11-Apr-2024	Página No. 1 de 1
MANTENIMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES DEL GACAS	

RUBRO 02-01-01-001-001-07 REC 10	**$ 534.444.072,00**
RUBRO 02-01-01-001-002-10 REC 10	**$ 247.236.981,00**
RUBRO 02-02-02-005-004-01-1 REC 10	**$ 258.166.997,00**
RUBRO 02-02-02-005-004-01-2 REC 10	**$ 34.151.950,00**
TOTAL	**$ 1.074.000.000,00**

PRESUPUESTO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	**PRELIMINARES**				
1,1	**PRELIMINARES**				
1.1.1	DESMONTE DE CARPINTERIA EN MADERA	m²	200,00	$ 8.383,28	$ 1.676.656,80
1.1.2	DEMOLICIÓN MUROS 0.15M	m²	23,00	$ 6.371,15	$ 146.536,34
1.1.3	DESMONTE PUERTAS Y VENTANAS	m²	36,00	$ 5.193,50	$ 186.966,14
1.1.4	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES	m²	2.932,00	$ 39.333,74	$ 115.326.511,02
1.1.5	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA	m²	199,00	$ 10.880,10	$ 2.165.139,90
1.1.6	DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	m²	352,00	$ 14.641,16	$ 5.153.686,58
1.1.7	DESMONTE CANAL AGUAS LLUVIAS	m	32,00	$ 13.492,38	$ 431.756,06
1.1.8	DEMOLICIÓN DE GUARDA ESCOBA.	m	1.405,00	$ 2.946,67	$ 4.140.074,16
1.1.9	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	un	34,00	$ 13.866,31	$ 471.454,51
1.1.10	DESMONTE Y REINSTALACION DE PUERTA METALICA TIPO HANGAR MARCOS, RIELES Y ANGULOS	m²	36,34	$ 51.985,67	$ 1.889.159,39
	Total PRELIMINARES				**$ 131.587.940,90**
2	**ESTRUCTURA**				
2,1	**ESTRUCTURA**				
2.1.1	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECTROSOLDADA	m²	8,00	$ 111.880,32	$ 895.042,58
	Total ESTRUCTURA				**$ 895.042,58**
3	**MAMPOSTERIA**				
3,1	**MAMPOSTERIA**				
3.1.1	MURO FACHADA LADRILLO TOLETE MODULAR	m²	19,00	$ 163.467,81	$ 3.105.888,39
3.1.2	MURO DRYWALL DOBLE CARA E=12CM	m²	11,1499977936421	$ 65.333,43	$ 728.467,60
	Total MAMPOSTERIA				**$ 3.834.355,99**
4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
4,1	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
4.1.1	INSTALACIÓN LUMINARIA 60X60 LED	un	24,00	$ 102.508,43	$ 2.460.202,20
4.1.2	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N10CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N10CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N10CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, A	un	10,00	$ 113.396,64	$ 1.133.966,43
4.1.3	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø+N+PT AISLADO) GRADO HOSPITALARIO (RED REGULADA) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA PVC 3/4", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS	un	8,00	$ 160.495,70	$ 1.283.965,63
4.1.4	LUMINARIA LED REDONDA 24W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMI	un	2,00	$ 134.753,50	$ 269.507,00
	Total INSTALACIONES ELECTRICAS				**$ 5.147.641,26**
5	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**				
5,1	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**				
5.1.1	PUNTOS DOBLES DE RED VOZ/DATOS CAT. 6A Y ACCESORIOS	un	4,00	$ 1.466.057,70	$ 5.864.230,80
	Total COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS				**$ 5.864.230,80**
6	**CIELO RASO**				
6,1	**CIELO RASO**				
6.1.1	CIELO RASO PVC 7 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m²	199,000006563902	$ 73.446,59	$ 14.615.871,49
	Total CIELO RASO				**$ 14.615.871,49**
7	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**				
7,1	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**				
7.1.1	ALISTADO DE PISO 4CM - IMPERMEABILIZADO	m²	900,00	$ 32.703,47	$ 29.433.123,90
7.1.2	PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM	m²	900,00	$ 87.787,32	$ 79.008.590,70
7.1.3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	1.552,00001424966	$ 24.368,97	$ 37.820.637,13
7.1.4	CERÁMICA PISO MANCORA ARD CAFE CD 33.8 X 33.8 CM CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	m²	131,00	$ 74.950,88	$ 9.818.564,63
7.1.5	CERÁMICA PARED ESTRUCTURADA ADARE BEIGE CU 0.30 X 0.60 Cm CORONA O SIMILAR AREA BAÑOS, INCLUYE BOQUILLA Y TODO NECESARIO PARA SU INSTALACION Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	623,00	$ 54.582,06	$ 34.004.621,51
7.1.6	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO SELLADO DE 56,6 X 56,6 CM H= 8CM	m	1.205,00	$ 20.365,04	$ 24.539.870,79
	Total ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES				**$ 214.625.408,66**
8	**PINTURA**				
8,1	**PINTURA**				
8.1.1	ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	m²	3.199,00	$ 24.504,20	$ 78.388.939,00
8.1.2	PINTURA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	m²	21,00	$ 48.064,10	$ 1.009.346,00
8.1.3	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	96,7641186486263	$ 9.464,42	$ 915.816,07
8.1.4	CINTA ANTIDESLIZANTE FLUORESCENTE 5 M X 50 MM CON ADHESIVO EN MATERIAL TEXTURIZADO, FINO Y ELÁSTICO PARA PASOS DE LA ESCALERA	un	6,00	$ 13.753,86	$ 82.523,18
	Total PINTURA				**$ 80.396.624,24**
9	**CARPINTERIA EN MADERA**				
9,1	**CARPINTERIA EN MADERA**				
9.1.1	PUERTA EN MADERA LAMINA DE MELANINA HIDROFUGO RESISTENTE A LA HUMEDAD RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, CON CUATRO DILATACIONES, MARCO EN MATERIAL LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 18 CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR WENGUE, CERRADURA POMO SATÍN ALCOBA LITCHFIELD, P-2 SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	6,00	$ 1.484.024,35	$ 8.904.146,08
9.1.2	MUEBLE COCINA MB-6, EN MADERA RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, RESISTENTE A LA HUMEDAD, MESON EN GRANITO NATURAL BLANCO REFORZADO CON LAMINA MELAMINICA CON PERFORACIÓN, SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE LAVAPLATOS PRIME 54X44CM + CA	m²	50,00	$ 1.599.777,65	$ 79.988.882,40
9.1.3	MUEBLE ALTO DE COCINA, TABLEROS EN AGLOMERADO TERMINADOS EN MELAMINA, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO ACCESORIOS Y TORNILLERIA EN GENERAL)	m²	26,00	$ 666.935,93	$ 17.340.334,23
9.1.4	MUEBLE CLOSET EN MADERA RH CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, RESISTENTE A LA HUMEDAD, COLOR CENIZA SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	90,00	$ 568.271,64	$ 51.144.447,87
	Total CARPINTERIA EN MADERA				**$ 157.377.810,58**

ÍTEM	ALOJAMIENTO MILITAR EXTERNO		OFICINA ESDEB		GUARDIA	
	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**1**	**PRELIMINARES**	**1**	**PRELIMINARES**	**1**	**PRELIMINARES**
1,1	**1,1**	**PRELIMINARES**	**1,1**	**PRELIMINARES**	**1,1**	**PRELIMINARES**
1.1.1	188,00	$ 1.576.057,39	12,00	$ 100.599,41		$ -
1.1.2		$ -		$ -	23,00	$ 146.536,34
1.1.3		$ -	21,00	$ 109.063,58	15,00	$ 77.902,56
1.1.4	2.764,05	$ 108.720.410,23	124,95	$ 4.914.750,19	43,00	$ 1.691.350,61
1.1.5		$ -	81,00	$ 881.288,10	43,00	$ 467.844,30
1.1.6		$ -		$ -		$ -
1.1.7		$ -		$ -		$ -
1.1.8	1.326,20	$ 3.907.876,41	78,80	$ 232.197,75		$ -
1.1.9	34,00	$ 471.454,51		$ -		$ -
1.1.10		$ -		$ -	36,34	$ 1.889.159,39
	Total PRELIMINARES	**$ 114.675.798,53**	**Total PRELIMINARES**	**$ 6.237.899,03**	**Total PRELIMINARES**	**$ 4.272.793,19**
2	**2**	**ESTRUCTURA**	**2**	**ESTRUCTURA**	**2**	**ESTRUCTURA**
2,1	**2,1**	**ESTRUCTURA**	**2,1**	**ESTRUCTURA**	**2,1**	**ESTRUCTURA**
2.1.1		$ -		$ -	8,00	$ 895.042,58
	Total ESTRUCTURA	**$ -**	**Total ESTRUCTURA**	**$ -**	**Total ESTRUCTURA**	**$ 895.042,58**
3	**3**	**MAMPOSTERIA**	**3**	**MAMPOSTERIA**	**3**	**MAMPOSTERIA**
3,1	**3,1**	**MAMPOSTERIA**	**3,1**	**MAMPOSTERIA**	**3,1**	**MAMPOSTERIA**
3.1.1		$ -		$ -	19,00	$ 3.105.888,39
3.1.2		$ -		$ -	11,1499977936421	$ 728.467,60
	Total MAMPOSTERIA	**$ -**	**Total MAMPOSTERIA**	**$ -**	**Total MAMPOSTERIA**	**$ 3.834.355,99**
4	**4**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**4**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**4**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**
4,1	**4,1**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**4,1**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**4,1**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**
4.1.1		$ -	8,00	$ 820.067,40	6,00	$ 615.050,55
4.1.2		$ -		$ -	10,00	$ 1.133.966,43
4.1.3		$ -		$ -	8,00	$ 1.283.965,63
4.1.4		$ -	2,00	$ 269.507,00		$ -
	Total INSTALACIONES ELECTRICAS	**$ -**	**Total INSTALACIONES ELECTRICAS**	**$ 1.089.574,40**	**Total INSTALACIONES ELECTRICAS**	**$ 3.032.982,61**
5	**5**	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**	**5**	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**	**5**	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**
5,1	**5,1**	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**	**5,1**	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**	**5,1**	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**
5.1.1		$ -		$ -	4,00	$ 5.864.230,80
	Total COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS	**$ -**	**Total COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**	**$ -**	**Total COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**	**$ 5.864.230,80**
6	**6**	**CIELO RASO**	**6**	**CIELO RASO**	**6**	**CIELO RASO**
6,1	**6,1**	**CIELO RASO**	**6,1**	**CIELO RASO**	**6,1**	**CIELO RASO**
6.1.1		$ -	81,00	$ 5.949.173,63	43,00	$ 3.158.203,28
	Total CIELO RASO	**$ -**	**Total CIELO RASO**	**$ 5.949.173,63**	**Total CIELO RASO**	**$ 3.158.203,28**
7	**7**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**	**7**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**	**7**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**
7,1	**7,1**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**	**7,1**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**	**7,1**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**
7.1.1	732,05	$ 23.940.575,95	124,95	$ 4.086.298,70	43,00	$ 1.406.249,25
7.1.2	732,05	$ 64.264.709,80	124,95	$ 10.969.026,01	43,00	$ 3.774.854,89
7.1.3	1507,00000275464	$ 36.724.033,34	45,0000114950204	$ 1.096.603,80		$ -
7.1.4	122,00	$ 9.144.006,75	9,00	$ 674.557,88		$ -
7.1.5	580,00	$ 31.657.593,06	43,00	$ 2.347.028,45		$ -
7.1.6	1126,00	$ 22.931.032,79	79,00	$ 1.608.838,00		$ -
	Total ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	**$ 188.661.951,68**	**Total ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**	**$ 20.782.352,83**	**Total ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**	**$ 5.181.104,14**
8	**8**	**PINTURA**	**8**	**PINTURA**	**8**	**PINTURA**
8,1	**8,1**	**PINTURA**	**8,1**	**PINTURA**	**8,1**	**PINTURA**
8.1.1	3000,00	$ 73.512.603,00	199,00	$ 4.876.336,00		$ -
8.1.2		$ -		$ -		$ -
8.1.3		$ -		$ -		$ -
8.1.4		$ -		$ -		$ -
	Total PINTURA	**$ 73.512.603,00**	**Total PINTURA**	**$ 4.876.336,00**	**Total PINTURA**	**$ -**
9	**9**	**CARPINTERIA EN MADERA**	**9**	**CARPINTERIA EN MADERA**	**9**	**CARPINTERIA EN MADERA**
9,1	**9,1**	**CARPINTERIA EN MADERA**	**9,1**	**CARPINTERIA EN MADERA**	**9,1**	**CARPINTERIA EN MADERA**
9.1.1		$ -	6	$ 8.904.146,08		$ -
9.1.2	50	$ 79.988.882,40		$ -		$ -
9.1.3	26	$ 17.340.334,23		$ -		$ -
9.1.4	90	$ 51.144.447,87		$ -		$ -
	Total CARPINTERIA EN MADERA	**$ 148.473.664,50**	**Total CARPINTERIA EN MADERA**	**$ 8.904.146,08**	**Total CARPINTERIA EN MADERA**	**$ -**

ÍTEM	ESTACIÓN BOMBEROS		GARITAS	
	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**1**	**PRELIMINARES**	**1**	**PRELIMINARES**
1,1	**1,1**	**PRELIMINARES**	**1,1**	**PRELIMINARES**
1.1.1		$ -		$ -
1.1.2		$ -		$ -
1.1.3		$ -		$ -
1.1.4		$ -		$ -
1.1.5	75,00	$ 816.007,50		$ -
1.1.6	352,000001078514	$ 5.153.686,58		$ -
1.1.7	32,00	$ 431.756,06		$ -
1.1.8		$ -		$ -
1.1.9		$ -		$ -
1.1.10		$ -		$ -
	Total PRELIMINARES	**$ 6.401.450,14**	**Total PRELIMINARES**	**$ -**
2	**2**	**ESTRUCTURA**	**2**	**ESTRUCTURA**
2,1	**2,1**	**ESTRUCTURA**	**2,1**	**ESTRUCTURA**
2.1.1		$ -		$ -
	Total ESTRUCTURA	**$ -**	**Total ESTRUCTURA**	**$ -**
3	**3**	**MAMPOSTERIA**	**3**	**MAMPOSTERIA**
3,1	**3,1**	**MAMPOSTERIA**	**3,1**	**MAMPOSTERIA**
3.1.1		$ -		$ -
3.1.2		$ -		$ -
	Total MAMPOSTERIA	**$ -**	**Total MAMPOSTERIA**	**$ -**
4	**4**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**4**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**
4,1	**4,1**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**4,1**	**INSTALACIONES ELECTRICAS**
4.1.1	10,00	$ 1.025.084,25		$ -
4.1.2		$ -		$ -
4.1.3		$ -		$ -
4.1.4		$ -		$ -
	Total INSTALACIONES ELECTRICAS	**$ 1.025.084,25**	**Total INSTALACIONES ELECTRICAS**	**$ -**
5	**5**	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**	**5**	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**
5,1	**5,1**	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**	**5,1**	**COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**
5.1.1		$ -		$ -
	Total COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS	**$ -**	**Total COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS**	**$ -**
6	**6**	**CIELO RASO**	**6**	**CIELO RASO**
6,1	**6,1**	**CIELO RASO**	**6,1**	**CIELO RASO**
6.1.1	75,0000065639015	$ 5.508.494,58		$ -
	Total CIELO RASO	**$ 5.508.494,58**	**Total CIELO RASO**	**$ -**
7	**7**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**	**7**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**
7,1	**7,1**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**	**7,1**	**ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**
7.1.1		$ -		$ -
7.1.2		$ -		$ -
7.1.3		$ -		$ -
7.1.4		$ -		$ -
7.1.5		$ -		$ -
7.1.6		$ -		$ -
	Total ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	**$ -**	**Total ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES**	**$ -**
8	**8**	**PINTURA**	**8**	**PINTURA**
8,1	**8,1**	**PINTURA**	**8,1**	**PINTURA**
8.1.1		$ -		$ -
8.1.2		$ -	21,00	$ 1.009.346,00
8.1.3		$ -	96,76411864862630	$ 915.816,07
8.1.4		$ -	6,00	$ 82.523,18
	Total PINTURA	**$ -**	**Total PINTURA**	**$ 2.007.685,24**
9	**9**	**CARPINTERIA EN MADERA**	**9**	**CARPINTERIA EN MADERA**
9,1	**9,1**	**CARPINTERIA EN MADERA**	**9,1**	**CARPINTERIA EN MADERA**
9.1.1		$ -		$ -
9.1.2		$ -		$ -
9.1.3		$ -		$ -
9.1.4		$ -		$ -
	Total CARPINTERIA EN MADERA	**$ -**	**Total CARPINTERIA EN MADERA**	**$ -**

10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS
10,1	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					10,1	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	10,1	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	10,1	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	10,1	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	10,1	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS
10.1.1	SANITARIO MANANTIAL BLANCO	un	34,00	$ 335.791,71	$ 11.416.918,14	34	$ 11.416.918,14		$ -		$ -		$ -		$ -
10.1.2	MUEBLE CON LAVAMANOS CASCADE VITAL 60 CM MESÓN PORCELANA SANITARIA RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, GRIFERIA INSTITUCIONAL DE MESA PUSH TIPO MAX - MESA MAX O SIMILAR, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMI	m²	34,00	$ 853.211,52	$ 29.009.191,68	34	$ 29.009.191,68		$ -		$ -		$ -		$ -
10.1.3	ACCESORIOS PARA BAÑO (6UN)	un	34,00	$ 141.929,87	$ 4.825.615,72	34	$ 4.825.615,72		$ -		$ -		$ -		$ -
	Total APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				**$ 45.251.725,54**	**Total APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	**$ 45.251.725,54**	**Total APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	**$ -**	**Total APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	**$ -**	**Total APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	**$ -**	**Total APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	**$ -**
11	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO					11	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	11	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	11	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	11	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	11	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO
11,1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO					11,1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	11,1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	11,1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	11,1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO	11,1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO
11.1.1	FACHADA UNITIZADA ALUMINA SERIE 65 CON VIDRIO TEMPLADO LAMINADO (PLANILUX (4 mm) COOL-LITE ST 136 + PVB standard (2 x 0.38 mm) + PLANILUX (4 mm))	m²	48,00	$ 1.512.658,80	$ 72.607.622,40		$ -		$ -	48,00	$ 72.607.622,40		$ -		$ -
11.1.2	PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	m²	3,70	$ 1.180.577,77	$ 4.368.137,76		$ -		$ -	3,70	$ 4.368.137,76		$ -		$ -
11.1.3	VENTANERIA CORREDIZA EN ALUMINIO REF: SERIE 744 VIDRIO DE 5 MM. INCLUYE TODOS SUS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m²	11,5000014673413	$ 322.934,40	$ 3.713.746,07		$ -		$ -	11,5000014673413	$ 3.713.746,07		$ -		$ -
11.1.4	DIVISIONES PARA DUCHA EN VIDRIO TEMPLADO 8MM BISELADO Y SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	41,2999999878905	$ 371.607,98	$ 15.347.409,36	41,2999999878905	$ 15.347.409,36		$ -		$ -		$ -		$ -
	Total CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO				**$ 96.036.915,59**	**Total CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**	**$ 15.347.409,36**	**Total CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**	**$ -**	**Total CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**	**$ 80.689.506,23**	**Total CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**	**$ -**	**Total CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO**	**$ -**
12	CARPINTERIA METALICA					12	CARPINTERIA METALICA	12	CARPINTERIA METALICA	12	CARPINTERIA METALICA	12	CARPINTERIA METALICA	12	CARPINTERIA METALICA
12,1	CARPINTERIA METALICA					12,1	CARPINTERIA METALICA	12,1	CARPINTERIA METALICA	12,1	CARPINTERIA METALICA	12,1	CARPINTERIA METALICA	12,1	CARPINTERIA METALICA
12.1.1	FACHADA SISTEMA PERSIANA AEROLUX	m²	10,00	$ 85.515,17	$ 855.151,74		$ -		$ -	10,00	$ 855.151,74		$ -		$ -
12.1.2	RIEL METALICO PARA PUERTA METALICA TIPO HANGAR. INCLUYE CAMBIO DE RODAMIENTOS Y TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TAMBIÉN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	kg	66,00	$ 23.133,00	$ 1.526.777,80		$ -		$ -	66,00	$ 1.526.777,80		$ -		$ -
12.1.3	MANTENIMIENTO PUERTAS METALICAS POR AMBAS CARAS, INCLUYE MARCO (A TODO COSTO)	m²	76,68	$ 83.302,74	$ 6.387.654,10		$ -		$ -	76,68	$ 6.387.654,10		$ -		$ -
12.1.4	POSTES EN TUBO GALVANIZADO EN CALIENTE POR DENTRO Y POR FUERA DE 3.5 ML, ESPESOR 3mm DE 2" DE DIÁMETRO, PINTADO CON DOS CAPAS DE ANTICORROSIVO Y DOS CAPAS DE ESMALTE. INCLUYE GALLINAZO DOBLE DE 35CM Y ANCLAJES CON 5 BARRAS CORRUGADAS DE 3/8" DE 15 CM CADA UNA.	m²	4,00	$ 192.401,97	$ 769.607,89		$ -		$ -	4,00	$ 769.607,89		$ -		$ -
	Total CARPINTERIA METALICA				**$ 9.539.191,54**	**Total CARPINTERIA METALICA**	**$ -**	**Total CARPINTERIA METALICA**	**$ -**	**Total CARPINTERIA METALICA**	**$ 9.539.191,54**	**Total CARPINTERIA METALICA**	**$ -**	**Total CARPINTERIA METALICA**	**$ -**
13	CUBIERTA					13	CUBIERTA	13	CUBIERTA	13	CUBIERTA	13	CUBIERTA	13	CUBIERTA
13,1	CUBIERTA					13,1	CUBIERTA	13,1	CUBIERTA	13,1	CUBIERTA	13,1	CUBIERTA	13,1	CUBIERTA
13.1.1	TEJA STEEL STANDING SEAM TIPO PANEL COLOR VERDE COLMENA O SIMILAR TEJA COLOR TRASPARENTE INTERCALADO, CABALLETE DEL MISMO MATERIAL Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m²	359,999996786537	$ 76.758,93	$ 27.633.214,55		$ -		$ -	8,00	$ 614.071,44	351,999996786537	$ 27.019.143,11		$ -
13.1.2	ESTRUCTURA METÁLICA SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	kg	50,00	$ 18.156,34	$ 907.816,95		$ -		$ -	50,00	$ 907.816,95		$ -		$ -
	Total CUBIERTA				**$ 28.541.031,50**	**Total CUBIERTA**	**$ -**	**Total CUBIERTA**	**$ -**	**Total CUBIERTA**	**$ 1.521.888,39**	**Total CUBIERTA**	**$ 27.019.143,11**	**Total CUBIERTA**	**$ -**
14	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					14	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	14	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	14	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	14	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	14	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS
14,1	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					14,1	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	14,1	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	14,1	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	14,1	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	14,1	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS
14.1.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	m²	679,482667014446	$ 3.988,93	$ 2.710.406,08	511,533038193176	$ 2.040.467,44	124,949878909449	$ 498.415,82	42,9997499118203	$ 171.522,82		$ -		$ -
14.1.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	m²	60,00	$ 47.493,87	$ 2.849.632,38	40	$ 1.899.754,92	10	$ 474.938,73	10	$ 474.938,73		$ -		$ -
	Total ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS				**$ 5.560.038,46**	**Total ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**	**$ 3.940.222,36**	**Total ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**	**$ 973.354,55**	**Total ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**	**$ 646.461,55**	**Total ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**	**$ -**	**Total ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**	**$ -**
	TOTAL Costos directos				**$ 799.273.829,13**	**TOTAL Costos directos**	**$ 589.863.374,97**	**TOTAL Costos directos**	**$ 48.812.836,52**	**TOTAL Costos directos**	**$ 118.635.760,31**	**TOTAL Costos directos**	**$ 39.954.172,09**	**TOTAL Costos directos**	**$ 2.007.685,24**
	TOTAL ADMINISTRACION (A)			15,174763701106%	**$ 121.287.914,89**	**A**	$ 89.510.373,31	**A**	$ 7.407.232,60	**A**	$ 18.002.696,29	**A**	$ 6.062.951,20	**A**	$ 304.661,49
	IMPREVISTOS (I)			1,00%	**$ 7.992.738,29**	**I**	$ 5.898.633,75	**I**	$ 488.128,37	**I**	$ 1.186.357,60	**I**	$ 399.541,72	**I**	$ 20.076,85
	UTILIDAD (U)			4,00%	**$ 31.970.953,17**	**U**	$ 23.594.535,00	**U**	$ 1.952.513,46	**U**	$ 4.745.430,41	**U**	$ 1.598.166,88	**U**	$ 80.307,41
	IVA SOBRE UTILIDAD (19%)			19,00%	**$ 6.074.481,10**	**IVA/U**	$ 4.482.961,65	**IVA/U**	$ 370.977,56	**IVA/U**	$ 901.631,78	**IVA/U**	$ 303.651,71	**IVA/U**	$ 15.258,41
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 167.326.087,45**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 123.486.503,71**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 10.218.851,98**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 24.836.116,09**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 8.364.311,51**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 420.304,16**
	TOTAL OBRA				**$ 966.599.916,58**	**COSTO TOTAL**	**$ 713.349.878,68**	**COSTO TOTAL**	**$ 59.031.688,50**	**COSTO TOTAL**	**$ 143.471.876,40**	**COSTO TOTAL**	**$ 48.318.483,60**	**COSTO TOTAL**	**$ 2.427.989,40**

	02-01-01-001-001-07-10		02-01-01-001-002-010-10		02-01-01-001-002-010-10		02-01-01-001-002-010-10		02-01-01-001-002-010-10
TOTAL Costos directos	**$ 397.734.751,08**	**TOTAL Costos directos**	**$ 36.725.246,94**	**TOTAL Costos directos**	**$ 113.716.505,57**	**TOTAL Costos directos**	**$ 33.552.721,95**	**TOTAL Costos directos**	**$ -**
A	$ 60.355.308,63	**A**	$ 5.572.969,44	**A**	$ 17.256.211,01	**A**	$ 5.091.546,27	**A**	$ -
I	$ 3.977.347,51	**I**	$ 367.252,47	**I**	$ 1.137.165,06	**I**	$ 335.527,22	**I**	$ -
U	$ 15.909.390,04	**U**	$ 1.469.009,88	**U**	$ 4.548.660,22	**U**	$ 1.342.108,88	**U**	$ -
IVA/U	$ 3.022.784,11	**IVA/U**	$ 279.111,88	**IVA/U**	$ 864.245,44	**IVA/U**	$ 255.000,69	**IVA/U**	$ -
COSTOS INDIRECTOS	**$ 83.264.830,30**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 7.688.343,66**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 23.806.281,73**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 7.024.183,05**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ -**
COSTO TOTAL	**$ 480.999.581,38**	**COSTO TOTAL**	**$ 44.413.590,60**	**COSTO TOTAL**	**$ 137.522.787,30**	**COSTO TOTAL**	**$ 40.576.905,00**	**COSTO TOTAL**	**$ -**

	02-02-02-005-004-01-1-10		02-02-02-005-004-01-2-10		02-02-02-005-004-01-2-10		02-02-02-005-004-01-2-10		02-02-02-005-004-01-2-10
TOTAL Costos directos	**$ 192.128.623,89**	**TOTAL Costos directos**	**$ 12.087.589,58**	**TOTAL Costos directos**	**$ 4.919.254,74**	**TOTAL Costos directos**	**$ 6.401.450,14**	**TOTAL Costos directos**	**$ 2.007.685,24**
A	$ 29.155.064,68	**A**	$ 1.834.263,16	**A**	$ 746.485,28	**A**	$ 971.404,93	**A**	$ 304.661,49
I	$ 1.921.286,24	**I**	$ 120.875,90	**I**	$ 49.192,55	**I**	$ 64.014,50	**I**	$ 20.076,85
U	$ 7.685.144,96	**U**	$ 483.503,58	**U**	$ 196.770,19	**U**	$ 256.058,01	**U**	$ 80.307,41
IVA/U	$ 1.460.177,54	**IVA/U**	$ 91.865,68	**IVA/U**	$ 37.386,34	**IVA/U**	$ 48.651,02	**IVA/U**	$ 15.258,41
COSTOS INDIRECTOS	**$ 40.221.673,41**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 2.530.508,32**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 1.029.834,36**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 1.340.128,46**	**COSTOS INDIRECTOS**	**$ 420.304,16**
COSTO TOTAL	**$ 232.350.297,30**	**COSTO TOTAL**	**$ 14.618.097,90**	**COSTO TOTAL**	**$ 5.949.089,10**	**COSTO TOTAL**	**$ 7.741.578,60**	**COSTO TOTAL**	**$ 2.427.989,40**

Causales de Rechazo de tipo económico:

a. Que el valor total de la oferta o el obtenido de la corrección aritmética exceda el Presupuesto Oficial Estimado para el Proceso de Contratación.
b. Que el Proponente adicione, suprima, cambie o modifique los ítems, la descripción, las unidades o cantidades señaladas en el Formato de oferta económica.
c. No ofrecer el valor de un precio unitario u ofertarlo con valor cero.
d. No ofrecer o presentar en cero el componente de imprevistos del AIU.
e. No discriminar en la oferta económica el porcentaje de AIU en la forma como lo establece el Pliego de Condiciones y el Formato de oferta económica.
f. Ofrecer como AIU un porcentaje cuya sumatoria sea superior al establecido por la Entidad en el Formato de oferta económica.
g. El valor de la oferta económica supere el valor del rubro presupuestal o del presupuesto oficial del proceso.
h. Ofertar un valor diferente en las actividades que se repiten en diferentes etapas del proceso.
i. No presentar oferta económica.
j. Presentar más de una oferta económica.
k. Cuando se determine que el valor total de la oferta es artificialmente bajo.

Firma: (FIRMADO EN ORIGINAL PDF)
Nombre: CHRISTIAN FABIAN BARRERA DONCEL
Identificación: 1.018.417.359