Bogotá D. C, junio de 2024

Ingeniero
ORLANDO BALSERO GARCIA
Alcalde Municipio de Cota

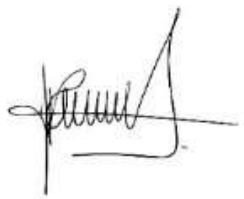
Respetado Ingeniero:

En respuesta a su amable invitación y en aras de realizar la modernización de los instrumentos para la gestión financiera y tributaria, especialmente en las áreas de hacienda y planeación financiera moderna y sostenible.

La empresa **A&C AUDITORES Y CONSULTORES LTDA.** Se permite presentar oferta de servicios de consultoría para el estudio de comercio en el levantamiento y sistematización de la base de datos de los sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio, avisos y tableros, publicidad exterior visual a través de un censo geo referenciado para el fortalecimiento tributario y fiscal del municipio de Cota Cundinamarca.

Con lo anterior se busca fortalecer el proceso de sostenibilidad fiscal y tributaria del municipio especialmente en el crecimiento de los ingresos corrientes, fortalecimiento tributario y maximizar la inversión social y de infraestructura con recursos propios y lograr unas mejores metas fiscales y financieras.

Cordialmente,



JOSE VICENTE BAQUERO ZAPATA
Representante legal
A&C AUDITORES Y CONSULTORES LTDA

QUIENES SOMOS

Somos un grupo de profesionales colombianos asociados, con alcance nacional y proyección internacional, para satisfacer las necesidades de la empresa nacional y extranjera.

Contamos con un equipo multidisciplinario destacado por su excelencia profesional y humana y su compromiso con nuestro estricto código de principios y valores.

El grupo está conformado por 4 socios y 4 asociados por todo el país.

Ofrecemos un amplio portafolio de servicios de asesoría legal y de negocios en el mercado nacional e internacional

SOCIOS Y ASOCIADOS

SOCIO – GERENTE

JOSE VICENTE BAQUERO ZAPATA. Magíster en Contabilidad y Auditoria Internacional- Universidad de Santiago de Chile, Especialista en Gerencia y Administración Tributaria Universidad Externado de Colombia – Contador Público Universidad Central, Auditor Internacional Certificación ACCA, Auditor certificado Sagrilaft.

Profesional con amplia experiencia en auditoria, revisoría fiscal e impuestos. Actualmente profesor de impuestos, en la especialización de impuestos en las Universidad Jorge Tadeo Lozano y Universidad La Gran Colombia. Profesor en la Maestría de Contabilidad Universidad Gran Colombia. Tambien a sido profesor en la especialización de impuestos de la universidad Autónoma de Colombia,Profesor en la Universidad La Salle Especialización en Gerencia Financiera, profesor en la Universidad La Gran Colombia en la Especialización en Revisoría Fiscal.- profesor en la facultad de Contaduría Pública en las Universidad Central, La Gran Colombia y Politécnico Grancolombiano, conferencista en temas sobre normas internacionales, reformas tributarias y auditoria ; Ha sido Contralor, Revisor Fiscal, y Jefe de Grupo de Auditoria de empresas del Grupo Santo Domingo, en los sectores de medios, alimentos y bebidas, servicios aeronáuticos, seguros y construcción. Director de Auditorias especiales en ventas de negocios de las empresas Grupo Pastas La Muñeca y Fusión de Colseguros y La Nacional de Seguros. Contralor del grupo Santa fe Petroleum para Colombia, Perú y Ecuador; revisor fiscal de Federación Nacional de Departamentos, Registro Único nacional de Transito-RUNT, Heinsohn Bussines Tecnología, Gerente de auditoria de Fabricato y de Servigenerales, revisor fiscal de Vanguardia Inversiones, Sisa y asesor de juntas directivas actualmente es Gerente General de la Firma desde hace 14 años, ha sido.

SOCIO LEGAL ASOCIADO

CLAUDIA ECHANDIA. Abogado Universidad Externado de Colombia. Especialista en Derecho Societario Universidad Javeriana, Diplomado en Conciliación de la Universidad Javeriana, Secretaria Tribunal de arbitramiento Cámara de Comercio de Bogotá.

SOCIO ADMINISTRATIVO

LUZ MARINA BUSTOS RODRIGUEZ. Contadora Publica de la Universidad Central de Bogota, con amplia experiencia y conocimiento en los temas Administración Bancaria y Gerencia en administración de personal. Se ha desempeñado como Gerente de sucursal en el sector financiero y Representante Legal de varias firmas nacionales que
prestan servicios Temporales y Cooperativas de trabajo Asociado. Tiene estudios en Planeación Financiera de la Universidad Javeriana de Bogotá y diplomados en impuestos y Derecho laboral en CootraDian.

SERVICIOS

I. ASESORES TRIBUTARIOS

Nuestra firma brinda a su compañía asesoría integral en materia tributaria, a través de nuestro equipo de expertos consultores, asesoramiento el cual le permitirá elevar consultas verbales y escritas, a nuestros expertos sobre la aplicabilidad de la normatividad tributaria, sobre los siguientes impuestos

Impuestos Nacionales

- Impuesto a la renta y complementarios,
- Impuesto a las ventas,
- Impuesto de timbre,
- Impuesto al Patrimonio
- Retención en la fuente,
- Precios de transferencia.-

Impuestos Distritales y Municipales

- Impuesto de industria y comercio,

- Impuesto predial unificado,
- Otros impuestos distritales y municipales.

II. ASESORAMIENTO EN MATERIA CONTABLE, (AUDITORIA Y REVISORIA FISCAL).

Nuestra firma ofrece una asesoría integral a su empresa, en materia contable, normas internacionales ya que contamos con un equipo de expertos consultores, lo cual le permitirá presentar sus consultas verbales y escritas, a nuestrosgrupo de profesionales sobre la aplicación de los postulados contables.

El conocimiento de la profesión y la amplia experiencia en los diferentes sectores de la economía en la ejecución de la revisoría fiscal y auditoria, operacional, financiera y de gestión, permite a nuestros clientes confiar en los informes entregados a socios, accionistas, y Juntas Directivas, quienes necesitan en forma oportuna y confiable la situación económica-financiera de las compañías, para la toma decisiones.

III ASESORIA GERENCIAL

Ofrecemos a través de nuestro grupo de idóneos profesionales Asesoría Integral en la organización, métodos y reestructuración de procesos con el fin de hacer más eficiente y productiva su compañía, atendiendo consultas sobre los procesos administrativos, financieros de producción, de calidad, de logística, comercial y de impuestos. Nuestra asesoría se fundamenta en el análisis, el diagnóstico y las recomendaciones.

IV. ASESORAMIENTO JURIDICO

Por la experiencia adquirida y el conocimiento del tema, ofrecemos servicios jurídicos en los siguientes temas:

Elaboración y revisión de Contratos. Comprenderán la asesoría en la etapa de negociación precontractual y en la redacción del contrato. También ofrecemos la atención de los eventuales conflictos derivados de la ejecución del contrato. Asesoría jurídica en contratos de franquicia, concesión mercantil, agencia, suministro.

Constitución de Sociedades. Asesoría especializada para la constitución y transformación de empresas unipersonales y sociedades civiles y comerciales y para adelantar procesos de integración y de reestructuración empresarial.

Propiedad Industrial y Derechos de autor Registro y defensa legal de marcas, patentes, nombres comerciales y otros derechos de propiedad industrial. Trámite

de registro, presentación y contestación de oposiciones, recursos y demás actuaciones administrativas ante la Superintendencia de Industria y Comercio. Atención de procesos ante la jurisdicción de lo Contencioso Administrativo.

Derecho Administrativo. Asesoría jurídica especializada para la atención de actuaciones y recursos en vía gubernativa, acciones constitucionales y procesos ante la jurisdicción de lo Contencioso Administrativo.

ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES

- Vanguardia Inversiones S.A. Revisoría Fiscal Desde 2013 a la fecha
- Vanguardia Asesorías S.A. Revisoría Fiscal Desde 2013 a la fecha
- Señalización Girod Sucursal Colombia S.A.S. Revisoría fiscal Desde Marzo 2020 a la fecha
- Centro Interactivo de CMR S.A. Revisoría Fiscal desde 2018 a la fecha
- Colcenter S.A.S. Revisoría Fiscal Desde 2018 a la fecha
- Gas Gombel S.A.E.S.P. Revisoría Fiscal Desde 2015 a la fecha
- Sistemas Integrales de Informática S.A. SISA S.A. Revisoría Fiscal
- - Almansilla S.A.E.S.P.- Revisoría Fiscal Desde 2015 hasta 2022
- Energia Vital S.A.E.S.P Revisoría Fiscal 2017 a 2022
- Boccherini S.A. Revisoría Fiscal desde 2016 a 2019
- Heinsohn Human Global Solutions S.A. Revisoría fiscal desde 2012 a 2021
- Heinsohn BPO S.A. Revisoría Fiscal desde 2012 hasta 2021
- Soluciones e Inversiones S.A. Revisoría Fiscal 2012 a 2021
- Back Office and Technology S.A. Revisoria Fiscal 2012 a 2019
- Horizontes Arquitectos Ingenieros Revisoría Fiscal
- Mapeo S.A.S. Revisoría Fiscal
- Fabricato S.A. Auditoria Interna desde 2020 a 2022
- Servigenerales S.A.E.S.P. Auditoria Interna 2019 2021
- Heinsonh Business Technology S.A. Asesoría de Impuestos
- Centro Aseo S.A.S. Asesoría Impuestos
- Concesión Runt S.A. Revisor Fiscal
- Geoingeniería S.A. Asesoría impuestos
- Construcciones Maber Ltda.
- Revista KIENESKIEN Asesoría Financiera
- Avioingenieria S.A.S. Asesoría Financiera
- Marinno y Asociados S.A.S Asesoría Financiera

COMPONENTE TÉCNICO

Me permito presentar oferta de servicios de consultoría, asesoría y apoyo integral para estructurar y actualizar los instrumentos financieros como son; consultoría para el estudio de comercio en el levantamiento y sistematización de la base de datos de los sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio, avisos y tableros, publicidad exterior visual a través de un censo geo referenciado para el fortalecimiento tributario y fiscal del municipio de Cota Cundinamarca.

OBJETO: Servicios de consultoría para el estudio de comercio en el levantamiento y sistematización de la base de datos de los sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio, avisos y tableros, publicidad exterior visual a través de un censo geo referenciado, para el fortalecimiento tributario y fiscal del municipio de Cota Cundinamarca.

CENSO DE CONTRIBUYENTES

A través del presente documento técnico la firma está en capacidad de presentar, ofertar y desarrollar el proyecto mediante la metodología y experiencia de las actividades propuestas, de acuerdo con el cronograma de la consultoría, plan de actividades para la ejecución de la consultoría y cumplimiento de las etapas de la misma, guardando la confidencialidad y la protección de datos dentro de los más altos estándares de calidad.

1. Especificaciones de la propuesta de servicios profesionales para la elaboración de un estudio de comercio para el levantamiento y sistematización de la base de datos de los sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio y publicidad exterior visual a través de un censo geo referenciado y la gestión tributaria integral en el municipio de Cota Cundinamarca.

Objeto: prestación de servicios de consultoría para el estudio de comercio en el levantamiento y sistematización de la base de datos de los sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio, avisos y tableros, publicidad exterior visual a través de un censo geo referenciado para el fortalecimiento tributario y fiscal del municipio de Cota Cundinamarca.

ALCANCE: Mediante la ejecución del presente proyecto de ser adjudicado nos comprometemos a ejecutar la consultoría con el propósito de fortalecer la capacidad institucional de la entidad territorial a través de la asistencia técnica, el fortalecimiento de la administrativa tributaria que desempeña el municipio de Cota contribuyendo al incremento efectivo del control y actualización de la base de datos de contribuyentes del impuesto de industria y comercio, avisos y tableros y la publicidad exterior visual.

Para ello, la firma en aplicación de su experiencia especifica en estos temas busca fortalecer al municipio mediante la realización de acciones para modernizar la gestión y administración del impuesto de Industria y comercio:

1. Utilización e implementación de una herramienta WEB de almacenamiento y control de contribuyentes;
2. Realización del censo y actualización de la información de contribuyentes del impuesto de Industria y Comercio, avisos y tableros y publicidad exterior visual;
3. Apoyo al registro masivo de nuevos contribuyentes debidamente auditados y depurados;
4. Realización de dos (2) jornadas de capacitación sobre aspectos de la tributación territorial.

Para el cumplimiento de estos objetivos la firma está en capacidad de ofertar para la ejecución de la consultoría toda la capacidad administrativa, jurídica y financiera para ejecutar cada una de las fases establecidas en la consultoría y que serán ejecutadas en favor del municipio de Cota según el alcance la misma, así:

A.- HERRAMIENTA WEB DE ALMACENAMIENTO DE DATOS

REALIZACIÓN DEL CENSO A TRAVÉS DE UNA HERRAMIENTA WEB Y GEOREFERENCIADO DE LOS CONTRIBUYENTES DE INDUSTRIA Y COMERCIO, AVISISOS Y TABLEROS Y PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL.

De acuerdo con el cronograma, la empresa puede desarrollar y ejecutar el censo de contribuyentes de industria y comercio en el municipio elaborar los formularios de censo en herramienta nativa para equipos móviles que permita el levantamiento de la información en campo en tiempo real y enviara a la plataforma WEB, así como la minuta de actos administrativos para el municipio.

Estamos en la capacidad de desarrollar y entregar al supervisor del contrato como mínimo un folio por cada censo físico el cual deben contener como mínimo el formulario de encuesta y debidamente archivadas en carpetas, las bases de datos del censo realizado deben contener el formulario y la totalidad de las imágenes en medio magnético de cada censo y que sean compatibles con el módulo de industria y comercio del Municipio de Cota.

1.1.1 Requisitos y contenido del formulario

- Datos básicos del contribuyente
- Visita de contribuyentes de Industria, comercio o servicios en sitio.
- Clasificación de contribuyentes por régimen común y simplificado.
- Clasificación de contribuyentes por género.
- Clasificación de personas jurídicas o naturales.
- Clasificación de contribuyentes zona rural y urbana, cuadrante, comuna o barrio
- Determinación de contribuyentes inscritos en la base de datos de industria y comercio.
- Determinación de contribuyentes NO inscritos en la base de datos de industria y comercio.

- Clasificación de contribuyentes por sector y actividad económicos según el CIIU.
- Contribuyentes inscritos y no inscritos según régimen y según tipo de persona
- Contribuyentes determinados como personas jurídicas inscritos y no inscritos.
- Clasificación de contribuyentes permanentes u ocasionales.
- Número de establecimientos de comercio en el municipio.
- Establecimientos en sitio propio o en arriendo y valor del mismo.
- Inventario de avisos y tableros en establecimientos.
- Número de empleados.
- Revisión del Pago del impuesto de industria y comercio, si los contribuyentes cumplen con la obligación legal de llevar contabilidad, si se cuenta con registro de cámara y comercio.
- Análisis del cumplimiento de la normatividad nacional tributaria (pago de IVA y renta)
- Análisis del cumplimiento del uso del suelo para ejercer el comercio.
- Clasificación de principales actividades de venta de servicios desarrolladas en el municipio.
- Clasificación de principales actividades de comercio desarrolladas en el municipio
- Análisis comparativo del crecimiento de recaudo de industria y comercio por actividad durante los últimos años.
- Información clasificada para la secretaria de Salud.
- Información clasificada para la secretaria de Gobierno.
- Conclusiones y recomendaciones.

C.- APOYO AL REGISTRO DE NUEVOS CONTRIBUYENTES

Es posible realizar cruces de información de la base de datos del censo y bases de datos disponibles del municipio tales como: contribuyentes de industria y comercio, cámara de comercio, empresas de servicios públicos, y DIAN con el objetivo de entregar al municipio una base de datos debidamente depurada y la cual es generada desde las estadísticas del formato del censo:

Esta información estará bajo confidencialidad para lo cual "La firma Multiaservi Consultores Ltda" está en la capacidad de desarrollar y presentar al supervisor del contrato el acuerdo de confidencialidad suscrito por uno de los operadores de campo y personal del proyecto que haya vaya a interactuar con esta información.

D.- CAPACITACIÓN TRIBUTARIA PARA FUNCIONARIOS GRUPO DE APOYO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA.

Se realizarán dos (2) jornadas de (2) horas cada uno, para el personal del municipio en el proceso de determinación y recaudo relacionados con el tributo, con el fin de absolver las inquietudes jurídicas y financieras en la ejecución y desarrollo de cada uno de los procesos y procedimientos.

Los temas para desarrollar durante las capacitaciones son entre otros:

- Fundamentos de la Tributación Territorial.
- Fundamentos tributarios del impuesto de industria y comercio.
- Administración y control del impuesto de industria y comercio y del reteica
- Procedimiento tributario de la administración del impuesto de industria y comercio.
- Procedimiento tributario y régimen sancionatorio.
- Procedimiento tributario y proceso de fiscalización.

PROPUESTA ECONÓMICA

Objeto: Servicios de consultoría para el estudio de comercio en el levantamiento y sistematización de la base de datos de los sujetos pasivos del impuesto de industria y comercio, avisos y tableros, publicidad exterior visual a través de un censo geo referenciado para el fortalecimiento tributario y fiscal del municipio de Cota Cundinamarca.

VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA $ 585.000.000
SON: QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MCTE.

EL VALOR AQUI DETERMINADO INCLUYE TODOS LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y OPERATIVOS EN QUE SE INCURRA PARA LA LEGALIZACIÓN Y DESARROLLO DEL CONTRATO.

TIEMPO DE DURACIÓN: CUATRO (4) MESES

FORMA DE PAGO Y PRODUCTOS. 30% al plan de trabajo, cronograma, diagnóstico, aprobación de los formularios y herramientas tecnológicas, 40% con el avance del 60% del levantamiento de la información de los contribuyentes en el censo en campo informes respectivos, y 30% informe final del censo de contribuyentes según anexos y soportes, capacitación, gestión tributaria sobre omisos.

JOSE VICENTE BAQUERO ZAPATA
Representante legal
A&C AUDITORES Y CONSULTORES LTDA