

Contrato de Prestación de Servicios No. FDLU 536-2024

Bogotá D.C., 01/08/2024

8/8/24, 16:33

Alcaldía Local de Usme

R No. 2024-551-012480-

2

2024-08-08 16:33 - Folios: 1 Anexos: 32

Destino: Area de Gestion de Desarr

Rem/D: TULLY MILENA GONZALEZ

TOR

20245510124802



Doctora
ANA ISABEL HORTÚA SALCEDO
Alcaldesa Local de Usme (E)
Atn. Dr. Dean Chaparro Salgado
Apoyo Supervisión
CPS: 536 - 2024

Asunto: Presentación SEGUNDO INFORME DE ACTIVIDADES DEL CPS: 536 - 2024 y solicitud de autorización del respectivo pago.

Respetado Doctor:

En cumplimiento del **Contrato de Prestación de Servicios No. 536-2024**, cuyo objeto es: **APOYAR TÉCNICAMENTE LAS DISTINTAS ETAPAS DE LOS PROCESOS DE COMPETENCIA DE LAS INSPECCIONES DE POLICÍA DE LA LOCALIDAD, SEGÚN REPARTO**. Y de acuerdo a las obligaciones contenidas en los términos de referencia, presento a usted la relación de actividades realizadas entre el **01 de julio al 31 de julio de 2024**, a la vez solicito muy cordialmente su visto bueno para realizar el respectivo cobro.

Agradezco su atención y colaboración para el buen desempeño de mis obligaciones.

Cordialmente,

Nombre: TULLY MILENA GONZALEZ TORRES
C.C. 64.589.205 expedida en Sincelejo
CPS: 536 - 2024
3008377632

Bogotá 01 de agosto del 2024

Doctor

DEAN CHAPARRO

Apoyo Supervisión

CPS: 536 -2024

Asunto: Confirmación sobre las actividades realizadas por el contratista.

Respetado Doctor.

Para la verificación de la cuenta de cobro correspondiente al CPS: 536 de 2024, asignado al contratista **TULLY MILENA GONZALEZ TORRES**, identificado con CC. **No. 64.589.205 de Sincelejo**, correspondiente a las actividades realizadas entre el 1 de julio al 31 de julio del 2024, se presenta este documento confirmando al apoyo a la supervisión que el contratista SI cumplió con las actividades relacionadas en el presente informe.

Agradezco su atención y colaboración.

Cordialmente



JUAN CARLOS GONZALEZ BOLAÑO

Inspector 5 D Distrital de Policía

Correo institucional: juan.bolano@gobiernobogota.gov.co

ALCALDÍA LOCAL DE USME

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No. 02 PERÍODO: 01 de julio al 31 de julio de 2024	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
No. CONTRATO Y FECHA	536 DE 2024 DEL 31 DE MAYO DE 2024
NOMBRE DEL CONTRATISTA	TULLY MILENA GONZALEZ TORRES
TIPO (C.C-NIT) Y NO. DE IDENTIFICACIÓN	64.589.205 SINCELEJO
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (3) MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$(16.500.000) DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CT
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	\$ 5.500.000 (2. Pago)
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O23011605570000001857
FECHA ACTA DE INICIO	04 DE JUNIO 2024
PRÓRROGA ¹	N/A
ADICIÓN	N/A
SUSPENSIÓN	N/A
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)	3 DE SEPTIEMBRE DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO	“APOYAR TÉCNICAMENTE LAS DISTINTAS ETAPAS DE LOS PROCESOS DE COMPETENCIA DE LAS INSPECCIONES DE POLICÍA DE LA LOCALIDAD, SEGÚN REPARTO”

¹ Si el contrato presenta más de una suspensión y/o adición y/o prorroga se deben incluir las filas requeridas para el registro de la información

ALCALDÍA LOCAL DE USME

1-OBLIGACIONES	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL																														
Acompañar y apoyar a los inspectores de policía en el desarrollo de las diligencias de inspección.	Se realizó acompañamiento de audiencias en el despacho el día 22 de julio y 24 de julio, según requerimiento de apoyo por parte del INSPECTOR DE LA 5D. <table><tr><th colspan="2">ACTAS DE AUDIENCIA PUBLICA</th></tr><tr><th>EXPEDIENTE</th><th>FECHA</th></tr><tr><td>2018554490100967E</td><td>22 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2022554490100371E</td><td>22 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2022554490100622E</td><td>22 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2022554490100476E</td><td>22 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2022554490100566E</td><td>22 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2021554490100023E</td><td>22 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2021554490100036E</td><td>22 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2022554490100519E</td><td>24 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2022554490100365E</td><td>24 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2022554490100390E</td><td>24 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2022554490100421E</td><td>24 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2021553490106140E</td><td>24 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2021553490106074E</td><td>24 JULIO - 2024</td></tr></table>	ACTAS DE AUDIENCIA PUBLICA		EXPEDIENTE	FECHA	2018554490100967E	22 JULIO - 2024	2022554490100371E	22 JULIO - 2024	2022554490100622E	22 JULIO - 2024	2022554490100476E	22 JULIO - 2024	2022554490100566E	22 JULIO - 2024	2021554490100023E	22 JULIO - 2024	2021554490100036E	22 JULIO - 2024	2022554490100519E	24 JULIO - 2024	2022554490100365E	24 JULIO - 2024	2022554490100390E	24 JULIO - 2024	2022554490100421E	24 JULIO - 2024	2021553490106140E	24 JULIO - 2024	2021553490106074E	24 JULIO - 2024	EXPEDIENTE 2021554490100036E – EVIDENCIA EN EL FOLIO 1 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO
		ACTAS DE AUDIENCIA PUBLICA																														
		EXPEDIENTE	FECHA																													
		2018554490100967E	22 JULIO - 2024																													
		2022554490100371E	22 JULIO - 2024																													
		2022554490100622E	22 JULIO - 2024																													
		2022554490100476E	22 JULIO - 2024																													
		2022554490100566E	22 JULIO - 2024																													
		2021554490100023E	22 JULIO - 2024																													
		2021554490100036E	22 JULIO - 2024																													
		2022554490100519E	24 JULIO - 2024																													
		2022554490100365E	24 JULIO - 2024																													
		2022554490100390E	24 JULIO - 2024																													
		2022554490100421E	24 JULIO - 2024																													
		2021553490106140E	24 JULIO - 2024																													
2021553490106074E	24 JULIO - 2024																															
EXPEDIENTE 2022554490100519E –EVIDENCIA EN EL FOLIO 1 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2018554490100967E– LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2022554490100371E– LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2022554490100622E– LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2022554490100476E – LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2022554490100566E– LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2021554490100023E – LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2022554490100365E– LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2021554490100023E – LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2022554490100365E– LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2022554490100390E– LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2022554490100421E– LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2021553490106140E– LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																
EXPEDIENTE 2021553490106074E– LISTADO FOLIO 1 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																

ALCALDÍA LOCAL DE USME

2-OBLIGACIONES	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL																														
Realizar las visitas que, en materia de urbanismo, espacio público o actividad económica, le sean asignadas por el respetivo Inspector de Policía, en desarrollo de la práctica de pruebas ordenadas dentro de una actuación y presentar el respectivo informe en los términos establecidos.	<p>Se realizó visitas técnicas para verificar si están cumpliendo con las normas urbanísticas, en materia de espacio público se realizaron tres (3) visitas y actividad económica se realizaron dos (2) visitas.</p> <table><tr><th colspan="3">VISITAS TÉCNICAS</th></tr><tr><th>DIRECCIÓN</th><th>EXPEDIENTE</th><th>FECHA</th></tr><tr><td>CALLE 68 B SUR No. 13 - 03</td><td>2020553880100075E</td><td>3/07/2024</td></tr><tr><td>DG 61 SUR - KR 3F ESTE / DG61A SUR - RUPI 3455-2</td><td>2019553890100178E</td><td>23/07/2024</td></tr><tr><td>KR 13 No. 91B - 00 SUR - RUPI 1503- 94 CL 96A - KR 9 / ZONA VERDE -RUPI 1503-92 KR 5 No. 91 - 00 SUR - RUPI 1503- 98</td><td>2018223490125410E</td><td>23/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 9 No. 81 – 45 SUR</td><td>2020553880100006E</td><td>19/07/2024</td></tr><tr><td>CALLE 106 A SUR No. 5C - 45 RUPI 2532-50</td><td>2018553870100848E</td><td>16/07/2024</td></tr></table>	VISITAS TÉCNICAS			DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	FECHA	CALLE 68 B SUR No. 13 - 03	2020553880100075E	3/07/2024	DG 61 SUR - KR 3F ESTE / DG61A SUR - RUPI 3455-2	2019553890100178E	23/07/2024	KR 13 No. 91B - 00 SUR - RUPI 1503- 94 CL 96A - KR 9 / ZONA VERDE -RUPI 1503-92 KR 5 No. 91 - 00 SUR - RUPI 1503- 98	2018223490125410E	23/07/2024	CARRERA 9 No. 81 – 45 SUR	2020553880100006E	19/07/2024	CALLE 106 A SUR No. 5C - 45 RUPI 2532-50	2018553870100848E	16/07/2024	<p>EXPEDIENTE 2020553880100075E CAJA 2 ACTIVIDAD ECONÓMICA - EVIDENCIA EN EL FOLIO 2 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2019553890100178E CAJA 21 ESPACIO PÚBLICO - EVIDENCIA EN EL FOLIO 2 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018223490125410E CAJA 2 ESPACIO PÚBLICO - LISTADO FOLIO 2 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2020553880100006E CAJA 2 ACTIVIDAD ECONÓMICA - LISTADO FOLIO 2 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018553870100848E CAJA 4 ESPACIO PÚBLICO - LISTADO FOLIO 2 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p>									
VISITAS TÉCNICAS																																
DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	FECHA																														
CALLE 68 B SUR No. 13 - 03	2020553880100075E	3/07/2024																														
DG 61 SUR - KR 3F ESTE / DG61A SUR - RUPI 3455-2	2019553890100178E	23/07/2024																														
KR 13 No. 91B - 00 SUR - RUPI 1503- 94 CL 96A - KR 9 / ZONA VERDE -RUPI 1503-92 KR 5 No. 91 - 00 SUR - RUPI 1503- 98	2018223490125410E	23/07/2024																														
CARRERA 9 No. 81 – 45 SUR	2020553880100006E	19/07/2024																														
CALLE 106 A SUR No. 5C - 45 RUPI 2532-50	2018553870100848E	16/07/2024																														
3-OBLIGACIONES	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL																														
En las visitas que realice en materia de urbanismo, verificar que las obras cumplan los contenidos en la norma de sismo resistencia vigente, sin perjuicio de las demás verificaciones que respecto al cumplimiento de las licencias de construcción deba realizar según contenido en la normatividad vigente.	<p>Se realizó visita técnica las cuales obedecen a antecedentes en materia de urbanismo, verificar el cumplimiento de las licencias de construcción se realizaron ocho (8) visitas los días 3 de julio, 12 de julio y 23 de julio.</p> <table><tr><th colspan="3">VISITAS TÉCNICAS</th></tr><tr><th>DIRECCIÓN</th><th>EXPEDIENTE</th><th>FECHA</th></tr><tr><td>CALLE 132 SUR No. 14 F – 22</td><td>2019553890100087E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CALLE 65 SUR No. 4 F – 04</td><td>2019553890100141E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR</td><td>2018554490101191E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CALLE 114 SUR No. 8 D – 03 E</td><td>2018554490101259E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR</td><td>2018554490100749E</td><td>12/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 75 SUR No. 7 –12 ESTE INT 4</td><td>2019554490105829E</td><td>12/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR</td><td>2018553870100046E</td><td>23/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 7 No. 68 – 94 SUR</td><td>2019554020100086E</td><td>23/07/2024</td></tr></table>	VISITAS TÉCNICAS			DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	FECHA	CALLE 132 SUR No. 14 F – 22	2019553890100087E	03/07/2024	CALLE 65 SUR No. 4 F – 04	2019553890100141E	03/07/2024	CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR	2018554490101191E	03/07/2024	CALLE 114 SUR No. 8 D – 03 E	2018554490101259E	03/07/2024	CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR	2018554490100749E	12/07/2024	CARRERA 75 SUR No. 7 –12 ESTE INT 4	2019554490105829E	12/07/2024	CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR	2018553870100046E	23/07/2024	CARRERA 7 No. 68 – 94 SUR	2019554020100086E	23/07/2024	<p>EXPEDIENTE 2018554490101259E CAJA 18 URBANISMO - EVIDENCIA EN EL FOLIO 3 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018554490100749E CAJA 18 URBANISMO - EVIDENCIA EN EL FOLIO 3 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2019553890100087E CAJA 21 URBANISMO - LISTADO FOLIO 3 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2019553890100141E CAJA 24 URBANISMO - LISTADO FOLIO 3 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018554490101191E CAJA 18 URBANISMO - LISTADO FOLIO 3 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2019554490105829E CAJA 21 URBANISMO - LISTADO FOLIO 3 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018553870100046E CAJA 17 URBANISMO - LISTADO FOLIO 3 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2019554020100086E CAJA 21 URBANISMO - LISTADO FOLIO 3 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p>
VISITAS TÉCNICAS																																
DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	FECHA																														
CALLE 132 SUR No. 14 F – 22	2019553890100087E	03/07/2024																														
CALLE 65 SUR No. 4 F – 04	2019553890100141E	03/07/2024																														
CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR	2018554490101191E	03/07/2024																														
CALLE 114 SUR No. 8 D – 03 E	2018554490101259E	03/07/2024																														
CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR	2018554490100749E	12/07/2024																														
CARRERA 75 SUR No. 7 –12 ESTE INT 4	2019554490105829E	12/07/2024																														
CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR	2018553870100046E	23/07/2024																														
CARRERA 7 No. 68 – 94 SUR	2019554020100086E	23/07/2024																														

ALCALDÍA LOCAL DE USME

4-OBLIGACIONES	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL																																																					
Emitir los conceptos y respuestas a las solicitudes y peticiones que le sean requeridos por el Inspector de Policía.	<p>Se emitieron conceptos y respuestas a peticiones requeridas de trece (13) informes técnicos según requerimientos de expedientes los días 3, 12, 19, 16 y 23 de julio.</p> <table><tr><th colspan="3">VISITAS TÉCNICAS</th></tr><tr><th>DIRECCIÓN</th><th>EXPEDIENTE</th><th>FECHA</th></tr><tr><td>CALLE 132 SUR No. 14 F – 22</td><td>2019553890100087E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CALLE 65 SUR No. 4 F – 04</td><td>2019553890100141E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR</td><td>2018554490101191E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CALLE 114 SUR No. 8 D – 03 E</td><td>2018554490101259E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR</td><td>2018554490100749E</td><td>12/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 75 SUR No. 7 –12 ESTE INT 4</td><td>2019554490105829E</td><td>12/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR</td><td>2018553870100046E</td><td>23/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 7 No. 68 – 94 SUR</td><td>2019554020100086E</td><td>23/07/2024</td></tr><tr><th>DIRECCIÓN</th><th>EXPEDIENTE</th><th>FECHA</th></tr><tr><td>CALLE 68 B SUR No. 13 - 03</td><td>2020553880100075E</td><td>3/07/2024</td></tr><tr><td>DG 61 SUR - KR 3F ESTE / DG61A SUR - RUPI 3455-2</td><td>2019553890100178E</td><td>23/07/2024</td></tr><tr><td>KR 13 No. 91B - 00 SUR - RUPI 1503- 94</td><td rowspan="2">2018223490125410E</td><td>23/07/2024</td></tr><tr><td>CL 96A - KR 9 / ZONA VERDE -RUPI 1503-92</td><td></td></tr><tr><td>KR 5 No. 91 - 00 SUR - RUPI 1503- 98</td><td></td><td></td></tr><tr><td>CARRERA 9 No. 81 – 45 SUR</td><td>2020553880100006E</td><td>19/07/2024</td></tr><tr><td>CALLE 106 A SUR No. 5C - 45 RUPI 2532-50</td><td>2018553870100848E</td><td>16/07/2024</td></tr></table>	VISITAS TÉCNICAS			DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	FECHA	CALLE 132 SUR No. 14 F – 22	2019553890100087E	03/07/2024	CALLE 65 SUR No. 4 F – 04	2019553890100141E	03/07/2024	CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR	2018554490101191E	03/07/2024	CALLE 114 SUR No. 8 D – 03 E	2018554490101259E	03/07/2024	CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR	2018554490100749E	12/07/2024	CARRERA 75 SUR No. 7 –12 ESTE INT 4	2019554490105829E	12/07/2024	CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR	2018553870100046E	23/07/2024	CARRERA 7 No. 68 – 94 SUR	2019554020100086E	23/07/2024	DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	FECHA	CALLE 68 B SUR No. 13 - 03	2020553880100075E	3/07/2024	DG 61 SUR - KR 3F ESTE / DG61A SUR - RUPI 3455-2	2019553890100178E	23/07/2024	KR 13 No. 91B - 00 SUR - RUPI 1503- 94	2018223490125410E	23/07/2024	CL 96A - KR 9 / ZONA VERDE -RUPI 1503-92		KR 5 No. 91 - 00 SUR - RUPI 1503- 98			CARRERA 9 No. 81 – 45 SUR	2020553880100006E	19/07/2024	CALLE 106 A SUR No. 5C - 45 RUPI 2532-50	2018553870100848E	16/07/2024	<p>EXPEDIENTE 2019553890100141E CAJA 24 URBANISMO - EVIDENCIA EN EL FOLIO 4 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2019554490105829E CAJA 21 URBANISMO - EVIDENCIA EN EL FOLIO 4 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2020553880100075E CAJA 2 ACTIVIDAD ECONÓMICA - LISTADO FOLIO 4 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2019553890100178E CAJA 21 ESPACIO PÚBLICO - LISTADO FOLIO 4 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018223490125410E CAJA 2 ESPACIO PUBLICO - LISTADO FOLIO 4 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2019553890100087E CAJA 21 URBANISMO - LISTADO FOLIO 4 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018554490101191E CAJA 18 URBANISMO - LISTADO FOLIO 4 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018554490101259E CAJA 18 URBANISMO - LISTADO FOLIO 4 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018554490100749E CAJA 18 URBANISMO - LISTADO FOLIO 4 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018553870100046E CAJA 17 URBANISMO - LISTADO FOLIO 4PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2019554020100086E CAJA 21 URBANISMO - LISTADO FOLIO 4 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2020553880100006E CAJA 2 ACTIVIDAD ECONÓMICA - LISTADO FOLIO 4 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p> <p>EXPEDIENTE 2018553870100848E CAJA 4 ESPACIO PÚBLICO - LISTADO FOLIO 4 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO</p>
VISITAS TÉCNICAS																																																							
DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	FECHA																																																					
CALLE 132 SUR No. 14 F – 22	2019553890100087E	03/07/2024																																																					
CALLE 65 SUR No. 4 F – 04	2019553890100141E	03/07/2024																																																					
CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR	2018554490101191E	03/07/2024																																																					
CALLE 114 SUR No. 8 D – 03 E	2018554490101259E	03/07/2024																																																					
CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR	2018554490100749E	12/07/2024																																																					
CARRERA 75 SUR No. 7 –12 ESTE INT 4	2019554490105829E	12/07/2024																																																					
CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR	2018553870100046E	23/07/2024																																																					
CARRERA 7 No. 68 – 94 SUR	2019554020100086E	23/07/2024																																																					
DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	FECHA																																																					
CALLE 68 B SUR No. 13 - 03	2020553880100075E	3/07/2024																																																					
DG 61 SUR - KR 3F ESTE / DG61A SUR - RUPI 3455-2	2019553890100178E	23/07/2024																																																					
KR 13 No. 91B - 00 SUR - RUPI 1503- 94	2018223490125410E	23/07/2024																																																					
CL 96A - KR 9 / ZONA VERDE -RUPI 1503-92																																																							
KR 5 No. 91 - 00 SUR - RUPI 1503- 98																																																							
CARRERA 9 No. 81 – 45 SUR	2020553880100006E	19/07/2024																																																					
CALLE 106 A SUR No. 5C - 45 RUPI 2532-50	2018553870100848E	16/07/2024																																																					

ALCALDÍA LOCAL DE USME

5-OBLIGACIONES	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL
Asistir a las reuniones a las que sea citado o designado, para la atención de los asuntos relacionados con el objeto contractual.	Se realizó reunión con el Inspector de la 5D para el acompañamiento a audiencias según requerimiento de los expedientes los días 22 y 24 de julio.	EXPEDIENTE 2021554490100023E - EVIDENCIA EN EL FOLIO 5 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2022554490100365E -EVIDENCIA EN EL FOLIO 5 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2018554490100967E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2022554490100371E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2022554490100622E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2022554490100476E-LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2022554490100566E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2021554490100023E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2021554490100036E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2022554490100519E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2022554490100365E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2022554490100390E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2022554490100421E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2021553490106140E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
		EXPEDIENTE 2021553490106074E -LISTADO FOLIO 5 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO

ALCALDÍA LOCAL DE USME

6-OBLIGACIONES	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL																																										
Presentar informe mensual de las actividades realizadas en cumplimiento de las obligaciones pactadas.	Se realizó el informe 2 correspondiente al Periodo del 1 de julio al 31 de julio de 2024, con el objetivo de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales	EVIDENCIA EN EL FOLIO 6 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO																																										
7-OBLIGACIONES	ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL																																										
Entregar mensualmente el archivo de los documentos suscritos que haya generado en cumplimiento del objeto y obligaciones contractuales.	Se entrego 13 informes técnicos anexándolos a cada expediente en su respectiva caja.	EXPEDIENTE 2019553890100087E CAJA 21 URBANISMO- EVIDENCIA EN EL FOLIO 7 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2018223490125410E CAJA 2 ESPACIO PUBLICO - EVIDENCIA EN EL FOLIO 7 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2020553880100075E CAJA 2 ACTIVIDAD ECONOMICA- LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2019553890100178E CAJA 21 ESPACIO PUBLICO - LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2019553890100141E CAJA 24 URBANISMO -LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2018554490101191E CAJA 18 URBANISMO -LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2018554490101259E CAJA 18 URBANISMO -LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2018554490100749E CAJA 18 URBANISMO -LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2019554490105829E CAJA 21 URBANISMO -LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2018553870100046E CAJA 17 URBANISMO -LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2019554020100086E CAJA 21 URBANISMO-LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2020553880100006E CAJA 2 ACTIVIDAD ECONOMICA-LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
		EXPEDIENTE 2018553870100848E CAJA 4 ESPACIO PUBLICO-LISTADO FOLIO 7 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO																																										
<table><tr><th>DIRECCIÓN</th><th>EXPEDIENTE</th><th>FECHA</th></tr><tr><td>CALLE 132 SUR No. 14 F – 22</td><td>2019553890100087E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CALLE 65 SUR No. 4 F – 04</td><td>2019553890100141E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR</td><td>2018554490101191E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CALLE 114 SUR No. 8 D – 03 E</td><td>2018554490101259E</td><td>03/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR</td><td>2018554490100749E</td><td>12/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 75 SUR No. 7 –12 ESTE INT 4</td><td>2019554490105829E</td><td>12/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR</td><td>2018553870100046E</td><td>23/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 7 No. 68 – 94 SUR</td><td>2019554020100086E</td><td>23/07/2024</td></tr><tr><td>CALLE 68 B SUR No. 13 - 03</td><td>2020553880100075E</td><td>3/07/2024</td></tr><tr><td>DG 61 SUR - KR 3F ESTE / DG61A SUR - RUPI 3455-2</td><td>2019553890100178E</td><td>23/07/2024</td></tr><tr><td>KR 13 No. 91B - 00 SUR - RUPI 1503- 94</td><td rowspan="2">2018223490125410E</td><td rowspan="2">23/07/2024</td></tr><tr><td>CL 96A - KR 9 / ZONA VERDE -RUPI 1503-92</td></tr><tr><td>KR 5 No. 91 - 00 SUR - RUPI 1503- 98</td><td>2020553880100006E</td><td>19/07/2024</td></tr><tr><td>CARRERA 9 No. 81 – 45 SUR</td><td>2018553870100848E</td><td>16/07/2024</td></tr></table>		DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	FECHA	CALLE 132 SUR No. 14 F – 22	2019553890100087E	03/07/2024	CALLE 65 SUR No. 4 F – 04	2019553890100141E	03/07/2024	CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR	2018554490101191E	03/07/2024	CALLE 114 SUR No. 8 D – 03 E	2018554490101259E	03/07/2024	CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR	2018554490100749E	12/07/2024	CARRERA 75 SUR No. 7 –12 ESTE INT 4	2019554490105829E	12/07/2024	CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR	2018553870100046E	23/07/2024	CARRERA 7 No. 68 – 94 SUR	2019554020100086E	23/07/2024	CALLE 68 B SUR No. 13 - 03	2020553880100075E	3/07/2024	DG 61 SUR - KR 3F ESTE / DG61A SUR - RUPI 3455-2	2019553890100178E	23/07/2024	KR 13 No. 91B - 00 SUR - RUPI 1503- 94	2018223490125410E	23/07/2024	CL 96A - KR 9 / ZONA VERDE -RUPI 1503-92	KR 5 No. 91 - 00 SUR - RUPI 1503- 98	2020553880100006E	19/07/2024	CARRERA 9 No. 81 – 45 SUR	2018553870100848E	16/07/2024
DIRECCIÓN	EXPEDIENTE	FECHA																																										
CALLE 132 SUR No. 14 F – 22	2019553890100087E	03/07/2024																																										
CALLE 65 SUR No. 4 F – 04	2019553890100141E	03/07/2024																																										
CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR	2018554490101191E	03/07/2024																																										
CALLE 114 SUR No. 8 D – 03 E	2018554490101259E	03/07/2024																																										
CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR	2018554490100749E	12/07/2024																																										
CARRERA 75 SUR No. 7 –12 ESTE INT 4	2019554490105829E	12/07/2024																																										
CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR	2018553870100046E	23/07/2024																																										
CARRERA 7 No. 68 – 94 SUR	2019554020100086E	23/07/2024																																										
CALLE 68 B SUR No. 13 - 03	2020553880100075E	3/07/2024																																										
DG 61 SUR - KR 3F ESTE / DG61A SUR - RUPI 3455-2	2019553890100178E	23/07/2024																																										
KR 13 No. 91B - 00 SUR - RUPI 1503- 94	2018223490125410E	23/07/2024																																										
CL 96A - KR 9 / ZONA VERDE -RUPI 1503-92																																												
KR 5 No. 91 - 00 SUR - RUPI 1503- 98	2020553880100006E	19/07/2024																																										
CARRERA 9 No. 81 – 45 SUR	2018553870100848E	16/07/2024																																										

ALCALDÍA LOCAL DE USME

8-OBLIGACIONES		ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL								
Apoyar la adopción de buenas prácticas ambientales enmarcadas en los programas del Plan Institucional de Gestión Ambiental-PIGA y el fortalecimiento del Sistema de Gestión Ambiental-SGA, de acuerdo con los roles y responsabilidades establecidas en las circulares de Secretaría Distrital de Gobierno, dirigidas a promover la cultura ambiental de la entidad.		Se apoyo en las buenas prácticas en la gestión ambiental – PIGA aplicándolas en el ambiente laboral en el lugar de trabajo INSPECCION 5D	Sitio físico de trabajo Inspección 5D								
9-OBLIGACIONES		ACTIVIDAD	MEDIO DE VERIFICACIÓN Y SU UBICACIÓN FÍSICA Y/O VIRTUAL								
Las demás que se le asignen y que surjan de la naturaleza del Contrato.		Se realizó verificación de direcciones de los expedientes de las audiencias en los aplicativos SINUPOT y VUC. <table><tr><th>EXPEDIENTE</th><th>FECHA</th></tr><tr><td>2018554490100967E</td><td>22 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2022554490100371E</td><td>22 JULIO - 2024</td></tr><tr><td>2022554490100622E</td><td>22 JULIO - 2024</td></tr></table>	EXPEDIENTE	FECHA	2018554490100967E	22 JULIO - 2024	2022554490100371E	22 JULIO - 2024	2022554490100622E	22 JULIO - 2024	EXPEDIENTE 2018554490100967E- EVIDENCIA EN EL FOLIO 8 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO EXPEDIENTE 2022554490100371E - EVIDENCIA EN EL FOLIO 8 ARCHIVO PDF ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO EXPEDIENTE 2022554490100622E - LISTADO FOLIO 8 PDF ANEXO A ESTE DOCUMENTO
EXPEDIENTE	FECHA										
2018554490100967E	22 JULIO - 2024										
2022554490100371E	22 JULIO - 2024										
2022554490100622E	22 JULIO - 2024										
INFORMACIÓN ADICIONAL											
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL:	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA SALUD	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PAGO DE ARL	NOMBRE DE LA EMPRESA EN DONDE SE APORTA PENSIÓN								
	SANITAS EPS	POSITIVA	PROTECCION								
FIRMAS											
DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.		Firma:  Nombre: TULLY MILENA GONZALEZ TORRES Cédula: 64.589.205 DE SINCELEJO									
DECLARACIÓN DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR: Una vez		SUPERVISOR									

ALCALDÍA LOCAL DE USME

verificados los soportes allegados por la contratista manifiesto que la contratista ha cumplido a la fecha con las obligaciones establecidas en el contrato.

NOTA: Que la anterior declaración **se** realiza con ocasión del seguimiento realizado por el apoyo a la supervisión del contrato, quien determina igualmente al cumplimiento de las obligaciones por parte del contratista en el presente periodo.

FIRMA:



Nombre: ANA ISABEL HORTÚA SALCEDO

Cargo: ALCALDESA LOCAL DE USME EN ENCARGO

APOYO A LA SUPERVISIÓN (CUANDO APLIQUE)

FIRMA:



Nombre: DEAN CHAPARRO SALGADO

Cargo: APOYO A LA SUPERVISION

Nota: La columna de productos se diligenciará únicamente para contratos en los aplique la forma de pago contra producto, en los demás casos se eliminará esta columna, o según directriz del supervisor. En lo que respecta a personas naturales, el supervisor del contrato definirá si es o no obligatoria la entrega del informe final de actividades para efectos del último pago.
*Este documento es controlado, por lo cual no se permiten modificaciones. Exclusión: el único cambio que se le puede realizar al formato es la eliminación de la columna productos.



Búsqueda

Mis procesos

Menú

Ir a

Escritorio
 ➔
 Menú
 ➔
 Administración de contratos
 ➔
 Ver contrato

1 Información general

Cancelar

<

Evaluación de la Entidad Estatal

>

2 Condiciones

VER CONTRATO

3 Bienes y servicios

Ejecución del Contrato

4 Documentos del Proveedor

☐ Porcentaje
 ☐ Recepción de artículos

5 Documentos del contrato

Plan de Pagos

6 Información presupuestal

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?
 ☐ Sí
 ☒ No

7 Ejecución del Contrato

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	CPS- 536 - 2024- PAGO 001	4/06/2024 10:01:00 AM <small>((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>	22 días de tiempo transcurrido <small>(2/07/2024 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)</small>	4.950.000 COP	Pagado	Detalle

Crear

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por
☐ CRP 536.pdf	CRP 536.pdf	Comprador Descargar Detalle
☐ (03) 536-2024_ACTA DE INICIO.pdf	(03) 536-2024_ACTA DE INICIO.pdf	Comprador Descargar Detalle
☐ (02) 536-2024_DELEGACION SUPERVISOR.pdf	(02) 536-2024_DELEGACION SUPERVISOR.pdf	Comprador Descargar Detalle
☐ Certificado ARL CTO-536-2024.pdf	Certificado ARL CTO-536-2024.pdf	Comprador Descargar Detalle

Borrar

Cargar nuevo

Cancelar

<

Evaluación de la Entidad Estatal

>

CERTIFICACIÓN CALIDAD TRIBUTARIA DEL

CONTRATISTA

Declaración Juramentada

Numero de Contrato 536 de 2024

Yo, TULLY MILENA GONZALEZ TORRES, identificado con cédula de ciudadanía No. 64.589.205 expedida en la ciudad de SINCELEJO.

INFORMACION PERSONAL	SI	NO
Soy Pensionado		x
Soy Declarante de Renta año 2023	x	
Ha contratado o vinculado dos o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad generadora de renta.		x
Declaro que el 80% de mis ingresos provienen de la prestación de servicios de manera personal o de la realización de la actividad económica		x

Nota: En cumplimiento del Decreto No. 1070 del 28 de Mayo de 2013, Artículo 2 “Depuración de la base del cálculo de la retención en la fuente” y el Decreto 099 de enero 25 de 2013, mediante el cual se reglamentó lo ordenado en el art. 383 del E.T. estableciendo que esa tabla de retención allí contenida, se podrá aplicar a toda persona natural, según el art.329 del ET y modificado por la ley 1819 de 2016.

CERTIFICO QUE: (Seleccione con X para cada concepto que le aplique y anexe el soporte según corresponda):

DEPURACION CALCULO DE RENTA	SI	NO
Soy responsable del Impuesto a las ventas - IVA (Anexar Rut y certificación de autorización de numeración de facturación electrónica).		x
Efectúo aportes a cuenta AFC (Ahorro fomento para la construcción) (Anexar soporte de pago de aporte mensual)		x
A la fecha del presente efectúo aportes VOLUNTARIOS a pensión (diferentes a los obligatorios - Anexar soporte de pago de aporte mensual)		x
Certificación pago Intereses en préstamos para adquisición de vivienda del Empleado valor pagado año: 2023 (Anexar certificación en la primera cuenta)		x
Certificación pagos a medicina prepagada y/o Planes Adicionales de Salud valor pagado año: 2023 (Anexar certificación en la primera cuenta)		x
Certifiqué que tengo dependientes, de acuerdo con los requisitos exigidos en el parágrafo 2 del artículo 387 del E.T. y lo reglamentado en el parágrafo 3 del artículo 2 del Decreto 099 de 2013, base retención (10%) de los ingresos brutos y hasta máximos de 32 UVT (Anexar formato gco-gci-f137 y sus soportes)	x	

Se expide y firma a los (1) día del mes de agosto del 2024.

Firma:



Nombre: TULLY MILENA GONZALEZ TORRES

C.C: 64.589.205

Dirección laboral: Calle 160 No. 64 – 11 APTO 403

Teléfono de contacto: 300 8377632

Correo electrónico personal: tmilenagonzalez@gmail.com



PAGOSIMPLE | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2024-07-24, 02:12:34 PM Tipo Planilla I Número Planilla 1064526502
Periodo Cotización 202407 Periodo Servicio 202407

Cliente:

PAGADA 2024-07-19 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	TULLY MILENA GONZALEZ TORRES						
Documento	CC 64589205			Dirección	CL 160 #64 - 11 TORRE 6 APTO 403		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE			Teléfono	4969116		
Tipo Persona	NATURAL			Forma Presentación	ÚNICO	Total Afiliados	1
Ciudad	BOGOTA D.C.			Departamento	BOGOTA D.C.		
Representante Legal				Identificación			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 64589205		Residente	Exonerado	N	Apellidos y Nombres	Código Ciudad - Departamento	Centro de Trabajo	Ubicación Laboral
Tipo Cotizante	59	00				GONZALEZ TORRES TULLY MILENA	11001000 - 11		BOGOTA D.C.

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades															Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión						Salud						Riesgos					Caja				Parafiscales																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
ING	INT	TAI	TAP	TAP	COR	COR	VET	VET	MAC	MAC	VOT	VOT	Dua AFP	Dua AFP				Código AFP	Código Trans. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Trans. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SANITAS	POSITIVA DE SEGUROS	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
\$ 828.700	\$ 0	\$ 0	\$ 647.400	\$ 27.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	

Notificación

de pago en línea



Has recibido una notificación correspondiente a una transacción realizada a través de pagos PSE de Bancolombia.

Pago realizado por: TULLY MILENA GONZALEZ TORRES

Tienda virtual o recaudador: SIMPLE OI

Nro. de recibo: 1064526502

Descripción del pago: Pago de Seguridad Social

Identificación del contribuyente: 10.0.19.58

Concepto: CC



Razón Social: 64589205

Fecha y hora de la transacción: Viernes 19 de Julio de 2024 07:15:26 PM

Nro. de comprobante: 0000007465

Valor pagado: \$ 1,503,200.00

Producto: *****8202

Bancolombia S.A.



CERTIFICADO DE AFILIACIÓN

POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.

HACE CONSTAR QUE:

Verificada la base de datos de afiliación en el Ramo de Riesgos Laborales se evidenció que, **TULLY MILENA GONZALEZ TORRES** identificado con **CC No. 64589205**, registra la siguiente información.

Datos del Contratante	Datos de la Relación Laboral
SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO - N. 899999061	Fecha de inicio de cobertura: 08/03/2024 Estado Afiliación: ACTIVO Fecha de inicio de Contrato: 04/06/2024 Fecha fin de Contrato: 04/09/2024 Tipo Vinculación: TRABAJADOR INDEPENDIENTE Clase de Riesgo: 4

Recuerde que una vez cumplida la fecha fin de contrato, el sistema aplica de forma automática la novedad de retiro, por lo anterior, en caso de tener un nuevo contrato o prorroga deberá realizar la correspondiente novedad a través de nuestro portal www.positivaenlinea.gov.co, para continuar con la cobertura.

Para validar la información emitida en este certificado, visite nuestra página web y seleccione la opción 'VALIDAR CERTIFICADOS'. Ingrese el siguiente código (válido por un mes): 202401016124789.

Esta certificación se expide en la ciudad de Bogotá D.C. a los 11 días del mes de junio de 2024.

Cordialmente,

GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES
POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.

CUENTA DE COBRO No. 2

EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME

DEBE A:

TULLY MILENA GONZALEZ TORRES
C.C. 64.589.205 DE SINCELEJO

ACTIVIDAD ECONOMICA: 7111

LA SUMA DE:
CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$5.500.000)

“EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USME APOYAR TÉCNICAMENTE LAS DISTINTAS ETAPAS DE LOS PROCESOS DE COMPETENCIA DE LAS INSPECCIONES DE POLICÍA DE LA LOCALIDAD, SEGÚN REPARTO”

EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
No. CPS-536-2024
POR EL PERÍODO COMPRENDIDO
01 de julio al 31 de julio 2024

EL VALOR CORRESPONDIENTE FAVOR ENTREGARLO EN CHEQUE O
CONSIGNARLO A LA CUENTA DE AHORROS 69813208202 BANCOLOMBIA

SE ANEXA EL INFORME DE ACTIVIDADES Y LA CERTIFICACIÓN DE LOS APORTES CORRESPONDIENTES A SALUD Y PENSIÓN DEL MES DE **JULIO DE 2024 – NUMERO DE PLANILLA 1064526502.**

NOTA: SE ACLARA, QUE EL SUSCRITO CONTRATATISTA ES RIEGO 4 (ARL) Y POR ENDE QUIEN DEBE ASUMIR EL RESPECTIVO PAGO ES EL FDLU.

Atentamente,



TULLY MILENA GONZALEZ TORRES
C.C. 64.589.205 DE SINCELEJO



ALCALDIA LOCAL DE USME

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Teniendo en cuenta el informe presentado por el contratista TULLY MILENA GONZALEZ TORRES sobre las actividades desarrolladas para dar cumplimiento a los términos contratados y los resultados obtenidos, una vez realizada la revisión del informe, se autoriza el pago correspondiente al:

Periodo comprendido entre el 01 de Julio al 31 de Julio de 2024

Contrato: CPS-536 -2024
Tipo de Contrato: Contrato de Prestación de Servicios
Contratista: TULLY MILENA GONZALEZ TORRES
Cédula o NIT No 64.589.205
Objeto: “APOYAR TÉCNICAMENTE LAS DISTINTAS ETAPAS DE LOS PROCESOS DE COMPETENCIA DE LAS INSPECCIONES DE POLICÍA DE LA LOCALIDAD, SEGÚN REPARTO.”

Fecha iniciación: 04-Junio -2024
Plazo del contrato: 3 meses
Prorroga: N/A
Fecha de terminación Inicial: 3 de Septiembre de 2024
Fecha de terminación Final: N/A
Valor inicial pactado: \$16.500.000
Valor de Adicion: N/A
Valor a pagar: 5.500.000 No. 2 de pago
Numero de PIN: 1064526502
Periodo cotizado. Julio de 2024

Se verificó el cumplimiento del pago de los aportes parafiscales relativos a SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, y ARL (Administradora de riesgos laborales) y al Sistema de Seguridad Social Integral) por parte del contratista, de conformidad con el Parágrafo 1 del Art. 23 la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 244 de la Ley 1955 de 2019.

Se expide y firma a los 2 días del mes de agosto de 2024

Interventor o Supervisor,

Dean Chaparro Salgado

Profesional de Apoyo
C.C 19.461.252 de Bogotá D.C.

Ana Isabel Hortúa Salcedo

Alcaldesa Local de Suba (E)
C.C. No. 20.483.753 de Choachi

DATOS GENERALES

FECHA DE VISITA	3 DE JULIO 2024	Nº PRELIMINAR	-
OBJETO DE LA VISITA (Orden de trabajo, memorando u otro)	VERIFICACION USO DE USO Y DOCUMENTOS	Nº ACTUACION ADMINISTRATIVA	2020553880100075E
PROPIETARIO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	CAMILO ALEJANDRO VASQUEZ FRAILE	Nº IDENTIFICACION	1.022.954.860
DIRECCION ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	CALLE 68 B SUR No. 13 - 03	Nº LICENCIA DE CONSTRUCCION	N/A
NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	LUBRICANTE SIGLO XXI	AREA DEL ESTABLECIMIENTO	40.00 M2
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE	ADMON. DANIELA CRUZ	Nº IDENTIFICACION	1.023.016.443
ACTIVIDAD DESARROLLADA / VERIFICADA	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS		

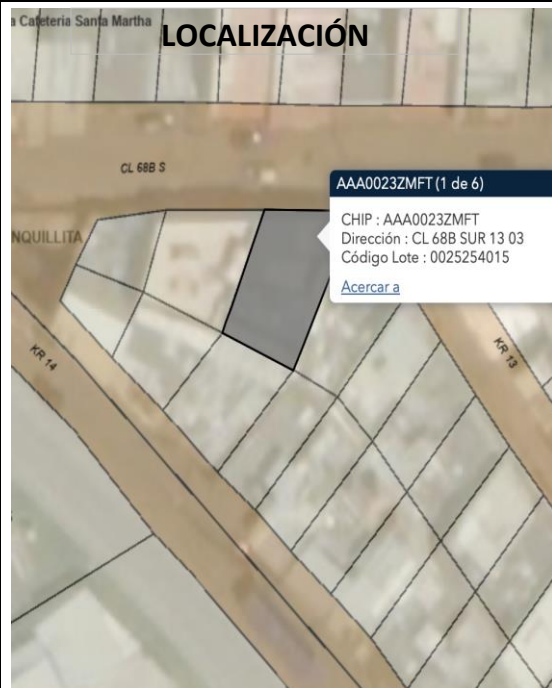
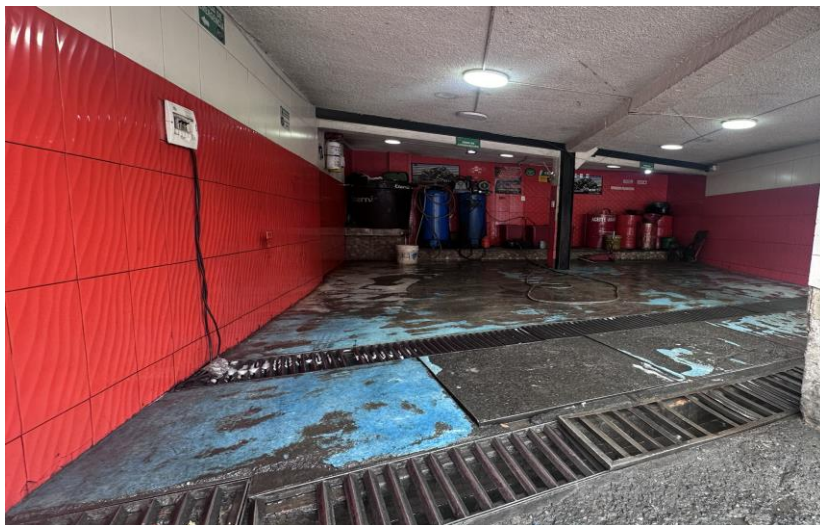
LOCALIZACION Y NORMA APLICABLE AL ESTABLECIMIENTO (señale con una x la norma que aplica)

DECRETO DISTRITAL No. 555 2021	X	Nº UPL	20	Nº DECRETO	Dto. 555 de 2021
		NOMBRE UPL	RAFAEL URIBE	TRATAMIENTO / MODALIDAD	MEJORAMIENTO INTEGRAL
OTRO ACTO ADMINSTRATIVO ()		AREA DE ACTIVIDAD / ZONA	ÁREA DE ACTIVIDAD ESTRUCTURANTE - AAE- ZONA RECEPTORA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS	PREDIO INTERÉS CULTURAL (SI/NO)	NO

VERIFICACION DE DOCUMENTOS APORTADOS (ART. 1º DECRETO 1879 DE 2008) (Ver nota 1)

MATRICULA MERCANTIL (SI/NO)	NO	COMPROB. PAGO DERECHOS DE AUTOR (SI/NO)	NO	REGISTRO NACIONAL DE TURISMO (SI/NO)	NO
-----------------------------	----	---	----	--------------------------------------	----

REGISTRO FOTOGRAFICO (Ver nota 2)



OBSERVACIONES FINALES (Ver nota 3)		
<p>Se realiza visita técnica en el predio ubicado en la dirección CALLE 68 B SUR No. 13 - 03 Chip Catastral AAA0023ZMFT, UPL 20 RAFAEL URIBE, de acuerdo al expediente No. 2020553880100075E.</p> <p>De acuerdo a lo anterior en el momento de la visita en el predio se esta desarrolla LA ACTIVIDAD COMERCIAL MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS denominado LUBRICANTE SIGLO XXI . La visita es atendida por la administradora del establecimiento Daniela Cruz, se solicita la documentacion para su funcionamiento;</p> <ul style="list-style-type: none">- PRESENTA: certificado de matricula de establecimiento de comercio con fecha de expedición 16 de abril de 2024 (vigente).- NO PRESENTA: concepto técnico de bomberos.- NO PRESENTA: concepto sanitario.- NO PRESENTA: registro de establecimiento ante la organización sayco-acinpro.- NO PRESENTA: Concepto de uso del suelo emitido por secretaria de planeación distrital de conformidad con el decreto 555 de 2021.- NO PRESENTA: Licencia de construcción o acto administrativo que apruebe el uso actual del establecimiento de comercio.- NO PRESENTA: Comunicación de apertura de establecimiento comercial ante policia nacional. <p>Se verifica la norma de uso de suelo del inmueble de usos permitidos en la UPL 20 RAFAEL URIBE, reglamentada por el Decreto 555 del 29 de diciembre de 2021, cuyo predio se encuentra ubicado en el TRATAMIENTO DE MEJORAMIENTO INTEGRAL y en la plancha CU_5_2 áreas de actividad se encuentra dentro de las ÁREA DE ACTIVIDAD ESTRUCTURANTE - AAE- ZONA RECEPTORA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS.</p> <p>Se verifica el cuadro de usos y de acuerdo a lo establecido en la norma y al área del predio en la que se desarrolla la actividad comercial (50.00 M2), este se clasifica dentro de los usos SERVICIOS AL AUTOMÓVIL, Tipo 1, las cuales son Edificaciones o espacios que alberguen el uso de manera aglomerada o individual con un área construida menor a 500 m2. De acuerdo a lo establecido en el Artículo 234. Clasificación de usos SERVICIOS AL AUTOMÓVIL, la actividad comercial MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS NO CUMPLE con algunas CONDICIONES, las cuales una vez revisada NO cumple con la condicion: Según el Artículo 242. Parágrafo: Sólo se adquiere el derecho a desarrollar un uso permitido una vez cumplidas integralmente las obligaciones normativas generales y específicas, y previa obtención de la correspondiente licencia urbanística. De acuerdo con las condiciones establecidas de la clasificación de SERVICIOS AL AUTOMÓVIL y acorde a lo establecido en el Artículo 243. Usos del suelo permitidos por área de actividad. Los usos del suelo permitidos para cada Área de Actividad se establecen en función de rangos de tamaño del área construida y sus condiciones de localización y de implantación. Adicionalmente, los usos del suelo permitidos están sujetos a las acciones de mitigación de impactos urbanísticos y ambientales correspondientes, tal y como lo establece el Artículo 245. Acciones de mitigación de impactos ambientales (MA). Las acciones de mitigación de impactos ambientales están enfocadas en los criterios: Protección frente al ruido, Protección frente a emisiones atmosféricas por fuentes fijas y Protección frente a emisiones de olores ofensivos.</p> <p>Se concluye, que en el predio El Uso de SERVICIOS AL AUTOMÓVIL La Actividad comercial MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS , de acuerdo el Articulo 242 como ya se menciona sólo se adquiere el derecho a desarrollar un uso permitido una vez cumplidas integralmente las obligaciones normativas generales y específicas, y previa obtención de la correspondiente licencia urbanística la cual no aporta el dia de la diligencia, ni la documentcion para su funcionamiento.</p> <p>Con lo anterior se encuentra en contravención urbanística de conformidad con la Ley 1801 de 2016.</p> <p>Artículo 92. Comportamientos relacionados con el cumplimiento de la normatividad que afectan la actividad económica.</p> <p>Numeral 16. Desarrollar la actividad económica sin cumplir cualquiera de los requisitos establecidos en la normatividad vigente.</p>		
ELABORADO POR:		RECIBIDO POR:
<div> ARQ. TULLY MILENA GONZALEZ CTO 536 - 2024</div>		<div> NOMBRE Y CARGO DEL FUNCIONARIO A QUIEN SE ENTREGA EL INFORME</div>
NOTA 1.	SE DEBE DEJAR REGISTRO FOTOGRAFICO DE LOS DOCUMENTOS APORTADOS	
NOTA 2.	EL REGISTRO FOTOGRAFICO DEBE INCLUIR COMO MINIMO: NOMENCLATURA, AVISO PUBLICITARIO, FACHADA PRINCIPAL, VISTA INTERNA DEL LOCAL, VISTA DE LA ACTIVIDAD PRINCIPAL, PLANO DE LOCALIZACIÓN (Plano de Bogotá, Sinupot, Plancha UPZ y Plano urbanístico, etc.)	
NOTA 3.	EL CAMPO DE OBSERVACIONES DEBE INCLUIR COMO MINIMO: - DEFINICION, CLASIFICACION Y ESCALA DE LA ACTIVIDAD COMERCIAL EXISTENTE (EJ: SERVICIOS EMPRESARIALES, PERSONALES O DE ALTO IMPACTO; TIPO DE COMERCIO: URBANO, ZONAL O VECINAL, ETC). - ACTIVIDADES REALIZA	
NOTA 4.	EL INFORME TÉCNICO DEBE SER INGRESADO POR EL ARQUITECTO O INGENIERO QUE REALIZA LA VISITA AL APLICATIVO SI ACTUA	



FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN-
CONTROL URBANÍSTICO
ALCALDIA LOCAL DE USME

Formato técnico de visita y/o verificación- control urbanístico			INFORME TÉCNICO IT:008-2024	
DATOS GENERALES				
FECHA DE VISITA	03/07/2024	No. PRELIMINAR	-	
OBJETO DE LA VISITA	VERIFICAR LICENCIA DE CONSTRUCCION	No. ACTUACIÓN ADMINIST.	2018554490101191E	
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR	CHIP	AAA0024HNAF	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE	NO SE ATIENDE VISTA	No. IDENTIFICACIÓN	NO	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE	NORBey ALONSO CARVAJAL PALACIO	No. IDENTIFICACIÓN	79738282	
DIRECCIÓN DE NOTIFICACION	CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR	TELÉFONO	-	
ASPECTOS TÉCNICOS				
VERIFICACIÓN DOCUMENTAL				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	SI	LICENCIA No.	LC 18-2-0201 11001-4-19-0301	
FECHA DE EJECUTORIA	07-02-2018 07-02-2019	FECHA DE VIGENCIA	NO REGISTRA	
LICENCIA DE URBANISMO	NO REGISTRA	RESOLUCION No.	NO REGISTRA	
FECHA DE EJECUTORIA	NO REGISTRA	FECHA DE VIGENCIA	NO REGISTRA	
NORMA URBANA DECRETO 555 DE 2021				
U.P.L.	20 RAFAEL URIBE	TRATAMIENT O / MODALIDAD	CONSOLIDACIÓN	PREDIO DE INTERES CULTURAL NO
BARRIO CATASTRAL	SANTA LIBRADA NORTE	ÁREA DE ACTIVIDAD	ÁREA DE ACTIVIDAD ESTRUCTURANTE - AAE - RECEPTORA DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS	NUMERO MAXIMO DE PISOS
EDIFICABILIDAD DEL PREDIO				
ESTADO ACTUAL DE LA CONSTRUCCIÓN				
¿ES OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	NO SE EVIDENCIA AL MOMENTO DE LA INSPECCION DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS		ANTEJARDÍN	NO EXIGE
¿ES REPARACIÓN LOCATIVA? (Artículo 10 del Decreto 1469 de 2010)				
TIEMPO ESTIMADO DE LAS OBRAS (VETUSTEZ DE CADA OBRA)	MAYOR A CUATRO (4) AÑOS		AISLAMIENTO POSTERIOR	NO SE PUDO DETERMINAR



FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN-
CONTROL URBANÍSTICO
ALCALDIA LOCAL DE USME

INICIO DE LAS OBRAS	AÑO 2018 - 2019	NUMERO DE PISOS CONSTRUIDOS	CUATRO (4) PISOS
USOS	RESIDENCIAL	VOLADIZO	SI

IMAGEN 1 LOCALIZACIÓN



IMAGEN 2 NOMENCLATURA



OBSERVACIONES.

Se realiza visita técnica de inspección al predio ubicado en la dirección CARRERA 12 No. 73 D- 15 SUR Chip Catastral AAA0024HNAF, UPL 20 RAFAEL URIBE. De acuerdo con el expediente No. 2018554490101191E.

De acuerdo a lo anterior en el momento de la visita al predio ubicado en la Carrera 12 con nomenclatura No. 73 D – 15, la señora que atiende la visita no permite el ingreso ya que el propietario no se encuentra, se evidencia una edificación de cuatro (4) con destinación a vivienda segundo, tercer y cuarto piso, en el primer piso se encuentra una puerta de dos hojas para ingreso a la zona de parqueadero y una puerta sencilla para ingreso a las unidades de vivienda, en el costado de puerta se encuentra una caja para medidores de energía con tres cuentas.

Se verifica información del inmueble en el aplicativo Sistema de Información de Norma Urbana y Plan de Ordenamiento Territorial - SINUPOT y en la Ventanilla Única de la Construcción - VUC encontrando que para el predio existen dos aprobaciones de licencia de construcción:

Consultas electrónicas :: Licencia de Urbanismo y Construcción

CHIP*

AAA0024HNAF

NÚMERO EXPEDIENTE*

1842097

Consultar

Limpiar

Resultado CHIP

ID Curaduría	CHIP	Dirección	Año Licencia	Fecha Ejecutoria	ID Expediente	Decisión
2	AAA0024HNAF	KR 12 73 D 15 S	LC 18-2-0201	2018-02-07 00:00:00.0	1723670	Aprobado
4	AAA0024HNAF	KR 12 73 D 15 S	11001-4-19-0301	2019-02-07 00:00:00.0	1842097	Aprobado

La Curaduría Urbana 2 otorga Licencia de Construcción, Propiedad Horizontal y Licencia de Urbanismo y construcción, aprobado mediante Acto Administrativo LC18-2-0201, expedido el 02/02/2018 y con fecha de ejecutoria 07/02/2018, siendo su descripción: para reconocimiento de una edificación en dos (2) pisos. En la propuesta arquitectónica se modifica para ajustar la edificación a la normatividad vigente, de manera que el proyecto quedara así: una edificación en dos (2) pisos de altura destinada a una (1) unidad de vivienda (VIS), con un (1) cupo de estacionamiento.(se anexa soporte)

La curaduría 4 mediante número de radicación 1842097 del 26/09/2018, para una Segunda Proroga en las modalidades de Licencia de Parcelación, Licenciade Subdivisión, Licencia de Construcción y autorización para el movimiento de tierras, aprobado mediante Acto Administrativo101-4-19-0301, expedido el 31/01/2019 y con fecha de ejecutoria 07/02/2019, siendo su descripción: para ampliar el tercer y cuarto piso y modificar el área de primer piso. El proyecto queda así: para una edificación en cuatro (4) pisos con el primero destinado a estacionamientos y equipamiento comunal y tres (3) pisos habitables para tres (3) unidades de vivienda (VIS) . Se plantean dos (2) cupos de estacionamiento privados. Las demás condiciones aprobadas en la Licencia de Construcción No. LC 18 -2 - 0201 de febrero 02 de 2018, se mantienen.(se anexa soporte)

Una vez georreferenciado el predio en el aplicativo Street - View Google Maps se pudo evidenciar que en el mes de diciembre 2018 se observa que la edificación se encuentra en obra para tres (3) pisos (imagen 7), en el mes de mayo 2019 se observa que la edificación ya cuenta con el cuarto (4) piso (imagen 8). El día de la visita 3 de julio 2024 se observa una edificación de cuatro (4) pisos (imagen 2, 3), **Teniendo una vetustez Mayor a cuatro (4) años.**

Se concluye, que el predio se encuentra cumpliendo a la normatividad urbanística vigente, en la obtención de Licencia de Construcción para las obras que se realizaron, como se contempla en el artículo 2.2.6.1.1.7 del decreto 1077 de 2015 y los que lo modifiquen, de acuerdo con lo previsto en el plan de ordenamiento territorial (POT).
Con lo anterior no se encuentra en contravención con la ley 1801 de 2016 comportamientos que afectan la integridad urbanística.

IMAGEN 2: FACHADA DEL PREDIO

IMAGEN 3



IMAGEN 7: VISUALIZACION EN GOOGLE MAPS DICIEMBRE 2018

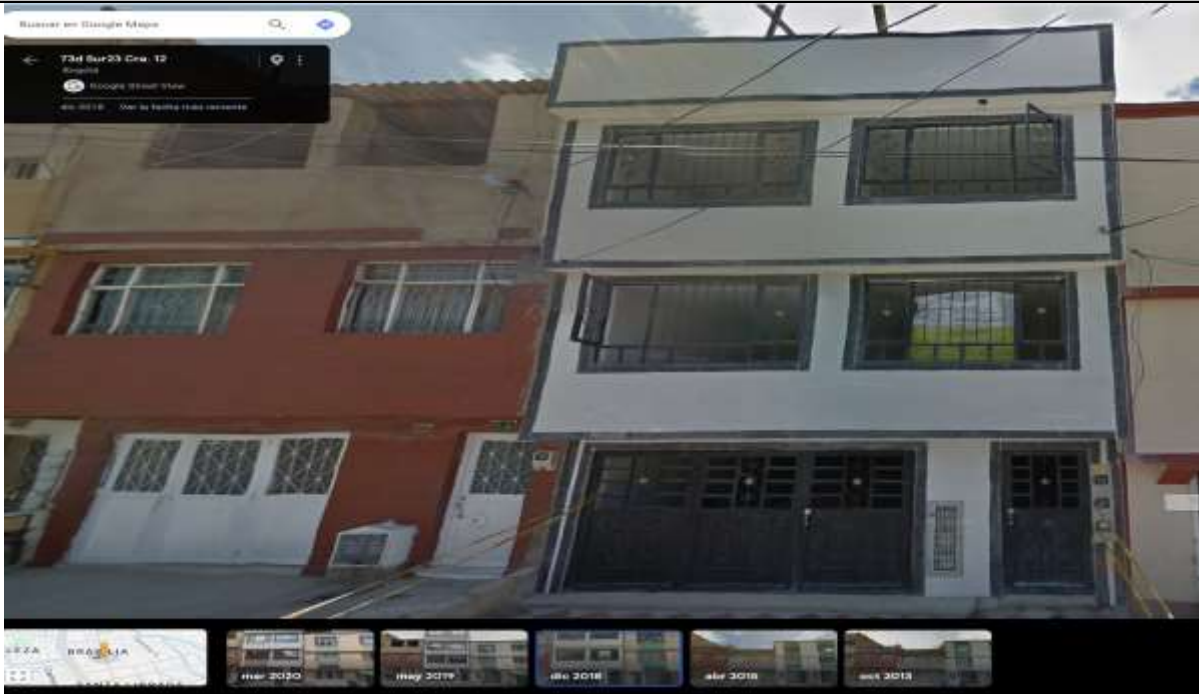
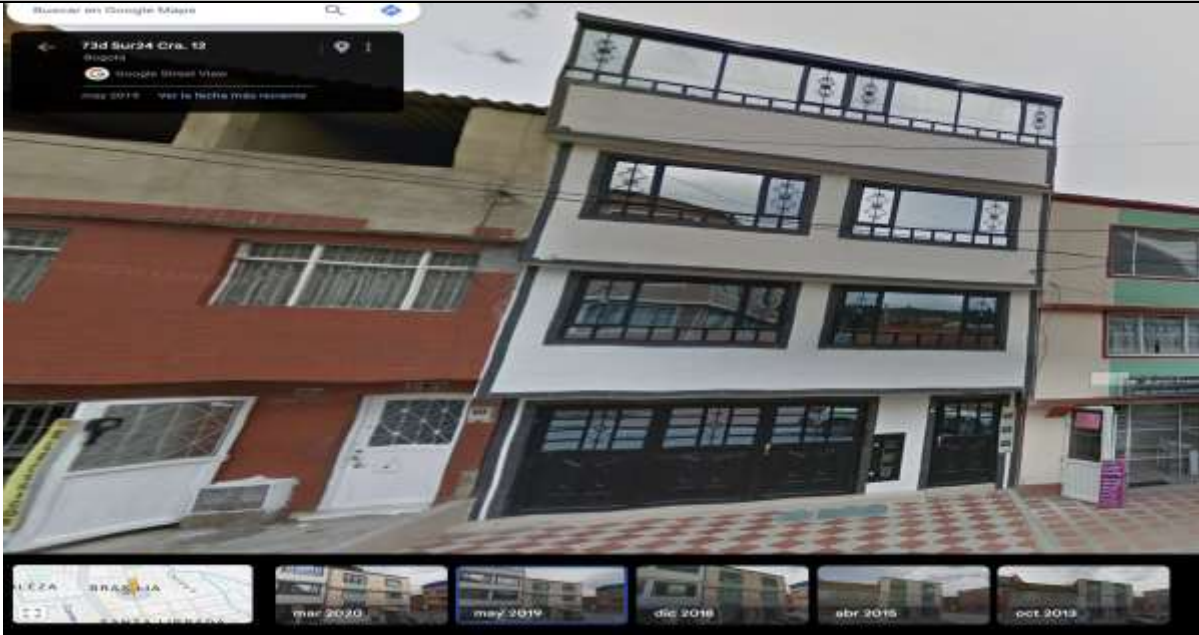
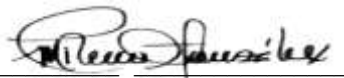


IMAGEN 8: VISUALIZACION EN GOOGLE MAPS MAYO 2019



CONCLUSIONES

AREA EN CONTRAVENCIÓN (M2)	00,00 M2	ÁREA LEGALIZABLE (M2)	00,00 M2
		ÁREA NO LEGALIZABLE (M2)	00,00 M2
TIPO DE INFRACCIÓN	NO SE EVIDENCIA INFRACCION		
¿HAY OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO?	SI__ NO_X_	¿SE DEJÓ CITACIÓN?	SI__ NO_X_
ELABORADO POR  TULLY MILENA GONZALEZ ARQUITECTA DE APOYO CTO 536 -2024	RECIBIDO POR : JUAN CARLOS GONZALEZ INSPECTOR 5D DISTRITAL DE POLICÍA (E)		NOTA



FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN-
CONTROL URBANÍSTICO
ALCALDIA LOCAL DE USME

Formato técnico de visita y/o verificación- control urbanístico			INFORME TÉCNICO IT:010-2024	
DATOS GENERALES				
FECHA DE VISITA	12/07/2024	No. PRELIMINAR	-	
OBJETO DE LA VISITA	VERIFICAR OBRAS	No. ACTUACIÓN ADMINIST.	2018554490100749E	
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR	CHIP	AAA0144UCDE	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE	NO SE ATIENDE VISTA	No. IDENTIFICACIÓN	NO	
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE	GABRIEL TORRES	No. IDENTIFICACIÓN	19443956	
DIRECCIÓN DE NOTIFICACION	CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR	TELÉFONO	-	
ASPECTOS TÉCNICOS				
VERIFICACIÓN DOCUMENTAL				
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	SI	LICENCIA No.	LC 17-3-0931	
FECHA DE EJECUTORIA	30-11-2017	FECHA DE VIGENCIA	30-11-2019	
LICENCIA DE URBANISMO	NO REGISTRA	RESOLUCION No.	NO REGISTRA	
FECHA DE EJECUTORIA	NO REGISTRA	FECHA DE VIGENCIA	NO REGISTRA	
NORMA URBANA DECRETO 555 DE 2021				
U.P.L.	20 RAFAEL URIBE	TRATAMIENT O / MODALIDAD	MEJORAMIENTO INTEGRAL	PREDIO DE INTERES CULTURAL NO
BARRIO CATASTRAL	BOLONIA	ÁREA DE ACTIVIDAD	ÁREA DE ACTIVIDAD ESTRUCTURANTE - AAE - RECEPTORA DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS	NUMERO MAXIMO DE PISOS
				3
				SI__ NO_X_
EDIFICABILIDAD DEL PREDIO				
ESTADO ACTUAL DE LA CONSTRUCCIÓN				
¿ES OBRA EN CONSTRUCCIÓN?	NO SE EVIDENCIA AL MOMENTO DE LA INSPECCION DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS		ANTEJARDÍN	NO EXIGE
¿ES REPARACIÓN LOCATIVA? (Artículo 10 del Decreto 1469 de 2010)				
TIEMPO ESTIMADO DE LAS OBRAS (VETUSTEZ DE CADA OBRA)	MAYOR A CUATRO (4) AÑOS		AISLAMIENTO POSTERIOR	NO SE PUDO DETERMINAR



FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN-
CONTROL URBANÍSTICO
ALCALDIA LOCAL DE USME

INICIO DE LAS OBRAS	SIN INFORMACIÓN	NUMERO DE PISOS CONSTRUIDOS	DOS (2) PISOS
USOS	RESIDENCIAL	VOLADIZO	0.60 MT

IMAGEN 1 LOCALIZACIÓN



IMAGEN 2 NOMENCLATURA



OBSERVACIONES.

Se realiza visita técnica de inspección al predio ubicado en la dirección CARRERA 9 ESTE No. 81A - 17 SUR Chip Catastral AAA0144UCDE, UPL 20 RAFAEL URIBE. De acuerdo con el expediente No. 2018554490100749E.

De acuerdo a lo anterior en el momento de la visita al predio ubicado en la Carrera 9 Este con nomenclatura No. 81ª – 17 Sur, la visita no es atendida, se evidencia una edificación de dos (2) pisos en mampostería con ventanería en aluminio, puerta metálica y cubierta liviana.
Se consulta información del predio en el aplicativo SINUPOT y de acuerdo al Decreto 555 de 2021, el predio no se encuentra ubicado sobre áreas protegidas o afectadas por el plan vial o de infraestructura de servicios públicos domiciliarios, como se aprecia en la imagen 5.

Se verifica información del inmueble en el aplicativo Sistema de Información de Norma Urbana y Plan de Ordenamiento Territorial - SINUPOT y en la Ventanilla Única de la Construcción - VUC encontrando que para el predio existe licencia de construcción:

Consultas electrónicas :: Licencia de Urbanismo y Construcción

CHIP*

AAA0144UCDE

NÚMERO EXPEDIENTE*

1731167

Consultar

Limpiar

Resultado CHIP

ID Curaduría	CHIP	Dirección	Acto Licencia	Fecha Ejecutoria	ID Expediente	Decisión
3	AAA0144UCDE	KR 9 E 81 A 17 S	LC 17-3-0931	2017-11-30 00:00:00	1731167	Aprobado

Descargar

Resultado Expediente

Área reservada afectaciones:	0.0	ID Curaduría:	3
Descripción Licencia:	OTORGAR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA(S) MODALIDAD(ES) DE OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL PARA UNA (01) EDIFICACIÓN DESARROLLADA EN DOS (02) PISOS, PARA UNA (01) UNIDAD DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS) PARA EL PREDIO URBANO LOCALIZADO EN LA(S) DIRECCIÓN	Nombre Curador:	ANA MARIA CADENA TOBON
VIS Mismo:	N	Barrío:	COMPOSTELLA

FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN-
CONTROL URBANÍSTICO
ALCALDIA LOCAL DE USME

La Curaduría Urbana 3 otorga licencia de construcción mediante Acto Administrativo LC 17-3-0931 con fecha de ejecutoria 11/30/2017 en la(s) modalidad(es) DE OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL para una (01) edificación desarrollada en dos (02) pisos, para una (01) unidad de vivienda de interés social (VIS).

Se concluye, que el predio se encuentra cumpliendo a la normatividad urbanística vigente, en la obtención de Licencia de Construcción para las obras que se realizaron, como se contempla en el artículo 2.2.6.1.1.7 del decreto 1077 de 2015 y los que lo modifiquen, de acuerdo con lo previsto en el plan de ordenamiento territorial (POT).

Con lo anterior no se encuentra en contravención con la ley 1801 de 2016 comportamientos que afectan la integridad urbanística.

IMAGEN 2: FACHADA DEL PREDIO

IMAGEN 3

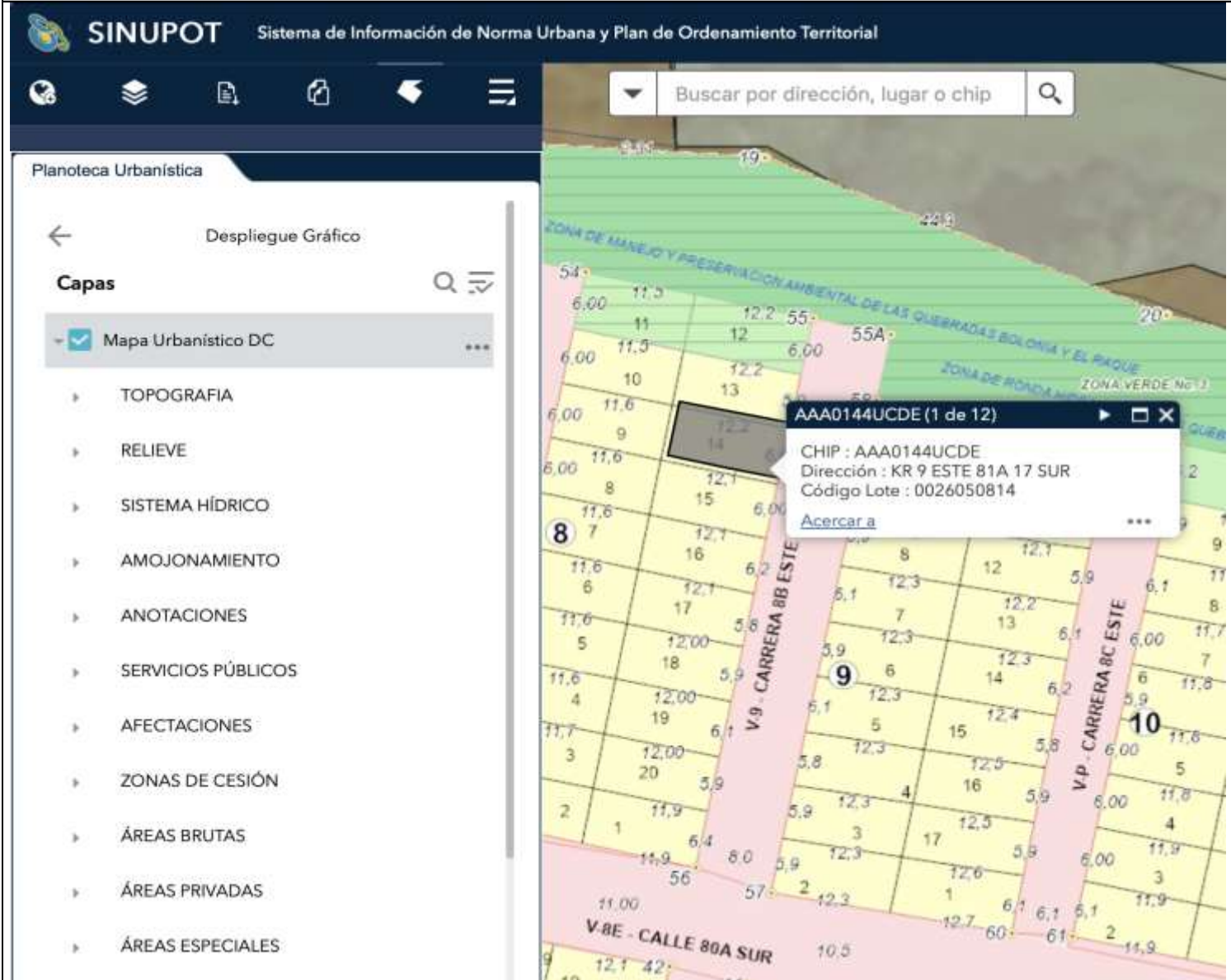


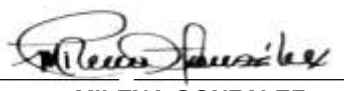
IMAGEN 4: LICENCIA DE CONSTRUCCION CURADURÍA URBANA 4

NATALIA BONILLA CORRALES		No. DE RADICACIÓN		PÁGINA
Curadora Urbana 3 (P)		17-3-1167		1
Permita de Construcción No.		FECHA DE RADICACIÓN		
LC 17-3-0931		02-jun-2017		
FECHA DE EJECUTORIA		CATEGORÍA: III		
23 NOV 2017		30 NOV 2017		
RESOLUCIONES: KR 9 E 81 A 17 S (ACTUAL)				
RESUELVE				
OTORGAR LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN en la(s) modalidad(es) de OBRA NUEVA, DEMOLICIÓN TOTAL PARA UNA (01) EDIFICACIÓN DESARROLLADA EN DOS (02) PISOS, PARA UNA (01) UNIDAD DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS) para el predio urbano localizado en la(s) dirección(es) KR 9 E 81 A 17 S (ACTUAL) con sirviente AAAD14MUCDE y matricula(s) inmobiliaria(s) 505-00014743 en el loteo No. 2 de la urbanización COMPOSTELLA II (Locandeo Usme) Titular(es): MARIN BENJUMEA JOHANNA (o.s.) NIT: 52332174). Constructor responsable: ARTURO MORENO IVAN ANDRES cc. 80039565 Matr. A24922010-80032585				
1. MARCO NORMATIVO				
UPZ No. 57 (GRAN YOMABA)		SEC. NORM 3 - USOS: UNICO - EDIFIC: UNICO		
ACTIVIDAD:	Residencial	f. ZONA:	residencial con actividad económica en la vivienda	
OBJETO:	Mejoramiento integral	h. MODALIDAD:	Complementaria	
USO:	a. Remoción en Masa: Media	b. Inundación: No.	1.3 MICRO - ZONIFICACIÓN: Deposito Ladera	
2. CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DEL PROYECTO				
2.1 USOS		2.2. ESTACIONAMIENTOS		
DESCRIPCIÓN USO	DESTINACIÓN	ESCALA	UNID	PRI/RES VIS-PUB BICICL
	V.I.S	No aplica	1	0 0 0
Sistema:		Loteo indivi		
Estrato:		2		
Sec.demanda:		0		
VIVIENDA UNIFAMILIAR (VIS)				
3. CUADRO DE AREAS				
EDIFICIO O PROYECTO:	N.A.			
ARQUITECTÓNICO	3.3 AREAS CONSTR.	Obra Nueva	Reconocim.	Ampliación
SUBTOTAL		Adecuación		

FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN-
CONTROL URBANÍSTICO
ALCALDIA LOCAL DE USME

IMAGEN 5: CONSULTA DEL PREDIO EN SINUPOT – POT 555 -2021



CONCLUSIONES			
AREA EN CONTRAVENCIÓN (M2)	00,00 M2	ÁREA LEGALIZABLE (M2)	00,00 M2
		ÁREA NO LEGALIZABLE (M2)	00,00 M2
TIPO DE INFRACCIÓN	NO SE EVIDENCIA INFRACCION		
¿HAY OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO?	SI__ NO_X_	¿SE DEJÓ CITACIÓN?	SI__ NO_X_
ELABORADO POR	RECIBIDO POR :		NOTA
<div> TULLY MILENA GONZALEZ ARQUITECTA DE APOYO CTO 536 -2024</div>	<div>JUAN CARLOS GONZALEZ INSPECTOR 5D DISTRITAL DE POLICÍA (E)</div>		



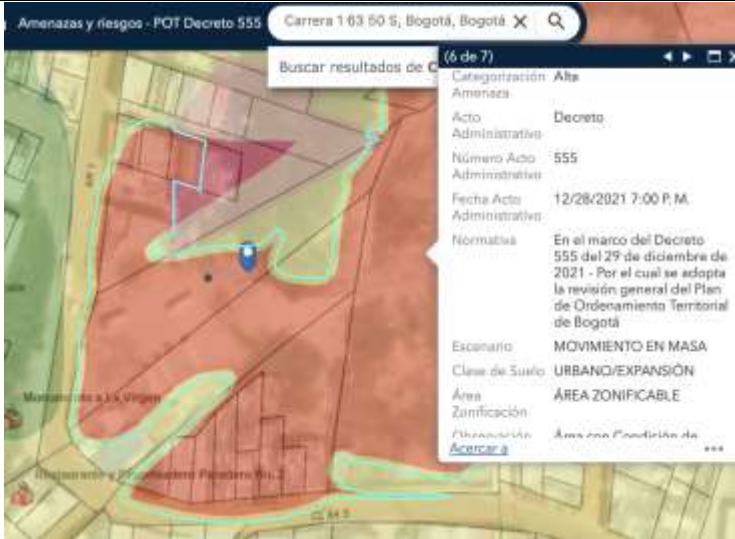
FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN-
CONTROL URBANÍSTICO
ALCALDIA LOCAL DE USME

Formato técnico de visita y/o verificación- control urbanístico			INFORME TÉCNICO IT:012-2024				
DATOS GENERALES							
FECHA DE VISITA	23/07/2024		No. PRELIMINAR	-			
OBJETO DE LA VISITA	VERIFICAR LICENCIA DE CONSTRUCCION		No. ACTUACIÓN ADMINIST.	2018553870100046E			
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR		CHIP	AAA0021RWTO			
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE	NO SE ATIENDE VISITA		No. IDENTIFICACIÓN	NO			
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE	ETELVINA GALINDO IBAÑEZ		No. IDENTIFICACIÓN	41478026			
DIRECCIÓN DE NOTIFICACION	CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR		TELÉFONO	-			
ASPECTOS TÉCNICOS							
VERIFICACIÓN DOCUMENTAL							
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	NO REGISTRA		LICENCIA No.	NO VISUALIZA			
FECHA DE EJECUTORIA	NO REGISTRA		FECHA DE VIGENCIA	NO REGISTRA			
LICENCIA DE URBANISMO	NO REGISTRA		RESOLUCION No.	NO REGISTRA			
FECHA DE EJECUTORIA	NO REGISTRA		FECHA DE VIGENCIA	NO REGISTRA			
NORMA URBANA DECRETO 555 DE 2021							
U.P.L.	20 RAFAEL URIBE	TRATAMIENT O / MODALIDAD	MEJORAMIENTO INTEGRAL		PREDIO DE INTERES CULTURAL NO		
BARRIO CATASTRAL	LA FISCALA NORTE	ÁREA DE ACTIVIDAD	ÁREA DE ACTIVIDAD DE PROXIMIDAD - AAP - RECEPTORA DE SOPORTES URBANOS	NUMERO MAXIMO DE PISOS	3	SI__ NO_X_	
EDIFICABILIDAD DEL PREDIO							
ESTADO ACTUAL DE LA CONSTRUCCIÓN							
¿ES OBRA EN CONSTRUCCIÓN?		NO SE EVIDENCIA AL MOMENTO DE LA INSPECCION DESARROLLOS CONSTRUCTIVOS		ANTEJARDÍN		NO EXIGE	
¿ES REPARACIÓN LOCATIVA? (Artículo 10 del Decreto 1469 de 2010)							
TIEMPO ESTIMADO DE LAS OBRAS (VETUSTEZ DE CADA OBRA)		MAYOR A CUATRO (4) AÑOS		AISLAMIENTO POSTERIOR		NO SE PUDO DETERMINAR	



FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN-
CONTROL URBANÍSTICO
ALCALDIA LOCAL DE USME

INICIO DE LAS OBRAS	AÑO 2018	NUMERO DE PISOS CONSTRUIDOS	DOS (2) PISOS
USOS	RESIDENCIAL	VOLADIZO	

IMAGEN 1 LOCALIZACIÓN	IMAGEN 2 PREDIO EN AMENAZA Y RIESGO MOVIMIENTO EN MASA - ALTA
	

OBSERVACIONES.

Se realiza visita técnica de inspección al predio ubicado en la dirección CARRERA 1 No. 63 – 50 SUR Chip Catastral AAA0021RWTO, UPL 20 RAFAEL URIBE. De acuerdo con el expediente No. 2018553870100046E .

De acuerdo a lo anterior en el momento de la visita al predio ubicado en la Carrera 1 con nomenclatura No. 63 – 50 Sur, la visita no es atendida; se evidencia una vivienda de un (1) piso con ventanas en aluminio, puerta metálica y cubierta liviana para uso residencial, además el predio cuenta con una actividad comercial de parqueadero. Se consulta en el aplicativo SINUPOT evidenciando que el predio se encuentra en amenaza y riesgo alto por remoción de masa.

Se verifica información del inmueble en el aplicativo Sistema de Información de Norma Urbana y Plan de Ordenamiento Territorial - SINUPOT y en la Ventanilla Única de la Construcción - VUC encontrando que para el predio existe licencia de construcción **NEGADA**:

Consultas electrónicas :: Licencia de Urbanismo y Construcción

CHIP: AAA0021RWTO NUMERO EXPEDIENTE: 1723772

[Consultar](#) [Limpiar](#)

Resultado CHIP

ID Expediente	CHIP	Dirección	Acto Administrativo	Fecha Expediente	ID Expediente	Estado
2	JULAD02200775	KM 5.55 SUR	REC 27.2 - 1000 m2	2017-12-14 10:00:00	1723772	Negada

[Consultar \(en\)](#)

Resultado Expediente

Área reservada (Reservación)	0.0	ID Expediente	2
Geografía (Límites)	NO/AL	Historia (Cambio)	Acto Administrativo
USO (Norma Proyecto)	R	Norma Urbanística	TR01/R-1-1
ID Tipo Plano	4	Indicador Subordinación	00
Numero Sub. Votante Apoyo	0	Numero Licencia (Tránsito Pto)	

La Curaduría Urbana 2 mediante Resolución No. 17-2-1658 con fecha 8 de noviembre 2017 por lo cual niega solicitud de licencia de construcción en las modalidades de Obra nueva y Demolición Total.

Una vez georreferenciado el predio en el aplicativo Street - View Google Maps se pudo evidenciar que en el mes de febrero 2019 se observa la edificación de un (1) piso terminada (imagen 6). El día de la visita 23 de julio 2024 se observa que no sean realizado cambios en el predio (imagen 4, 5, 6, 7). De tal forma posee una **vetustez Mayor a cuatro (4) años**.

Se concluye, que el predio se encuentra en contravención a la Ley 1801 de 2016 teniendo en cuenta que se realizaron actividades de obra sin tener licencia de construcción otorgada.

TÍTULO XIV DEL URBANISMO CAPÍTULO 1 COMPORTAMIENTOS QUE AFECTAN LA INTEGRIDAD URBANÍSTICA. Artículo 135 A) Parcelar, urbanizar, demoler, intervenir o construir: Numeral 4. En terrenos aptos para estas actuaciones, sin licencia o cuando esta hubiere caducado.

IMAGEN 2:



IMAGEN 3:



IMAGEN 4:



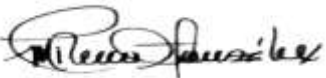
IMAGEN 5:



IMAGEN 6: VISUALIZACION EN GOOGLE MAPS FEBRERO 2019



CONCLUSIONES

AREA EN CONTRAVENCIÓN (M2)	36,00 M2	ÁREA LEGALIZABLE (M2)	36,00 M2
		ÁREA NO LEGALIZABLE (M2)	00,00 M2
TIPO DE INFRACCIÓN	El predio está infringiendo las normas urbanísticas por construir sin Licencia de Construcción. (ley 1801 de 2016 título XIV capítulo I, art 135, numeral 4)		
¿HAY OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO?	SI__ NO_X_	¿SE DEJÓ CITACIÓN?	SI__ NO_X_
ELABORADO POR  TULLY MILENA GONZALEZ ARQUITECTA DE APOYO CTO 536 -2024	RECIBIDO POR : JUAN CARLOS GONZALEZ INSPECTOR 5D DISTRITAL DE POLICÍA (E)		NOTA