Armenia, Julio 25 de 2024

Director
HÉCTOR ELÍAS LEAL ARANGO
Dirección Territorial Quindío
Ministerio de trabajo

Asunto: Informe Supervisión **CONTRATO ELECTRÓNICO DE ARRENDAMIENTO N° CD-DTQ-003 DE 2023 CO1.PCCNTR.5612802**

Por medio del presente, en mi calidad de supervisora del **CONTRATO ELECTRÓNICO DE ARRENDAMIENTO N° CD-DTQ-003 DE 2023 CO1.PCCNTR.5612802**, suscrito entre el Ministerio del Trabajo – Dirección Territorial Quindío y el señor John Jairo Santana Santamaria, el cual inició el 01 DE DICIEMBRE de 2023, y cuyo objeto es *"CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE DEL MINISTERIO DEL TRABAJO TERRITORIAL QUINDIO UBICADO EN LA CALLE 23 # 12 - 11 DE ARMENIA QUINDIO",* me permito informar que respecto a las obligaciones y compromisos del contrato se han venido cumpliendo a cabalidad, puesto que la Dirección Territorial no ha tenido inconvenientes con el uso y goce del bien objeto del contrato de arrendamiento, el cual se encuentra en buen estado y apto para el funcionamiento de la DT Quindío.

Respecto a la ejecución presupuestal del contrato, el valor del contrato es de CIEN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SIETE PESOS ($100.784.507) incluidos el IVA y todos los costos directos e indirectos y los impuestos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total del contrato. Para el efecto, el valor del canon mensual, para la vigencia 2023 es de SIETE MILLONES SESENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($ 7.068.827), incluido el IVA y para la vigencia 2024 es de SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($7.809.640), incluido el IVA.

Valor Inicial Del Contrato	$100.784.507
Valor Ejecutado	$ 61.736.307
Valor Por Ejecutar	$ 39.048.200

Rubro Presupuestal	**Uso Presupuestal**
A-02-02-02-007-002	A-02-02-02-007-002

Cordialmente,

MARITZA COLORADO GONZÁLEZ
Inspectora de Trabajo y Seguridad Social GACT
DT Quindío
Ministerio del Trabajo