ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**LISTA DE CHEQUEO - INFORME MENSUAL DE CONTRATO** **Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos**	**Fecha: 28/11/2023** **Versión 01**

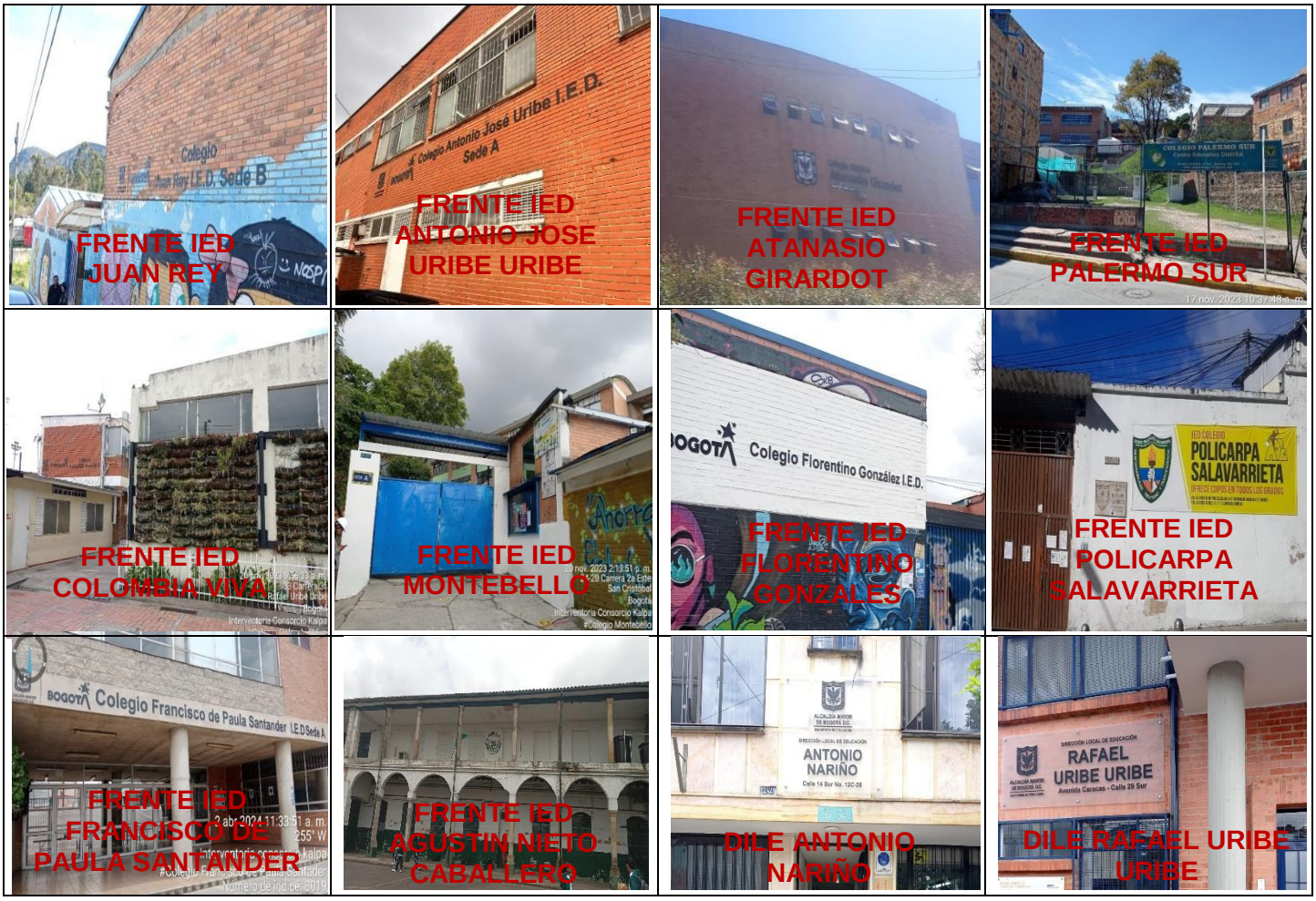
Contratista	Consorcio KALPA & ARA SED				
Supervisor	Arq. Alexander Osorio				
Número de contrato/vigencia	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.5313334 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023				
Informe N°	Final	Periodo del informe	24/10/2023	Hasta el	23/07/2024

CONTENIDO	**Contiene**	**No contiene**	**Observaciones**
1. Aspectos Generales Del Proyecto	X		
2. Aspectos Generales Del Contrato De La Interventoría			
Obligaciones específicas del contrato	X		
Informes semanales	X		
Personal Aprobado	X		
Verificación de licencias y permisos vigentes			No aplica
Pólizas actualizadas con modificaciones	X		
Cumplimiento articulo 3 del decreto 332 del 2020	X		
Directiva distrital N° 1 de 2011	X		
Incumplimientos o apremios del contrato vigilado			No aplica
Verificacion de la matriz de riesgos	X		
Descripción de actividades desarrolladas en el periodo	X		
Actas de comité generadas en el desarrollo del contrato	X		
Relación de correspondencia (entrada, salida e interna)	X		
Bitácora	X		
Reseña fotográfica del periodo por semana	X		
Actividades no previstas del proyecto	X		
Ponderación de elementos de calidad	X		
Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor	X		
Programación y control de obra	X		
Aspectos Técnicos	X		
Control del plan de calidad y ensayos de material	X		
Estado de Servicios públicos, trámites y licencias			No aplica
Pago Parafiscales	X		
Verificación de la amortización del anticipo			No aplica
Estado financiero del contrato de obra	X		
Aspectos Sociales	X		
Aspectos ambientales PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental) Y PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición)	X		
Seguridad y salud en el trabajo	X		
4. Conclusiones y recomendaciones	X		
5. Anexos	X		
6. Documentos Secop II			
Acta de inicio	X		Cargado por la Entidad
Garantías	X		Verificadas y avaladas por la Entidad.
Designación del supervisor	X		Cargado por la Entidad
Informes mensuales	X		Cargado por la Entidad
Actas parciales	X		Cargado por la Entidad
Modificaciones			No aplica
Suspensión (si aplica)			No aplica
Prorroga a la suspensión			No aplica
Acta de terminación	X		Cargado por la Entidad
Acta de entrega	X		Cargado por la Entidad
Reinicio a la suspensión			No aplica
Acta de liquidación	X		Cargado por la Entidad

Elaboró	**Revisó**	**Aprobó**
Jerónimo Rativa Morales Contratista DCCEE	Keyla Milena Floréz, Lina Maria Alcalá, Sandra Galeano , Maria Estela Herrera, Luis Carlos Reina, Ferney Jimenéz Equipo Técnico DCCEE	Luis Antonio Pinzón Parra Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA

DEL 24 DE OCTUBRE DE 2023 AL 23 DE JULIO DE 2024



"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. PROCESO No.: SED-CM-A-DCCEE-022-2023."

INFFINAL-496-V00

Dirección: Cra. 15 A No. 121-12 Oficina 318 Bogotá D.C.
PBX: 6203378 - 6203317
E-mail: contacto@medinayrivera.com.co
www.medinayrivera.com.co

REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES

CLASE DE DOCUMENTO: Informe Final	CÓDIGO:	FECHA:
REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES	**INFFINAL-496-V00**	**24-07-2024**

REVISIÓN	**No. DE REVISIONES**	**0**	**1**	**2**	**3**
	RESPONSABLE DE ELABORACIÓN: Residentes de Inter. MELIZA GOMEZ CRISTIAN BARRERA	**24-07-2024**			
	RESPONSABLE REVISIÓN: Johana Chamorro	**24-07-2024**			
	RESPONSABLE APROBACIÓN: Cesar Camargo.	**24-07-2024**			

CONTROL DE MODIFICACIONES

REVISIÓN No.	**MODIFICACIÓN A CAP. SEG. PAG.**	**FECHA DE MODIFICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
1			
2			
3			

LISTA DE DISTRIBUCIÓN DEL INFORME

DESTINATARIO DEL INFORME	**No. DE COPIAS**
Secretaria Distrital de Educación- Original	1
Archivo Kalpa & Ara SAS – Digital	1

1. Contenido

1. Contenido ... 2
INTRODUCCIÓN ... 5
2. CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO ... 8
3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO ... 8
3.1 DESCRIPCIÓN CONTRATOS ... 8
Descripción contratos de obra ... 8
Descripción contrato de interventoría ... 9
DOCUMENTOS SUSCRITOS ... 9
POLIZAS DE GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA ... 11
POLIZAS DE GARANTIAS CONTRATO DE OBRA ... 12
4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO ... 14
4.1 DESCRIPCIÓN Y AVANCES ... 14
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO PALERMO SUR (IED) KR 2B # 49D - 41S ... 21
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO COLOMBIA VIVA (IED) SEDE A CRA 5A # 48M - 50S ... 22
BOGOTA, SEDE COLEGIO ANTONIO JOSE URIBE (IED) SEDE A CL 3 # 9-70 ... 24
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO MONTEBELLO (IED) SEDE A Calle 24AS #24A-20S ... 26
bogotá SEDE COLEGIO ATANASIO GIRARDOT (IED) SEDE A CALLE 14 SUR 28-06 ... 27
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO JUAN REY (IED) Calle 70 Sur # 13 B-27 Este ... 28
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO FLORENTINO GONZALES (IED) CARRERA 5A # 30A - 45 SUR 30
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO policarpa salavarrieta SEDE A (IED) CAlle 28 # 5 A - 06 ... 31
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO FRANCISCO DE PAULA SANTADER SEDE A (IED) CAlle 23 SUR # 27 – 27 ... 32
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO ... 33
SEDE A (IED) Cra 19D #11 - 17 ... 33
BOGOTÀ, SEDE bodega rosa zarate CARRERA 25A # 8-45 ... 34
BOGOTÀ, SEDE dile antonio nariño calle 14sur # 12c - 02 ... 35
BOGOTÀ, SEDE dile rafael uribe uribe avenida carrera 29 # 13sur – estación olaya ... 36
BOGOTÀ, componente emergencias ... 38
5. EVALUACIÓN Y AVANCE GENERAL POR (IED) COLEGIOS ... 39
5.1 AVANCE FÍSICO, PROGRAMACIÓN DE OBRA Y SEGUIMIENTO ... 39
5.2 AVANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL ... 39
5.2.1 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL POR SEDES ... 41
5.2.2 ACTIVIDADES NO PREVISTAS ... 41
5.2.3 AVANCE SEDES EN EJECUCIÓN ... 41

6. CONTROL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS DE MATERIAL 42
7. ASPECTOS SOCIALES 42
8. GESTIÓN AMBIENTAL 42
8.1 GESTIÓN DOCUMENTAL DEL CONTRATO 42
8.2 ACTIVIDADES AMBIENTALES. 43
8.3 Actividades de obra ejecutadas. 43
8.4 MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS 44
8.5 MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES 44
8.6 MANEJO DE RCD 44
8.7 MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES 45
8.8 MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS 45
8.9 MANEJO EFICIENTE DEL AGUA 45
8.10 MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 46
8.11 CAPACITACIONES AMBIENTALES 46
8.12 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES 47
8.13 RELACIÓN DE VOLQUETAS 48
8.14 GESTORES DE RCD 48
8.15 CANTIDADES DE RCD REPORTADAS EN EL PERIODO 49
8.16 REUTILIZACIÓN DE MATERIAL RCD GENERADOS EN LA OBRA 50
8.17 REPORTE DE PIN AMBIENTAL ASIGNADO POR LA SED 51
REPORTE PARA CIERRE DE PIN 51
8.18 FORMATO DILIGENCIADO DE LOS SISTEMAS AHORRADORES DE AGUA Y ENERGÍA INSTALADOS EN EL PERIODO. 52
8.19 COMPONENTE FORESTAL 52
ESCUELA NACIONAL DEL COMERCIO - QUINTA DIAZ 52
POLICARPA SALAVARRIETA SEDE A 52
POLICARPA SALAVARRIETA SEDE B 52
ALDEMAR ROJAS PLAZAS 52
LA VICTORIA 53
COLEGIO LOS ALPES SEDE A 53
COLEGIO LOS ALPES SEDE A 53
9. COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 53
9.1 SEDES INTERVENIDAS 54
9.2 PERSONAL DE INTERVENTORIA. 54
9.3 PERSONAL DE CONTRATISTA. 55

9.4 ACTIVIDADES DE SST REALIZADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS POR PARTE DEL EQUIPO DE INTERVENTORÍA EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO. 56
9.5 ACTIVIDADES DE VERIFICACION Y CONTROL DOCUMENTACION Y SEGUIMIENTO AL PERSONAL DE INGRESO DEL CONTRATISTA. 56
9.6 ACTIVIDADES DE INSPECCIÓN VISUAL REALIZADAS A LAS ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS POR PARTE DEL CONTRATISTA 57
9.7 VERIFICACION DE INTERVENTORIA EN ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA. 58
9.8 VERIFICACIÓN DE MAQUINARIA DE EQUIPOS. 59
9.9 CERTIFICADOS DE REPRESENTANTE LEGAL 59
9.10 PAZ Y SALVOS 59
9.11 ANEXOS 59
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 60
11. ANEXOS 61
CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDAD - Carpeta anexos A 61
cuadro obligaciones – Carpeta anexos B 61
actas de entrega – Carpeta anexos C 61
manuales de mantenimiento – Carpeta anexos D 61
BITACORAS - Carpeta anexos E 61
componente sst - Carpeta anexos f 61
ENSAYOS DE LABORATORIO - Carpeta anexos G 61
polizas de terminación - Carpeta anexos H 61
ACTAS DE COMITÉ - Carpeta anexos I 61
informes semanales - Carpeta anexos j 61
ACTAS DE TERMINACIÓN - Carpeta anexos K 61
registro fotografico - Carpeta anexos l 61

INTRODUCCIÓN

De conformidad con los artículos 11, 12 y 30 de la Ley 80 de 1993, la competencia para ordenar o dirigir la celebración de licitaciones y para escoger contratistas será del jefe o representante de la entidad, o en su defecto de su delegado, según sea el caso.

Las Secretarías de Despacho, como entidades del sector central del Distrito Capital y que conforman el Presupuesto Anual del Distrito, a través de los secretarios(as) de Despacho o de los servidores públicos en quien éste delegue la competencia, parcial o total, ordenarán el gasto de la entidad a su cargo, adelantarán los procesos de selección de contratistas, escogerán el contratista y celebrarán los contratos que sean necesarios para garantizar la prestación del servicio público a cargo, y en desarrollo de las apropiaciones incorporadas en el presupuesto.

De conformidad con el artículo 3º del Manual Integrado de Contratación de la Secretaría de Educación del Distrito, aprobado mediante la Resolución No. 2126 de 2017 y actualizado mediante la Resolución No. 2361 de 2018, y en concordancia con los artículos 1º, 2º y 3º de la Resolución 1165 de 2016, se delega la competencia, sin consideración de la cuantía, en los Subsecretarios, disponiendo: “Delegar en los (las) Subsecretarios (as) de la Secretaría de Educación del Distrito la ordenación del gasto y del pago de los proyectos de inversión, conforme a las competencias previstas en el Decreto 330 de 2008 y las normas que lo modifiquen, subroguen y/o deroguen, la naturaleza del tema y los proyectos de inversión a su cargo. Lo anterior, sin consideración de la cuantía y sin perjuicio de lo previsto en el artículo 4 de la presente Resolución…”

Que de conformidad con lo anterior el Subsecretario de Acceso y Permanencia tiene a su cargo la ordenación de gasto de los proyectos de inversión de competencia de la Dirección de Construcciones y Conservación de Establecimientos Educativos, conforme a sus competencias, así como para adelantar todas la funciones y actividades propias de las etapas precontractual, contractual y poscontractual, que desarrolle la Entidad, según las competencias previstas en el Decreto 310 de 20221 y las normas que lo modifiquen o subroguen.

En ejercicio de la delegación conferida, el Subsecretario de Acceso y Permanencia suscribirá todos los actos administrativos, contratos, convenios, actas y documentación a que haya lugar, inherentes a la actividad contractual delegada.

El Decreto 310 del 20221, define que la Secretaría de Educación del Distrito tiene por objeto como organismo del Sector Central y cabeza del sector educativo, de “(…) orientar y liderar la formulación y ejecución de políticas, planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral.”

La Secretaría de Educación del Distrito (SED) a través de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, con fundamento en los numerales 7 y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015 y con observancia del principio de planeación, elaboró los documentos y estudios previos con el fin de soportar las condiciones y exigencias para adelantar el proceso de selección del contratista encaminado a contratar el objeto "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN.

Para determinar la modalidad de selección del contratista, se tuvo en cuenta el numeral 3° del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007, en consecuencia, se adelantó a través de la modalidad de CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO, atendiendo a la cuantía del proceso, su objeto y la naturaleza de los servicios que se pretenden adquirir, para lo cual se tuvo en cuenta al momento de evaluar las propuestas, criterios de comparación y ponderación de los elementos de experiencia técnica, el apoyo a la industria nacional y la vinculación de personas con discapacidad, MiPymes y participación de emprendimientos y empresas de mujeres.

ARTÍCULO PRIMERO: ADJUDICAR el Proceso de Selección por Concurso de Méritos Abierto No. SEDCM-A-DCCEE-022-2023, cuyo objeto es "**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS**", así:

LOTE 6: Al Proponente No. 71, **CONSORCIO KALPA & ARA SED**, integrada por las sociedades KALPA INGENIERIA SAS SOCIEDAD DE BENEFICIO E INTERES COLECTIVO - BIC con NIT No 901.506.984-3 (50% de participación) y ARA INGENIERIA SAS con NIT No. 830.068.724-8, (50% de participación), y representada legalmente por CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO, identificado con cédula de ciudadanía 80.029.202 de Bogotá, con 83,0391617 puntos, por un valor de QUINIENTOS TRES MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS MONEDA CORRIENTE ($503.303.851,00), INCLUIDO IVA, y por un plazo de ejecución de NUEVE (9) MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato/o suscripción del acta de inicio; y su ejecución se realizará de acuerdo con la propuesta económica presentada por el

proponente adjudicatario y los criterios establecidos en el pliego de condiciones electrónico y demás documentos que hacen parte del proceso de contratación.

El objeto de la contratación de esta Interventoría, además de dar cumplimiento a lo ordenado en el estatuto de contratación, corresponde a la necesidad de verificar que las obras se ejecuten de acuerdo con los objetos y alcances propuestos en los términos de referencia y propuesta y en forma integral con los enfoques, metodologías, organigramas, recursos humanos y de apoyo, puestos por el Contratista de Obra, en el plazo contractual y dentro de los términos del presupuesto contractual. En términos generales su objeto será supervisar, asesorar, controlar y aprobar el desarrollo del contrato de obra pública, de acuerdo con su alcance, haciendo cumplir en lo aplicable, las especificaciones técnicas y actividades administrativas, legales, labores contables, financieras y presupuestales contractuales, al igual que el aseguramiento integral de la calidad.

Es importante mencionar que para la ejecución y desarrollo del contrato se dio el respectivo cumplimiento al artículo 3 del decreto 332 del 2020, el cual establece lo siguiente "**ARTÍCULO 3º. VINCULACIÓN DE MUJERES EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO.** Sin perjuicio de la autonomía presupuestal y contractual de la que están investidas las entidades y organismos distritales, el área técnica respectiva o la dependencia que solicita la contratación, según corresponda, incluirá en los pliegos de condiciones, estudios y documentos previos y en las cláusulas contractuales de los procesos de selección pública y/o contratos y convenios estatales que adelanten, la obligación del futuro contratista u asociado de vincular y mantener un mínimo de mujeres para la ejecución del convenio o contrato, según los porcentajes que se establecen a continuación, y garantizando que la vinculación se realizará con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables."

De acuerdo a lo establecido en la Directiva distrital N° 1 de 2011, el consorcio Kalpa & Ara Sed, dentro de sus manuales internos de funcionamiento de una de las sociedades, cuenta con la inclusión de las estrategias para la participación real y efectiva de las personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con edad para trabajar, razón por la cual se da cumplimiento a esta directiva.

El presente informe corresponde al informe final de interventoría, el cual tiene el fin de informar a la entidad de las actividades desarrolladas durante todo el periodo de ejecución del contrato.

2. CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO

Para el periodo final de ejecución del contrato se ha realizado la respectiva revisión de todas las obligaciones específicas y se ha dado el respectivo cumplimiento. Adjunto se anexa documento con todas las obligaciones, la respectiva revisión realizada y los comentarios y/o observaciones para cada uno.

3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

3.1 DESCRIPCIÓN CONTRATOS

DESCRIPCIÓN CONTRATOS DE OBRA

Contrato No.	CO1_PCCNTR_5305908 DEL 2023
Contratista	**CONSORCIO MC 2023**
Objeto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
Plazo ejecución del contrato	8 MESES
Fecha de iniciación	**24 DE OCTUBRE DEL 2023**
Fecha terminación inicial	**23 DE JUNIO DE 2024**
Fecha terminación final	NA.
Valor inicial del contrato	$4.749.969.534
Valor actual del contrato	**$4.749.969.534**
Valor pagado	**$ 4.492.761.280,00**
Valor por pagar	**$ 257.208.254,00**
Valor anticipo 25%	N.A.
Representante legal	AUGUSTO JOSE GARCIA PEREZ
Dirección de notificación	Cra 5 No. 16-21 Oficina 301
Teléfono	601 8855332
E-mail	gerencia@grupointerlomas.com.co

Tabla 1. Información contractual contratos de obra

DESCRIPCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contrato No.	CO1_PCCNTR_5313334
Interventoría	CONSORCIO KALPA & ARA SED
Objeto	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. PROCESO No.: SED-CM-A-DCCEE-022-2023
Plazo de ejecución	9 MESES
Fecha de iniciación	24 DE OCTUBRE DEL 2023
Fecha de terminación inicial	**23 DE JULIO DE 2024**
Fecha de terminación final	**23 DE JULIO DE 2024**
Valor inicial del contrato	$ 503.303.851,00
Valor actual del contrato	$ 503.303.851,00
Valor pagado	$ 452.319.171,00
Valor por pagar	$ 50.984.680,00
Representante legal	CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO
Dirección de operación	Cra. 15ª #121-12 Edificio Ahorramàs - Oficina 314
Teléfono / telefax	620 3317 / 3168332119
Supervisor contratos	Arq. Alexander Osorio Páez
Apoyo a la Supervisión	Ing. Leonardo Contador

Tabla 2. Información legal contrato Interventoría

DOCUMENTOS SUSCRITOS

Esta información no se modifica, ya que a la fecha solo se han suscrito los siguientes documentos, bajo los contratos de mejoramiento y se encuentran publicados y soportados en el Secop II.

A continuación, se detallan los documentos suscritos con la entidad Contratante del proyecto y los contratistas de obra, como de interventoría.

3.1.1.1 Obra - CONSORCIO MC 2023

- Contrato de obra No. CO1_PCCNTR_5305908 del 2023

- Pólizas del contrato de obra
- Acta de inicio Constructor del 24 de octubre del 2023 - formatos código 11-IF-001 V1
- Acta de corte parcial No. 1
- Informe mensual No. 1
- Informe mensual No. 2
- Informe mensual No. 3
- Informe mensual No. 4
- Acta de corte parcial No. 2
- Acta de corte parcial No. 3
- Acta de corte parcial No. 4
- Acta de corte parcial No. 5
- Informe mensual No. 5
- Acta de corte parcial No. 6
- Informe mensual No. 6
- Acta de corte parcial No. 7
- Informe mensual No. 7
- Acta de corte parcial No. 8
- Acta de liquidación
- Informe final de obra

3.1.1.2 Interventoría - CONSORCIO KALPA & ARA SED

- Contrato de obra No. CO1_PCCNTR_5313334 del 2023
- Pólizas del contrato de interventoría
- Acta de inicio Interventor del 24 de octubre del 2023 - formatos código 11-IF-001 V1
- Acta de corte parcial No. 1
- Informe mensual No. 1
- Informe mensual No. 2
- Informe mensual No. 3
- Informe mensual No. 4
- Acta de corte parcial No. 2
- Acta de corte parcial No. 3
- Acta de corte parcial No. 4
- Acta de corte parcial No. 5
- Informe mensual No. 5
- Acta de corte parcial No. 6
- Informe mensual No. 6
- Acta de corte parcial No. 7
- Informe mensual No. 7
- Acta de corte parcial No. 8
- Informe mensual No. 9
- Acta final de Interventoría
- Informe final de interventoría.

POLIZAS DE GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

POLIZAS INICIALES				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Seguros del Estado – 21-44-101425433 – Anexo 0	Cumplimiento del Contrato	18/09/2023	18/02/2025	$ 100.746.450,20
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	18/09/2023	18/06/2027	$ 50.373.225,10
	Calidad de Servicio	18/06/2024	18/06/2029	$ 100.746.450,20

POLIZAS CONTRA ACTA DE INICIO				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Seguros del Estado – 21-44-101425433 – Anexo 1	Cumplimiento del Contrato	18/09/2023	18/02/2025	$ 100.746.450,20
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	18/09/2023	18/06/2027	$ 50.373.225,10
	Calidad de Servicio	18/06/2024	18/06/2029	$ 100.746.450,20

POLIZAS CONTRA ACTA DE INICIO				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Seguros del Estado – 21-44-101425433 – Anexo 2	Cumplimiento del Contrato	24/10/2023	26/03/2025	$ 100.746.450,20
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	24/10/2023	24/07/2027	$ 50.373.225,10
	Calidad de Servicio	24/10/2024	24/07/2029	$ 100.746.450,20

POLIZAS CONTRA ACTA DE TERMINACIÓN				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Seguros del Estado – 21-44-101425433 – Anexo 2	Cumplimiento del Contrato	24/10/2023	26/03/2025	$ 100.746.450,20
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	24/10/2023	24/07/2027	$ 50.373.225,10
	Calidad de Servicio	24/07/2024	23/07/2029	$ 100.746.450,20

POLIZAS DE GARANTIAS CONTRATO DE OBRA

POLIZAS INICIALES				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-47-994000008349 – Anexo 0	Cumplimiento del Contrato	20/09/2023	20/01/2025	$ 949.993.906,80
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	20/09/2023	20/05/2027	$ 474.996.953,40
	Estabilidad y Calidad de la Obra			$ 949.993.906,80

POLIZAS INICIALES				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-74-994000002377 – Anexo 0	Predios, Labores y Operaciones Contratistas y subcontratistas RCE patronal	20/09/2023	20/05/2024	$ 464.000.000,00
	Vehículos propios y no propios	20/09/2023	20/05/2024	$ 232.000.000,00

ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**
Seguros Mundial B-100000043 – Anexo 0	Daños materiales, terremoto, temblor, erupción volcánica, ciclón, huracán, tempestad, enfangamiento. Mantenimiento Responsabilidad civil extracontractual por daños Remoción de escombros	20/09/2023	21/10/2024

POLIZAS ACTA DE INICIO				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-47-994000008349 – Anexo 2	Cumplimiento del Contrato	20/09/2023	23/02/2025	$ 949.993.906,80
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	20/09/2023	20/06/2027	$ 474.996.953,40
	Estabilidad y Calidad de la Obra			$ 949.993.906,80

POLIZAS ACTA DE INICIO				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
	Cumplimiento del Contrato	20/09/2023	23/02/2025	$ 949.993.906,80

Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-47-994000008349 – Anexo 3	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	20/09/2023	20/06/2027	$ 474.996.953,40
	Estabilidad y Calidad de la Obra			$ 949.993.906,80

ASEGURADORA	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO
Seguros Mundial B-100000043 – Anexo 3	Daños materiales, terremoto, temblor, erupción volcánica, ciclón, huracán, tempestad, enfangamiento. Mantenimiento Responsabilidad civil extracontractual por daños Remoción de escombros	20/09/2023	21/10/2024

POLIZAS ACTA DE TERMINACIÓN				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-47-994000008349 – Anexo 4	Cumplimiento del Contrato	24/10/2023	23/03/2025	$ 949.993.906,80
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	24/10/2023	23/06/2027	$ 474.996.953,40
	Estabilidad y Calidad de la Obra			$ 949.993.906,80

POLIZAS ACTA DE TERMINACIÓN				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-47-994000008349 – Anexo 5	Cumplimiento del Contrato	24/10/2023	23/03/2025	$ 949.993.906,80
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	24/10/2023	23/06/2027	$ 474.996.953,40
	Estabilidad y Calidad de la Obra			$ 949.993.906,80

POLIZAS ACTA DE TERMINACIÓN				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-74-994000002377 – Anexo 5	Predios, Labores y Operaciones Contratistas y subcontratistas RCE patronal	24/10/2024	23/06/2024	$ 232.000.000,00
	Vehículos propios y no propios	24/10/2024	23/06/2024	$ 232.000.000,00

ASEGURADORA	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO
Seguros Mundial B-100000043 – Anexo 6	Daños materiales, terremoto, temblor, erupción volcánica, ciclón, huracán, tempestad, enfangamiento. Mantenimiento Responsabilidad civil extracontractual por daños Remoción de escombros	23/06/2024	24/11/2024

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

En este aparte se realiza una breve descripción de las actividades que se llevaron a cabo durante todo el periodo de ejecución del contrato de obra, además es importante mencionar que en este punto del contrato, ya se terminaron todas las obras y se realizó la debida entrega a la entidad contratante.

En cuanto al componente de calidad desde la interventoría se realizó la verificación de cada uno de los materiales y el respectivo seguimiento a la calidad de los mismo, los cuales fueron solicitados al contratista y se anexa al presente informe, una compilación de los mismos.

4.1 DESCRIPCIÓN Y AVANCES

Las sedes intervenidas dentro del presente contrato, se ubican en la región centro del país, ciudad de Bogotá más específicamente; para la entidad es vital realizar los mejoramientos necesarios a las diferentes instituciones educativas.

El contrato contaba con las siguientes sedes priorizadas y/o instituciones educativas, en las diferentes localidades de Bogotá, las cuales se en listan a continuación.



GRUPO 6 SANTAFE, MARTIRES, ANTONIO NARIÑO, LA CANDELARIA, RAFAEL URIBE Y SAN CRISTOBAL				
No	**LOCALIDAD**	**COLEGIO**	**SEDE**	**NOMBRE DE SEDE**
1	SANTA FE	COLEGIO ANTONIO JOSE URIBE (IED)	A	ANTONIO JOSÉ URIBE
2	SAN CRISTÓBAL	COLEGIO FLORENTINO GONZALEZ (IED)	A	FLORENTINO GONZÁLEZ
3	SAN CRISTÓBAL	COLEGIO MONTEBELLO (IED)	A	MONTEBELLO
4	SAN CRISTÓBAL	COLEGIO JUAN REY (IED)	B	CIUDAD DE LONDRES
5	ANTONIO NARIÑO	COLEGIO ATANASIO GIRARDOT (IED)	A	ATANASIO GIRARDOT
6	ANTONIO NARIÑO	COLEGIO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER (IED)	A	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
7	LOS MÁRTIRES	COLEGIO LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO (IED)	A	AGUSTÍN NIETO CABALLERO
8	RAFAEL URIBE URIBE	COLEGIO COLOMBIA VIVA (IED)	A	NÉSTOR FORERO ALCALÁ
9	RAFAEL URIBE URIBE	COLEGIO PALERMO SUR (IED)	A	PALERMO SUR
10	SANTA FE	COLEGIO POLICARPA SALAVARRIETA (IED)	A	POLICARPA SALAVARRIETA
11	RAFAEL URIBE URIBE	DILE RAFAEL URIBE URIBE	N/A	
12	ANTONIO NARIÑO	DILE ANTONIO NARIÑO	N/A	
13	MARTIRES	BODEGA ROSA ZARATE	N/A	

Los frentes que se encuentran relacionados en la tabla anterior ya todos pasaron por la etapa de ejecución y a la fecha del presente todos fueron terminaron de desarrollar actividades las cuales fueron terminadas de manera satisfactoria.

A continuación, se realiza un breve resumen en el cual se establece la intervención realizada por cada uno de los frentes y el costo de intervención.

IED. PALERMO SUR sede A

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS MODULARES, ACONDICIONAMIENTO DE CIRCULACIONES PERIMETRALES, RESTITUCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN ZONA AULAS.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 10/05/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

IED. MONTEBELLO sede A

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS MODULARES, CONSTRUCCIÓN DE SENDEROS DE CONEXIÓN, ADECUACIÓN DE SENDEROS EXISTENTES Y ZONAS VERDES, PUESTA EN SERVICIO DE EQUIPO HIDRONEUMÁTICO EXISTENTE Y SHUT DE BASURAS.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 03/05/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

IED. ATANASIO GIRARDOT sede A

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

MEJORAMIENTO DE LA CANCHA NOR-ORIENTAL DEL COLEGIO, LO CUAL CONSISTE EN REALIZAR UN CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO EN EL SECTOR NORTE DE LA CANCHA, CONSTRUIR UNA GRADERÍA EN EL COSTADO ORIENTAL Y DEMARCAR LA CANCHA CON PINTURA TRÁFICO SEGÚN EL USO DE LA INSTITUCIÓN. EL SEGUNDO ALCANCE, CONSISTE EN LA ELABORACIÓN DE UN MÓDULO PARA TIENDA ESCOLAR, PARA EJECUTAR ESTE ALCANCE SE REQUIERE LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CIMENTACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE LA ESTRUCTURA METÁLICA, FUNDIR UNA PLACA EN CONCRETO EN EL ÁREA, INSTALAR ESTRUCTURA METÁLICA PARA EL MÓDULO DE TIENDA ESCOLAR Y CUBIERTA TIPO SÁNDWICH. EL TERCER Y ÚLTIMO ALCANCE, CONSISTE EN UN MEJORAMIENTO PARCIAL DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DE NIÑOS Y NIÑAS UBICADAS EN EL SEGUNDO PISO, PARA LO CUAL SE CONTEMPLA EL CAMBIO DE LAS PUERTAS METÁLICAS DE CADA UNIDAD SANITARIA POR PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE Y ASÍ MISMO LA REPARACIÓN DEL ENCHAPE QUE SE VEA AFECTADA EN EL PROCESO; ADEMÁS SE TIENE EN CUENTA LA PINTURA DE LOS MUROS SOBRE EL ENCHAPE CON PINTURA REPELENTE A LA HUMEDAD.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 26/04/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

IED. ANTONIO JOSE URIBE URIBE sede A

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

RESTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL BLOQUE NO.4, INCLUYENDO INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, RESTITUCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS, PINTURA TIPO VINILO EN MUROS DE SALONES Y PINTURA EN ESMALTE PARA CARPINTERÍA METÁLICA DE LOS SALONES Y PASILLO.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 07/03/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

IED. COLOMBIA VIVA

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

REPOSICIÓN DE PISOS EN AULAS Y SECCIONES DE PASILLOS, PINTURA DE FACHADAS INTERIORES DE PASILLOS Y CAMBIO DE CARPINTERÍA METÁLICA PARA VENTANERÍA ALTA INTERIOR Y PUERTAS DE ACCESO EN AULAS DE PISO 1 Y LA IMPERMEABILIZACIÓN GENERAL DE CUBIERTAS PLANAS.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 22/01/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

IED. JUAN REY sede B

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

EL MEJORAMIENTO DE SALONES, PARA LO CUAL SE REQUIERE EL CAMBIO DE PISOS, CARPINTERÍA METÁLICA, CAMBIO DE VENTANERIA, QUE GENERE VENTILACIÓN CRUZADA Y MEJORAMIENTO DE MUROS, REALIZANDO PAÑETE, PINTURA Y ESTUCO. ADICIONAL SE DEBE INSTALAR UNA CUBIERTA EN POLICARBONATO EN LA CANCHA, PARA SU ELABORACIÓN SE DEBERÁ REALIZAR UN CIMIENTO QUE GENERE APOYO Y ESTABILIDAD A LA ESTRUCTURA METÁLICA.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 21/06/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

IED. FLORENTINO GONZALES sede A

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

CONSTRUCCIÓN DE CANCHA MÚLTIPLE, CON JUEGOS DE CANCHA METÁLICA Y PINTURA DE DEMARCACIÓN. RESTITUCIÓN DE REDES SANITARIAS Y ELÉCTRICAS EN CANCHA MÚLTIPLE. CONSTRUCCIÓN DE NUEVO SHUT DE BASURAS.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 09/04/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

IED. POLICARPA SALAVARRIETA sede A

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

RESTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL PISO NO. 3, INCLUYENDO INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA, RESTITUCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS EN SALONES, OFICINAS, LABORATORIO Y PASILLO Y EL MANTENIMIENTO DE LA VIGA CANAL PERIMETRAL.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 26/04/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

IED. FRANCISCO DE PAULA SANTANDER sede A

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

APLICACIÓN DE PINTURA PARA CANCHAS SEGÚN COLORES APROBADOS Y DEMARCACIÓN PARA CANCHA MÚLTIPLE, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE DE BALONCESTO. POR OTRA PARTE, EL DESMONTE DE PARQUE BIOSALUDABLE (TIPO GIMNASIO) Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS PANEL LED 120X30 PARA AULAS NO. 1-12 UBICADAS EN EL PRIMER, SEGUNDO Y TERCER PISO.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 20/04/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

BODEGA ROSA ZARATE

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO EN DEPÓSITO, BAÑOS 1ER. Y 2DO. PISO, ASÍ COMO LA INSTALACIÓN DE PELÍCULA EN DOS PUERTAS EXISTENTES.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 29/04/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

IED LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

PAÑETE IMPERMEABILIZADO EN CORREDORES, BIBLIOTECA Y CUARTO DE DEPORTES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO EN LA BIBLIOTECA, APLICACIÓN DE PINTURA EN ZONAS INTERVENIDAS, ADEMÁS DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN AULAS 218 Y 219, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA (INCLUYE TEJA) EN CUARTO DE DEPORTES; INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN ZONAS INTERVENIDAS

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 23/06/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

DILE ANTONIO NARIÑO

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

ADECUACIÓN GENERAL DE 1 BAÑO SENCILLO, INCLUYENDO CAMBIO DE ACABADOS Y APARATOS SANITARIOS EN EL PISO 1 Y CAMBIO DE DIVISIONES SANITARIAS Y APARATOS SANITARIOS EN EL BAÑO DE HOMBRES PISO 2. ADECUACIÓN DE EXTRACTOR DE OLORES EN BAÑO PARA PERSONAL CON MOVILIDAD REDUCIDA PISO 1. PINTURA GENERAL EN PASILLOS Y GARAJE. INSTALACIÓN DE RAMPA DE ACCESO EN PUERTA PRINCIPAL.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 19/06/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

DILE RAFAEL URIBE URIBE

Dentro del objeto contractual, de manera conjunta entre los profesionales de DCCEE, INTERVENTORÍA y CONTRATISTA se determinó que se tendría como alcance principal:

LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACIÓN DE FACHADA EN LADRILLO A LA VISTA DE EDIFICIO PRINCIPAL. RECONSTRUCCIÓN DE ANDENES, RE CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN. ADECUACIÓN DE EXTRACTORES PARA BATERÍAS SANITARIAS PISO 1, CAMBIO DE CERRADURA PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL.

Se finalizan todas y cada una de las actividades previstas para este frente de Obra tal, las cuales fueron ENTREGADAS por parte del Consorcio a la Interventoría de Obra y posteriormente se realizó la ENTREGA FÍSICA OFICIAL a las Directivas del Plantel el día 19/06/2024.

Del mismo modo y como compendio documental de cierre de este frente, se entregó a las Directivas de la Institución el MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO (formato físico y digital) para los componentes que hicieron parte de las actividades ejecutadas.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO PALERMO SUR (IED) KR 2B # 49D - 41S

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	KR 2B # 49D - 41 S
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantienen las actividades para el desarrollo e instalación de las 3 aulas modulares y acondicionamiento de circulaciones perimetrales.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%

% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Desmonte general de aulas existentes y retiro de sobrantes. ➢ Desmonte y disposición de redes eléctricas existentes. ➢ Demolición de placa existente en concreto para posterior ejecución de actividades para la conformación de cimentación de nuevas aulas. ➢ Reconformación y adecuación de áreas de circulación perimetrales a las nuevas aulas modulares. ➢ Restitución de cubierta existente por una cubierta liviana tipo Sándwich Standing Seam y franjas de iluminación natural focalizadas en cubierta traslucida tipo Cristacryl e instalación de estructura metálica de soporte. Este tipo de cubierta metálica cuenta un acabado interior continuo y hermético que evita la instalación de un cielo raso adicional en cada espacio. ➢ Reorganización y reemplazo de la Red de Iluminación utilizando luminarias tipo LED. Incluye la instalación de la tubería en sistema EMT tipo pesado sobrepuesta, reemplazo del cableado general y apliques. Esta intervención se realizará únicamente al interior de los espacios intervenidos y no se modificará la acometida general eléctrica. ➢ Instalación De Nuevas Aulas Modulares.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO EN BALANCE:	$ 708.079.813,67

4.1.1.1 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO COLOMBIA VIVA (IED) SEDE A CRA 5A # 48M - 50S

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada

ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CRA 5A # 48M - 50 S
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantiene REPOSICIÓN DE PISOS EN AULAS Y SECCIONES DE PASILLOS, PINTURA DE FACHADAS INTERIORES DE PASILLOS Y CAMBIO DE CARPINTERÍA METÁLICA PARA VENTANERÍA ALTA INTERIOR Y PUERTAS DE ACCESO EN AULAS DE PISO 1 Y LA IMPERMEABILIZACIÓN GENERAL DE CUBIERTAS PLANAS.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Demolición retiro y disposición de acabado de piso existente tipo baldosa de cemento en 5 AULAS PISO 1 y 5 AULAS de PISO 2 y Sección central de PASILLO PISO 2. ➢ Nivelación interna de AULAS PISO 1 mediante construcción de sobre placa en concreto con refuerzo en malla electrosoldada. ➢ Restitución de pisos en 5 AULAS PISO 1 y 5 AULAS de PISO 2 y Sección central de PASILLO PISO 2 por piso tipo baldosa de granito de 33x33 BH. ➢ Aplicación de pintura tipo esmalte para muros en AULAS intervenidas piso 1 y piso 2. ➢ Aplicación de pintura para muros de corredor en PISOS 1 Y 2, incluyendo guarda escobas. ➢ En pasillos de PISO 1 y PISO 2 se realizará actividades de destronque, pulido y brillado de piso en baldose de granito existente. ➢ Fabricación, suministro e instalación de PUERTAS METÁLICAS CON SISTEMA ANTI MACHUCÓN Y MIRILLA EN VIDRIO para aulas intervenidas en PISO 1. ➢ Fabricación, suministro e instalación de VENTANERÍA EN ALUMINIO CON FIJOS EN VIDRIO 3+3 mm Y secciones de PERSIANA FIJA para ventanas altas en aulas intervenidas en PISO 1. ➢ Retiro y disposición (RESPEL) del manto asfaltico

	existente en las zonas priorizadas para intervenir. ➢ Punteo y reparación de fisuras visibles sobre la superficie de concreto. ➢ Construcción de mortero de nivelación y pendientado general. ➢ Retiro y reemplazo de tragantes desgastadas y limpieza de las bajantes de aguas lluvias. ➢ Imprimación de la superficie a impermeabilizar mediante emulsión asfáltica. ➢ Instalación de manto asfaltico con foil de aluminio sobre superficie imprimada, realizando los correspondientes traslapos y sellos de juntas en caliente. ➢ Aplicación de pintura bituminosa color gris sobre las juntas y/o traslapos del manto asfaltico de las zonas de cubiertas visibles desde pasillos o corredores. ➢ Sondeo de bajantes aguas lluvia para garantizar que el sistema de drenaje esté en óptimas condiciones y evitar problemas de filtraciones relacionados con el agua de lluvia.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR FINAL ACTUALIZADO EN BALANCE:	$ 360.292.929,69

4.1.1.2 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTA, SEDE COLEGIO ANTONIO JOSE URIBE (IED) SEDE A CL 3 # 9-70

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CL 3 # 9-80
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023

DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantiene el RESTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL BLOQUE No.4; incluyendo instalación de estructura metálica para cubierta, restitución de redes eléctricas, pintura tipo vinilo en muros de salones y pintura en esmalte para carpintería metálica de los salones y pasillo.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Restitución de cubierta existente por una cubierta liviana tipo Sándwich Standing Seam y franjas de iluminación natural focalizadas en cubierta traslucida tipo Cristacryl e instalación de estructura metálica de soporte. Este tipo de cubierta metálica cuenta un acabado interior continuo y hermético que evita la instalación de un cielo raso adicional en cada espacio. ➢ Reparación de remates de cubierta tras el desmonte de la cubierta existente, incluyendo resanes y pintura en los contornos de muros bajo cubierta. ➢ Reemplazo de la Red de Iluminación interior en salones del segundo piso y sobre el pasillo general que comunica dichos salones utilizando luminarias tipo panel LED de 120x30. Incluye la instalación de la tubería en sistema EMT tipo pesado sobrepuesta, reemplazo del cableado general y apliques. Esta intervención se realizará únicamente al interior de los espacios intervenidos y no se modificará la acometida general eléctrica. ➢ Picado, pañete, estuco y pintura al interior de los salones y el pasillo con vinilo tipo 1. ➢ Pintura en esmalte para la carpintería metálica en salones.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR FINAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 610.831.298,61

4.1.1.3 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO MONTEBELLO (IED) SEDE A CALLE 24AS #24A-20S

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	Calle 24AS #24A-20S
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantiene EL MEJORAMIENTO DE CIRCULACIONES, INSTALACIÓN DE AULAS MODULARES BLOQUE 4 Y BLOQUE 3, MEJORAMIENTO DE RECORRIDOS Y SENDEROS DESDE BLOQUE 4 HACÍA ÁREA DE CAFETERÍA, MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRESIÓN PARA RED DE SUMINISTRO DE AGUA Y MEJORAMIENTO SHUT DE BASURAS.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Desmonte general de aulas existentes y retiro de sobrantes. ➢ Desmonte y disposición de redes eléctricas existentes. ➢ Desmonte, retiro y disposición de cubierta existente tipo CANALETA 90 en asbesto cemento. ➢ Demolición de placa existente en concreto para posterior ejecución de actividades para la conformación de cimentación de nuevas aulas. ➢ Construcción de muros de contención y estabilización de terreno para las áreas correspondientes a las AULAS MODULARES. ➢ Construcción de obras de estabilización de terreno y contención de SENDEROS DE CIRCULACIÓN. ➢ Construcción de nuevas aulas modulares

PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 816.828.579,89

4.1.1.4 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÁ SEDE COLEGIO ATANASIO GIRARDOT (IED) SEDE A CALLE 14 SUR 28-06

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CALLE 14 SUR 28-06
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se prioriza la MEJORAMIENTO DE LA CANCHA NOR-ORIENTAL DEL COLEGIO, lo cual consiste en realizar un cerramiento contra impacto en el sector norte de la cancha, cumpliendo con las especificaciones para este ítem, construir una gradería en el costado oriental de la cancha y demarcar la cancha con pintura tráfico según el uso de la institución. El segundo alcance, consiste en la ELABORACIÓN DE UN MODULO PARA TIENDA ESCOLAR, para ejecutar este alcance se requiere la construcción de una cimentación para la instalación de la estructura metálica, fundir una placa en concreto en el área, instalar estructura metálica para el módulo de tienda escolar y cubierta tipo sándwich, se espera esquema

	definitivo según directrices de la SED – DCCEE y necesidades de la institución. El tercer y último alcance, consiste en un MEJORAMIENTO PARCIAL DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DE NIÑOS Y NIÑAS UBICADAS EN EL SEGUNDO PISO, para lo cual se contempla el cambio de las puertas metálicas de cada unidad sanitaria y así mismo la reparación del enchape que se vea afectada en el proceso, acondicionamiento de una batería sanitaria como baño de movilidad reducida, lo cual implica, ampliar el vano de la puerta, cambiar sanitario y fijar barras de seguridad en acero inoxidable para cumplir las especificaciones para este espacio; además se tiene en cuenta la pintura de los muros sobre el enchape con pintura repelente a la humedad.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Elaboración de cerramiento contra impacto, con las actividades preliminares que se requieren para su funcionamiento. ➢ Demarcación de la cancha existente y preparación de la superficie para su correcta adherencia. ➢ Elaboración de gradas funcionales para este espacio. ➢ Elaboración de tienda escolar según los requerimientos de la SED – DCCEE. ➢ Mejoramiento y adecuación de baños para su correcto funcionamiento.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 311.646.864,20

4.1.1.5 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO JUAN REY (IED) CALLE 70 SUR # 13 B-27 ESTE

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	En intervención
UBICACIÓN	Calle 70 Sur # 13 B-27 Este
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantiene EL MEJORAMIENTO DE SALONES, para lo cual se requiere el cambio de pisos, carpintería metálica, cambio de ventanería, que genere ventilación cruzada y mejoramiento de muros, realizando pañete, pintura y estuco. Adicional se debe INSTALAR UNA CUBIERTA EN POLICARBONATO EN LA CANCHA, para su elaboración se deberá realizar un cimiento que genere apoyo y estabilidad a la estructura metálica.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Restitución del piso existente por granito pulido de 33x33 con guarda escoba. ➢ Pañete, estuco y pintura en muros de salones. ➢ Pañete y pintura para exteriores en fachadas internas de la cancha. ➢ Cambio de ventanería metálica con reja por ventanearía en aluminio con rejilla superior y vidrio de 4 mm incoloro con película de seguridad. ➢ Cambio de puertas existentes por puertas metálicas en lámina coldrolled lisa calibre 18, entamborada con doble anti-machucón. ➢ Impermeabilización de placa, donde se ubican los tanques de almacenamiento. ➢ Cubierta sobre cancha múltiple.

PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 501.800.807,84

4.1.1.6 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO FLORENTINO GONZALES (IED) CARRERA 5A # 30A - 45 SUR

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CARRERA 5A # 30A - 45 SUR
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	21 de noviembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantiene la intervención y mejoramiento al **SHUT DE BASURAS** (Cimentación conformada por placa de contrapiso en concreto, construcción cerramiento en mampostería, conformación de cubierta tipo sandwich Standing Seam Calibre 26 y estructura metálica de la misma, carpintería metálica para puertas y ventanas, enchape interior pisos y paredes, media caña granito fundido, mejoramiento de redes para desagüe, Redes eléctricas y de iluminación). CANCHA (Reconformación de cancha múltiple, pintura para recubrimiento y demarcación de canchas, reorganización de cárcamos para recolección de aguas lluvias.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	21 de diciembre de 2023

% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Cimentación conformada por placa de contrapiso en concreto. ➢ Construcción cerramiento en mampostería, ➢ Conformación de cubierta tipo sándwich Standing Sean calibre 26 y estructura metálica de la misma, ➢ Carpintería metálica para puertas y ventanas, ➢ Enchape interior pisos y paredes, ➢ Media caña granito fundido ➢ Mejoramiento de redes para desagüe ➢ Redes eléctricas y de iluminación. ➢ Reconformación de cancha múltiple, ➢ Pintura para recubrimiento y demarcación de canchas ➢ Reorganización de cárcamos para recolección de aguas lluvias.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 390.631.909,10

4.1.1.7 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO POLICARPA SALAVARRIETA SEDE A (IED) CALLE 28 # 5 A - 06

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CALLE 28 # 5A - 06
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	24 de octubre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	RESTITUCION DE CUBIERTA EN EL PISO 3; incluyendo instalación de estructura metálica para

	cubierta, instalación de cubierta y restitución de redes eléctricas en salones, oficinas, laboratorio y pasillo.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	21 de enero de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	1. Restitución de cubierta existente por una cubierta liviana. e instalación de estructura metálica de soporte. 2. Suministro e instalación de estructura metálica pintada en anticorrosivo y esmalte blanco. 3. Reemplazo de la Red de Iluminación interior en salones del tercer piso y pasillo utilizando luminarias tipo panel LED de 120x30. 4. Mantenimiento a viga canal perimetral, elaboración de alistado y media caña para su posterior impermeabilización.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 398.310.253,60

4.1.1.8 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO FRANCISCO DE PAULA SANTADER SEDE A (IED)
CALLE 23 SUR # 27 – 27

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CALLE 23 SUR # 27 - 27
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	24 de octubre de 2023

DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	APLICACIÓN DE PINTURA PARA CANCHAS Y SUMINISTRO DE POSTE DE BALONCESTO.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	15 de marzo de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	1. Aplicación de pintura para canchas según colores aprobados y demarcación para cancha múltiple. 2. Suministro e instalación de poste de baloncesto. 3. Desmonte de parque biosaludable (tipo gimnasio).
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR INICIAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 99.770.854,37

4.1.1.9 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO SEDE A (IED) CRA 19D #11 - 17

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	En intervención
UBICACIÓN	Carrera 19D # 11 - 17
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	15 de abril de 2024
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	Demolición de pañete y cielo raso existente, preparación de la superficie, instalación: pañete impermeabilizado, impermeabilizante y acabo final. Instalaciones eléctricas en aula 218 y 219, así como

	cielo raso en PVC. Por otra parte, suministro e instalación cubierta teja termoacústica.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	15 de abril de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	1. Demolición de pañete en muros en pasillos, biblioteca y cuarto de deportes 2. Pañete impermeabilizado en pasillos, biblioteca y cuarto de deportes 3. Aplicación de impermeabilizante en mortero mono componente en muros de pasillos, biblioteca y cuarto de deportes 4. Suministro e instalación Ventana con persiana en Biblioteca 5. Pintura en esmalte zonas intervenidas 6. Suministro e instalación de cielo raso en PVC en salones 2do. Piso (218 y 129) 7. Instalaciones eléctricas, luminarias en salones 2do. Piso (218 y 129) 8. Suministro e instalación de estructura metálica en el cuarto de deportes 9. Suministro e instalación de cubierta tipo sándwich en el cuarto de deportes.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR INICIAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 168.157.795

4.1.1.10 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE BODEGA ROSA ZARATE CARRERA 25A # 8-45

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada

ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	Carrera 25A # 8-45
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	9 de abril de 2024
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	Desmonte e instalación de puertas en baños y bodega.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	9 de abril de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	1. Suministro e instalación de puertas en aluminio tipo persiana para 4 baños y 1 bodega. 2. Instalación de película de seguridad para la puerta de ingreso a bodega. 3. Instalación de película de seguridad para la puerta de ingreso a cocina.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR INICIAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 8.877.961,75

4.1.1.11 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE DILE ANTONIO NARIÑO CALLE 14SUR # 12C - 02

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	En intervención
UBICACIÓN	Calle14SUR # 12C - 02
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	15 de abril de 2024

DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	Adecuación general del baño piso 1 con el fin de acondicionar dos (2) aparatos sanitarios. incluye reconformación de red hidrosanitaria de la nueva batería, cambio de puntos y aparatos de iluminación, cambio general de enchapes tipo cerámico en pisos y pared, cambio de ventanería por una de tipo persiana. instalación de nuevos aparatos sanitarios, lavamanos y un extractor de olores sobre ventanería. cambio de puerta existente e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable, cambio de divisiones sanitarias del baño hombres piso 2 por divisiones en acero inoxidable, cambio de orinal y sanitario y fabricación y suministro de rampa de acceso peatonal removible en estructura de perfiles metálicos y superficie en lamina de alfajor.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	17 de abril de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	BAÑO PISO 1. adecuación general del baño piso 1 con el fin de acondicionar dos (2) aparatos sanitarios. incluye reconformación de red hidrosanitaria de la nueva batería, cambio de puntos y aparatos de iluminación, cambio general de enchapes tipo cerámico en pisos y pared, cambio de ventanería por una de tipo persiana. instalación de nuevos aparatos sanitarios, lavamanos y un extractor de olores sobre ventanería. cambio de puerta existente e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable. BAÑO PISO 2. cambio de divisiones sanitarias del baño hombres piso 2 por divisiones en acero inoxidable, cambio de orinal y sanitario. fabricación y suministro de rampa de acceso peatonal removible en estructura de perfiles metálicos y superficie en lamina de alfajor.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR INICIAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 28.130.239,26

4.1.1.12 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE DILE RAFAEL URIBE URIBE AVENIDA CARRERA 29 # 13SUR – ESTACIÓN OLAYA

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE

	LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	En intervención
UBICACIÓN	Avenida Carrera 29 # 13sur – Estación Olaya
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	15 de abril de 2024
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	- LAVADO E IMPORMEABILIZACION DE FACHADAS INCLUYE FRONTÓN - LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES PERIMETRALES EDIF. PRINCIPAL - INSTALACION DE 2 EXTRACTORES DE OLORES EN BAÑOS PISO 1 - REPOSCION DE TAPAS EN SUPERBOARD BAJO CANAL INTERNO - RECONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION - RECONSTRUCCION DE ANDEN DE ACCESO LATERAL Y REPARACION DE RAMPA. - CAMBIO DE REFLECTORES LED PARA EXTERIORES - INSTALACION DE CERRADURA PARA PUERTA ACCESO EXTERIOR
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	15 de abril de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	- LAVADO E IMPORMEABILIZACION DE FACHADAS INCLUYE FRONTÓN - LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES PERIMETRALES EDIF. PRINCIPAL - INSTALACION DE 2 EXTRACTORES DE OLORES EN BAÑOS PISO 1 - REPOSCION DE TAPAS EN SUPERBOARD BAJO CANAL INTERNO - RECONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION - RECONSTRUCCION DE ANDEN DE ACCESO LATERAL Y REPARACION DE RAMPA. - CAMBIO DE REFLECTORES LED PARA EXTERIORES

	- INSTALACION DE CERRADURA PARA PUERTA ACCESO EXTERIOR
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR INICIAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 36.982.834,89

4.1.1.13 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, COMPONENTE EMERGENCIAS

A continuación, se realiza el listado de las emergencias que fueron ejecutadas durante el desarrollo del contrato.

EMERGENCIAS ATENTIDAS A SATISFACCIÓN

#	EMERGENCIAS REPORTADAS	TIPO EMERGENCIA	OBSERVACIÓN	PRESUPUESTO
1	IED. LICEO ESCUELA NACIONAL DEL COMERCIO	Silvicultural	Terminada	$ 6.636.460,21
2	IED. LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLER	Hidraulico	Terminada	$ 3.730.420,60
3	IED. JOSÉ MARTI SEDE B	Hidraulico	Terminada	$ 12.965.030,54
4	IED. JORGE SOTO DEL CORRAL	Sondeo Baños	Terminada	$ 1.406.801,00
5	IED. POLICARPA SALAVARREITA SEDE A - TALUD	Talud	Terminada	$ 3.684.610,76
6	IED. POLICARPA SALAVARREITA SEDE A - TALA	Silvicultural	Terminada	$ 7.815.696,38
7	IED. POLICARPA SALAVARREITA SEDE B - TALA	Silvicultural	Terminada	$ 5.546.395,71
8	IED. LA VICTORIA - TALA	Silvicultural	Terminada	$ 1.499.836,57
9	IED. TOMAS RUEDA	Silvicultural	Terminada	$ 132.133,40
10	IED. LOS ALPES - TALA 1	Silvicultural	Terminada	$ 5.440.720,81
11	IED. LOS ALPES - TALA 2	Silvicultural	Terminada	$ 132.133,40
12	IED. ALDEMAR ROJAS PLAZAS	Silvicultural	Terminada	$ 5.139.869,84
13	IED. GLORIA VALENCIA DE CASTAÑO	Hidraulico	Terminada	$ 456.492,00
14	IED. AULAS COLOMBIANAS	Electrico	Terminada	$ 285.668,00
15	IED. LA VICTORIA - ELECTRICO	Electrico	Terminada	$ 285.668,00
16	IED. JOSE FELIX RESTREPO SEDE D	Electrico	Terminada	$ 536.795,00
17	IED. MARIA MONTESSORI	Puertas	Terminada	$ 4.156.548,45
18	IED. SAN FRANCISCO DE ASIS	Puertas, ventanas y rejas	Terminada	$ 27.887.231,38
19	IED INTEGRADA LA CANDELARIA SEDE B	Mejoramiento polisombra	Terminada	$ 529.396,00
20	IED. MARRUECOS Y MOLINOS	Hidraulico	Terminada	$ 971.001,29
21	IED JUANA ESCOBAR	Cocina	Terminada	$ 133.381.111,53
22	IED AULAS COLOMBIANA	Aulas y cubierta	Terminada	$ 70.101.124,58
23	IED GUILLEERMO LEON VALENCIA	Cerramiento	Terminada	$ 5.181.553,97
24	IED LA CANDELARIA	Transporte marcos	Terminada	$ 1.660.530,03
25	LOS ALPES SEDE A	Puertas	Terminada	$ 10.394.901,34
COSTO TOTAL EMERGENCIAS ATENDIDAS				**$ 309.958.130,79**

5. EVALUACIÓN Y AVANCE GENERAL POR (IED) COLEGIOS

5.1 AVANCE FÍSICO, PROGRAMACIÓN DE OBRA Y SEGUIMIENTO

A continuación, se relaciona el estado de la programación de obra, de cada uno de los frentes que se encontraban en ejecución de acuerdo a la programación presentada y aprobada.

Sedes (IED) diagnosticadas e iniciadas	Fecha inicio	Fecha fin	Estado
IED ANTONIO JOSE URIBE URIBE	24/10/2023	17/05/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED ATANASIO GIRARDOT	24/10/2023	31/03/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED COLOMBIA VIVA	24/10/2023	29/02/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED JUAN REY	1/11/2023	23/06/2024	TERMINADO
IED MONTEBELLO	24/10/2023	31/03/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED PALERMO SUR	30/10/2023	31/03/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED. FLORENTINO GONZALES	21/12/2023	31/03/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED POLICARPA SALAVARRIETA	22/01/2024	25/04/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	15/03/2024	12/04/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
BODEGA ROSA ZARATE	9/04/2024	26/04/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED. LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO	16/04/2024	23/06/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
DILE ANTONIO NARIÑO	19/04/2024	15/06/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
DILE RAFAEL URIBE URIBE	6/05/2024	15/06/2024	TERMINADO Y ENTREGADO

5.2 AVANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL

A continuación, se relacionan el avance financiero en el cual se establece lo presupuestado versus lo ejecutado y lo pagado, desde el inicio del contrato hasta la liquidación, tanto para el contrato de obra como para el contrato de interventoría.

BALANCE FINANCIERO INTERVENTORIA			
DESCRIPCIÓN	**CONTRATO**	**VALOR**	**PAGOS**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 503.303.851,00	$ -	$ -
VALOR POR EJECUTAR	$ -		$ -
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **1**	$ -	$ 173.755.588,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **1**	$ -	$ -	$ 173.755.588,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **2**	$ -	$ 19.938.382,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **2**	$ -	$ -	$ 19.938.382,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **3**	$ -	$ 29.596.783,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **3**	$ -	$ -	$ 29.596.783,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **4**	$ -	$ 67.417.551,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **4**	$ -	$ -	$ 67.417.551,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **5**	$ -	$ 33.230.637,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **5**	$ -	$ -	$ 33.230.637,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **6**	$ -	$ 46.666.333,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **6**	$ -	$ -	$ 46.666.333,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **7**	$ -	$ 33.517.520,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **7**	$ -	$ -	$ 33.517.520,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **8**		$ 48.196.377,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **8**		$ -	$ 48.196.377,00
VALOR EJECUTADO ACTA FINAL		$ 50.984.680,00	
VALOR PAGADO ACTA FINAL			$ 50.984.680,00
VALOR PENDIENTE DE PAGO	$ -	$ -	$ -
SUMAS IGUALES	**$ 503.303.851,00**	**$ 503.303.851,00**	**$ 503.303.851,00**

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA			
DESCRIPCIÓN	**VALOR CONTRATO**	**VALOR FACTURADO**	**VALOR PAGADO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 4.749.969.534,00		
VALOR POR EJECUTAR			
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **1**	$ -	$ 1.725.987.007,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **1**	$ -		$ 1.725.987.007,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **2**	$ -	$ 198.017.796,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **2**	$ -		$ 198.017.796,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **3**	$ -	$ 294.028.054,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **3**	$ -		$ 294.028.054,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **4**	$ -	$ 670.204.512,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **4**	$ -		$ 670.204.512,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **5**	$ -	$ 330.068.027,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **5**	$ -		$ 330.068.027,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **6**	$ -	$ 463.464.144,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **6**	$ -		$ 463.464.144,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **7**	$ -	$ 332.846.533,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **7**	$ -	$ -	$ 332.846.533,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **8**	$ -	$ 478.145.207,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **8**	$ -	$ -	$ 478.145.207,00
VALOR EJECUTADO ACTA FINAL		$ 257.208.254,00	
VALOR PAGADO ACTA FINAL			$ 257.208.254,00
VALOR PENDIENTE DE PAGO	$ -	$ -	**$ -**
SUMAS IGUALES	**$ 4.749.969.534,00**	**$ 4.749.969.534,00**	**$ 4.749.969.534,00**

5.2.1 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL POR SEDES

Teniendo en cuenta las actividades y frentes en ejecución, se reportan los siguientes porcentajes y valores para todo el contrato, de acuerdo a la programación de obra.

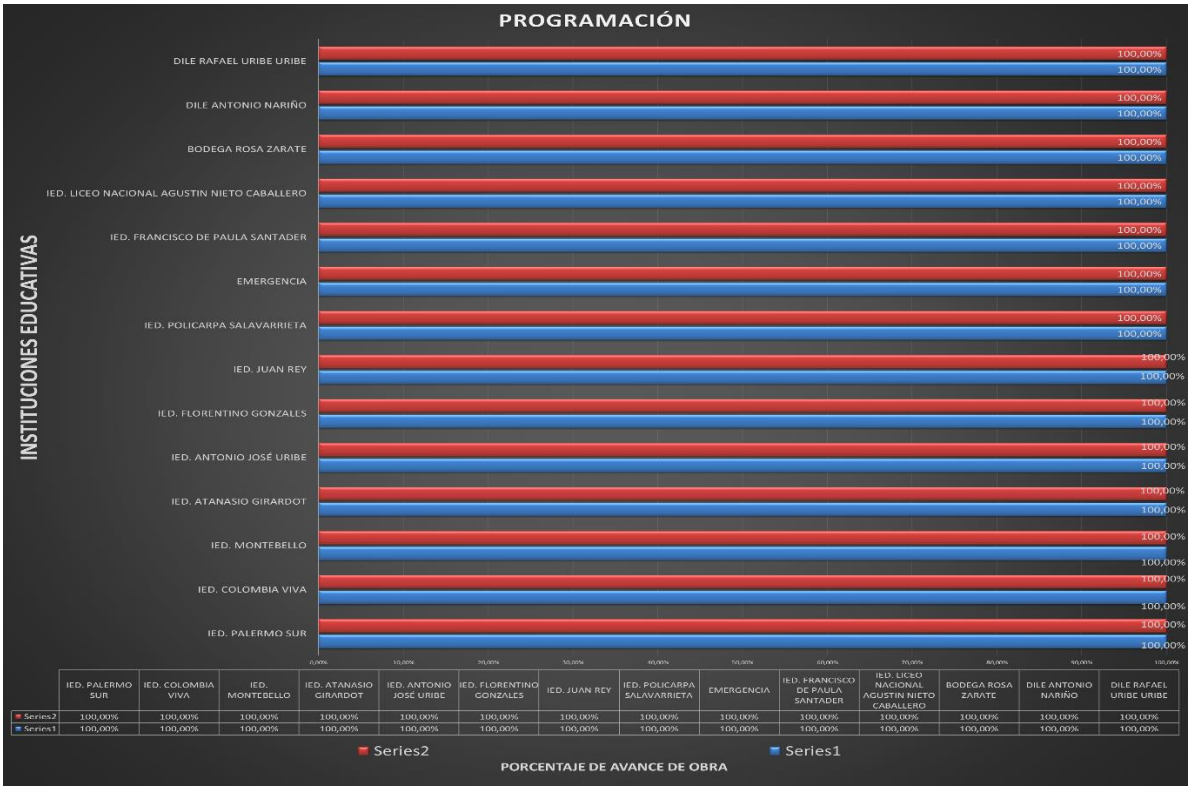
5.2.2 ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Es de precisar que, durante toda la ejecución del contrato se presentó solo un ítem No Previsto, el cual fue revisado avalado y aprobado inicialmente por la interventoría y posteriormente por la entidad.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO AVALADO COSTO DIRECTO	VALOR UNITARIO INCLUIDO AIU (32.10%) CONTRACTUAL
NP-01	Suministro e instalación de Muro MONOWALL inyectado en línea continua con POLIURETANO expandido de alta densidad (libre de HCFC para protección del medio ambiente), cara externa en acero galvanizado prepintado, Cal 28 RAL9002, cara interna en acero galvanizado prepintado, Cal 28 RAL 9002. Ancho útil de 1 m. Espesor 30 mm	M2	$ 238.078,00	$ 314.501,00

5.2.3 AVANCE SEDES EN EJECUCIÓN

A continuación, se relacionan un consolidado de acuerdo del avance de la programación.



6. CONTROL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS DE MATERIAL

Durante el periodo de ejecución del contrato se desarrollaron los siguientes ensayos de laboratorio, los cuales se en listan y se anexan en el presente informe.

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	ELEMENTO FUNDIDO	RESULTADOS
IED Atanasio Girardot sede A	Concretos	Cumple
IED Montebello	Concretos	Cumple
IED Montebello	Densidades	Cumple
IED Montebello	Prueba de tintas	Cumple
IED Palermo Sur	Concretos	Cumple
IED Palermo Sur	Densidades	Cumple
IED Palermo Sur	Prueba de tintas	Cumple
IED Florentino	Densidades	Cumple
IED Florentino	Concretos	Cumple
IED Antonio José Uribe	Prueba de tintas	Cumple
IED Juan Rey	Concretos	Cumple

7. ASPECTOS SOCIALES

Durante el desarrollo del contrato en cada uno de los frentes que se encuentran en ejecución se ha realizado la visita inicial de diagnóstico en la cual se realizó un acta de socialización y fueron anexadas en los informes mensuales correspondientemente a la apertura de la misma.

8. GESTIÓN AMBIENTAL

8.1 GESTIÓN DOCUMENTAL DEL CONTRATO

A continuación; En el siguiente cuadro se relaciona la información documental la cual se ha manejado en el pedido entre el 24 de octubre al 23 de junio del 2024, a continuación, se relaciona la trazabilidad de la documentación aplicable para la ejecución del proyecto.

FECHA DE ENTREGA	**TRASABILIDAD DOCUMENTOS**	**OBSERVACION**
6/10/2023	Plan de manejo ambiental del contratista	Entrega versión #1
17/10/2023	Ajustes Plan de manejo ambiental del contratista	Ajustes de observaciones
10/10/2023	Plan de manejo ambiental del contratista	Entrega ajuste versión #2
8/11/2023	Apertura de Pin	Confirmación de apertura # de pin ***24247***
COMUNICADOS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA		
08/07/2024	Radicación informe #8	OFICIO MC.2023_5908_C075
10/07/2024	Ajustes informes #8	OFICIO MC.2023_5908_C076

04/06/2023	Radicación informe #7	OFICIO MC.2023_5908_C071
30/04/2023	Radicación informe #6	Oficio No. MC.2023_5908_C066
04/03/2034	Presento el informe Amb #4.	OFICIO MC.2023_5908_C055.
20/01/2034	Presento el informe Amb #3.	OFICIO MC.2023_5908_C036.
2/01/2024	ajuste de observaciones informe AMB #2-	OFICIO MC.2023_5908_C036
29/11/2033	Informe Amb #1	OFICIO MC-2023-5908_CO18.
COMUNICADOS ENVIADOS AL CONTRATISTA		
09/07/2024	Solicitud ajuste de observaciones informe #8 sst-amb.	C.KALPA&ARA.SED-496-080-2024
4/04/2024	Solicitud ajuste de observaciones informe #5 sst-amb.	C.KALPA&ARA.SED-496-054-2024
3/01/2024	Requerimiento de retiro y disposición final de RCD, productos de obra	C.KALPA&ARA.SED-496-003-2024
2/01/2024	Solicitud ajuste de observaciones informe #2 sst-amb	C.KALPA&ARA.SED-496-001-2024
1/12/2023	Solicitud ajuste de observaciones.	KALPA&ARA.SED -496-033-2023.
30/11/2023	Solicitud de documentación para el informe mensual AMB-SST.	KALPA&ARA.SED-496-016-2023

8.2 ACTIVIDADES AMBIENTALES.

Descripción de las diferentes actividades ambientales; donde interventoría verifico; con referencia a las medidas de manejo ambiental propuestas en el PMA por parte del contratista.

8.3 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS.

Se relaciona el alcance de las actividades técnicas ejecutadas en cada colegio del contrato durante el periodo entre el 24 de octubre al 23 de junio del 2024.

NOMBRE ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	NOMBRE SEDE EDUCATIVA		ALCANCE DE OBRA
COLEGIO ANTONIO JOSE URIBE (IED)	A	ANTONIO JOSÉ URIBE	Cubiertas
COLEGIO FLORENTINO GONZALEZ (IED)	A	FLORENTINO GONZÁLEZ	Shut de basuras y baterías sanitarias
COLEGIO MONTEBELLO (IED)	A	MONTEBELLO	Zonas recreativas, adecuación aulas prefabricadas, mantenimiento correctivo equipos de presión
COLEGIO JUAN REY (IED)	B	CIUDAD DE LONDRES	Adecuación de pisos, muros, ventilación, impermeabilización de placa y zonas recreativas

COLEGIO ATANASIO GIRARDOT (IED)	A	ATANASIO GIRARDOT	Zonas recreativas, adecuación aulas prefabricadas, mantenimiento correctivo equipos de presión
COLEGIO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER (IED)	A	FRANCISCO SANTANDER	Zonas recreativas y tienda escolar
COLEGIO LICEO AGUSTIN N I E T O NACIONAL CABALLERO (IED)	A	AGUSTIN NIETO CABALLERO	Pintura, cielo raso y zona recreativa
COLEGIO COLOMBIA VIVA (IED)	A	NESTOR FORERO ALCALA	Pisos, impermeabilización y fachadas
COLEGIO PALERMO SUR (IED)	A	PALERMO SUR	Migración a aulas modulares
COLEGIO POLICARPA SALAVARRIETA (IED)	A	POLICARPA SALAVARRIETA	Cambio de cubierta, adecuación mantenimiento red eléctrica
DILE RAFAEL URIBE	N/A	N/A	Mantenimiento general
DILE ANTONIO NARIÑO	N/A	N/A	Mantenimiento general
BODEGA ROSA ZARATE	N/A	N/A	Mantenimiento general

8.4 MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS

Donde interventoría verifico en obra los materiales de construcción ubicados en los frentes de obra, se procura la protección y demarcación de acuerdo con lo establecido en el PMA, se hace uso de cinta y polisombra.

durante el periodo el contratista realizo, los materiales de construcción se procurará la protección y demarcación, uso de cinta de polisombra.

8.5 MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES

Por parte de interventoría se verifico que el contratista que ya para este periodo no conto con campamentos, en las zonas comunes cuentan con equipamiento adecuado y suficiente para la recolección y clasificación en la fuente de residuos sólidos convencionales generados, de acuerdo con lo establecido en el PMA.

Por parte de interventoría se realiza verificación del cumplimiento en todos los frentes de trabajo. Que se realice la recolección de los residuos de cada colegio.

El contratista tenía implementado los puntos ecológicos de cumplimiento bajo la resolución 2184 de 2019.

8.6 MANEJO DE RCD

El proyecto conto con PIN ambiental asignado por la secretaria de ambiente, el cual se generó la apertura del PIN 24247 se realizó el 8 de noviembre del 2023, de acuerdo a los anexos de la resolución 1257 de 2021 y posteriormente se realizó una actualización, el 8 marzo de 2024 incluyendo los anexosdel Decreto 507 de 2023, en el Anexo 1. Reportes de PIN se evidencia los reportes realizados por mesdesde inicio de contrato en octubre de 2023 a finalización del contrato en junio de 2024; incluyendo dentro del reporte en la plataforma WEB de la SDA certificados y ANEXO I NUMERAL 5 de cada periodo.

Las actividades que realizo el contratista ejecutado para el manejo de RD fueron:

- Los RCD son acopiados y clasificados correctamente de acuerdo al PGRCD al interior de la obra.
- Durante su permanencia en obra, los RCD fueron protegidos y demarcados de acuerdo al PMA.
- Se realizó reutilización del RCD generados en la obra, teniendo en cuenta las características del proyecto, como relleno de excavaciones con material proveniente de demolición.
- Los RCD no aptos para aprovechamiento se dispusieron con gestores autorizados.

Las volquetas destinadas al transporte de escombros cumplían con la normativa ambiental y se verifico que cada una contara con PIN ambiental y adicional que la documentación estuviera al día como soat y revisión técnico-mecánica.

8.7 MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES

Los residuos generados como canecas de pintura, bolsas de cemento, residuos peligrosos, generados de actividades de pinturas, instalaciones de tuberías y otros, debido a las labores técnicas en cada colegio.

Los residuos se clasificaron y acopian en lugares seguros de acuerdo a lo establecido en el PMA. Se evidencio los acopios de tejas de asbesto y rejas metálicas. Los residuos se dispusieron con gestores autorizados por la SDA, interventoría realizo la verificación acompañamiento en el cumplimiento por parte del contratista.

8.8 MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS

Durante la ejecución del proyecto el contratista conto sustancias químicas las cuales fueron inventariadas y contaron con prácticas seguras de manipulación, almacenamiento y transporte, con las hojas de seguridad en español y se cumplen las medidas incluidas en ellas.

8.9 MANEJO EFICIENTE DEL AGUA

Durante la ejecución del proyecto el contratista en acompañamiento de la interventoría y verificación de la misma; Los sumideros permanecieron limpios, en mejores condiciones a las iniciales; durante ejecución de los meses se realizó verificación del estado de sumideros, y donde se identificó se le solicito al contratista la protección o el mantenimiento.

Se realizó verificación del estado de sumideros, y se realizó limpieza verificando que contaran con medidas de protección como mallas o poli sombra para evitar la colmatación de sumideros.

El contratista e interventoría hizo uso de los baños de cada colegio que fueron prestados al personal del proyecto. También se dispuso en el colegio Florentino de un baño portátil durante los meses de enero, febrero y marzo del año 2024, suministrado por la empresa Colombiana de Ingeniería Combi SAS que cuenta con permiso de vertimiento 01592 del 03/011/2011, y quien realizaba el mantenimiento dos veces por semana, en cada periodo de reporte se entregó en el informe mensual el certificado de disposición final.

No se realizó actividades de obra que afecten y/o alteren las condiciones de las fuentes hídricas y suszonas de ronda.

Debido a la contingencia del racionamiento del agua en la cuidad de Bogotá el contratista se acogió a las medidas de ahorro y buen usodel recurso que emitió el acueducto de Bogotá de acuerdo a las restricciones de cada localidad.

Durante el contrato en el desarrollo de las actividades el contratista utilizo el servicio de baños portátiles en el mes de marzo en la sede del colegio Florentino González.

8.10 MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

Durante la ejecución del proyecto el contratista en acompañamiento de la interventoría y verificación de la misma.

Algunos frentes de obra contaron con cerramiento estado optimo en todo el perímetro del proyecto y en las áreas puntuales que se requiera. Durante la duración del contrato por solicitud de interventoría el contratista realizo mantenimientos de cerramientos para mantener el buen estado de estos que garanticen el aislamiento de las zonas de la obra con las áreas no intervenidas**.**

Las otras actividades adicionales fueron el cubrimiento debido de materiales granulares y RCD de forma permanente, para evitar su dispersión. El material granular identificado en obra principalmente ha sido recebo y este se instala en la brevedad por que debido a los cambios climáticos este se puede dañar, en caso de no ser usado inmediato se cubre con plástico o polisombra.

por parte de interventoría se revisó que los vehículos y maquinaria utilizados durante la ejecución del contrato contaran con la documentación obligatoria vigente que garantiza su buen funcionamiento, para evitar la emisión irregular de gases y material particulado, adicional que contaran con extintor tipo abc, botiquín de primeros auxilios.

8.11 CAPACITACIONES AMBIENTALES

Durante la ejecución del proyecto el contratista en acompañamiento de la interventoría y verificación de la misma

- Durante la vigencia del contrato que el contratista ejecutara sus capacitaciones según lo reportado en el cronograma de actividades, de acuerdo se implementaron las siguientes temáticas:
- Divulgación de Plan de Manejo Ambiental ejecutada en el mes 1 (octubre de 2023)
- Programa de uso y almacenamiento adecuado de materiales y elementos de construcción ejecutadaen el mes 1 y 4 (octubre de 2023 y enero del 2024)
- Programa de manejo de sustancias químicas ejecutada en el mes 2 y 6 (noviembre de 2023 y marzodel 2024)
- Programa de gestión integral de residuos sólidos (ordinarios, orgánicos, reciclables, escombros ypeligrosos). ejecutada en el mes 3 y 7 (diciembre de 2023 y abril del 2024)

- Programa gestión integral de rcd (residuo construcción y demolición) ejecutada en el mes 3, 4 y 8(diciembre de 2023, enero del 2024 y mayo del 2024)
- Programa de control de emisiones atmosféricas. ejecutada en el mes 5 (febrero de 2024) Programa de gestión de ahorro y uso eficiente del agua ejecutada en el mes 5 (febrero de 2024)Refuerzo de Divulgación de Plan de Manejo Ambiental ejecutada en el mes 8 (junio de 2024)

8.12 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

A continuación, se relacionan los tramites o permisos ambientales que se deberán tramitar para la ejecución del proyecto

OBLIGACIONES AMBIENTALES INTERVENTORIA		
Verificar, revisar, aprobar y hacer seguimiento del Plan de Manejo Ambiental (PMA) incluyendo el Plan de Gestión de RCD acorde con sus métodos constructivos, organización para la ejecución del contrato y normatividad ambiental vigente por parte del contratista de obra.	La interventoría efectuó la revisión del plan de Manejo Ambiental para el contrato de obra junto con el Plan Ambiental de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición y trámite de PIN ambiental ante la Autoridad Ambiental.	El contratista presentó el Plan de Gestión Ambiental del Consorcio MC-2023. mediante comunicado, la interventoría aprobó mediante comunicado. Interventoría verifico que se ejecutará y se llevara cabo según lo estableció en el PMA.
Garantizar que el contratista de obra realice la disposición adecuada de los residuos de construcción y demolición (RCD), tanto aprovechables como no aprovechables (escombros) que se generen en los mantenimientos y/o adecuaciones mediante gestores (escombreras).	Durante el periodo de gestión se han desarrollado actividades de obra que han generado residuos de construcción y demolición, los cuales se han dispuesto ante los gestores de RCD´s aprobados por la interventoría.	Durante la ejecución del proyecto: Mediante correo el contratista solicitó el ingreso y aprobación de vehículos maquinaria. . La interventoría mediante el correo aprobó de vehículos para el transporte de RCD´s.
La interventoría debe revisar y verificar que el contratista de obra presente el PIN de transportador emitido por la Secretaría Distrital de Ambiente.	La interventoría ha venido revisando la documentación de los vehículos para el transporte de RCD´s, los cuales han presentado la documentación SOAT, Revisión Técnico Mecánica y PIN ambiental ante la SDA.	Dentro de la ejecución del contrato en cada uno de los informes y con antelación se solicitó al contratista la entrega correspondiente de la documentación, verificado por interventoría el cumplimiento de la documentación de los vehículos en los ítems como son soat, tecno mecánica, y pin ambiental ante SDA.

Verificar que el contratista de mantenimiento presente las certificaciones que demuestren la trazabilidad de la gestión integral de los residuos (recepción, almacenamiento, movilización, tratamiento, aprovechamiento y/o disposición final).	De acuerdo con el retiro de RCD´s que se han venido realizando por parte del contratista en las diferentes sedes de la SDM se cuenta con las certificaciones de disposición de cada uno de los materiales y gestores revisados por la interventoría.	Dentro de los anexos que presento El contratista en los informes mensuales se relaciona las certificaciones de disposición final. Dicha documentación fue revisada por interventoría en el componente ambiental.
Revisar, aprobar, acompañar y remitir al equipo ambiental de la SDM la documentación requerida para realizar la apertura del PIN de obra y los reportes mensuales, los cuales corresponden a: plan de gestión de RCD, ficha técnica y resumen de la obra, formato de seguimiento y aprovechamiento de los RCD en la obra, informe de aprovechamiento in situ, estimación de costos de tratamiento de los RCD de la obra, indicadores.	Por parte del contratista e interventoría se dio apertura del PIN del proyecto ante la Secretaría Distrital de Ambiente El Contrato de obra N. NC01-PCCNTR-5305908 cuenta con el PIN Ambiental: **24247** Para el periodo se reporta el cumplimiento del primer trimestre el cual se debe reportar ante la autoridad de acuerdo con la Resolución 1257 de 2021.	Dentro de la ejecución del contrato La interventoría verifico y realizo el acompañamiento de los cargues de la información entre los meses de: Diciembre 2023 Enero 2024 Febrero 2024 Marzo 2024 Abril 2024 Mayo 2024 Junio 2024 El contratista realizo el cargue en el aplicativo de la secretaria de ambiente.

8.13 RELACIÓN DE VOLQUETAS

Dentro de la ejecución del contrato el contratista conto con los siguientes vehículos para realizar el retiro de RCD, se relaciona la volqueta que ejecuto esta actividad. De acuerdo a la lista de TRANSPORTADORES DE RCD INSCRITOS ANTE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE con actualización al día 24 de octubre de 2023.

Placa	PIN
JKU991	867
GKP138	2106
ELH206	6247

8.14 GESTORES DE RCD

El contratista para este periodo presentará soportes de posibles proveedores en los cuales se realizará las disposiciones de RCD como excavación, escombro o residuos peligrosos especiales, en relación.

Durante la ejecución del contrato la asesora ambiental realizo los cargues correspondientes mensualmente en el aplicativo de la secretaria de ambiente; interventoría realizo la verificación acompañamiento en la gestión del cargue de los archivos al aplicativo.

GESTOR AUTORIZADO	TIPO DE RCD	LICENCIA /PERMISO AMBIENTAL
Tracol	Respel	Resolución 1821 del 14 de julio de 2017
Centro de Gestión Sostenible SAS	Respel y no peligrosos	Resolución DGEN 20217000362 del 26 de agosto de 2021
Metales y Varilla AM	Recolección, acopio y comercialización de residuos	Radicado SDA 2019EE20080
Reciclados Industriales	Escombro /asfalto	CAR Radicado SDA: 2017ER166535-Registro015
Cemex	Escombro /asfalto	ANLA – Resolución 1506 de 28 de julio de2006
Maquinas amarillas	Escombro /asfalto	ANLA – Resolución 1480 de 2014 Resolución228 de 2016
Granulados reciclados de Colombia Greco	Centro de tratamiento y aprovechamiento de RCD	CAR 20192118711 de 2019
Paisajo	Escombro	Resolución 20227000142 DE 2022
VEOLIA SERVICIOSINDUSTRIALE SCOLOMBIA S.A. E.S.P	Respel y no peligrosos	resolución No.141 de 2013
Ingeniería y transporte LAMD.	Centro de tratamiento y aprovechamiento de RCD	Registro IDU 529 DE 2019

se reporta los materiales comprados en el periodo, no se reportan compras representativas solo lo que a continuación se reporta. En el **Anexo 4. Soportes de compra**, se presentan las facturas correspondientes

Fecha	PROVEEDOR	Soporte	TIPO DE MATERIAL	CANT	UND	CANT (TON)
13/06/2024	ICTRADING	fac11233	TEJAUPVC37 1.07x11.80x2.0mm blanca	116,2	M2	13,2

8.15 CANTIDADES DE RCD REPORTADAS EN EL PERIODO

En el periodo se reporta generación de RCD, el reporte del periodo aún no está completo ya que no se cuenta con todos los soportes de disposición ya que se emiten mes vencido.

En la carpeta ANEXO 5. SOPORTES DE RCD del informe del contratista se evidencia carpeta de REPORTE DE PIN en donde se anexa los certificados por cada mes, sin embargo, teniendo en cuenta la fecha de corte los reportes de los gestores se emiten mes vencido de haber actualizaciones de cantidades o reportes de retiros de RCD se reportarán en el periodo Junio.

Para informe No. 1.

No	PROVEEDOR	TIPO DE RCD	und	CANT	TON	Tratamiento	Fecha de disposición	Fecha aprox de entrega de certificados	SOPORTE / CERTIFICADO
1	Transportes LAMD	Excavación	m3	264,00	448,8	Disposición final	24/11/2023	09/12/2023	Vales
2	Reciclados industriales	Escombros	m3	44,00	72,5	Aprovechamiento	24/11/2023	09/12/2023	Vales
3	Gestión Sostenible	Teja de asbesto	kg	2590	2,59	Disposición final	16/11/2023	16/12/2023	manifiesto de carga
		Manto asfaltico	kg	1450	1,45	Disposición final	22/11/2023	22/12/2023	

Para informe No. 2.

No	PROVEEDOR	TIPO DE RCD	und	CANT	TON	Tratamiento	Fecha de disposición	Fecha aprox de entrega de certificados	SOPORTE / CERTIFICADO
1	CEMEX	Excavación	m3	28,00	47,6	Disposición final	24/12/2023	08/01/2024	Vales
2	ECODESARROLLO	Escombros	M3	7,00	11,54	Disposición final	24/12/2023	08/01/2024	Vales
3	Reciclados industriales	Escombros	m3	28,00	23,08	Aprovechamiento	24/12/2023	08/01/2024	Vales
4	GRUPO VERDE/ GESTION SOSTENIBLE	Llantas	kg	270	0,27	Disposición final	11/12/2023	10/01/2024	manifiesto de carga

Para Informe No. 3.

No	PROVEEDOR	TIPO DE MATERIAL	UND	CANT	CANT (TON)	Tratamiento	Fecha	Fecha aprox de entrega de certificados	SOPORTE / CERTIFICADO
1	Reciclados industriales	Otros RCD	m3	22	36,3	Aprovechamiento	11/01/2024	26/01/2024	Vales
2	Granulados Reciclados de Colombia-Greco	Heterogéneo	m3	22	36,3	Aprovechamiento	12/01/2024	27/01/2024	Vales
3	Ingeomineria	Excavación	M3	198	166,6	Disposición final	24/01/2024	08/02/2024	Vales

8.16 REUTILIZACIÓN DE MATERIAL RCD GENERADOS EN LA OBRA

Se relaciona los porcentajes de reutilización reportados por el contratista, por periodo de acuerdo a las cantidades de RCD dispuestos y los RCD reutilizados o entregados a receptor para aprovechamiento, las cantidades aquí reportadas son en toneladas.

En la información presentada del contratista; en el Anexo 3. Reporte de RCD, se reporta los RCD generados desde octubre de 2023 hasta terminación de contrato junio de 2024. ***Reportando un total de RCD de 1109.41 toneladas***, se cuentacon el 100% de soportes de disposición final, aprovechamiento insitu o donación a terceros.

PORCENTAJE DE REUTILIZACION				
Periodo	**Cantidad deRCD (ton)**	**Cant de RCD reutilizado enobra (ton)**	**Cant. De RCD entregado a receptor (ton)**	**% de Reutilización**
nov-23	525,34	0	72,5	14%
dic-23	82,49	0	23,08	28%
ene-24	242	0	44	18%

De acuerdo a los reportes mensuales y el total de las cantidades de RCD dispuestas en sitiosautorizados se logró cumplir con el ***102% de aprovechamiento***, entregando RCD a receptores, reutilizando en obra RCD producto de demolición y realizando actividades de reutilización insitu.

Vol. (Ton) RCD	Tipo de RCD
147,3	PÉTREOS APROV
2,31	METALES
70,6	TALAS
97,1	APROV. INSITU
90,3	EXCAV APROV
701,802	Disposición final
1109,412	**TOTAL, DE RCD**
332,82	**META DE CUMPLIMIENTO 30%**
407,61	**RCD aprovechados que corresponden al37% de aprovechamiento sobre el total de RCD generados.**

8.17 REPORTE DE PIN AMBIENTAL ASIGNADO POR LA SED

Por parte de interventoría realizo la verificación del cargue en el aplicativo de la secretaria de ambiente, los meses que se realizó reporte parte del contratista fueron: diciembre 2023, Enero 2024, febrero 2024, marzo 2024, abril 2024, mayo 2024, junio 2024.

REPORTE PARA CIERRE DE PIN

Dentro de la gestión que hace parte de la liquidación, en el proceso entre el contratista e interventoría solicito a la secretaria de educación por medio de comunicado la solicitud el cierre del pin en el cual se incluyó tanto el comunicado y los siguientes documentos.
En el **Anexo 1. Soportes reporte de PIN**, se evidencia los soportes correspondientes por cada mes, cada carpeta incluye ANEXO I # 5 del decreto 507 de 2023 y los correspondientes certificados de disposición y/o aprovechamiento y el reporte emitido para la SDA cuando se finalizaba cada cargue, se realizó el reporte en la WEB file del a SDA de 9 meses, desde octubre de 2023 hasta junio de 2024,en los meses octubre de 2023, Abril de 2024 y Junio de 2024, no se realizó disposiciones de RCD, por lo tanto se cargó en el reporte de la SDA en cada mes el certificado de justificación de no generaciónde RCD. Adicional se anexa solicitud de cierre de PIN, en el ANEXO X del Decreto 507 de 2024, con elinforme de Justificación de no cumplimiento de la meta de circularidad. Mediante oficio radicado el 16 de julio de 2024 *MC.2023_5908_C078 - Solicitud Cierre PIN AMBIENTAL,* se solicita a la interventoría el avaly radicación ante la SDE para gestionar el CIERRE DEFINITIVO del PIN 24247.

8.18 FORMATO DILIGENCIADO DE LOS SISTEMAS AHORRADORES DE AGUA Y ENERGÍA INSTALADOS EN EL PERIODO.

Se reporta en cada colegio en el periodo porque no se ha realizado suministro e instalación de sistemas ahorradores.

El periodo no se realiza suministro o instalación de sistemas ahorradores, en caso de realizar los cambios de aparatos sanitarias, iluminaciones se anexa el formato que se registró los sistemas instalados en el periodo que se debe llenar en cada colegio, sin embrago este a la fecha se reporta en cero.

8.19 COMPONENTE FORESTAL

Durante la ejecución del contrato se ejecutó varias actividades de tala y poda en las diferentes sedes donde se reporta los siguientes tratamientos.

ESCUELA NACIONAL DEL COMERCIO - QUINTA DIAZ

La Secretaría Distrital de Ambiente, a través del acta de emergencia JRGR-20231148-16568 de 8 de agosto de 2023, autorizó por emergencia la TALA de dos (2) árboles de la especie Cerezo (Prunus serotina) y la PODA DE MEJORAMIENTO de una (1) Acacia japonesa (Acacia melanoxylum) debido a las condiciones físicas y sanitarias de los individuos. Actividades ejecutadas en noviembre del 2023.

POLICARPA SALAVARRIETA SEDE A

La Secretaría Distrital de Ambiente, a través del acta de emergencia No. 19608, autorizó por emergencia la TALA de cuatro (4) árboles de la especie Jazmín del cabo (Pittosporum undulatum), debido a que presentan condiciones sanitarias regulares, se encuentran emplazados en contenedor, con poco distanciamiento de siembra por lo que su desarrollo radicular y estructural se vieron afectados, resultando en pérdida excesiva de verticalidad y centro de masa, arquitectura pobre y raíces superficiales, en las esquinas del contenedor se evidencia deterioro y grietas. Actividades ejecutadas en enero del 2024.

POLICARPA SALAVARRIETA SEDE B

La Secretaría Distrital de Ambiente, a través del acta de emergencia JRGR-20220787-071, Concepto Técnico SSFFS-10838 de 2023, autorizó por emergencia la TALA de tres (3) árboles de la especie Sietecueros, Aguacate y Araucaria, debido a que presentan condiciones sanitarias regulares. Actividades ejecutadas en enero del 2024.

ALDEMAR ROJAS PLAZAS

La Secretaría Distrital de Ambiente, a través del Concepto de Manejo SSFFS-09704 del 06 de septiembre de 2023, autorizó la TALA de un (1) árbol de la especie Pino patula (Pinus patula); PODA DE ACLAREO NO MAYOR AL 30% esta debe ser ejecutada de una manera técnica de un (1) Liquidambar (Liquidambar styraciflua) y CONSERVAR un (1) Cajeto (Cytharexylum subflavescens) por presentar variadas condiciones. Actividades ejecutadas en enero del 2024.

LA VICTORIA

La Secretaría Distrital de Ambiente, a través del acta de emergencia DHL-20231343 del 14/06/2023 yConcepto Técnico SSFFS-09930 del 11/09/2023, autorizó por emergencia la TALA de un (1) árbol de la especie Jazmín de la China (Ligustrum lucidum) por estar mal anclado, muy cerca de la estructura ycon poco espacio para su desarrollo, generando riesgo hacia la zona peatonal. Actividades ejecutadasen enero del 2024.

COLEGIO LOS ALPES SEDE A

La Secretaría Distrital de Ambiente, a través del Concepto Técnico SSFFS-02012 de 2018, autorizó la tala de tres (3) individuos arbóreos de los cuales dos faltan por ejecutar, identificados con los números 2 y 3, de las especies Caucho tequendama (Ficus tequendamae) y Eugenia (Eugenia myrtifolia), por lotanto, la Secretaría Distrital de Ambiente realizó requerimiento bajo radicado SIGA E-2023-170553 del01/12/2023, solicitando el cabal cumplimiento de lo autorizado. Actividades ejecutadas en enero del 2024.

COLEGIO LOS ALPES SEDE A

La Secretaría Distrital de Ambiente, a través de acta de emergencia ACTA E-2023-171297, autorizó latala de tres (1) individuo arbóreo, especie cerezo. Actividades ejecutadas en enero del 2024**.**

Por parte del contratista radico Se radicó a la interventoría los formatos correspondientes para soportar las actividades de tala ypoda realizadas de cada colegio, de acuerdo a los anexos solicitados por la SED:

- Formato de actividades PM04-PR29-F8
- Ficha de atención silvicultural de la SDE
- Ficha Geolocalización de especies de la SDE
- Liberación de árboles formato del contratista
- Certificado de aprovechamiento emitido por receptor, Ecodesarrollo.

9. COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

COMPONENTE DE LA INTERVENTORIA

Este informe resume las principales actividades de verificación y seguimiento del área de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Interventoría Consorcio Kalpa Ara; en el proyecto interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas, Intervención en las siguientes sedes con un total de veinticinco (25) Instituciones Educativas Distritales de la ciudad de Bogotá D.C.en el periodo comprendido

entre el 24 de octubre del año 2023 al 23 de julio del año 2024, para un total de nueve (9) meses de interventoría.

9.1 SEDES INTERVENIDAS

Dentro de las cuales encontramos:

Nombre IED	Localidad	Dirección
Florentino González sede A	San Cristóbal	Carrera 5A # 30A-45 Sur
Atanasio Girardot sede A	Antonio Nariño	Calle 14 Sur # 28-06
Antonio José Uribe sede A	Santa Fe	Calle 3 # 9-70
Policarpa Salavarrieta sede A	Santa Fe	Calle 28 # 5A – 06
Policarpa Salavarrieta sede	Santa Fe	Calle. 20 #4-68
Juan Rey	San Cristóbal	Calle 71 BIS Sur # 17-30 Este
Montebello	San Cristóbal	Calle 26 Sur # 2-44 Este
Palermo Sur	Rafael Uribe Uribe	Carrera 2B # 49D-41 Sur
Colombia Viva	Rafael Uribe Uribe	Carrera 5A # 48M-50 Sur
Francisco de Paula Santander	Antonio Nariño	Calle. 23 sur #2727, Bogotá
Liceo Nacional Agustín Nieto Caballero	Los Mártires	Cra 19D #11-17
DILE Rafael Uribe Uribe	Rafael Uribe Uribe	Caracas No. 29 - 13 sur.
DILE Antonio Nariño	Antonio Nariño	Calle 14 #Sur 12c -2.
Escuela Nacional del Comercio	La candelaria	Carrera. 3 este #9-77 #977
José Martin	Rafael Uribe Uribe	Diagonal 32b sur # 15b-17
Jorge Soto del Corral B	Santa Fe	Calle 1d bis # 2-03
La Victoria Sede B	San Cristóbal,	Carrera 3A Este # 35-47 Sur
Técnico Tomas Rueda Vargas sede A	San Cristóbal,	Carrera 5 este #26-91
Aldemar Rojas Plazas	San Cristóbal,	Carrera 10#13-53 sur
María Montessorio sede A	Antonio Nariño	Calle 14sur #14-20
Los Alpes sede A	San Cristóbal,	Carrera 12 este # 33ª-80 sur
Marruecos y Molinos	Rafael Uribe Uribe	Calle 49d # bis sur-5
Integrado la Candelaria	La candelaria	Carrera.2 #12c.
Aulas Colombia San Luis	Santa Fe	Carrera 11 este # 14-05
Juana Escobar sede A	San Cristóbal,	Carrera 15 A este # 57 A sur - 16

9.2 PERSONAL DE INTERVENTORIA.

No.	INTERVENTORIA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	CARGO
1	CONSORCIO KALPA	Jhoana Gabriela Chamorro	30.231.492	Director de obra
2	CONSORCIO KALPA	Melliza Janez Gómez Palacios	1.077.425.387	Ingeniero Residente
3	CONSORCIO KALPA	Cristian Camilo Barrera Barbosa	1052309143	Ingeniero Residente
4	CONSORCIO KALPA	Camilo Fandiño Hernández	1.075.627.522	Inspector Técnico
5	CONSORCIO KALPA	Andrés Felipe Torres Forero	1019131246	Inspector Técnico
6	CONSORCIO KALPA	Cesar Geovany Arévalo	80.830.323	Asesor AMB- SST
7	CONSORCIO KALPA	Luis Carlos Tovar Núñez	72.257.557	Inspector SST

9.3 PERSONAL DE CONTRATISTA.

No.	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO
1	Augusto José García.	Director de obra
2	Mario Obando	Coordinador de proyectos
3	Aura Arevalo	Ingeniero Residente
4	Lizzeth Tejeiro	Asesor AMB
5	Nuvia Tovar	Asesor SST
6	Alejandra Micahan	Inspector SST
7	Tatiana Rodríguez	Inspector SST
8	Marcela Bernal	Inspector SST

En el componente SST-AMB de la interventoría, se estableció un Comité de SST-AMB integrado por los equipos de trabajo de SST de la Interventoría y del contratista Consorcio MC 2023, que sesionó mensualmente para revisar y generar soluciones de todos los temas y componentes del proyecto asociados al cumplimiento de las normas de SST, en relación las fechas de comités.

# Comité SST-AMB	Fecha
1	21-12-2023
2	26-01-2024
3	13-03-2024
4	29-04-2024
5	22-05-2024
6	06-07-2024

En el informe se describe la verificación, seguimiento y control a las diferentes actividades del proyecto por parte de interventoría.

1. Actividades desarrollas por la interventoría para garantizar el cumplimiento de requisitos en temas de salud y seguridad en el trabajo por parte del equipo de la Interventoría.
2. Actividades de verificación y seguimiento de la documentación radica por el contratista para el ingresó del personal al proyecto a los frentes de obra.
3. Actividades de verificación mediante inspecciones realizadas en los frentes de trabajo.
4. Actividades de SST a cargo del contratista que fueron verificadas por la Interventoría.
5. Verificación de maquinaria y equipos.
6. Certificados de Representante Legal.
7. Paz y Salvos.

9.4 ACTIVIDADES DE SST REALIZADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS POR PARTE DEL EQUIPO DE INTERVENTORÍA EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

Dentro de las actividades realizadas por la Interventoría se encuentra la formulación de un cronograma de charlas en temas relacionados con seguridad y salud en el trabajo.

El propósito de las charlas SST; fue socializar y divulgar al personal de interventoría recomendaciones en general para el cuidado personal durante la ejecución del trabajo, promoviendo acciones con el cuidado de salud y previniendo actos, condiciones inseguras, incidentes, accidentes laborales, con una frecuencia fueron realizadas al equipo de trabajo de la Interventoría en las zonas de intervención.

Dentro las obligaciones de interventoría verificar controlar y hacer seguimiento de los aportes y pagos de seguridad social, lo cual aplica para interventoría. Dando cumplimiento al Sistema General de Seguridad y Salud en el Trabajo. Interventoría durante la ejecución de proyecto no presento accidentes relación en total se llevaron a cabo por parte de interventoría once (11) charlas que se relacionan a continuación:

FECHA	TEMA
29-ene-2024	Interacción de las personas con las máquinas. Distancia de seguridad de los equipos y/o máquinas en movimiento. Puntos ciegos.
9-feb-2024	Medidas de autocuidado para evitar accidentes.
23-feb-2024	Prevención de lesiones en columna.
1-mar-2024	Autocuidado en los recorridos de obra y pausas activas.
8-mar-2024	Delimitación, señalización, cuidado, mantenimiento y atención que se debe prestar e impacto en la prevención.
15-mar-2024	Cuidados de la piel (exposición continua al sol).
22-mar-2024	Exposición continua al ruido y protección auditiva.
8-abr-2024	Uso y cuidados de los elementos de protección personal.
12-abr-2024	Alcoholismo, drogadicción y tabaquismo.
15-abr-2024	Exposición continua al ruido y protección auditiva.
23-abr-2024	Alimentación saludable en el estilo de vida.

Dentro de los anexos 1 y 2 se relacionan información de interventoría.

Anexo 1: se adjunta soporte documental de cada charla realizada.
Anexo 2: se adjunta planillas de seguridad social del equipo de interventoría.

9.5 ACTIVIDADES DE VERIFICACION Y CONTROL DOCUMENTACION Y SEGUIMIENTO AL PERSONAL DE INGRESO DEL CONTRATISTA.

La Seguridad y Salud en el Trabajo agrupa toda la información relacionada con el plan SST del Contratista de obra en implementación para la gestión de actividades y control del personal operativo.

La interventoría realizo control y seguimiento al cumplimiento del plan SG-SST del contratista; en la ejecución de las diferentes actividades en obra, con base en los lineamientos de la normativa vigente, para lo cual realizo una verificación permanente a los siguientes documentos:

- Listado de personal del proyecto
- Soportes de las actividades de inducción sst del personal
- Soportes de entrega de elementos de protección personal y dotación.
- Certificados de afiliaciones a ARL, EPS y AFP. Bajo la normatividad vigente
- Soportes de cumplimiento de requisitos para la realización de trabajo en altura bajo los lineamientos normatividad vigente
- Formatos Ats, permisos para realizar labores.

La interventoría bajo la documentación requerida para el ingreso de personal al proyecto el contratista presenta.

1. Afiliaciones seguridad social ARL.EPS.AFP.
2. Planilla de seguridad social
3. Exámenes ocupacionales
4. Antecedentes disciplinarios
5. Certificado de trabajo en alturas si aplica para actividad

Interventoría mediante base de datos llevaba la trazabilidad del personal del contrato. Tabla de control de personal reportando el movimiento del personal en cada periodo.

Durante la ejecución del proyecto se generaron el promedio 231 empleos directos e indirecto; la cual interventoría verifica y aprobaba por medio de correo electrónico el cual era notificado al contratáis área SST.

Para los ingresos del personal de obra a las diferentes sedes, se solicitó el Consorcio MC 2023 remitir con anticipación remitir por medio de correo electrónico la información sobre el personal asignado para la realización de actividades con los respectivos soportes de cumplimiento de requisitos del Sistema de Seguridad Social y del SG-SST. Una vez verificada la información, la Interventoría procedió a enviar correo electrónico de autorización para el ingreso de las personas que cumplieran los requisitos de ley. Esta información se actualizó de manera permanente por la Interventoría, generando como producto de dicha revisión, la consolidación de una base de datos con la relación del personal que laboró en las diferentes sedes, especificando fechas de ingreso y retiro, la cual se adjunta como soporte de este informe.

La interventoría verifico y realizo seguimiento al personal del contratista en los frentes de obra, se incluye en el anexo # 3 la relación y trazabilidad del personal.

Anexo 3: se adjunta relación y trazabilidad del personal del contratista donde se autorizó el ingreso al personal a los frentes de obra para la ejecución de actividades.

9.6 ACTIVIDADES DE INSPECCIÓN VISUAL REALIZADAS A LAS ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS POR PARTE DEL CONTRATISTA

La interventoría realizó inspecciones a los siguientes elementos:

- Inspección de orden y aseo
- Inspección de elementos de protección personal

De manera permanente se tomó evidencia fotográfica de los actos y condiciones inseguras que se presentaban; los cuales eran comunicados al contratista en el desarrollo de las actividades, con el fin de que el contratista los subsanara.

En el tema de comunicados se generaron trasmitidos al contratista para subsanación de hallazgos encontrados en las zonas de intervención, se relacionan a continuación los oficios emitidos en el siguiente cuadro.

CUADRO #1.		
No. Oficio	**Fecha**	**Asunto**
C.KALPA&ARA.SED-496-022-2024	29-ene-2024	Cuatro (4) colaboradores identificados en la IED Policarpa Salavarrieta realizando actividades sin previa autorización de ingreso
C.KALPA&ARA.SED-496-025-2024	7-feb-2024	Dos (2) colaboradores identificados en la IED Antonio José Uribe realizando actividades sin previa autorización de ingreso.
C.KALPA&ARA.SED-496-042-2024	12-mar-2024	Incapacidad no reportada por parte del contratista a la Interventoría y colaboradores identificados en las IED Atanasio Girardot y Juan Rey realizando actividades sin previa autorización de ingreso.
C.KALPA&ARA.SED-496-048-2024	15-mar-2024	Dos (2) colaboradores identificados en la IED Atanasio Girardot realizando actividades sin previa autorización del ingreso.

9.7 VERIFICACION DE INTERVENTORIA EN ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA.

La interventoría realizó seguimiento en obra al cumplimiento de los requisitos establecidos en el SG-SST y las normas vigentes y verificó las hojas de vida y documentos soporte de los dos tecnólogos en SST designados por parte del contratista para el desarrollo de las actividades del proyecto, constatando las respectivas licencias de salud ocupacional.

La Interventoría realizó verificaciones a todos los informes mensuales suministrados por el contratista, constatando la entrega de los soportes de actas y contenidos de las reuniones realizadas por parte del COPASST.

La Interventoría realizó verificaciones a todos los informes mensuales suministrados por el contratista, constatando la entrega de los soportes de actas y contenidos de las reuniones realizadas por parte del Comité de Convivencia.

La Interventoría verificó la realización y diligenciamiento de los permisos ATS en los diferentes frentes de obra.

La Interventoría verificó la entrega de la dotación y elementos de protección personal (EPP) al personal designado por el contratista para la ejecución de las actividades del proyecto.

La Interventoría verificó que el contratista realizaba diariamente en los diferentes frentes de obra las charlas y capacitaciones establecidas en los cronogramas; asimismo, se verificó que cada actividad contara con todos los soportes pertinentes de su realización.

9.8 VERIFICACIÓN DE MAQUINARIA DE EQUIPOS.

La Interventoría verificó los documentos radicados por el contratista, dentro de los cuales se encuentra:

EQUIPO	MARCA
Retroexcavadora de grúa	Yanmar
Minicargador	Case

En obra la Interventoría verificó que los equipos estuvieran en buenas condiciones.

9.9 CERTIFICADOS DE REPRESENTANTE LEGAL

Interventoría entrego en cada informe mensual el certificado del presentante legal, en el cual costaba el pago de los aportes a parafiscales como son ARL EPS, AFP, caja de compensación.

De la misma manera Interventoría verifico la entrega oportuna por parte del contratista del certificado del presentante legal, en el cual costaba el pago de los aportes a parafiscales como son ARL, EPS, AFP, Caja de compensación.

9.10 PAZ Y SALVOS

Mediante información presentada por el contratista en los informes mensuales. Interventoría realza la verificación la trazabilidad reportada del personal

9.11 ANEXOS

Anexo#1 Cuadro consolidado de profesionales y trabajadores, interventoría
Anexo #2 Tabla de control de personal reportando contratista durante en proyecto
Anexo#3 Asistencias de charlas SST y pausas activas interventoría
Anexo#4 Certificado de constancia de cero accidentes de interventoría
Anexo#5 Actas de reuniones de comité interventoría, y contratista SST-AMB
Anexo #6 planillas de pago de seguridad social durante en proyecto Interventoría

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. El presente informe corresponde al periodo transcurrido a partir del 24 de octubre del 2023 hasta el 23 de julio de 2024, se realizaron las obras mencionadas en el presente informe, dentro de los tiempos establecidos y acorde a las especificaciones técnicas.

2. Cabe mencionar que se atendieron todos los frentes priorizados por la entidad para el desarrollo de actividades de mantenimiento y mejoramiento, los cuales fueron trece (13), así como la atención de todas las emergencias que resultaron desde el inicio hasta la etapa de finalización del contrato de obra, las cuales fueron veintisiete 27 intervenciones en total.

3. En cuanto a la calidad en la ejecución contractual desde la interventoría se ha realizado el seguimiento tanto a la documentación presentada como son esquemas, presupuestos, a la calidad de los trabajos que se han iniciado a desarrollar en cada uno de los frentes que se encuentran en ejecución, como también en el suministro de materiales.

4. Durante la ejecución del contrato, por parte del área ambiental de la interventoría, verifico, corroboro las acciones y ejecución de las actividades del contratista donde se solicitó en los recorridos el cierre de hallazgos encontrados en los frentes de obra.

5. El área ambiental de la interventoría ha asistido a los comités de obra presencial y virtual donde se han tratado los temas del componente ambiental, la gestión y trámite de temas relacionados con el componente.

6. La interventoría diariamente realizó el seguimiento y control a las diferentes actividades del componente ambiental en obra en cumplimiento de la Implementación de todas las medidas de manejo ambiental y el Plan Ambiental de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición que se generan por el desarrollo del proyecto.

7. En el tema documental por parte del contratista, dentro del periodo entre el 23 de octubre al 23 de junio del 2024, se radicaron 8 informes de gestión ambiental.

8. Por parte de interventoría se presentaron 9 informes mensuales a la entidad de la secretaria de educación.

11. ANEXOS

CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDAD - CARPETA ANEXOS A
Se presenta listado de correspondencia enviada y recibida tanto de los contratistas como de la entidad.

CUADRO OBLIGACIONES – CARPETA ANEXOS B
Se anexa cuadro con obligaciones de acuerdo al pliego de condiciones.

ACTAS DE ENTREGA – CARPETA ANEXOS C
Se anexa todas las actas de entrega realizadas en los diferentes frentes de ejecución, tanto para las entregas de forma parcial como las entregas totales.

MANUALES DE MANTENIMIENTO – CARPETA ANEXOS D
Se anexa los manuales de mantenimiento entregados en las IED que han sido entregadas de manera total y satisfactoriamente.

BITACORAS - CARPETA ANEXOS E
Se anexan las bitácoras en su totalidad firmadas y cerradas a satisfacción por la interventoría.

COMPONENTE SST - CARPETA ANEXOS F
Se adjunta el compilado de afiliaciones, certificados, charlas y demás.

ENSAYOS DE LABORATORIO - CARPETA ANEXOS G
Se adjunta el compilado de ensayos realizados durante el desarrollo del contrato.

POLIZAS DE TERMINACIÓN - CARPETA ANEXOS H
Se adjunta las pólizas del acta de terminación tanto de obra como de interventoría.

ACTAS DE COMITÉ - CARPETA ANEXOS I
Se adjunta las actas de comité de todo el contrato.

INFORMES SEMANALES - CARPETA ANEXOS J
Se adjunta los informes semanales que se presentaron durante toda la ejecución del contrato.

ACTAS DE TERMINACIÓN - CARPETA ANEXOS K
Se adjunta las actas de terminación tanto del contrato de obra como de interventoría.

REGISTRO FOTOGRAFICO - CARPETA ANEXOS L
Se adjunta el registro fotográfico de la ejecución contractual.



Atentamente,
ARQ. JOHANA GABRIELA CHAMORRO
Director de Interventoría
KALPA & ARA SED