Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CÓDIGO: ABO-FR-47 VERSIÓN: 03 PÁGINA: 1 DE 7

INFORME DE SUPERVISIÓN	No.	001

0

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Seleccione con una X el tipo de documento:	CONTRATO	X	CONVENIO	

NÚMERO DEL CONTRATO	CON 017- 2024	FECHA	14	May	2024	VALOR INICIAL	$ 1,302,688,018

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO

"ADMINISTRACION DELEGADA DE RECURSOS PARA LA REALIZACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCION DE OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE LLA RED DE ADUCCION Y DISTRIBUCION DEL ACUEDUCTO URBANO"

SUPERVISOR Y/O APOYO A LA SUPERVISIÓN	DIANA YISED FLOR VARGAS	CÉDULA	1,041,229,429
CARGO	Secretaria Medio Ambiente y Desarrollo Rural		
CONTRATISTA	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE GUATAPÉ S.A.S E.S.P	CÉDULA O NIT	811037130-1

FECHA ELABORACIÓN DE INFORME	28	Jun	2024	PERÍODO DE COBRO	15	May	2024	A	30	Jun	2024

2. COMPONENTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	No.	*0931*	FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	14	May	2024

FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)	14	May	2024	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	14	Nov	2024

DURACIÓN DEL CONTRATO	6 meses	No. DE DIAS CALENDARIO/HÁBILES TOTALES DE EJECUCIÓN CONTRATO	180	DÍAS

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	

	CONTRATO ADICIONAL NÚMERO	TIEMPO DIAS CALENDARIO
1		
2		
3		

DURACION TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA		FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA			

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	NO

	CONTRATO ADICIONAL NÚMERO	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE LA ADICIÓN
1			
2			$ -

VALOR TOTAL ADICIONES	$ -
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	$ -

2.3 SUSPENSIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES ALCONTRATO	NO

	ACTA DE SUSPENSIÓN N°	TIEMPO (N°de días de suspensión)
1		

2.4 ANTICIPOS

EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS	NO

El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo

Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión		No. Folios	
Formato control de seguimiento anticipo*		No. Folios	
Conciliación bancaria		No. Folios	
Extractos bancarios		No. Folios	
Certificación bancaria sobre rendimientos financieros		No. Folios	

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	$	1,302,688,018
VALOR COFINANCIACIÓN	$	-
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**1,302,688,018**
VALOR TOTAL ADICIÓN	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1,302,688,018**
VALOR PAGO ANTICIPADO	$	496,262,102
VALOR PAGO ANTICIPADO HONORARIOS	$	31,016,381
VALOR DEL ACTA No. 1	$	-
VALOR DEL ACTA No. 2	$	-
VALOR DEL ACTA No. 3	$	-
VALOR DEL ACTA No. 4	$	-
VALOR DEL ACTA No. 5	$	-
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$**	**527,278,483**

NOTA: LOS VALORES QUE SE REFLEJAN EN LA PRESENTA ACTA SON COMO QUEDAN REFLEJADOS PARA ESTE PAGO Y COMO QUEDARON ESTIPULADOS EN LOS APORTES DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 017 - 2024, DE ACUERDO A LA CLÁUSULA TERCERA - FORMA DE PAGO: "UN PRIMER DESEMBOLSO COMO PAGO ANTICIPADO POR EL 40% DEL RECURSO A ADMINISTRAR, CON LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO" EL 60 % RESTANTE DEL RECURSO ADMINISTRAR MEDIANTE ACTAS DE AVANCE. L**OS HONORARIOS SE PAGARÁN UN PRIMER DESEMBOLSO COMO PAGO ANTICIPADO POR EL 50%,** DE LOS MISMOS Y EL 40% RESTANTE MEDIANTE ACTAS DE AVANCE Y SE DEJARÁ UN 10% PARA PAGARSE CONTRA LIQUIDACIÓN"

VALOR FALTANTE POR EJECUTAR	**$**	**775,409,535**
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)		

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA					
TIPO DE CUENTA	CORRIENTE	NO.	647-960815-61	ENTIDAD BANCARIA	Bancolombia

3.2 RENDIMIENTOS									
EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS									NO
PERÍODO DE GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS	FECHA INICIO				FECHA CORTE				
VALOR DE RENDIMIENTOS	$ -	FECHA DE CONSIGNACIÓN DE RENDIMIENTOS					ANEXA RECIBO	NO	

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES

	N° Planilla
El interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	9468017335
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o el Representante Legal de la EAG y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Jurídica)	SI

4.2. VERIFICACION EN ADRES ANTES FOSYGA

El interventor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** en la base de datos única de afiliados BDUA del sistema general de seguridad social en salud y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES (antes FOSYGA) (Aplica para persona Natural)	NO

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE

El interventor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor de la E.S.P y el municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra	SI

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA			VIGENCIA AL DD/MM/AAAA			VALOR
Buen manejo y correcta inversión del anticipo							
Pago anticipado	22	May	2024	30	Jun	2025	$ 31,987,200
Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato estatal #	22	May	2024	30	Jun	2025	$ 22,041,954
Pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales							
Estabilidad y calidad de la obra (esta se da a partir del acta de recibo de la obra)							
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados							
Calidad del servicio	31	Dic	2024	31	Dic	2026	$ 30,038,754
Provisión de repuestos y accesorios							
Póliza Responsabilidad Extracontractual							

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	40.48%

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades).

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO DE PAGO ANTICIPADO
	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
	LOS VALORES QUE SE REFLEJAN EN LA PRESENTA ACTA SON COMO QUEDAN REFLEJADOS PARA ESTE PAGO Y COMO QUEDARON ESTIPULADOS EN LOS APORTES DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 017 - 2024, DE ACUERDO A LA CLÁUSULA TERCERA - FORMA DE PAGO: "UN PRIMER DESEMBOLSO COMO PAGO ANTICIPADO POR EL 40% DEL RECURSO A ADMINISTRAR, CON LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO" EL 60 % RESTANTE DEL RECURSO ADMINISTRAR MEDIANTE ACTAS DE AVANCE. LOS HONORARIOS SE PAGARÁN UN PRIMER DESEMBOLSO COMO PAGO ANTICIPADO POR EL 50%, DE LOS MISMOS Y EL 40% RESTANTE MEDIANTE ACTAS DE AVANCE Y SE DEJARÁ UN 10% PARA PAGARSE CONTRA LIQUIDACIÓN"	SE REALIZA DESEMBOLSO A LA E.S.P CORRESPONDIENTE AL 50% DEL RECURSO DE HONORARIOS MEDIANTE LA FACTURA ELECTRÓNICA 117
	SE ANEXA FACTURA ELECTRÓNICA FAC 117 - E.S.P GUATAPÉ	

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO
(Diligencie un bloque por cada problema identificado)

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?	NO
¿ POR QUÉ?	

No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1			

5.3. LIQUIDACIÓN

	SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO		NO
	Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que:		
1	**Valor inicial del Contrato:**		**$ 1,302,688,018**
	Valor Adiciones (si las hubiere):		**$ 0**
	Valor Definitivo del Contrato:		**$ 1,302,688,018**
	El valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de:		**$ 1,302,688,018**

	El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de:		
	En virtud del análisis efectuado al balance anterior, se concluye, que exceptuando el saldo a favor del Contratista, las partes de común acuerdo se declaran a paz y salvo y se da por terminado el _____, el XXXXXXXX renunciando a cualquier reclamación posterior.		

5.4. OBSERVACIONES	
1	**se anexa el respectivo informe presentado por**

6. ANEXOS			Marque X
1	Informe de ejecución presentado por:	ESP	X
2	Cuenta de Cobro o Factura Número	FAC-117	X
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		X
4	Certificado de ADRES (Antes FOSYGA)		
5	Soporte de Entrada al Almacén (cuando Aplique)		

NOMBRE DEL CONTRATISTA (Sólo aplica para prestación de servicios)		NOMBRE INTERVENTOR / SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISIÓN	
YEISON ALBERTO GÓMEZ SANCHEZ Representante Legal		DIANA YISED FLOR VARGAS	
Firma:		Firma:	
Cédula No.	1.037.237.131 de Guatapé - Antioquia	Cédula No.	1.041.229.429 de Guatapé

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Sólo se firma para liquidar el Contrato)	
DAVID ESTEBAN FRANCO VALLEJO	
Firma:	
Cédula No.	1.037.236.352 de Guatapé