INFORME DE EVALUACION INICIAL
PROCESO DE CONTRATACIÓN N.º MS-SAMC-002-2024

La Alcaldía de Sitionuevo, Magdalena, como entidad responsable de la dirección, trámite y gestión del proceso de selección contractual bajo la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía identificado con la radicación No. MS-SAMC-002-2024, cuyo objeto es **ADECUACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JOSE DEL MUNICIPIO DE SITIONUEVO MAGDALENA,** por valor de CIENTO NUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($109.199.389,00) incluido IVA.

Con disponibilidad presupuestal No. 0517002 del 17 de mayo de 2024, encontrándose dentro de los términos previstos en el cronograma, procede a rendir informe de evaluación inicial en los términos previstos en el pliego de condiciones.

En virtud del principio de transparencia, la entidad motiva de forma detallada y precisa el informe de evaluación explicando el rechazo de las ofertas y los documentos que se necesitan subsanar.

El Comité Evaluador conformado mediante acto administrativo, procede a emitir la evaluación a las propuestas allegadas a la plataforma SECOP 2.

I. PROPUESTAS PRESENTADAS

Se han recibidos las siguientes propuestas, para participar en el presente proceso:

Ítem	PROPONENTE	ID	REPRESENTANTE LEGAL	FECHA	HORA
1	Jaime Amadeo Sánchez Giraldo	72.152.268	N/A	SECOP 2	
2	Construciviles del Caribe S.A.S	900.670.218-7	Juan José Galeano Brun	SECOP 2	
3	Consultorías y Constru-Sion S.A.S	901.657.210-9	Andrés de Jesús Sobrino Parra	SECOP 2	
4	Arquitectura A.R.G Construcciones Ángel Rafael Rojano Gómez S.A.S	900.079.602-9	Ángel Rafael Rojano Gómez	SECOP 2	

II. EVALUACION PROPUESTAS PRESENTADAS.

Conforme a lo establecidos en los pliegos de condiciones, la TRM que la entidad utilizó para determinar el método de ponderación será la que rija el segundo día hábil después del cierre del proceso, es decir el 13 de agosto de 2024, la cual correspondió a $4.063,26COP, siendo el método de Media Geométrica el que otorgará el puntaje en la ponderación económica.

No.2. MEDIA GEOMETRICA: maximo puntaje a la propuesta que este más cerca (por exceso o por defecto) al valor de la media geometrica							
0.25-0.49							
FORMULA 2							
PROPUESTA No.	NOMBRE	VALOR CORREGIDO	DIFERENCIA ABSOLUTA	PUNTAJE FACTOR ECONOMICO	PUNTAJE FACTOR CALIDAD, ESTIMULO INDUSTRIA NACIONAL Y VINCULACION CON PESONAS CON DISCAPACIDAD	PUNTAJE TOTAL OFERTA	ORDEN ELEGIBILIDAD (No. PUESTO)
3	Jaime Amadeo Sánchez Giraldo	$ 108.882.789,00	$ 259.698,19	30,4270800	9,25	39,6770800	4
5	Construciviles del Caribe S.A.S	$ 108.875.189,00	$ 252.098,19	30,5000000	29,25	59,7500000	2
6	Consultorías y Constru-Sion S.A.S	$ 108.999.389,00	$ 376.298,19	30,3943402	29,50	59,8943402	1
7	Arquitectura A.R.G Construcciones Ángel Rafael Rojano Gómez S.A.S	$ 107.739.859,00	-$ 883.231,81	30,2519996	29,25	59,5019996	3
		MEDIA GEOMETRICA	108.623.091				
		MEDIANA	$ 108.878.989,00				
		DESVIACIÓN ESTADAR	$ 592.365,17				
		PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO	$ 108.286.623,83				

III. EVALUACION PROPUESTAS PRESENTADAS.

3.1. JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO

3.1.1. INFORMACIÓN BÁSICA.

NOMBRE DEL PROPONENTE	JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO
NIT	N/A
REPRESENTANTE LEGAL	N/A
CEDULA DE CIUDADANIA	72.152.268
LUGAR DE EXPEDICION	Barranquilla
CORREO ELECTRÓNICO:	licitacionesjasg@hotmail.com
TELEFONO	6053735881
DIRECCIÓN DE CORREO	CRA 42 F Nº 96-24, BARRANQUILLA
CIUDAD	Barranquilla, Atlántico

3.1.2. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

PROPONENTE	JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO	FOLIO
Presento Garantía	SI	Folios 11 Seguros Mundial No. De póliza BQ-100089291 expedida el 06-08-2024. Tomador: JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO Asegurado y Beneficiario: Municipio de Sitionuevo Valor asegurado: $ 10.919.938,90 Vigencia hasta 24: horas del 09/11/2024

Cumple / No cumple	**CUMPLE**

3.1.3. DOCUMENTOS BÁSICOS.

PROPONENTE	JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO	FOLIO
Es proponente singular o plural		SINGULAR
Acta de conformación de proponente plural	N/A	N/A
Fotocopia del documento de identidad del representante	N/A	72.152.268 de Barranquilla
Presento propuesta técnica y económica en sobres separados	SI	Propuesta económica, Presentadas en medio magnético, en SECOP II
Propuesta económica	SI	$108.882.789
Formato 1 Carta de presentación de las Ofertas	SI	3 Folios
Abonado	N/A	N/A
Profesión	SI	Ingeniero Civil.
Matricula Profesional	SI	08202-39319 ATL
Fotocopia del documento de identidad del abonado	N/A	N/A
COPNIA	SI	SI APORTA
Formato 6 Pago de seguridad social y aportes legales	SI	Anexa certificado expedido por el Coordinador Gestión de la Afiliación de la EPS Sanitas el 6 de agosto de 2024.
Certificado antecedente Judiciales	SI	Aportado y Consultado en línea
Certificado antecedente Disciplinarios	SI	Aportado y Consultado en línea
Certificado antecedentes Fiscales	SI	Aportado y Consultado en línea
Certificado de RMC	SI	Aportado y Consultado en línea
Cumple / No cumple	**CUMPLE**	

3.1.4. CAPACIDAD JURÍDICA

Proponente	JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO	FOLIO
Certificado de existencia y representación legal	N/A	N/A
Autorización Junta o Asamblea de socios	N/A	N/A
Registro Único de Proponentes	SI	Expedido el 08/08/2024
Cumple/ No cumple	**CUMPLE**	

3.1.5. ÍNDICES FINANCIEROS.

INDICADOR	EXIGIDO EN PLIEGO	PROPONENTE	ESTADO
Índice de Liquidez	≥1,11	9,77	CUMPLE
Índice de Endeudamiento	≤ 75%	0,13	CUMPLE
Razón de Cobertura de Interés	≥0	29,17	CUMPLE
Capital de Trabajo	≥ 10% PO	$5.378.283.870	CUMPLE

CUMPLE

3.1.6. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL.

INDICADOR	EXIGIDO EN PLIEGO	PROPONENTE	ESTADO
Rentabilidad sobre Activos	≥0	0,21	CUMPLE
Rentabilidad sobre el Patrimonio	≥0	0,25	CUMPLE

CUMPLE

3.1.7. EXPERIENCIA

Proponente	JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO	FOLIO
Descripción de los contratos aportados. Que hayan contenido la ejecución "3.5.2. PROYECTOS DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACION DE EDIFICACIONES OFICIALES"	134 Folios. CONTRATO 1 No 0111-2010-000042 Entidad contratante: DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA Contratista: **UNIÓN TEMPORAL SALUD 2010**, identificada con Nit No. 900370407-5 Representada legalmente por JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO Objeto: CONSTRUCCION Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA OFICINA DE SALUD PUBLICA DE LA SECRETARIA DE SALUD DISTRITAL DE BARRANQUILLA, UBICADA EN LA CARRERA 41 Nº 54-68 Barrio el Recreo. Valor del contrato. $600.129.874 Porcentaje de participación: 50% Valor registrado en el RUP 1.120,48 SMMLV posición en el RUP 03. Valor en SMMLV afectado por el porcentaje de participación 560,24	
Cumplen códigos UNSPSC mínimos exigidos	Si	
Anexa copia de los contratos y/o certificación y/o copia el acta de liquidación o de recibo final de los contratos	El proponente presenta una certificación de EJECUCION DEL CONTRATO 0111-2010-000042 expedida por EL SECRETARIO GENERAL DE LA ALCALDIA DE BARRANQUILLA con fecha de expedición el 15 de septiembre de 2011. CON ACTAS DE RECIBIDO FINAL. Copia de la CONSTITUCION UNION TEMPORAL "SALUD 2010"	
El contrato aportado deberá estar iniciado, terminado y recibido a satisfacción	SI	
Cumple / No cumple	**CUMPLE**	

3.1.8. PONDERACIÓN PARCIAL DE LA OFERTA

Proponente	JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO	Folio
OFERTA ECONOMICA	SI	2 folios. $108.882.789
FACTOR DE CALIDAD	No aporta	El capítulo 4.2., de los pliegos de condiciones definitivos exigía la presentación de una PROGRAMACION DE OBRA. El proponente no acompaño a su propuesta la exigencia del pliego. No accede a puntaje
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO	SI aporta	Instalación de jardines con fines ornamentales horizontales o verticales expedido por el Proponente JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	NO APORTA	Formato 9 NO APORTA No accede a puntaje

CRITERIO DE EVALUACION	Puntaje pliegos	Puntaje propuesta
OFERTA ECONOMICA	30,5	30,4270800 PUNTOS
FACTOR TECNICO DE CALIDAD	39	0 PUNTOS

FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO	9	9 PUNTOS
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	20	0 PUNTOS
VINCULACION DE PERSONA CON DISCAPACIDAD	1	0 PUNTOS
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25	0 PUNTOS
MIPYME	0,25	0,25 PUNTOS
TOTAL, PUNTAJE	100	39,6770800 PUNTOS
SE CALIFICA / NO SE CALIFICA	SE CALIFICA LA PROPUESTA.	

3.1.9. CALIFICACIÓN DE LA OFERTA JAIME AMADEO SANCHEZ GIRALDO.

CALIFICACION DE LA OFERTA	
CRITERIO	CALIFICACIÓN
REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE
Aspectos jurídicos	CUMPLE
Aspectos financieros	CUMPLE
Experiencia Mínima del Proponente	CUMPLE

CALIFICACION DE LA OFERTA.	
CRITERIO	
A. FACTOR ECONOMICO	30,5
B. FACTOR CALIDAD	0
C. FACTOR DE SOTENIBILIDAD	9
D. APOYO A INDUSTRIA NACIONAL	0
E. VINCULACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	0
F. EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0
G. MIPYME	0,25
TOTAL	39,75 PUNTOS

3.2. CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S

3.2.1. INFORMACIÓN BÁSICA.

NOMBRE DEL PROPONENTE	CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S
NIT	900.670.218-7
REPRESENTANTE LEGAL	Juan José Galeano Brun
CEDULA DE CIUDADANIA	87.321.34
LUGAR DE EXPEDICION	Barranquilla
CORREO ELECTRÓNICO:	Construcivilesdelcaribe@gmail.com
TELEFONO	3339429
DIRECCIÓN DE CORREO	Carrera 50 Nº 76-19 Oficina 11
CIUDAD	Barranquilla, Atlántico

3.2.2. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

PROPONENTE	CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S	FOLIO
Presento Garantía	SI	Folios 3 Seguros Mundial No. De póliza BQ-100089393 expedida el 08-08-2024. Tomador: CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S Asegurado y Beneficiario: Municipio de Sitionuevo Valor asegurado: $ 10.919.938,90 Vigencia hasta 24: horas del 09/11/2024
Cumple / No cumple	**CUMPLE**	

3.2.3. DOCUMENTOS BÁSICOS.

PROPONENTE	CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S	FOLIO
Es proponente singular o plural		SINGULAR
Acta de conformación de proponente plural	N/A	N/A
Fotocopia del documento de identidad del representante	SI	CC 8.732.134 de Barranquilla
Presento propuesta técnica y económica en sobres separados	SI	Propuesta económica, Presentadas en medio magnético, en SECOP II
Propuesta económica	SI	$108.785.189,00
Formato 1 Carta de presentación de las Ofertas	SI	4 Folios
Abonado	N/A	N/A
Profesión	SI	Ingeniero Civil.
Matricula Profesional	SI	08202-32841 ATL
Fotocopia del documento de identidad del abonado	N/A	N/A
COPNIA	SI	SI APORTA
Formato 6 Pago de seguridad social y aportes legales	SI	1 Folio/Formato 6. El formato está firmado por el Representante Legal. Juan José Galeano Brun
Certificado antecedente Judiciales	SI	Aportado y Consultado en línea
Certificado antecedente Disciplinarios	SI	Aportado y Consultado en línea
Certificado antecedentes Fiscales	SI	Aportado y Consultado en línea
Certificado de RMC	SI	Aportado y Consultado en línea
Cumple / No cumple	**CUMPLE**	

3.2.4. CAPACIDAD JURÍDICA

Proponente	CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S	FOLIO
Certificado de existencia y representación legal	SI	Cámara de Comercio de Barranquilla Expedida el 09/08/2024
Autorización Junta o Asamblea de socios	N/A	N/A

Registro Único de Proponentes	SI	51 Folios Expedido el 09/08/2024
Cumple/ No cumple	**CUMPLE**	

3.2.5. ÍNDICES FINANCIEROS.

INDICADOR	EXIGIDO EN PLIEGO	PROPONENTE	ESTADO
Índice de Liquidez	≥1,11	6,06	CUMPLE
Índice de Endeudamiento	≤ 75%	0,68	CUMPLE
Razón de Cobertura de Interés	≥0	22,65	CUMPLE
Capital de Trabajo	≥ 10% PO	$5.060.024.302	CUMPLE

CUMPLE

3.2.6. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL.

INDICADOR	EXIGIDO EN PLIEGO	PROPONENTE	ESTADO
Rentabilidad sobre Activos	≥0	0,15	CUMPLE
Rentabilidad sobre el Patrimonio	≥0	0,48	CUMPLE

CUMPLE

3.2.7. EXPERIENCIA

Proponente	CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S	**FOLIO**
Descripción de los contratos aportados. Que hayan contenido la ejecución "3.5.2. PROYECTOS DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACION DE EDIFICACIONES OFICIALES"	16 Folios. CONTRATO 1 No OP-2018-05-31-001 Entidad contratante: MUNICIPIO DE SAN JUAN. Contratista: UNIÓN TEMPORAL ALIANZA 2018 (Conformada por: Construciviles del Caribe S.A.S Nit. 900.670.218-7 (90%) y Juan José Galeano Brun C 8.732.134 (10%) con igual participación en la ejecución del proyecto Objeto: ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE Nº 2 ALIANZA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ADOLFO LEON BOLIVAR MARENCO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO. Porcentaje de participación: 90% Valor del contrato. $124.084.886 Valor registrado en el RUP 158,83 SMMLV posición en el RUP 21.	
Cumplen códigos UNSPSC mínimos exigidos	Si	
Anexa copia de los contratos y/o certificación y/o copia el acta de liquidación o de recibo final de los contratos	El proponente presenta una certificación DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO expedida por SECRETARIO DE PLANEACION de la Alcaldía de San Juan-Atlántico con fecha de expedición el 6 de septiembre de 2018. COPIA DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA Nº OP-2018-05-31-001 con fecha de mayo 31 de 2018 y firmado por las partes. CONTRATO DE UNION TEMPORAL ALIANZA 2018 ENTRE CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S Y JUAN JOSÉ GALEANO BRUN, PARA PARTICIPAR EN LA SELECCIÓN ABREVIADA No. SA-MC-005-2018 con fecha del 4 de mayo de 2018	
El contrato aportado deberá estar iniciado, terminado y recibido a satisfacción	SI	
Cumple / No cumple	**CUMPLE**	

3.2.8. PONDERACIÓN PARCIAL DE LA OFERTA

Proponente	CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S	**Folio**
OFERTA ECONOMICA	SI	2 Folios. $108.785.189,00
FACTOR DE CALIDAD	No aporta	El capítulo 4.2., de los pliegos de condiciones definitivos exigía la presentación de una PROGRAMACION DE OBRA. El proponente no acompaño a su propuesta la exigencia del pliego. No accede a puntaje
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO	SI aporta	Formato 12. Instalación de jardines con fines ornamentales horizontales o verticales expedido por el Representante JUAN JOSE GALEANO BRUN
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	SI APORTA	APORTA Certificado de existencia y representación legal emitido por las Cámaras de Comercio

CRITERIO DE EVALUACION	**Puntaje pliegos**	**Puntaje propuesta**
OFERTA ECONOMICA	30,5	30,5000000 PUNTOS
FACTOR TECNICO DE CALIDAD	39	0 PUNTOS
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO	9	9 PUNTOS
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	20	20 PUNTOS
VINCULACION DE PERSONA CON DISCAPACIDAD	1	0 PUNTOS
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25	0 PUNTOS
MIPYME	0,25	0,25 PUNTOS
TOTAL, PUNTAJE	100	59,7500000 PUNTOS
SE CALIFICA / NO SE CALIFICA	Se califica la propuesta.	

3.2.9. CALIFICACIÓN DE LA OFERTA CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S.

CALIFICACION DE LA OFERTA	
CRITERIO	CALIFICACIÓN
REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE
Aspectos jurídicos	CUMPLE
Aspectos financieros	CUMPLE
Experiencia Mínima del Proponente	CUMPLE

CALIFICACION DE LA OFERTA.	
CRITERIO	
A. FACTOR ECONOMICO	30,5
B. FACTOR CALIDAD	0
C. FACTOR DE SOTENIBILIDAD	9
D. APOYO A INDUSTRIA NACIONAL	20
E. VINCULACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	0
F. EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0
G. MIPYME	0,25

TOTAL	59,75 PUNTOS

3.3. CONSULTORIAS Y CONSTRU-SION S.A.S

3.3.1. INFORMACIÓN BÁSICA.

NOMBRE DEL PROPONENTE	CONSULTORES Y CONSTRU – SION S.A.S
NIT	901.657.210-9
REPRESENTANTE LEGAL	Andrés de Jesús Sobrino Parra
CEDULA DE CIUDADANIA	1.140.832.598
LUGAR DE EXPEDICION	Barranquilla
CORREO ELECTRÓNICO:	consultoriayconstrusion@gamil.com
TELEFONO	323 347 08 01
DIRECCIÓN DE CORREO	Calle 20B #10-68, La Playa, Barranquilla
CIUDAD	Barranquilla, Atlántico

3.3.2. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

PROPONENTE	CONSULTORIAS Y CONSTRU-SION S.A.S	FOLIO
Presento Garantía	SI	Folios 5 Seguros Mundial No. De póliza BQ-100088811 expedida el 25-07-2024. Tomador: CONSULTORIAS Y CONSTRU-SION S.A.S Asegurado y Beneficiario: Municipio de Sitionuevo Valor asegurado: $ 10.919.938,90 Vigencia hasta 24: horas del 05/11/2024
Cumple / No cumple	**CUMPLE**	

3.3.3. DOCUMENTOS BÁSICOS.

PROPONENTE	CONSULTORIAS Y CONSTRU-SION S.A.S	FOLIO
Es proponente singular o plural		SINGULAR
Acta de conformación de proponente plural	N/A	N/A
Fotocopia del documento de identidad del representante	SI	CC 1.140.877.234 de Barranquilla
Presento propuesta técnica y económica en sobres separados	SI	Propuesta económica, Presentadas en medio magnético, en SECOP II
Propuesta económica	SI	$108.999.389
Formato 1 Carta de presentación de las Ofertas	SI	4 Folios
Abonado	SI	JORGE LUIS CASTRO HERNANDEZ
Profesión	SI	Ingeniero Civil.
Matricula Profesional	SI	08202-193356 ATL
Fotocopia del documento de identidad del abonado	SI	C.C.: 72.290.761 de Barranquilla

COPNIA	SI	SI APORTA
Formato 6 Pago de seguridad social y aportes legales	SI	1 Folio/Formato 6. El formato está firmado por el Representante Legal. Andrés de Jesús Sobrino Parra
Certificado antecedente Judiciales	SI	Aportado y Consultado en línea
Certificado antecedente Disciplinarios	SI	Aportado y Consultado en línea
Certificado antecedentes Fiscales	SI	Aportado y Consultado en línea
Certificado de RMC	SI	Aportado y Consultado en línea
Cumple / No cumple	**CUMPLE**	

3.3.4. CAPACIDAD JURÍDICA

Proponente	CONSULTORIAS Y CONSTRU-SION S.A.S	FOLIO
Certificado de existencia y representación legal	SI	Cámara de Comercio de Barranquilla Expedida el 24/07/2024
Autorización Junta o Asamblea de socios	N/A	N/A
Registro Único de Proponentes	SI	131 Folios Expedido el 05/08/2024
Cumple/ No cumple	**CUMPLE**	

3.3.5. ÍNDICES FINANCIEROS.

INDICADOR	EXIGIDO EN PLIEGO	PROPONENTE	ESTADO
Índice de Liquidez	≥1,11	8,95	CUMPLE
Índice de Endeudamiento	≤ 75%	0,09	CUMPLE
Razón de Cobertura de Interés	≥0	67,11	CUMPLE
Capital de Trabajo	≥ 10% PO	$155.807.221	CUMPLE

CUMPLE

3.3.6. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL.

INDICADOR	EXIGIDO EN PLIEGO	PROPONENTE	ESTADO
Rentabilidad sobre Activos	≥0	2,72	CUMPLE
Rentabilidad sobre el Patrimonio	≥0	3,01	CUMPLE

CUMPLE

3.3.7. EXPERIENCIA

Proponente	CONSULTORIAS Y CONSTRU-SION S.A.S	FOLIO
Descripción de los contratos aportados. Que hayan contenido la ejecución "3.5.2. PROYECTOS DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACION DE EDIFICACIONES OFICIALES"	156 Folios. CONTRATO 1 No CD-007-2008-MM Entidad contratante: MUNICIPIO DE MALAMBO Contratista: CONSULTORIAS Y CONSTRU-SION S.A.S Objeto: CONSTRUCCION DE UNIDAD SANITARIA Y ADECUACION DE LA SALA DE INFORMATICA, AL IGUAL QUE LA INIDAD SANITARIA EXISTENTE EN I.E ANTONIA SANTOS DEL MUNICIPIO DE MALAMBO. Porcentaje de participación: 100% Valor del contrato. $125.771.237	

	Valor registrado en el RUP 272,52 SMMLV posición en el RUP 27. CONTRATO 2 No 002-2008 Entidad contratante: MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA Contratista: CONSULTORIAS Y CONSTRU-SION S.A.S Objeto: ADECUACIONES GENERALES DEL HOGAR INFANTIL DEL MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO. Porcentaje de participación: 100% Valor del contrato. $91.370.728 Valor registrado en el RUP 197,98 SMMLV posición en el RUP 38
Cumplen códigos UNSPSC mínimos exigidos	Si
Anexa copia de los contratos y/o certificación y/o copia el acta de liquidación o de recibo final de los contratos	CONTRATO 1 El proponente presenta una certificación DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO expedida por SECRETARIO DE PLANEACION de la Malambo-Atlántico con fecha de expedición el 26 de septiembre de 2008. COPIA DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA Nº CD-007-2008-MM con fecha de 2 de julio de 2008 y firmado por las partes. ACTA DE INICIO con fecha 9 de julio de 2008 ACTA DE RECIBIDO FINAL DE LA OBRA de fecha 18 de septiembre de 2008 CONTRATO 2 El proponente presenta una certificación DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO expedida por SECRETARIO DE PLANEACION de Juan de Acosta-Atlántico con fecha de expedición el 15 de diciembre de 2008. COPIA DEL CONTRATO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA Nº 002 de 2008 con fecha de 7 de octubre de 2008 y firmado por las partes. ACTA DE INICIO con fecha 10 de octubre de 2008 ACTA DE RECIBIDO FINAL DE LA OBRA de fecha 9 de diciembre de 2008
El contrato aportado deberá estar iniciado, terminado y recibido a satisfacción	SI
Cumple / No cumple	**CUMPLE**

3.3.8. PONDERACIÓN PARCIAL DE LA OFERTA

Proponente	CONSULTORIA Y CONSTRU - SION S.A.S	**Folio**
OFERTA ECONOMICA	SI	2 Folios. $108.999.389
FACTOR DE CALIDAD	No aporta	El capítulo 4.2., de los pliegos de condiciones definitivos exigía la presentación de una PROGRAMACION DE OBRA. El proponente no acompaño a su propuesta la exigencia del pliego. No accede a puntaje
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO	SI aporta	Formato 12. Instalación de jardines con fines ornamentales horizontales o verticales expedido por el Representante ANDRES DE JESUS SOBRINO PARRA
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	SI APORTA	Formato 9 NO APORTA APORTA Certificado de existencia y representación legal emitido por las Cámaras de Comercio.

CRITERIO DE EVALUACION	Puntaje pliegos	Puntaje propuesta
OFERTA ECONOMICA	30,5	30,3943402 PUNTOS
FACTOR TECNICO DE CALIDAD	39	0 PUNTOS
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO	9	9 PUNTOS

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	20	20 PUNTOS
VINCULACION DE PERSONA CON DISCAPACIDAD	1	0 PUNTOS
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25	0,25 PUNTOS
MIPYME	0,25	0,25 PUNTOS
TOTAL, PUNTAJE	100	59,8943402 PUNTOS
SE CALIFICA / NO SE CALIFICA	CUMPLE	

3.3.9. CALIFICACIÓN DE LA OFERTA CONSULTORIA Y CONSTRU-SION S.A.S.

CALIFICACION DE LA OFERTA	
CRITERIO	CALIFICACIÓN
REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE
Aspectos jurídicos	CUMPLE
Aspectos financieros	CUMPLE
Experiencia Mínima del Proponente	CUMPLE

CALIFICACION DE LA OFERTA.	
CRITERIO	
A. FACTOR ECONOMICO	30.5
B. FACTOR CALIDAD	0
C. FACTOR DE SOTENIBILIDAD	9
D. APOYO A INDUSTRIA NACIONAL	20
E. VINCULACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	0
F. EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25
G. MIPYME	0,25
TOTAL	59,8943402 PUNTOS

3.4. ARQUITECTURA A.R.G CONSTRUCCIONES ANGEL RAFAEL ROJANO GOMEZ S.A.S

3.4.1. INFORMACIÓN BÁSICA.

NOMBRE DEL PROPONENTE	ARQUITECTURA A.R.G CONSTRUCCIONES ANGEL RAFAEL ROJANO GOMEZ S.A.S
NIT	900.079.602-9
REPRESENTANTE LEGAL	Ángel Rafael Rojano Gómez
CEDULA DE CIUDADANIA	3.715.296
LUGAR DE EXPEDICION	Barranquilla
CORREO ELECTRÓNICO:	facturacion@arquitecturaarg.com.co
TELEFONO	6053800115
DIRECCIÓN DE CORREO	CR 32 55 12 BRR LAS GAVIOTAS, BARRANQUILLA
CIUDAD	Barranquilla, Atlántico

3.4.2. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

PROPONENTE	ARQUITECTURA A.R.G CONSTRUCCIONES ANGEL RAFAEL ROJANO GOMEZ S.A.S	FOLIO
Presento Garantía	SI	Folios 11 Seguros Mundial No. De póliza BQ-100089295 expedida el 06-08-2024. Tomador: Arquitectura A.R.G Construcciones Ángel Rafael Rojano Gómez Asegurado y Beneficiario: Municipio de Sitionuevo Valor asegurado: $ 10.919.938,90 Vigencia hasta 24: horas del 09/11/2024
Cumple / No cumple	**CUMPLE**	

3.4.3. DOCUMENTOS BÁSICOS.

PROPONENTE	ARQUITECTURA A.R.G CONSTRUCCIONES ANGEL RAFAEL ROJANO GOMEZ S.A.S	FOLIO
Es proponente singular o plural		SINGULAR
Acta de conformación de proponente plural	N/A	N/A
Fotocopia del documento de identidad del representante	SI	CC 3.715.296 de Barranquilla
Presento propuesta técnica y económica en sobres separados	SI	Propuesta económica, Presentadas en medio magnético, en SECOP II
Propuesta económica	SI	$107.739.859,18
Formato 1 Carta de presentación de las Ofertas	SI	4 Folios
Abonado	SI	JAIRO MANUEL CANTILLO MEJIA C.C.: 125.468.72
Profesión	SI	Ingeniero Civil.
Matricula Profesional	SI	08202-17977 ATL
Fotocopia del documento de identidad del abonado	NO	NO APORTA
COPNIA	SI	SI APORTA
Formato 6 Pago de seguridad social y aportes legales	SI	1 Folio/Formato 6. El formato esta firmado por el Representante Legal. Ángel Rafael Rojano Gómez
Certificado antecedente Judiciales	Consultado en línea	
Certificado antecedente Disciplinarios	Consultado en línea	
Certificado antecedentes Fiscales	Consultado en línea	
Certificado de RMC	Consultado en línea	
Cumple / No cumple	**SUBSANAR – documento CC de abonado**	

3.4.4. CAPACIDAD JURÍDICA

Proponente	ARQUITECTURA A.R.G CONSTRUCCIONES	FOLIO

	ANGEL RAFAEL ROJANO GOMEZ S.A.S	
Certificado de existencia y representación legal	SI	Cámara de Comercio de Barranquilla Expedida el 23/07/2024
Autorización Junta o Asamblea de socios	N/A	N/A
Registro Único de Proponentes	SI	Expedido el 23/07/2024
Cumple/ No cumple	**CUMPLE**	

3.4.5. ÍNDICES FINANCIEROS.

INDICADOR	EXIGIDO EN PLIEGO	PROPONENTE	ESTADO
Índice de Liquidez	≥1,11	3,49	CUMPLE
Índice de Endeudamiento	≤ 75%	0,40	CUMPLE
Razón de Cobertura de Interés	≥0	35,16	CUMPLE
Capital de Trabajo	≥ 10% PO	$377.562.756	CUMPLE

CUMPLE

3.4.6. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL.

INDICADOR	EXIGIDO EN PLIEGO	PROPONENTE	ESTADO
Rentabilidad sobre Activos	≥0	0,14	CUMPLE
Rentabilidad sobre el Patrimonio	≥0	0,24	CUMPLE

CUMPLE

3.4.7. EXPERIENCIA

Proponente	ARQUITECTURA A.R.G CONSTRUCCIONES ANGEL RAFAEL ROJANO GOMEZ S.A.S	FOLIO
Descripción de los contratos aportados. Que hayan contenido la ejecución "3.5.2. PROYECTOS DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACION DE EDIFICACIONES OFICIALES"	29 Folios. CONTRATO 1 No CO-MAR-312-2018 Entidad contratante: MUNICIPIO DE ARIGUANI. Contratista: ARQUITECTURA A.R.G CONSTRUCCIONES ANGEL RAFAEL ROJANO GOMEZ S.A.S Objeto: CONTRATAR LA AMPLIACION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SIMON BOLIVAR EN LA SEDE DE LA ESCUELA EL CONGO DE EL DIFICIL, CABECERA MUNICIPAL DE ARIGUANI-MAGDALENA. Valor del contrato. $435.757.701 Valor registrado en el RUP 526,20 SMMLV posición en el RUP 5.	
Cumplen códigos UNSPSC mínimos exigidos	Si	
Anexa copia de los contratos y/o certificación y/o copia el acta de liquidación o de recibo final de los contratos	El proponente presenta una certificación expedida por JEFE DE OFICINA ASESORA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE ARIGUANI con fecha de expedición el 15 de octubre de 2019. ACTA DE INICIO con fecha de 9 de octubre de 2018 COPIA DEL CONTRATO CO-MAR-312-2018 con fecha de 18/09/2018 y firmado por las partes	
El contrato aportado deberá estar iniciado, terminado y recibido a satisfacción	SI	
Cumple / No cumple	**CUMPLE**	

3.4.8. PONDERACIÓN PARCIAL DE LA OFERTA

Proponente	ARQUITECTURA A.R.G CONSTRUCCIONES ANGEL RAFAEL ROJANO GOMEZ S.A.S	**Folio**
OFERTA ECONOMICA	SI	2 Folios. $107.739.859,18
FACTOR DE CALIDAD	No aporta	El capítulo 4.2., de los pliegos de condiciones definitivos exigía la presentación de una PROGRAMACION DE OBRA. El proponente no acompaño a su propuesta la exigencia del pliego. No accede a puntaje
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO	SI aporta	Instalación de jardines con fines ornamentales horizontales o verticales expedido por el Representante Legal ANGEL RAFAEL ROJANO GOMEZ
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	SI APORTA	Formato 9 NO APORTA APORTA Certificado de existencia y representación legal emitido por las Cámaras de Comercio

CRITERIO DE EVALUACION	**Puntaje pliegos**	**Puntaje propuesta**
OFERTA ECONOMICA	30,5	30,2519996 PUNTOS
FACTOR TECNICO DE CALIDAD	39	0 PUNTOS
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TECNICO AMBIENTAL AGREGADO	9	9 PUNTOS
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	20	20 PUNTOS
VINCULACION DE PERSONA CON DISCAPACIDAD	1	0 PUNTOS
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0,25	0 PUNTOS
MIPYME	0,25	0,25 PUNTOS
TOTAL, PUNTAJE	100	59,2519996 PUNTOS
SE CALIFICA / NO SE CALIFICA	Se califica la propuesta.	

3.4.9. CALIFICACIÓN DE LA OFERTA ARQUITECTURA A.R.G CONSTRUCCIONES ANGEL RAFAEL ROJANO GOMEZ S.A.S.

CALIFICACION DE LA OFERTA	
CRITERIO	CALIFICACIÓN
REQUISITOS HABILITANTES	SUBSANAR
Aspectos jurídicos	CUMPLE
Aspectos financieros	CUMPLE
Experiencia Mínima del Proponente	CUMPLE

CALIFICACION DE LA OFERTA.	
CRITERIO	
A. FACTOR ECONOMICO	30,5
B. FACTOR CALIDAD	0
C. FACTOR DE SOTENIBILIDAD	9

D. APOYO A INDUSTRIA NACIONAL	20
E. VINCULACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	0
F. EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	0
G. MIPYME	0,25
TOTAL	59,2519996 PUNTOS

3.5. CONCLUSIÓN EVALUACIÓN PROPUESTAS.

En estos términos, el comité evaluador se permite señalar los resultados de la evaluación inicial de ofertas dentro del proceso de contratación adelantado bajo la modalidad de selección de Selección Abreviada de Menor Cuantía, del proceso identificado con el radicado MS-SAMC-002-2024, no resultando ninguna propuesta habilitada para este lote.

Los oferentes tendrán hasta las 6:00 PM del último de traslado determinado en el cronograma para presentar observaciones al presente informe y subsanar los documentos aquí señalados en cada una de sus propuestas.

Orden Elegibilidad	PROPONENTE	ID	REPRESENTANTE LEGAL	VALOR PROPUESTA	PUNTAJE
1	**CONSULTORÍAS Y CONSTRU-SION S.A.S**	**901.657.210-9**	**Andrés de Jesús Sobrino Parra**	**$108.999.389**	**59,8943402**
2	CONSTRUCIVILES DEL CARIBE S.A.S	900.670.218-7	Juan José Galeano Brun	$108.785.189	59,7500000
3	ARQUITECTURA A.R.G CONSTRUCCIONES ÁNGEL RAFAEL ROJANO GÓMEZ S.A.S	900.079.602-9	Ángel Rafael Rojano Gómez	$107.739.859	59,5019996
4	JAIME AMADEO SÁNCHEZ GIRALDO	72.152.268	N/A	$108.882.789	39,6770800

No siendo más el objeto de esta acta, se procede a su firma para dar continuidad al cronograma del proceso y su publicación por espacio de tres (3) días en el SECOP 2.

Para constancia se firma en el municipio de Sitionuevo, Magdalena a los dieciséis (16) días del mes de agosto de 2.024.

KATHERINE GUTIÉRREZ GONZÁLEZ
Secretario de Hacienda Pública

GERIS ADRIANA ROSALES MOLINA
Jefe Oficina Presupuesto

LUCIA LOPEZ TRILLO
Secretario de Prospectiva Estratégica y Ordenamiento Territorial

MARYURIS PEREIRA BELTRAN
Jefe Oficina de Seguridad Jurídica y Contratación

MARCO MOLINA BAYONA
Asesor Externo en Contratación