESON	-2.00	0.12			-0.24
	TOTAL					1.66

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ	CASA CONSECUTIVO:	82
CEDULA:	26026477	TELEFONO:	3024425277
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	46	Limpieza superficie	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1.00	7.12	3.50		24.91
	HABITACION 1	1.00	3.28	3.25		10.66
	COCINA	1.00	3.20	3.25		10.40
	BAÑO 1	1.00	1.20	3.25		3.90
	TOTAL					49.87

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

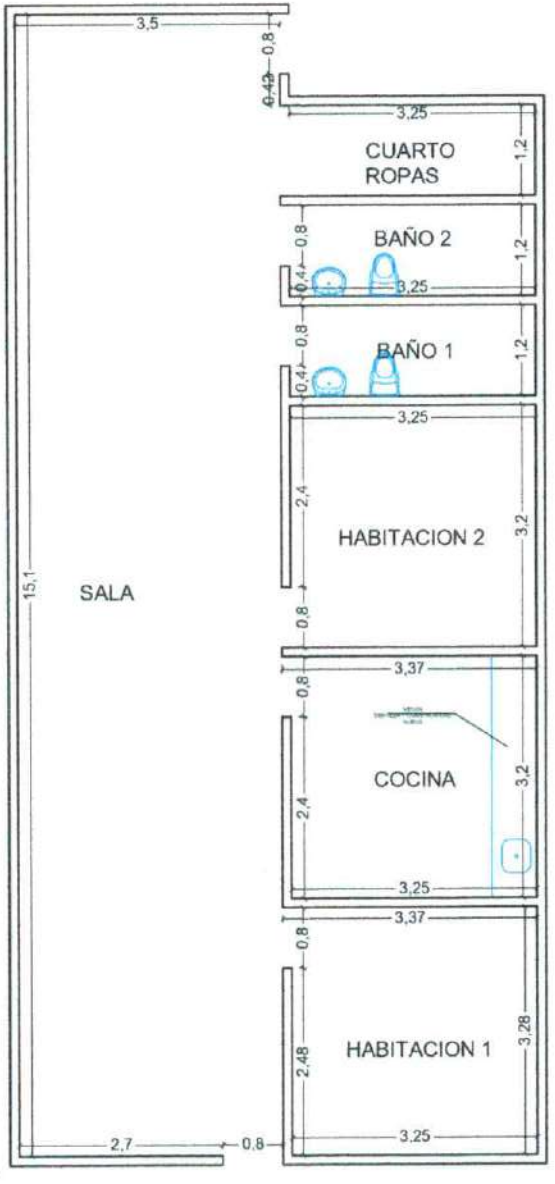
CONSECUTIVO	DATOS			APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA	2	1	15	14	16	15	16	8	8	4	3	3	105	7/03/2024
82	BAYUNCA	MARLENE ISABEL URANGO	26026477	23/11/2023														

CONTRATISTA

CARLOS ALBERTO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



CUADRO DE AREAS	
SALA	52.85 M2
HABITACION 1	10.66 M2
COCINA	10.40 M2
HABITACION 2	10.40 M2
BAÑO 1	3.90 M2
BAÑO 2	3.90 M2
CUARTO DE ROPAS	3.90 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__100

CONTRATISTA:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184

INTERVENTOR:
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REVISADO Y APROBADO POR:
DANIELA GAVALO YANEZ
A37372017-1143382727

CONTRATO NO:
LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3

EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

VEREDA:
LOTE 2 - BAYUNCA

BENEFICIARIO:
82. MARLENE ISABEL URANGO

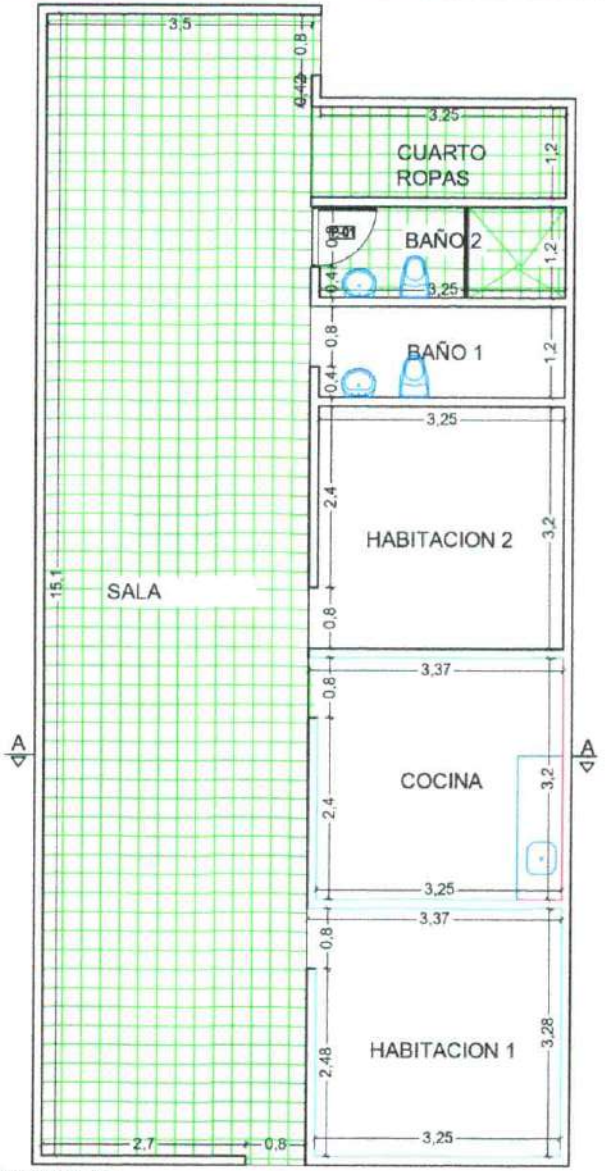
CONTIENE:
PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE

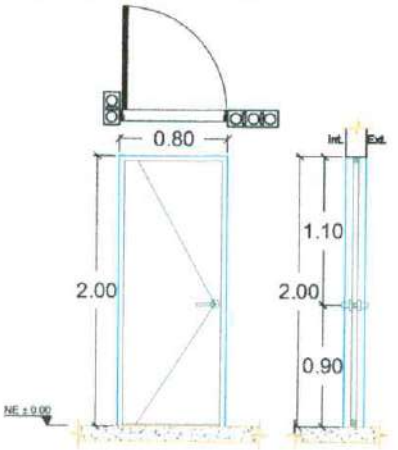
LEVANTO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

ESCALA:
INDICADAS

PLANO:
1 DE 4

FECHA:
NOVIEMBRE/2023

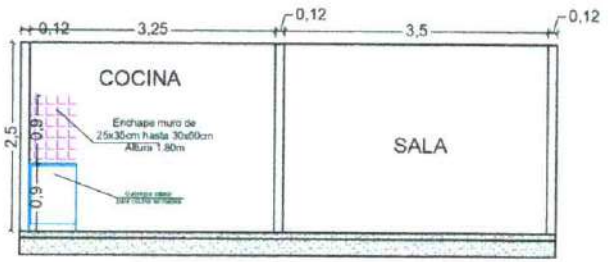




P01
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

CUADRO DE AREAS	
SALA	52.85 M2
HABITACION 1	10.66 M2
COCINA	10.40 M2
HABITACION 2	10.40 M2
BAÑO 1	3.90 M2
BAÑO 2	3.90 M2
CUARTO DE ROPAS	3.90 M2

CONVENCIONES
PANETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE

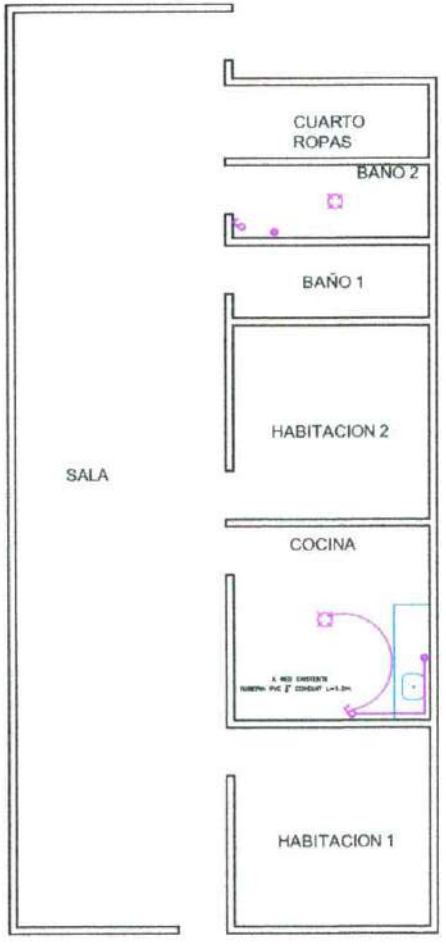


PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__100

CORTE A -A
ESC: 1__100

PLANO RECORD

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA. CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR: JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS. REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143362727	CONTRATO NO: LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3. EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA; COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS. VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA. BENEFICIARIO: 82. MARLENE ISABEL URANGO	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A. LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS	PLANO: 2 DE 4
					FECHA: NOVIEMBRE/2023	

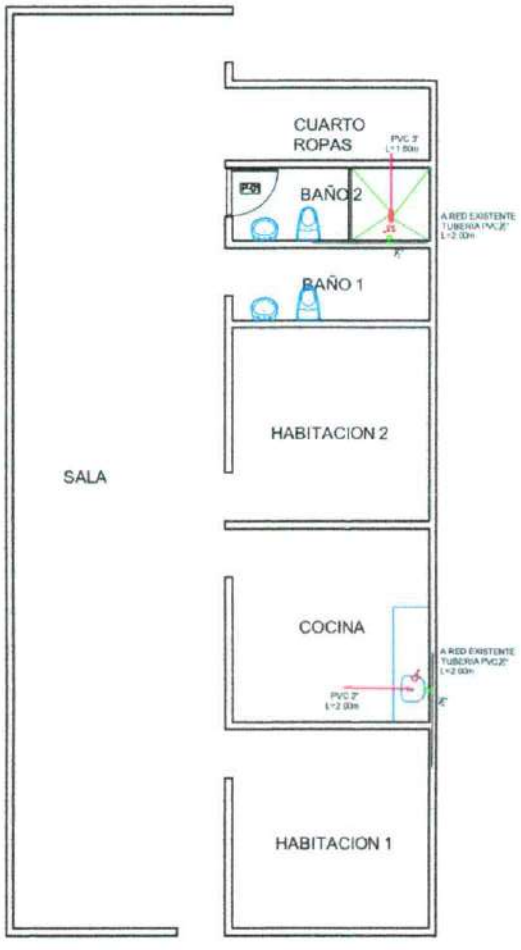


CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__150

PLANO RECORD



CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

ESC: 1__150

PLANO RECORD

CONTRATISTA
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184

INTERVENTOR
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REVISADO Y APROBADO POR:
DANIELA GAVALO YANEZ
A37372017-1143382727

CONTRATO NO:
LP-GW-003-2023 - LOTE 2 - 3

EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS. LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANCIAS Y ARROYO GRANDE

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

VEREDA:
LOTE 2 - BAYUNCA

BENEFICIARIO:
82. MARLENE ISABEL URANGO

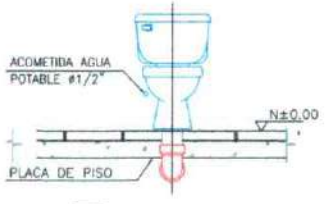
CONTIENE:
PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA
PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA

LEVANTO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

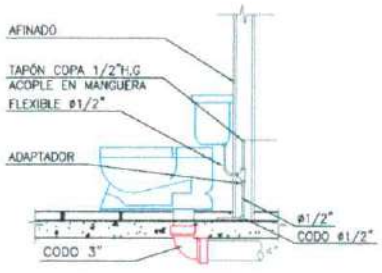
ESCALA:
INDICADAS

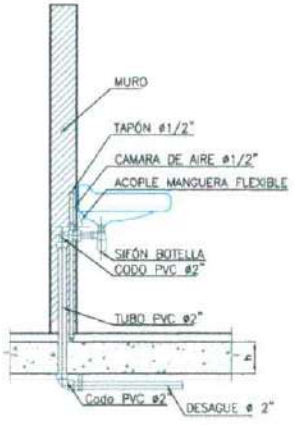
PLANO:
3 DE 4

FECHA:
NOVIEMBRE/2023

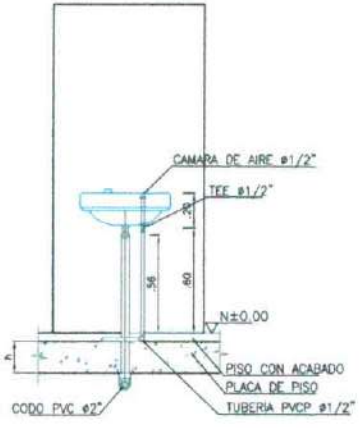


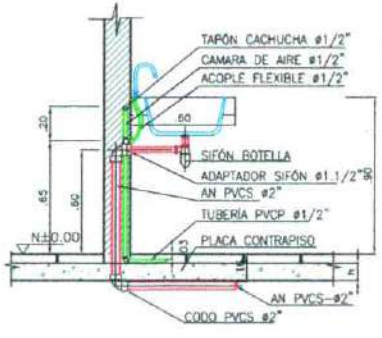
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

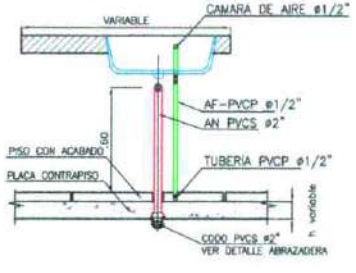




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A3737201 7-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 82. MARLENE ISABEL URANGO	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	23	11	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Marlene Isabel Urango		
DIRECCIÓN	Mz 19 4 - 112		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	302/4425277	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	10 m	ESTRATO	2

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	N	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pañetada
Piso en plantilla
Cocina sin mesón
Baño sin divisiones

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO





















FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	09 / 03 / 2024	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Marlone Isabel Orozco		
DIRECCIÓN	Mz 19 4 - 112		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3004425277	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	10 m	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	S	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en condiciones iniciales

Intervenciones de acuerdo a plano y presupuesto aprobado

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO







FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Marlene Arango	Firma:	Firma: Paula Gaviria	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos San miguel	Nombre: Paula Gaviria	Nombre:
C.C. / NIT: 26026477	Cargo: Residente de obra	Cargo: Residente de interventoría	Carg:
	TP Nº: 1602210184	TP Nº: A3732017-1143582924	TP Nº:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a I) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, II) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, III) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, Iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Marlene Arango	Firma:	Firma: Paula Gaviria	Firma:
Nombre: Marlene Arango	Nombre: Carlos San miguel	Nombre: Paula Gaviria	Nombre:
C.C. / NIT: 26026477	Cargo: Residente de obra	Cargo: Residente de interventoría	Carg:
	TP Nº: 1602210184	TP Nº: A3732017-1143582924	TP Nº:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Marlene Isabel Ortega H.	N° IDENTIFICACIÓN	26.026.477.
EDAD	67	GÉNERO	femenino	ESTADO CIVIL	Soltera	TELÉFONO	3024425277.
MUNICIPIO:	Cartagena					DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL [ ]	CENTRO POBLADO [X]	RURAL DISPERSO [ ]	CORREGIMIENTO	Bayunca.	VEREDA	
LOCALIDAD	Lote 2	BARRIO	Carriquitos	DIRECCIÓN	Kra 19 C114-112		

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10.537001

Longitud: -75.342138

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	3,40	
Baño 2	3,96	
Cocina 1	10,80	
Cocina 2		X
Habitación 1	10,66	
Habitación 2	10,66	
Habitación 3		X
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		X
6-11 años		X
12-17 años		X
18-29 años		X
30-59 años		X
Mayor de 60	3	
Total	3	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA [X]

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA [ ]

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X		X			X		X		X			X	
Alcantarillado		X																			
Energía eléctrica	X		X			X		X		X			X		X		X			X	
Pozo Séptico	X		X			X															
Tanque Elevado/Almacenamiento		X																			

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ] Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? [ ]

Gas: SI [X] No [ ] Natural [X] Propano [ ] Ubicación: Interior [ ] Exterior [ ] Protegida SI [ ] No [ ]

Iluminación Natural: Baño SI [X] No [ ] Cocina SI [X] No [ ] Habitación SI [X] No [ ]

Ventilación Natural: Baño SI [X] No [ ] Cocina SI [X] No [ ] Habitación SI [X] No [ ]

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	X	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

42

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño			Cocina			Alcoba		
Pisos	X		B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra	X	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra
Muros	X		B R M Mampostería	B R M Madera	B R M Bahareque	X	B R M Mampostería	B R M Madera	B R M Bahareque	B R M Mampostería	B R M Madera	B R M Bahareque
Estructura	X		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	X	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Acabados de Muros	X		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros	B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros
Cubiertas	X		B R M Fibrocemeto	B R M Zinc	B R M Palma	X	B R M Fibrocemeto	B R M Zinc	B R M Palma	B R M Fibrocemeto	B R M Zinc	B R M Palma
Ventanas		X	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	X	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Puertas		X	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	X	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Equipamiento	X		B R M Combo Sanitario	B R M Ducha	B R M Otros	X	B R M Lavaplatos	B R M Estufa	B R M Otros	B R M Closet	B R M Repisa	B R M Otros
Mesones		X	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Muebles		X	B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros	B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria [1] Unidad de Cocina [1] Unidad Habitacional [2] Pisos [1] Cubiertas [1]

Pozo Septico [1]

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas) _____

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. 2411 2013

Nombre: 1102714414

Cargo: Carlos San Miguel Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma Daniela Gaviria

Tarjeta Profesional No. A373 2017

Nombre: 1143382727

Cargo: Residente de interventoría

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma Marlene Bango

Nombre Marlene Bango

N° Identificación 26 021 477

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

NOTARÍA PRIMERA
CARTAGENA BOLÍVAR

DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
ESCRITURA PÚBLICA
NOTARÍA PRIMERA DE CARTAGENA

ESCRITURA PÚBLICA No. 866 *AÑO* (2023)

De: DECLARATORIA DE POSESION

Fecha: 3 DE MAYO DEL 2023

Otorgada por: MARLENE URANGO

A favor de: LA MISMA

Margarita Rosa Jiménez Nájera
NOTARIA

Expedida el 3 *de* MAYO *de* 2023

30

OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION: Leido el presente instrumento, fue aprobada por los comparecientes quienes lo firman por ante mi, la notaria que lo autorizo. Se advirtió a los comparecientes lo siguiente: A) Que las declaraciones emitidas deben obedecer a la verdad. B) Que es responsable penal y civilmente en el evento que se utilice este instrumento con fines fraudulentos o ilegales. C) Que se abstiene de dar fe sobre el querer o fuero interno de los compareciente que no se expresó en este instrumento. D) Que el notario solo responde de la regularidad formal del instrumento, ya que las afirmaciones de las partes solo a ellos atañen. E) Que dado que la compareciente ha leido cuidadosamente esta escritura, los errores de transcripción en que en ella se incurran no son atribuibles al notario, sino a las partes. F) Que debe presentar esta escritura para su registro en la Oficina de Registro correspondiente dentro del término perentorio de dos (2) meses contados a partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, y que el incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. G.) por último se advirtió a la compareciente sobre el contenido de la ley 258 del 17 de enero de 1.996, y la nulidad absoluta que su inobservancia genera en los actos juridicos que la desconozcan. ----------

Todo lo enmendado y entrelinea vale, decreto 960/70. Resolución No. 383/2.023.
DERECHOS $ 123.000 I.V.A.$ 20.349 SUPER Y FONDO $. 15.900 .
Para la elaboración de la presente escritura se usaron las hojas de papel notarial distinguidas con el código de barras los números; po015011881,po015011882

X marlene Urango

MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ
C.C. 26.026.477
Dirección:
Teléfono: 3024425277

MARGARITA ROSA JIMÉNEZ NAJERA
NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE CARTAGENA

MIJ

PO015011881

PC076917575

15-12-22 PO015011881
20-01-23 PC076917575
108GRAFH

31

NOTARIA PRIMERA DE CARTAGENA

NUMERO: OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS (866)

FECHA: TRES (3) DE MAYO DEL 2023.

UBICACION DEL PREDIO: URBANO.- JURISDICCION DEL DISTRITO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO BOLIVAR

NOMBRE O DIRECCION: LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE BAYUNCA, JURISDICCIÓN DE CARTAGENA -BOLIVAR, EN LA CALLE 20 DEL BARRIO CARAQUITAS O VILLA ESTHER.

NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO ..... VALOR DEL ACTO

ESPECIFICACIÓN ..... PESOS

DECLARATORIA DE POSESION MATERIAL $0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO:

NOMBRE ..... CEDULA O IDENTIFICACION

MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ ..... C.C. 26.026.477

En el Distrito Turistico y Cultural de Cartagena de Indias, Capital del Departamento de Bolivar, en la República de Colombia, en la fecha anteriormente señalada, ante mi, **MARGARITA ROSA JIMÉNEZ NÁJERA**, Notaria Primera del Circulo de Cartagena, compareció: **MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ**, mujer, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudanía 26.026.477 de Cartagena, domiciliada en esta ciudad, de estado civil es soltera, quien actúa en su propio nombre, quien se denominará **LA DECLARANTE**, e identificado en legal forma, dijo:

PRIMERO.-DETERMINACIÓN DE LA POSESION MATERIAL DECLARADA.-Que desde el dia 30 de agosto de 2021, a través de minuta, le fue cedida la posesión del lote de terreno por parte del señor ARMANDO DIAZ BARBOZA C.C. 73.100.471, quien tenía y ejercia en forma pública, quieta, pacifica, tranquila, sin violencia ni clandestinidad, constante, regular e ininterrumpida con ánimo de señor y dueño y de buena fe, la posesión material sobre un lote de terreno, con todas sus anexidades, usos, costumbres y servidumbres, ubicado en la **CALLE 20 DEL BARRIO CARAQUITAS O VILLA ESTHER**, en el corregimiento de Bayunca, Jurisdicción de Cartagena -Bolivar, cuyos linderos y medidas son los siguientes: POR EL FRENTE, linda con calle de por medio 10mts, POR EL FONDO, linda con predio del Sr. Aparqui Amaranto y mide 10 mts. POR LA DERECHA ENTRANDO

República de Colombia

linda con predio de la Sra. Nely Maad y mide 24 mts; POR LA IZQUIERDA ENTRANDO, linda con propiedad del sr. Jaime Marrugo y mide 20 mts. Que, a pesar de los linderos y medidas antes mencionados se determina como cuerpo cierto. ----

PARAGRAFO: Se anexa minuta de Compraventa de Cesión de derechos de Posesión material de lote de terreno de fecha 30 de agosto de 2021, suscrita por la señora **MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ** C.C. 26.026.477 y el señor ARMANDO DIAZ BARBOZA C.C. 73.100.471, sobre el inmueble descrito. Así mismo, se anexan Declaraciones con fines extraprocesales rendidas por los señores JOSE MIGUEL URANGO MUÑOZ C.C. 7.930.264 y TEANIS YULIETH DIAZ DEVOZ C.C. 1.049.826.319, sobre la calidad de poseedora de la señora **MARLENE ISABEL URANGO MUÑOZ** C.C. 26.026.477 del lote en cuestión y recibo de servicio público de agua potable del mismo, las cuales se aportan para que se agreguen al protocolo y se inserten en las copias que de este se expidan. -

SEGUNDO.-Que la posesión material antes declarada es ejercida, por venir poseyéndolo hace más de dos (02) años, tal como consta en la minuta de Compraventa de Cesión de derechos de Posesión material de lote de terreno de fecha 30 de agosto de 2021, y declaraciones con fines extraprocesales aportadas sobre del inmueble descrito, las cuales se aportan para que se agreguen al protocolo y se inserten en las copias que de este se expidan, y desde que tiene la posesión material ha realizado actos de señor y dueño que deja ver que es la única poseedora, sin haber sido molestado nunca por persona o autoridad alguna en su uso, goce, disfrute y disposición siendo reconocido por todos en general como único poseedor. ----

PARAGRAFO Que este inmueble no está sobre playa, ni sobre predios de bajamar, ni terrenos de la nación ----

TERCERO -Que hace esta declaratoria de posesión material para que en todo tiempo y lugar les sirva de prueba ante todos en general del tiempo que tiene de posesión material, las mejoras realizadas con sus propios recursos económicos y la inversión hecha sobre el predio. ----

CUARTO.- Que tiene y ejerce la posesión material forma pública, quieta, pacifica, tranquila, sin violencia ni clandestinidad, constante, regular e ininterrumpida con ánimo de señor y dueño y de buena fe, sobre el inmueble antes determinado. ----

MINUTA DE POSESIÓN

Marlene Isabel Urango, mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 26.026.477 expedida en Planeta Rica, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 2 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Bayunca dirección Cll 20 de carnaval identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: Mide 10 mts con calle de por medio

FONDO: mide 10 mts con Eparcio amarrito

DERECHA: mide 24 mts con Nely Mena

IZQUIERDA: mide 20 mts con. Jaime Marrugo

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por posesión, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Bayunca a los 17 días del mes de Diciembre de 2023.

Marlene Urango
Firma

C.C. No. 26026477

Estado Civil: Soltera

Tel: 3024425277

Correo: _____



Huella



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 26.026.477

URANGO MUÑOZ
APELLIDOS

MARLENE ISABEL
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 13-NOV-1957
PLANETA RICA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA | A+ G.S. RH | F SEXO

22-DIC-1977 PLANETA RICA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALBABEATRIZ BENGIFO LOPEZ

INDICE DERECHO

A-4801000-68153308-F-0026026477-20061228 04299 06362M 02 223047683

Surtigas E.S.P. | Líneas 164 | Energía que impulsa desarrollo

FACTURA N° 2096153961

35

Nº DE CONTRATO 3957459

TOTAL A PAGAR ($) 18,297

FECHA DE VENCIMIENTO 21/10/2023

DATOS DEL USUARIO

Nombre suscriptor: TEANIS DIAZ DEVOZ
Dirección predio: KR 19 CL 4 - 112
Dirección informa: KRA 19 C 4 - 112 BAYUNCA
Barrio: BAYUNCA
Medidor: 12248067413
Referencia catastral: 001300000106009202003800000
Ruta: 1051258110007740O
Estrato: ESTRATO 1
Estado: CONEXION
Uso: RESIDENCIAL
Ciclo: 1051

SERVICIO PÚBLICO	12,557
BIENES	0
SERVICIOS	5,740
VALOR VENCIDO	

INFORMACIÓN GENERAL

Mes facturado	OCT2023
Fecha de emisión	10/OCT/2023
Meses de deuda	1
Valor en reclamo	
Fecha último pago	22/09/2023
Valor último pago	26,997.00

DATOS LECTURA

	LECTURA	FECHA
Lectura anterior	1003	31/08/2023
Lectura actual	1014	02/10/2023
Corrige no lectura		
Factor de corrección	9831	

REVISIÓN PERIÓDICA

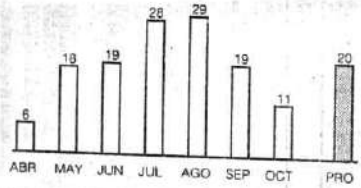
Tu revisión periódica está al día. Te avisaremos cuando debas realizar tu próxima revisión.

CARTERA

00356 de RIB

CONSUMO DE GAS (m³): (Lectura actual − Lectura anterior) x Factor de corrección

Consumo mes: 11
Consumo recuperado: 0
Consumo total facturado: 11



"No hay nada imposible para quien lo intenta" Alejandro Magno

DETALLE DE CONCEPTOS FACTURADOS

CONCEPTO	VALOR FACTURADO	VALOR A PAGAR DEL MES	SALDO	CUOTAS PENDIENTES
0031 CONSUMO DE GAS NATURAL	27,192	27,192	0	
0137 IVA	566	566	0	
0156 REC MORA EXCL S.PUBL DIST-COM	7	7	0	
0196 SUBSIDIO		-15,200	0	
0283 INTERESES DE FINANCIACION	2,974	2,974	0	
0284 RECARG MORA GRAVAD OTROS SERV	3	3	0	
0603 IVA DE BIENES Y SERVICIOS	0	350	18,351	30 de 36
0735 *REVISION PERIODICA RES 059*	0	1,840	96,632	30 de 36
0755 INTERES FINANC RED INTERNA EXC	565	565	0	

TOTAL MES ($) 31,307 | 18,297 | 114,993

Tasa de interés de mora: 6% E.A.

Somos Grandes Contribuyentes Resolución 7029 Nov. 22/96. Somos Auto retenedores Resolución 0227 Nov. 30/94 Este documento equivalente a factura, presta mérito ejecutivo de acuerdo con el artículo 130 de la ley 142 de 1994. Nit: 890.400.869-8 www.surtigas.com.co / surtigas@surtigas.com.co

Representante legal



Brilla NO entrega dinero efectivo por tu cupo, solo productos

CUPO DISPONIBLE
$ 4,500,000

CUPO ASIGNADO
$ 4,500,000

Este cupo es para el titular del contrato. Si usted no es el titular del contrato, consulte su cupo Brilla ingresando a APP Brilla.





INFORMACIÓN TARIFARIA

CARGO VARIABLE

Rango de Tarifa a Aplicar	2,187.00
Rango de Consumo M3	(21-999999)
Dm, ij	958
Gm, ij	957
Tm, ij	229
%p	3.5
fpcm,ij	1
Cvm,ij	0
Ccm,ij	0
Cargo variable $/m3 (Cuvm,ij)	2,187.00
Tarifa $/m3	1090.15
% subsidio / Contribución	55.90
CUEqi,m,j,e	2472

CARGO FIJO

Cargo Fijo ($/factura)(Cufm,ij)	3480

ÍNDICES DE CALIDAD DEL GAS

	REF	REAL
DES		0
IPLI		100%
IO		100%
IRST		100%

EQUIVALENTE EN KW

Valor KW Hora	10.37	Poder Calorífico	1
Consumo KW	31.69		

Vigilado Superservicios

Kit1163

SURTIGAS S.A.E.S.P.

Número de cupón	Nº de contrato	Meses de deuda	Valor total a pagar

FAVOR NO COLOCAR SELLO SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

SURTIGAS S.A.E.S.P. (415)7709998002777(8020)0326823912(3900)0000018297(96)20231021

Número de cupón	Nº de contrato	Meses de deuda	Valor total a pagar
0326823912	3957459	1	18,297

FAVOR NO COLOCAR SELLO SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

BITÁCORA DE OBRA

CASA No.82

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
23	11	2023	07:15am	Se inicia obra en compañía de la interventoría Se realiza intervención con. personal del Barrancas
				Contratista — VoBo Interventoría
				marlene Arango
07	03	2024	11:00pm	Se entrega a Satisfacción por las partes
				Contratista — VoBo Interventoría
				marlene Arango

DECLARACION JURAMENTADA

Marlene Isabel Urango ol., mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 26026477 expedida en Planeta Rica domiciliado en Barranca - Carretera Km 19. Ella en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Barranca a los 17 días del mes de Diciembre 2023

EL DECLARANTE,

Firma: Marlene Urango

Nombre marlene Urango

C.C. 26026477



Huella

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2013 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Marlene Isabel Orango.
y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa #82 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

BENEFICIARIO

INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): MAYRA TORRES ARZUZA

NÚMERO DE VIVIENDA: 85

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-18
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		19
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		20-
8	PLANO RECORD	X		21-23
9	ACTA DE VECINDAD	X		24-28
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		29-30
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		31-32
12	CÉDULA	X		33
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		34
14	BITÁCORA	X		35
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		36
16	OTROS	X		37

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	33104249
NÚMERO DE CASA:	85
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	85
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CR 17 CL 12-78
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**MAYRA TORRES ARZUZA**
Nº de Identificación:	33104249
Teléfonos:	3023363986

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 4 de 5
		Versión: 1

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

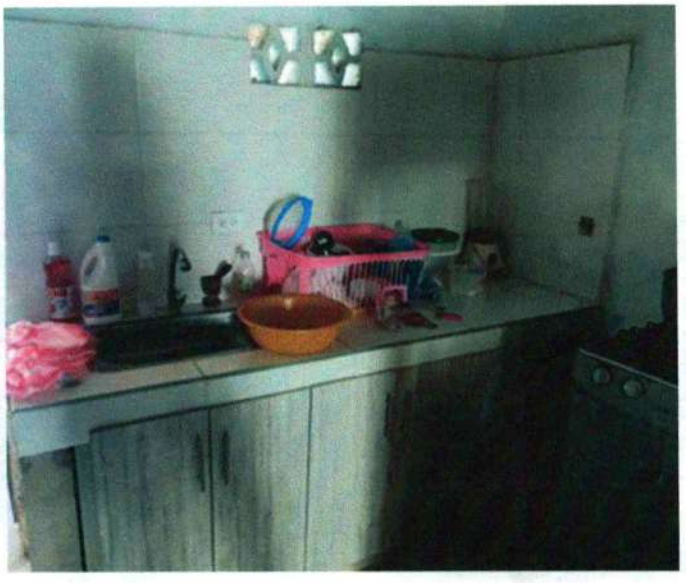
Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

HABITACIÓN – (ANTES)	HABITACION –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	110
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) MAYRA TORRES ARZUZA con cedula de ciudadanía No. 33104249, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
MAYRA TORRES ARZUZA 33104249 Beneficiaria- BAYUNCA	Mayra Torres

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	**MAYRA TORRES ARZUZA**	**CASA CONSECUTIVO:**	85
CEDULA:	**33104249**	**TELEFONO:**	3023363986
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	40.75	$ 4.978.00	$ 202.841.06
2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	2.11	$ 12.700.00	$ 26.856.69
6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	12.60	$ 22.076.00	$ 278.157.60
7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	2.11	$ 29.525.00	$ 62.436.52
	SUBTOTAL				**$ 570.291.86**
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	3.24	$ 77.352.00	$ 250.620.48
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1.00	$ 279.018.00	$ 279.018.00
	SUBTOTAL				**$ 529.638.48**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	4.00	$ 45.498.00	$ 181.992.00
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	30.78	$ 30.861.00	$ 949.901.58
19	Mortero de Nivelación	m2	30.95	$ 34.176.00	$ 1.057.760.87
	SUBTOTAL				**$ 2.189.654.45**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	5.00	$ 60.024.00	$ 300.120.00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	8.00	$ 29.812.00	$ 238.496.00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	6.00	$ 34.911.00	$ 209.466.00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2.00	$ 66.419.00	$ 132.838.00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	6.00	$ 41.266.00	$ 247.596.00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	2.00	$ 73.687.00	$ 147.374.00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	2.00	$ 78.389.00	$ 156.778.00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	9.00	$ 18.291.00	$ 164.619.00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2.00	$ 117.500.00	$ 235.000.00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	3.00	$ 61.191.00	$ 183.573.00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3.00	$ 81.400.00	$ 244.200.00
	SUBTOTAL				**$ 2.260.060.00**

CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					
33	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	3.45	$ 92.738.00	$ 319.946.10
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	19.12	$ 56.549.00	$ 1.081.216.88
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	30.97	$ 77.170.00	$ 2.389.845.89
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	24.86	$ 11.464.00	$ 284.995.04
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1.00	$ 415.419.00	$ 415.419.00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1.00	$ 99.772.00	$ 99.772.00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1.00	$ 444.059.00	$ 444.059.00
43	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	1.00	$ 457.267.00	$ 457.267.00
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2.16	$ 193.505.00	$ 417.970.80
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1.40	$ 328.373.00	$ 459.722.20
	SUBTOTAL				**$ 6.370.213.91**
CAPITULO 7: ASEO GENERAL					
46	Limpieza superficie	m2	21.40	$ 4.391.00	$ 93.987.27
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1.00	$ 300.000.00	$ 300.000.00

TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 12.313.845.97**
	ADMINISTRACION	**21.05%**	$ 2.592.064.58
	IMPREVISTO	**3.00%**	$ 369.415.38
	UTILIDAD	**5.00%**	$ 615.692.30
	IVA (19%)	**19.00%**	**$ 116.981.54**
TOTAL AIU		**29.05%**	**$ 3.577.172.25**
TOTAL COSTO			**$ 16.008.000.00**

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
DIRECTOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.20	2.00		2.40
	SALA-COCINA	1.00	5.58	3.00		16.74
	HABITACION 1	1.00	3.36	2.89		9.71
	HABITACIÓN 2	1.00	3.39	2.89		9.80
	ZONA HUMEDA	1.00	2.10	1.00		2.10
	TOTAL					40.75

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.59		1.33	2.11
	TOTAL					2.11

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	5.04		2.50	12.60
	TOTAL					12.60

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	7	Demolicion de plantilla (Incluye retiro)	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.59	1.33		2.11
	TOTAL					2.11

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

	MEMORIA DE CANTIDADES
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1.00	1.40	0.60		0.84
	BAÑO	1.00	1.20	2.00		2.40
	TOTAL					3.24

	MEMORIA DE CANTIDADES
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

	MEMORIA DE CANTIDADES
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	4.00				4.00
	TOTAL					4.00

	MEMORIA DE CANTIDADES
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	18	Pañete impermeabilizado mamposteria	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00	2.20		2.50	5.50
	BAÑO INTERIOR	1.00	5.60		2.50	14.00
	BAÑO EXTERIOR	1.00	3.00		2.50	7.50
	ZONA HUMEDA	1.00	2.10		1.80	3.78
	TOTAL					30.78

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	**CASA CONSECUTIVO:**	85
CEDULA:	33104249	**TELEFONO:**	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	19	Mortero de Nivelación	**Unidad** m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.20	2.00		2.40
	SALA-COCINA	1.00	5.58	3.00		16.74
	HABITACION 1	1.00	3.36	2.89		9.71
	ZONA HUMEDA	1.00	2.10	1.00		2.10
	TOTAL					30.95

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	**CASA CONSECUTIVO:**	85
CEDULA:	33104249	**TELEFONO:**	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	**Unidad** und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3.00				3.00
	COCINA	1.00				1.00
	ZONA HUMEDA	1.00				1.00
	TOTAL					5.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	**CASA CONSECUTIVO:**	85
CEDULA:	33104249	**TELEFONO:**	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	**Unidad** ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	3.00			3.00
	COCINA	1.00	2.00			2.00
	ZONA HUMEDA	1.00	3.00			3.00
	TOTAL					8.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	**CASA CONSECUTIVO:**	85
CEDULA:	33104249	**TELEFONO:**	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	**Unidad** ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	3.00			3.00
	COCINA	1.00	3.00			3.00
	TOTAL					6.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		3.00			3.00
	ZONA HUMEDA		3.00			3.00
	TOTAL					6.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	ZONA HUMEDA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	ZONA HUMEDA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	27	Suministro e Instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	4.00			4.00
	COCINA	1.00	2.00			2.00
	ZONA HUMEDA	1.00	3.00			3.00
	TOTAL					9.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	28	Suministro e Instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO	
	COCINA	1.00				1.00
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	30	Suministro e Instalacion salida interruptor	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	ZONA HUMEDA	1.00				1.00
	TOTAL					3.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	31	Suministro e instalacion salida iluminacion	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	ZONA HUMEDA	1.00				1.00
	TOTAL					3.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363886
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	33	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.50	2.30		3.45
	TOTAL					3.45

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363886
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA MURO SOBRE MESON	1.00	1.40		0.90	1.26
	COCINA MESÓN	1.00	1.40	0.60		0.84
	MURO LATERAL MESÓN	1.00		0.60	0.90	0.54
	ZONA HUMEDA	1.00	2.10		1.80	3.78
	BAÑO	1.00	5.08		2.50	12.70
	TOTAL					19.12

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363886
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA-COCINA	1.00	6.39	3.00		19.16
	HABITACION 1	1.00	3.36	2.89		9.71
	ZONA HUMEDA	1.00	2.10	1.00		2.10
	TOTAL					30.97

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363886
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1.00	1.40			1.40
	HABITACIÓN 1	1.00	11.70			11.70
	SALA-COCINA	1.00	14.16			14.16
	PUERTAS SALA	-3.00	0.80			-2.40
	TOTAL					24.86

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	CASA CONSECUTIVO:	85
CEDULA:	33104249	TELEFONO:	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	43	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	**CASA CONSECUTIVO:**	85
CEDULA:	33104249	**TELEFONO:**	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**44**	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.20		1.80	2.16
	TOTAL					**2.16**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	**CASA CONSECUTIVO:**	85
CEDULA:	33104249	**TELEFONO:**	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**45**	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00	1.40			1.40
	TOTAL					**1.40**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	MAYRA TORRES ARZUZA	**CASA CONSECUTIVO:**	85
CEDULA:	33104249	**TELEFONO:**	3023363986
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**46**	Limpieza superficie	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.20	2.00		2.40
	SALA-COCINA	1.00	5.58	3.00		16.74
	HABITACION 1	1.00	0.50	0.33		0.16
	ZONA HUMEDA	1.00	2.10	1.00		2.10
	TOTAL					**21.40**

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

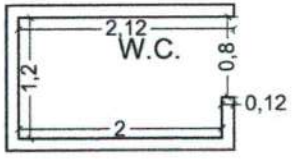
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

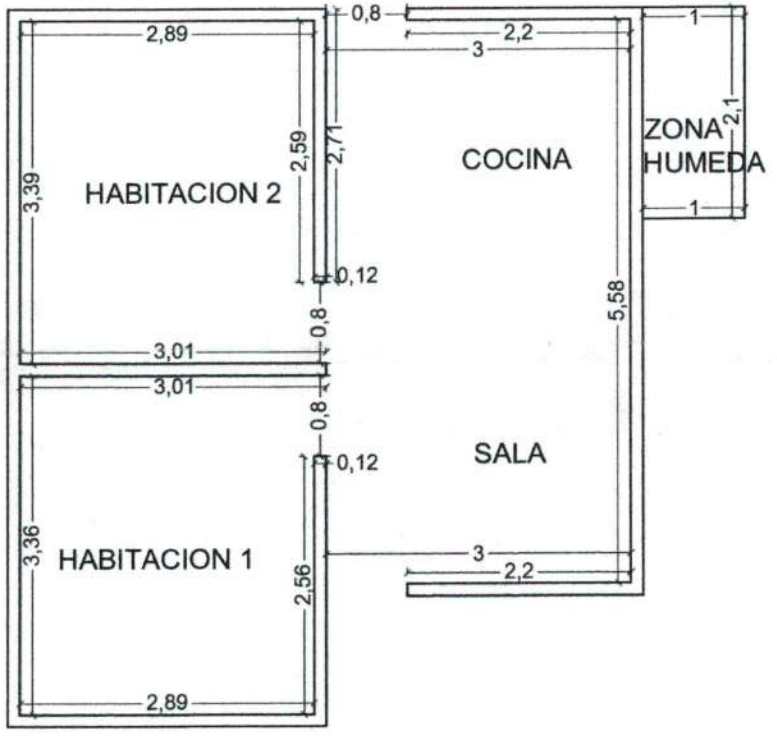
CRONOGRAMA DE OBRA

CONSECUTIVO	DATOS			APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA														
85	BAYUNCA	MAYRA TORRES ARZUZA	33104249	15/11/2023	4	4	12	16	15	15	10	10	10	9	4	4	113	7/03/2024

CONTRATISTA CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTORIA DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

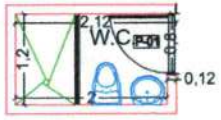




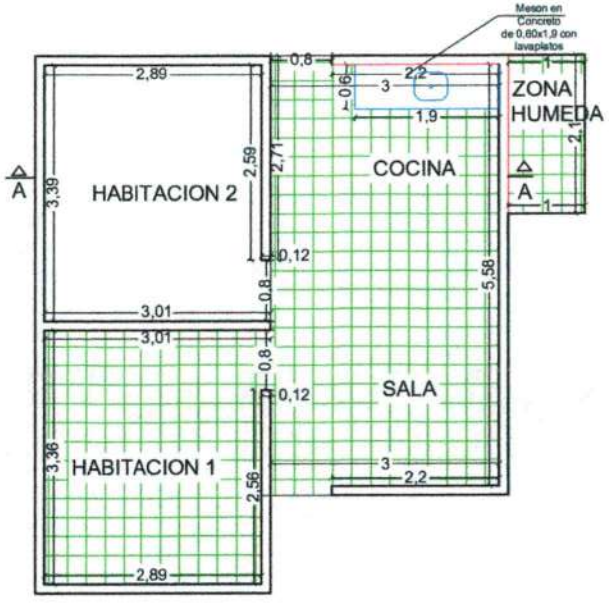
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.40 M2
SALA - COCINA	16.74 M2
HABITACION 1	9.71 M2
HABITACION 2	9.80 M2
ZONA HUMEDA	2.10 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__75

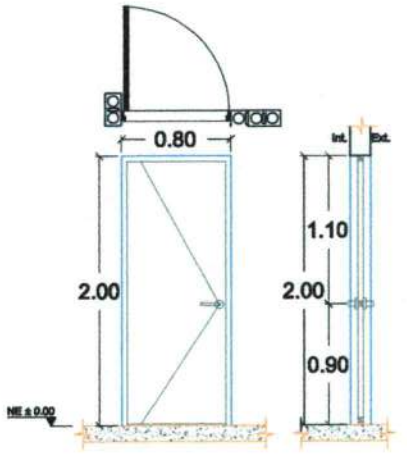
CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 85. MAYRA TORRES ARZUZA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 1 DE 4



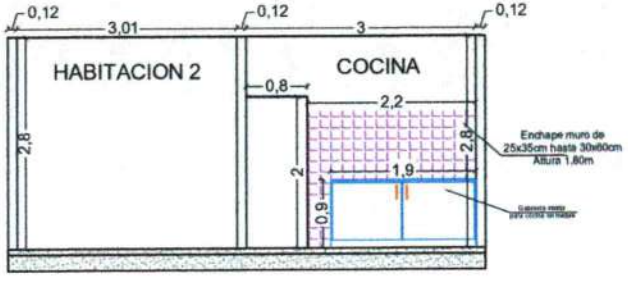
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.40 M2
SALA - COCINA	16.74 M2
HABITACION 1	9.71 M2
HABITACION 2	9.80 M2
ZONA HUMEDA	2.10 M2



CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



P01
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

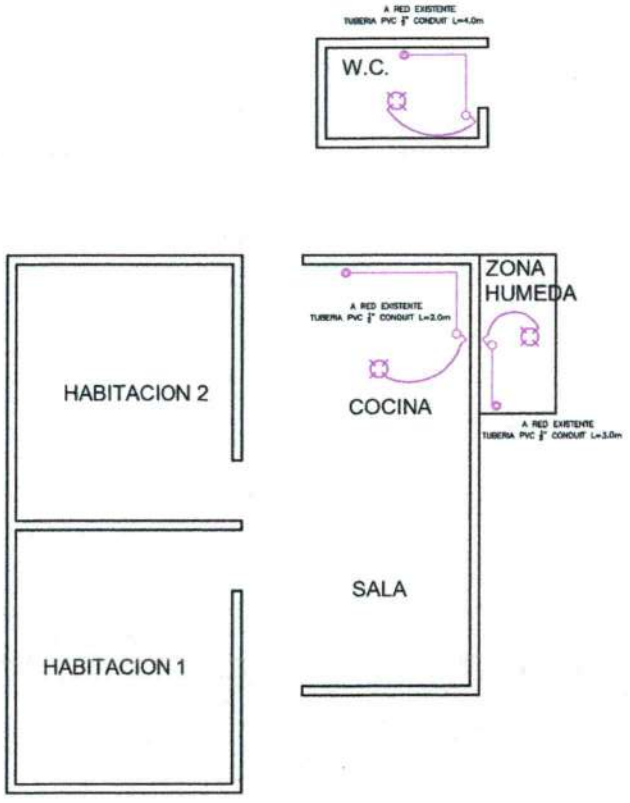


PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__100
PLANO RECORD

CORTE A -A
ESC: 1__100

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR: JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017 1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 85. MAYRA TORRES ARZUZA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 2 DE 4

12

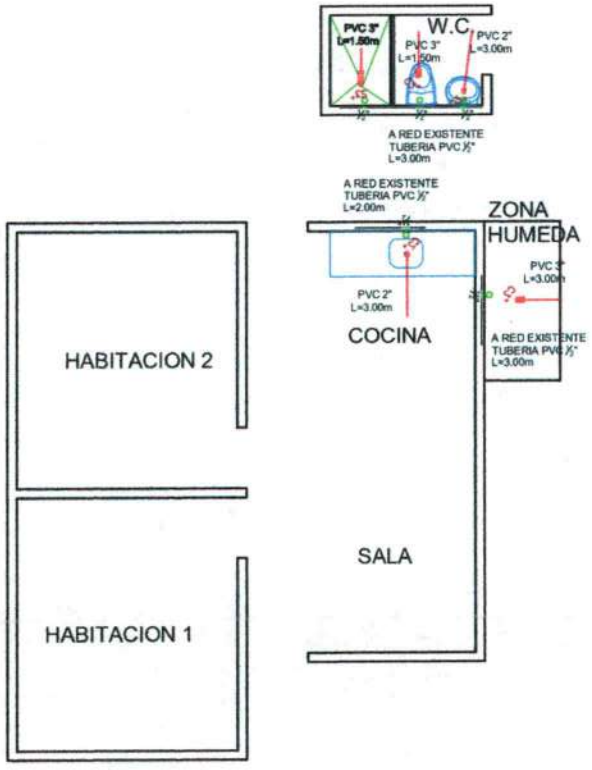


CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__100

PLANO RECORD



CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

ESC: 1__100

PLANO RECORD

CONTRATISTA
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

DIBUJO
CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184

INTERVENTOR
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REVISADO Y APROBADO POR:
DANIELA GAVALO YANEZ
A37372017-1143382727

CONTRATO NO:
LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3

EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

VEREDA:
LOTE 2 - BAYUNCA

BENEFICIARIO:
85. MAYRA TORRES ARZUZA

CONTIENE:
PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA
PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA

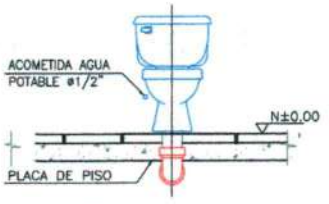
LEVANTO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

ESCALA:
INDICADAS

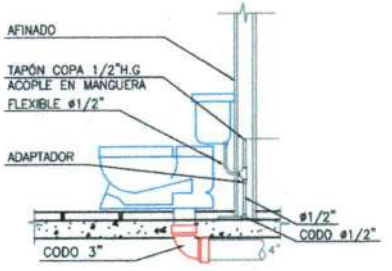
PLANO:
3 DE 4

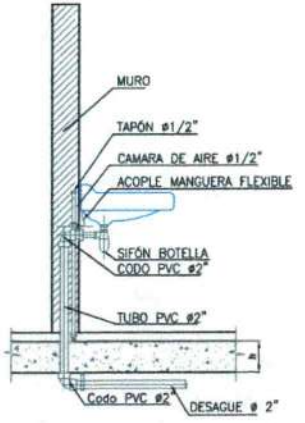
FECHA:
OCTUBRE/2023

22

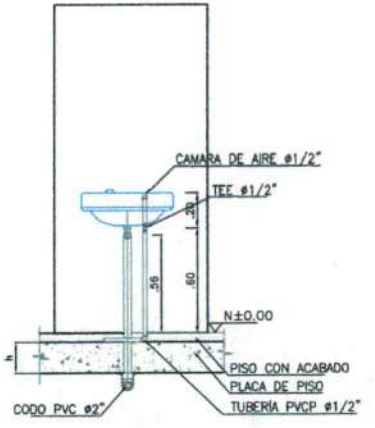


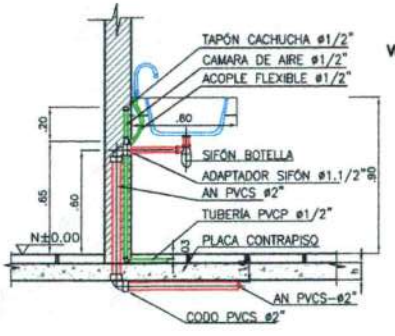
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

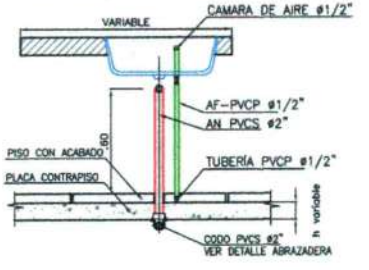




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A3737201?-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS. LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 85. MAYRA TORRES ARZUZA	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	15	11	2023	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Mayra torres Arzuto		
DIRECCIÓN	CR 17 C 12-78		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	302 336 3936	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6,0	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pintada con humedad
Baño plantilla mala
Cocina sin mesón
Piso plantilla regular

	FORMATO ACTA DE VECINDAD
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

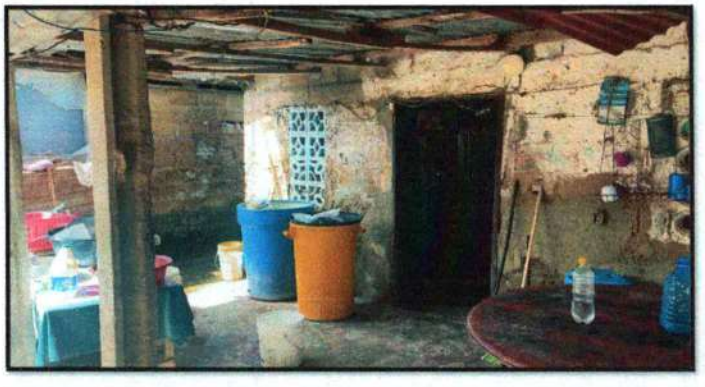















FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	07 / 03 / 2024	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Mayra Torres Arzuza		
DIRECCIÓN	CR 17 CL 12-78		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	302 336 3986	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6,0	ESTRATO	2

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en condiciones iniciales

Intervenciones de acuerdo a planos y presupuesto aprobado

	FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

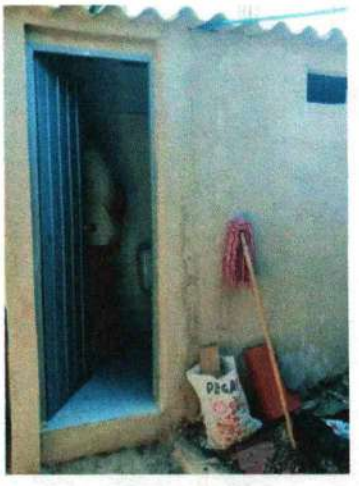
5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO















FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma Mayra Torres	Firma	Firma Daniela Gaviria	Firma
Nombre: Mayra Torres	Nombre Carlos Sanmiguel	Nombre Daniela Gaviria	Nombre
C.C. / NIT 33104249	Cargo Residente de obra	Cargo Residente de interventoria	Carg
	TP Nº: A1102018-1022420184	TP Nº: A3732017 - 1143382427	TP Nº:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma Mayra Torres	Firma	Firma Daniela Gaviria	Firma
Nombre: Mayra Torres	Nombre Carlos Sanmiguel	Nombre Daniela Gaviria	Nombre
C.C. / NIT 33104249	Cargo Residente de obra	Cargo Residente interventoria	Carg
	TP Nº: A1102018-1022420184	TP Nº: A3732017 - 1143382427	TP Nº:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Mayra Flores Arroyo	N° IDENTIFICACIÓN	33 104 249
EDAD	48	GÉNERO	Mujer	ESTADO CIVIL	Unión libre	TELÉFONO	302 336 3986
MUNICIPIO:	Cartagena					DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO	X	RURAL DISPERSO		CORREGIMIENTO	Bayunca	VEREDA	
LOCALIDAD			BARRIO	Las Lomas			DIRECCIÓN	Cr 17 C 12-78		

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10.53817

Longitud: -75.39506

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	2,40	
Baño 2		X
Cocina 1	16,74	
Cocina 2		X
Habitación 1	9,31	
Habitación 2	9,80	
Habitación 3		X
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		X
6-11 años		X
12-17 años	1	
18-29 años		X
30-59 años	2	
Mayor de 60	1	
Total	4	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA X

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño Si	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina Si	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje Si	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X		X			X		X		X			X	
Alcantarillado		X							X							X					
Energía eléctrica	X		X			X		X								X					
Pozo Séptico	X		X			X			X							X					
Tanque Elevado/Almacenamiento		X							X							X					

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ]

Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? [ ]

Gas Si X No [ ] Natural [ ] Propano [ ] Ubicación: Interior [ ] Exterior [ ] Protegida Si X No

Iluminación Natural Baño Si X No [ ] Cocina Si X No [ ] Habitación Si X No [ ]

Ventilación Natural Baño Si X No [ ] Cocina Si X No [ ] Habitación Si X No [ ]

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	X	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño			Cocina			Alcoba		
Pisos	X		B: Enchape	B: Plantilla	B: Tierra	B: Enchape	B: Plantilla	R: Tierra	B: Enchape	B: Plantilla	B: Tierra
Muros	X		B: Mampostería	B: Madera	B: Bahareque	B: Mampostería	B: Madera	R: Bahareque	M: Mampostería	B: Madera	B: Bahareque
Estructura	X		B: Concreto	B: Madera	B: Otros	B: Concreto	B: Madera	R: Otros	B: Concreto	B: Madera	B: Otros
Acabados de Muros		X	B: Enchape	B: Pañete	B: Otros	B: Enchape	B: Pañete	R: Otros	B: Enchape	B: Pañete	B: Otros
Cubiertas	X		B: Fibrocemeto	B: Zinc	B: Palma	B: Fibrocemeto	B: Zinc	R: Palma	B: Fibrocemeto	B: Zinc	B: Palma
Ventanas		X	B: Metálica	B: Madera	B: Otros	B: Metálica	B: Madera	R: Otros	B: Metálica	B: Madera	B: Otros
Puertas		X	B: Metálica	B: Madera	B: Otros	B: Metálica	B: Madera	R: Otros	B: Metálica	B: Madera	B: Otros
Equipamiento	X		B: Combo Sanitario	B: Ducha	B: Otros	B: Lavaplatos	B: Estufa	R: Otros	B: Closet	B: Repisa	B: Otros
Mesones		X	B: Concreto	B: Madera	B: Otros	B: Concreto	B: Madera	R: Otros	B: Concreto	B: Madera	B: Otros
Muebles		X	B: Metálicos	B: Madera	B: Otros	B: Metálicos	B: Madera	R: Otros	B: Metálicos	B: Madera	B: Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria: 1 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 2 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Pozo Septico: 1

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas) _____

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. A1102018-1022420

Nombre: Carlos Sanmiguel

Cargo: Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma

Tarjeta Profesional No. A3732017

Nombre: Danida Bonilla Gonzalez 1143832727

Cargo: Residente de Interventoria

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma Mayra Torres

Nombre: Mayra Torres

N° Identificación: 33 104 249

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

Documento de donación de la posesión.

31

Entre las suscritas a saber.

En la población de Bayunca, Corregimiento de Cartagena, Distrito turístico y Cultural, de las indias, se célebro, la presente minuta de donación y posesión, entre las señoras, Esther altamar altamar, mujer, mayor de edad, domiciliada en este corregimiento, e identificada con la cédula de ciudadanía No. 22.787.751 de Cartagena, y Maira Torres Arzuza, mujer, mayor e identificada con la cédula de ciudadanía No. 33.104.249 de Cartagena la señora esther, quien en adelante se denominará la promitente donante, dona a la señora maira Torres arzuza, mujer, mayor quien es mi nieta.

Yo dono a mi nieta, un lote de mi propiedad, y la casa que contienede mi propiedad, que adquirí con mis propios esfuerzos.- con las siguientes médidas y colindantes.

1. por el frente colinda con predios de la señora Domitila valiente y calle de por medio y mide 7.Mtrs con 30.Cmtrs.--
2. por la derecha entrando colinda con predios de la señora edith Barboza, y mide 14.Mtrs.---.
3. por la Izquierda entrando colinda con predios del señor jairo A, Ballestas. y mide 14.Mtrs.---.
4. por el fondo colinda con predios d3 la señora audrenis nieto y mide 7.Mtrs con 50.Cmtrs.---.

El lote descrito lo declaro come cuerpo cierto, y renuncio a todos los derechos que posesia sobre el citado bien inmueble.

Este lote y la casa que contiene y que le he dado e mi nieta en donación, se encuentra plenamente legalizado y libre de toda clase de gravamenes.

Mago entrega del presente documento, a mi nieta, la donataria para que demuestre, que es su legitima dueña, en todo tiempo y lugar y le sirva como título de propiedad, y lo firmo ante testigos.para mayor constancia se firma en Bayunca, a los 20 días del mes de enero del año 2017.

Donante.

Esther Altamar Altamar.
c.c. 22.787.751 de Cartagena.

Donataria.

xMaira Torres Arzuza

Maira Torres arzuza.
c.c. 33.104.249 Cartagena.

testigos.

xDenis del Carmen Cartagena Correa

denis del carmen Correa de nieto.

Flor Elena Arzuza Altamar

Flor elena arzuza Alta.

MINUTA DE POSESIÓN

Mayra Torres Arzuza, mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 33 104 249 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 6 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Barranca dirección Tuxlatas C17 C12-78 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: orde 7:30 mts Colinda calle de por medio con Donatila

FONDO: orde 7.50 mts colinda a vdrena medio

DERECHA: orde 14 mts Colinda Sra Edith Barboza

IZQUIERDA: orde. 14 mts Colinda Sr Juan Bullet

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por Donacion, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Barranca a los 17. días del mes de Diciembre. de 2023.

Maxra Torres
Firma

C.C. No. 33104249

Estado Civil: Union libre.

Tel: 3023363986.

Correo: _____



Huella


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 33.104.249
TORRES ARZUZA
APELLIDOS
MAYRA
NOMBRES

FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 07-FEB-1975
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.57 ESTATURA
B+ G.S. RH
F SEXO
07-ENE-1998 CARTAGENA
.FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-0500150-00156103-F-0033104249-20090512 0011425559A 1 6000017022

afinia
Grupo·epm
Caribemar de la costa S.A.S. E.S.P. NIT. 901.380.949 - 1

Operador de Red: Caribemar de la Costa S.A.S E.S.P
NIU: 19288746
Call Center: 115- 6056502120
Dirección: Carrera 13B # 26-78 Piso 3 Ed. Chambacu - Cartagena. Telefon

NIC: 1112362

Total a pagar mes: $ 39.100
Total documento por pagar: $39.100
Fecha pago oportuno: 22/09/2023

Suspensión a partir de: 23/09/2023
No. Facturas vencidas: 0
Saldo anterior: $ 0
Fecha emisión: 15/09/2023
Documento equivalente No.: 92222309050942
ID. de Cobros: 1112362289 - 42

Datos del Usuario y/o Suscriptor

Titular de Pago
CORREA ARMANDO

Usuario o suscriptor
CORREA ARMANDO

Estrato/Clasificación
Resid. Estrato 1 E.Carib

Dirección de suministro
CR 17 CL 12-78
BAYUNCA
CARTAGENA
RUR-4104380000009 = C DE LA CRUZ, CLE

Dirección de Envío
CR 17 CL 12-78
BAYUNCA
CARTAGENA
BAYUNCA

Resumen facturación mes

Periodo facturado 16/08/2023 - 15/09/2023

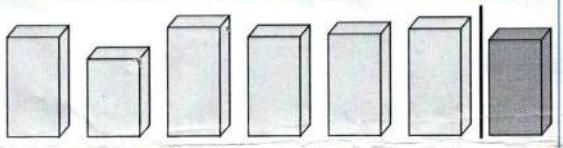
Energia		Otras Entidades				
Energia	+	Aseo	+ Imp. Alumbrado Público	+ Tasa Seguridad y Convivencia Ciudadana	=	Total a pagar
$ 39.100		$ 0	$ 0	$ 0		$ 39.100

El no pago oportuno de la factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir de la fecha indicada en esta. Contra esta decisión procede el recurso de reposición ante la empresa y en subsidio el de apelación ante la SSPD, dentro de los cinco días siguientes al recibo de esta factura. En caso de padecer una situación de vulnerabilidad que pueda afectar sus derechos fundamentales con ocasión de la suspensión deberá acreditarlo antes de la fecha de suspensión.

Para mayor información consulta **www.afinia.com.co**

Consumo de los últimos 6 meses (kWh)

Periodo actual (kWh)



163	127	178	162	166	174	155

Promedio Consumo Diario (kWh): 5,30

AF01

Información regulatoria

Opción tarifaria: Debido a que el costo unitario presentó una variación superior al 3% producto modificaciones normativas en el cargo de comercialización aprobadas por el MME y CREG, y variaciones propias de los conceptos que integran el costo unitario, CaribeMar AFINIA optó por la aplicación de la opción tarifaria trasladando un menor costo al usuario el cual será cobrado al usuario en la medida que el costo total del costo unitario lo permita. (Res. MME 40272/2020, Res. CREG 188/2020, Res. CREG 012/2020).

Calidad del servicio: En virtud del régimen transitorio aplicable al mercado de la Región Caribe durante el 2020 los usuarios serán compensados por el incumplimiento en los indicadores de calidad individual por parte del prestador del servicio según lo establecido en el capítulo 11 del anexo general de la Resolución CREG 097/2008. (Res. CREG 010/2020 Artículo 17).

Avisos de Mantenimientos

Con cada mantenimiento que realizamos aportamos a mejorar tu calidad de vida.

Conoce la programación en:

www.afinia.com.co

AfiniaGrupoEPM

Afiniapp



Para consultas sobre su facturación llama a nuestra línea **Afinia 115**

NIC (Referencia de Pago): 1112362

ID de Cobro: 1112362289 - 42 / Titular: CORREA ARMANDO

Forma de pago: Efectivo y Tarjeta de Débito
Favor no colocar sellos sobre el código de barras

N° de documentos vencidos	Total documentos por pagar
1	$ 39.100

Somos grandes contribuyentes según resolución No 012220 del 26 de diciembre de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas. Somos autorretenedores del impuesto sobre la renta, según decreto 2201 de diciembre 30 de 2016, abstenerse de practicar retención a título de impuesto de renta sobre el servicio de energía. Esta factura presta merito ejecutivo, art 130 ley 142 de 1.994. Para todos los efectos el presente documento se denominará "Documento equivalente a la factura de servicios públicos" de conformidad con lo establecido en el dur reglamentario 1625 de 2016 y guarda los mismos efectos de la factura de servicios públicos contemplada en el capítulo VI de la ley 142 de 1.994.resolución No 012220 del 26 de diciembre de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas.

Fecha de pago oportuno	Total a pagar mes
22/09/2023	$ 39.100

(415)7709998169074(8020)1112362289042O(3900)0000039100(96)20230922

Representante Legal
Javier Lastra Fuscaldo

(415)7709998169074(8020)1112362289042O(3900)0000039100(96)20230922

00000000000013392 - 2210 - 0002 - 0170 - 007920

IMPRESO POR RICOH COLOMBIA S.A.

Estado de cuenta

No. Facturas Vencidas: **0** Monto: **$0** Fecha Ultimo Pago: **23/08/2023** Monto: **$48.970**

No. Financiaciones pendientes: **0** Monto: **$0** Tasa por mora vigente: **0,50%**

NIC:	**1112362**
Total a pagar mes:	**$ 39.100**
Total documento por pagar:	**$39.100**
Fecha pago oportuno:	**22/09/2023**

Calidad del Servicio

Circuito / Transformador

CIRCUITO: BAYUNCA 3 **CODIGO: 10668903** **GRUPO CALIDAD: 32**

DIUG.: 0360,00 **FIUG.: 0** **DIU.: 0126,21** **FIU.: 56**

Datos de lectura

Fecha Lectura Anterior: **16/08/2023** Fecha Lectura Actual: **15/09/2023** Días Facturados **30**

Medidor	Tipo	Lectura Actual	Lectura Anterior	Factor Múltiplo	Consumo KWh
4213292	**Activa BT**	**52118**	**51963**	**1**	**155**

Novedad en Lectura: **-0-**

Propiedad del Activo: **Empresa** **MEDICION**

Costo unitario $/kWh

G	**344,03**
T	**46,96**
PR	**163,96**
R	**15,74**
D	**207,48**
C	**129,86**

Datos de consumo

	Tarifa en $/kWh		Consumo kWh	Valor en $
Consumo	**862,18**	**x**	**155**	**133.637,90**
Subsidio	**513,19**	**x**	**155**	**-79.544,45**
			Total	**54.093**

Detalle de conceptos facturados

	Valor ($)
Consumo	**133.637,90**
Subsidio	**-79.544,45**
Aporte Foes Aplicado Segun Resolucion	**-14.996,00**
Aproximacion a decenas	**2,55**

FOES mes Sep.: Aplicación consumo corriente Res. 00745 deMinminas (92,00 $/kWh), sobre consumo base de liquidación $ 163 kWh, Según Factura: 1112362283 Zona Especial: 9222 - ZE Cartagena_Sur

Subtotal Energía **$ 39.100**

Otras Entidades

Subtotal otras entidades **$ 0**

Tips de eficiencia energética y seguridad

- **Evita que los niños jueguen con las conexiones eléctricas.**
- **Renueva tus electrodomésticos por unos más eficientes, ahorra energía , ahorra dinero.**
- **Mientras tengas luz solar no enciendas los bombillos.**
- **Pinta tu casa con colores claros favorece la iluminación.**
- **Encarga reparaciones o modificaciones a un electricista competente.**

Para mayor información consulta www.afinia.com.co

Puntos de Pago **BOLIVAR**

Pagos en línea PSE :

https://caribemar.facture.co

CENTROS DE PAGO

Efecty
Supergiros
Practipunto (Practisistemas)
Corresponsales Bancarios

CAJAS EN NUESTRAS OFICINAS COMERCIALES

https://energiacaribemar.co/centros-de-atencion/

Entidades Financieras:
Bancolombia
Banco Davivienda
Banco De Bogotá
Banco Bbva
Banco Agrario
Banco Avvillas
Banco Caja Social
Banco Itau
Banco Popular
Banco GNB Sudameris

BILLETERAS (Directamente / PSE)
Nequi
Rappy Pay
Daviplata

CAJEROS
Servibanca (Debito/Credito) (paga fácil código de servicio 867)
Cajeros ATH

INTEGRALES
FSCR
CAM

BITÁCORA DE OBRA

CASA No.85

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
15	11	2023	08:00am	Se realizara en la vivienda enchape de sala - cocina - Habitacion 1 - se demolera el baño y construira uno nuevo - se enchapara el baño se realizara meson de cocina, tendra mueble, Division y Puerta
				Contratista
				VoBo Interventoria
				Mayra Torres Arzuza
07	03	2024	03:00pm	
				Se recibio a satisfaccion del beneficiario
				Vobo Interventoria
				Mayra Torres

DECLARACION JURAMENTADA

Mayra Torres Arroyo, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 33 104249 expedida en Cartagena, domiciliado en Bayunca Las Lotes 17 cl 12-78, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Bayunca a los 17 días del mes de Dic 2023

EL DECLARANTE,



Huella

Firma: Mayra Torres

Nombre Mayra Torres

C.C. 33 104 249.

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2022 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Mayra Torres Arzora y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 85 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

Mayra Torres
BENEFICIARIO

David Cardozo
INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA

NÚMERO DE VIVIENDA: 92

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-17
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		18
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		19
8	PLANO RECORD	X		20-22
9	ACTA DE VECINDAD	X		23-27
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		28-29
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		30-31
12	CÉDULA	X	X	32-33
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		34
14	BITÁCORA	X		35
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		36
16	OTROS	X		37

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	45521295
NÚMERO DE CASA:	92
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	92
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CL GENESIS 15 # 16-31
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**NELCY DEL CARMEN BARBOZA**
Nº de Identificación:	45521295
Teléfonos:	3239976038

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 5
		Versión: 1

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

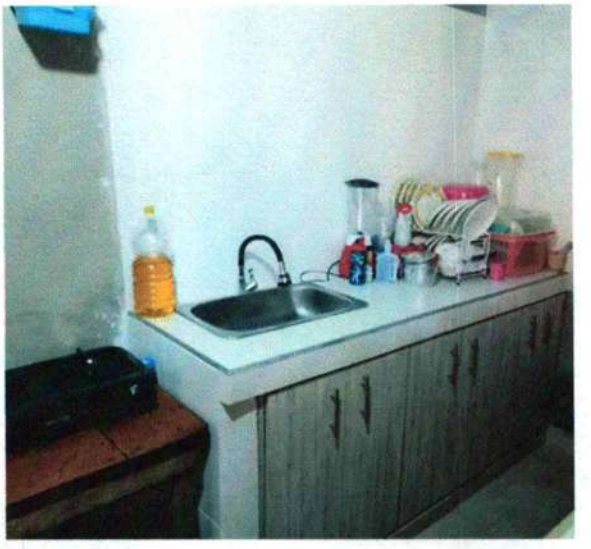
Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SALA – (ANTES)	SALA- ACABADOS DE PISO –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	123
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA con cedula de ciudadanía No.45521295, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 2
		Versión: 1

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

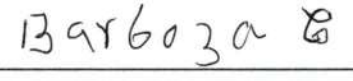
Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA 45521295 Beneficiaria- BAYUNCA	

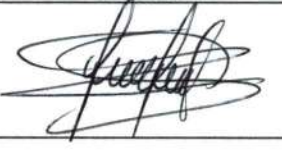
CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	**NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA**	**CASA CONSECUTIVO:**	92
CEDULA:	**45521295**	**TELEFONO:**	3015127928
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	55,46	$ 4.978,00	$ 276.079,88
	SUBTOTAL				**$ 276.079,88**
	CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	SUBTOTAL				**$ -**
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	1,14	$ 77.352,00	$ 88.181,28
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1,00	$ 279.018,00	$ 279.018,00
	SUBTOTAL				**$ 367.199,28**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	6,00	$ 45.498,00	$ 272.988,00
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	42,10	$ 30.861,00	$ 1.299.248,10
19	Mortero de Nivelación	m2	36,91	$ 34.176,00	$ 1.261.436,16
	SUBTOTAL				**$ 2.833.672,26**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4,00	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	7,00	$ 29.812,00	$ 208.684,00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	6,00	$ 34.911,00	$ 209.466,00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2,00	$ 66.419,00	$ 132.838,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	4,00	$ 41.266,00	$ 165.064,00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1,00	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1,00	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	5,00	$ 18.291,00	$ 91.455,00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2,00	$ 117.500,00	$ 235.000,00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2,00	$ 61.191,00	$ 122.382,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2,00	$ 81.400,00	$ 162.800,00
	SUBTOTAL				**$ 1.719.861,00**
	CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA				

33	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	4,16	$	92.738,00	$	385.790,08
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	19,03	$	56.549,00	$	1.076.127,47
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	36,91	$	77.170,00	$	2.848.344,70
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	25,90	$	11.464,00	$	296.917,60
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1,00	$	415.419,00	$	415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1,00	$	99.772,00	$	99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1,00	$	444.059,00	$	444.059,00
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2,52	$	193.505,00	$	487.632,60
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,90	$	328.373,00	$	623.908,70
	SUBTOTAL					$	**6.677.971,15**
	CAPITULO 7: ASEO GENERAL						
46	Limpieza superficie	m2	31,67	$	4.391,00	$	139.062,58
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1,00	$	300.000,00	$	300.000,00
	TOTAL COSTO DIRECTO					$	**12.313.846,15**
		ADMINISTRACION		**21,05%**		$	2.592.064,61
		IMPREVISTO		**3,00%**		$	369.415,38
		UTILIDAD		**5,00%**		$	615.692,31
		IVA (19%)		**19,00%**		$	**116.981,54**
	TOTAL AIU			**29,05%**		$	**3.577.172,31**
	TOTAL COSTO					$	**16.008.000,00**

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
SUPERVISOR TECNICO




MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	46
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.40	2.40		3.36
	COCINA	1.00	1.50	3.50		5.25
	SALA	1.00	3.50	5.00		17.50
	PASILLO	1.00	7.20	1.50		10.80
	HABITACIÓN 1	1.00	1.90	3.50		6.65
	HABITACIÓN 2	1.00	3.40	3.50		11.90
	TOTAL					55.46




MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1.00	1.90	0.60		1.14
	TOTAL					1.14




MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					1.00




MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACIÓN 2	1.00	3.00			3.00
	HABITACIÓN 1	1.00	3.00			3.00
	TOTAL					6.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	Unidad: m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00	3.50		2.50	8.75
	BAÑO INTERIOR	1.00	6.80		2.30	15.64
	BAÑO EXTERIOR	1.00	7.70		2.30	17.71
						42.10

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	19	Mortero de Nivelación	Unidad: m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.40	2.40		3.36
	COCINA	1.00	1.50	3.50		5.25
	SALA	1.00	3.50	5.00		17.50
	PASILLO	1.00	7.20	1.50		10.80
	TOTAL					36.91

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	20	Punto hidráulico de 1/2". (incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3.00				3.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					4.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad: ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	5.00			5.00
	COCINA	1.00	2.00			2.00
	TOTAL					7.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	4.00			4.00
	COCINA	1.00	2.00			2.00
	TOTAL					6.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		4.00			4.00
	TOTAL					4.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	4.00			4.00
	COCINA	1.00	1.00			1.00
	TOTAL					5.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO	
	COCINA	1.00				1.00
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	30	Suministro e instalacion salida interruptor	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	31	Suministro e instalacion salida iluminacion	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	33	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.60	2.60		4.16
	TOTAL					4.16

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minimo y cocina h=60cm minimo, incluye enchape para mesón).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA MURO SOBRE MESON	1.00	1.90		0.90	1.71
	COCINA MESÓN	1.00	1.90	0.60		1.14
	MURO LATERAL MESÓN	1.00		0.60	0.90	0.54
	BAÑO	1.00	6.80		2.30	15.64
	TOTAL					19.03

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.40	2.40		3.36
	COCINA	1.00	1.50	3.50		5.25
	SALA	1.00	3.50	5.00		17.50
	PASILLO	1.00	7.20	1.50		10.80
	TOTAL					36.91

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1.00	1.90			1.90
	SALA	1.00	11.20			11.20
	PASILLO	1.00	14.40			14.40
	PUERTAS PASILLO	-2.00	0.80			-1.60
	TOTAL					25.90

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	CASA CONSECUTIVO:	92
CEDULA:	45521295	TELEFONO:	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	**CASA CONSECUTIVO:**	92
CEDULA:	45521295	**TELEFONO:**	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**44**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrilico, incluye instalación a todo costo.**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1.00	1.40		1.80	2.52
	TOTAL					**2.52**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	**CASA CONSECUTIVO:**	92
CEDULA:	45521295	**TELEFONO:**	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**45**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1.00	1.90			1.90
	TOTAL					**1.90**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	NELCY DEL CARMEN BARBOZA CORREA	**CASA CONSECUTIVO:**	92
CEDULA:	45521295	**TELEFONO:**	3015127928
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**46**	**Limpieza superficie**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1.00	1.40	2.40		3.36
	COCINA	1.00	1.50	3.50		5.25
	SALA	1.00	3.50	5.00		17.50
	PASILLO	1.00	3.71	1.50		5.56
	TOTAL					**31.67**

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

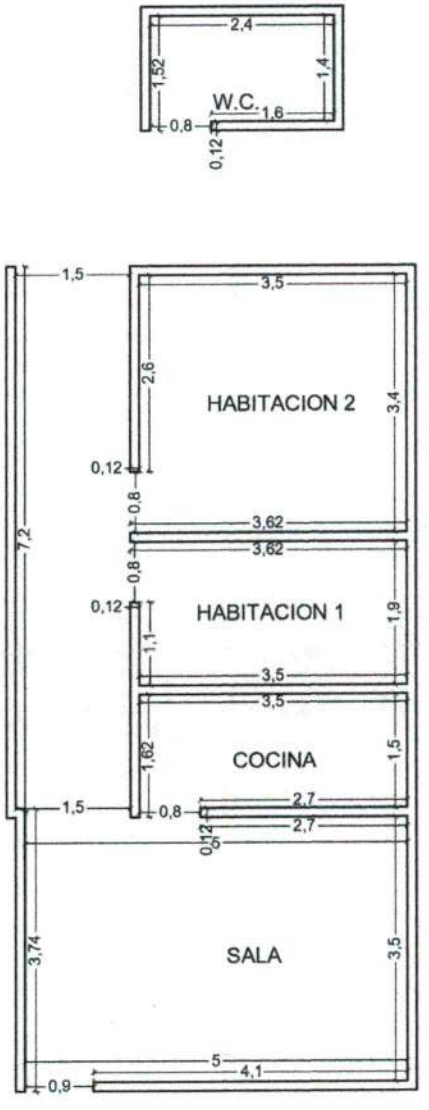
DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

CONSECUTIVO	DATOS			APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA														
92	BAYUNCA	NELCY DEL CARMEN BARBOZA	45521295	7/11/2023	3	6	16	15	15	12	15	15	10	10	2	2	121	7/03/2024

CONTRATISTA CARLOS JULIO SAN MIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

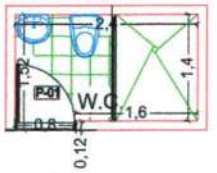
INTERVENTORIA DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	3.36 M2
SALA	17.50 M2
COCINA	5.25 M2
HABITACION 1	6.65 M2
HABITACION 2	11.90 M2
PASILLO	10.80 M2

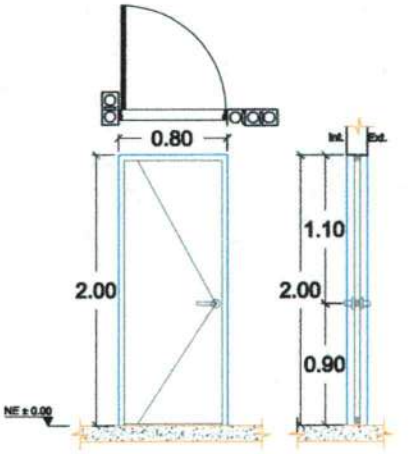
LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS. LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 92. NELCY DEL CARMEN BARBOZA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 1 DE 4

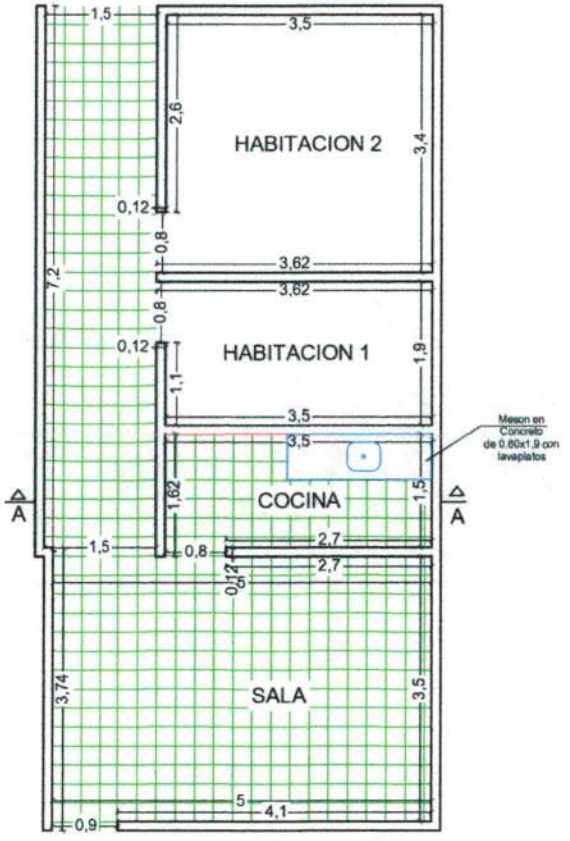


CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	3.36 M2
SALA	17.50 M2
COCINA	5.25 M2
HABITACION 1	6.65 M2
HABITACION 2	11.90 M2
PASILLO	10.80 M2

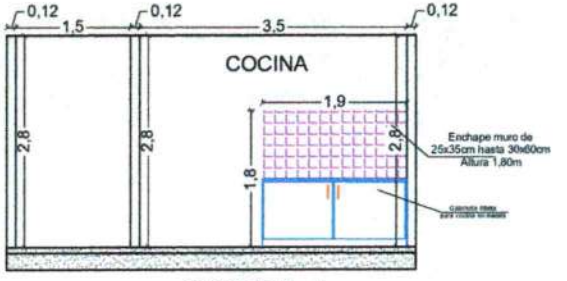
CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



P01
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

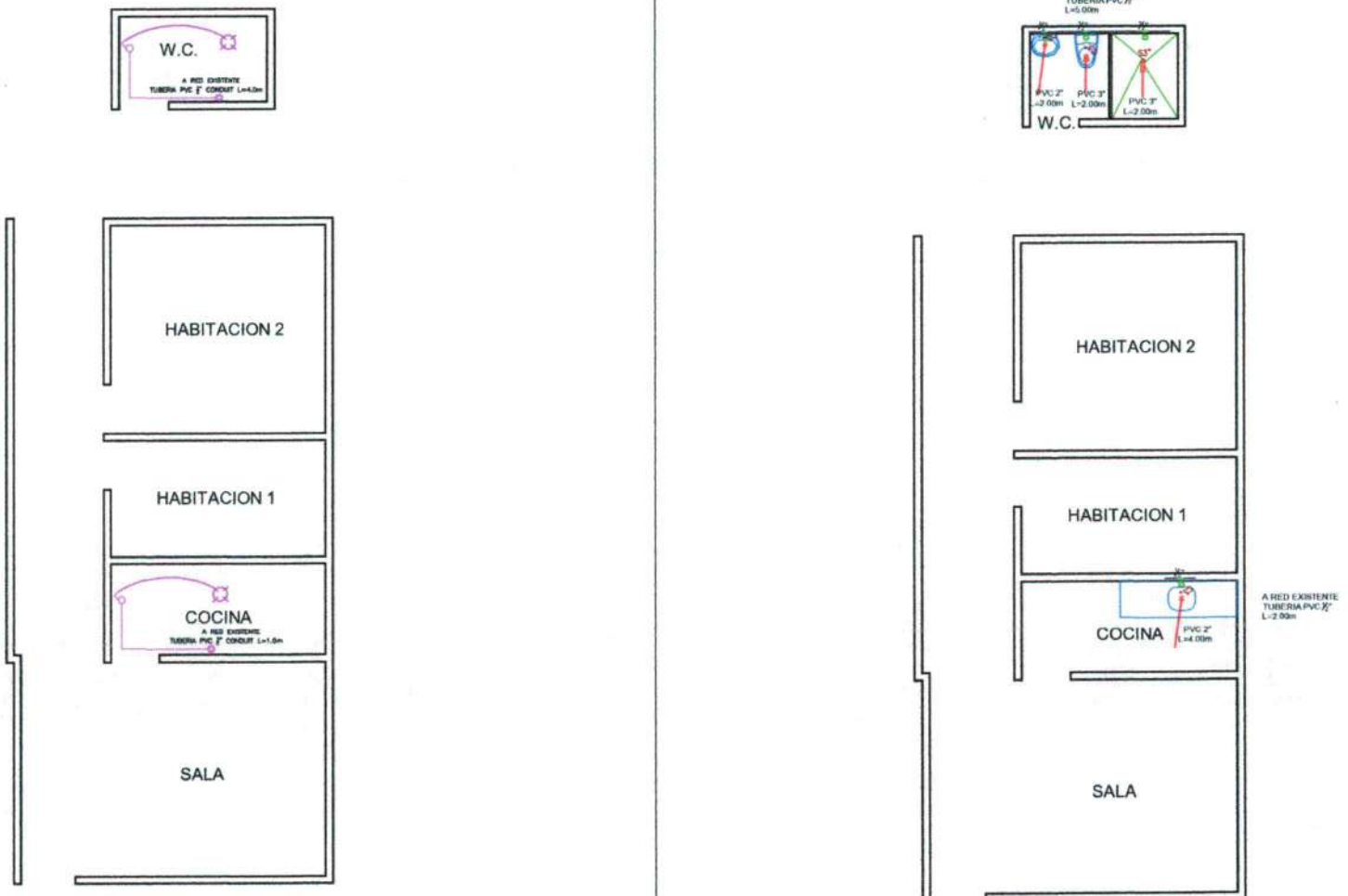


PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__100
PLANO RECORD



CORTE A -A
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 92. NELCY DEL CARMEN BARBOZA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 2 DE 4



CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__115

PLANO RECORD

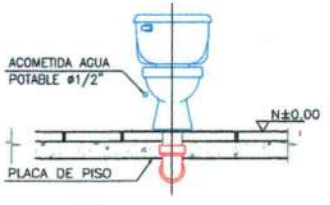
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

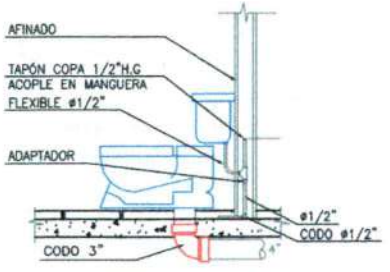
ESC: 1__115

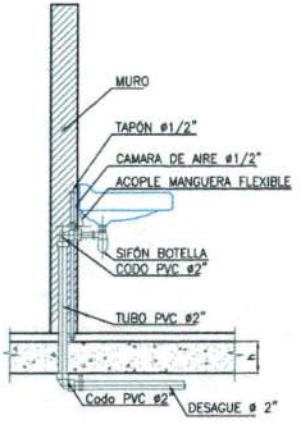
PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A3737201 7-1143382727	CONTRATO NO: LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 92. NELCY DEL CARMEN BARBOZA	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 3 DE 4

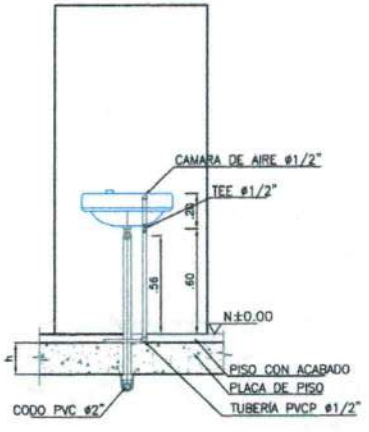


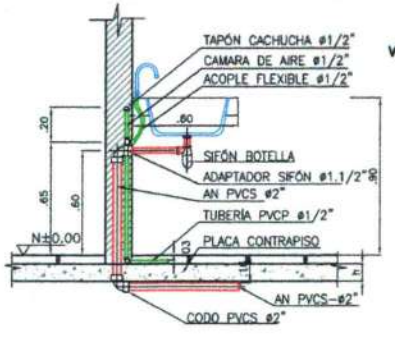
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

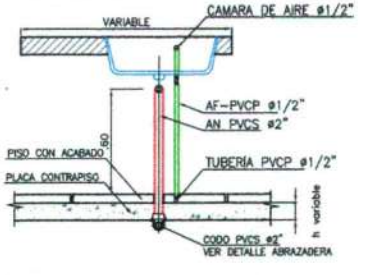




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 92. NELCY DEL CARMEN BARBOZA	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	7	11	2023	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Nelcy del carmen barboza		
DIRECCIÓN	CL 15 # 16-31		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3230947 6038	No. PISOS	2
FRENTE (Mts)	5	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		X	URBANIZADO NO EDIFICADO		
COMERCIAL			URBANIZABLES NO URBANIZADOS		
FINANCIERO			NO URBANIZABLE		
INDUSTRIAL			RURAL		X
DOTACIONAL			RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN		
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			OTRO	¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pintada

Piso en plantilla

Baño sin divisiones

Cocina sin mesón

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO















FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	FECHA	ELABORÓ	CONTRATISTA	REVISÓ	INTERVENTORIA
	07 / 03 / 2024				

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Nelcy del Carmen Barboza		
DIRECCIÓN	CL 95 #16-31		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3239476038	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	5	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		X	URBANIZADO NO EDIFICADO		
COMERCIAL			URBANIZABLES NO URBANIZADOS		
FINANCIERO			NO URBANIZABLE		
INDUSTRIAL			RURAL		
DOTACIONAL			RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN		X
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			OTRO	¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

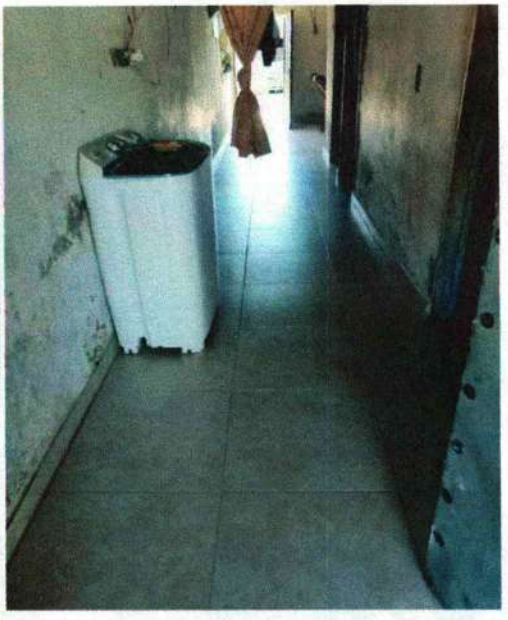
Fachada en condiciones medias

intervención según planos y presupuesto aprobado

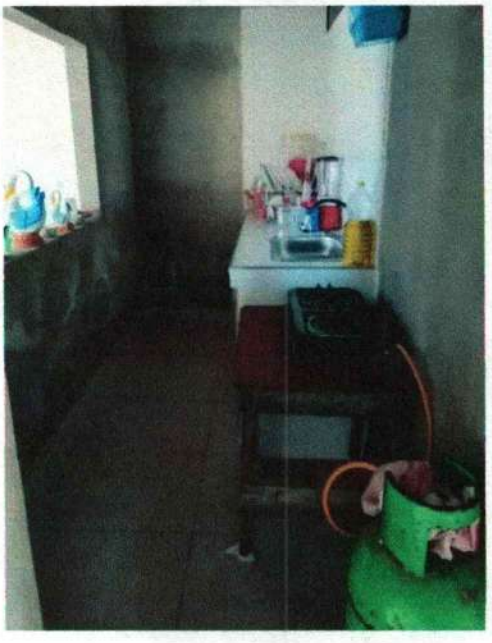
5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO





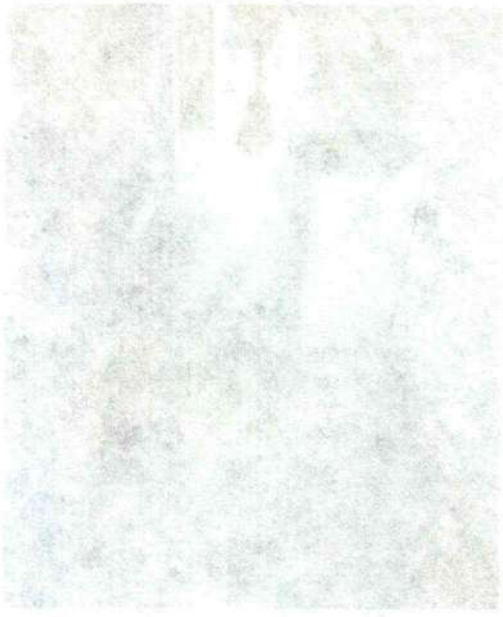




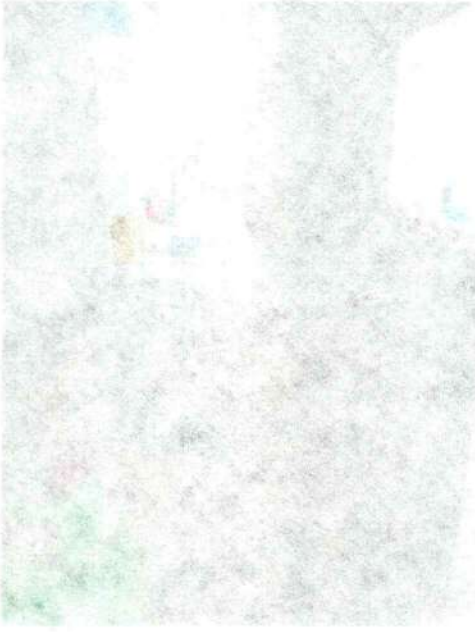














FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Nelsi Bar	Firma:	Firma: Daniela Gaviria	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Sanmiguel	Nombre: Daniela Gaviria Yepes	Nombre:
C.C. / NIT: 45521295	Cargo: Residente de obra	Cargo: Residente de Interventoría	Carg:
	TP Nº: A1102018-1022420184	TP Nº: A3732017-1143382727	TP Nº:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Nelsi Bar	Firma:	Firma: Daniela Gaviria	Firma:
Nombre:	Nombre: Carlos Sanmiguel	Nombre: Daniela Gaviria Yepes	Nombre:
C.C. / NIT: 45521295	Cargo: Residente de obra	Cargo: Residente de Interventoría	Carg:
	TP Nº: A1102018-1022420184	TP Nº: A3732017-1143382727	TP Nº:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Nelcy del Carmen Barboza	N° IDENTIFICACIÓN	45521295
EDAD	54	GÉNERO	Mujer	ESTADO CIVIL	Soltera	TELÉFONO	3239976038
MUNICIPIO:	Cartagena					DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO	X	RURAL DISPERSO		CORREGIMIENTO	Bayunca	VEREDA	
LOCALIDAD			BARRIO	Bayunca el bolsillo		DIRECCIÓN	Cll 15 #16-31		

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10.537054

Longitud: -75.347009

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	3,36	
Baño 2		X
Cocina 1	5,25	
Cocina 2		X
Habitación 1	6,65	
Habitación 2	11,40	
Habitación 3		X
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		X
6-11 años		X
12-17 años		X
18-29 años		X
30-59 años	3	
Mayor de 60		X
Total	3	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA X

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X		X			X		X		X			X	
Alcantarillado		X							X							X					
Energía eléctrica	X		X			X		X								X					
Pozo Séptico	X		X			X			X							X					
Tanque Elevado/Almacenamiento		X							X						X						

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ]

Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? _____

Gas SI X NO Natural X Propano [ ] Ubicación: Interior [ ] Exterior [ ] Protegida SI X NO

Iluminación Natural Baño SI X NO Cocina SI X NO Habitación SI X NO

Ventilación Natural Baño SI X NO Cocina SI X NO Habitación SI X NO

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	X	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño			Cocina			SI	NO	Alcoba		
Pisos	X		B Enchape	R Plantilla	M Tierra	B Enchape	R Plantilla	M Tierra	X		B Enchape	R Plantilla	B Tierra
Muros	X		B Mampostería	R Madera	M Bahareque	B Mampostería	R Madera	M Bahareque		X	B Mampostería	R Madera	B Bahareque
Estructura	X		B Concreto	R Madera	M Otros	B Concreto	R Madera	M Otros		X	B Concreto	R Madera	B Otros
Acabados de Muros		X	B Enchape	R Pañete	M Otros	B Enchape	R Pañete	M Otros		X	B Enchape	R Pañete	B Otros
Cubiertas	X		B Fibrocemeto	R Zinc	M Palma	B Fibrocemeto	R Zinc	M Palma	X		B Fibrocemeto	R Zinc	B Palma
Ventanas		X	B Metálica	R Madera	M Otros	B Metálica	R Madera	M Otros		X	B Metálica	R Madera	B Otros
Puertas		X	B Metálica	R Madera	M Otros	B Metálica	R Madera	M Otros		X	B Metálica	R Madera	B Otros
Equipamiento	X		B Combo Sanitario	R Ducha	M Otros	B Lavaplatos	R Estufa	M Otros		X	B Closet	R Repisa	B Otros
Mesones		X	B Concreto	R Madera	M Otros	B Concreto	R Madera	M Otros		X	B Concreto	R Madera	B Otros
Muebles		X	B Metálicos	R Madera	M Otros	B Metálicos	R Madera	M Otros		X	B Metálicos	R Madera	B Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria: 1 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 2 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Pozo Septico: 1

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. A1102018-1072420864

Nombre: Carlos Sanjuan

Cargo: Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma Daniela Garaloy.

Tarjeta Profesional No. A3732017

Nombre: 1143382729

Cargo: Daniela Garaloy. Residente de interventoria.

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma Nelsi Barboza

Nombre: Nelsi Barboza

N° Identificación: 45521295

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

24

30

MINUTA DE POSESIÓN

Nelcy Del carmen B., mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 45 521 295 expedida en Bucaramanga, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 23 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Bucaramanga dirección Cll el bolsillo cll 15H16 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: mide 10 mts colinda con calle primera

FONDO: mide 10 mts colinda finca Liz Estella

DERECHA: mide 20 mts colinda lote 33

IZQUIERDA: mide 20 mts colinda lote 23

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por compra, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Bucaramanga a los 17 días del mes de Diciembre de 2023.

Nelsi Barbosa G.

Firma

C.C. No. 45 521 295

Estado Civil: Soltera.

Tel: 3239976038

Correo: _____



Huella

CONTRATO DE COMPRA – VENTA

Entre los suscritos CARLOS BARRAZA OJEDA c.c No. 4.185.755 de Orocué, que en adelante se denominará el vendedor y NELSY BARBOZA CORREA c c No [illegible] de Cartagena que en adelante se denominará el comprador se ha celebrado el siguiente contrato

1. El vendedor cede el derecho y posesión al comprador de un lote de terreno con las siguientes características y medidas: por el oriente mide 10 mts. colindando con la finca LUZ STELLA, por el Norte colindando con el lote 3B y mide 20 mts., por el Occidente mide 10 mts y frente en la calle primera y por el Sur colindando con el lote 2B 20 mts. El lote se entrega como cuerpo cierto, que el vendedor adquirío junto con un globo de terreno en 1976.
2. El comprador ha pagado la suma de $ 600.000 (seiscientos mil pesos), suma que el vendedor declara haber recibido a su entera satisfacción.El saldo lo pagara el comprador en veinte cuotas de $30.000 (treinta mil pesos)

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento en Bayunca a los 25 días del mes de Marzo de 2000.

CARLOS BARRAZA

NELSY BARBOZA CORREA

Enero 21 de 2006

En la fecha el saldo ha sido cancelado.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **45.521.295**

BARBOZA CORREA

APELLIDOS

NELCY DEL CARMEN

NOMBRES



Nelcy Barboza Correa

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **02-NOV-1969**

CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.57
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

17-MAR-1999 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-0500150-00135016-F-0045521296-20081208 0007750976A 1 6020018974

Recaudador Autorizado:
FSCR INGENIERIA
Nit.**90016009-1**

Convenio entre la Alcaldía Municipal, Nit. tu comunidad y CaribeMar de la Costa S.A.S. ESP **901.38.949-1**

afinia
Grupo·epm

Barrio **SINAI – CARTAGENA**

34

Datos del usuario al totalizador

ID de Cobro	NIC Totalizador	Código de Usuario	Nombre	Dirección	Censo	% de Participación
99230442856	7596542	1808238	NELSY BARBOSA CORREA	CL GENESIS 15# 16-31	181.86	0.8459%

Información del totalizador comunitario

Consumo mes	Subsidio	Comp.	FOES Aplicado	Total liquidado Mes	Deuda Totalizador
$19,410,008	$11,553,376	$0	$0	$8,519,090	$730,902,224

Lectura Actual	Lectura Anterior	Factor Múltiplo	Consumo kWh Totalizador	Pago última mes al totalizador	Fecha último pago al totalizador
27422	26996	60	25560	$0	31/12/2999

Operador de red	Circuito/Transformador	Tensión	IC	Admisible	Calculado	Informe Compensación		Estrato	Período liquidado
CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. ESP	BAYUNCA 3	NIVEL I	FES:	0	0	CRO:	0	Residencial 1	22/03/2023-20/04/2023
			DES:	0	0	DES:	0		

NIC Totalizador						
G	T	PR	D	R	C	Cu
330.08	52.37	175.304	244.25	0	128.73	951.68

Punto de pago	Horario
BARRIO EL BOSQUE SECTOR BUENOS AIRES TRV 53 #21B- 111	LUNES A VIERNES 8:00 AM – 12:00 M 2:00 PM – 5:00 PM

Últimos cuatro pagos	
fecha de pago	Valor ($)
2022/12/23	$ 30,000.00
2023/01	$ 0.00
2023/02/20	$ 30,000.00
2023/03	$ 0.00

Nota importante

Estimado usuario: Le recordamos que el valor total a pagar corresponde a su porcentaje de participacion en el consumo del totalizador, una vez descontados los beneficios de los aportes del Estado.

Cod. Georeferencia: 0

Somos grandes contribuyentes según resolución No 012220 del 26 de diciembre de 2022.Somos agentes de retención de impuesto a las ventas. Somos autorretenedores del impuesto sobre la renta, según decreto 2201 de diciembre 30 de 2016, abstenerse de practicar retención a título de impuesto de renta sobre el servicio de energía. Esta factura presta merito ejecutivo, art 130 ley 142 de 1.996. Para todos los efectos el presente documento se denominara "Documento equivalente a la factura de servicios públicos"de conformidad con lo establecido en el dur reglamentario 1625 de 2016 y guarda los mismos efectos de la factura de servicios públicos contemplada en el capitulo VI de la ley 142 de 1.996. Resolución No. 012220 del 26 de diciembre de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas

Exija sello, fecha y firma al cancelar

Firma Javier Lastra Fuscaldo

NIC Totalizador	75965421641808238	
Fecha de Emisión	Mes	Suspensión a partir
20/04/2023	Abr-2023	20/MAYO/2023

Detalle	Valor
Importe Consumo	164,189
Subsidio	(97,730)
FOES	0
Otros conceptos liq. en totalizador	$5,608
Subtotal Energía	72,067
Valor Trasladado a Deuda de Totalizador	0
Valor Mínimo a Pagar	72,067
(-)Pago Anticipado	0
Subtotal otras entidades	0
(+)Cuota Acuerdo de Pago	0
TOTAL A PAGAR MES	**72,067**
Total Valor facturas por pagar	19,956,293

PAGO Nº 1

Valor Pagado

Fecha Abr-2023

Período

Factura Nº 75965421641808238

ID de Cobro 99230442856

COD. Usuario 1808238

Nombre NELSY BARBOSA CORREA
DIR CL GENESIS 15# 16-31
Barrio SINAI - CARTAGENA
Período Abr-2023
Valor Pagado
Fecha

PAGO Nº 2

Valor Pagado

Fecha Abr-2023

Período

Factura Nº 75965421641808238

ID de Cobro 99230442856

COD. Usuario 1808238

Nombre NELSY BARBOSA CORREA
DIR CL GENESIS 15# 16-31
Barrio SINAI - CARTAGENA
Período Abr-2023
Valor Pagado
Fecha

(415)7709998972094 (8020)0992304428561(3900)000007206719612023042 5

(415)7709998972094 (8020)0992304428561(3900)001995629319612023042 5

FF 27/03/2015 1



AF02

Somos grandes contribuyentes según resolución No 012220 del 26 de diciembre de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas. Somos autorretenedores del impuesto sobre la renta, según decreto 2201 de diciembre 30 de 2016, abstenerse de practicar retención a título de impuesto de renta sobre el servicio de energía. Esta factura presta merito ejecutivo, art 130 ley 142 de 1.994. Para todos los efectos el presente documento se denominará "Documento equivalente a la factura de servicios públicos" de conformidad con lo establecido en el dur reglamentario 1625 de 2016 y guarda los mismos efectos de la factura de servicios públicos contemplada en el capítulo VI de la ley 142 de 1.994.resolución No 012220 del 26 de diciembre de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas.

Te sugerimos sacar copia de la tirilla para archivar las constancias de pagos. El no pago oportuno de la factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir de la fecha indicada en la misma. Contra esta decisión procede el recurso de reposición ante la empresa y en subsidio de apelación ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios. Dentro de los 5 días siguientes al recibo de esta fractura. Para evitar la suspensión debe acreditar el pago o una condición especial de vulnerabilidad que pueda afectar sus derechos fundamentales con ocasión de la suspensión. Recursos o comunicaciones, favor dirigirlas a la dirección del punto de atención y pago

BITÁCORA DE OBRA

CASA No.92

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
07	11	2023	07:00am	se realiza el enchape de la sala, Pasillo, baño y cocina, meson nuevo, se instala combo, Puerta, Division, mueble e instalacion electrica
				Contratista Vo.Bo Interventoria
				xNelsi Barboza B
07	03	2024	04:00am	
				Se entrega a satisfaccion del beneficiario
				Contratista Vo.Bo Interventoria
				xNelsi Barboza e

DECLARACION JURAMENTADA

Nelsy del Carmen Barboza, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 45521295 expedida en Cartagena, domiciliado en Bayunca El Bosque c/11 15 #16-31, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Bayunca a los 17 días del mes de Diciembre 2023

EL DECLARANTE,



Huella

Firma: Nelsi Barboza

Nombre Nelsi Barboza

C.C. 45521295

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2023 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Nelcy Del Carmen Barboza Correa. y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 92 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Sonia Sarmiento Arrieta
SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

Nelsi Barboza C
BENEFICIARIO

David Tovar Yañez
INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): OFELIA DIAZ ORTEGA

NÚMERO DE VIVIENDA: 97

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-17
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		18
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		19
8	PLANO RECORD	X		20-22
9	ACTA DE VECINDAD	X		23-27
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		28-29
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		30-31
12	CÉDULA	X		32
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		33
14	BITÁCORA	X		34
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		35
16	OTROS	X		36

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	45685577
NÚMERO DE CASA:	97
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	97
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CR 17 CL 12-78
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**OFELIA DIAZ ORTEGA**
Nº de Identificación:	45685577
Teléfonos:	3244713262

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 4 de 5
		Versión: 1

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SALA- COMEDOR – (ANTES)	SALA - COMEDOR –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	111
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) OFELIA DIAZ ORTEGA con cedula de ciudadanía No. 45685577, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 2
		Versión: 1

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
Valor Total	$16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
OFELIA DIAZ ORTEGA 45685577 Beneficiaria- BAYUNCA	Manifiesta no saber Firmar

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	**OFELIA DIAZ ORTEGA**	**CASA CONSECUTIVO:**	97
CEDULA:	**45685577**	**TELEFONO:**	3244713262
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	44.87	$ 4.978.00	$ 223.384.27
5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1.00	$ 51.936.00	$ 51.936.00
	SUBTOTAL				**$ 275.320.27**
	CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1.00	$ 279.018.00	$ 279.018.00
	SUBTOTAL				**$ 279.018.00**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
17	Pañete liso muros 1:4	m2	19.25	$ 18.569.00	$ 357.453.25
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	21.70	$ 30.861.00	$ 669.683.70
19	Mortero de Nivelación	m2	47.59	$ 34.176.00	$ 1.626.493.94
	SUBTOTAL				**$ 2.653.630.89**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4.00	$ 60.024.00	$ 240.096.00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	4.00	$ 29.812.00	$ 119.248.00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	6.00	$ 34.911.00	$ 209.466.00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2.00	$ 66.419.00	$ 132.838.00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	3.00	$ 41.266.00	$ 123.798.00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1.00	$ 73.687.00	$ 73.687.00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1.00	$ 78.389.00	$ 78.389.00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	4.00	$ 18.291.00	$ 73.164.00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2.00	$ 117.500.00	$ 235.000.00
29	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	2.00	$ 80.640.00	$ 161.280.00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2.00	$ 61.191.00	$ 122.382.00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2.00	$ 81.400.00	$ 162.800.00
	SUBTOTAL				**$ 1.732.148.00**

CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	15.02	$ 56.549.00	$ 849.252.88
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	44.59	$ 77.170.00	$ 3.441.010.30
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	43.04	$ 11.464.00	$ 493.410.56
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1.00	$ 415.419.00	$ 415.419.00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1.00	$ 99.772.00	$ 99.772.00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1.00	$ 444.059.00	$ 444.059.00
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	17.48	$ 13.253.00	$ 231.641.12
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2.09	$ 193.505.00	$ 404.038.44
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1.90	$ 328.373.00	$ 623.908.70
	SUBTOTAL				**$ 7.002.512.00**
CAPITULO 7: ASEO GENERAL					
46	Limpieza superficie	m2	16.22	$ 4.391.00	$ 71.216.93
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1.00	$ 300.000.00	$ 300.000.00

TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 12.313.846.09**
	ADMINISTRACION	**21.05%**	$ 2.592.064.60
	IMPREVISTO	**3.00%**	$ 369.415.38
	UTILIDAD	**5.00%**	$ 615.692.30
	IVA (19%)	**19.00%**	**$ 116.981.54**
TOTAL AIU		**29.05%**	**$ 3.577.172.29**
TOTAL COSTO			**$ 16.008.000.00**

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
DIRECTOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1.00	4.75	3.13		14.87
	PASILLO BAÑO	1.00	1.31	0.76		1.00
	BAÑO	1.00	1.16	2.22		2.58
	COCINA	1.00	2.57	3.20		8.22
	HABITACION 1	1.00	3.14	2.90		9.11
	HABITACION 2	1.00	3.14	2.90		9.11
	TOTAL					44.87

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MESON COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (Incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MESON COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	17	Pañete liso muros 1:6	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PUERTA	-1.00	0.80		2.00	-1.60
	COCINA	1.00	8.34		2.50	20.85
	TOTAL					19.25

YOVANNY BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO INTERIOR	1.00	6.76		2.50	16.90
	MURO COCINA	1.00	3.20		2.50	8.00
	PUERTAS	-2.00	0.80		2.00	-3.20
	TOTAL					21.70

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	19	Mortero de Nivelación	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.16	2.22		3.38
	HABITACION 1	1.00	3.14	2.90		9.11
	HABITACION 2	1.00	3.14	2.90		9.11
	SALA	1.00	4.75	3.13		14.87
	PASILLO BAÑO	1.00	1.31	2.22		2.91
	COCIN	1.00	2.57	3.20		8.22
	TOTAL					47.59

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	20	Punto hidráulico de 1/2". (incluye materiales, mano de obra incluye regata). L= 2.5m max	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3.00				3.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					4.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	2.00			2.00
	COCINA	1.00	2.00			2.00
	TOTAL					4.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	3.00			3.00
	COCINA	1.00	3.00			3.00
	TOTAL					6.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.00			1.00
	COCINA	1.00	1.00			1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	3.00			3.00
	TOTAL					3.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97		
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso			Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97		
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12			Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	2.00			2.00
	COCINA	1.00	2.00			2.00
	TOTAL					4.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97		
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI			Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97		
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 29	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble			Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	30	Suministro e instalacion salida interruptor	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	31	Suministro e instalacion salida iluminacion	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para meson).	Unidad: m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	5.96		1.80	10.73
	MURO SOBRE MESON	1.00	2.50		0.90	2.25
	MESON COCINA	1.00	1.90	0.60		1.14
	MURO JUNTO MESON	1.00	0.50		1.80	0.90
	TOTAL					15.02

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	Unidad: m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO	
	BAÑO	1.00	1.16	2.72		3.38
	HABITACION 1	1.00	3.14	2.90		9.11
	HABITACION 2	1.00	3.14	2.90		9.11
	SALA	1.00	3.79	3.13		11.87
	PASILLO BAÑO	1.00	1.31	2.22		2.91
	COCINA	1.00	2.57	3.20		8.22
	TOTAL					44.59

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1.00	17.54			17.54
	PUERTAS	-8.00	0.80			-6.40
	HABITACION 1	1.00	12.08			12.08
	HABITACION 2	1.00	12.08			12.08
	COCINA	1.00	7.74			7.74
	TOTAL					43.04

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	38	Suministro e instalación de conbo sanitario (incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.16		1.80	2.09
	TOTAL					2.09

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00	1.90			1.90
	TOTAL					1.90

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ ORTEGA	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	45685577	TELEFONO:	3244713262
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	46	Limpieza superficie	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.16	2.22		2.58
	HABITACION 1	1.00	1.56	2.90		4.54
	HABITACION 2	1.00	3.14	2.90		9.11
	TOTAL					16.22

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	OFELIA DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	97
CEDULA:	33026561	TELEFONO:	3217936194
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00	7.94		2.20	17.48
	TOTAL					17.48

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

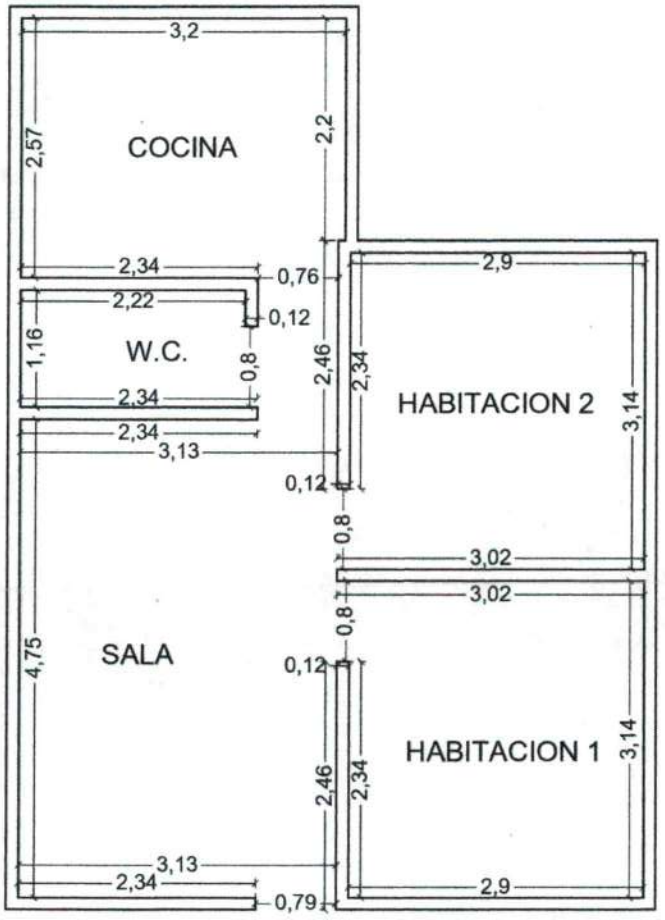
DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

CONSECUTIVO	DATOS				APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA															
97	BAYUNCA	OFELIA DIAZ ORTEGA	45685577	15/11/2023	2	4	16	15	10	13	14	12	12	10	2	3	113	7/03/2024

CONTRATISTA
CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTORIA
DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



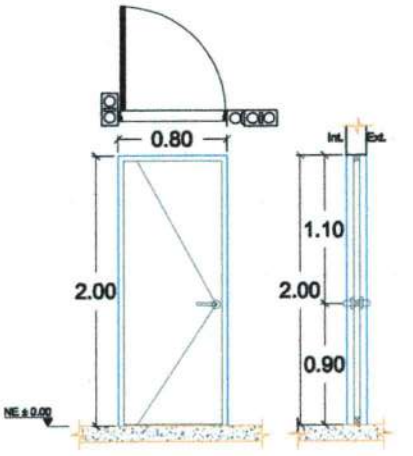
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.58 M2
SALA	14.87 M2
COCINA	8.22 M2
HABITACION 1	9.11 M2
HABITACION 2	9.11 M2
PASILLO BAÑO	1.00 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__75

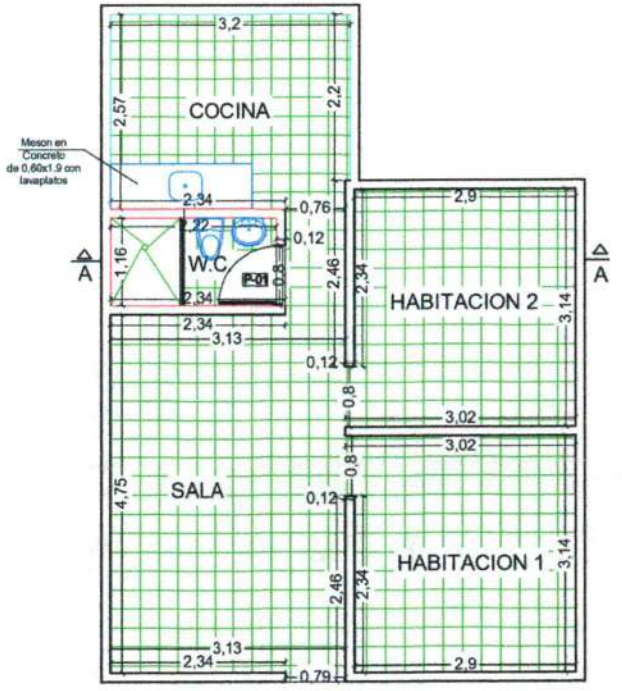
CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 97. OFELIA DIAZ ORTEGA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 1 DE 4

CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.58 M2
SALA	14.87 M2
COCINA	8.22 M2
HABITACION 1	9.11 M2
HABITACION 2	9.11 M2
PASILLO BAÑO	1.00 M2

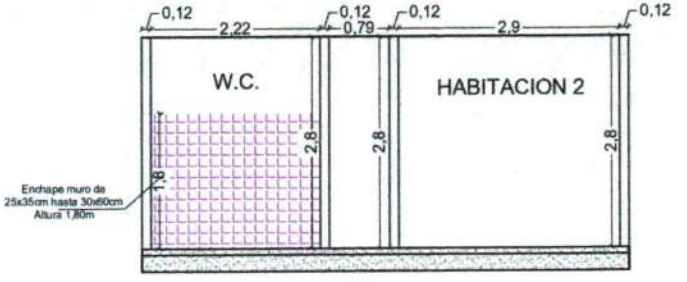
CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



P01
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.



PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__100
PLANO RECORD



CORTE A -A
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA. COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS. LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 97. OFELIA DIAZ ORTEGA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4

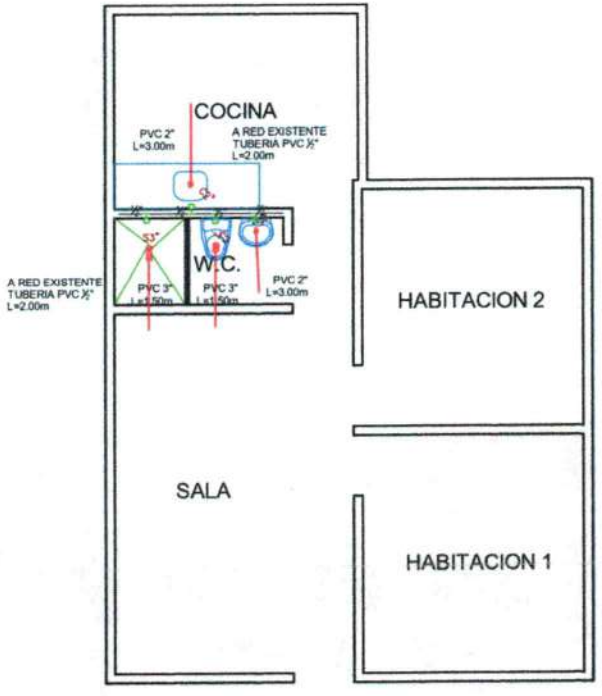


CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__100

PLANO RECORD



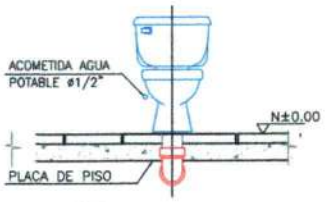
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

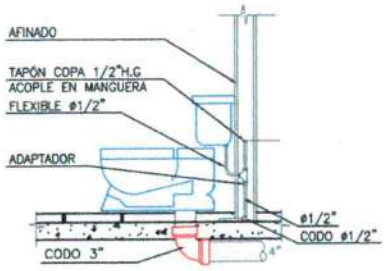
ESC: 1__100

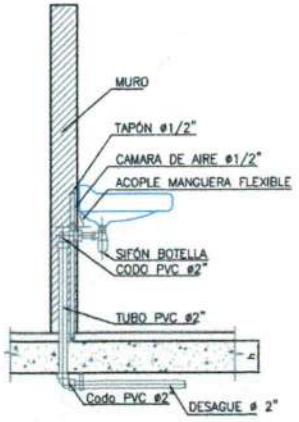
PLANO RECORD

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	INTERVENTOR: JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA	ESCALA: INDICADAS	PLANO: 3 DE 4
DIBUJO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A11202018-1022420184	REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 97. OFELIA DIAZ ORTEGA	LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	FECHA: NOVIEMBRE/2023	

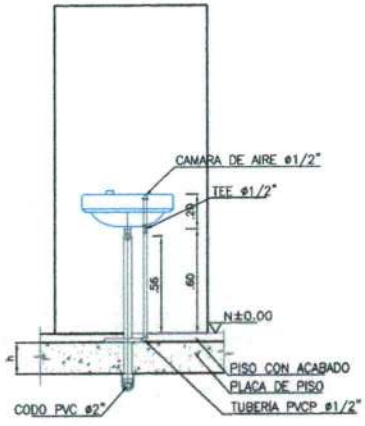


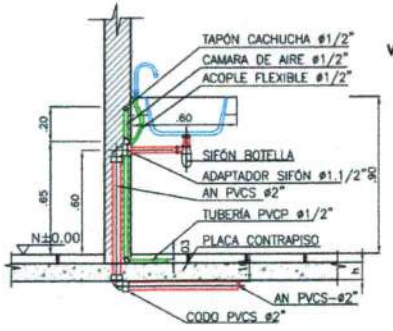
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA



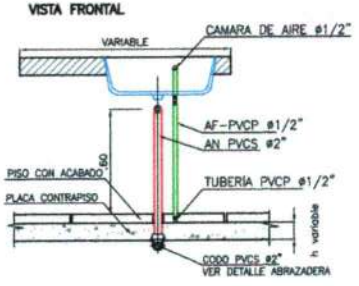


CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA



PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANCIAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 97. OFELIA DIAZ ORTEGA	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	15	11	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Ofelia Diaz Ortega		
DIRECCIÓN	C13 15 130		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	300 621 7703	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	12	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	N	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pintada sin reparación de grietas
Piso en plantilla
Baño sin divisón
Cocina con mesón en estado regular

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO













FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	07/03/2024	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Ofelia Diaz Ortega		
DIRECCIÓN	C 13 15 130		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3006217703	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	12 m	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

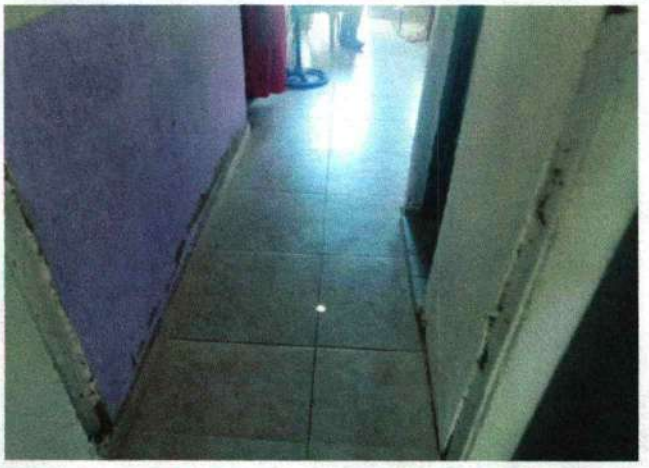
OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en condiciones iniciales intervenciones de acuerdo a planos y presupuesto aprobado

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO















PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma	Firma	Firma Daniela Gavalog.	Firma
Nombre: Ofelia Diaz. Ortega	Nombre Arl 2018-110 221010	Nombre Daniela Gavalog.	Nombre
C.C. / NIT 45 685 577	Cargo Carlos San Miguel	Cargo Residente interv.	Carg
	TP Nº: Residente de obra	TP Nº: A3732017-1143382727	TP Nº:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma	Firma	Firma Daniela Gavalog.	Firma
Nombre: Ofelia Diaz Ortega	Nombre Arl 2018-110 221010	Nombre Daniela Gavalog.	Nombre
C.C. / NIT 45685577	Cargo Carlos San Miguel	Cargo Residente Interventor	Carg
	TP Nº: Residente de Obra	TP Nº: A3732017-1143382727	TP Nº:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Ofelia Diaz Ortega	N° IDENTIFICACIÓN	45 685 577
EDAD	66	GÉNERO	mujer	ESTADO CIVIL	viuda
TELÉFONO	304 621 7703				
MUNICIPIO:	Cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL [ ]	CENTRO POBLADO [X]	RURAL DISPERSO [ ]	CORREGIMIENTO	Bayunca
VEREDA					
LOCALIDAD	lote 2	BARRIO	amanito	DIRECCIÓN	C13 15 124

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10,534926

Longitud: -75,348841

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	2,58	
Baño 2		X
Cocina 1	8,22	
Cocina 2		X
Habitación 1	9,11	
Habitación 2	9,11	
Habitación 3		X
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años	1	
6-11 años	1	
12-17 años		X
18-29 años	2	
30-59 años		X
Mayor de 60	1	
Total	5	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA [X]

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA [ ]

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X		X			X		X					X	
Alcantarillado	X								X							X					
Energía eléctrica	X							X								X					
Pozo Séptico	X								X							X					
Tanque Elevado/Almacenamiento		X							X							X					

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ]

Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? [ ]

Gas SI [X] NO [ ] Natural [X] Propano [ ] Ubicación: Interior [ ] Exterior [ ] Protegida SI [ ] NO [ ]

Iluminación Natural	Baño	SI [X]	NO [ ]	Cocina	SI [X]	NO [ ]	Habitación	SI [X]	NO [ ]
Ventilación Natural	Baño	SI [X]	NO [ ]	Cocina	SI [X]	NO [ ]	Habitación	SI [X]	NO [ ]

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	X	permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

82

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño			Cocina			Alcoba		
Pisos	X		B R M Enchape	B X M Plantilla	B R M Tierra	X	B R M Enchape	B X M Plantilla	B R M Tierra	B X M Enchape	B X M Plantilla	B R M Tierra
Muros	X		B X M Mampostería	B R M Madera	B R M Bahareque	X	B X M Mampostería	B R M Madera	B R M Bahareque	B X M Mampostería	B R M Madera	B R M Bahareque
Estructura	X		B X M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	X	B X M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	B X M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Acabados de Muros	X		B R M Enchape	B X M Pañete	B R M Otros	X	B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros	B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros
Cubiertas	X		B R M Fibrocemeto	B X M Zinc	B R M Palma	X	B R M Fibrocemeto	B X M Zinc	B R M Palma	B R M Fibrocemeto	B X M Zinc	B R M Palma
Ventanas		N	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	X	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Puertas		X	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	X	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Equipamiento	X		B X M Combo Sanitario	B R M Ducha	B R M Otros	X	B X M Lavaplatos	B X M Estufa	B R M Otros	B R M Closet	B R M Repisa	B R M Otros
Mesones		X	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	X	B X M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Muebles		X	B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros	X	B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros	B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria: 1 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 2 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Pozo Septico: 1

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas) _____

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. A 11/2018 - 1104 2018

Nombre: Carlos San miguel

Cargo: Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma David Gaviria.

Tarjeta Profesional No. 1373 2017 1143382 927

Nombre: Daniela Gaviria.

Cargo: Residente de interventoria.

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma

Nombre: Ofelia Diaz.

N° Identificación: 45 685 577.

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

MINUTA DE POSESIÓN

Ofelia Diaz Ortega, mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 45 685 577 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 10 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Bayunca dirección Bka Amoyado Cll 13 15124 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: mide 12 mts 50cm colinda con Cll el progreso

FONDO: mide 12 mts 30cm colinda con franja y pozo

DERECHA: mide 17 mts. colinda con jose pinto

IZQUIERDA: mide 18 mts 50cm colinda con Felix ortega

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por compra, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Bayunca a los 22 días del mes de Diciembre de 2023.

Firma

C.C. No. 45 685 577

Estado Civil: Viuda

Tel: 3046217703

Correo: _____



Huella

PAPEL DOCUMENTARIO MINERVA

DOCUMENTO DE VENTA

CA - 14410555

31

Conste por medio del presente Documento de venta, Que yó. FELIX ORTEGA BALLESTERO. Varón mayor de edad, natural y residente en la calle Grande de la población de Bayunca, Portador de la cédula de ciudadanía número 894.625 de Cartagena. He dado en venta real y enajenación perpetua a la señora: OFELIA DIAZ ORTEGA. Mujer mayor de edad, natural y residente en la calle El Progreso - Sector Las Lata, de la población de Bayunca, Portadora de la cédula de ciudadanía número 45.685.377 de Cartagena. Una - Mejora con su respectivo solar, conseguida con mis propios esfuerzo. PRIMERO. Ubicada en la calle El Progreso- Sector Las Lata, de la población de Bayunca. Jurisdicción del Distrito Historico y Turistico de Cartagena de Indias. SEGUNDO. Cuyas Colindancias y Dimenciones són las siguientes: Por el Norte, con calle el progreso de por medio y mide doce (12)Mts, con cincuenta (50)Cm. Por el Sur, con posesión de la señora Juana Yepes Aremilla, y mide doce (12)Mts, con treinta (30)Cm. Por el Este, con posesión del señor, José Puerta Serpa, y mide diecisiete (17)Mts. Y por el Oeste, con posesión de la señora Ana Carmela Calvo de Diaz, y mide dieciocho(18)Mts, con ochenta (80)Cm. TERCERO. El señor, Felix Ortega Ballestero, Renuncia de los derechos de posesión y dominio, que poseia en la mencionada Mejora y solar. CUARTO. Que la mejora y solar que vendo, y que he delimitado cómo cuerpo cierto. Esta libre de todo gravamén, pleitos pendientes E hipótecas y demás cuestiones resolutorias. Y me obligo al saneamiento de esta venta, de conformidad con la ley. QUINTO. También me obligo a firmar la escritura de venta, cuándo la señora, Ofelia Diaz Ortega, Me la exija. Sin que tenga que pagarme, por esta firma prima alguna. SEXTO. Que el valor de esta venta, Es por la suma y cuantía de tres millones de pesos $ 3.000.000oo Moneda Colombiana. Lo que he recibido de mano de mi compradora, A mi entera satifacción. Sin poder alegar nada lo contrario, en ningún tiempo, ni lugar. SEPTIMO. Para constancia se firma este Documento de venta, El cuál mientra se hace la escritura correspondiente Le sirve a la compradora de titulo de propiedad. OCTAVO. Para más seguridad, se firma el presente Documento de venta, Ante dos (2) testigos - hábiles. En Bayunca a los veintisies (26) dias del mes de Febrero dél-mil novecinto noventa y tres 1.993.-

VENDEDOR.

Fdo. FELIX ORTEGA BALLESTERO

C.C .No 894.625 de Cartagena.
manifiesta no saber firmar.

COMPRADORA. Fda. _____

OFELIA DIAZ ORTEGA

7 702124 012961 <

T E S T I G O S.

C.C. #9.048.453 + 9 Zona

T. 049. 824. 082.



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 45.685.577

DIAZ ORTEGA

APELLIDOS

OFELIA

NOMBRES

NO FIRMA

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 02-ABR-1957

CARTAGENA
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.54 ESTATURA

O+ G.S. RH

F SEXO

09-DIC-1985 CARTAGENA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0501800-00225022-F-0045685577-20100315 0021625209A 1 28152379

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN RECARGO

28-10-2023

Factura de Venta	00012023A102812791	Periodo	Oct-2023	Fecha de Emisión	19-10-2023	Ref. Catastral	

Nombre Abonado	LUCY PATRICIA CASTILLA MERCADO	Domicilio	C13 15 130 BAYUNCA

ASEO

CLIENTE 616035

PACARIBE S.A. E.S.P.
NIT. 900.074.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No.31I - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 605 6455480 EXT 401 - 605 6424300

Frecuencia Barrido	Frecuencia Recolección	Aporte
3	3	-70%

Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
BAJO-BAJO		1	

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA

Descrip. otros componentes de la Tarifa	Valor
V Ton Efe Apro x Sus	0,0032
V Ton R No Ap x Sus	0,091
Valor Sub/Con	-29.120,00
V Ton B y Lim x Sus	0,0029
V Ton L Ur x Suscr	0,0005
V Ton R de Ap x Sus	0,0004

Desglose de Conceptos	Total Mes
ASEO	
Recargos	2.005
Aprovechamiento Resolución 720	147
Cargo Fijo Resolución 720	7.335
Cargo Variable Resolución 720	4.996
Ajuste a la Decena	-3
Interes Financiación Pacaribe	1.365
SUBTOTAL	**15.845**

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de 04/23 a 10/23 :16.546,29



	TOTAL MES	15.845

GERENTE GENERAL PACARIBE S.A. E.S.P

POLIZA 616035

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
H19VA285150	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
225	229	4
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
13-09-23	13-10-23	Real

Observaciones

Clase uso	Estrato				
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO				
Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y alcantarillado
Promedio Abr-2023 a Oct-2023: 4



Corte en cualquier momento
Saldo pendiente por concepto de convenio de pago: $981.716 ,Número de cuotas pendientes: 61
Tasa de Uso 8,75 ($/m3) Tasa Retributiva 21,49 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			14.644
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	4	2.707,00	10.828
Subsidio			-11.887
Recargos			1.925
Trabajos de Acueducto			21.591
Interés de Financiación			4.328
SUBTOTAL			**41.429**
Cuota Compromiso de Pago			**14.940**

Cortado

	TOTAL MES	56.369

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

SALDO MORA 862.652

TOTAL A PAGAR 72.214

Somos autorretenedores según Resolución 0547 del 25 de Enero del 2002. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

PACARIBE

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

AGUASDE CARTAGENA

Póliza	616035	Mora Al	19-10-2023
		Total	862.652

MORA

CLAVE DE PAGO: 00000012904946

(415)7709998014633(8020)00000012904946(3900)0000862652

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

PACARIBE

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

AGUASDE CARTAGENA

Póliza	616035	Periodo	Oct-2023
Factura	00012023A102812791	Total	72.214

CLAVE DE PAGO: 00000012904945

(415)7709998014633(8020)00000012904945(3900)0000072214

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

AGUASDE CARTAGENA



De acuerdo con la Ley 2300 de 2023

¿Por cuál de nuestros canales deseas ser contactado?

- Mensaje de texto
- Correo electrónico
- Llamada a línea telefónica fija
- Mensaje vía WhatsApp
- Llamada a celular
- Correspondencia física
- App Acuacar
- Visita al domicilio

Elige el canal en el formulario que encontrarás en **www.acuacar.com**
Mientras decides, te contactaremos por los medios habituales.

Línea de Atención al Usuario 24/7
Marca **116** ó desde un celular
(605) 6943337

Visita **www.acuacar.com** y realiza tus pagos y trámites sin salir de casa

Descaga nuestra APP gratis
Paga tu factura y realiza todos tus trámites rápido, fácil y seguro

App móvil: Acuacar

Para videollamadas Escanea el QR

Agenda tu cita Escaneando el QR

SÍGUENOS EN: Acuacar AguasdeCartagena

AGUASDE CARTAGENA

Somos parte de ti

616035 091-84651/00/00-00
LUCY PATRICIA CASTILLA MERCADO
C13 15 130
BAYUNCA

ONAC
Laboratorio de Calibración de Medidores NTC/ISO/IEC 17025 versión 2017
Organismo de Inspección de Medidores NTC/ISO/IEC 17020 versión 2012

icontec ISO 9001 90082-1 · icontec ISO 14001 SAE79-1 · icontec ISO 45001 OS-CER131355 · icontec ISO 50001 GE-CER577320 · icontec ISO 37001 CO-SGA-CER785515

Primera empresa de Servicios Públicos Domiciliarios en Latinoamérica en obtener la Certificación de su Sistema de Gestión de la Calidad con la norma ISO 9001. Fuimos la primera empresa de Servicios Públicos Domiciliarios en Colombia certificada en Gestión Ambiental bajo la norma ISO 14001. Hemos certificado nuestros Sistemas de Gestión de SST con ISO 45001, Energía con ISO 50001 y, recientemente, Anti-Soborno con ISO 37001, estándar que potencializó nuestro Sistema de Gestión Antifraude (SGAF), siendo el primero certificado en Colombia por Icontec. Estos sistemas tienen alcances a los procesos de captación, transporte, tratamiento, almacenamiento, distribución de agua potable en el sistema de acueducto; recolección, transporte, pretratamiento y disposición final de aguas residuales para el sistema de alcantarillado y toda su gestión comercial para el distrito de Cartagena de Indias.

Escanea y paga
Fácil, rápido y seguro

PUNTOS DE RECAUDO EN BARRIOS, ELECTRÓNICOS Y BANCOS

PUNTOS ELECTRÓNICOS

- **PSE ACUACAR - www.acuacar.com**

Paga a través del **PSE** y los puntos de pago habilitados para la factura del servicio.

- APP ACUACAR
- BBVA Net - www.bbvanet.com
- BBVA Móvil

ALMACENES DE CADENA

- Carulla
- Éxito
- Olímpica
- Surtimax
- Megatiendas
- Cencosud Jumbo
- Supertiendas y Droguerías Olímpica S.A.

PUNTOS DE RECAUDO EN BARRIOS

- **Supergiros**
- **Efecty Dimonex**

CORRESPONSALES BANCARIOS

- Bancolombia
- Davivienda
- Caja social
- Colpatria
- Baloto
- BBVA
- AV Villas

CAJEROS AUTOMÁTICOS

RED SERVIBANCA (T. Crédito y Debito):

Banco GNB Sudameris: Web y Cajeros Automáticos
Banco ITAU: Web y Cajeros Automáticos
Banco Agrario: Cajeros Automáticos
Bancoomeva: Cajeros Automáticos
Cavipetrol: Cajeros Automáticos

RECAUDO EN BANCOS

- AV Villas
- Davivienda
- Colpatria
- Banco Bogotá
- Banco Agrario
- Banco Caja Social
- Banco ITAU
- GNB Sudameris
- Banco Occidente
- Red ATH

INFORMACIÓN DE INTERÉS

La falta de pago de esta factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir del vencimiento de la fecha indicada como último día de pago. (Artículo 140, Ley 142 de 1994- Cláusula 18 del Contrato de Condiciones Uniformes de Aguas de Cartagena).

Contra esta decisión empresarial de suspensión del servicio por mora en el pago de sus obligaciones, son procedentes los recursos ordinarios de reposición ante la Empresa y subsidiario de apelación ante la Superintendencia de Servicios Públicos, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de esta factura.

BITÁCORA DE OBRA

CASA No.97

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
15	11	2023	07:00am	Se inicia obra con Supervisión de la interventoría dentro de lo presupuestado.
				Contratista — V°B° Interventoría
				
07	03	2024	12:35pm	Se entrega Satisfacción de vivienda en Compañía de la Interventoría al propietario
				Contratista — V°B° Interventoría
				

DECLARACION JURAMENTADA

Ofelia Diaz ortega, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 45685577 expedida en Cartagena, domiciliado en Bayunca el amparo cll 13 15, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Bayunca a los 22 días del mes de Dic. 2023

EL DECLARANTE,

Firma: _____

Nombre Ofelia Diaz O.

C.C. 45685577.

Huella

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2022 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Ofelia Diaz Ortega.
y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 97 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA



BENEFICIARIO

INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ

NÚMERO DE VIVIENDA: 99

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-18
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		19
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		20
8	PLANO RECORD	X		21-23
9	ACTA DE VECINDAD	X		24-28
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		29-30
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		31-32
12	CÉDULA	X		33
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		34
14	BITÁCORA	X		35
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		36
16	OTROS	X		37

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	45550905
NÚMERO DE CASA:	99
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	99
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CL 13 15 136
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**PATRICIA MERCEDES ALTAMAR**
Nº de Identificación:	45550905
Teléfonos:	3014743390

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 5
		Versión: 1

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 4 de 5
		Versión: 1

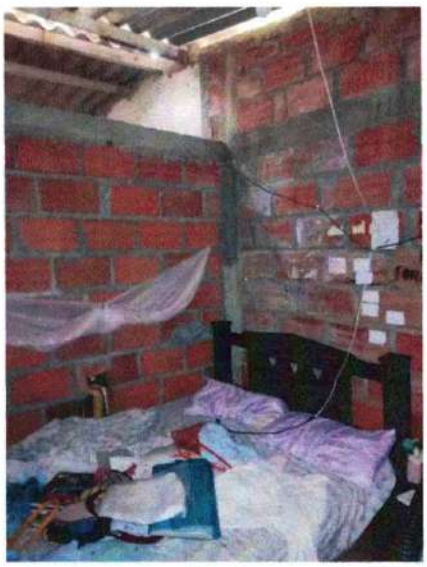
FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

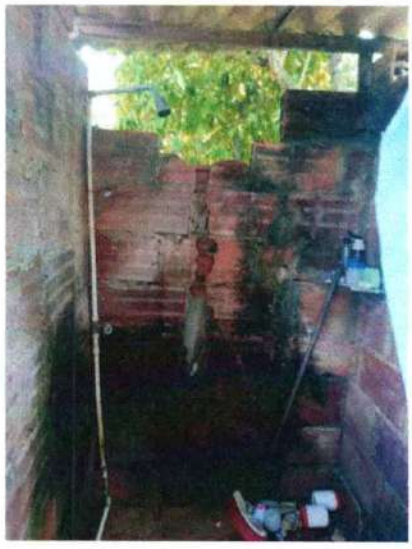
El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

HABITACION – (ANTES)	HABITACION - ACABADOS DE PISO –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	087
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ con cedula de ciudadanía No.45550905, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 2
		Versión: 1

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

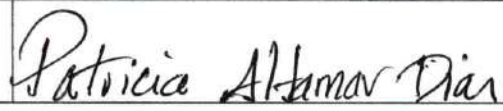
Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ 45550905 Beneficiaria- BAYUNCA	

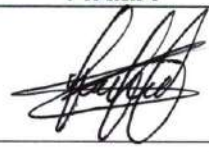
CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ**	**CASA CONSECUTIVO:**	99
CEDULA:	**45550905**	**TELEFONO:**	3014743390
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	31.78	$ 4.978.00	$ 158.205.82
5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1.00	$ 51.936.00	$ 51.936.00
6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	7.13	$ 22.076.00	$ 157.335.65
	SUBTOTAL				**$ 367.477.47**
	CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	SUBTOTAL				**$ -**
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	2.71	$ 77.352.00	$ 209.623.92
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1.00	$ 279.018.00	$ 279.018.00
	SUBTOTAL				**$ 488.641.92**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	10.00	$ 45.498.00	$ 454.980.00
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	30.11	$ 30.861.00	$ 929.224.71
19	Mortero de Nivelación	m2	33.35	$ 34.176.00	$ 1.139.803.78
	SUBTOTAL				**$ 2.524.008.49**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4.00	$ 60.024.00	$ 240.096.00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	7.00	$ 29.812.00	$ 208.684.00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	8.00	$ 34.911.00	$ 279.288.00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2.00	$ 66.419.00	$ 132.838.00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	5.00	$ 41.266.00	$ 206.330.00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1.00	$ 73.687.00	$ 73.687.00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1.00	$ 78.389.00	$ 78.389.00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	9.00	$ 18.291.00	$ 164.619.00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2.00	$ 117.500.00	$ 235.000.00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2.00	$ 61.191.00	$ 122.382.00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2.00	$ 81.400.00	$ 162.800.00
	SUBTOTAL				**$ 1.904.113.00**

CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA							
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	14,24	$	56.549,00	$	805.483,96
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	33,35	$	77.170,00	$	2.573.696,67
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	37,52	$	11.464,00	$	430.129,28
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1,00	$	415.419,00	$	415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1,00	$	99.772,00	$	99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1,00	$	444.059,00	$	444.059,00
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	28,38	$	13.253,00	$	376.053,88
43	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	1,00	$	457.267,00	$	457.267,00
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	1,91	$	193.505,00	$	369.207,54
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,90	$	328.373,00	$	623.908,70
	SUBTOTAL					**$**	**6.594.997,02**
CAPITULO 7: ASEO GENERAL							
46	Limpieza superficie	m2	30,66	$	4.391,00	$	134.608,25
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1,00	$	300.000,00	$	300.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 12.313.846,15**
	ADMINISTRACION	**21,05%**	$ 2.592.064,61
	IMPREVISTO	**3,00%**	$ 369.415,38
	UTILIDAD	**5,00%**	$ 615.692,31
	IVA (19%)	**19,00%**	**$ 116.981,54**
TOTAL AIU		**29,05%**	**$ 3.577.172,31**
TOTAL COSTO			**$ 16.008.000,00**

CONTRATISTA

YOVANNA BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO YANEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
SUPERVISOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	46
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA-COCINA	1.00	4.02	2.66		10.69
	PASILLO SALA-HABITACIONES	1.00	11.97	1.00		11.97
	HABITACION 2	1.00	3.08	2.42		7.45
	BAÑO	1.00	1.06	1.57		1.66
	TOTAL					31.78

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	DEMOLICION MESON	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	Unidad	m2

NOMBRE BENEFICIARIO:	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MURO BAÑO	1.00	1.57		2.10	3.30
	MURO BAÑO	1.00	1.06		2.00	2.12
	MURO COCINA	1.00	1.90		0.90	1.71
	TOTAL					7.13

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO MURO EXTERIOR LAVAMANOS	1.00	1.57	1.00		1.57
	BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1.00	1.90	0.60		1.14
	TOTAL					2.71

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	**CASA CONSECUTIVO:**	99		
CEDULA:	45550905	**TELEFONO:**	3014743390		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (Incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90			**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	**CASA CONSECUTIVO:**	99		
CEDULA:	45550905	**TELEFONO:**	3014743390		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia			**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1.00	4.00			4.00
	HABITACIÓN 2	1.00	3.00			3.00
	POZO	1.00	3.00			3.00
	TOTAL					10.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	**CASA CONSECUTIVO:**	99		
CEDULA:	45550905	**TELEFONO:**	3014743390		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 18	Pallete impermeabilizado mamposteria			**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO INTERIOR	1.00	4.46		2.10	9.37
	BAÑO EXTERIOR	1.00	5.06		2.10	10.63
	MURO SALA-COCINA	1.00	2.66		2.30	6.12
	POZO	1.00	2.00		2.00	4.00
						30.11

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	**CASA CONSECUTIVO:**	99		
CEDULA:	45550905	**TELEFONO:**	3014743390		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 19	Mortero de Nivelación			**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA-COCINA	1.00	4.02	2.66		10.69
	PASILLO SALA-HABITACIONES	1.00	11.97	1.00		11.97
	HABITACION 2	1.00	3.08	2.42		7.45
	BAÑO	1.00	1.06	1.57		1.66
	BAÑO MURO EXTERIOR LAVAMANOS	1.00	1.57	1.00		1.57
	TOTAL					33.35

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3.00				3.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					4.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad: ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	3.00			3.00
	COCINA	1.00	4.00			4.00
	TOTAL					7.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	Unidad: ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	3.00			3.00
	COCINA	1.00	5.00			5.00
	TOTAL					8.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		5.00			5.00
	TOTAL					5.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	5.00			5.00
	COCINA	1.00	4.00			4.00
	TOTAL					9.00

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO	
	COCINA	1.00				1.00
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	30	Suministro e instalacion salida interruptor	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	31	Suministro e instalacion salida iluminacion	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	COCINA	1.00				1.00
	TOTAL					2.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	4.46		1.80	8.03
	MURO EXTERIOR LAVAMANOS	1.00	1.57		1.80	2.83
	COCINA MURO SOBRE MESON	1.00	1.90		0.90	1.71
	COCINA MESÓN	1.00	1.90	0.60		1.14
	MURO AL COSTADO MESÓN	1.00		0.60	0.90	0.54
	TOTAL					14.24

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA-COCINA	1.00	4.02	2.66		10.69
	PASILLO SALA-HABITACIONES	1.00	10.40	1.00		10.40
	HABITACION 2	1.00	3.08	2.42		7.45
	BAÑO	0.00	1.06	1.57		0.00
	AREA EXTERIOR LAVAMANOS	0.00	1.57	1.00		0.00
	TOTAL					28.56

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA-COCINA	1.00	6.70			6.70
	PASILLO SALA-HABITACIONES	1.00	21.92			21.92
	PUERTAS PASILLO SALA-	-4.00	0.80			-3.20
	HABITACION 2	1.00	11.00			11.00
	PUERTA HAB.2	-1.00	0.80			-0.80
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1.00	1.90			1.90
	TOTAL					37.52

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	38	Suministro e instalación de combo sanitario (Incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económico, (Incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO EXTERIOR	1.00	5.40		2.50	13.50
	COCINA	1.00	5.95		2.50	14.88
	PASILLO	1.00	11.18		2.50	27.96
	TOTAL					56.33

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	43	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	ZONA HUMEDA	1.00				1.00
	TOTAL					1.00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrilico, incluye instalación a todo costo.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1.00	1.06		1.80	1.91
	TOTAL					1.91

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1.00	1.90			1.90
	TOTAL					**1.90**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	CASA CONSECUTIVO:	99
CEDULA:	45550905	TELEFONO:	3014743390
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	46	Limpieza superficie	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA-COCINA	1.00	4.02	2.66		10.69
	PASILLO SALA-HABITACIONES	1.00	11.97	1.00		11.97
	HABITACION 2	1.00	3.08	2.42		7.45
	BAÑO	1.00	1.00	0.54		0.54
	TOTAL					**30.66**

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

CONSECUTIVO	DATOS				APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA	3	5	16	14	16	16	18	12	11	11	8	5	135	7/03/2024
99	BAYUNCA	PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ	45550905	24/10/2023														

CONTRATISTA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

19



CUADRO DE AREAS	
SALA - COCINA	10.69 M2
PASILLO SALA - HAB	11.97 M2
UNIDAD SANITARIA	1.66 M2
HABITACION 1	7.45 M2
HABITACION 2	7.45 M2

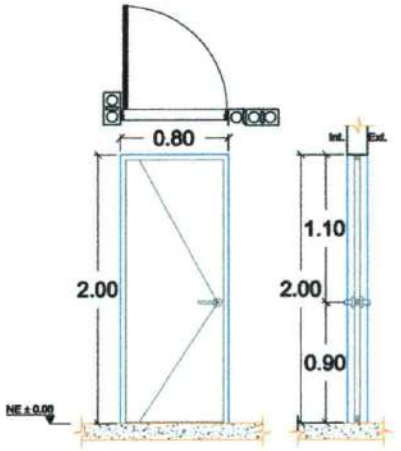
LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL PEREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017 1143382727	CONTRATO NO: LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 99. PATRICIA MERCEDES ALTAMAR	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 1 DE 4

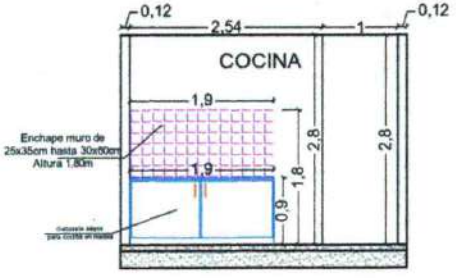


CUADRO DE AREAS	
SALA - COCINA	10.69 M2
PASILLO SALA - HAB	11.97 M2
UNIDAD SANITARIA	1.66 M2
HABITACION 1	7.45 M2
HABITACION 2	7.45 M2

CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



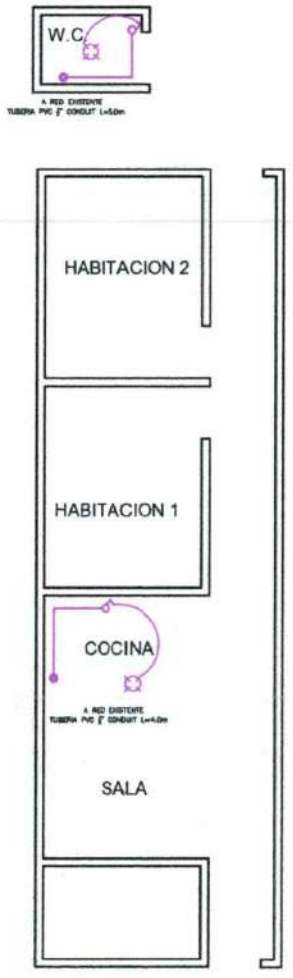
P01
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.



CORTE A -A
ESC: 1__100

PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__100
PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SAMUEL FLOREZ T.P.A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS. LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 99. PATRICIA MERCEDES ALTAMAR	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4



CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__115

PLANO RECORD



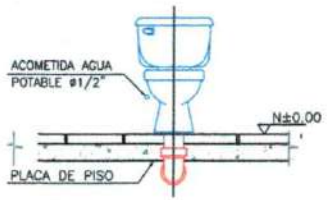
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

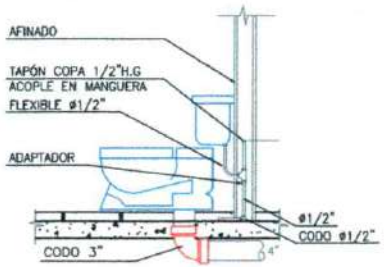
ESC: 1__115

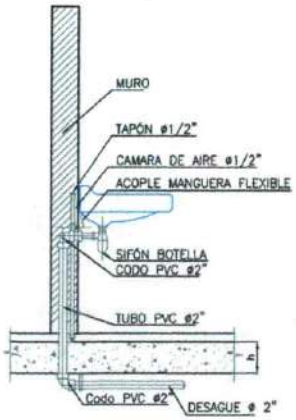
PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DISEÑO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A11022018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 99. PATRICIA MERCEDES ALTAMAR	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 3 DE 4

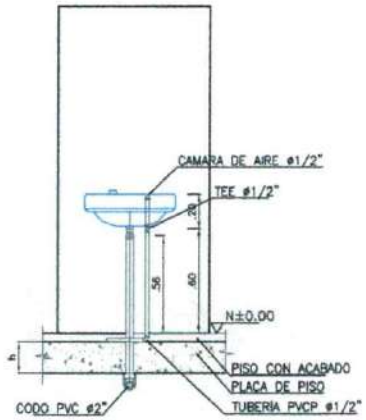


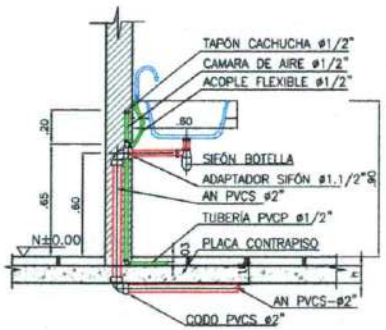
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

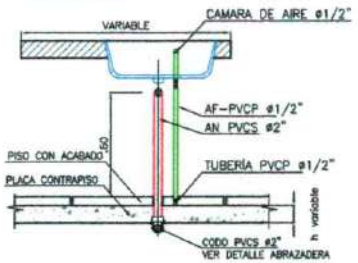




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



PLANO RECORD

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR: JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 99. PATRICIA MERCEDES ALTAMAR	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	FECHA	ELABORÓ	CONTRATISTA	REVISÓ	INTERVENTORIA
	24 / 10 / 2023				

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Patricia Mercedes Altamar		
DIRECCIÓN			
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO		No. PISOS	4
FRENTE (Mts)	4,0	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pintada con reparación de grietas
Piso en plantilla
Paredes sin pañete
Cocina con mesón regular

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO








FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	07 03 2024	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Patricia Mercedes Altamar		
DIRECCIÓN	C13 K 15 136		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3014743390	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	4.0	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	X
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en Condiciones iniciales

Intervenciones de acuerdo a planos y presupuesto aprobado

Casa 19

27

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO















FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Patricia Alfaro	Firma:	Firma: Daniela Gaviria	Firma:
Nombre: Patricia Alfaro	Nombre: Datos adjuntos	Nombre: Daniela Gaviria	Nombre:
C.C. / NIT 43550905	Cargo: Residente de obra	Cargo: Residente de interventoría	Carg:
	TP N°: A1102018-102201884	TP N°: A1373920171143387727	TP N°:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Patricia Alfaro	Firma:	Firma: Daniela Gaviria	Firma:
Nombre: Patricia Alfaro	Nombre: Gaviria San miguel	Nombre: Daniela Gaviria	Nombre:
C.C. / NIT 43550905	Cargo: Residente de obra	Cargo: Residente de interventoría	Carg:
	TP N°: A1102018-102201884	TP N°: A1373920171143387727	TP N°:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Patricia Mercedes Altamar B.	N° IDENTIFICACIÓN	45550905
EDAD	46	GÉNERO	Mujer	ESTADO CIVIL	Casada	TELÉFONO	3014743390
MUNICIPIO:	Cartagena					DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL [ ]	CENTRO POBLADO [X]	RURAL DISPERSO [ ]	CORREGIMIENTO	Bayunca	VEREDA	
LOCALIDAD	Lote 2	BARRIO	las Latas	DIRECCIÓN	C 11 13 14 15 - 136		

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: _____

Longitud: _____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	1,66	
Baño 2		X
Cocina 1	1,09	
Cocina 2		X
Habitación 1	7,85	
Habitación 2	7,43	
Habitación 3		X
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		X
6-11 años		X
12-17 años	2	
18-29 años		X
30-59 años	2	
Mayor de 60		X
Total	4	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	
Inodoro sin conexión	X
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA [X]
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA [ ]

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X					X		X		X			X	
Alcantarillado		X							X							X					
Energía eléctrica	X		X			X			X							X					
Pozo Séptico	X		X			X			X							X					
Tanque Elevado/Almacenamiento									X							X					

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ] Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? _____

Gas	Si X	No	Natural X	Propano [ ]	Ubicación:	Interior [ ]	Exterior [ ]	Protegida	Si	No		
Iluminación Natural	Baño	Si X	No	Cocina	Si X	No	Habitación		Si X	No		
Ventilación Natural	Baño	Si X	No	Cocina	Si X	No	Habitación		Si X	No		

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	V	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

29

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M. Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño			Cocina			Alcoba		
Pisos	X		Enchape	Plantilla	Tierra	X	Enchape	Plantilla	Tierra	X	Enchape	Plantilla	Tierra
Muros	X		Mampostería	Madera	Bahareque		Mampostería	Madera	Bahareque		Mampostería	Madera	Bahareque
Estructura	X		Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros
Acabados de Muros		X	Enchape	Pañete	Otros		Enchape	Pañete	Otros		Enchape	Pañete	Otros
Cubiertas	X		Fibrocemeto	Zinc	Palma		Fibrocemeto	Zinc	Palma		Fibrocemeto	Zinc	Palma
Ventanas		X	Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros
Puertas		X	Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros
Equipamiento	X		Combo Sanitario	Ducha	Otros		Lavaplatos	Estufa	Otros		Closet	Repisa	Otros
Mesones		X	Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros
Muebles		X	Metálicos	Madera	Otros		Metálicos	Madera	Otros		Metálicos	Madera	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria [1] Unidad de Cocina [1] Unidad Habitacional [2] Pisos [1] Cubiertas [ ]

Pozo Septico [1]

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. A102018-022208

Nombre: Carlos San miguel.

Cargo: Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma Diana Gaviria.

Tarjeta Profesional No. 13720203

Nombre: 1143372725

Cargo: Diana Gaviria Residente de obra

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma Patricia Afar.

Nombre: Patricia Afar

N° Identificación: 45550905

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

PAPEL DOCUMENTARIO MINERVA

CA - 15736552

31

MINUTA DE DONACION DE LA POSESION

Conste por medio del presente Documento, que Yo, GABRIEL ALTAMAR OROZCO, varón, mayor de edad, natural y residente ene esta Localidad, identificado con la C.C.No.73.079.133 expedida en Cartagena (Bol.), hago la presente DONACIÖN DE LA POESIÖN a la señeora PATRICIA MERCEDES ALTAMAR DIAZ, mujer, mayor de edad,. natural y residenete en esta Localidad, identificada con la C.C.No.45.550.905 expedida en Cartagena (Bol.), de un lote de mi propiedad ubicado en la calle DEL ARROYITO sector el PROGRESO en Bayunca, Localidad No.2De LA Virgen y Turística, jurisdicción del Distrtio Turístico y Cultural de Cartagena de Indias Bolivar. PRIMERO:Que el lote objeto de la presente DOnación, se encuentra individualizado por las siguiesntes medidas y colindancias así: FRENTE:Colinda con el ARROYITO y propiedad de AURA ELENA BLANCO y mide CUATRO (4) Metros, por la DERECHA:Entrando colinda con predio de OFELIA DIAZ ALTAMAR y Mide TRECE (13) Metros, por la IZQUIERDA:Entrando colinda con propiedad de NA CARMELA CALVO DE DIAZ y mide DIECIOCHO (18) Metros con CINCUENTA (50) Centimetros. por el FONDO:Colinda con predio JUAN YEPES y mide CUATRO (4) Metros. SEGUNDO:Que el lote arriba descrito lo he declrado como cuerpo cierto y se encuentra libre de t9odo gravamén como son: Hipoteca, Peleito Pendiente, Embargos y cualquier otra Resolución Judicial. TERCERO:Que el predio en mención contiene una mejora levantada con paredes en madera, techo en zinc, el piso tiene una parte en cemnto y otra en tierra, ventanas y puertas em nadera y zinc. CUARTO:Que como Donante, renuncio a todos los derechos que poseía sobre el mencionado lote de terreno como son: Poesión, Tenencia y Dominio. QUINTO:Hago entrega a la Donataria, del presente documento, para que conste en tosdo tiempo y lugar y le sirva como título de propiedad, hasta tanto ella mande a correr sus escrituras las cuales me comprometo firmar, una vez ella me lo solciite, sin cobra dádiva alguna por ello. Para firméza, se firma en Bayunca, el día 19 de Febrero del 2.007.

Donataria,

Patricia M. Altamar Díaz

Patricia M. Altamar Díaz.

C.C.No.45.550.905

Cartagena Bol.

Donante,

GABRIEL ALTAMAR

Gabriel Altamar Orozco.

C.C.No.73.079.133 C/gena. Bol.

7702124012961

Reproducción total o parcial, en la misma presentación exigida de LEGIS. Bajo cualquier medio conocido o por conocer, sin perjuicio de las sanciones civiles y penales establecidas en la Ley autoral.

ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS D.T.y.C.
LOCALIDAD No.2 DE LA VIRGEN Y TURISTICA
INSPECCION DE POLICIA RURAL BAYUNCA-CARTAGENA

La suscrita Inspectora de Policía Rural de Bayunca-Cartagena, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por el Código Nacional de Policía,

C E R T I F I C A

Que las firmas puestas en el presente documentos, fueron plasmadas por sus asignatarios en este despacho delante de mí. En constancia se firma en Bayunca-Cartagena, el día Diecinueve (19) del mes de Febrero (19) del año Dos Mil Siete (2.007).-

PIEDAD DIAZ MONSALVE
Inspectora de Policía Rural
Bayunca-Cartagena

MINUTA DE POSESIÓN

Patricia Mercedes Altamar mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 45550905 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 16 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Bayunca dirección las latas Cll 13 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: mide 4m colinda arroyito

FONDO: mide 4m colinda Juan Yepez

DERECHA: mide 13m Colinda Ofelia Diaz Altamar

IZQUIERDA: mide 18 m Colinda Camelo Calvo

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por _____, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Cartagena a los 15 dias del mes de Noviembre de 2023.

Patricia M. Altamar
Firma

C.C. No. 45550905

Estado Civil: casado

Tel: 3014743390

Correo: _____



Huella

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 45.550.905
ALTAMAR DIAZ
APELLIDOS
PATRICIA MERCEDES
NOMBRES

Patricia Altamar Diaz
FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO 15-ENE-1977
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.48 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO

17-AGO-2001 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

ÍNDICE DERECHO

A-0500150-01328455-F-0045550905-20221116 0090178488A 1 8506095395

Surtigas
Una empresa PROMIGAS

Líneas 164
01 8000 910 164

Energía que impulsa desarrollo

FACTURA N°
2097216850

Nº DE CONTRATO	TOTAL A PAGAR ($)	FECHA DE VENCIMIENTO
381147	106,396	22/11/2023

DATOS DEL USUARIO

Nombre suscriptor: PATRICIA ALTAMAR DIAZ
Dirección predio: CL 13 KR 15 - 136
Dirección entrega: C 13 K 15 - 136 MZ 46
Barrio: BAYUNCA
Medidor: 12444058522
Referencia catastral: 001300000106009311000800000
Ruta: 10512581100239800
Estrato: ESTRATO 1
Estado: ORDEN DE CONEXION
Uso: RESIDENCIAL
Ciclo: 1051

SERVICIO PÚBLICO	20,426
BIENES	0
SERVICIOS	85,970
VALOR VENCIDO	

INFORMACIÓN GENERAL

Mes facturado	NOV2023
Fecha de emisión	08/NOV/2023
Meses de deuda	1
Valor en reclamo	
Fecha último pago	08/11/2023
Valor último pago	113,466.00

DATOS LECTURA

	LECTURA	FECHA
Lectura anterior	112	02/10/2023
Lectura actual	122	31/10/2023
Causa no lectura		
Factor de corrección	9831	

REVISIÓN PERIÓDICA

FUTM

Tu revisión periódica está al día. Te avisaremos cuando debas realizar tu próxima revisión.

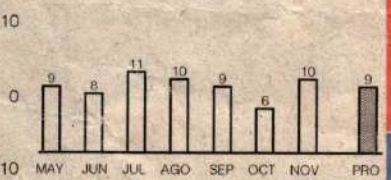
00172 de RIB

CARTERA

SUSPENSION DEL SERVICIO A PARTIR DE 23/NOV/2023

CONSUMO DE GAS (m^3): (Lectura actual – Lectura anterior) x Factor de corrección

Consumo mes:
Consumo recuperado:
Consumo total facturado:



"Estimado cliente, recuerda que ahora puedes escoger tu canal de preferencia de contacto, ingresa en nuestra página www.surtigas.com.co y actualiza tus datos. Ley 2300 de 2023."

DETALLE DE CONCEPTOS FACTURADOS

CONCEPTO	VALOR FACTURADO	VALOR A PAGAR DEL MES	SALDO	CUOTAS PENDIENTES
0031 CONSUMO DE GAS NATURAL	24,760	24,760	0	
0131 INT FINAC EXCL S.PUBL DIST-COM	33,513	33,513	0	
0137 IVA	1,535	1,535	0	
0156 REC MORA EXCL S.PUBL DIST-COM	111	111	0	
0157 RECAR MORA EXCL S.PBL CARG.CON	6	6	0	
0196 SUBSIDIO		-13,816	0	
0281 INT FIN EXCL S.PUBL CARG CONEX	5,449	5,449	0	
0282 INTERESES DE FINANCIACION	17,709	17,709	0	
0283 INTERESES DE FINANCIACION	8,069	8,069	0	
0284 RECARG MORA GRAVAD OTROS SERV	12	12	0	
0286 RECARG MORA RED INTERNA	71	71	0	
0287 IVA OBRA CIVIL RED INTERNA	307	307	0	
0755 INTERES FINANC RED INTERNA EXC	433	433	0	
0972 INT. FIN RESOLUCION 048-20	105	105	0	
FINANCIACIÃ"N DEUDA NRO. 20319116	0	2,740	146,908	34 de 36
FINANCIACIÃ"N DEUDA NRO. 20314599	0	25,392	3,168,381	70 de 72
TOTAL DEL MES ($)	**92,080**	**106,396**	**3,315,289**	

Tasa de Interés de Mora Servicio Público: 6% E.A.

Representante legal

Brilla NO entrega dinero en efectivo por tu cupo o productos

CUPO DISPONIBLE
$ 0

CUPO ASIGNADO
$ 0

Este cupo es para el titular del contrato. Si usted no es el titular del contrato, consulte su cupo Brilla ingresando a APP Brilla.

Aplica términos y condiciones. Ver en www.brilla.com.co



PAGA TU FACTURA AQUÍ

CARGO VARIABLE

Rango de Tarifa a Aplicar	2,190.00
Rango de Consumo M3	(21-999999)
Dm, ij	965
Gm, ij	952
Tm, ij	230
%p	8.5
fpcm,ij	1
Cvm,ij	0
Ccm,ij	0
Cargo variable $/m3 (Cuvm,ij)	2,190.00
Tarifa $/m3	1094.39
% subsidio / Contribución	55.80
CUEqi,m,j,e	2476

CARGO FIJO

Cargo Fijo ($/factura)(Cufm,j)	3494

ÍNDICES DE CALIDAD DEL GAS	REF.	REAL
DES		0
IPLI		100%
IO		100%
IRST		100%

EQUIVALENTE EN KW

Valor KW Hora	10.37	Poder Calorífico	1
Consumo KW	28.81		

Vigilado Superservicios

Kit1926



Surtigas | NEQUI

Ahora desde Nequi

paga Puntualito tu factura

Visita nuestra página web www.surtigas.com.co para más información.

Aplica para Surtigas Bolívar, Sucre, Córdoba, Antioquia (Caucasia) y Magdalena (Santa Ana). Conoce más en www.surtigas.com.co. Política de tratamiento de datos www.surtigas.com.co/proteccion-de-datos, o llama a la línea **164 o al 018000910164** desde teléfono fijo o celular.

Consejal Soluciones de Comunicación S.A.S. NIT: 800.096.812-8 60015921

CARTAGENA - AV. PEDRO DE HEREDIA CALLE 31 No. 47 - 30 TEL 164

SURTIGAS S.A.E.S.P.

Número de cupón	Nº de contrato	Meses de deuda	Valor vencido a pagar

FAVOR NO COLOCAR SELLO SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

SURTIGAS S.A.E.S.P. (415)7709998002777(8020)0328658138(3900)0000106396(96)20231122

Número de cupón	Nº de contrato	Meses de deuda	Valor total a pagar
0328658138	381147	1	106,396

FAVOR NO COLOCAR SELLO SOBRE EL CÓDIGO DE BARRAS

Brilla
Creciendo contigo

Surtigas

FIRME CON SURTIGAS



¡Realiza tu pago! Puntualito

a través de nuestros diferentes **canales de pago:**

pse

Banco de Bogotá · AVAL · DAVIPLATA · NEQUI · SuperGIROS · RECORD · efecty · DAVIVIENDA

Aplica tarifa de servicios financieros. Consulta, Actualiza tus datos, vende, compra o financia a través de Mi Billetera (cuenta Ahí). Conéctate en www.surtigas.com.co. Radica tus solicitudes de PQRS en línea en www.surtigas.com.co/atencion-al-cliente, escribe a Buzón de la Suerte 164 o al 018000910164 desde teléfono fijo o celular.

¿QUÉ HACER CUANDO HAY UN FUERTE OLOR A GAS NATURAL?

1. Elimine toda fuente cercana que genere chispa: no encienda fósforos, cigarrillos, interruptores eléctricos o celulares.

2. Si está a su alcance, cierre la válvula principal que controla el flujo de gas. Así hogar, estación o industria ubicada junto al medidor.

3. Abra de inmediato las puertas y ventanas cerca al gasodoméstico con fuga para evitar concentraciones de gas.

4. Si se presentan olores muy fuertes, utilice paños húmedos en la nariz para evitar náuseas y mareos.

5. Marque gratis **164** o al **01-8000-910-164**. Desde teléfono fijo o celular y reporte la emergencia.

6. Traslade a un sitio alejado de la fuga de gas y ventilado a todas las personas que se encuentren cerca, especialmente a mujeres embarazadas y niños.

7. En lo posible, acordone el sitio de la fuga para que nadie se acerque.

8. Reutilice el servicio de gas.

CANALES DE ATENCIÓN

Líneas gratuitas: **164** o **01 8000 910 164** (disponible 24/7)

Nuestra **asesora virtual Olguita** www.surtigas.com.co

Recepción de PQRS en **www.surtigas.com.co** o **surtigas@surtigas.com.co**

App SURTIGAS — App Store · Google Play

OFICINAS

CARTAGENA, BOLÍVAR
Avenida Pedro de Heredia Cl. 31 N° 47-30
PBX: +57 (60 5) 672 1200 |

MONTERÍA, CÓRDOBA
Carrera 14 N° 48C-55
PBX: +57 (60 4) 785 5555 |

SINCELEJO, SUCRE
Cl. 20A N° 25-54
PBX: +57 (60 5) 279 8813 |

Radicación física de PQRS en oficinas principales y agencias de zonas, consúltalas en www.surtigas.com.co/atencion-al-cliente

Señor Usuario tenga en cuenta lo siguiente: Si la obligación a su cargo presenta mora y persiste en este estado, Surtigas lo reportará en 20 días calendarios a partir del recibo de la factura, a las centrales de riesgos, evite este reporte y cancele su factura a tiempo.

Apreciado usuario

El hurto reiterado de infraestructura atenta contra la disponibilidad permanente del servicio y puede llegar a dejarlo sin el servicio por un termino indeterminado, ya que esta situación escapa de las labores habituales de mantenimiento que debe realizar la empresa.
DENUNCIE cualquiera de las siguientes situaciones: Presencia de personal ajeno a funcionarios de la empresa en postes, ductos o manipulando cajas, tapas o cables eléctricos o telefónicos. Presencia de personal ajeno a funcionarios de la empresa manipulando medidores o centros de medición. Cajas o tapas levantadas o a la intemperie. Cualquier otra actividad irregular a la red. Si tiene dudas de la autenticidad del personal que está realizando actividades sobre la infraestructura de los servicios públicos, llame inmediatamente a la siguiente línea 164 o 018000 910 164 y así protegerá la disponibilidad de sus servicios públicos. El hurto y las manipulaciones indebidas de la infraestructura desmejoran el bienestar de los usuarios y ponen en riesgo la vida e integridad de las personas, así como a la comunidad en la prestación de los servicios públicos esenciales, sobre un número de usuarios indeterminado y por un tiempo indefinido.
Su ayuda es importante para mantener un buen servicio denuncie.

CLÁUSULA DE ACELERAMIENTO

En caso de mora del suscriptor y/o usuario en el pago de una o mas cuotas que por el concepto de consumo, cargo fijo, cargo por conexión, trabajos varios, cargos por reconexión, cargos por reinstalación, sanciones, multas o cualquier otra que de acuerdo a lo estipulado con el suscriptor y/o Usuario, se difiera y tenga relación con el servicio publico Surtigas S.A E.S.P podrá declarar extinguido el plazo y hacer efectiva la totalidad de la obligación incorporada en esta factura.

FÓRMULA TARIFARIA GENERAL

Fórmula de acuerdo a la resolución creg 137 de 2013

FÓRMULA CARGO VARIABLE:

$$CUV_{m,i,j} = \frac{G_{m,i,j} + T_{m,i,j}}{1 - P} + (D_{m,i,j} \times Fpc_{m,i,j}) + Cv_{m,i,j} + Cc_{m,i,j}$$

FÓRMULA CARGO FIJO: $Cuf_{m,i,j} = Cf_{m,i,j}$

$CUV_{m,i,j}$: Componente variable del Costo Unitario de Prestación del Servicio Público de Gas Combustible por redes de tubería expresado en ($/m3) , aplicable en el mes m a los usuarios del Mercado Relevante de Comercialización i y atendidos por el comercializador.

$Cuf_{m,i,j}$: Componente fijo del Costo Unitario de Prestación del Servicio Público de Gas combustible por Redes de Tubería expresado en ($/factura) aplicable en el mes m a los usuarios del Mercado Relevante de Comercialización i y atendidos por el comercializador j.

m: Mes de prestación del servicio.

i: Mercado Relevante de Comercialización.

j: Comercializador.

Gm,i,j : Costo Promedio Unitario en ($/m3) correspondiente a las compras de Gas Natural y/o Gas Metano en Depositos de Carbón y/o GLP por redes y/o aire propanado, destinado a usuarios regulados, aplicable en el mes m en el Mercado Relevante de Comercialización i atendido por el comercializador j.

Tm,i,j : Costo Unitario en ($/m3) correspondiente al transporte de gas combustible, destinado a usuarios regulados aplicable en el mes m, en el Mercado Relevante de Comercialización i y atendido por el comercializador j. Incluye los costos de transporte por Gasoducto (Tm,i,j), y/o transporte terrestre de gas combustible (TVm,i,j) y/o (Pm,i,j) DE Gas Natural Comprimido (GNC).

Dm,i,j : Costo expresado en ($/m3) por el uso del Sistema de Distribución de gas combustible destinado a usuarios regulados, aplicable en el mes m, en el Mercado Relevante de Comercialización i y atendido por el comercializador j, no incluye la conexión al usuario final.

$fpcm,i,j$: Factor multiplicador del poder calorífico aplicable al componente del costo de distribución del mes m, en el Mercado Relevante de Comercialización i y atendido por el comercializador j.

Cvm,i,j : Componente variable del costo de comercialización expresado en ($/m3) del gas combustible por redes de tubería destinado a usuarios regulados aplicables en el mes m, en el Mercado Relevante de Comercialización i y atendido por el comercializador j.

Ccm,i,j : Costo Unitario, expresado en ($/m3) correspondiente a la contabilidad del suscriptor de gas combustible aplicable en el mes m y de conformidad con el valor definido por la CREG en resolución independiente. Mientras esto es definido otra cosa.

Cfm,i,j: Componente fijo del costo de comercialización expresado en pesos por factura del gas combustible por redes de tubería destinado a usuarios regulados aplicable en el mes m, en el Mercado Relevante de Comercialización i y atendido por el comercializador j.

P: Porcentaje de Pérdidas de gas combustibles reconocidas.

Poder calorífico: Es el contenido de energía del gas.
En la factura corresponde a un promedio del poder calorífico superior del gas entregado en el periodo facturado.
Procedimiento para calcular la acolvalencia en Kilovatios hora de la cantidad de gas que le ha sido facturada:
a) Determinar el consumo de gas en metros cúbicos o en galones, estableciendo la diferencia entre la lectura actual y la lectura inmediatamente anterior.
b) Multiplicar el número de metros cúbicos o galones consumidos por el poder calorífico establecido en su factura.
c) Dividir el resultado de la operación anterior por 3.6 para obtener el número de Kilovatios hora.

Método de cálculo mensual:
El método para calcular la cuota mensual es cuota fija mes vencido, teniendo en cuenta la tasa de interés y el plazo pactado.
$A = P\,i(1+i)^n / ((1+i)^n - 1)$, en donde A= Cuota periódica, P= Periodos, i= Tasa de interés.

AVISO IMPORTANTE

(*) El no pago oportuno de la factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir de la fecha indicada en esta. Contra la decisión de suspender el servicio por mora, procede el permiso de reposición ante la empresa y en subsidio el de apelación ante la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de esta factura. En caso de poseer una situación de vulnerabilidad que pueda afectar sus derechos fundamentales con ocasión de la suspensión, deberá acreditarlo antes de la fecha prevista para su ejecución.

icontec ISO 9001 SC 768-1 · icontec ISO 14001 SA 342-1 · icontec ISO 45001 OS 194-1

¿DÓNDE PUEDES PAGAR TU RECIBO DEL GAS?

www.surtigas.com.co o en los puntos de recaudo

Banco de Bogotá · AVAL · DAVIPLATA · NEQUI · SuperGIROS · RECORD · DAVIVIENDA · efecty

BITÁCORA DE OBRA

CASA No.99

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
24	10	2023	10:00am	Se realizaron anclajes en la vivienda Baño, sala, cocina y 1 habitacion se levantaron y pintaron toda la vivienda, instalaron cenefa, Puerta, Puertas y rejas Patricio Alfonso D. Contratista
07	03	2024	11:00pm	Se recibe a total satisfaccion del Beneficiario Contratista Patricio Alfonso D.

DECLARACION JURAMENTADA

Patricia Mercedes Altamar, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 45550905 expedida en _____, domiciliado en Bayunca las Palmas Cll 13 _____, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Cartagena a los 15 días del mes de Noviembre 2023

EL DECLARANTE,

Firma: Patricia M. Altamar

Nombre 45550905

C.C. Patricia Altamar



Huella

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2023 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Patricia Maraedos Altamar y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 99 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

Patricia M Haus D.
BENEFICIARIO

Davida Corales Yánez.
INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA

NÚMERO DE VIVIENDA: 100

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-19
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		20
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		21
8	PLANO RECORD	X		22-24
9	ACTA DE VECINDAD	X		25-29
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		30-31
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		32-33
12	CÉDULA	X		34
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		35
14	BITÁCORA	X		36
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		37
16	OTROS	X		38

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	3235264972
NÚMERO DE CASA:	100
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	100
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	C 10 4 33
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**PEDRO AHUMADA ROCHA**
Nº de Identificación:	9086872
Teléfonos:	3235264972

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

HABITACION – (ANTES)	HABITACION –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02 Fecha: 24/07/2023 Página: 1 de 2 Versión: 1

Acta Nº	102
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) PEDRO AHUMADA ROCHA con cedula de ciudadanía No.9086872, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 2
		Versión: 1

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	
PEDRO AHUMADA ROCHA 9086872 Beneficiario- BAYUNCA	Pedro Ahumada

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA**	**CASA CONSECUTIVO:**	100
CEDULA:	**9086872**	**TELEFONO:**	3235264972
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	43.25	$ 4.978.00	$ 215.288.54
3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	11.96	$ 6.872.00	$ 82.175.38
4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	2.98	$ 6.863.00	$ 20.424.29
5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1.00	$ 51.936.00	$ 51.936.00
	SUBTOTAL				**$ 369.824.21**
	CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	SUBTOTAL				**$ -**
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	1.84	$ 77.352.00	$ 142.327.68
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1.00	$ 279.018.00	$ 279.018.00
	SUBTOTAL				**$ 421.345.68**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	2.00	$ 45.498.00	$ 90.996.00
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	61.80	$ 30.861.00	$ 1.907.240.66
19	Mortero de Nivelación	m2	11.24	$ 34.176.00	$ 384.172.42
	SUBTOTAL				**$ 2.382.409.08**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4.00	$ 60.024.00	$ 240.096.00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	7.00	$ 29.812.00	$ 208.684.00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	7.00	$ 34.911.00	$ 244.377.00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2.00	$ 66.419.00	$ 132.838.00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	3.00	$ 41.266.00	$ 123.798.00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1.00	$ 73.687.00	$ 73.687.00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1.00	$ 78.389.00	$ 78.389.00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	9.00	$ 18.291.00	$ 164.619.00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2.00	$ 117.500.00	$ 235.000.00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2.00	$ 61.191.00	$ 122.382.00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2.00	$ 81.400.00	$ 162.800.00
	SUBTOTAL				**$ 1.786.670.00**

CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	14.41	$ 56.549.00	$ 814.644.89
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	11.24	$ 77.170.00	$ 867.467.97
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	1.90	$ 11.464.00	$ 21.781.60
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1.00	$ 415.419.00	$ 415.419.00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1.00	$ 99.772.00	$ 99.772.00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1.00	$ 444.059.00	$ 444.059.00
41	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	90.22	$ 17.365.00	$ 1.566.583.48
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	105.37	$ 13.253.00	$ 1.396.455.36
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	3.35	$ 193.505.00	$ 647.854.74
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1.90	$ 328.373.00	$ 623.908.70
	SUBTOTAL				**$ 6.897.946.74**
CAPITULO 7: ASEO GENERAL					
46	Limpieza superficie	m2	35.45	$ 4.391.00	$ 155.650.45
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1.00	$ 300.000.00	$ 300.000.00

TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 12.313.846.15**
	ADMINISTRACION	**21.05%**	$ 2.592.064.61
	IMPREVISTO	**3.00%**	$ 369.415.38
	UTILIDAD	**5.00%**	$ 615.692.31
	IVA (19%)	**19.00%**	**$ 116.981.54**
TOTAL AIU		**29.05%**	**$ 3.577.172.31**
TOTAL COSTO			**$ 16.008.000.00**

CONTRATISTA

YOVANY BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
SUPERVISOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	2,90	1,74		5,05
	BAÑO	1,00	1,86	1,60		2,98
	HABITACION 1	1,00	3,35	2,85		9,55
	HABITACIÓN 2	1,00	3,35	2,85		9,55
	SALA	1,00	5,70	2,83		16,13
	TOTAL					43,25

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	3	Demolicion enchape cocina (incluye retiro)	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (H)	
	PARED	1,00	3,84		1,80	6,91
	PISO	1,00	2,90	1,74		5,05
	TOTAL					11,96

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (H)	
	PISO	1,00	3,46		0,60	2,08
	PARED	1,00	1,50	0,60	1,80	0,90
	TOTAL					2,98

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	5	Demolicion meson cocina con corte en pared (incluye retiro)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	DEMOLICION MESON	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	**CASA CONSECUTIVO:**	100	
CEDULA:	9086872	**TELEFONO:**	3235264972	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 12	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8cm incluye malla electrosoldada de 4 mm**		**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	ESCALON BAÑO	2,00	1,00	0,35		0,70
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1,00	1,90	0,60		1,14
	TOTAL					1,84

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	**CASA CONSECUTIVO:**	100	
CEDULA:	9086872	**TELEFONO:**	3235264972	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 14	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90**		**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	**CASA CONSECUTIVO:**	100	
CEDULA:	9086872	**TELEFONO:**	3235264972	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 15	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta existencia**		**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACIÓN 1	1,00	2,00			2,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	**CASA CONSECUTIVO:**	100	
CEDULA:	9086872	**TELEFONO:**	3235264972	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 18	**Pañete impermeabilizado mampostería**		**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	6,12		2,30	14,08
	COCINA	1,00	3,84		2,50	9,60
	HABITACIÓN 1	1,00	12,40		2,50	31,00
	HABITACIÓN 2	1,00	2,85		2,50	7,13
						61,80

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	19	Mortero de Nivelación	Unidad: m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,86	1,60		2,98
	COCINA	1,00	2,90	1,74		5,05
	PASILLO COCINA	1,00	2,90	1,11		3,22
	TOTAL					11,24

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3,00				3,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad: ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	3,00			3,00
	COCINA	1,00	4,00			4,00
	TOTAL					7,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	Unidad: ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	3,00			3,00
	COCINA	1,00	4,00			4,00
	TOTAL					7,00

YOVANNY BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100	
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"		Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100	
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"		Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		3,00			3,00
	TOTAL					3,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100	
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"		Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100	
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso		Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	4,00			4,00
	COCINA	1,00	5,00			5,00
	TOTAL					9,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO	
	COCINA	1,00				1,00
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	30	Suministro e instalacion salida interruptor	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	**CASA CONSECUTIVO:**	100
CEDULA:	9086872	**TELEFONO:**	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	**31**	**Suministro e instalacion salida iluminacion**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					**2,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	**CASA CONSECUTIVO:**	100
CEDULA:	9086872	**TELEFONO:**	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	**35**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	6,12		1,80	11,02
	COCINA MURO SOBRE MESON	1,00	1,90		0,90	1,71
	COCINA MESÓN	1,00	1,90	0,60		1,14
	MURO LATERAL MESÓN	1,00		0,60	0,90	0,54
	TOTAL					**14,41**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	**CASA CONSECUTIVO:**	100
CEDULA:	9086872	**TELEFONO:**	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	**36**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	1,86	1,60		2,98
	COCINA	1,00	2,90	1,74		5,05
	PASILLO COCINA	1,00	2,90	1,11		3,22
	TOTAL					**11,24**

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1,00	1,90			1,90
	TOTAL					1,90

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 41	Suministro y aplicación de estuco plastico	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACIÓN 1	1,00	11,60		2,50	29,00
	VENTANA HAB. 1	-1,00	1,00		1,00	1,00
	SALA	1,00	11,83		2,50	29,58
	VENTANA SALA	-1,00	1,00		1,00	1,00
	HABITACIÓN 2	1,00	11,60		2,50	29,00
	VENTANA 2	-1,00	0,80		0,80	0,64
	TOTAL					90,22

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO EXTERIOR	1,00	5,42		2,30	12,47
	COCINA	1,00	3,84		0,70	2,69
	HABITACIÓN 1	1,00	11,60		2,50	29,00
	VENTANA HAB. 1	-1,00	1,00		1,00	1,00
	HABITACIÓN 2	1,00	11,60		2,50	29,00
	VENTANA 2	-1,00	0,80		0,80	0,64
	SALA	1,00	11,83		2,50	29,58
	VENTANA SALA	-1,00	1,00		1,00	1,00
	TOTAL					105,37

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,86		1,80	3,35
	TOTAL					3,35

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	1,90			1,90
	TOTAL					1,90

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	CASA CONSECUTIVO:	100
CEDULA:	9086872	TELEFONO:	3235264972
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	46	Limpieza superficie	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	2,90	1,74		5,05
	BAÑO	1,00	1,86	1,60		2,98
	HABITACION 1	1,00	3,35	2,85		9,55
	HABITACIÓN 2	1,00	3,35	2,85		9,55
	SALA	1,00	3,00	2,78		8,33
	TOTAL					35,45

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

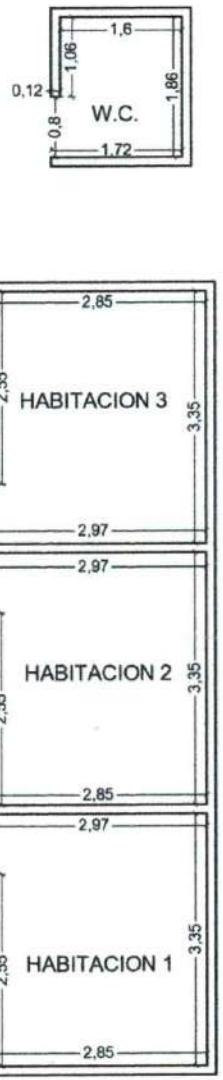
DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

CONSECUTIVO	DATOS				APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA	3	5	20	20	20	19	20	8	7	6	3	4	135	7/03/2024
100	BAYUNCA	PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA	9086872	24/10/2023														

CONTRATISTA
CARLOS JULIO SAMMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

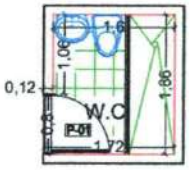
INTERVENTORIA
DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



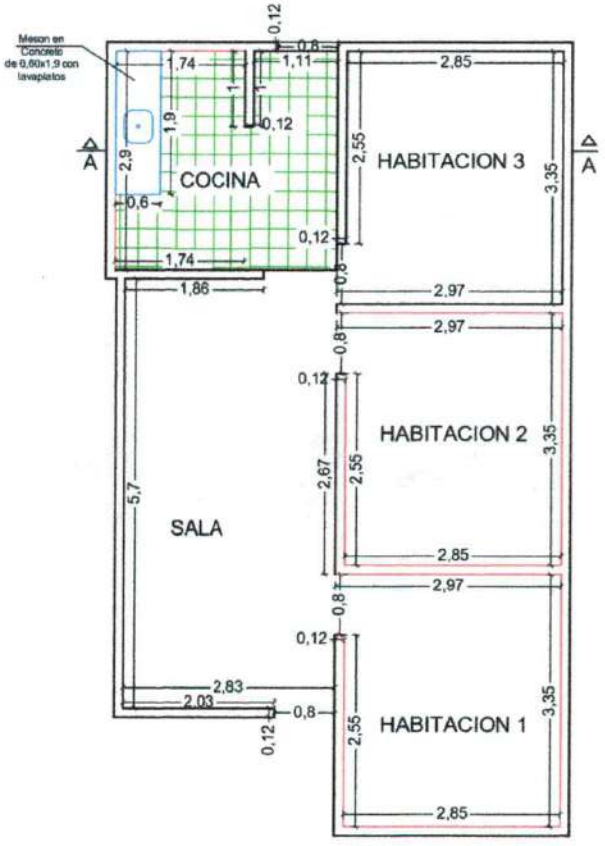
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.98 M2
SALA	16.13 M2
COCINA	5.05 M2
HABITACION 1	9.55 M2
HABITACION 2	9.55 M2
HABITACION 3	9.55 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__100

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A3737201?-1143382727	CONTRATO NO: LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 100. PEDRO AHUMADA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 1 DE 4



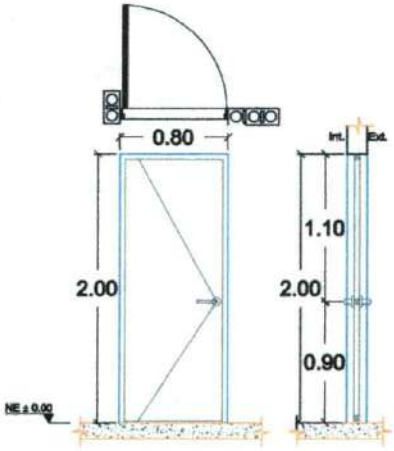
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.98 M2
SALA	16.13 M2
COCINA	5.05 M2
HABITACION 1	9.55 M2
HABITACION 2	9.55 M2
HABITACION 3	9.55 M2



PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION

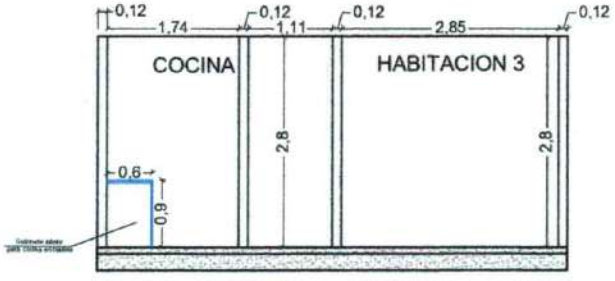
ESC: 1__100

CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



P01

Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.



CORTE A -A

ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A3737/2017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 100. PEDRO AHUMADA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 2 DE 4





CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__115

CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

ESC: 1__115

CONTRATISTA:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

DISEÑO
CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184

INTERVENTOR
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REVISADO Y APROBADO POR:
DANIELA GAVALO YANEZ
A37372017-1143382727

CONTRATO NO:
LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3

EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA. COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

VEREDA:
LOTE 2 - BAYUNCA

BENEFICIARIO:
100. PEDRO AHUMADA

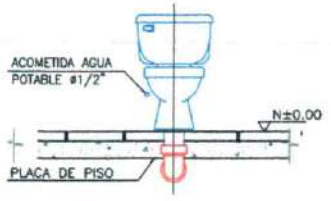
CONTIENE:
PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA
PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA

LEVANTO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

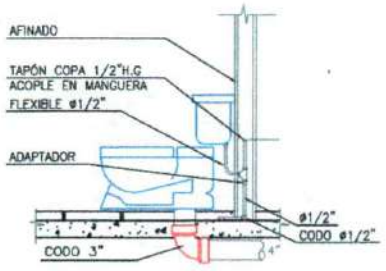
ESCALA:
INDICADAS

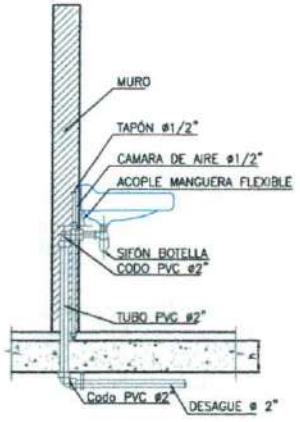
PLANO:
3 DE 4

FECHA:
OCTUBRE/2023

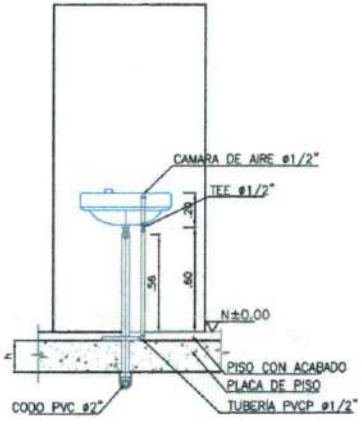


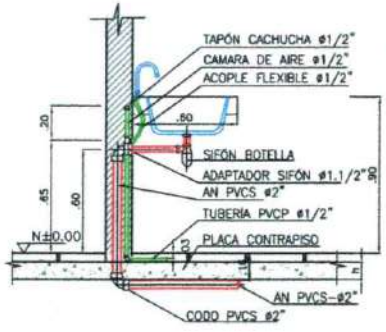
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

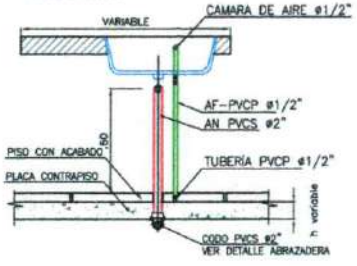




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR: JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS. LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 100. PEDRO AHUMADA	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: OCTUBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

42

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	24 | 10 | 2023	**ELABORÓ**	contratista	**REVISÓ**	interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Pedro Antonio Ahumada		
DIRECCIÓN			
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3234528 4432	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	7 m	ESTRATO	2

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Piso sala con enchape
Paredes pintadas
Baño con unidades de sanitarios estado malo

	FORMATO ACTA DE VECINDAD
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO



FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	09/03/2024	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Pedro Antonio Alvarado		
DIRECCIÓN	C10 - 4 - 33		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3235824932	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	7 mts.	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	S	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en Condiciones iniciales

Intervenciones de acuerdo a planos y presupuesto

	FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO

















FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Pedro Alcocer	Nombre Carlos Samayoa	Nombre Daniela Cardozo	Nombre
C.C. / NIT	Cargo Residente de obra	Cargo Residente de interventoría.	Carg
	TP N°: A1102018-1022470184	TP N°: A3732017-1143382927	TP N°:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre: Pedro Alcocer	Nombre Carlos Samayoa	Nombre Daniela Cardozo	Nombre
C.C. / NIT	Cargo Residente de obra	Cargo Residente de interventoría.	Carg
	TP N°: A1102018-1022470184	TP N°: A3732017-1143382927	TP N°:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Pedro Antonio Almeida	N° IDENTIFICACIÓN	90 [illegible]
EDAD	70	GÉNERO	Masculino	ESTADO CIVIL	Casado
TELÉFONO	323 526 [illegible]				
MUNICIPIO:	Cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL [ ]	CENTRO POBLADO [ ]	RURAL DISPERSO [X]	CORREGIMIENTO	Bayunca
VEREDA					
LOCALIDAD	Lote 2	BARRIO	Bayunca	DIRECCIÓN	C 100 4-33

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10.53 4266

Longitud: -75.34 9151

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	2,98	
Baño 2		X
Cocina 1	5,05	
Cocina 2		
Habitación 1	4,55	
Habitación 2	4,55	
Habitación 3	4,55	
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años	1	
6-11 años		X
12-17 años		X
18-29 años	2	
30-59 años		X
Mayor de 60	3	
Total	6	
N° Habitaciones		

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	X
Inodoro conectado a pozo séptico	
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA X

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X		X			X		X		✓			~ X	
Alcantarillado		X							X							X					
Energía eléctrica	X		X			X		X		X			X		X						
Pozo Séptico	X		X			X		X		X					X						
Tanque Elevado/Almacenamiento	X								X						X						

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ] Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál?

Gas	Si X	No	Natural		Propano		Ubicación:	Interior		Exterior		Protegida	Si	No		
Iluminación Natural	Baño	Si X	No	Cocina	Si X	No	Habitación						Si X	No		
Ventilación Natural	Baño	Si X	No	Cocina	Si X	No	Habitación						Si X	No		

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público		permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño			Cocina			Alcoba		
Pisos	X		Enchape	Plantilla	Tierra	Enchape	Plantilla	Tierra	Enchape	Plantilla	Tierra
Muros	X		Mampostería	Madera	Bahareque	Mampostería	Madera	Bahareque	Mampostería	Madera	Bahareque
Estructura	X		Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros
Acabados de Muros	X		Enchape	Pañete	Otros	Enchape	Pañete	Otros	Enchape	Pañete	Otros
Cubiertas	X		Fibrocemeto	Zinc	Palma	Fibrocemeto	Zinc	Palma	Fibrocemeto	Zinc	Palma
Ventanas		X	Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros
Puertas		X	Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros
Equipamiento	X		Combo Sanitario	Ducha	Otros	Lavaplatos	Estufa	Otros	Closet	Repisa	Otros
Mesones		X	Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros
Muebles		X	Metálicos	Madera	Otros	Metálicos	Madera	Otros	Metálicos	Madera	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria [ ] Unidad de Cocina [X] Unidad Habitacional [X] Pisos [X] Cubiertas [ ]

Pozo Septico [X]

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas) _____

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma:

Tarjeta Profesional No. A11028402720184

Nombre: Cristian Sanmiguel

Cargo: Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma:

Tarjeta Profesional No. A3732067

Nombre: 1143382727

Cargo: Residente de interventoria

SUPERVISOR:

Firma:

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma:

Nombre:

Nº Identificación:

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

MINUTA DE POSESIÓN

32

Pedro Antonio Alvarado Peña mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 9086 872 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 2 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Buguncu dirección Calle 10 4-33 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 7 m colinda con calle de por medio

FONDO: 7 m colinda Felipa Tones

DERECHA: 23 m colinda Ana estela alvarado

IZQUIERDA: 23 m colinda Maria Alejandra alvarado

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por Compra, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Cartagena a los 20 días del mes de Noviembre de 2023.

Firma

C.C. No. 9.086 872

Estado Civil: casado

Tel: 323 526 4972

Correo: _____



Huella

PAPEL DOCUMENTARIO
MINERVA

33

CA 21578508

DOCUMENTO DE COMPRA DE UN LOTEY LA CASA

CONSTE, POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO, QUE YO, PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA, VARON, MAYOR DE EDAD, DOMICILIADA EN ESTE CORREGMIENTO DE BAYUNCA, E IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No. 9.086.872 DE CARTAGENA., QUIEN DA EN VENTA, UN LOTE DE MI PROPIEDAD, Y LA CASA QUE ESTE TIENE, A LA SEÑORA YASMINA CANTILLO RUIZ, MUJER, MAYOR DE EDAD, DOMICILIADA EN ESTE CORREGMIENTO DE BAYUNCA, E IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No. 45.685.092 DE CARTAGENA.; EL LOTE QUE HOY VENDO Y LA CASA QUE ESTE CONTIENE SE ENCUENTRA UBICADO EN BAYUNCA, EN LA CALLE GRANDE, SECTOR ABAJO, Y CUYAS COLINDANCIAS SON LOS SIGUIENTES.

1. POR EL FRENTE COLINDA CON PREDIOS DE LA CALLE DE POR MEDIO Y MIDE 7 METROS.
2. POR LA PARTE DERECHA ENTRANDO, COLINDA CON PREDIOS DE LA SEÑORA, AURA EST$LA AHUMADA, Y MIDE 23. METROS.
3. POR LA PARTE IZQUIERDA COLINDA CON PREDIOWDEL LA SEÑORA, FELIPA TORRES Y MIDE 23 METROS.
4. POR LA PARTE IZQUIERDA COLINDA CON PREDIOS DE LA SEÑORAALEJANDRA - MARIA ALEJANDRA AHUMADA, Y MIDE 7 METROS.

EL LOTE Y LA CASA, SE ENCUENTRAN BIEN UBICADAS, Y SE LOCALIZAN COMO CUERPO CIERTO, LIBRE DE HIPOTECAS, EMBARGOS, Y DE OTRAS RESOLUCIONES JUDICIALES.

LA VENTA ACORDADA, POR LA CASANY EL LOTE, ES POR LA SUMA DE DIEZ MILLONES DE PESOS(10.000.000)M.L. DINERO QUE ADQUIRI, DE MANOS DE MI COMPRADORA, A MIE ENTERAMSATISFACCION, SIN DERECHO A NO RECLMAR NADA EN NINGUN TIEMPO O LUGAR.

ESTE DOCUMENTO, LO AUTENTICAREMOS ANTE NOTARIOS.

PARA MAYOR CONSTANCIA SE FIRMA EN BAYUNCA-CARTAGENA, A LOS 16 DE MARZO DEL AÑO 2023.

LAS PARTES.

Pedro Ahumada R Yasmina Cantillo

PEDRO ANTONIO AHUMADA ROCHA. YASMINA CANTILLO RUIZ.
C.C. 9.086.872 CARTAGENA. C.C. 45.685.092 CARTAGENA.

TESTIGOS.

Victoria Vivanco Burgos Maria de Jesus Pajaro Lobo
C.C. 23.137.877 C.C. 45.685.337

minerva
7 702124 012961 >
legis
Todos los derechos Reservados
minerva Ref: 55-00 Diseñada y actualizada según la Ley © por legis
REV. 11-2019

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **9.086.872**

AHUMADA ROCHA
APELLIDOS

PEDRO ANTONIO
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **02-NOV-1953**

CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.71	**B+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

10-MAR-1975 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0509100-00153152-M-0009086872-20090319 **0010**434001A 2 25432571

35

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN RECARGO

29-08-2023

Factura de Venta	00012023A102197124	Periodo	Ago-2023	Fecha de Emisión	19-08-2023	Ref. Catastral	

Nombre Abonado	PEDRO AHUMADA ROCHA	Domicilio	C10 4 33 BAYUNCA

ASEO

CLIENTE 603877

PACARIBE S.A. E.S.P.
NIT. 900.074.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No.31I - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 605 6455480 EXT 401 - 605 6424300

Frecuencia Barrido	Frecuencia Recolección	Aporte
3	3	-70%

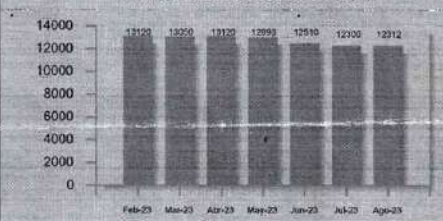
Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
BAJO-BAJO		1	

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA

Descrip. otros componentes de la Tarifa	Valor
V Ton Efe Apro x Sus	0,0032
V Ton R No Ap x Sus	0,091
Valor Sub/Con	-28.652,00
V Ton B y Lim x Sus	0,0029
V Ton L Ur x Suscr	0,0005
V Ton R de Ap x Sus	0,0004

Desglose de Conceptos	Total Mes
ASEO	
Recargos	32
Aprovechamiento Resolución 720	157
Cargo Fijo Resolución 720	7.450
Cargo Variable Resolución 720	4.671
Ajuste a la Decena	2
SUBTOTAL	**12.312**

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de 02/23 a 08/23 :12.772,14



	TOTAL MES	12.312

GERENTE GENERAL PACARIBE S.A. E.S.P

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

POLIZA 603877

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
16696356	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
414	424	10
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
13-07-23	14-08-23	Real

Observaciones

Clase uso	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y alcantarillado
Promedio Feb-2023 a Ago-2023: 9,57



Suspensión a partir de: 30/08/2023
Tasa de Uso 8,75 ($/m3) Tasa Retributiva 21,49 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			14.644
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	10	2.707,00	27.070
Subsidio			-19.468
Trabajos de Acueducto			5.010
Diferido Covid			303
SUBTOTAL			**27.559**

	TOTAL MES	27.559

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

SALDO MORA	0

TOTAL A PAGAR	39.871

Somos autorretenedores según Resolución 0547 del 25 de Enero del 2002. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

Póliza	603877	Mora Al	19-08-2023
		Total	0

MORA

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

Póliza	603877	Periodo	Ago-2023
Factura	00012023A102197124	Total	39.871

CLAVE DE PAGO: 00000012037198

(415)7709998014633(8020)00000012037198(3900)0000039871

Favor no colocar sellos sobre el código de barras



Para estar más cerca de ti

Abrimos la Zona de Autogestión sede Prado

Aquí encontrarás

Kiosco Multiservicios

- Pago de facturas en línea
- Copia de facturas
- Estado de deuda
- Consultas
- Citas
- Otras solicitudes

Atención Telefónica

- Reporte de daños
- Consultas
- PQR
- Nuevos servicios
- Convenios de pago
- Otras solicitudes

Punto de Video Atención

Horarios
Lunes a Viernes
8:00 a.m. - 4:00 p.m.

Centro de Radicación de Correspondencia

Horarios
Lunes a viernes
7:00 a.m. - 12:00 m. y
1:00 p.m. - 5:00 p.m.

Punto Acceso Web

Línea de Atención al Usuario 24/7
Marca **116** ó desde un celular
(605) 6943337

Visita **www.acuacar.com** y realiza tus pagos y trámites sin salir de casa

Descaga nuestra APP gratis
Paga tu factura y realiza todos tus trámites rápido, fácil y seguro

App móvil: Acuacar

Para videollamadas
Escanea el QR

Agenda tu cita
Escaneando el QR

SÍGUENOS EN: Acuacar AguasdeCartagena

DESPRENDA AQUI

AGUASDE CARTAGENA

Somos parte de ti

603877 091-81798/00/00-00
PEDRO AHUMADA ROCHA
C10 4 33
BAYUNCA

ONAC
Laboratorio de Calibración de Medidores NTC/ISO/IEC 17025 versión 2017
Organismo de Inspección de Medidores NTC/ISO/IEC 17020 versión 2012

icontec ISO 9001 · ISO 14001 · ISO 45001 · ISO 50001 · ISO 37001

Primera empresa de Servicios Públicos Domiciliarios en Latinoamérica en obtener la Certificación de su Sistema de Gestión de la Calidad con la norma ISO 9001. Fuimos la primera empresa de Servicios Públicos Domiciliarios en Colombia certificada en Gestión Ambiental bajo la norma ISO 14001. Hemos certificado nuestros Sistemas de Gestión de SST con ISO 45001, Energía con ISO 50001 y, recientemente, Anti-Soborno con ISO 37001, estándar que potencializó nuestro Sistema de Gestión Antifraude (SGAF), siendo el primero certificado en Colombia por icontec. Estos sistemas tienen alcances a los procesos de captación, transporte, tratamiento, almacenamiento, distribución de agua potable en el sistema de acueducto; recolección, transporte, pretratamiento y disposición final de aguas residuales para el sistema de alcantarillado y toda su gestión comercial para el distrito de Cartagena de Indias.

Escanea y paga
Fácil, rápido y seguro

PUNTOS DE RECAUDO EN BARRIOS, ELECTRÓNICOS Y BANCOS

PUNTOS ELECTRÓNICOS

- **PSE ACUACAR - www.acuacar.com**
  Paga a través del **PSE** y los puntos de pago habilitados para la factura del servicio.
  - APP ACUACAR
  - BBVA Net - www.bbvanet.com
  - BBVA Móvil

ALMACENES DE CADENA

- Carulla
- Éxito
- Olímpica
- Surtimax
- Megatiendas
- Cencosud Jumbo
- Supertiendas y Droguerías Olímpica S.A.

PUNTOS DE RECAUDO EN BARRIOS

- **Supergiros**
- **Efecty Dimonex**

CORRESPONSALES BANCARIOS

- Bancolombia
- Davivienda
- Caja social
- Colpatria
- Baloto
- BBVA
- AV Villas

CAJEROS AUTOMÁTICOS

RED SERVIBANCA (T. Crédito y Debito):

Banco GNB Sudameris: Web y Cajeros Automáticos
Banco ITAU: Web y Cajeros Automáticos
Banco Agrario: Cajeros Automáticos
Bancoomeva: Cajeros Automáticos
Cavipetrol: Cajeros Automáticos

RECAUDO EN BANCOS

- AV Villas
- Davivienda
- Colpatria
- Banco Bogotá
- Banco Agrario
- Banco Caja Social
- Banco ITAU
- GNB Sudameris
- Banco Occidente
- Red ATH

INFORMACIÓN DE INTERÉS

La falta de pago de esta factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir del vencimiento de la fecha indicada como último día de pago. (Artículo 140, Ley 142 de 1994- Cláusula 18 del Contrato de Condiciones Uniformes de Aguas de Cartagena).

Contra esta decisión empresarial de suspensión del servicio por mora en el pago de sus obligaciones, son procedentes los recursos ordinarios de reposición ante la Empresa y subsidiario de apelación ante la Superintendencia de Servicios Públicos, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de esta factura.

BITÁCORA DE OBRA

CASA No 100

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
24	10	2023	07:20	Se realizan entrega de habitacion Cocina, Baño y Pintura de sala habitacion y Puerta Dormitorio se [illegible] se [illegible] se pinta contratista. V.o.B.o Interventoria
04	03	2024	12:00	Se entrega a satisfaccion del Beneficiario; contratista V.o.B.o Interventoria

37

DECLARACION JURAMENTADA

Pedro Antonio Ahumada Rocha, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 9086872 expedida en Cartagena, domiciliado en Calle 10 4-33, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Cartagena a los 20 días del mes de Noviembre 2023

EL DECLARANTE,

Firma:

Nombre Pedro Ahumada

C.C.



Huella

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 14/12/2023 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Pedro Antonio Alvarado Pacha. y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 100 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

BENEFICIARIO

INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): PEDRO ORTEGA GUZMAN

NÚMERO DE VIVIENDA: 101

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-17
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		18
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		19
8	PLANO RECORD	X		20-22
9	ACTA DE VECINDAD	X		23-27
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		28-29
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		30-32
12	CÉDULA	X		33
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		34
14	BITÁCORA	X		35
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		36
16	OTROS	X		37

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	12485527
NÚMERO DE CASA:	101
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	101
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CL12 CR 15-143
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**PEDRO ORTEGA GUZMAN**
Nº de Identificación:	12485527
Teléfonos:	3023476802

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 5
		Versión: 1

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

HABITACIÓN – (ANTES)	HABITACION –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	112
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) PEDRO ORTEGA GUZMAN con cedula de ciudadanía No. 12485527, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
PEDRO ORTEGA GUZMAN 12485527 Beneficiario- BAYUNCA	Manifiesta no saber firmar

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**PEDRO ORTEGA GUZMAN**	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	**12485527**	**TELEFONO:**	30234767802
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	33,38	$ 4.978,00	$ 166.150,21
4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	8,13	$ 6.863,00	$ 55.826,39
	CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	SUBTOTAL				**$ -**
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	1,14	$ 77.352,00	$ 88.181,28
	SUBTOTAL				**$ 88.181,28**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
17	Pañete liso muros 1:4	m2	91,11	$ 18.569,00	$ 1.691.747,31
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	15,84	$ 30.861,00	$ 488.838,24
19	Mortero de Nivelación	m2	33,38	$ 34.176,00	$ 1.140.688,93
	SUBTOTAL				**$ 3.321.274,49**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4,00	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	3,00	$ 29.812,00	$ 89.436,00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	3,00	$ 34.911,00	$ 104.733,00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2,00	$ 66.419,00	$ 132.838,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	2,00	$ 41.266,00	$ 82.532,00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1,00	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1,00	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,00	$ 18.291,00	$ 54.873,00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2,00	$ 117.500,00	$ 235.000,00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2,00	$ 61.191,00	$ 122.382,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2,00	$ 81.400,00	$ 162.800,00
	SUBTOTAL				**$ 1.376.766,00**

CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA						
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	12,89	$	56.549,00	$ 729.142,81
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	33,38	$	77.170,00	$ 2.575.695,37
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	34,06	$	11.464,00	$ 390.463,84
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1,00	$	415.419,00	$ 415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1,00	$	99.772,00	$ 99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1,00	$	444.059,00	$ 444.059,00
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	91,11	$	13.253,00	$ 1.207.427,82
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2,02	$	193.505,00	$ 390.106,08
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,90	$	328.373,00	$ 623.908,70
	SUBTOTAL					**$ 6.875.994,62**
CAPITULO 7: ASEO GENERAL						
46	Limpieza superficie	m2	29,53	$	4.391,00	$ 129.653,17
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1,00	$	300.000,00	$ 300.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 12.313.846,15**
	ADMINISTRACION	**21,05%**	$ 2.592.064,61
	IMPREVISTO	**3,00%**	$ 369.415,38
	UTILIDAD	**5,00%**	$ 615.692,31
	IVA (19%)	**19,00%**	**$ 116.981,54**
TOTAL AIU		**29,05%**	**$ 3.577.172,31**
TOTAL COSTO			**$ 16.008.000,00**

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. CASTILLO TAPIA
SUPERVISOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN		**CASA CONSECUTIVO:**	59	
CEDULA:	12485527		**TELEFONO:**	3023476780	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem:	1	**Trazado y localizacion**		**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,12	1,92		2,15
	SALA-COCINA	1,00	4,75	2,87		13,63
	HABITACIÓN 1	1,00	2,90	2,85		8,27
	HABITACIÓN 2	1,00	2,90	2,85		8,27
	PASILLO	1,00	1,12	0,95		1,06
				TOTAL		33,38

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN		**CASA CONSECUTIVO:**	101	
CEDULA:	12485527		**TELEFONO:**	3023476780	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem:	4	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**		**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PISO	1,00	1,12	1,92		2,15
	PARED	1,00	2,72		2,20	5,98
				TOTAL		8,13

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN		**CASA CONSECUTIVO:**	101	
CEDULA:	12485527		**TELEFONO:**	3023476780	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem:	12	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm**		**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1,00	1,90	0,60		1,14
				TOTAL		1,14

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN		**CASA CONSECUTIVO:**	101	
CEDULA:	12485527		**TELEFONO:**	3023476780	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem:	17	**Pañete liso muros 1:4**		**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1,00	12,37		2,80	34,64
	VENTANA SALA	-1,00	0,70		0,70	-0,49
	PUERTAS SALA	-3,00	0,80		2,00	-4,80
	HABITACÓN 1	1,00	10,70		2,80	29,96
	VENTANA HAB.1	-1,00	0,70		0,70	-0,49
	HABITACIÓN 2	1,00	10,70		2,80	29,96
	VENTANA HAB.2	-1,00	0,70		0,70	-0,49
	PASILLO	1,00	1,27		2,80	3,56
		1,00	1,12		2,20	2,46
	PUERTAS PASILLO	-2,00	0,80		2,00	-3,20
						91,11

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**18**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	5,28		2,20	11,62
	COCINA MURO MESÓN	1,00	1,92		2,20	4,22
						15,84

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**19**	**Mortero de Nivelación**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	1,12	1,92		2,15
	SALA-COCINA	1,00	4,75	2,87		13,63
	HABITACIÓN 1	1,00	2,90	2,85		8,27
	HABITACIÓN 2	1,00	2,90	2,85		8,27
	PASILLO	1,00	1,12	0,95		1,06
	TOTAL					**33,38**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**20**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	3,00				3,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					**4,00**

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	2,00			2,00
	COCINA	1,00	1,00			1,00
	TOTAL					3,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	2,00			2,00
	COCINA	1,00	1,00			1,00
	TOTAL					3,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		2,00			2,00
	TOTAL					2,00

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	2,00			2,00
	COCINA	1,00	1,00			1,00
	TOTAL					3,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO	
	COCINA	1,00				1,00
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101	
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	3023476802	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 30	Suministro e instalacion salida interruptor		Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101	
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	3023476802	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 31	Suministro e instalacion salida iluminacion		Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101	
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	3023476802	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm mínima y cocina h=60cm mínima, incluye enchape para mesón).		Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA MURO SOBRE MESON	1,00	1,90		0,90	1,71
	COCINA MESÓN	1,00	1,90	0,60		1,14
	MURO LATERAL MESÓN	1,00		0,60	0,90	0,54
	BAÑO	1,00	5,28		1,80	9,50
	TOTAL					12,89

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	CASA CONSECUTIVO:	101	
CEDULA:	12485527	TELEFONO:	3023476802	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).		Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,12	1,92		2,15
	SALA-COCINA	1,00	4,75	2,87		13,63
	HABITACIÓN 1	1,00	2,90	2,85		8,27
	HABITACIÓN 2	1,00	2,90	2,85		8,27
	PASILLO	1,00	1,12	0,95		1,06
	TOTAL					33,38

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**37**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	PLACA BASE MESÓN MUEBLE INFERIOR	1,00	1,90			1,90
	SALA	1,00	12,37			12,37
	PUERTAS SALA	-3,00	0,80			-2,40
	HABITACÓN 1	1,00	10,70			10,70
	HABITACIÓN 2	1,00	10,70			10,70
	PASILLO	1,00	1,27			1,27
		1,00	1,12			1,12
	PUERTAS PASILLO	-2,00	0,80			-1,60
	TOTAL					**34,06**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**38**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					**1,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	30234767802
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**39**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					**1,00**

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	3023476782
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	40	Suministro e instalacion Puerta corrediza en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts incluye marco y accesorios para aspectos requeridos.	**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	3023476782
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 2 manos, color blanco.	**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1,00	12,37		2,80	34,64
	VENTANA SALA	-1,00	0,70		0,70	-0,49
	PUERTAS SALA	-3,00	0,80		2,00	-4,80
	HABITACIÓN 1	1,00	10,70		2,80	29,96
	VENTANA HAB.1	-1,00	0,70		0,70	-0,49
	HABITACIÓN 2	1,00	10,70		2,80	29,96
	VENTANA HAB.2	-1,00	0,70		0,70	-0,49
	PASILLO	1,00	1,27		2,80	3,56
		1,00	1,12		2,20	2,46
	PUERTAS PASILLO	-2,00	0,80		2,00	-3,20
	TOTAL					91,11

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	3023476782
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anodizo y acrilico, incluye instalación a todo costo.	**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,12		1,80	2,02
	TOTAL					2,02

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	3023476782
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	1,90			1,90
	TOTAL					1,90

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	PEDRO ORTEGA GUZMAN	**CASA CONSECUTIVO:**	101
CEDULA:	12485527	**TELEFONO:**	3023476782
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	46	Limpieza superficie	**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,12	1,92		2,15
	SALA-COCINA	1,00	4,75	2,87		13,63
	HABITACIÓN 1	1,00	2,90	2,85		8,27
	HABITACIÓN 2	1,00	2,50	2,19		5,48
	TOTAL					29,53

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

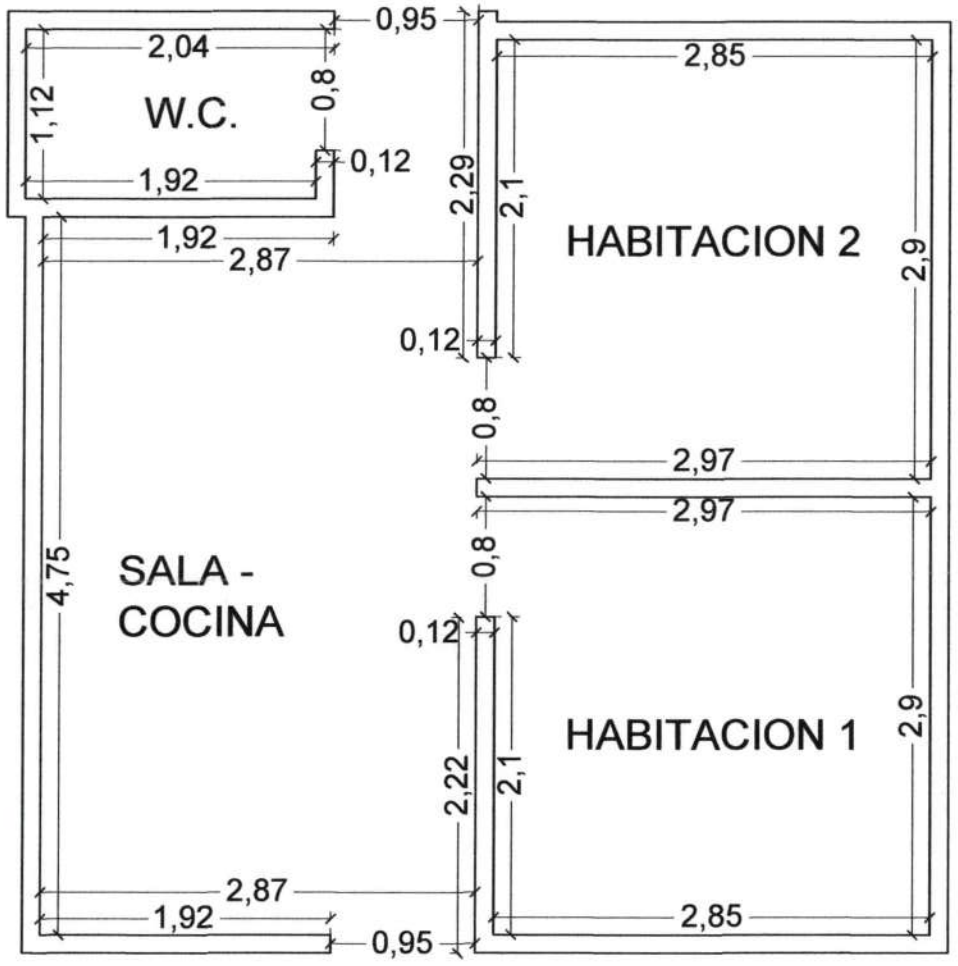
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

CONSECUTIVO	DATOS				APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA	2	4	13	12	13	12	14	9	9	9	4	4	105	7/03/2024
101	BAYUNCA	PEDRO ORTEGA GUZMAN	12485527	23/11/2023														

CONTRATISTA
CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

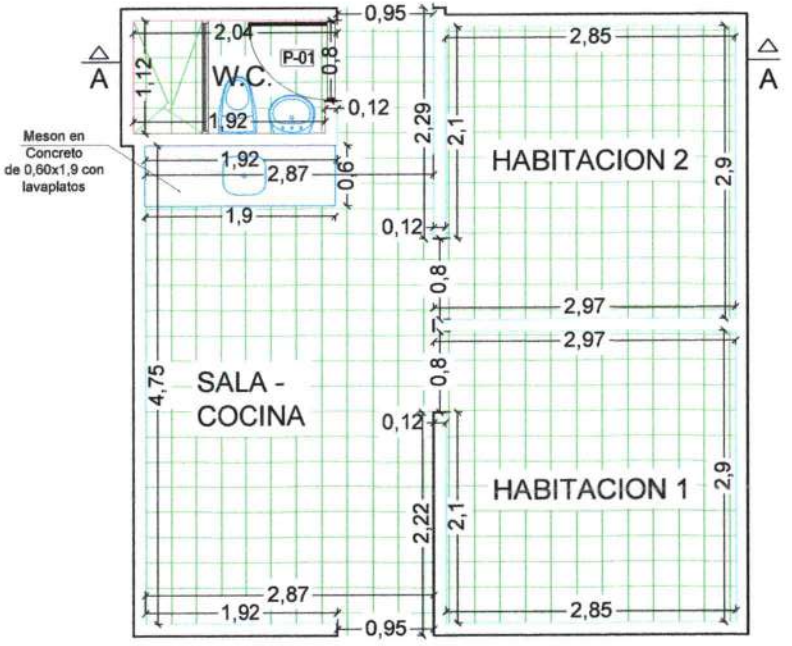
INTERVENTORIA
DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



CUADRO DE AREAS	
BAÑO	2.15 M2
SALA - COCINA	13.63 M2
PASILLO	1.06 M2
HABITACION 1	8.27 M2
HABITACION 2	8.27 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__50

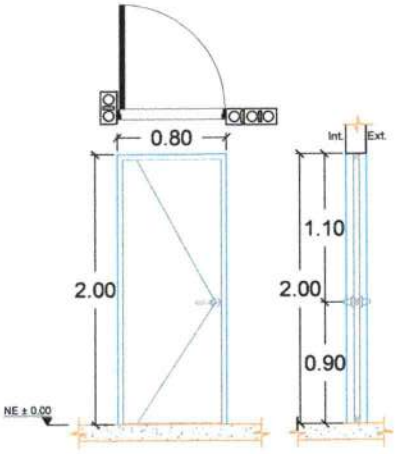
CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 101. PEDRO ORTEGA GUZMAN	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS	PLANO: 1 DE 4 FECHA: NOVIEMBRE/2023



PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION

ESC: 1__75

PLANO RECORD

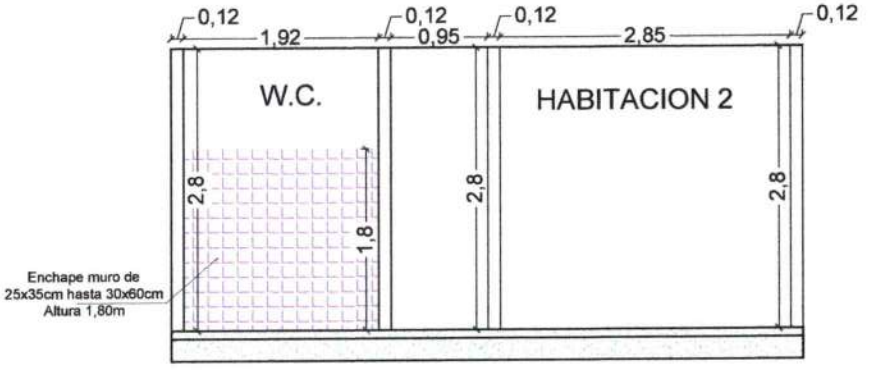


P01

Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

CUADRO DE AREAS	
BAÑO	2.15 M2
SALA - COCINA	13.63 M2
PASILLO	1.06 M2
HABITACION 1	8.27 M2
HABITACION 2	8.27 M2

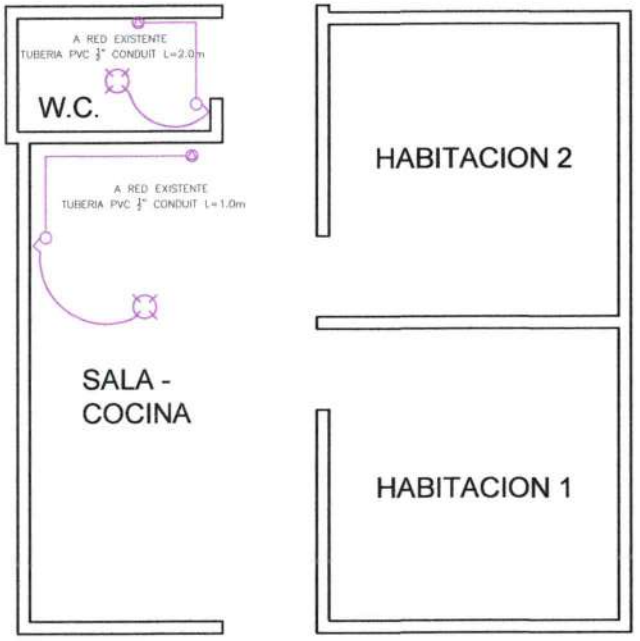
CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



CORTE A -A

ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIELDO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 101. PEDRO ORTEGA GUZMAN	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4

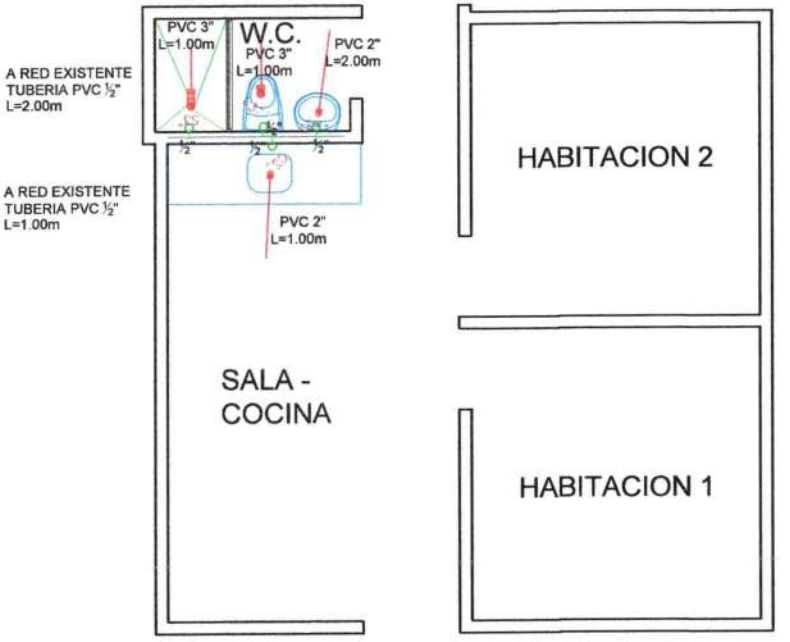


CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__75

PLANO RECORD



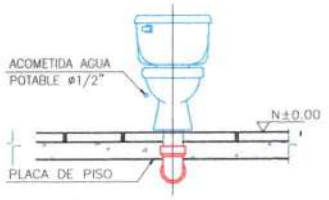
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

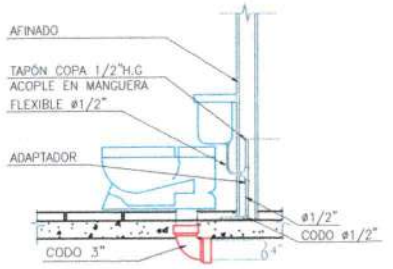
ESC: 1__75

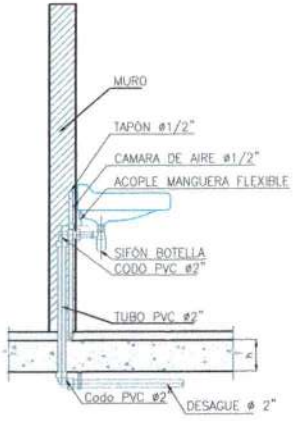
PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A3737201 7-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 101. PEDRO ORTEGA GUZMAN	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: NOVIEMBRE/2023	PLANO: 3 DE 4

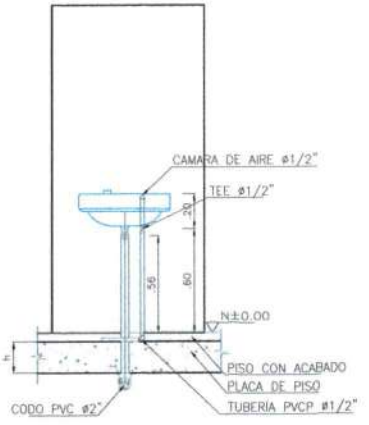


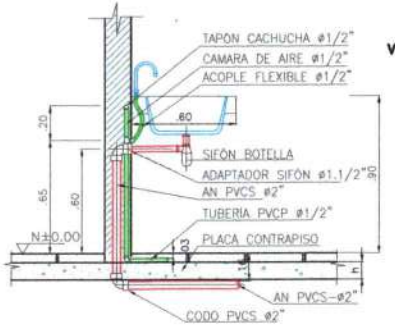
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

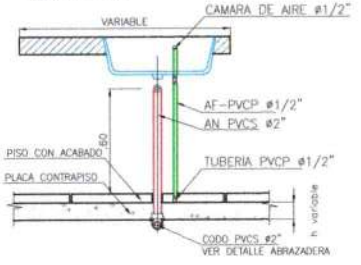




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 101. PEDRO ORTEGA GUZMAN	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS	PLANO: 4 DE 4 FECHA: NOVIEMBRE/2023

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	23	11	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Pedro Ortega Guzman		
DIRECCIÓN	C12 CL 15 -143		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	302 347 6802	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	5,80	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pañetada
Piso concreto estado regular
Cocina con mesón regular
Baño con enchape, sin División
Paredes sin acabados

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO























FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	02 / 03 / 2024	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Pedro Ortega Guzmon		
DIRECCIÓN	Cl 2 Cr 15 - 143		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	302 347 6802	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	5,80	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en condiciones iniciales

Intervenciones de acuerdo a plano y Presupuesto aprobado

CONSORCIO	**FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD**
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO









FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma	Firma	Firma Daniela Gaviria	Firma
Nombre: Pedro Ortega	Nombre Carlos San miguel	Nombre Daniela Gaviria	Nombre
C.C. / NIT 12485527	Cargo Residente de obra	Cargo Residente de interventoría	Carg
	TP Nº: A112018-110221018	TP Nº: A373027-1143382727	TP Nº:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma	Firma	Firma Daniela Gaviria	Firma
Nombre: Pedro ortega	Nombre Carlos San miguel	Nombre Daniela Gaviria	Nombre
C.C. / NIT 12485527	Cargo Residente obra	Cargo Residente interventoría	Carg
	TP Nº: A112018-110221018	TP Nº: A373027-1143382727	TP Nº:

	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	Código: CMV-FT-003
		Versión: 1
	FORMATO ACTA DE CONCERTACION POR VIVIENDA - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Fecha de aprobación: JUNIO 2023

N°DE CONTRATO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 | POTENCIAL BENEFICIARIO: Pedro Ortega Guzman | N° IDENTIFICACIÓN: 12 485 527

EDAD: 96 | GÉNERO: Hombre | ESTADO CIVIL: Viudo | TELÉFONO: 3017099555

MUNICIPIO: Cartagena | DEPARTAMENTO: Bolivar

ZONA | CABECERA MUNICIPAL [ ] | CENTRO POBLADO [X] | RURAL DISPERSO [ ] | CORREGIMIENTO: Bayunca | VEREDA:

LOCALIDAD: Lote 2 Bayunca | BARRIO: Los Cotas | DIRECCIÓN: CRIS 2 12 - 143

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: _____

Longitud: _____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

Vivienda se encuentra en zona de riesgo	Si	No
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	2.15m²	
Baño 2		
Cocina 1	13.63m²	
Cocina 2		
Habitación 1	8.27m²	
Habitación 2	8.27m²	
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años		
18-29 años		
30-59 años		
Mayor de 60	3	
Total	3	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	Y
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA [X]

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA [ ]

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X		X			X		X		X			X	
Alcantarillado		X																			
Energía eléctrica	X																				
Pozo Séptico	X																				
Tanque Elevado/Almacenamiento		X																			

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] | Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] | Carbón mineral [ ] | Material de desecho [ ] | Electricidad [ ] | Otro? [ ] | Cuál? _____

Gas: Si [ ] No [ ] | Natural [ ] | Propano [X] | Ubicación: Interior [ ] | Exterior [ ] | Protegida Si [ ] No [ ]

Iluminación Natural: Baño Si [X] No [ ] | Cocina Si [X] No [ ] | Habitación Si [X] No [ ]

Ventilación Natural: Baño Si [X] No [ ] | Cocina Si [X] No [ ] | Habitación Si [X] No [ ]

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	X	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	**Código:** CMV-FT-003
		Versión: 1
	FORMATO ACTA DE CONCERTACION POR VIVIENDA - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	**Fecha de aprobación:** JUNIO 2023

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño			Cocina			Alcoba		
Pisos			Enchape	Plantilla	Tierra	Enchape	Plantilla	Tierra	Enchape	Plantilla	Tierra
Muros			Mampostería	Madera	Bahareque	Mampostería	Madera	Bahareque	Mampostería	Madera	Bahareque
Estructura			Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros
Acabados de Muros			Enchape	Pañete	Otros	Enchape	Pañete	Otros	Enchape	Pañete	Otros
Cubiertas			Fibrocemeto	Zinc	Palma	Fibrocemeto	Zinc	Palma	Fibrocemeto	Zinc	Palma
Ventanas			Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros
Puertas			Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros
Equipamiento			Combo Sanitario	Ducha	Otros	Lavaplatos	Estufa	Otros	Closet	Repisa	Otros
Mesones			Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros
Muebles			Metálicos	Madera	Otros	Metálicos	Madera	Otros	Metálicos	Madera	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA: Unidad Sanitaria [1] Unidad de Cocina [1] Unidad Habitacional [2] Pisos [1] Cubiertas [1] Pozo Septico [1]

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas) _____

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. A1 052013 116221028

Nombre:

Cargo: Cadot San miguel Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma

Tarjeta Profesional No. A3720119 1143385727

Nombre: Daniela Gaviria Yepez

Cargo: Residente Interventoria

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma

Nombre: Pedro Ortega

N° Identificación: 12 485 527

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA DD MM AA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

MINUTA DE POSESIÓN

Pedro Ortega Guzman, mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 12485527 expedida en Agustin Codazzi, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 57 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Buyunca dirección cll 12 Cr 15-143 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: mide 8 mts. Colinda cll de las latas de por medio

FONDO: mide 10 mts Colinda cll arroyito

DERECHA: mide 40 mts Colinda con nelsa Pinto H

IZQUIERDA: mide 40 mts Colinda con miguel Baez

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por compra, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Buyunca a los 23 días del mes de Diciembre de 2023.

Firma

C.C. No. 12.485.527

Estado Civil: Viudo

Tel: 3017099555

Correo:



Huella

PAPEL DOCUMENTARIO MINERVA

DOCUMENTO DE VENTA

CA - 12247720

31

Conste por medio del presente Documento de venta, Que yó. BERTHA PITALUA M. Mujer mayor de edad, natural de la ciudad de Cartagena y residente en la calle Santa Teresita de la población de Bayunca, portadora de la cédula de ciudadanía número 22.787.038 de Bayunca- Cartagena. He dado en venta real y enajenación perpetua. Al señor, PEDRO ORTEGA GUZMAN, Varón mayor de edad, natural y residente en la calle principal del Barrio las Lata de la población de Bayunca, Portador de la cédula de ciudadanía número 12.485.527 de Codazzi " Cesar " . Una Mejora de 7 X 8 de piso de cemento, paredes de Barro y techo de eternit, con su respectivo solar. de mi propiedad. PRIMERO. Ubicada en la calle principal del Barrio las Lata, de la población de Bayunca, Jurisdicción del Distrito Historico y Turisco de Cartagena. SEGUNDO. Cuyas Colindancias y Dimenciones són las siguiente: Por el Frente, con calle de las Lata de por medio y ocho (8)Mts. Por la Derecha, con posesión de la señora, Nelsa Iriarte Altamar y mide cuarenta (40)Mts. Por la Izquierda, con posesión del señor, Miguel Díaz Torres y mide cuarenta (40)Mts. Y por el Fondo, con el Arroyito, propiedad de la comunidad. y mide diez (10)Mts. TERCERO. Que la señora, Bertha Pitalua M. Renuncia de los derechos de posesión y dominio, que posia en la mencionada Mejora y Solar. CUARTO. Que la mejora y solar que vende, y que he delimitado como cuerpo cierto. Está libre de todo gravamén, pleitos - pendiente E hipótecas y demás cuestiones resolutorias. y me obligo al saniamiento de esta venta, de conformidad con la ley. QUINTO. También me obligo a firmar la escritura de venta, cuándo el señor, Pedro Ortega Guzman, Me la exija. Sin que tenga que pagarme, por esta firma prima alguna. SEXTO. Que el valor de esta venta, Es por la suma y cuantía de seiscientos cincuenta pesos $ 650oo Moneda Colombiana. Lo que he recibido de mano de mi comprador, A mi entera satifacción. Sin poder alegar nada lo contrario, ningún tiempo, ni lugar. SEPTIMO. Para constancia se firma este Documento de venta, El cual mientra se hace la escritura correspondiente, Le sirve al comprador de titulo de propiedad. OCTAVO. Para más seguridad se firma el presente Documento de venta, Ante dos (2) testigos hábiles. En Bayunca, a los doce (12) dias del mes de Mayo de mil novecientos sesen-

forma minerva 55.00 LEGIS

ta y seis 1.966.-

VENDEDORA. Bertha Pitalua 22787038

BERTHA PITALUA MORALES

C.C.No 22.787.038 de Bayunca- Cartagena.



Las Huellas Digitales
fueron tomadas por la
Notaría 5ª de Cartagena

COMPRADOR.

PEDRO ORTEGA GUZMAN
C.C.# 12. 485.527 de Codazzi " Cesar ".
Manifiesta no saber firmar.

T E S T I G O S.

14548

LA SUSCRITA NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO
DE CARTAGENA 12.485527. A/u.

A Ruegos de Pedro. Ortega Guzmá-

Quien manifiesta no saber firmar lo hace Zaida Diaz

Sula mayor de edad vecino de esta ciudad

Con C. de C. No. 45685.527. B/ca Expedida en

Al Señor Zaida Dias Villa

Estampa la huella dactilar del índice derecho




REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 12.485.527
ORTEGA GUZMAN
APELLIDOS
PEDRO
NOMBRES
NO FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 01-AGO-1927
BAYUNCA
CARTAGENA (BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.65
ESTATURA
A+
G.S. RH
M
SEXO
18-DIC-1961 AGUSTIN CODAZZI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-0500150-00146082-M-0012485527-20090108
0009383477A 1
6080020041

afinia
Grupo·epm
Caribemar de la costa S.A.S. E.S.P. NIT. 901.380.949 - 1

Operador de Red: Caribemar de la Costa S.A.S E.S.P
NIU: 19315815
Call Center: 115 - 6053500444
Dirección: Carrera 13B # 26-78 Piso 3 Ed. Chambacu - Cartagena. Telefon

NIC: 1130106

Total a pagar mes: $ 17.310
Total documento por pagar: $17.310
Fecha pago oportuno: 23/08/2022

Suspensión a partir de: 24/08/2022
No. Facturas vencidas: 0
Saldo anterior: $ 0
Fecha emisión: 16/08/2022
Documento equivalente No.: 92222208048670
ID. de Cobros: 1130106271 - 59

Datos del Usuario y/o Suscriptor

Titular de Pago
ORTEGA G PEDRO

Usuario o suscriptor
ORTEGA G PEDRO

Estrato/Clasificación
Resid. Estrato 2 E.Carib

Dirección de suministro
CL 12 CR 15-143
BAYUNCA
CARTAGENA
RUR-4104314000009 = LAS LATAS, LAS LA

Dirección de Envío
CL 12 CR 15-143
BAYUNCA
CARTAGENA
BAYUNCA

Resumen facturación mes

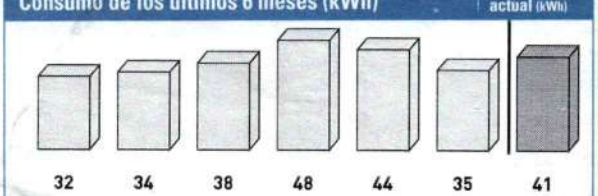
Periodo facturado 15/07/2022 - 16/08/2022

Energía		Otras Entidades				
Energía	+	Aseo	+ Imp. Alumbrado Público	+ Tasa Seguridad y Convivencia Ciudadana	=	Total a pagar
$ 13.620		$ 0	$ 3.690	$ 0		$ 17.310

El no pago oportuno de la factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir de la fecha indicada en esta. Contra esta decisión procede el recurso de reposición ante la empresa y en subsidio el de apelación ante la SSPD, dentro de los cinco días siguientes al recibo de esta factura. En caso de padecer una situación de vulnerabilidad que pueda afectar sus derechos fundamentales con ocasión de la suspensión deberá acreditarlo antes de la fecha de suspensión.

Para mayor información consulta **www.afinia.com.co**

Consumo de los últimos 6 meses (kWh)

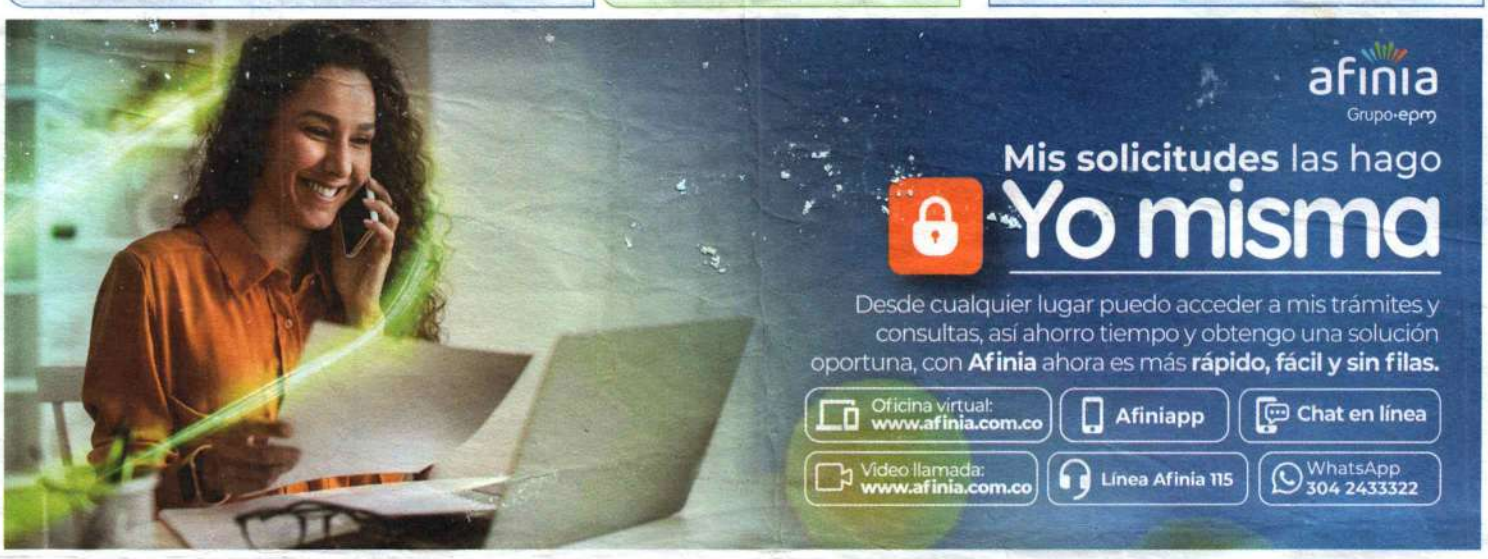


Promedio Consumo Diario (kWh): 1,29

Información regulatoria

Opción tarifaria: Debido a que el costo unitario presentó una variación superior al 4% producto modificaciones normativas en el cargo de comercialización aprobadas por el MME y CREG, y variaciones propias de los conceptos que integran el costo unitario, CaribeMar AFINIA optó por la aplicación de la opción tarifaria trasladando un menor costo al usuario el cual será cobrado al usuario en la medida que el costo total del costo unitario lo permita. (Res. MME 40272 2020, Res. CREG 188/2020, Res. CREG 012/2020).

Calidad del servicio: En virtud del régimen transitorio aplicable al mercado de la Región Caribe durante el 2020 los usuarios serán compensados por el incumplimiento en los indicadores de calidad individual por parte del prestador del servicio según lo establecido en el capítulo 11 del anexo general de la Resolución CREG 097/2008. (Res. CREG 010/2020 Artículo 17)



Para consultas sobre su facturación llama a nuestra línea **Afinia 115**

NIC (Referencia de Pago): 1130106
ID de Cobro: 1130106271 - 59 / Titular: ORTEGA G PEDRO

Forma de pago: Efectivo y Tarjeta de Débito
Favor no colocar sellos sobre el código de barras

Nº de documentos vencidos	Total documentos por pagar
1	$ 17.310

Somos grandes contribuyentes según resolución No 001091 del 30 de junio de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas. Somos autorretenedores del impuesto sobre la renta, según decreto 2201 de diciembre 30 de 2016, abstenerse de practicar retención a título de impuesto de renta sobre el servicio de energía. Esta factura presta merito ejecutivo, art 130 ley 142 de 1.994. Para todos los efectos el presente documento se denominará "Documento equivalente a la factura de servicios públicos" de conformidad con lo establecido en el dur reglamentario 1625 de 2016 y guarda los mismos efectos de la factura de servicios públicos contemplada en el capítulo VI de la ley 142 de 1.994.resolución No 001091 del 30 de junio de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas.

Fecha de pago oportuno	Total a pagar mes
23/08/2022	$ 17.310

Representante Legal
Javier Lastra Fuscaldo

[415]7709998149074[8020]1130106271059[3900]0000017310[96]20220823

[415]7709998149074[8020]1130106271059[3900]0000017310[96]20220823

00000000000014473 - 2210 - 0002 - 0170 - 008840

IMPRESO POR RICOH COLOMBIA S.A.

Estado de cuenta

No. Facturas Vencidas: **0** Monto: **$0** Fecha Ultimo Pago: **22/07/2022** Monto: **$12.340**

No. Financiaciones pendientes: **0** Monto: **$0** Tasa por mora vigente: **0,50%**

Calidad del Servicio

Circuito / Transformador

CIRCUITO: BAYUNCA 3 **CODIGO: 10668903** **GRUPO CALIDAD: 32**

DIUG.: 0000,00 **FIUG.: 0** **DIU.: 0000,00** **FIU.: 0**

Datos de lectura

Fecha Lectura Anterior: **15/07/2022** Fecha Lectura Actual: **16/08/2022** Días Facturados **32**

Medidor	Tipo	Lectura Actual	Lectura Anterior	Factor Múltiplo	Consumo kWh
4210202	Activa BT	22767	22726	1	41

Novedad en Lectura: **-0-** Propiedad del Activo: **Empresa** **MEDICION**

Costo unitario $/kWh

G	275,88
T	41,91
PR	152,03
R	63,51
D	220,33
C	125,86
Total Cu	879,52

Datos de consumo

	Tarifa en $/kWh		Consumo kWh	Valor en $
Consumo	794,08	x	41	32.557,28
Subsidio	397,04	x	41	-16.278,64
			Total	16.278

Detalle de conceptos facturados

	Valor ($)
Consumo	32.557,28
Subsidio	-16.278,64
Aporte Foes Aplicado Segun Resolucion	-2.654,30
Aproximacion a decenas	-4,34

FOES mes Ago.: Aplicación consumo corriente Res. 00477 deMinminas (65,40 $/kWh), sobre consumo base de liquidación $ 38 kWh, Según Factura: 1130106267 Zona Especial: 9222 - ZE Cartagena_Sur

Subtotal Energía $ 13.620

NIC: 1130106

Total a pagar mes: $ 17.310

Total documento por pagar: $17.310

Fecha pago oportuno: 23/08/2022

Otras Entidades

Impuesto Alumbrado Publico	3.697,19
Redondeo Facturaciones Ante	-2,55
Aproximación a decenas	-4,64
Valor Total Alumbrado	3.690,00

Subtotal otras entidades $ 3.690

Tips de eficiencia energética y seguridad

- Los tacos o breakers protegen toda tu vivienda.
- Apaga los focos y electrodomésticos que no estés utilizando.
- Limpia los bombillos con mayor frecuencia, esto mejora la luminosidad.
- Electrodomésticos eficientes cuidad el medio ambiente y la economía del hogar.

Para mayor información consulta www.afinia.com.co

Puntos de Pago

BOLIVAR

Pagos en línea PSE :

https://caribemar.facture.co

CENTROS DE PAGO

Efecty
Supergiros
Coofinep Wired
Practipunto (Practisistemas)
Corresponsales Bancarios

CAJAS EN NUESTRAS OFICINAS COMERCIALES

https://energiacaribemar.co/centros-de-atencion/

Entidades Financieras:
Bancolombia
Banco Davivienda
Banco De Bogotá
Banco Bbva
Banco Agrario
Banco Avvillas
Banco Caja Social
Banco Itau
Banco Popular
Banco Sudameris

BILLETERAS (Directamente / PSE)
Nequi
Rappy Pay
Daviplata

CAJEROS
Servibanca (Debito/Credito)
(paga fácil código de servicio 867)

Cajeros ATH

INTEGRALES
FSCR
CAM

F_3946_R8120BK_ATL_07:41:42:476_17AUG2022

BITÁCORA DE OBRA

101

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
23	11	2023	08:00am	Se inicia obra con aprobación del propietario de la vivienda en acompañamiento de la interventoría para el mejoramiento de la vivienda según lo autorizado y anexado en planos y presupuesto.
				Vo Bo Interventoría
				Contratista
				
07	03	2024	8:00 am	Se realiza entrega de la vivienda al propietario con acompañamiento de la interventoría en satisfacción de ambas partes
				Vobo Interventoría
				Contratista
				

DECLARACION JURAMENTADA

Pedro Ortega Guzman, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 12 485 527 expedida en Agustin Codazzi domiciliado en Bayunca Barrio los Lotes c12 kra 15, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Bayunca a los 23 días del mes de DIC. 2023

EL DECLARANTE,



Firma: _____

Nombre Pedro Ortega

C.C. 12485.527.



Huella

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2023 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda pedro ortega Guzman.
y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 101 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Sonia Sarmiento
SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA



BENEFICIARIO

Daniela Cardozo
INTERVENTORÍA