| FORMATO<br>INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS | | | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.<br>Instituto Desarrollo Urbano |
|---|---|---|---|
| **CÓDIGO** | **PROCESO** | **VERSIÓN** | |
| FO-TH-34 | GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO | 2 | |

| **PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Fecha Desde:** | 1 | 6 | 2024 | **Fecha Hasta:** | 30 | 6 | 2024 |

**DEPENDENCIA:** DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

**CONTRATO No.:** IDU-1025-2024 **CONSECUTIVO No:** **220889878**

| **OBJETO DEL CONTRATO** |
|---|
| PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES EN EL COMPONENTE TÉCNICO DE INGENIERÍA CIVIL Y CONSTRUCCIONES, PARA EL PROCESO DE ADQUISICIÓN PARCIAL O TOTAL DE PREDIOS DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS, EN LO RELACIONADO CON LOS PROYECTOS DE INTERVENCIÓN DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 10 | MAYO | 2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO** | 9 | SEPTIEMBRE | 2024 |

| ÍTEM | OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA | ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADAS EN EL PERÍODO |
|---|---|---|
| 1 | 1 - Realizar las Visitas a los predios de adquisición parcial, con el fin de proporcionar información detallada de la afectación y del proceso de reposición de fachada a unidades sociales propietarias, para determinar cantidades de intervención para obra de reposición, condiciones estructurales de las edificaciones, áreas de intervención y evaluación de la condición de riesgo de colapso actual frente a la adquisición correspondiente. | Se realizó visita en el predio de adquisición parcial RT 47545 (PROYECTO CORREDOR VERDE) Se realizó visita en el predio de reposición RT 50763 (PROYECTO AV 68). Se realizó visita en el predio de adquisición parcial RT 51459 (PROYECTO TRONCAL CENTENARIO) Se realizó visita en el predio de adquisición parcial RT 50903 (PROYECTO TRONCAL CENTENARIO) |
| 2 | 2 - Brindar apoyo en la elaboración y/o actualización de informes de intervención parcial con base en las visitas técnicas asignadas por el articulador. | Se brindó apoyo en la solicitud de ajuste al grupo técnico de los informes de intervención parcial identificados con los RT 54773, 54774, 54775 (PROYECTO CORREDOR VERDE). |
| 3 | 3 - Apoyo en la elaboración de informes de daños emergentes e informes de cantidades áreas remanentes, para el análisis de cotizaciones de intervención de obra para las reposiciones de fachadas y por adecuación de áreas remanentes. | Se brindó apoyo en la elaboración del informe daño emergente del RT 47545 (PROYECTO CORREDOR VERDE). |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | 4 - Elaborar presupuestos de obra civil para las edificaciones que requieren reposición de fachadas u obras de reposición en general para el análisis técnico de las intervenciones que se deban ejecutar. | Se realizó el análisis de actividades y cantidades de obra del presupuesto enviado por el propietario del RT 47545 bajo número de radicado 202452600670042 (PROYECTO CORREDOR VERDE). |
| 5 | 5 - Elaborar programaciones de obra para las intervenciones a realizar en las edificaciones asignadas por el articulador, para determinar la duración de las mismas para poder determinar plazos para el proceso de adquisición. | Se realizó el cronograma de obra para la determinación del porcentaje de la administración del AIU del RT 47545 (PROYECTO CORREDOR VERDE). |
| 6 | 6 - Realizar los análisis del sector particulares de las edificaciones asignadas para determinar los costos de Administración, Imprevistos y Utilidad (AIU) Conforme con el tipo de obra y el uso de la edificación. | Se realizó el análisis del AIU del presupuesto enviado por el propietario del RT 47545 bajo número de radicado 202452600670042 (PROYECTO CORREDOR VERDE). |
| 7 | 7 - Elaborar actas de cierre de los predios asignados por el articulador a fin de hacer seguimiento al cierre del proceso. | Durante este periodo no se realizó esta actividad. |
| 8 | 8 - Elaboración de estudios de mercado para estimación del costo de los cánones de arrendamiento de la Unidades Sociales arrendatarias. | Se realizó comparación de las cotizaciones aportadas por el propietario del RT 47545 bajo número de radicado 202452600670042 (PROYECTO CORREDOR VERDE). Se realizó comparación de las cotizaciones aportadas por el arrendatario del RT 50763 (PROYECTO AV 68). |
| 9 | 9 - Apoyo en la elaboración de informes de viabilidades técnicas de predios de reposición para emitir conceptos de habitabilidad. | Se realizó visita en el predio de adquisición total identificado con el RT 52314, en el cual se efectuó una inspección visual para identificar lesiones en los elementos estructurales por presunto riesgo de colapso (PROYECTO TRONCAL CENTENARIO) |
| 10 | 10 - Elaboración de informes con ayuda de la plataforma SINUPOT para la identificación de amenaza y riesgo y de reserva vial para los predios de reposición que le sean asignados. | Se brindó apoyo en la verificación por afectación de reserva vial del predio identificado con el RT 49660 (PROYECTO AV 68) |
| 11 | 11 - Apoyo en la elaboración de informes de traslados especializados, en lo correspondiente a las competencias profesionales en ingeniería civil. | Se brindó apoyo en la elaboración del informe de traslado especializado del RT 50763 (PROYECTO AV 68). |
| 12 | 12 - Las demás que en el marco de su profesión y del objeto contractual le sean solicitadas por su articulador o supervisor. | Se envió respuesta al oficio con numero de radicado 20245200678322 del Instituto Nacional de Vías – INVIAS RT 50924 PROYECTO |

| | | |
|---|---|---|
| | | CENTENARIO. Se envió respuesta al grupo económico del oficio con numero de radicado 20245260081472 del propietario Jairo Hernán Betancourt Henao identificado con el RT 49822 PROYECTO AV 68. Se asistió a reunión virtual interdisciplinar con el propietario Jairo Hernán Betancourt Henao identificado con el RT 49822 para despejar dudas acerca de la reposición de fachada. Se asistió a reunión presencial en las instalaciones del IDU para compartir los avances al apoderado del propietario, doctor David Quintero, respecto a las radicaciones que se efectuaron en catastro identificado con el RT 51727 (PROYECTO AV 68) |

| SUPERVISOR | | CONTRATISTA | |
|---|---|---|---|
| **Documento Firmado Electrónicamente**<br>**2024814_53000708_0945f749-8f12-493f-89db-ab9f8e89f790** | | **Documento Firmado Electrónicamente**<br>**2024814_1013663450_7094a0fc-a60e-46a9-b651-b6cea9044530** | |
| **NOMBRE:** | ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ<br>**C.C 53000708** | **NOMBRE:** | MARCO ANTONIO CARDOZO BARRERA<br>**C.C 1013663450** |
| **CARGO:** | DIRECTOR TECNICO | **CARGO:** | CATEGORIA 17 |

Original: Subdirección Técnica de Recursos Humanos
1ra copia : Dependencia responsable del seguimiento al contrato.
2da copia: Contratista.

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| CC | 1013663450 | MARCO ANTONIO CARDOZO BARRERA | cra 12c #18-38 sur | 6007596 | marco.cardozo27@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | I – Independiente | | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 1 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2024-05 | 2024-05 | I | 14/06/2024 | 77143626 | $659.500 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 284.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 284.000 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 363.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 363.600 | 1 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-23 | Positiva Seguros | 860011153-6 | 11.900 | | | | 11.900 | 0 | 0 | 11.900 | | | 119 | 11.900 | 1 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 1 | 284.000 | 284.000 |
| Pensión | 1 | 363.600 | 363.600 |
| Riesgos Laborales | 1 | 11.900 | 11.900 |
| CCF | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| **TOTALES** | 3 | 659.500 | 659.500 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| CC | 1013663450 | MARCO ANTONIO CARDOZO BARRERA | cra 12c #18-38 sur | 6007596 | marco.cardozo27@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | I – Independiente | | BOGOTÁ D. C. | BOGOTÁ, D.C. | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 1 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2024-05 | 2024-05 | I | 14/06/2024 | 77143626 | $659.500 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colom. exterior | Estornado | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1013663450 | CARDOZO BARRERA MARCO ANTONIO | 59 | 0 | | | N | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 2.272.000 | 363.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 2.272.000 | 284.000 | 14-23 | 2.272.000 | 1 | 11.900 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información