CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 **DE 2024**

TIPO DE CONTRATO: SUMINISTRO		**INVITACIÓN No.**	**101-2024**
INFORMACIÓN DEL CONTRATANTE			
ENTIDAD CONTRATANTE:	**EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL / NIT: 800.089.809-6**		
DIRECCIÓN:	Carrera 3 No. 1-04 B/ la pola	**MUNICIPIO:**	Ibagué - Tolima
EMAIL:	contratacion@ibal.gov.co		
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA			
NOMBRE Y/O REP. LEGAL:	**AF&C SOLUCIONES S.A.S. / R.L. LUZ ADRIANA ESCOBAR ORTIZ**		
C.C. No.	42.125.291 de Pereira	**NIT:**	900.698.792-5
DIRECCIÓN:	Av Ambala No. 32 – 38 B/ San Simón		
CIUDAD:	Ibagué	**TELÉFONO:**	3002339599 – 3218293077
EMAIL:	licitaciones@afcsolucionessas.com – gerencia@afcsolucionessas.com		
TIPO DE CONTRIBUYENTE	PERSONA JURÍDICA	**RÉGIMEN**	RESPONSABLE DE IVA
INFORMACIÓN DEL CONTRATO			
OBJETO:	**SUMINISTRO DE DISPOSITIVOS ESPECIALES PARA CORTE, MATERIALES DE FERRETERIA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES PROPIAS DE LA GESTION COMERCIAL (Cortes – reconexiones e instalación de medidores) DE LA EMPRESA IBAL S.A. ESP OFICIAL**		
VALOR DEL CONTRATO:	**CIENTO VEINTICINCO MILLONES DE PESOS ($125.000.000) MCTE IVA INCLUIDO**		
PLAZO:	**SEIS (6) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de iniciación, previa acreditación del cumplimiento de los requisitos de legalización y perfeccionamiento del contrato.		
INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO			
CDP No y Fecha.	20240397 del 18 de julio de 2024	**VALOR CDP:**	$125.000.000,00
RUBRO PRESUPUESTAL:	2450103: Otros bienes transportables (excepto productos metálicos, maquinaria y equipo) 2450104: Productos metálicos y paquetes de software		

La **EMPRESA IBAGUEREÑA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL** identificada con Nit No. 800.089.809-6, representada legalmente por la Ingeniera **ERIKA MELISSA PALMA HUERTAS,** identificada con cedula de ciudadanía No. 52.905.413 de Bogotá D.C., en su condición de Gerente y ordenadora del gasto según Decreto de la Alcaldía Municipal de Ibagué No. 1000-0749 del 12 de noviembre de 2021 y acta de posesión No. 16896 de la misma fecha y quien en adelante se llamará el **IBAL** y la empresa **AF&C SOLUCIONES S.A.S.** identificada con Nit. No. 900.698.792-5, representada legalmente por la señora **LUZ ADRIANA ESCOBAR ORTIZ** identificada con cédula de ciudadanía No 1.013.658.305 de Pereira, quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA,** hemos decidido incluir el presente clausulado al contrato firmado electrónicamente a través de la plataforma transaccional SECOP II:

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 DE 2024

CLÁUSULA PRIMERA. - OBJETO: SUMINISTRO DE DISPOSITIVOS ESPECIALES PARA CORTE, MATERIALES DE FERRETERIA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES PROPIAS DE LA GESTION COMERCIAL (Cortes – reconexiones e instalación de medidores) DE LA EMPRESA IBAL S.A. ESP OFICIAL.

CLÁUSULA SEGUNDA. - ALCANCE DEL OBJETO: Para el óptimo desarrollo del objeto contractual se requiere el suministro de:

ITEM	DETALLE DEL BIEN	CPC	
		COD	Desc
1	Adaptador hembra presión de 1/2 pvc	3632008	Accesorios de polivinilo para tubería y demás materiales plásticos
2	Adaptador hembra presión de 3/4" pvc		
3	Adaptador macho presión de 1/2 pvc		
4	Adaptador macho presion de 3" pvc		
5	Adaptador macho presion de 3/4" pvc		
6	Adaptador pf hembra de 1/2		
7	Adaptador pf hembra de 3/4		
8	Adaptador pf macho de 1/2		
9	Adaptador pf macho de 3/4		
10	Brida de 2" pvc		
11	Brida de 3" pvc		
12	Buje liso de 1" a 3/4 pvc		
13	Buje liso de 3/4 a 1/2 pvc		
14	Buje roscado de 3/4 a 1/2 pvc		
15	Cinta plástica señalización por rollo de 500 mts		
16	Codo presión de 1/2" pvc		
17	codo liso pvc de 1/2" pvc		
18	Codo presión de 3" pvc		
19	Codo presión de 3/4" pvc		
20	Codo roscado hembra de 1/2 pvc		
21	Codo roscado macho de 1/2 pvc		
22	Empaque para brida pvc de 3"		
23	Empaque para brida pvc de 2"		
24	Empaques silicona de 1/2 para medidor		
25	Juego de racor de 1/2		
26	Juego de racor de 3/4		
27	Llave de paso de 1 1/2 pvc		
28	Llave de paso de 1/2 pvc roscada		
29	Llave de paso de 3/4 pvc roscada		
30	Niple roscado de 1/2 pvc (doble rosca)		
31	Registro de incorporación de 1/2		
32	Registro de incorporación de 3/4		
33	Rollo cinta teflon de 3/4 x 50 mts		
34	Rollo manguera de 1/2 x 90 mts		
35	Rollo manguera de 3/4 x 90 mts		

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 DE 2024

36	Semicodo de 1/2 pvc		
37	Semicodo de 3/4 pvc		
38	Tapón liso de 1/2 pvc		
39	Tapón liso de 3/4 pvc		
40	Tapón macho de 1/2 pvc		
41	Tapón rosca de 1/2 pvc		
42	Tapón rosca de 3/4 pvc		
43	Tee presión de 1/2 pvc		
44	Tee presión de 3/4 pvc		
45	Tubería presión Rde 13.5 de 1/2" pvc		
46	Tubería presión Rde 21 de 3/4" pvc		
47	Unión acometida pf de 1/2"		
48	Unión acometida pf de 3/4"		
49	Union dresser de 1/2		
50	Union dresser de 3/4		
51	Union presion de 1/2 pvc		
52	Union presion de 3/4 pvc		
53	Unión reparación corrediza de 1/2		
54	Unión roscada de 1/2 pvc hembra		
55	Unión roscada de 1/2 pvc macho - macho		
56	Unión universal de 1/2 pvc		
57	Unión universal de 3/4 pvc		
58	Válvula PVC Anifraude reductora de flujo con tapon de seguridad magnético que garantiza minimo vital y suspensión total		
59	Alicate No. 8	4299991	Artículos n.c.p. de ferretería y cerrajería
60	Balde Construcción		
61	Barra 18 libras (IVA 5%)		
62	Cabo para pala		
63	Cabo para pica		
64	Carretilla antipinchazo		
65	Cincel plano de 3/4 x10		
66	Cincel punta redonda 3/4		
67	Cortafrio No. 8		
68	Destornillador para pala grande (40 cms)		
69	Destornillador para pala mediano No.6		
70	Destornillador para pala madiano No.4		
71	Destornillador de estrella No.6		
72	Destornillador de estrella No.4		
73	Hoja se segueta		
74	Hombre solo No. 10		
75	Juego de copas grande		
76	Juego de destornilladores		
77	Juego de llaves Bristol		
78	Juego de llaves fijas de 9 piezas		
79	Juego de Tornillos de 5/16		

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 – DE 2024 –

80	Lima metalica (redonda - triangular o cuadrada)		
81	Linterna recargable manual pequeña		
82	Llave cadena exclusiva para acueductos		
83	Llave de corte rigida		
84	Llave de tubo de 10"		
85	Llave de tubo de 12"		
86	Llave de tubo de 24"		
87	Llave de tubo de 8"		
88	Llave expansiva de 12"		
89	Llave expansiva de 8"		
90	Llave flexible de 30 cms, para aplicación de tapones intrusivo (conexiones de 1/2" - 3 /4" - 1"-1/2-2" y 3") con terminación en forma media caña con cuadrante para tapón intrusivo, en polipropileno, cable de acero inoxidable, plástico y zincado bicromatado		
91	Llave flexible de 60 cms, para aplicación de tapones intrusivo (conexiones de 1/2" - 3 /4" - 1"-1/2-2" y 3") con terminación en forma media caña con cuadrante para tapón intrusivo, en polipropileno, cable de acero inoxidable, plastico y zincado bicromatado		
92	Llave flexible de 25 cms para aplicación de tapones instrudivo (conexiones de 1/2") en acero bicromatado y manija de plastico en polipropileno		
93	Manometro para toma presion de 0 a 500		
94	Marco de segueta		
95	Maceta de 3 libras		
96	Maceta de 2 libras		
97	Maceta de 6 libras		
98	Maso grande o almadana de 18 libras		
99	Maso mediano 10 libras		
100	Pala redonda No. 2 (IVA 5%)		
101	Palustre No. 5		
102	Palustre No. 7		
103	Palustre No. 8		
104	Pica (IVA 5%)		
105	Dispositivo de corte para maguera pf de 1/2" de 10.5 mm: cuerpo tornillo tipo gusano anti oxidable con acople roscado y caucho expandible de nitrilo. Se introduce en las tuberías y se adhiere a las paredes de estas deteniendo el flujo de agua (vida útil hasta 6 operaciones por tapón)		
106	Dispositivo de corte para tubería pvc de 1/2" de 16 mm: cuerpo tornillo tipo gusano antioxidable con acople roscado y caucho expandible de nitrilo. Se introduce en las tuberías y se adhiere a las paredes de estas deteniendo el flujo de agua (vida útil hasta 6 operaciones por tapón)		
107	Filtro y de 2"		
108	Filtro y de 3"		

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 DE 2024

109	Filtro y de 4"		
110	Juego de tornillos 3/8 x 3" + Arandela y Tuerca		
111	Niple Galvanizado 3/4" H.G. x 11.5 cm		
112	Reducción bushing de 3/4 a 1/2 galvanizada		
113	Reducción bushing de 1 a 3/4 galvanizada		
114	Sello de seguridad para medidor de agua o precinto: Elevada transparencia-resistencia: Química y térmica- Marcación: laser y alfanumérica en bajo relieve y hasta 8 dígitos en aleta y 3 últimos en seguro - guaya de acero inoxidable		
115	Tapón antifraude magnético		
116	Tapón macho galvanizado de 1/2		
117	Tapón macho galvanizado de 3/4		
118	Válvula esfera lineal/bloqueo antifraude magnético 1/2"- cuerpo exterior: Cw617N, UNE-EN 12165 O'ring de NBR shore 70 esfera Cwe617 cromada- Eje descotelaje en talón Norma UNE-12166- Temperatura máxima de 237 PSI A 23°C----Mango cierre-CW617 N, UNE-EN 12165		
119	Válvula Cortina Bronce 3"		
120	Válvula Cortina Bronce 2"		
121	Limpiador PVC 1/4		
122	Limpiador PVC 12 onzas		
123	Soldadura PVC de 1/8 (118 cc)		
124	Soldadura PVC de 1/16		
125	Soldadura PVC de 1/4		

No se definen cantidades por cada elemento, dado que estas se establecerán en la medida que se vayan requiriendo por parte del grupo Gestion Cartera, Matriculas y control perdidas del IBAL S.A. ESP OFICIAL; es decir las cantidades dependeran de las solicitudes que se presenten en estas areas.

CLÁUSULA TERCERA.- VALOR: El valor del presente contrato es la suma **CIENTO VEINTICINCO MILLONES DE PESOS ($125.000.000) MCTE IVA INCLUIDO DEL 19%**

CLÁUSULA CUARTA. - PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del contrato será por el término de **SEIS (6) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de iniciación, previa acreditación del cumplimiento de los requisitos de legalización y perfeccionamiento del contrato.

CLÁUSULA QUINTA. - FORMA DE PAGO: Se efectuará el correspondiente pago a través de actas parciales y un acta final, previa presentación de la factura, certificación y/o paz y salvo con el régimen de seguridad social integral en salud, pensiones y riesgos profesionales del mes y pago de aportes parafiscales (Quien tenga dicha obligación de lo contrario certificar por escrito que no está obligado) los cuales son necesarios para radicar la cuenta, por parte del **CONTRATISTA**, la cual debe ser aprobada por el supervisor del contrato.

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 - DE 2024

PARAGRAFO PRIMERO. Los pagos se ordenarán siempre y cuando existan las entradas de bienes actas de recibo a satisfacción y visto bueno del supervisor del contrato. Las cuales se cancelarán, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y expedición de la obligación y orden de pago.

Periodos de Entrega: Se realizarán entregas parciales dependiendo de los requerimientos que haga el supervisor del contrato, previa verificación del stock de almacén.

PARAGRAFO SEGUNDO. Si las facturas no han sido correctamente elaboradas o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el término para su trámite interno sólo empezará a contarse desde la fecha en que se presenten en debida forma o se haya aportado el último de los documentos. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensaciones de ninguna naturaleza. Se deberán radicar antes del cierre contable fijado por el IBAL S.A. ESP OFICIAL.

PARAGRAFO TERCERO. El contratista manifiesta que conoce los trámites internos para pago establecidos por tipo de contrato en la Resolución 076 del 11 de febrero de 2020, la cual se encuentra publicada en la página institucional de la empresa en el link normatividad resoluciones 2020, específicamente es https://www.ibal.gov.co/sites/default/files/ibal/sites/default/files/images/stories/Resolucion%200776%20de%202020.pdf

PARAGRAFO CUARTO Durante la ejecución del contrato el supervisor, deberá diligenciar el formato de evaluación y reevaluación del contratista de acuerdo al sistema integrado de gestión y a la resolución que regula su procedimiento, calificando los ítems allí descritos y obteniendo un puntaje final. La reevaluación será el resultado de la ponderación de los puntajes obtenidos en las evaluaciones realizadas.

PARAGRAFO QUINTO Es de conocimiento del contratista que en los trámites de cuentas el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL puede retener los impuestos, tasas, o contribuciones que exige la ley conforme a las obligaciones tributarias del contratista. Es decir, en cada cuenta se puede generar el descuento de retención en la fuente, sobre tasa bomberil, reteica y reteiva si aplica, conforme los procedimientos que contablemente correspondan.

PARAGRAFO SEXTO De conformidad con el Acuerdo No. 001 del 04 de marzo de 2024 y el Decreto No.1000-0229 de 12 de marzo de 2024, mediante el cual se establece que el IBAL S.A. E.S.P., se convierte en agente retenedor; el valor a cancelar por concepto de estampillas que se deriven del presente contrato se deducirá del primer pago. El Valor a retener corresponden a los siguientes porcentajes: Estampillas Pro-cultura 1.5% del valor total del contrato antes de IVA; Estampillas Pro-dotación y funcionamiento de los centros de bienestar del anciano por el 2.0% del valor total del contrato antes de IVA.

CLÁUSULA SEXTA. SUPERVISIÓN: La Supervisión del presente contrato la ejercerá el funcionario que sea designado por el ordenador del gasto mediante el registro "DESIGNACIÓN SUPERVISOR" código: GJ-R-031, el funcionario designado será el encargado de vigilar y controlar la ejecución del presente contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Inicialmente la supervisión estará a cargo del Almacenista General, so pena que el ordenador del gasto pueda cambiar la misma a través del registro GJ-R-031. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** El supervisor responderá civil, fiscal, penal y disciplinariamente, de conformidad con lo establecido en el

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 **DE 2024**

Código Único Disciplinario, estatuto anticorrupción vigente (Ley 1474 de 2011) y demás normas concordantes que regulen el asunto. Los deberes, responsabilidades y actividades que debe desarrollar el supervisor del contrato se encuentran detalladas en la resolución 506 del 29 de diciembre de 2020 "Por medio del cual se establece el manual de supervisión e interventoría del IBAL S.A. E.S.P OFICIAL", el cual se encuentra a disposición en la página web de la empresa www.ibal.gov.co.

CLÁUSULA SÉPTIMA. - NORMAS FISCALES: Se dan por incluidas al presente contrato las normas fiscales y contractuales que rigen las actividades de la empresa.

CLÁUSULA OCTAVA. - GARANTÍAS: El CONTRATISTA constituirá las garantías a que haya lugar, legal y contractualmente, las cuales se mantendrán vigentes durante su ejecución y liquidación, se ajustarán a los límites, existencias y extensión de los riesgos. Las garantías se constituirán en pólizas expedidas por compañías de seguros legalmente autorizadas. Cuando la oferta es presentada por un proponente plural, como Unión Temporal, Consorcio o promesa de sociedad futura, la garantía debe ser otorgada a todos sus integrantes y consignará los siguientes amparos.

- **Cumplimiento**: Este amparo cubre a la Empresa de los perjuicios derivados de: (a) el incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; (b) el cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista; (c) los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales; y (d) el pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria. Esta se exigirá por un valor mínimo equivalente al veinte (20%) del valor del mismo y con una vigencia igual al término de ejecución contractual y mínimo seis (6) meses más.
- **Calidad del suministro correcto funcionamiento de los bienes**. Este amparo debe cubrir la calidad y el correcto funcionamiento de los bienes que recibe la Empresa en cumplimiento de un contrato. Deberá constituirse por mínimo el (20%) del valor del contrato, que cubra el término del mismo y un año más. La fijación se hará teniendo en cuenta el bien o elemento suministrado.

PARÁGRAFO PRIMERO: El contratista deberá ampliar la vigencia de los amparos de las garantías requeridas con la fecha del acta de inicio. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de incremento al valor y/o prorroga a la duración del contrato, la garantía deberá modificarse según el caso. **PARÁGRAFO TERCERO:** El incumplimiento a las obligaciones del contrato identificado por el supervisor, faculta al IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL para iniciar las actuaciones administrativas ante la compañía aseguradora con el fin de hacer efectiva la garantía de cumplimiento. Además de adelantar las actuaciones pertinentes en caso de incumplimiento parcial o grave y definitivo. **PARÁGRAFO CUARTO**: El Contratista deberá presentar el correspondiente recibo de paz y salvo expedido por la Compañía Aseguradora.

CLÁUSULA NOVENA. – PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN: Este contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes y se legaliza con la aprobación de las garantías

por parte del IBAL y la expedición del respectivo registro presupuestal. Además, como requisito previo para la firma del acta de inicio, el contratista debe recibir las capacitaciones requeridas en la invitación a presentar oferta, en cumplimiento del Sistema Integrado de Gestión. El CONTRATISTA declara que conoce y acepta el Manual Interno de Contratación del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL y en lo que corresponde a disposiciones aplicables al presente contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO:** El contratista está obligado al pago de las estampillas causadas con la suscripción del presente contrato, por lo tanto, de conformidad con el Acuerdo No. 001 del 04 de marzo de 2024 del Concejo Municipal y el Decreto No.1000-0229 de 12 de marzo de 2024 de la Alcaldía Municipal, el IBAL S.A. E.S.P., retendrá del primer pago que se realice al contratista, el valor correspondiente a las estampillas que se deriven del presente contrato. Los porcentajes a retener corresponden a los siguientes: Estampillas Pro-cultura 1.5% del valor total del contrato antes de IVA, Estampillas Pro-dotación y funcionamiento de los centros de bienestar del anciano por el 2.0% del valor total del contrato antes de IVA. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** El trámite de legalización el contratista deberá realizarlo en un término de cinco (5) días hábiles. **PARÁGRAFO TERCERO:** En caso de incremento al valor del contrato, el contratista deberá legalizar la modificación de las garantías y el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL retendrá del siguiente pago, por concepto de estampillas los porcentajes correspondientes al valor adicionado.

CLÁUSULA DECIMA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE: El IBAL S.A. ESP OFICIAL y el supervisor del contrato designado se comprometen a:

1.- Poner a disposición del CONTRATISTA la información que se requiera para el desarrollo adecuado de sus compromisos contractuales.
2.- Designar un supervisor del contrato, quien está en lo obligación de verificar el cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones del contratista, recibir a satisfacción los bienes que sean entregados por el CONTRATISTA cuando estos cumplan con las condiciones establecidas en el contrato a suscribir. **PARÁGRAFO** El supervisor deberá mantener una interlocución permanente y directa con el CONTRATISTA., exigir la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado, Solicitar y recibir información técnica respecto de los bienes o elementos que suministre el CONTRATISTA en desarrollo del objeto del contrato a suscribir, informar al ordenador del gasto cualquier irregularidad o incumplimiento sea parcial o total del contrato, para tomar las medidas que corresponden según la Ley 1474 de 2011, rechazar los bienes proveídos cuando no cumplan con las especificaciones técnicas de calidad y compatibilidad establecidas en los pliegos de condiciones y/o invitación a ofertar, y demás obligaciones que le correspondan según el manual de supervisión e interventoría del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL y la Ley.
3.- Pagar al CONTRATISTA en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales previstas para el efecto.
4. Tramitar diligentemente las apropiaciones presupuestales que se requieran para solventar lar prestaciones patrimoniales que hayan surgido a su cargo como consecuencia de la suscripción del contrato a suscribir.
5.- Adelantar las acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que sufran en desarrollo o con ocasión del contrato celebrado, y adelantar las gestiones necesarias

para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías que hubiese lugar.
6.- Sin perjuicio del llamamiento en garantía, repetir contra los servidores públicos, control el contratista o los terceros responsables, según el caso, por tas indemnizaciones que deban pagar como consecuencia de la actividad contractual.
7.- Adoptarán las medidas necesarias para mantener durante el desarrollo y ejecución del contrato las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento de la oferta.
8.- El supervisor, verificara el cumplimiento del pago al sistema de seguridad Integral y aportes parafiscales, mediante la presentación de planillas de autoliquidación o presentación de certificación del pago de sus aportes, suscrito por el representante legal o revisor fiscal o el contador público según corresponda.
9.- Adelantar revisiones periódicas del producto suministrado, para verificar que ellos cumplan con las condiciones de calidad ofrecidas por los contratistas, y promoverán las acciones de responsabilidad contra estos y sus garantes cuando dichas condiciones no se cumplan.
10.- Las demás obligaciones que se establezcan en el Manual de Contratación de la empresa y en la suscripción del contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: OBLIGACIONES GENERALES: Serán obligaciones generales del contratista, las siguientes:
1.- Atender las observaciones y sugerencias que la Empresa efectué para una mejor ejecución del objeto contractual.
2.- El contratista debe conocer los lineamientos del Sistema Integrado de Gestión de la empresa e identificar y controlar los aspectos significativos, producto de sus operaciones y aplicar los manuales, planes, guías, instructivos, registros y demás documentos a que haya lugar, para el cabal cumplimiento de las normas NTC ISO 9001 actualización 2015, NTC ISO 14001 de 2015 y NTC ISO 45001 de 2018.
3.- El contratista se compromete a mantener los precios establecidos en la oferta que acompaña la propuesta, durante el plazo de ejecución y la vigencia del contrato a suscribir.
4.- Suscribir las actas de inicio, parciales, final, y demás que haya lugar en desarrollo del contrato a suscribir.
5.- Informar oportunamente al IBAL S.A E.S.P. OFICIAL, sobre cualquier eventualidad que pueda sobrevenir y que afecte el normal desarrollo del objeto del contrato a suscribir.
6.- Constituir en debida forma, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la firma del contrato, la póliza única de garantía, y ampliar, prorrogar o modificar las garantías en el evento en que se amplié el valor del contrato, se prorrogue su vigencia o se modifiquen sus condiciones.
7.- Cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social y parafiscal según el régimen al que pertenezca de acuerdo a la normatividad vigente. Así mismo, debe acreditar estar al día en los aportes de seguridad social y aportes parafiscales, durante todos los meses de ejecución contractual, hasta su liquidación.
8.- Actuar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones injustificadas.

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093	DE 2024

9.- Cumplir con el manual de seguridad y salud en el trabajo para contratistas.
10.- Asistir a las capacitaciones que programe la empresa IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, propia del sistema integrado de gestión, en cumplimiento a cada una de las políticas que tiene la compañía, conforme le aplique según el objeto del contrato.
11.- Para aquel contrato que en su ejecución implica tener personal a cargo, el contratista deberá cumplir con los siguiente en materia de seguridad y salud en el trabajo: **a)** Entregar mensualmente los indicadores del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, como lo establece la resolución 312 de 2019: Frecuencia de accidentes de trabajo, severidad de accidentes de trabajo, proporción de mortalidad, ausentismo laboral por salud, prevalencia de la enfermedad, incidencia de la enfermedad. **b)** El contratista deberá entregar mensualmente un informe detallado con las actividades desarrolladas en cumplimiento al sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, el cual deberá ser un requisito para el pago de las actas parciales y/o finales del contrato. **PARAGRAFO**: El contratista deberá tener en cuenta los requisitos exigidos en el registro SG-R-146 REQUERIMIENTOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO A CUMPLIR POR PARTE DE LOS CONTRATISTAS, aplicable al objeto a contratar, y que se encuentra anexo a la invitación y/o pliego, antes del inicio del contrato y durante su ejecución. Para la suscripción del acta de inicio, el contratista deberá aportar los documentos allí exigidos, que serán aprobados por el profesional en salud ocupacional de la empresa IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. Los documentos que se exijan durante la ejecución del contrato serán validados por el supervisor del contrato quien podrá apoyarse en el profesional de salud ocupacional.
12.- Cumplir con la política de seguridad y privacidad de la información del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, adoptada mediante Resolución No. 668 del 29 de julio de 2019. En todo caso el contratista deberá guardar reserva y confidencialidad de la información del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.
13.- En General, cumplir cabalmente con las condiciones y modalidades previstas contractualmente para la ejecución y desarrollo del contrato a suscribir.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS: Serán obligaciones específicas del contratista, las siguientes:

1.- El proveedor debe garantizar al IBAL S.A. ESP OFICIAL el transporte necesario para lograr el fin del suministro.
2.- Garantizar disponibilidad de los materiales objeto de contratación los cuales sólo serán suministrados por solicitud y autorización expresa del supervisor del contrato, y serán los documentos de autorización del supervisor, los que servirán de base para confrontar la información que reporta el contratista en la factura de venta. El contratista deberá aportar el material solicitado durante el mismo día de solicitud.
3.- Los gastos que se deriven para el cumplimiento del objeto y entrega del suministro como elementos, personal, transporte y demás que requiera son a cargo del contratista.
4.- Cumplir con lo ofertado dentro del proceso de **SUMINISTRO DE DISPOSITIVOS ESPECIALES PARA CORTE, MATERIALES DE FERRETERIA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES PROPIAS DE LA GESTION COMERCIAL (Cortes – reconexiones e instalación de medidores) DE LA EMPRESA IBAL S.A. ESP OFICIAL**, en cuanto al cumplimiento de las marcas ofertadas, entregar los elementos conforme a las especificaciones técnicas descritas y

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 -DE-2024-

cumplir con lo contenido en las certificaciones aportadas en la propuesta respecto a la calidad de los elementos

ITEM	DETALLE DEL BIEN	CPC		Valor unitario	IVA (%)	Valor total
		COD	Desc			
1	Adaptador hembra presión de 1/2 pvc			$513.00	19%	$610.47
2	Adaptador hembra presión de 3/4" pvc			$923.00	19%	$1,098.37
3	Adaptador macho presión de 1/2 pvc			$454.00	19%	$540.26
4	Adaptador macho presion de 3" pvc			$22,530.00	19%	$26,810.70
5	Adaptador macho presion de 3/4" pvc			$823.00	19%	$979.37
6	Adaptador pf hembra de 1/2			$2,673.00	19%	$3,180.87
7	Adaptador pf hembra de 3/4			$21,868.00	19%	$26,022.92
8	Adaptador pf macho de 1/2			$2,619.00	19%	$3,116.61
9	Adaptador pf macho de 3/4			$21,868.00	19%	$26,022.92
10	Brida de 2" pvc			$28,662.00	19%	$34,107.78
11	Brida de 3" pvc			$60,814.00	19%	$72,368.66
12	Buje liso de 1" a 3/4 pvc			$1,270.00	19%	$1,511.30
13	Buje liso de 3/4 a 1/2 pvc			$638.00	19%	$759.22
14	Buje roscado de 3/4 a 1/2 pvc			$1,486.00	19%	$1,768.34
15	Cinta plástica señalización por rollo de 500 mts			$25,300.00	19%	$30,107.00
16	Codo presión de 1/2" pvc			$659.00	19%	$784.21
17	codo liso pvc de 1/2" pvc			$659.00	19%	$784.21
18	Codo presión de 3" pvc			$45,161.00	19%	$53,741.59
19	Codo presión de 3/4" pvc			$1,055.00	19%	$1,255.45
20	Codo roscado hembra de 1/2 pvc			$1,514.00	19%	$1,801.66
21	Codo roscado macho de 1/2 pvc			$2,697.00	19%	$3,209.43
22	Empaque para brida pvc de 3"			$7,370.00	19%	$8,770.30
23	Empaque para brida pvc de 2"			$11,700.00	19%	$13,923.00
24	Empaques silicona de 1/2 para medidor			$2,000.00	19%	$2,380.00
25	Juego de racor de 1/2			$9,100.00	19%	$10,829.00
26	Juego de racor de 3/4			$10,800.00	19%	$12,852.00
27	Llave de paso de 1 1/2 pvc			$40,098.00	19%	$47,716.62
28	Llave de paso de 1/2 pvc roscada			$8,152.00	19%	$9,700.88
29	Llave de paso de 3/4 pvc roscada			$14,755.00	19%	$17,558.45
30	Niple roscado de 1/2 pvc (doble rosca)			$1,770.00	19%	$2,106.30
31	Registro de incorporación de 1/2			$35,000.00	19%	$41,650.00
32	Registro de incorporación de 3/4			$75,000.00	19%	$89,250.00
33	Rollo cinta teflon de 3/4 x 50 mts			$8,300.00	19%	$9,877.00
34	Rollo manguera de 1/2 x 90 mts			$159,210.00	19%	$189,459.90
35	Rollo manguera de 3/4 x 90 mts			$462,510.00	19%	$550,386.90
36	Semicodo de 1/2 pvc			$1,088.00	19%	$1,294.72
37	Semicodo de 3/4 pvc			$1,739.00	19%	$2,069.41
38	Tapón liso de 1/2 pvc			$376.00	19%	$447.44
39	Tapón liso de 3/4 pvc			$754.00	19%	$897.26
40	Tapón macho de 1/2 pvc	3632008	Accesorios de polivinilo para tubería y demás materiales plásticos	$2,000.00	19%	$2,380.00

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 DE 2024

41	Tapón rosca de 1/2 pvc			$514.00	19%	$611.66
42	Tapón rosca de 3/4 pvc			$1,470.00	19%	$1,749.30
43	Tee presión de 1/2 pvc			$868.00	19%	$1,032.92
44	Tee presión de 3/4 pvc			$1,568.00	19%	$1,865.92
45	Tubería presión Rde 13.5 de 1/2" pvc			$17,023.00	19%	$20,257.37
46	Tubería presión Rde 21 de 3/4" pvc			$21,092.00	19%	$25,099.48
47	Unión acometida pf de 1/2"			$4,598.00	19%	$5,471.62
48	Unión acometida pf de 3/4"			$29,728.00	19%	$35,376.32
49	Union dresser de 1/2			$22,375.00	19%	$26,626.25
50	Union dresser de 3/4			$34,750.00	19%	$41,352.50
51	Union presion de 1/2 pvc			$421.00	19%	$500.99
52	Union presion de 3/4 pvc			$664.00	19%	$790.16
53	Unión reparación corrediza de 1/2			$6,336.00	19%	$7,539.84
54	Unión roscada de 1/2 pvc hembra			$1,125.00	19%	$1,338.75
55	Unión roscada de 1/2 pvc macho - macho			$756.00	19%	$899.64
56	Unión universal de 1/2 pvc			$3,660.00	19%	$4,355.40
57	Unión universal de 3/4 pvc			$6,490.00	19%	$7,723.10
58	Válvula PVC Anifraude reductora de flujo con tapon de seguridad magnético que garantiza mínimo vital y suspensión total			$52,500.00	19%	$62,475.00
59	Alicate No. 8			$32,000.00	19%	$38,080.00
60	Balde Construcción			$8,000.00	19%	$9,520.00
61	Barra 18 libras (IVA 5%)			$139,800.00	5%	$146,790.00
62	Cabo para pala			$8,800.00	19%	$10,472.00
63	Cabo para pica			$8,800.00	19%	$10,472.00
64	Carretilla antipinchazo			$304,000.00	19%	$361,760.00
65	Cincel plano de 3/4 x10			$24,000.00	19%	$28,560.00
66	Cincel punta redonda 3/4			$38,400.00	19%	$45,696.00
67	Cortafrio No. 8			$54,400.00	19%	$64,736.00
68	Destornillador para pala grande (40 cms)			$32,000.00	19%	$38,080.00
69	Destornillador para pala mediano No.6			$17,800.00	19%	$21,182.00
70	Destornillador para pala madiano No.4			$16,800.00	19%	$19,992.00
71	Destornillador de estrella No.6			$17,800.00	19%	$21,182.00
72	Destornillador de estrella No.4			$16,800.00	19%	$19,992.00
73	Hoja se segueta			$4,000.00	19%	$4,760.00
74	Hombre solo No. 10			$28,000.00	19%	$33,320.00
75	Juego de copas grande			$84,500.00	19%	$100,555.00
76	Juego de destornilladores			$100,600.00	19%	$119,714.00
77	Juego de llaves Bristol			$74,200.00	19%	$88,298.00
78	Juego de llaves fijas de 9 piezas			$136,900.00	19%	$162,911.00
79	Juego de Tornillos de 5/16			$25,200.00	19%	$29,988.00
80	Lima metalica (redonda - triangular o cuadrada)			$26,800.00	19%	$31,892.00
81	Linterna recargable manual pequeña			$70,000.00	19%	$83,300.00
82	Llave cadena exclusiva para acueductos		Artículos n.c.p. de ferretería y cerrajería	$174,600.00	19%	$207,774.00
83	Llave de corte rigida	4299991		$127,300.00	19%	$151,487.00

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 **DE 2024**

84	Llave de tubo de 10"			$24,200.00	19%	$28,798.00
85	Llave de tubo de 12"			$48,000.00	19%	$57,120.00
86	Llave de tubo de 24"			$150,400.00	19%	$178,976.00
87	Llave de tubo de 8"			$22,400.00	19%	$26,656.00
88	Llave expansiva de 12"			$63,100.00	19%	$75,089.00
89	Llave expansiva de 8"			$34,200.00	19%	$40,698.00
90	Llave flexible de 30 cms, para aplicación de tapones intrusivo (conexiones de 1/2" - 3/4" - 1"-1/2-2" y 3") con terminación en forma media caña con cuadrante para tapón intrusivo, en polipropileno, cable de acero inoxidable, plástico y zincado bicromatado			$162,500.00	19%	$193,375.00
91	Llave flexible de 60 cms, para aplicación de tapones intrusivo (conexiones de 1/2" - 3/4" - 1"-1/2-2" y 3") con terminación en forma media caña con cuadrante para tapón intrusivo, en polipropileno, cable de acero inoxidable, plastico y zincado bicromatado			$174,900.00	19%	$208,131.00
92	Llave flexible de 25 cms para aplicación de tapones instrudivo (conexiones de 1/2") en acero bicromatado y manija de plastico en polipropileno			$158,500.00	19%	$188,615.00
93	Manometro para toma presion de 0 a 500			$132,800.00	19%	$158,032.00
94	Marco de segueta			$44,300.00	19%	$52,717.00
95	Maceta de 3 libras			$36,500.00	19%	$43,435.00
96	Maceta de 2 libras			$32,000.00	19%	$38,080.00
97	Maceta de 6 libras			$63,000.00	19%	$74,970.00
98	Maso grande o almadana de 18 libras			$92,000.00	19%	$109,480.00
99	Maso mediano 10 libras			$82,000.00	19%	$97,580.00
100	Pala redonda No. 2 (IVA 5%)			$28,000.00	5%	$29,400.00
101	Palustre No. 5			$11,000.00	19%	$13,090.00
102	Palustre No. 7			$12,600.00	19%	$14,994.00
103	Palustre No. 8			$14,500.00	19%	$17,255.00
104	Pica (IVA 5%)			$41,900.00	5%	$43,995.00
105	Dispositivo de corte para maguera pf de 1/2" de 10.5 mm: cuerpo tornillo tipo gusano anti oxidable con acople roscado y caucho expandible de nitrilo. Se introduce en las tuberías y se adhiere a las paredes de estas deteniendo el flujo de agua (vida útil hasta 6 operaciones por tapón)			$11,500.00	19%	$13,685.00
106	Dispositivo de corte para tubería pvc de 1/2" de 16 mm: cuerpo tornillo tipo gusano antioxidable con acople roscado y caucho expandible de nitrilo. Se introduce en las tuberías y se adhiere a las paredes de estas deteniendo el flujo de agua (vida útil hasta 6 operaciones por tapón)			$11,500.00	19%	$13,685.00

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 DE 2024

107	Filtro y de 2"			$540,000.00	19%	$642,600.00
108	Filtro y de 3"			$777,000.00	19%	$924,630.00
109	Filtro y de 4"			$920,000.00	19%	$1,094,800.00
110	Juego de tornillos 3/8 x 3" + Arandela y Tuerca			$11,800.00	19%	$14,042.00
111	Niple Galvanizado 3/4" H.G. x 11.5 cm			$12,500.00	19%	$14,875.00
112	Reducción bushing de 3/4 a 1/2 galvanizada			$1,950.00	19%	$2,320.50
113	Reducción bushing de 1 a 3/4 galvanizada			$2,800.00	19%	$3,332.00
114	Sello de seguridad para medidor de agua o precinto: Elevada transparencia-resistencia: Química y térmica- Marcación: laser y alfanumérica en bajo relieve y hasta 8 dígitos en aleta y 3 últimos en seguro - guaya de acero inoxidable			$2,600.00	19%	$3,094.00
115	Tapón antifraude magnético			$16,200.00	19%	$19,278.00
116	Tapón macho galvanizado de 1/2			$1,370.00	19%	$1,630.30
117	Tapón macho galvanizado de 3/4			$3,990.00	19%	$4,748.10
118	Válvula esfera lineal/bloqueo antifraude magnético 1/2"-cuerpo exterior: Cw617N, UNE-EN 12165 O'ring de NBR shore 70 esfera Cwe617 cromada- Eje descotelaje en talón Norma UNE-12166- Temperatura máxima de 237 PSI A 23°C----Mango cierre-CW617 N, UNE-EN 12165			$54,000.00	19%	$64,260.00
119	Válvula Cortina Bronce 3"			$588,000.00	19%	$699,720.00
120	Válvula Cortina Bronce 2"			$310,770.00	19%	$369,816.30
121	Limpiador PVC 1/4			$50,352.00	19%	$59,918.88
122	Limpiador PVC 12 onzas			$27,365.00	19%	$32,564.35
123	Soldadura PVC de 1/8 (118 cc)			$53,960.00	19%	$64,212.40
124	Soldadura PVC de 1/16			$33,356.00	19%	$39,693.64
125	Soldadura PVC de 1/4			$100,000.00	19%	$119,000.00
					SUBTOTAL	$7,833,159.00
					BASE PARA IVA 19%	$7,623,459.00
					IVA 19%	$1,448,457.21
					BASE PARA IVA 5%	$209,700.00
					IVA 5%	$10,485.00
					TOTAL	$9,292,101.21

5.- Para todos los elementos, el oferente deberá dar cumplimiento a la garantía de cambio o reposición de los mismos; es decir que en caso que se evidencie mala calidad o defectos de fabricación, el elemento será cambiado por uno totalmente nuevo, de las mismas características del que presentó falencias, y su cambio se compromete a hacerlo dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes a la solicitud formal elevada por el supervisor del contrato. Su incumplimiento se entiende como incumplimiento a las obligaciones del contrato y generará la imposición de sanciones según lo estime el supervisor designado, dando aplicabilidad al procedimiento que establece el manual de contratación de la empresa.

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 **DE 2024**

6.- Guardar la suficiente reserva sobre la información que se obtenga en desarrollo de las actividades realizadas.
7.- Las demás que corresponden para la ejecución del objeto contratado

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. – ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO: Para todos los efectos legales, se entenderán incluidos dentro del contrato todos los riesgos valorados y señalados en el registro GJ-R-066 MATRIZ DE RIESGOS PROCESOS DE CONTRATACION, la cual hace parte integral de este contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA: Durante la ejecución del contrato el interventor y/o supervisor, deberán diligenciar el formato de evaluación y reevaluación del proveedor definido por el proceso de Gestión Jurídica y Contractual de acuerdo al Sistema integrado de Gestión y a la Resolución que regula su procedimiento, calificando los ítems allí descritos y obteniendo un puntaje final. La reevaluación será el resultado de la ponderación de los puntajes obtenidos en las evaluaciones realizadas. De acuerdo a los registros del SIG establecidos por el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, el contratista o Proveedor que obtenga como resultado de la reevaluación puntaje de 3 o superior, será tenido en cuenta para contratar con el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. El contratista que en el proceso de reevaluación obtenga un promedio de calificación inferior a tres (3), será suspendido por un término igual al plazo total del contrato ejecutado. En todo caso el término de suspensión no podrá ser inferior a seis (6) meses. Durante el término de la suspensión el contratista no se podrá presentar a participar como proponente individual o plural (Consorcio, Unión Temporal, Promesa de Sociedad Futura u otra) en procesos de selección que adelante el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. La Suspensión a que hace referencia la presente clausula se extenderá por igual término a cada uno de los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales que en el proceso de reevaluación hayan obtenido una calificación inferior a tres (3).

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. - CUMPLIMIENTO AL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN: El contratista se compromete a conocer los lineamientos del Sistema Integrado de Gestión de la empresa e identificar y controlar los aspectos significativos, producto de sus operaciones y aplicar los manuales, planes, guías, instructivos, registros y demás documentos a que haya lugar, para el cabal cumplimiento de las normas ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018. **PARÁGRAFO:** En virtud de este compromiso el contratista debe cumplir con los requerimientos que le apliquen del manual de sistema de seguridad y salud en el trabajo para contratistas, el cual hace parte del contrato que se suscribe y se encuentra a disposición del contratista en la página web del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. - CESIÓN Y SUBCONTRATOS. EL CONTRATISTA no podrá subcontratar o ceder el presente contrato sin consentimiento previo y escrito del IBAL, pudiendo este reservarse las razones que tuviere para negar la autorización de la cesión o el subcontrato.

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 **DE 2024**

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. - EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL. El presente contrato no generara relación laboral alguna entre el IBAL y el CONTRATISTA, razón por la cual será de su responsabilidad la afiliación y pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social y parafiscales cuando a ello haya lugar.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. - CONFIDENCIALIDAD. Todos los datos e informaciones a las cuales tuviere acceso EL CONTRATISTA durante la ejecución del contrato serán mantenidos en forma confidencial. Esta confidencialidad será continua y no vence por terminación del contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: DERECHOS DE AUTOR: El IBAL S.A E.S.P. OFICIAL, será el único dueño de la información investigada procesada y de resultados de los procesos adelantados por el presente contrato y el contratista se abstendrá de utilizar dicha información en cualquier otra actividad, sin la autorización expresa y escrita del IBAL S.A E.S.P. OFICIAL.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. - SUJECIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES: El pago de la suma de dinero a que el IBAL, queda obligado en virtud del presente Contrato, se subordinará a las aprobaciones que de las mismas se hagan en el respectivo presupuesto para la vigencia fiscal de 2024.

CLÁUSULA VIGÉSIMA. - INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El Contratista manifiesta bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la firma del presente Contrato, que no se encuentra incurso dentro de las causales de inhabilidad é incompatibilidad establecidas por la Ley y que no aparece en el Boletín de Responsabilidades fiscales, también bajo la gravedad de juramento.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. - CLAUSULA PENAL: En caso de incumplimiento GRAVE Y DEFINITIVO del contrato, el contratista se obliga a pagar al IBAL una suma equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato. El valor pactado como pena pecuniaria corresponde a una estimación anticipada de perjuicios por el incumplimiento de las obligaciones contractuales. EL CONTRATISTA autoriza y faculta al IBAL SA ESP OFICIAL a descontar esta suma de dinero si posee cuentas pendientes de cancelar. En caso de no contar con cuentas pendientes, el IBAL SA ESP OFICIAL queda autorizado y facultado para declarar la deuda a su favor, pero deberá acudir a instancias judiciales para el pago de la respectiva cláusula.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA. - MULTAS DE APREMIO. EL CONTRATISTA faculta y autoriza al IBAL SA ESP OFICIAL a establecer multas de apremio. Estas corresponden a una suma periódica y sucesiva que el contratista se obliga a pagar al IBAL en el evento de mora o incumplimiento parcial de sus obligaciones y se causara hasta cuando el contratista cumpla tales obligaciones. El valor de la multa se fijará conforme al siguiente rango:

Cuantía del Contrato	Valor de la Multa a establecer

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 -DE-2024-

Hasta 100 S.M.L.M.V.	Dos (2) Salarios Mínimos Diarios Legales Vigentes, por cada día de retraso en el cumplimiento de la obligación contractual

Cuando el valor acumulado de las multas supere la cuantía de la pena pecuniaria, el IBAL tendrá por incumplido definitivamente el contrato, lo dará por terminado y procederá a hacer efectivas las obligaciones del caso. Las multas de apremio procederán exclusivamente durante la ejecución del contrato. El contratista autoriza al IBAL SA ESP OFICIAL a realizar el trámite establecido en el artículo 65 del Acuerdo 001 del 14 de julio de 2020.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. - LIQUIDACIÓN FINAL DEL CONTRATO: Dado que el tipo de contrato no se encuentra estipulado en el artículo 69 del Acuerdo 001 de 2020 modificado por el artículo 10 del acuerdo 001 de 2022, con liquidación obligatoria, si el contrato se ejecuta conforme lo estipulado en el mismo, sin incumplimientos por las partes, solo se requerirá la suscripción del acta final del contrato en la cual se realiza el balance de la ejecución del mismo. Caso contrario procederá la liquidación de mutuo acuerdo dentro de los seis (6) meses siguientes al plazo del contrato, conforme a lo indicado en el citado artículo. En caso de liquidación las partes aceptan la aplicación de los tramites indicados en el artículo 69 del manual de contratación de la entidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA. - CLAUSULA INDEMNIDAD: El CONTRATISTA, acepta su obligación de mantener libre o exento de daño al IBAL S.A. E.S.P OFICIAL, por cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del CONTRATISTA hasta por el monto del daño o perjuicio causado y hasta por el valor del presente Contrato, Además, el CONTRATISTA mantendrá indemne al IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el CONTRATISTA asume frente al personal, subordinados o terceros que vincule a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. - JURISDICCIÓN. El presente contrato se regirá por las leyes colombianas y cualquier controversia que surja en desarrollo del mismo, deberá ser resuelta a través de decisión judicial, previo agotamiento de los requisitos de procedibilidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA. - NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO. El CONTRATISTA declara que conoce y acepta el Manual Interno de Contratación del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, por lo que acepta lo dispuesto en el mismo en lo que sea aplicable durante la ejecución del contrato y etapa postcontratcual. Ante los vacíos que se presenten en el contenido del manual acepta la aplicación de las disposiciones de la Ley 142 de 1994, código civil y código de comercio en lo referente a la relación contractual entre particulares.

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO No. 093 **DE 2024**

CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA. - EJECUCIÓN: Solo podrá ejecutarse el presente contrato con la aprobación de los requisitos exigidos correspondientes al perfeccionamiento y legalización del contrato.

CLAUSULA VIGÉSIMA OCTAVA. - DOCUMENTOS DEL CONTRATO: Hacen parte integral de este Contrato: a) El estudio de necesidad y la disponibilidad presupuestal, el Manual de Seguridad y Salud en el Trabajo Para Contratistas, b) La invitación a ofertar y la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, adjunta al expediente contractual. c) Las Actas que se suscriban durante el proceso pre-contractual y contractual del presente contrato. d) Las modificaciones o cambios que se convengan por escrito entre las partes durante la ejecución del Contrato. e) Los adiciones en valor y plazo que puedan llegar a suscribirse por las partes. f) Las Garantías y las Actas que se relacionen con el contrato. g) El manual de contratación del IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL. h) El clausulado anexo al contrato, el cual manifiestan las partes conocer integralmente.

CLAUSULA VIGÉSIMA NOVENA.- TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES: El contratista autoriza de manera expresa que sus datos personales sean tratados conforme a lo previsto en la Política de Tratamiento de Datos Personales adoptada por el IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL, la cual se encuentra publicada en la página web www.ibal.gov.co Así mismo autoriza al IBAL S.A. E.S.P. OFICIAL a realizar notificaciones y comunicaciones al correo electrónico aportado o a través de mensajes de texto dirigidos al número de teléfono registrado en el Sistema de Información de Proponentes "SIP" o los datos aportados en la propuesta. Toda interpretación, actuación judicial o administrativa derivada del tratamiento de los datos personales, estará sujeta a las normas de protección de información personal establecidas en la República de Colombia y las autoridades administrativas o jurisdiccionales competentes para la resolución de cualquier inquietud queja o demanda sobre las mismas, serán las de la República de Colombia.

CLAUSULA TRIGÉSIMA. – OTRAS CONSIDERACIONES: El presente contrato se celebra bajo los parámetros del principio de autonomía de la voluntad de las partes, para dictar libremente las formas negóciales, en la medida que dichas disposiciones, contractuales aquí expuestas no atenten contra el orden público y las buenas costumbres

CLAUSULA TRIGÉSIMA PRIMERA. - DOMICILIO: Para efectos legales y contractuales se fija la Ciudad de Ibagué como domicilio del contrato.

Revisó y aprobó: Angie Juliett Rojas Millán – Secretaria General

Proyectó: Viviana Rangel Zambrano – Profesional Jurídico