ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD METROS CUADRADOS	FUMIGACION COLOMBIANA		MAXCONTROL		MARMA SOLUCIONES		PRESUPUESTO OFICIAL	
			VALOR UNITARIO M2	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO M2	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO M2	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO M2	VALOR TOTAL
1	**SEDE C4TA**	44.240	$ 181	$ 8.007.440	$ 114	$ 5.043.360	$ 162	$ 7.166.880	$ 152	$ 6.724.480
2	**SEDE PRINCIPAL**	2.696	$ 390	$ 1.051.440	$ 934	$ 2.519.277	$ 460	$ 1.240.160	$ 595	$ 1.604.120
3	**SEDE CENTRALIDAD MAZO**	998	$ 440	$ 439.120	$ 1.684	$ 1.680.662	$ 999	$ 997.002	$ 1.041	$ 1.038.918
	VALOR ANTES IVA			$ 9.498.000,00		$ 9.243.299,14		$ 9.404.042,00		$ 9.367.518,00
	IVA		19%	$ 1.804.620,00	19%	$ 1.756.226,84	19%	$ 1.786.767,98	19%	$ 1.779.828,42
	VALOR TOTAL			**$ 11.302.620,00**		**$ 10.999.525,98**		**$ 11.190.809,98**		**$ 11.147.346,42**

FUMIGACIÓN COLOMBIANA
En Salud Pública

Medellín, 26 de julio 2024

Señores:
Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín- Sapiencia

Asunto: Manejo Integrado de Plagas y Roedores.

Fumigación Colombiana veinte años al servicio de la Salud pública. Contamos con productos autorizados por el Ministerio de Salud y la Organización Mundial de la Salud, sin olor ni contaminación.

Cubrimos todos los Municipios del Departamento de Antioquia desde sus corregimientos hasta sus veredas.

Controlamos todas las plagas en estado de huevo, larva y adulto, somos una Empresa que trabaja con 2 productos diferentes (ovicidas y larvicidas) para evitar “refumigaciones”, la garantía que ofrecemos en plagas es de 2-3 meses y en roedores 45 días, dependiendo de las condiciones higiénicas locativas.

Las aplicaciones se realizan interna y externa en el establecimiento, en techos, paredes y pisos, cubriendo todas las plagas como cucarachas, pulgas, chinches, arañas, escorpiones, moscas, mosquitos, zancudos, avispas, hormigas, ácaros, ratas y ratones, entre otros.

Con un refuerzo a los tres meses

Actualmente prestamos los servicios en todo el Departamento de Antioquia. Y Choco.

Cra. 52 no. 50-64 Calle nueva, Andes - Ant. Calle 26 No. 1-19 Piso 2 Quibdo - Choco
Tel.: 841 4137 / Móvil: 311 609 7231 / 314 661 0950 fumigacioncolombiana@gmail.com

FUMIGACIÓN COLOMBIANA
En Salud Pública

A continuación, presentamos propuesta para el Manejo Integrado de Plagas y Roedores.

DESCRIPCIÓN
CONTROL DE PLAGAS Y ROEDORES COMO: Cucarachas, Moscas, Mosquitos, Zancudos, Hormigas, Arañas, Pulgas, Chinches, Ácaros, Ratas y Ratones:

ESTABLECIMIENTO	CANTIDAD METROS CUADRADOS	VALOR METRO CUADRADO (2 APLICACIONES)	VALOR ANTES IVA	IVA	VALOR TOTAL
SEDE C4TA	44.240	$ 181	$ 8.007.440	$1.521.413	$ 9.528.853
SEDE PRINCIPAL	2.696	$ 390	$ 1.051.440	$199.774	$ 1.251.214
SEDE CENTRALIDAD MAZO	998	$440	$ 439.120	$83.433	$ 522.553

TOTAL: $ 11.302.620

NOTA: Este valor incluyen IVA

Vigencia oferta 30dias

PRODUCTOS A APLICAR			
CONTROL PLAGAS	**REGISTRO MINSALUD**	**CONTROL ROEDORES**	**REGISTRO MINSALUD**
SIPERTRIN	RGSP 0081-98	RACUMIN	RGSP -253-2005

Cordialmente,

JUAN MANUEL ESCOBAR RICO
Representante legal

Medellín, julio 25 de 2024

N. 1108

Señor.
Luis Emilio foronda Perez
SAPIENCIA
Medellin

Asunto: **Cotización servicio de fumigación**

Cordial saludo:

MARMA SOLUCIONES EN MANTENIMEINTO S.A.S., Lleva en el mercado 5 años de experiencia, somos una empresa joven altamente capacitada, responsable, eficaz y eficiente en la industria del Control de Plagas, Desinfección, Aseo General, Silvicultura, Jardinería, Lavado de Tanques y otros servicios que tenemos para ofrecerle según sus necesidades con el compromiso total de todos y cada uno de nuestros colaboradores, contamos con un equipo de profesionales de amplia experiencia en el área de exterminación de plagas (Ingenieros Ambientales, Técnico aplicador en Plaguicidas, con experiencia, especialistas en tratamiento de madera y otras plagas).

Conozca todas las opciones que podemos ofrecerle, así como nuestros canales de atención y asesoría para optimizar su presupuesto, mantener sus activos y conservar la vida útil de sus instalaciones.

De antemano les agradecemos nos hayan brindado la oportunidad de ofrecerle nuestro servicio en Control Integrado de Plagas: Este servicio incluye:

I. **Inspección técnica**: Puntos de infestación, Tipo de plagas existentes, Fuentes posibles de alimentación, Identificación de señales de infestación, Informe de inspección técnica, Plano control de roedores, plano control de insectos rastreros y voladores.

II. **Capacitación del personal**: El objetivo de esta etapa es de sensibilizar acerca de la importancia de establecer un programa de MIP en la compañía y el impacto económico, social y sanitario que genera la presencia de plagas. Registro de capacitación

III. **Mejoras ambientales y locativas**: El cliente se programa para ejecutar las mejoras ambientales y locativas recomendadas en el informe de inspección entregado por MARMA SAS.

METODOS QUE UTILIZAMOS EN ZONAS COMUNES Y ALREDEDORES

MAQUINA NEBULIZADORA - NO ES HUMO

Este metodo se utilizara en zonas comunes, sirve para control de moscas , mosquitos, zancudos, chinches, garrapatas, pulgas y toda clase de insectos voladores y rastreros.





MAQUINA TERMONEBULIZADORA – SE UTILIZA CON HUMO CALIENTE

El proceso consta de una dispersión de capa fina de humo caliente que luego de cierto tiempo se esparce.

Método no toxico, solo apto para zonas comunes o espacios abiertos, este método nos permite llegar a sitios inaccesibles y destruir de manera uniforme la sustancia activa sin dejar ningún tipo de residuos. Es aplicado en áreas específicas para controlar las plagas, combatir dengue, mosquitos, entre otros.



MARMA SOLUCIONES EN MANTENIMEINTO S.A.S., realiza la entrega de los informes técnicos con los parámetros a seguir para obtener un control exitoso como es el conservar los plaguicidas (no mojarlos, ni quitarlos).

Además, garantiza el control de plagas eficaz en los lugares que presenten problemas **siempre y cuando** se sigan las recomendaciones pertinentes como buenas prácticas de higiene, limpieza, orden y desinfección al interior de los aptos.

ESTABLECIMIENTO	CANTIDAD METROS CUADRADOS	VALOR METRO CUADRADO (2 APLICACIONES)	VALOR ANTES IVA	IVA	VALOR TOTAL
SEDE C4TA	44.240	$ 162	$ 7.166.880	$1.361.707	$ 8.528.587
SEDE PRINCIPAL	2.696	$ 460	$ 1.240.160	$235.630	$ 1.475.790
SEDE MAZO	998	$999	$ 997.002	$189.430	$ 1.186.433
TOTAL					$ 11.190.810

Condiciones comerciales

Forma de pago: 15 días

Vigencia de la propuesta: 30 días.

En caso de ser aceptada nuestra propuesta y/o se requiera de una cita previa para resolver dudas e inquietudes, recibiremos la comunicación al celular 314 7223284 ó al correo electrónico marma.soluciones@gmail.com.

Recuerde que trabajamos para que a través de nuestros servicios podamos acompañarlo en su gestión, con calidad y el préstamo de maquinaria ayudamos a economizar costos de mantenimiento y aseo.

Atentamente;

Marlon Alberto Gaviria Gomez
Representante Legal
MARMA Soluciones en Mantenimiento S.A.S.
Carrera 30 N° 1B Sur – 120 (130)
Teléfonos: 054-5064504
Celular: 3137437738

marma
Soluciones en Mantenimiento S.A.S
NIT: 901.248.018 - 6
marma.soluciones@gmail.com

MAXCONTROL
pasión por el servicio
en Control de Plagas

Medellín, Julio 22 del 2024

Señor
Luis Emilio Foronda
Agencia de Educación Pos Secundaría Medellín

Cordial Saludo

MAXCONTROL
Es una empresa que nace en Medellín, dedicada al Manejo Integrado de Plagas, dispuesta a brindar asesoría y acompañamiento en la implementación de Programa de Manejo Integrado de Plagas, dirigido a todos los sectores: residencial, industrial, hospitalario, comercial, etc.

NUESTROS SERVICIOS
En Maxcontrol ofrecemos un Programa de Manejo Integrado de Plagas que incluye asesoría, acompañamiento, capacitación, documentación del proceso y aplicación. Nuestro servicio está dirigido al control de: insectos rastreros, insectos voladores, roedores menores, tratamiento para el comején, plagas en granos almacenados.

PRODUCTOS Y TÉCNICAS DE APLICACIÓN
Los plaguicidas utilizados son de uso profesional en salud pública y no afectan el medio ambiente, son productos ecológicos en geles y polvos, líquidos como piretroides sintéticos, permitiendo ser aplicados sin causar molestias y obtener un resultado satisfactorio. Nuestros equipos de aplicación son altamente eficientes y seguros para el Control Integrado de Plagas.

NUESTRO PERSONAL
Somos un grupo de profesionales dispuestos a brindar asesoría y acompañamiento en los programas de Manejo Integrado de Plagas implementados en las industrias. La experiencia de nuestro personal en el área técnica nos permite dar una respuesta oportuna a las necesidades de nuestros clientes, garantizando así la calidad en el servicio.

En Maxcontrol nuestros clientes encontrarán, bienestar, seguridad y un ambiente libre de plagas en su empresa y hogar.

BENEFICIOS DEL SERVICIO
Nuestros productos son de baja toxicidad

Carrera 79 N° 48 - 83
Medellín - Antioquia
Teléfono: 448 40 80
info@maxcontrol.com.co
www.maxcontrol.com.co
Nit. 900.416.068-1

Realizamos tratamientos en puntos críticos
Visitas previas de inspección para diagnosticar el trabajo a implementar Ofrecemos capacitación en los temas relacionados al control de plagas.

PROPUESTA COMERCIAL
A continuación, nos complace presentar nuestra propuesta comercial dirigida al Programa de Manejo Integrado de Plagas en las diferentes instalaciones administradas por ustedes. Resaltamos la calidad en el servicio que es nuestro gran diferenciador, el cual se verá reflejado en beneficio para su empresa.

PLAN ESPECIAL

- Cronograma de actividades de acuerdo a frecuencia definida (control de plaga).
- Proceso documentado
- Capacitación anual y entrenamiento sobre M.I.P
- Diseño del mapa de riesgos
- Reporte de actividades de aplicación
- Evaluaciones al Programa de Manejo Integrado de Plagas
- Informe de Visita de Inspección
- Documentos Técnicos

TRABAJO A REALIZAR
Control de insectos rastreros (cucarachas y hormigas) y roedores (ratón doméstico, rata de techo y rata de alcantarilla).

FRECUENCIA DEL SERVICIO
Para garantizar un control efectivo de insectos rastreros y roedores, Maxcontrol realizará 2 controles en el año .

TRABAJO A REALIZAR

SEDE	PERIODICIDAD	VALOR X MT2	VALOR x SERVICIO	VALOR TOTAL
Sede Cata (44.240 MT2)	2 aplicaciones	$136	$3.000.799	$6.001.598
Sede Florida (2.696 MT2)	2 aplicaciones	$1112	$1.498.970	$.2.997.940
Sede Santa Elena (998 MT2)	2 aplicaciones	$2004	$999.994	$1.999.988

NOTA: ESTOS VALORES YA TIENE INCLUIDOS EL IVA

Carrera 79 N° 48 - 83
Medellín - Antioquia
Teléfono: 448 40 80
info@maxcontrol.com.co
www.maxcontrol.com.co
Nit. 900.416.068-1

GARANTÍA
1 mes en puntos críticos por cada control

FORMA DE PAGO
Crédito a 30 días, previo acuerdo con el Ejecutivo de Cuenta.

VALIDEZ DE LA OFERTA
30 días

ALGUNOS CASOS DE ÉXITO

.

Cualquier información adicional comuníquese con nuestro Departamento Comercial.

Cordialmente,

MARGARITA RÍOS LÓPEZ
DIRECTORA COMERCIAL
3187740122

Carrera 79 N° 48 - 83
Medellín - Antioquia
Teléfono: 448 40 80
info@maxcontrol.com.co
www.maxcontrol.com.co
Nit. 900.416.068-1