	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): VIRGILIA MERCADO SERPA

NÚMERO DE VIVIENDA: 168

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-17
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		18
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		19
8	PLANO RECORD	X		20-22
9	ACTA DE VECINDAD	X		23-27
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		28-29
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		30-33
12	CÉDULA	X		34
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		35
14	BITÁCORA	X		36
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		37
16	OTROS	X		38

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	22787291
NÚMERO DE CASA:	168
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	168
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	C10 15 148
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**VIRGILIA MERCADO SERPA**
Nº de Identificación:	22787291
Teléfonos:	3043664668

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 4 de 5
		Versión: 1

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

HABITACIÓN – (ANTES)	HABITACION –(DESPUÉS)
	

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	197
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) VIRGILIA MERCADO SERPA con cedula de ciudadanía No. 22787291, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 2
		Versión: 1

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

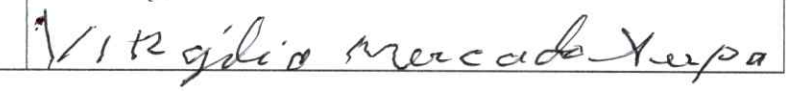
Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

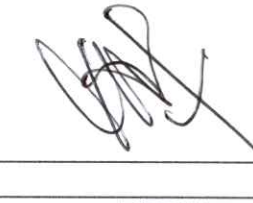
OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
VIRGILIA MERCADO SERPA 22787291 Beneficiaria- BAYUNCA	

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**VIRGILIA MERCADO SERPA**	**CASA CONSECUTIVO:**	168
CEDULA:	**22787291**	**TELEFONO:**	3043664668
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	99,49	$ 4.978,00	$ 495.250,27
	SUBTOTAL				$ 495.250,27
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	2,40	$ 77.352,00	$ 185.644,80
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1,00	$ 279.018,00	$ 279.018,00
	SUBTOTAL				**$ 464.662,80**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
17	Pañete liso muros 1:4	m2	31,9	$ 18.569,00	$ 592.351,10
19	Mortero de Nivelación	m2	42,14	$ 34.176,00	$ 1.440.053,61
	SUBTOTAL				$ 2.032.404,71
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4,00	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	6,00	$ 29.812,00	$ 178.872,00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	5,00	$ 34.911,00	$ 174.555,00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2,00	$ 66.419,00	$ 132.838,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	2,00	$ 41.266,00	$ 82.532,00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1,00	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1,00	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	4,00	$ 18.291,00	$ 73.164,00
29	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2,00	$ 117.500,00	$ 235.000,00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2,00	$ 61.191,00	$ 122.382,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2,00	$ 81.400,00	$ 162.800,00
	SUBTOTAL				$ 1.554.315,00

	CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA				
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	16,60	$ 56.549,00	$ 938.826,50
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	42,14	$ 77.170,00	$ 3.251.665,99
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 415.419,00	$ 415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 99.772,00	$ 99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 444.059,00	$ 444.059,00
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	79,36	$ 13.253,00	$ 1.051.818,07
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2,77	$ 193.505,00	$ 536.395,86
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,9	$ 328.373,00	$ 623.908,70
	SUBTOTAL				$ 7.361.865,12
	CAPITULO 7: ASEO GENERAL				
46	Limpieza superficie	m2	23,99178374	$ 4.391,00	$ 105.347,92
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1	$ 300.000,00	$ 300.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO				$ 12.313.845,82
	ADMINISTRACION		**21,05%**	$ 2.592.064,55
	IMPREVISTO		**3,00%**	$ 369.415,37
	UTILIDAD		**5,00%**	$ 615.692,29
	IVA (19%)		**19,00%**	$ 116.981,54
TOTAL AIU			**29,05%**	$ 3.577.172,21
TOTAL COSTO				$ 16.008.000,00

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
SUPERVISOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1	5,10	6,25		31,88
	HABITACION 1	1	3,50	4,42		15,47
	HABITACION 2	1	3,04	4,42		13,44
	HABITACION 3	1	2,43	4,42		10,74
	HABITACION 4	1	2,7	3,09		8,34
	HABITACION 5	1	3,06	4,04		12,36
	BAÑO - SOCIAL	1	1,32	2,7		3,56
	BAÑO HABITACION 5	1	2,40	1,54		3,70
	TOTAL					99,49

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO HABITACION 5	1	2,40	1,54		2,40
	TOTAL					2,40

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	17	Pañete liso muros 1:4	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO HABITACION 5	1	14,2		2,5	35,50
	PUERTA	-1	2,00		1,80	-3,60
	TOTAL					31,90

YOVANNY BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	19	Mortero de Nivelación	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1	2,40	1,54		3,70
	HABITACION 1	1	3,50	4,42		15,47
	HABITACION 5	1	3,06	4,04		12,36
	COCINA	1	2,4	4,42		10,61
	TOTAL					42,14

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3,00				3,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		3,00			3,00
	COCINA		3,00			3,00
	TOTAL					6,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		3,00			3,00
	COCINA		2,00			2,00
	TOTAL					5,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2,00				2,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem: 27 — Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12 — Unidad: ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO HABITACION 5	1,00	2,00			2,00
	COCINA	1,00	2,00			2,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem: 29 — Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI — Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO HABITACION 5	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem: 30 — Suministro e instalacion salida interruptor — Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO HABITACION 5	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem: 31 — Suministro e instalacion salida iluminacion — Unidad: und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO HABITACION 5	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=80cm minima, incluye enchape para mesón).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MURO BAÑO HABITACION 5	1,00	7,04		1,8	12,67
	MESON COCINA	1,00	1,90	0,60		1,14
	MOCHETA MESON	1,00	0,60		0,90	0,54
	MURO SOBRE MESON	1,00	2,50		0,90	2,25
	TOTAL					16,60

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1	2,40	1,54		3,70
	HABITACION 1	1	3,50	4,42		15,47
	HABITACION 5	1	3,06	4,04		12,36
	COCINA	1	2,4	4,42		10,61
	TOTAL					42,14

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	39	Suministro e instalación combo griferia ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	Unidad	#¡REF!

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACION 1	1	15,84		2,63	41,60
	PUERTA	2	-0,90		2,10	-3,78
	HABITACION 5	1	14,2		2,30	32,66
	PUERTA	1	-0,9		2,10	-1,89
	VENTANA	1	-1,5		1,50	-2,25
	COCINA	1	6,2		2,10	13,02
	TOTAL					79,36

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrilico, incluye instalación a todo costo.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00		1,54	1,80	2,77
	TOTAL					2,772

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA	CASA CONSECUTIVO:	168
CEDULA:	22787291	TELEFONO:	3043664668
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	46	Limpieza superficie	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACION 5	1	3,06	3,40		10,41
	BAÑO HABITACION 5	1	2,40	1,54		3,70
	COCINA	1	2,40	4,12		9,89
	TOTAL					23,99

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

	MEMORIA DE CANTIDADES
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES					
NOMBRE BENEFICIARIO:	VIRGILIA MERCADO SERPA		**CASA CONSECUTIVO:**	168	
CEDULA:	22787291		**TELEFONO:**	3043664668	
TERRITORIO:	Bayunca				
Item: 45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.			Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1	1,9			1,90
	TOTAL					1,90

YOVANNI BETANCOURT

DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

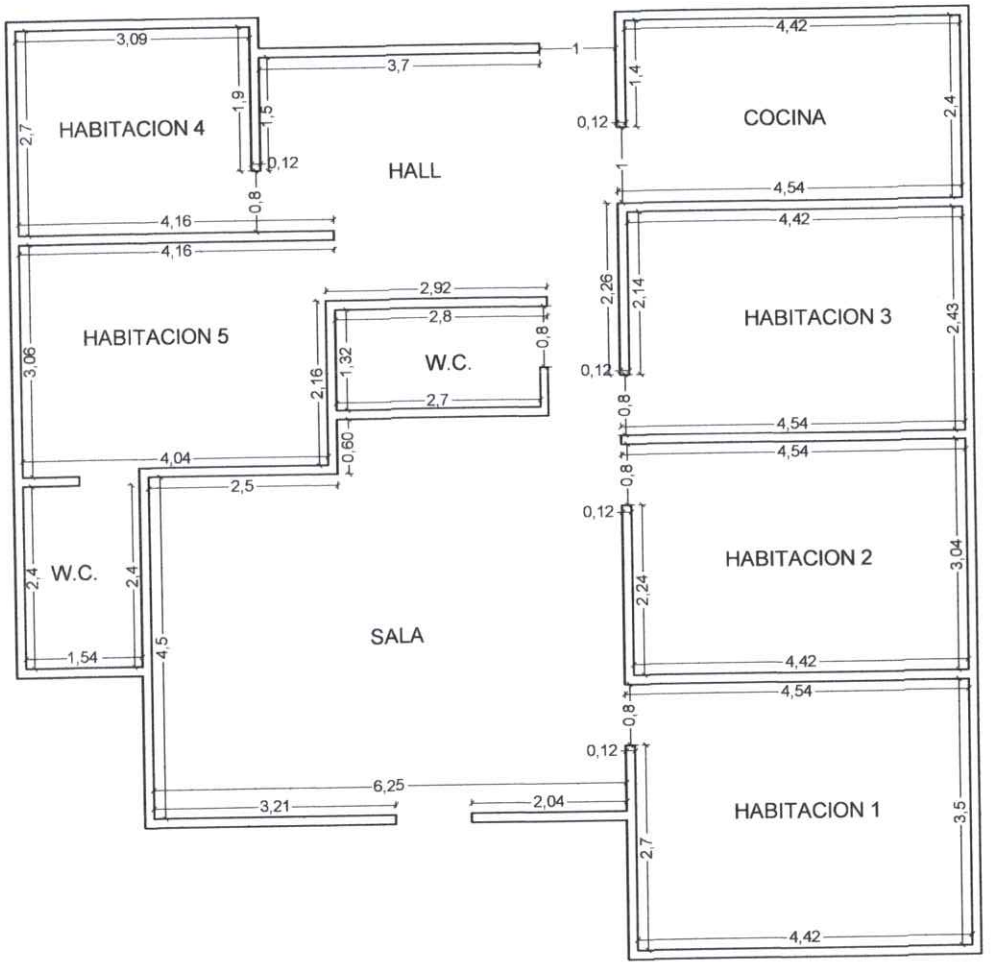
CONSECUTIVO	DATOS			APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA														
168	BAYUNCA	VIRGILIA MERCADO SERPA	22787291	27/11/2023	2	4	15	15	15	15	15	5	5	5	2	3	101	7/03/2024

CONTRATISTA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTORIA

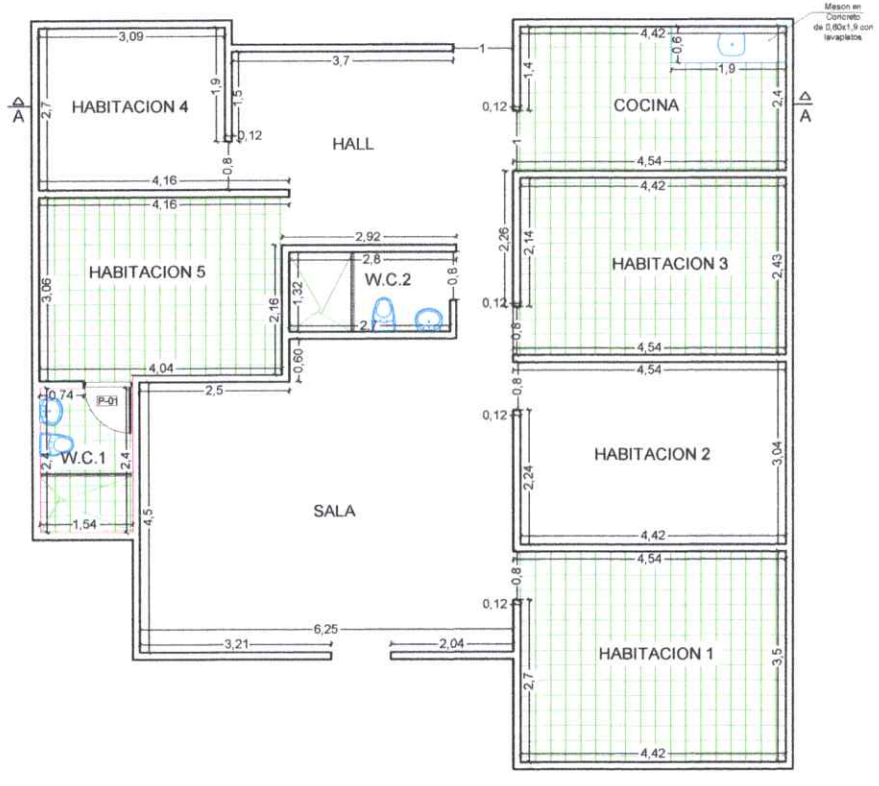
DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



CUADRO DE AREAS	
SALA	31.88 M2
HABITACION 1	15.47 M2
HABITACION 2	13.44 M2
HABITACION 3	10.74 M2
HABITACION 4	8.34 M2
HABITACION 5	12.36 M2
BAÑO SOCIAL	3.56 M2
BAÑO HABITACION 5	3.70 M2

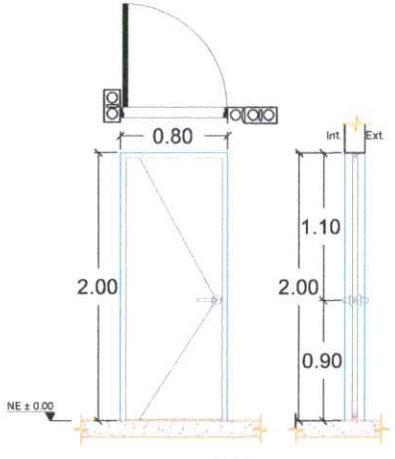
LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 168. VIRGILIA MERCADO SERPA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: DICIEMBRE/2023	PLANO: 1 DE 4



PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION

ESC: 1__125

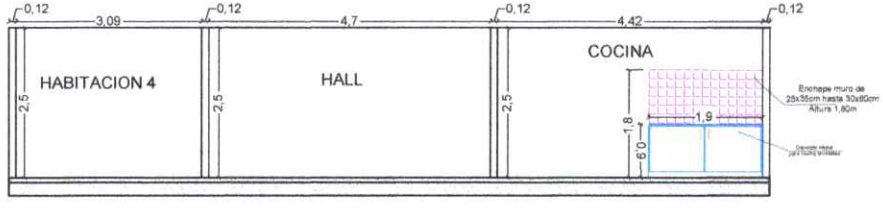


P01

Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

CUADRO DE AREAS	
SALA	31.88 M2
HABITACION 1	15.47 M2
HABITACION 2	13.44 M2
HABITACION 3	10.74 M2
HABITACION 4	8.34 M2
HABITACION 5	12.36 M2
BAÑO SOCIAL	3.56 M2
BAÑO HABITACION 5	3.70 M2

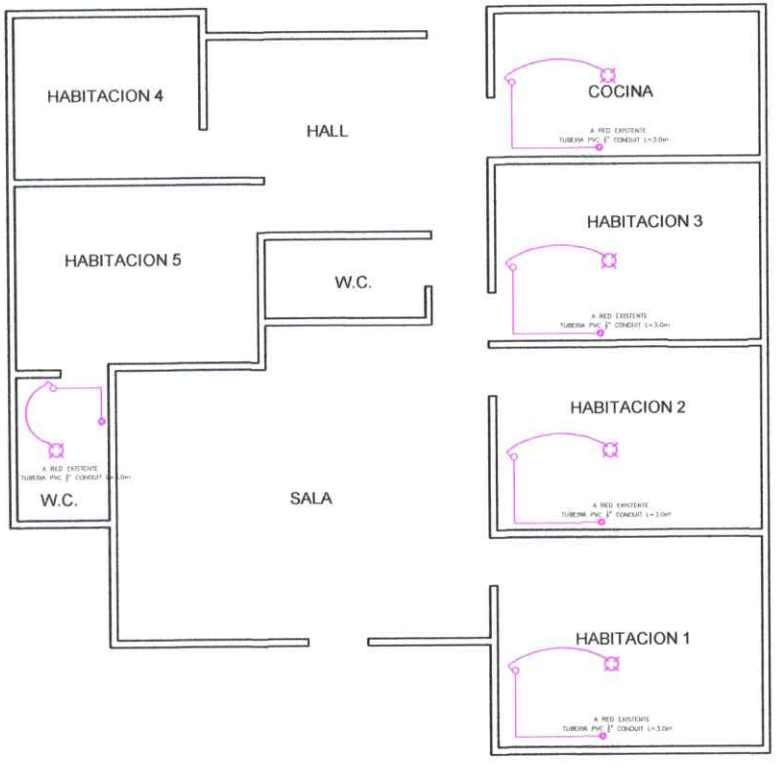
CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



CORTE A -A

ESC: 1__125

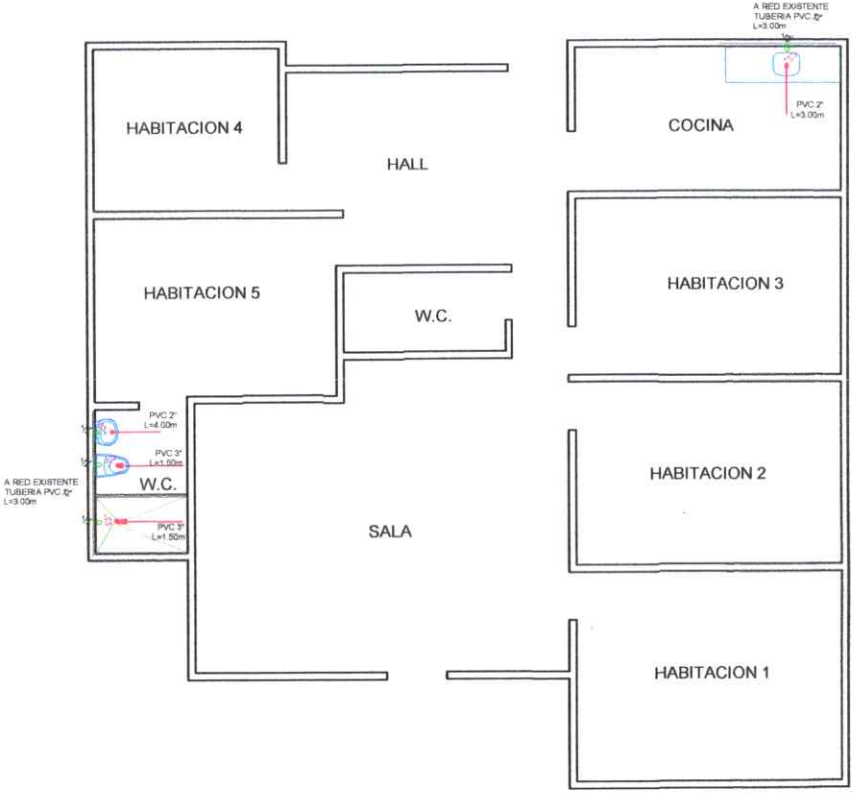
CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 168. VIRGILIA MERCADO SERPA	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: DICIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4



CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__125

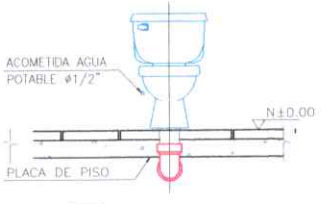


CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

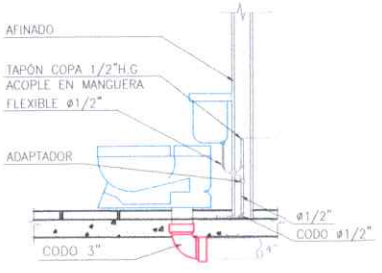
PLANO HIDROSANITARIO

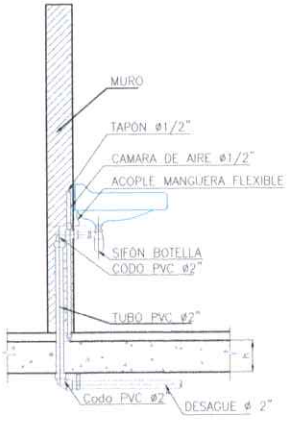
ESC: 1__125

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 168. VIRGILIA MERCADO SERPA	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: DICIEMBRE/2023	PLANO: 3 DE 4

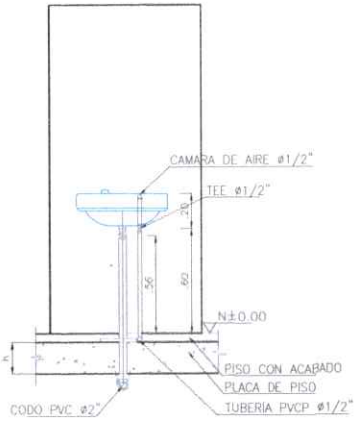


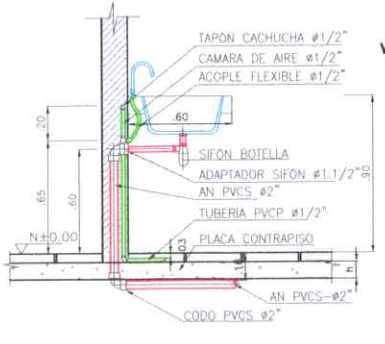
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

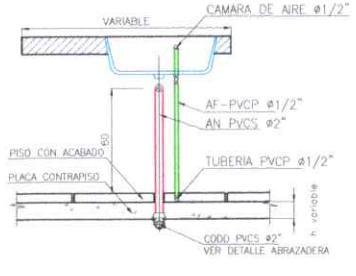




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 168. VIRGILIA MERCADO SERPA	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS DICIEMBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	27 / 11 / 2023	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Virgilia Mercado Serpa		
DIRECCIÓN	C10 15 148		
MUNICIPIO	Cartagena.	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	304 366 4668	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	7.63 mts	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	S	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO / ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

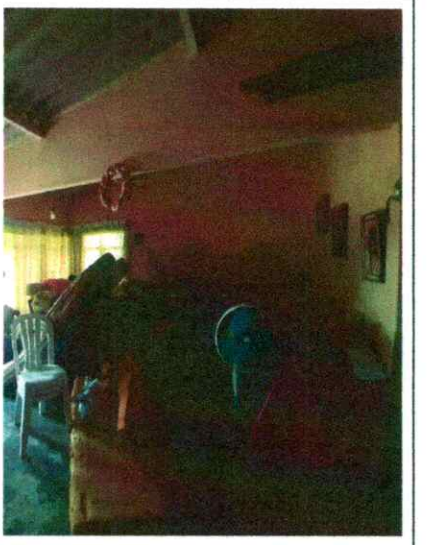
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada, con pañete y pintada, presenta humedad pisos, Sala, habitación y Cocina pulidos, muros sin pañete en baño,

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

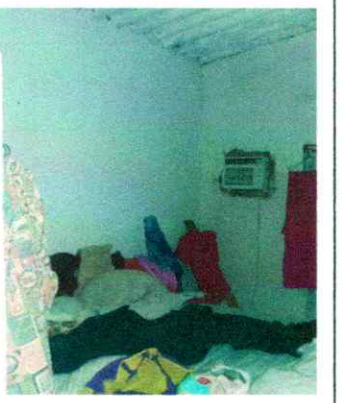






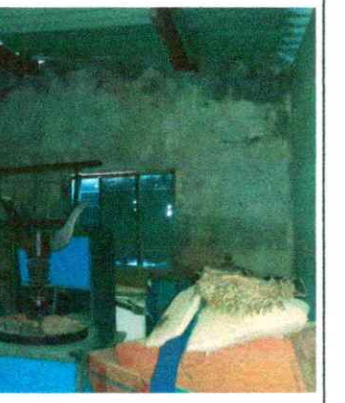














FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	01 03 2024	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Virgilio Mercado Serpa.		
DIRECCIÓN	C10 15 148.		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	304 3664668	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	6.3 mts	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	S	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			X
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada. en Condiciones, se realizo intervencion de acuerdo a planos y Presupuestos.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO













FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Virgilia M	Firma:	Firma: Daniela Gavalo y.	Firma:
Nombre: Virgilia Mercado	Nombre: Carlos San miguel	Nombre: Daniela Gavalo yañez	Nombre:
C.C. / NIT 22787291	Cargo: Residente de obra.	Cargo: Residente de interventoria	Carg
	TP N°: A11 2018 - 1102210134	TP N°: A3732017 - 1143382729	TP N°:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Virgilia M	Firma:	Firma: Daniela Gavalo y.	Firma:
Nombre: Virgilia Mercado	Nombre: Carlos San miguel	Nombre: Daniela Gavalo yañez	Nombre:
C.C. / NIT 22.787.291	Cargo: Residente de obra.	Cargo: Residente de interventoria	Carg
	TP N°: A11 2018 - 1102210134	TP N°: A3732017 - 1143382727	TP N°:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Virgilia Mercado Selpa			N° IDENTIFICACIÓN	22787291
EDAD	84	GÉNERO	Femenino	ESTADO CIVIL	Soltera	TELÉFONO	3043664668
MUNICIPIO:	Cartagena					DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL [ ]	CENTRO POBLADO [ ]	RURAL DISPERSO [ ]	CORREGIMIENTO	Bayunca.	VEREDA	
LOCALIDAD	Loter	BARRIO				DIRECCIÓN	Calle 10 N° 15-148

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: _____

Longitud: _____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	3.56m2	
Baño 2	3.70m2	
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1	15.47m2	
Habitación 2	13.44m2	
Habitación 3	10.24m2	
Habitación 4	8.34m2	
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años		
18-29 años		
30-59 años		
Mayor de 60		
Total		
N° Habitaciones		

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA [ ]

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA [ ]

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X		X			X								
Alcantarillado	X			X				X													
Energía eléctrica	X		X			X		X		X			X		X		X			X	
Pozo Séptico	X		X		X			X													
Tanque Elevado/Almacenamiento				X					X												

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ] Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? _____

Gas Si X No — Natural X — Propano [ ] — Ubicación: Interior [ ] Exterior [ ] — Protegida Si No

Iluminación Natural	Baño	Si	No	Cocina	Si X	No	Habitación	Si	No X
Ventilación Natural	Baño	Si	No	Cocina	Si X	No	Habitación	Si	No X

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	X	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio		Baño				Cocina				Alcoba		
	SI / NO	B R M	B R M	B R M	SI / NO	B R M	B R M	B R M	SI / NO	B R M	B R M	B R M
Pisos	X	Enchape	**X** Plantilla	Tierra	X	Enchape	**X** Plantilla	Tierra	X	Enchape	**X** Plantilla	Tierra
Muros	X	**X** Mampostería	Madera	Bahareque	X	**X** Mampostería	Madera	Bahareque	X	**X** Mampostería	Madera	Bahareque
Estructura	X	**X** Concreto	Madera	Otros	X	**X** Concreto	Madera	Otros	X	**X** Concreto	Madera	Otros
Acabados de Muros	X	Enchape	**X** Pañete	Otros	X	Enchape	**X** Pañete	Otros	X	Enchape	**X** Pañete	Otros
Cubiertas	X	Fibrocemeto	**X** Zinc	Palma		Fibrocemeto	Zinc	Palma		Fibrocemeto	Zinc	Palma
Ventanas		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros
Puertas		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros
Equipamiento		Combo Sanitario	Ducha	Otros		Lavaplatos	Estufa	Otros		Closet	Repisa	Otros
Mesones		Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros
Muebles		Metálicos	Madera	Otros		Metálicos	Madera	Otros		Metálicos	Madera	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria: 2 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 4 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Pozo Septico:

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. AII 2018-410 221 0184

Nombre: Carlos San miguel

Cargo: Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma Daniela Cavalo yañez

Tarjeta Profesional No. A373 2017 1143387327

Nombre: Daniela Cavalo yañez

Cargo: Residente de interventoria

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma Virgilia M

Nombre: Virgilia Mercado S

N° Identificación: 22797291

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

EL MOLDE GRAFICAS LTDA • 2004

21 ENE. 2005

0000075

AA 19986118

30

NOTARIA PRIMERA DE CARTAGENA

No.- 0075.-. NUMERO: SETENTA Y CINCO.-.-
DE FECHA: VEINTIUNO (21) DEL MES DE ENERO
DEL AÑO DOS MIL CINCO (2005).-.-.-.-.-.-
.-.-.-.-.-

en medio, con propiedad de Carmen Mercado y mide 23.00 metros. POR LA IZQUIERDA ENTRANDO: Linda con propiedad de Eunice Morales y mide 23.00 metros.==========

==========

TERCERO: Que desde que está en posesión material del lote de terreno y las mejoras en el existentes, antes mencionado, nunca ha sido perturbada en el goce de este derecho por persona natural ni jurídica siendo tenida y considerada por todos sus colindantes y vecinos de dicho sector, como única y exclusiva señor y dueño del lote de terreno y las mejoras ya mencionadas.==========

==========

TERCERO: Que hace la presente DECLARATORIA para que en todo momento conste, que es la única poseedora de dicho lote de terreno. y pide a la señora Notaria expedir una copia o cuantas copias llegare a necesitar en beneficio de sus intereses. y pide al señor Registrador de las Oficinas del Instituto Geográfico de Agustín Codazzi tome atenta nota.-.==========

==========

==========

Leído el presente instrumento, fue aprobado por la compareciente, quien lo firma por ante mi, la notaria que lo autorizo. Se advirtió a los comparecientes lo siguiente: A) Que las declaraciones emitidas por ellos deben obedecer a la verdad. B) Que son responsables penal y civilmente en el evento de que se utilice este instrumento con fines fraudulentos o ilegales. C) Que se abstiene de dar fe sobre el querer o fuero interno de los comparecientes que no se expresó en este instrumento. D.) Que el notario solo responde a la regularidad formal del instrumento ya que las afirmaciones de las partes solo a ellos atañen. E) Que dado que los comparecientes han leído cuidadosa-

Powered by CamScanner

mente esta escritura. los errores de transcripcion en que ella se incurran no son atribuibles al notario. sino a las partes. Dec.6810/2004.- Der.$

.==========

==========

Esta escritura no esta sujeta a Registro se advirtió su inscripción en las oficinas de Agustin Codazzi.==========

Esta escritura se elaboró en las hojas Nos. AA-19986118 y AA-19986119-

VIRGILIA MERCADO SERPA

C.C.# 22787291

PIEDAD ROMAN DE ROJAS

Notaria 1ra.-

J. Frias.-

Notaría Primera de Cartagena 1533 Piedad Román de Rojas

Notaría Primera de Cartagena

Powered by CamScanner

MINUTA DE POSESIÓN

Virgilia Mercado Serpa., mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 22.787.291 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 50 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Bayunca dirección Calle 10 -15 Bamo Arriba identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: Con calle de Por medio y mide 10 mtrs

FONDO: Con Predio del Sñr Jose Cervantes y mide 15 mtrs

DERECHA: Con calle de Por medio y mide 15 mtrs

IZQUIERDA: Con Predio del Sñr. Eunices Alvear y mide 8 mtrs.

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por Compra, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Cartagena a los 15 días del mes de diciembre de 2023.

Virgilia mercado s
Firma

C.C. No. 22.787.291

Estado Civil: Soltera.

Tel: 304 366 4668

Correo: _____



Huella

Powered by CamScanner





-1535114766
3153519162

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

AGUASDE CARTAGENA

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN RECARGO
27-01-2023

Factura de Venta	00012023A100110519	Periodo	Ene-2023	Fecha de Emisión	18-01-2023	Ref. Catastral	
Nombre Abonado	BIRJILIA MERCADO			Domicilio	C10 15 148 BAYUNCA		

ASEO

PACARIBE S.A. E.S.P.
NIT. 900.374.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No.31I - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 605 6455480 EXT 401 - 605 6424300

CLIENTE 605623

Frecuencia Barrido	Frecuencia Recolección	Aporte
3	3	-70%

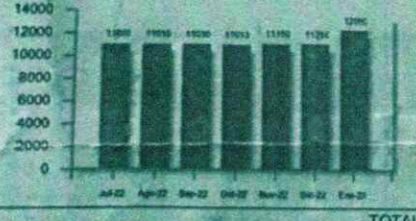
Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
BAJO-BAJO		1	

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA

Descrip. otros componentes de la Tarifa	Valor
V Ton Ele Apro x Sus	0,0027
V Ton R No Ap x Sus	0,1016
Valor Subsidio	-29.296,00
V Ton B y Lim x Sus	0,0033
V Ton L Ur x Suscr	0,0005
V Ton R de Ap x Sus	0,0007

Desglose de Conceptos	Total Mes
ASEO	
Aprovechamiento Resolución 720	116
Cargo Fijo Resolución 720	7.100
Cargo Variable Resolución 720	5.340
Ajuste a la Decena	4
SUBTOTAL	**12.560**
TOTAL MES	12.560

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de 07/22 a 01/23 :11.283,14



GERENTE GENERAL PACARIBE S.A. E.S.P

POLIZA 605623

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

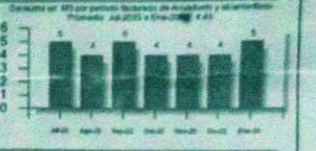
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
343305	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
525	530	5
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
13-12-22	13-01-23	Real

Observaciones

Clase uso	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1



Suspensión a partir de: 28/01/2023
Tasa de Uso 7,81 ($/m3) Tasa Retributiva 22,07 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			13.523
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	5	2.499,09	12.495
Subsidio			-12.142
SUBTOTAL			**13.876**
TOTAL MES			13.876

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

SALDO MORA 0

TOTAL A PAGAR 26.436

Somos autorretenedores según Resolución 0547 del 25 de Enero del 2002, Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302. de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

Póliza 605623 — Mora Al 18-01-2023
Total 0

MORA

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

Póliza 605623 — Periodo Ene-2023
Factura 00012023A100110519 — Total 26.436

CLAVE DE PAGO: 00000009210475

Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CASA No.168

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
27	11	2023.		Se inicia obra Con autorización del propietario y en acompañamiento de la Interventoría para el mejoramiento de vivienda.-
				Contratista — VoBo Interventoría
07	03	2024	2:15pm	Se realiza entrega a Satisfacción del propietario y Personal de interventoría cumpliendo las actividades propuestas para el mejoramiento de Vivienda
				Contratista — VoBo Interventoría

DECLARACION JURAMENTADA

Virgilia Mercado Serpa., mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 22.787.291 expedida en Cartagena, domiciliado en Bayunca., en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Cartagena a los 15 días del mes de diciembre 2023

EL DECLARANTE,



Huella

Firma: Virgilia mercado S

Nombre Virgilia Mercado Serpa

C.C. 22.787.291

Powered by CamScanner

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2013 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Virginia Mercado Zarpa y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 163 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

Virginia Mercado Zarpa
BENEFICIARIO

Daniela Cuadrado Yáñez
INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): JOSE LUIS CASTRO SUAREZ

NÚMERO DE VIVIENDA: 169

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		2
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-17
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		18
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		19
8	PLANO RECORD	X		20-22
9	ACTA DE VECINDAD	X		23-27
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		28-29
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		30-31
12	CÉDULA	X		32
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		33
14	BITÁCORA	X		34
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		35
16	OTROS	X		36

OBSERVACIONES:

 	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	73115214
NÚMERO DE CASA:	169
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	169
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	KR 9 CL 7
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**JOSE LUIS CASTRO SUAREZ**
Nº de Identificación:	73115214
Teléfonos:	3016933295

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

CORVIVIENDA HÁBITAT• SOCIEDAD• AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 5
		Versión: 1

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 4 de 5
		Versión: 1

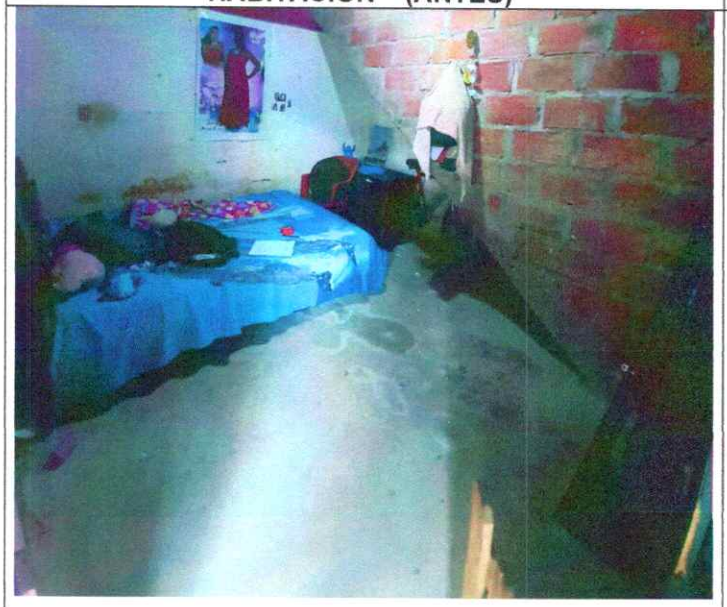
FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

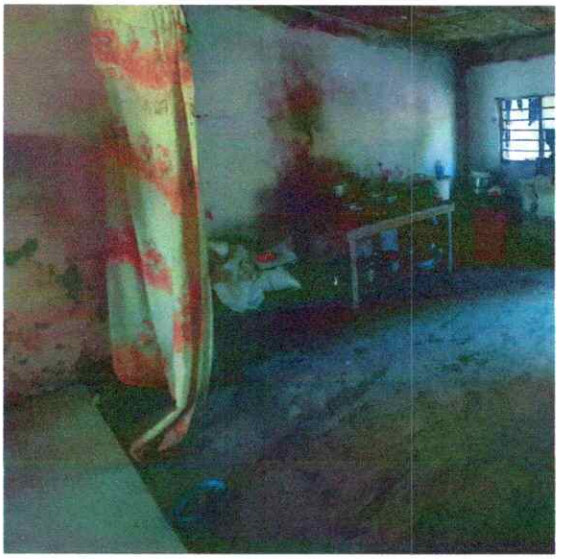
Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

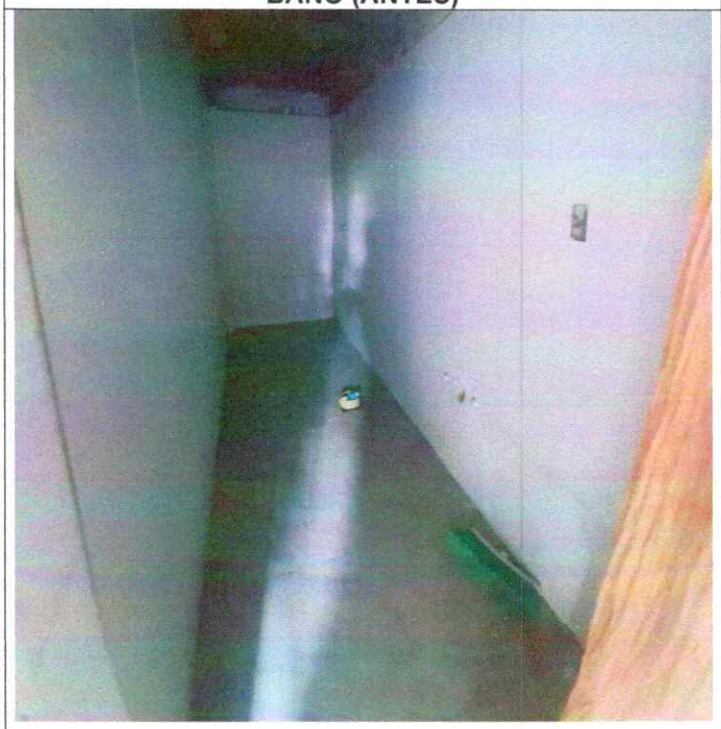
El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

HABITACION – (ANTES)	HABITACION - ACABADOS DE PISO –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02 Fecha: 24/07/2023 Página: 1 de 2 Versión: 1

Acta Nº	198
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) JOSE LUIS CASTRO SUAREZ con cedula de ciudadanía No. 73115214, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JOSE LUIS CASTRO SUAREZ 73115214 Beneficiario- BAYUNCA	José Luis Castro S

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**JOSE LUIS CASTRO SUAREZ**	**CASA CONSECUTIVO:**	169
CEDULA:		**TELEFONO:**	3016933295
TERRITORIO:	**Pontezuela**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	44,92	$ 4.978,00	$ 223.596,83
	SUBTOTAL				$ 223.596,83
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1,00	$ 279.018,00	$ 279.018,00
	SUBTOTAL				**$ 279.018,00**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
17	Pañete liso muros 1:4	m2	45,74	$ 18.569,00	$ 849.364,63
19	Mortero de Nivelación	m2	44,92	$ 34.176,00	$ 1.535.083,39
	SUBTOTAL				$ 2.384.448,02
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	6	$ 29.812,00	$ 178.872,00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	6	$ 34.911,00	$ 209.466,00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	$ 66.419,00	$ 132.838,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	3	$ 41.266,00	$ 123.798,00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	4	$ 18.291,00	$ 73.164,00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	1	$ 117.500,00	$ 117.500,00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	1	$ 61.191,00	$ 61.191,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	1	$ 81.400,00	$ 81.400,00
	SUBTOTAL				$ 1.370.401,00

	CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA				
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	4,47	$ 56.549,00	$ 252.774,03
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	44,92	$ 77.170,00	$ 3.466.244,89
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	45,46	$ 11.464,00	$ 521.153,44
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 415.419,00	$ 415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 99.772,00	$ 99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 444.059,00	$ 444.059,00
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	102,76	$ 13.253,00	$ 1.361.907,44
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	1,91	$ 193.505,00	$ 369.207,54
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,9	$ 328.373,00	$ 623.908,70
	SUBTOTAL				$ 7.554.446,04
	CAPITULO 7: ASEO GENERAL				
46	Limpieza superficie	m2	45,99	$ 4.391,00	$ 201.936,27
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1	$ 300.000,00	$ 300.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO				$ 12.313.846,15
	ADMINISTRACION		**21,05%**	$ 2.592.064,61
	IMPREVISTO		**3,00%**	$ 369.415,38
	UTILIDAD		**5,00%**	$ 615.692,31
	IVA (19%)		**19,00%**	$ 116.981,54
TOTAL AIU			**29,05%**	$ 3.577.172,30
TOTAL COSTO				$ 16.008.000,00

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
SUPERVISOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1	3,15	3,42		10,77
	HABITACIÓN 1	1	3,80	3,20		12,16
	HABITACIÓN 2	1	4,95	3,20		15,84
	HABITACIÓN 3	1	1,92	3,20		6,14
	TOTAL					44,92

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MESÓN COCINA	1				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	17	Pañete liso muros 1:4	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACIÓN 1	1	3,8		2,37	9,01
	HABITACIÓN 2	1	4,95		2,37	11,73
		2	3,20		2,37	15,17
		1	4,15		2,37	9,84
	TOTAL					45,74

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Ítem:	19	Mortero de Nivelación	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1	3,15	3,42		10,77
	HABITACIÓN 1	1	3,80	3,20		12,16
	HABITACIÓN 2	1	4,95	3,20		15,84
	HABITACIÓN 3	1	1,92	3,20		6,14
	TOTAL					44,92

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3,00				3,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		3,00			3,00
	COCINA		3,00			3,00
	TOTAL					6,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		3,00			3,00
	COCINA		3,00			3,00
	TOTAL					6,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3,00				3,00
	TOTAL					3,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	4,00				4,00
	TOTAL					4,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	30	Suministro e instalacion salida interruptor	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	31	Suministro e instalacion salida iluminacion	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	1,90		0,90	1,71
		1,00	0,60		0,90	0,54
	MESÓN COCINA	1,00	1,90		0,60	1,14
	MUROS LATERALES MESÓN	2,00	0,60		0,90	1,08
	TOTAL					4,47

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item: 56	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1	3,15	3,42		10,77
	HABITACIÓN 1	1	3,80	3,20		12,16
	HABITACIÓN 2	1	4,95	3,20		15,84
	HABITACIÓN 3	1	1,92	3,20		6,14
	TOTAL					44,92

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item: 57	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	3,15			3,15
		1,00	1,55			1,55
		1,00	2,62			2,62
	HABITACIÓN 1	1,00	3,80			3,80
		2,00	3,20			6,40
		1,00	3,00			3,00
	HABITACIÓN 2	1,00	4,95			4,95
		2,00	3,20			6,40
		1,00	4,15			4,15
	HABITACIÓN 3	1,00	1,92			1,92
		2,00	3,20			6,40
		1,00	1,12			1,12
	TOTAL					45,46

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item: 58	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item: 59	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		
Item: 40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		
Item: 42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	3,15		2,37	7,47
		1,00	1,55		2,37	3,67
		1,00	2,62		0,47	1,23
	HABITACIÓN 1	1,00	3,80		2,37	9,01
		2,00	3,20		2,37	15,17
		1,00	3,00		2,37	7,11
	HABITACIÓN 2	1,00	4,95		2,37	11,73
		2,00	3,20		2,37	15,17
		1,00	4,15		2,37	9,84
	HABITACIÓN 3	1,00	1,92		2,37	4,55
		2,00	3,20		2,37	15,17
		1,00	1,12		2,37	2,65
	TOTAL					102,76

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		
Item: 44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrilico, incluye instalación a todo costo.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00		1,06	1,80	1,91
	TOTAL					1,908

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CASA CONSECUTIVO:	169
CEDULA:		TELEFONO:	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		
Item: 45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MESÓN FRONTAL		1,90			1,90
	TOTAL					1,90

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

	MEMORIA DE CANTIDADES
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	**CASA CONSECUTIVO:**	169
CEDULA:		**TELEFONO:**	3016933295
TERRITORIO:	Pontezuela		

Item:	46	**Limpieza superficie**	**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1	3,15	3,42		10,77
	HABITACIÓN 1	1	3,80	3,20		12,16
	HABITACIÓN 2	1	4,95	3,20		15,84
	HABITACIÓN 3	1	1,92	3,20		6,14
	BAÑO	1	1,06	1,01		1,07
	TOTAL					45,99

YOVANNY BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

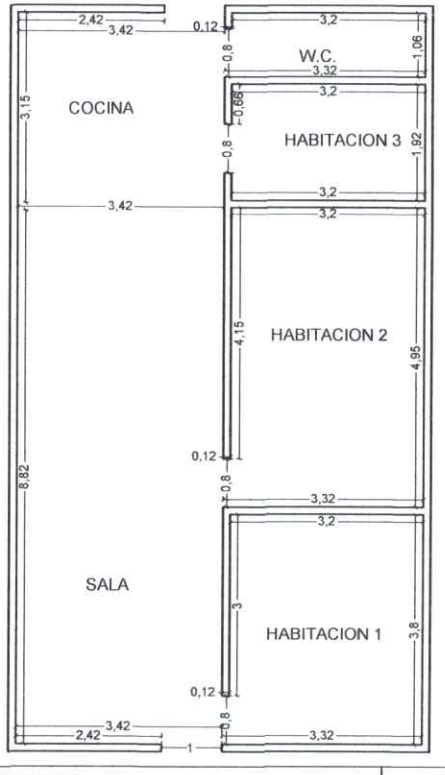
CRONOGRAMA DE OBRA

CONSECUTIVO	DATOS				APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA															
169	BAYUNCA	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	73115214	27/11/2023	2	4	15	15	15	15	16	5	5	4	2	3	101	7/03/2024	

CONTRATISTA
CARLOS JULIO AMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTORIA
DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



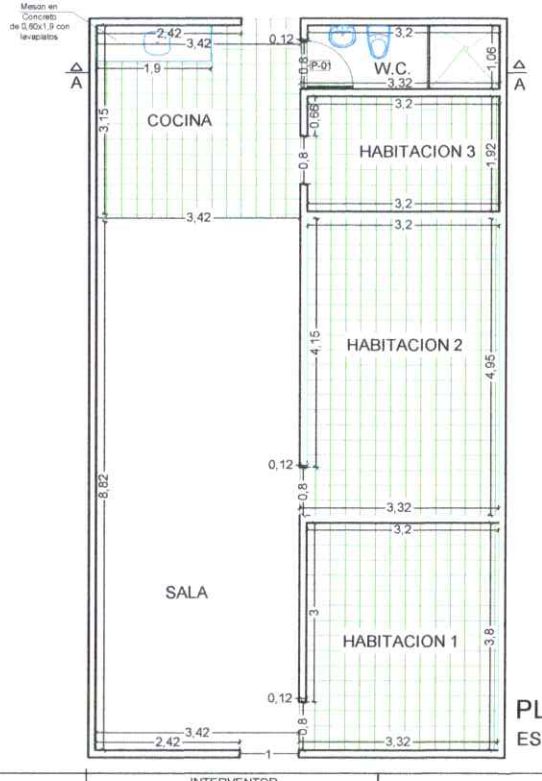


CUADRO DE AREAS	
SALA	30.16 M2
HABITACION 1	12.16 M2
HABITACION 2	15.84 M2
HABITACION 3	6.14 M2
HABITACION 4	27.89 M2
COCINA	10.77 M2
BAÑO	3.39 M2

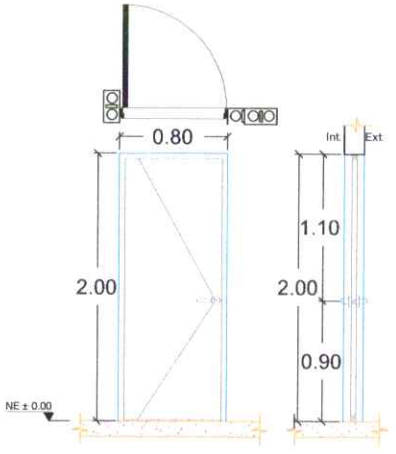
LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__125

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 169. JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: DICIEMBRE/2023	PLANO: 1 DE 4





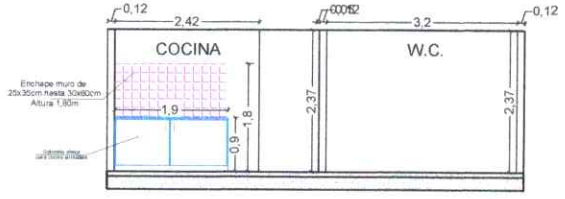
PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__125



P01
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

CUADRO DE AREAS	
SALA	30.16 M2
HABITACION 1	12.16 M2
HABITACION 2	15.84 M2
HABITACION 3	6.14 M2
HABITACION 4	27.89 M2
COCINA	10.77 M2
BAÑO	3.39 M2

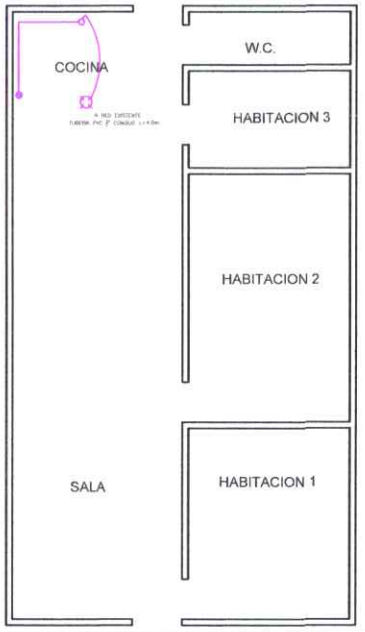
CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



CORTE A -A
ESC: 1__125

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 169. JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: DICIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4



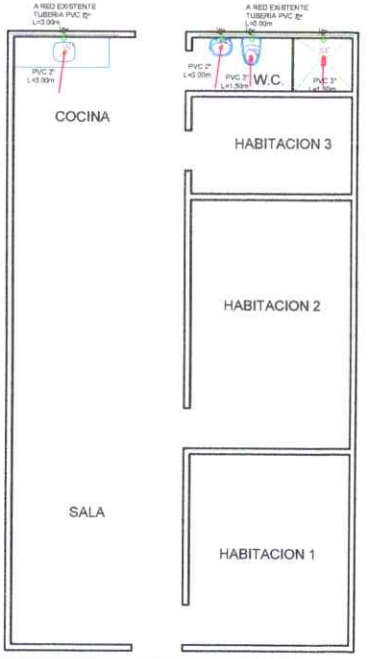


CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__150





CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

ESC: 1__150

CONTRATISTA
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184

INTERVENTOR
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REVISADO Y APROBADO POR:
DANIELA GAVALO YANEZ
A37372017-1143382727

CONTRATO NO:
LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3

EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

VEREDA:
LOTE 2 - BAYUNCA

BENEFICIARIO:
169. JOSE LUIS CASTRO SUAREZ

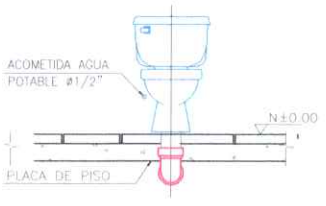
CONTIENE:
PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA
PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA

LEVANTO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

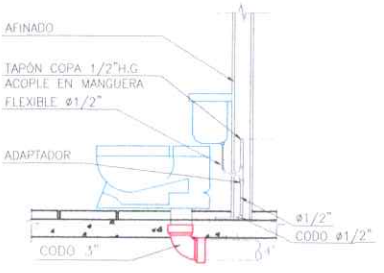
ESCALA:
INDICADAS

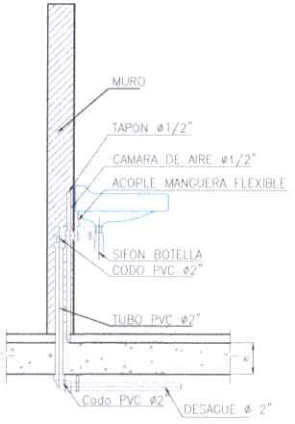
PLANO:
3 DE 4

FECHA:
DICIEMBRE/2023

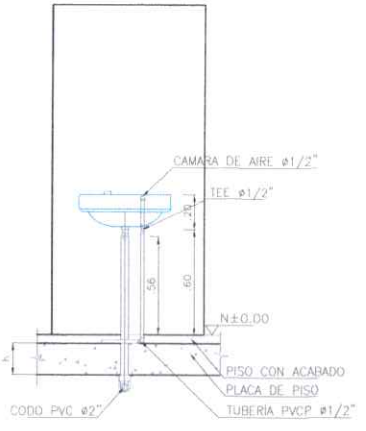


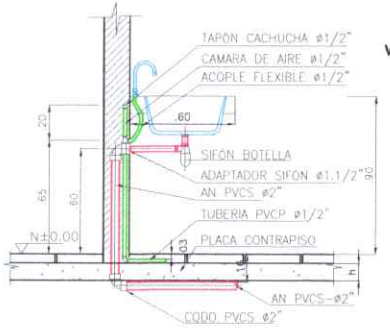
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

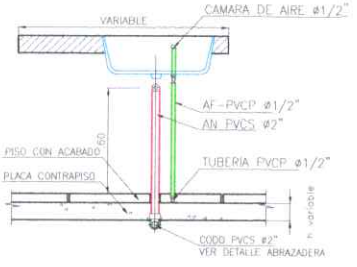




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 169. JOSE LUIS CASTRO SUAREZ	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: DICIEMBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	27 / 11 / 2023	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Jose Luis Castro Suarez		
DIRECCIÓN	KR 9 CL 7.		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3016132195	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)		ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada Pintada con parete
pisos polvos, habitacion cocina
sala Con enchape
baño sin division

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO



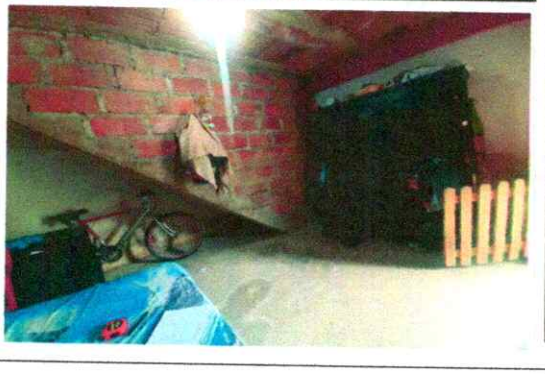














FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	07 03 2024	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Jose Luis Castro Suarez		
DIRECCIÓN	KR 9CL7		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3016933295	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)		ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			X
INDUSTRIAL		RURAL			
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en Condiciones iniciales se realizarán intervenciones de acuerdo a planos y Presupuestos aprobados.

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO













FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Jose Luis Suarez	Firma	Firma Daniela Gaviria.	Firma
Nombre: Jose luis Suarez	Nombre Carlos San miguel	Nombre Daniela Gaviria.	Nombre
C.C. / NIT 73.115.214	Cargo Residente de obra	Cargo Residente de interventoria	Carg
	TP N°: A112018-1102210184	TP N°: A373017-1143382727	TP N°:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligendar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Jose Luis Suarez	Firma	Firma Daniela Gaviria.	Firma
Nombre: Jose luis Suarez	Nombre Carlos San miguel	Nombre Daniela Gaviria.	Nombre
C.C. / NIT 73.115.214	Cargo Residente de obra	Cargo Residente de interventoria	Carg
	TP N°: A112018-1102210184	TP N°: A373017-1143382727	TP N°:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Jose Luis Castro Suarez	N° IDENTIFICACIÓN	73.115.214
EDAD	62	GÉNERO	Masculino	ESTADO CIVIL	Soltero	TELÉFONO	3016933295
MUNICIPIO:	Cartagena					DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL [ ]	CENTRO POBLADO [ ]	RURAL DISPERSO [ ]	CORREGIMIENTO	Bayunca	VEREDA	
LOCALIDAD	Lote 2.	BARRIO	Las Flores	DIRECCIÓN	Calle 5 N° 10-77		

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: _____

Longitud: _____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	3.54m2	
Baño 2		
Cocina 1	10.77m2	
Cocina 2		
Habitación 1	12.16m2	
Habitación 2	15.84m2	
Habitación 3	6.14m2	
Habitación 4	27.84m2	
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años		
18-29 años	1	
30-59 años	2	
Mayor de 60	1	
Total		
N° Habitaciones	3	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

- Inodoro conectado al alcantarillado [ ]
- Inodoro conectado a pozo séptico [X]
- Inodoro sin conexión [ ]
- Letrina [ ]
- Bajamar [ ]
- No tiene serv. sanitario [ ]
- Otro: _____

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA [ ]
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA [ ]

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X			X							X					
Alcantarillado		X							X							X					
Energía eléctrica	X		X			X		X		X			X		X		X			X	
Pozo Séptico	X		X		X				X												
Tanque Elevado/Almacenamiento		X							X							X					

Combustible para cocinar

Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ]

Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? _____

Gas	SI	No	Natural	X	Propano		Ubicación:	Interior		Exterior		Protegida	Si	No		
Iluminación Natural	Baño	Si	No X	Cocina	Si X	No	Habitación	Si	No X							
Ventilación Natural	Baño	Si	No X	Cocina	Si X	No	Habitación	Si	No X							

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	✓	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

2

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño						Cocina						Alcoba					
Pisos	X		B	R	M Enchape	B	R	M Plantilla			B R M Tierra				B	R	M Enchape	B	R	M Plantilla			B R M Tierra	
Muros	X		B	R	M Mampostería	B	R	M Madera			B R M Bahareque				B	R	M Mampostería	B	R	M Madera			B R M Bahareque	
Estructura	X		B	R	M Concreto	B	R	M Madera			B R M Otros				B	R	M Concreto	B	R	M Madera			B R M Otros	
Acabados de Muros	X		B	R	M Enchape	B	R	M Pañete			B R M Otros				B	R	M Enchape	B	R	M Pañete			B R M Otros	
Cubiertas	X		B	R	M Fibrocemeto	B	R	M Zinc			B R M Palma				B	R	M Fibrocemeto	B	R	M Zinc			B R M Palma	
Ventanas			B	R	M Metálica	B	R	M Madera			B R M Otros				B	R	M Metálica	B	R	M Madera			B R M Otros	
Puertas			B	R	M Metálica	B	R	M Madera			B R M Otros				B	R	M Metálica	B	R	M Madera			B R M Otros	
Equipamiento			B	R	M Combo Sanitario	B	R	M Ducha			B R M Otros				B	R	M Closet	B	R	M Repisa			B R M Otros	
Mesones			B	R	M Concreto	B	R	M Madera			B R M Otros				B	R	M Concreto	B	R	M Madera			B R M Otros	
Muebles			B	R	M Metálicos	B	R	M Madera			B R M Otros				B	R	M Metálicos	B	R	M Madera			B R M Otros	

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria: 1 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 4 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Pozo Septico:

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. A11 2018 1022210184

Nombre: Carlos San miguel

Cargo: Residente de obra.

INTERVENTORIA:

Firma Daniela Cavadoy.

Tarjeta Profesional No. A373 2017

Nombre: 1143387277 Daniela Cavadoyas

Cargo: Residente de interventoria

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma José L. 65

Nombre: Jose luis Castro

N° Identificación: 73.115.214

Huella



FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

MINUTA DE POSESIÓN

Jose Luis Castro Suarez, mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 73.115.214 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 40 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Bayunca dirección Calle 5A Carrera #10-100 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: Con calle de Por medio y mide 8 mtrs

FONDO: Con Predio del Sñr Marcos Billar y mide 18 mtrs

DERECHA: Con Predio dela Sñra Nubia Vega y mide 15 mtrs

IZQUIERDA: Con Predio del Sñr Alfonso Ayola Hernandez y mide 15 mtrs.

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por Compra, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en _____ a los _____ días del mes de _____ de 2023.

Jose Luis Castro S

Firma

C.C. No. 73.115.214 de Cartagena

Estado Civil: Casado

Tel: 3016933295

Correo: No tiene



Huella

Powered by CamScanner



CA-2366589

31

DOCUMENTO DE VENTA.

Conste por medio del presente Documento de Venta que yo MAXIMA SIERRA MORALES mujer mayor de edad natural y recidenciada en este Corregimiento y por tedora de la CC# de he vendido al señor JOSE LUIS CASTRO SUAREZ varon mayor de edad natural y residenciado en Bayunca, portador de la CC#73.115.214 de Cartagena, un solar de mi propiedad por compra que le hiece ala señora Esperanza Monsalve Pueblo ubicado en en el Barrio Calle las Flores dela Población de Bayunca Jurisdicción del Municpio de Cartagena, y cullas colindancia y deminciones con las siguientes Por el Frente Calle depormedio y mide Nueve (9) metros Por la Derecha entrando con propiedad de la señora Maria Taborda y mide Veintitres (23) metros, Por la Izquierda con propiedad de Manuel Monsalve y mide Veintitres (23) metros, al fondo con propiedad de el señor Manuel Monsalve y mide Nueve Metros (9).- Renucio de los derechos de posesión y dominio que poseia en el mencionado lote que el solar que vendo que he delimitado como cuerpo sierto esta libre de todo gravamen, pleitos pendientes, hipotecas.- Y me obligo afirmar la escritura publica cuando mi prometiente comprador José Luis Castro Suarez lo crea conbeniente me lo exija sin que tenga que pagarme por esta firma primas algunas el valor de esta venta es por la suma y cuantia de Siento Sincuenta ($150-000) Mil pesos Moneda Colombiana, lo que he recibido de manos de mi comprador ami entera satifacción sin poder alegar nada lo contrario en ningun tiempo .- Para mayor constancia se firma este Documento ante dos testigos habiles En Bayunca alos 21 dias del mes de Octubre de 1.993.

MAXIMA SIERRA MORALES
Vendedora. C.C. No 22.787.083 de C.gena
manifiesta no saber firmar.

José Luis Castro

JOSE LUIS CASTRO SUAREZ
Comprador.

TESTIGO Ramiro Pinedo
NOMBRE TESTIGO.
CC# 2.793.480 de Ciénaga Cordoba

TESTIGO Luis Monsalve A.
LUIS MONSALVE A.
CC# 45.437.613 de Cartagena

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **73.115.214**
CASTRO SUAREZ
APELLIDOS
JOSE LUIS
NOMBRES

José Luis Castro S
FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO **15-JUN-1961**
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.80 ESTATURA | **AB+** G.S. RH | **M** SEXO

25-JUL-1983 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-0500150-00395297-M-0073115214-20120824 **00308**94106A 1 6001923594

GUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.
IT. 800.252.396-4
dificio Chambacú, piso 2
ra. 13B No. 26-78
artagena de Indias - Colombia
all Center 605 6943337

AGUASDE CARTAGENA

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN RECARGO

28-12-2023

ctura de Venta	00012023A1[illegible]7975	Periodo	Dic-2023	Fecha de Emisión	19-12-2023	Ref. Catastral	13001060000000023001100000000
ombre Abonado	JOSE LUIS CASTRO SUAREZ			Domicilio		C5 10 77 BAYUNCA	

ASEO

CLIENTE 6048[illegible]

PACARIBE S.A. ESP
NIT. 900.074.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No 31I - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 605 6455480 EXT 401 - 605 6424300

Frecuencia Barrido	Frecuencia Recolección	Aporte
3	3	-70%

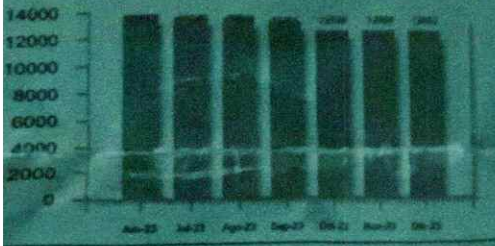
Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
BAJO-BAJO		1	

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA

Descrip. otros componentes de la Tarifa	Valor
V Ton Ete Apo x Sus	0,0033
V Ton R No Ap x Sus	0,091
Valor Sub/Con	-29.200,00
V Ton B y Lim x Sus	0,0029
V Ton L de x Susc	0,0005
V Ton R de Ap x Sus	0,0004

Desglose de Conceptos	Total Mes
ASEO	
Aprovechamiento Resolución 720	148
Cargo Fijo Resolución 720	7.373
Cargo Variable Resolución 720	4.991
Ajuste a la Decena	4
Interes Financiación Pacaribe	146
SUBTOTAL	12.662

Consumo en $ por promedio facturado de ene[illegible]
Promedio de 06/23 a 12/23: 13.183,29



TOTAL MES	12.662

GERENTE GENERAL PACARIBE S.A. E.S.P

AGUASDE CARTAGENA

POLIZA 604865

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
C16LA488976	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
1382	1410	28
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
14-11-23	14-12-23	Real

Observaciones

Clase uso	Estrato				
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO				
Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1



Suspensión a partir de: 29/12/2023
Saldo pendiente por concepto de convenio de pago: $74.488 ,Número de cuotas pendientes: 44
Tasa de Uso 8,75 ($/m3) Tasa Retributiva 21,49 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			14.544
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	16	2.788,00	44.608
Consumo Acued. Complementario > 17 M3 (Trf. - 11)	12	2.788,00	33.456
Subsidio			-27.851
Trabajos de Acueducto			4.412
Interés de Financiación			1.194
SUBTOTAL			71.251
Cuota Compromiso de Pago			1.535

TOTAL MES	72

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

DO MORA	0
TOTAL A PAGAR	85.443

BITÁCORA DE OBRA

CASA No. 169

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
27	11	2023	9:45am	Se inicia obra con autorización del Propietario y en acompañamiento de la interventoría para el mejoramiento de vivienda con finalidad de esta
				Contratista — VoBo Interventoría
				José Luis Castro S.
04	03	2024	5:15pm	Se realiza entrega a satisfacción del Propietario y personal de interventoría cumpliendo las actividades propuestas para el mejoramiento de vivienda
				Contratista. — VoBo Interventoría
				José Luis Castro S.

DECLARACION JURAMENTADA

Jose Luis Castro Suarez, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 73.115.214 expedida en Cartagena, domiciliado en Calle 5A Carrera # 10-100 Barrio la chanquita, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en _____ a los _____ días del mes de _____2023

EL DECLARANTE,

Firma: Jose Luis Castros

Nombre Jose Luis Castro Suarez

C.C. 73.115.214



Huella

Powered by CamScanner

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2023 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Jose Luis Castro Senior y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa #169 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

José Luis Castros
BENEFICIARIO

Daniela Cavadia Yáñez
INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO

NÚMERO DE VIVIENDA: 170

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-17
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		18
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		19
8	PLANO RECORD	X		20-22
9	ACTA DE VECINDAD	X		23-27
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		28-29
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		30-31
12	CÉDULA	X		32
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO		X	
14	BITÁCORA	X		33
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		34
16	OTROS	X		35

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO
CÉDULA DEL BENEFICIARIO:	51927487
NÚMERO DE CASA:	170
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	170
Fecha de Expedición:	07/03/2024
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CALLE 16 8-05
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO**
Nº de Identificación:	51927487
Teléfonos:	3226485534

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 07/03/2024

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 07/03/2024

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA con Cédula de Ciudadanía Nº 9140169 expedida en Magangué (Bolívar) y portador de la matrícula profesional No. 1320251177BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184, en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 4 de 5
		Versión: 1

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 07 días del mes de marzo del año 2024

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SALA–COMEDOR (ANTES)	SALA- COMEDOR –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	199
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO con cedula de ciudadanía No. 51927487, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO 51927487 Beneficiaria- BAYUNCA	

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO HUMBERTO DEL CASTILLO TAPIA 9140169 Supervisor del contrato SUPERVISOR DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO**	**CASA CONSECUTIVO:**	170
CEDULA:	**51927487**	**TELEFONO:**	3226485534
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	37,03	$ 4.978,00	$ 184.325,38
3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	5,37	$ 6.872,00	$ 36.902,64
6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	2,28	$ 22.076,00	$ 50.333,28
	SUBTOTAL				$ 271.561,30
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	4,12	$ 45.498,00	$ 187.607,00
19	Mortero de Nivelación	m2	37,91	$ 34.176,00	$ 1.295.543,81
	SUBTOTAL				$ 1.483.150,81
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4,00	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	8,00	$ 29.812,00	$ 238.496,00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	8,00	$ 34.911,00	$ 279.288,00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2,00	$ 66.419,00	$ 132.838,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	4,00	$ 41.266,00	$ 165.064,00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1,00	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1,00	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	8,00	$ 18.291,00	$ 146.328,00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	1,00	$ 117.500,00	$ 117.500,00
29	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	3,00	$ 80.640,00	$ 241.920,00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2,00	$ 61.191,00	$ 122.382,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2,00	$ 81.400,00	$ 162.800,00
	SUBTOTAL				$ 1.998.788,00

	CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA				
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	17,79	$ 56.549,00	$ 1.006.006,71
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	37,03	$ 77.170,00	$ 2.857.450,76
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	35,42	$ 11.464,00	$ 406.054,88
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 415.419,00	$ 415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 99.772,00	$ 99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 444.059,00	$ 444.059,00
41	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	23,755	$ 17.365,00	$ 412.505,58
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	99,46	$ 13.253,00	$ 1.318.090,37
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	1,98	$ 193.505,00	$ 383.139,90
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	2,3	$ 328.373,00	$ 755.257,90
	SUBTOTAL				$ 8.097.756,09
	CAPITULO 7: ASEO GENERAL				
46	Limpieza superficie	m2	37,028	$ 4.391,00	$ 162.589,95
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1	$ 300.000,00	$ 300.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO				$ 12.313.846,15
	ADMINISTRACION		**21,05%**	$ 2.592.064,61
	IMPREVISTO		**3,00%**	$ 369.415,38
	UTILIDAD		**5,00%**	$ 615.692,31
	IVA (19%)		**19,00%**	$ 116.981,54
TOTAL AIU			**29,05%**	$ 3.577.172,30
TOTAL COSTO				$ 16.008.000,00

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

SUPERVISOR CONTRATO

JULIO H. DEL CASTILLO TAPIA
SUPERVISOR TECNICO

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1	4,10	2,90		11,89
	COCINA	1	2,10	2,90		6,09
	HABITACION 1	1	3,10	2,78		8,62
	BAÑO	1	1,10	1,90		2,09
	HABITACION 2	1	3	2,78		8,34
	TOTAL					37,03

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MURO COCINA	1	2,10		0,90	1,89
	MESON COCINA	2	2,90	0,60		3,48
	TOTAL					5,37

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MURO BAJO COCINA	1	1,90		1,20	2,28
	TOTAL					2,28

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	REPOSICION LAVAPLATOS	1	2,00		2,06	4,12
	TOTAL					4,12

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	19	Mortero de Nivelación	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1	4,10	2,90		11,89
	COCINA	1	2,10	2,90		6,09
	HABITACION 1	1	3,10	2,78		8,62
	BAÑO	1	1,10	1,90		2,09
	HABITACION 2	1	3	2,78		8,34
	PASILLO BAÑO	1	1,1	0,80		0,88
	TOTAL					37,91

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	20	Punto hidráulico de 1/2". (incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3,00				3,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		4,00			4,00
	COCINA		4,00			4,00
	TOTAL					8,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		5,00			5,00
	COCINA		3,00			3,00
	TOTAL					8,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	4,00				4,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	4,00			4,00
	COCINA	1,00	4,00			4,00
	TOTAL					8,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	29	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1,00				1,00
	HABITACION1	1,00				1,00
	HABITACION 2	1,00				1,00
	TOTAL					3,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	30	Suministro e instalacion salida interruptor	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	31	Suministro e instalacion salida iluminacion	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO: LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO — CASA CONSECUTIVO: 170

CEDULA: 51927487 — TELEFONO: 3226485534

TERRITORIO: Bayunca

Item:	35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MURO BAÑO	1,00	5,2		1,8	9,36
	MESON COCINA	2,00	2,90	0,60		3,48
	MURO SOBRE MESON	1,00	2,90		0,90	2,61
	MURO LATERAL SOBRE MESON	1,00	0,70		1,80	1,26
	MOCHETAS MESON	2,00		0,60	0,90	1,08
	TOTAL					17,79

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO: LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO — CASA CONSECUTIVO: 170

CEDULA: 51927487 — TELEFONO: 3226485534

TERRITORIO: Bayunca

Item:	36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 66,2x66,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1	4,10	2,90		11,89
	COCINA	1	2,10	2,90		6,09
	HABITACION 1	1	3,10	2,78		8,62
	BAÑO	1	1,10	1,90		2,09
	HABITACION 2	1	3	2,78		8,34
	TOTAL					37,03

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO: LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO — CASA CONSECUTIVO: 170

CEDULA: 51927487 — TELEFONO: 3226485534

TERRITORIO: Bayunca

Item:	37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1	10,00			10,00
	COCINA	1	3,70			3,70
	HABITACION 1	1	10,96			10,96
	HABITACION 2	1	10,76			10,76
	TOTAL					35,42

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1	10		2,55	25,5
	COCINA	1	3,7		2,55	9,435
		1	2,9		0,75	2,175
	HABITACION 1	1	11,76		2,55	29,988
	HABITACION 2	1	11,56		2,55	29,478
	PUERTAS	2	0,8		1,8	2,88
	TOTAL					99,456

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	41	Suministro y aplicación de estuco plastico	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1	4,1		2	8,2
	HABITACION 1 Y 2	1	6,1		2,55	15,555
	TOTAL					23,755

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrilico, incluye instalación a todo costo.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00		1,10	1,80	1,98
	TOTAL					1,98

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MESON	1,00	2,30			2,30
	TOTAL					2,3

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO	CASA CONSECUTIVO:	170
CEDULA:	51927487	TELEFONO:	3226485534
TERRITORIO:	Bayunca		

Item:	46	Limpieza superficie	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1	4,10	2,90		11,89
	COCINA	1	2,10	2,90		6,09
	HABITACION 1	1	3,10	2,78		8,62
	BAÑO	1	1,10	1,90		2,09
	HABITACION 2	1	3	2,78		8,34
	TOTAL					37,03

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

DANIELA GAVALO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRONOGRAMA DE OBRA

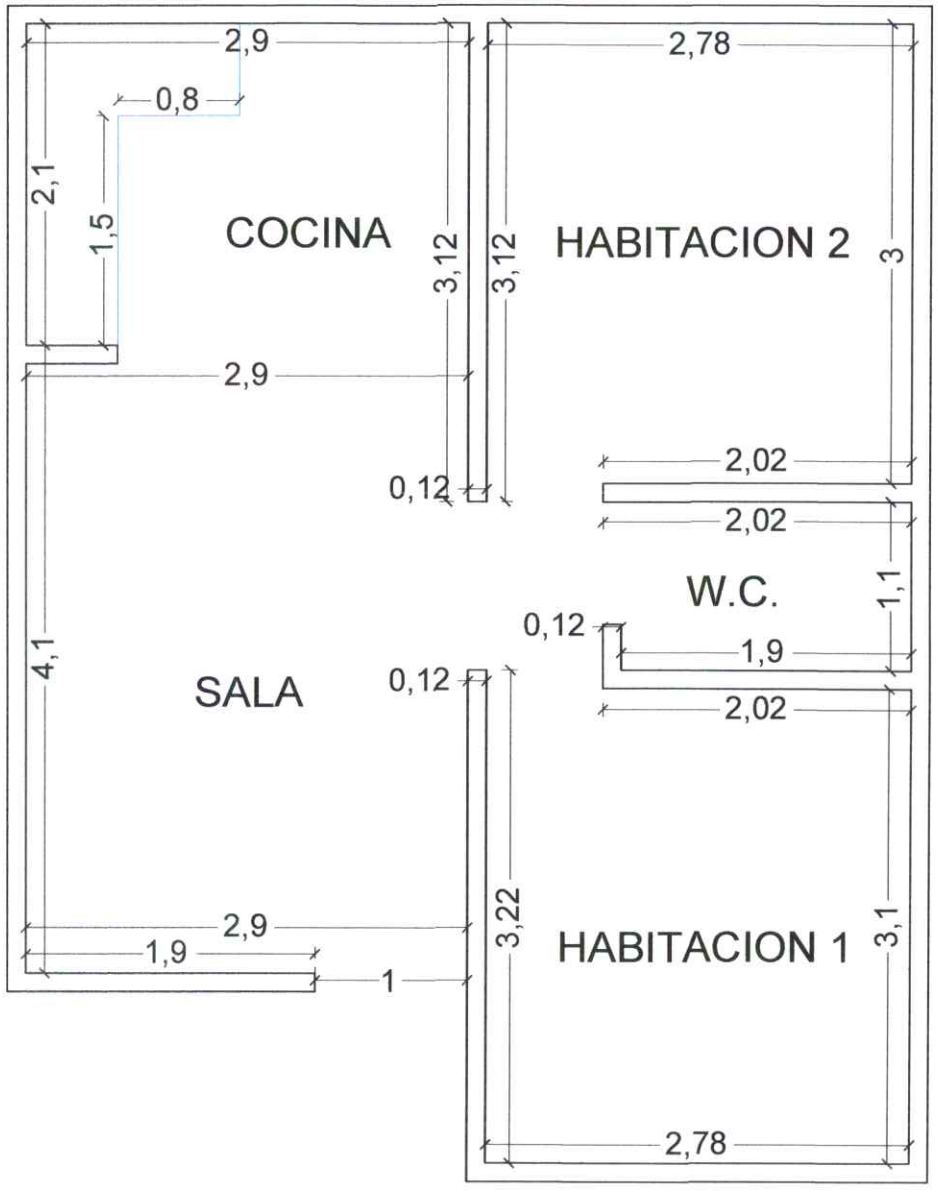
CONSECUTIVO	DATOS				APERTURA	LOCALIZACIÓN	DEMOLICIÓN	PLACA DE PISO	ENCHAPE DE PISO	PAÑETE DE MUROS	ESTUCO O PINTURA	ENCHAPE DE PARED	INSTALACIONES HIDRAULICAS	INSTALACIONES SANITARIAS	INSTALACIONES ELECTRICAS	INSTALACION DE POZO SÉPTICO	ASEO Y LIMPIEZA	TOTAL (DIAS)	FECHA DE ENTREGA DE VIVIENDA
#	TERRITORIO	NOMBRE	CEDULA	FECHA															
170	BAYUNCA	LUZ MARIA BALLESTEROS CANTILLO	51927487	24/10/2023	2	4	16	17	16	20	20	12	10	10	3	5	135	7/03/2024

CONTRATISTA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184
RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTORIA

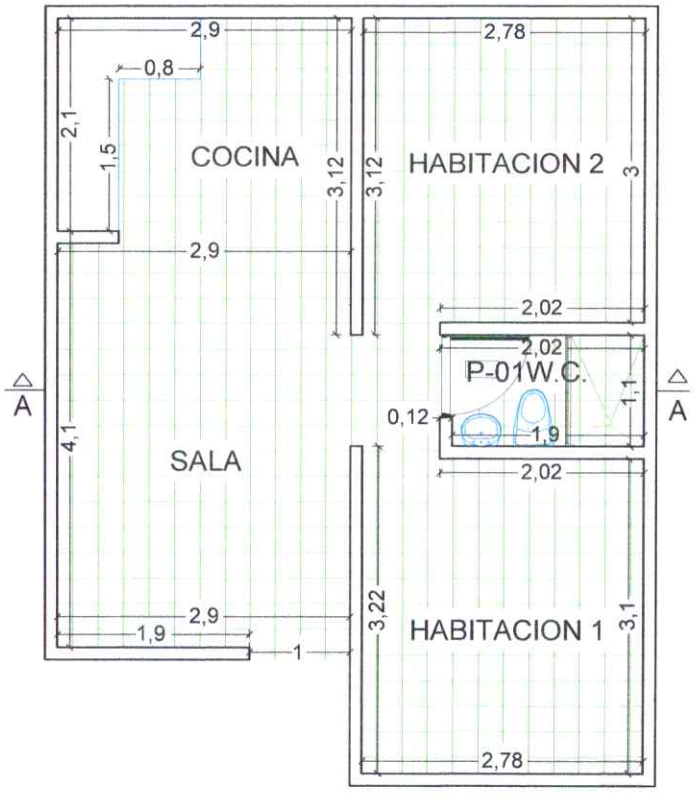
DANIELA GAVALO
A37372017-1143382727
RESIDENTE DE INTERVENTORIA



CUADRO DE AREAS	
SALA	11.89 M2
HABITACION 1	8.62 M2
HABITACION 2	8.34 M2
COCINA	6.09 M2
BAÑO	2.09 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__100

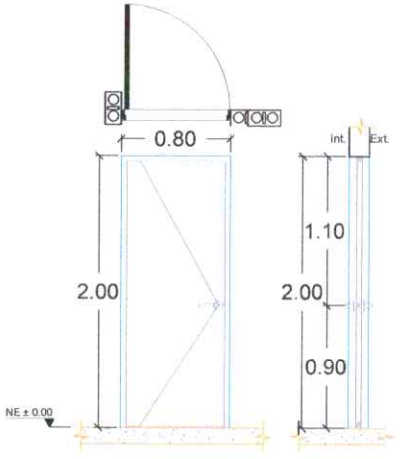
CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 170. LUZ MARINA BALLESTEROS	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: DICIEMBRE/2023	PLANO: 1 DE 4



PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION

ESC: 1__75

PLANO RECORD

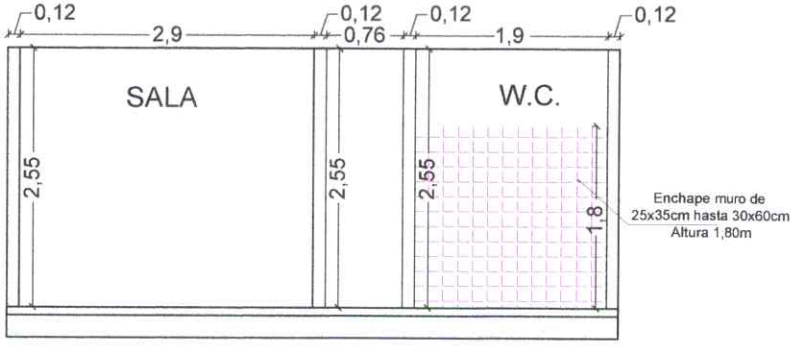


P01

Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

CUADRO DE AREAS	
SALA	11.89 M2
HABITACION 1	8.62 M2
HABITACION 2	8.34 M2
COCINA	6.09 M2
BAÑO	2.09 M2

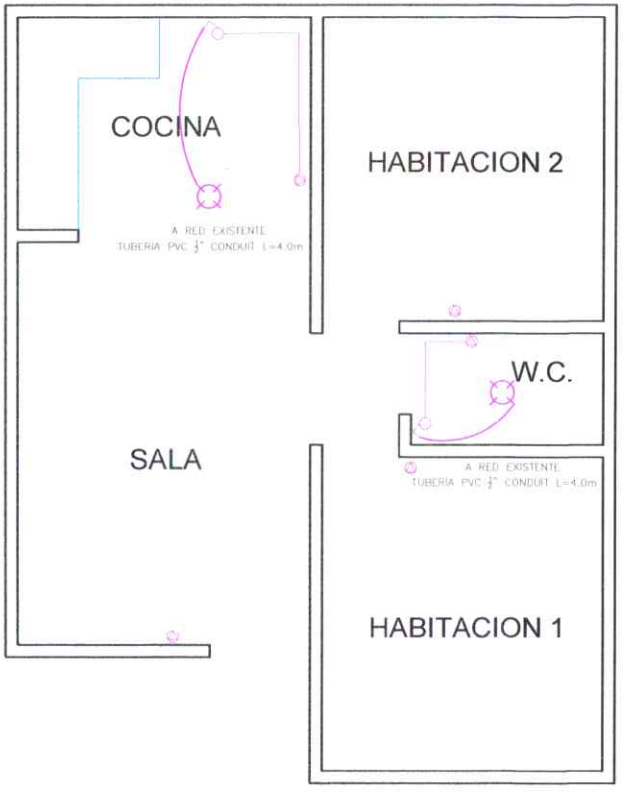
CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



CORTE A -A

ESC: 1__75

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 170. LUZ MARINA BALLESTEROS	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: DICIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4

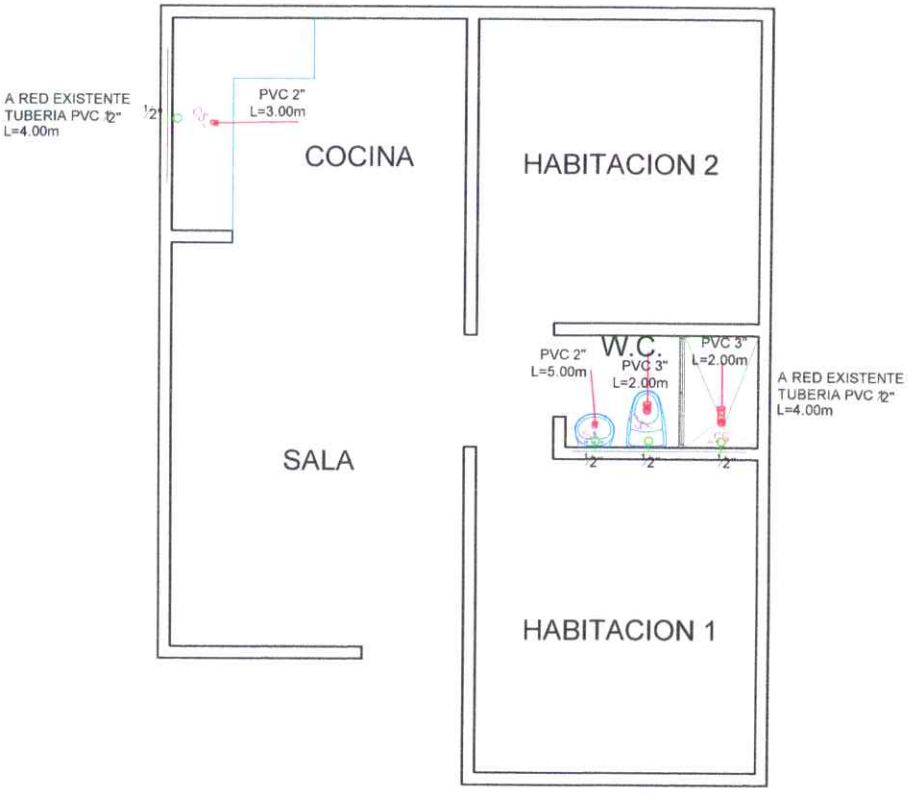


CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO

ESC: 1__75

PLANO RECORD



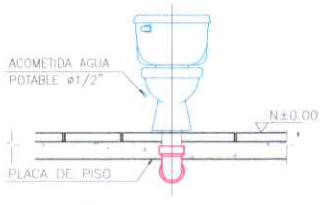
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO

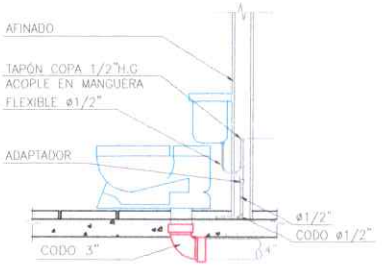
ESC: 1__75

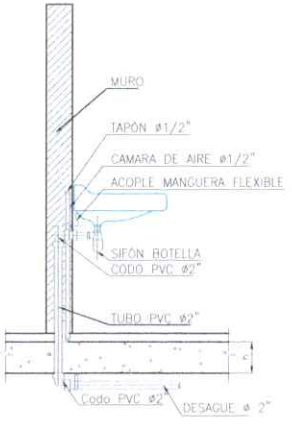
PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 170. LUZ MARINA BALLESTEROS	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: DICIEMBRE/2023	PLANO: 3 DE 4

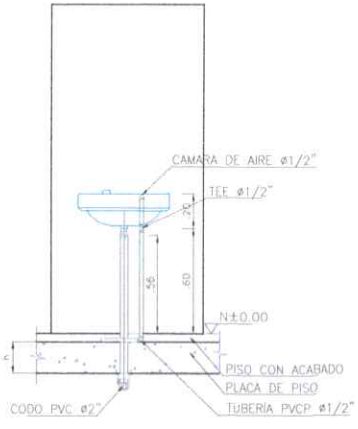


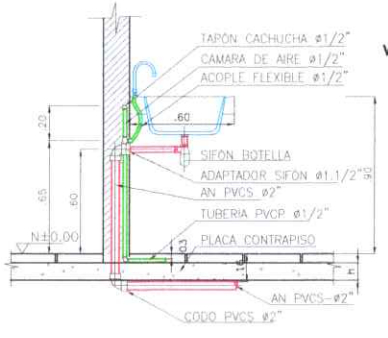
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

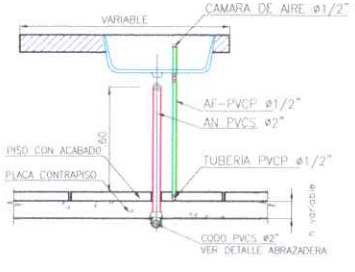




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJÓ CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: DANIELA GAVALO YANEZ A37372017-1143382727	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 170. LUZ MARINA BALLESTEROS	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: DICIEMBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	27 / 11 / 2023	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Luz Marina Ballesteros Carrillo		
DIRECCIÓN	Calle 16 - 8-05.		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3226485534.	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	5/68 mts	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pintada, con pañete, sala, cocina y habitación con pisos pulidos.

Baño sin division

Cocina sin gabinete

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO



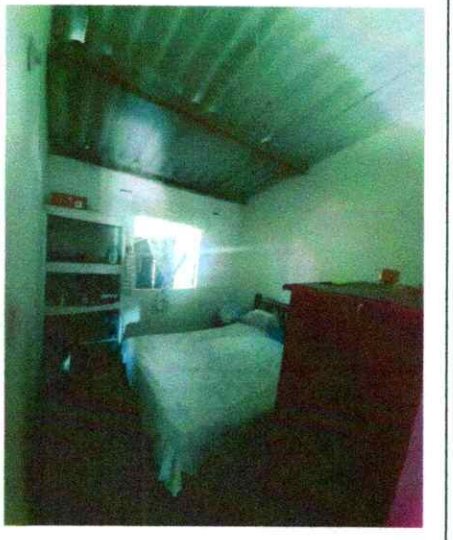












FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	07	03	2024	**ELABORÓ**	**CONTRATISTA**	**REVISÓ**	**INTERVENTORIA**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Luz Marina Ballesteros Castillo		
DIRECCIÓN	Calle 16-8-05		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3226485534.	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	5,68 mts.	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en condiciones iniciales, se realizo intervencion de acuerdo a plano y Presupuestos.

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO













FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma Luz H. Ballesteros C.	Firma	Firma Daniela Gavalo y.	Firma
Nombre: Luz Marina Ballesteros	Nombre Carlos San miguel	Nombre Daniela Gavalo yepes	Nombre
C.C. / NIT 51.927.487	Cargo Residente de obra.	Cargo Residente de interventoría	Carg
	TP Nº: A112018-1102210184	TP Nº: A37320117-1143382727	TP Nº:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma Luz H. Ballesteros C.	Firma	Firma Daniela Gavalo y.	Firma
Nombre: Luz Marina Ballesteros	Nombre Carlos San miguel	Nombre Daniela Gavalo yepes	Nombre
C.C. / NIT 51.927.487	Cargo Residente de obra.	Cargo Residente de interventoría	Carg
	TP Nº: A112018-1102210184.	TP Nº: A37320117-1143382727	TP Nº:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	W3 Marina Bultestenos Contullo	N° IDENTIFICACIÓN	51.927.487.
EDAD		GÉNERO	Femenino	ESTADO CIVIL	Soltera	TELÉFONO	3226485534
MUNICIPIO:	Cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar		
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO	CORREGIMIENTO	Bayunca	VEREDA	
LOCALIDAD	Lote 2	BARRIO		DIRECCIÓN	Calle 16-8-05		

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: _____

Longitud: _____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		
Inundación		
Inestabilidad Terreno		
Redes de Alta Tensión		
Vientos Fuertes		
Orden Público		
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	2.09m2	
Baño 2		
Cocina 1	6.09m2	
Cocina 2		
Habitación 1	8.62m2	
Habitación 2	8.34m2	
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años		
18-29 años		
30-59 años		
Mayor de 60		
Total		
N° Habitaciones		

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable		X		X					X												
Alcantarillado			X					X													
Energía eléctrica	X		X					X													
Pozo Séptico	X		X					X													
Tanque Elevado/Almacenamiento	X		X					X													

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ]

Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? _____

Gas Si [ ] No [ ] Natural [ ] Propano [X] Ubicación: Interior [X] Exterior [ ] Protegida Si [ ] No [ ]

Iluminación Natural Baño Si [ ] No [ ] Cocina Si [ ] No [ ] Habitación Si [ ] No [ ]

Ventilación Natural Baño Si [ ] No [ ] Cocina Si [ ] No [ ] Habitación Si [ ] No [ ]

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público		permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

22

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño			Cocina			Alcoba		
	SI / NO	B R M	B R M	B R M	SI / NO	B R M	B R M	B R M	B R M
Pisos	X	Enchape	Plantilla	Tierra	X	Enchape	Plantilla	Tierra	Enchape	Plantilla	Tierra
Muros	X	Mampostería	Madera	Bahareque	X	Mampostería	Madera	Bahareque	Mampostería	Madera	Bahareque
Estructura	X	Concreto	Madera	Otros	X	Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros
Acabados de Muros	X	Enchape	Pañete	Otros	X	Enchape	Pañete	Otros	Enchape	Pañete	Otros
Cubiertas	X	Fibrocemeto	Zinc	Palma	X	Fibrocemeto	Zinc	Palma	Fibrocemeto	Zinc	Palma
Ventanas		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros
Puertas		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros
Equipamiento		Combo Sanitario	Ducha	Otros		Lavaplatos	Estufa	Otros	Closet	Repisa	Otros
Mesones		Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros
Muebles		Metálicos	Madera	Otros		Metálicos	Madera	Otros	Metálicos	Madera	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria ☐ Unidad de Cocina ☐ Unidad Habitacional ☐ Pisos ☐ Cubiertas ☐

Pozo Septico ☐

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. AII 2018-116 2210184.

Nombre: Carlos San Miguel

Cargo: Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma Daniela Gaviria.

Tarjeta Profesional No. A3732019

Nombre: 1143382777.

Cargo: Daniela Gaviria Residente de interventoría

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre:

Cargo:

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma Luz H. Ballesteros C.

Nombre: Luz Elvira B.

N° Identificación: 51.927.487

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA ☐☐☐☐☐☐

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

MINUTA DE POSESIÓN

Luz Marina Ballesteros, mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 51.927.487 expedida en Bogota, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 8 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Barranca dirección Calle 16 805 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: Con calle de Por medio y mide 7mtrs

FONDO: Con Predios del Sñr Asterio Ortega y mide 8 mtrs.

DERECHA: Con Predios de la Sñra Duvy Carillo y mide 6mtrs

IZQUIERDA: Con Predios del Sñr. Orlando Hernandez y mide 6mtrs

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por _____, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en _____ a los _____ días del mes de _____ de 2023.

Luz M. Ballesteros C.

Firma

C.C. No. 51.927.487

Estado Civil: Soltera

Tel: 3226485534

Correo: _____

Huella

Powered by CamScanner

CA - 19331060

31

CONTRATO DE COMPRA - VENTA DE UN LOTE

Conste por medio del presente documento de compra-venta que yo **NICOLASA CANTILLO ORTEGA**, mujer mayor de edad natural y residente del corregimiento de Bayunca – Bolívar, identificada tal y como aparezco al pie de mi firma, quien para los efectos de este contrato se denominará la **Prometiente Vendedora**; y la señora **LUZ MARINA BALLESTEROS CANTILLO**, mujer mayor de edad natural y residente del corregimiento de Bayunca – Bolívar, identificada tal y como aparezco al pie de mi firma, quien para los efectos de este contrato se denominará la **Prometiente Compradora**; hemos convenido celebrar el presente contrato de Compra Venta, se regirá por las siguientes cláusulas:
PRIMERA: La Prometiente Vendedora ha dado en venta real y enajenación perpetua la **Prometiente Compradora,** un lote de terreno el cual consta de una vivienda construida en material con una sala, dos cuartos, una cocina, su baño y su terraza, ubicado en la Cl 16 CR 5-185, Corregimiento de Bayunca, jurisdicción del Distrito Histórico y Turístico de Cartagena – Bolívar. Cuyas medidas y colindancias son las siguientes: por la **DERECHA** entrando mide diez (10) metros con veinte (20) centímetros y colinda con propiedad del Asterio Ortega; Por el **FRENTE** mide doce (12) metros con cincuenta (50) centímetro, y colinda con la calle de la Cruz. Por la **IZQUIERDA** mide doce (12) metros y colinda con un callejón y **POR EL FONDO**, mide doce (12) metros y colinda con propiedad de la señora Nicolasa Cantillo Ortega; **SEGUNDA: la Prometiente vendedora** renuncia a los derechos de posesión y dominio que posee en el mencionado lote. **TERCERA:** Que el lote que vende y que ha delimitado como cuerpo cierto esta libre de todo gravamen, pleitos pendientes e hipotecas y se obliga al saneamiento de esta venta de conformidad con la ley. **CUARTA:** Que el valor de esta venta es por la suma **$ 2. 000,000 (dos millones de Pesos)** los cuales ha recibido la **Prometiente Vendedora** de manos de su **Prometiente Compradora** a entera satisfacción.

Para mayor constancia firmamos el presente documento en la localidad de Bayunca a los veintiún (21) días del mes de Mayo del 2014.

Prometiente Vendedora

Nicolasa Cantillo O.

NICOLASA CANTILLO ORTEGA
C.C. No.22.787.841 de Cartagena

Promitente Compradora

Luz Marina Ballesteros C.

LUZ MARINA BALLESTEROS C.
C.C. No. 51.927.487 de Bogotá D.C.

Powered by CamScanner





Powered by CamScanner

BITÁCORA DE OBRA

CASA No.170

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
27	11	2023	8:00am	Se inicia obra con autorización del propetario y en acompañamiento de la interventoria para el mejoramiento de vivienda.
				Contratista — VoBo Interventoria
				Luz M. Bautista C.
07	03	2024	12:35pm	Se realiza entrega a satisfaccion del propetario y el personal de interventoria cumpliendo las actividades propuestas para el mejoramiento de la vivienda
				Contratista — VoBo Interventoria
				Luz M. Bautista C.

DECLARACION JURAMENTADA

Luz Marina Ballesteros Cantillo, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 51.927.487 expedida en Bogota, domiciliado en _____, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en _____ a los _____ días del mes de _____2023

EL DECLARANTE,

Firma: Luz M. Ballesteros C.

Nombre Luz Marina Ballesteros

C.C. 51.927.487



Huella

Powered by CamScanner

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 21/12/2023 en el proyecto

"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"

a petición del beneficiario de la vivienda Luz Marina Ballesteros y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 170 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

Luz M. Ballesteros C.
BENEFICIARIO

Daniela Cavadia yáñez
INTERVENTORÍA