	INFORME DE SUPERVISION	
CÓDIGO:FO-GJC-012	VERSIÓN:006	PÁGINA: 1 de 1

Alcaldía de Envigado

1. DATOS DEL SUPERVISOR	
Fecha	25 de julio de 2024
Nombre	Catalina Ríos Palacio
Dependencia	Almacén
Cargo	Catalina Ríos Palacio P.U Almacén
Periodo al que corresponde el informe	Julio
Informe N°.	01

2. DATOS BASICOS DEL CONTRATO	
Numero de contrato	**MC-14-2024**
Tipo de contrato	Prestación de servicios
Objeto del contrato	Servicio de higienización y aromatización de las instalaciones sanitarias de las sedes del CEFIT
Contratista	**BALOR S.A.S**
Fecha del contrato	02/07/2024
Documento de identidad o NIT del contratista	**900463507**
Valor inicial	**$ 7.555.415**
Garantías	NO
Fecha de inicio	18/07/2024
Prorroga	N/A
Suspensión	N/A
Terminación anticipada	N/A

3. BALANCE ADMINISTRATIVO Y TECNICO DEL CONTRATO

Breve descripción del cumplimiento de las actividades mensuales de la prestación del servicio, acorde a las obligaciones contractuales. (Solo aplica para contratistas de prestación de servicios personales)
El contratista en cumplimiento del objeto realiza instalación de equipos y recarga #1 y adjunta fotografías que evidencian el cumplimiento de las actividades del contrato

Seguimiento riesgos		
Riesgo	Controles propuestos	Observaciones
incumplimiento en la entrega oportuna del servicio	Supervisión del trabajo realizado/ requerimientos al contratista	Puede evidenciarse que a la fecha el contrato viene ejecutándose de acuerdo con lo esperado, no se han materializado los riesgos definidos para el contrato y se viene dando cumplimiento a los controles propuestos para mitigar los riesgos
Incumplimiento en las especificaciones técnicas	Acreditar experiencia en contratos de similar naturaleza de igual o mayor valor al presupuesto asignado	
Cambio de normatividad en los procesos contractuales Tarifario, tributario, administrativo y de control	Desde el perfeccionamiento del contrato	
Baja calidad de los insumos suministrado.	Supervisión del trabajo realizado/ requerimientos al contratista	

Emitir recomendación sobre las solicitudes de prórroga, adición, suspensión, modificación o terminación anticipadas de los contratos.

4. **BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO**

Rubro presupuestal	232020100307 gestión ambiental
No CDP 1	N°99 del 24/05/2024
No RDP 1	N°140 del 10/07/2024
Valor inicial de contrato	$ 7.555.415
Valor total del contrato	$ 7.555.415
Valor de la cuenta de cobro	$ 1.511.083
Saldo pendiente por cancelar	$ 6.044.332

Catalina R.

CATALINA RIOS PALACIO
Supervisora