Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No:	1785 DE 08 MAYO DEL 2023
CONTRATISTA:	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS**
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VIAS TERCIARIAS MEDIANTE CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LOS CORREGIMIENTOS DE BANCO DE ARENA, PALMARITO Y PUERTO VILLAMIZAR DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA. PRESUPUESTO PARTICIPATIVO.
CLASE DE ADJUDICACION:	LICITACIÓN PÚBLICA (OBRA PÚBLICA) SIM-SAM-004-2022
FECHA DE INICIACION:	16 de mayo de 2023
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES
ADICIONAL EN TIEMPO, PRORROGA No. 1:	TREINTA (30) DIAS
VALOR INICIAL:	CUATROSCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($400.000.00,00)
VALOR ADICIONAL #1:	N/A
VALOR TOTAL:	CUATROSCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($400.000.00,00)
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE INICIO	14 de agosto de 2023
FORMA DE PAGO:	La entidad pagará al contratista el valor del presente contrato de la siguiente manera: el pago se hará a la unidad y precio unitario establecido para cada actividad dentro del presupuesto del contrato, acorde a cada especificación técnica. Las actividades establecidas como unidad de pago la Unidad / Global, deberán ser sustentadas para el pago correspondiente por el contratista. El valor del contrato se pagará al contratista de la siguiente manera: A. VALOR DE OBRA A EJECUTAR • La secretaría de infraestructura cancelará hasta un noventa (90%) del valor total de obras (incluidas los pagos globales para la Gestión Ambiental, SST, PMT), mediante pagos parciales, los cuales serán facturados en la misma proporción al porcentaje de obra ejecutado, recibido y certificado por el supervisor.

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

	• Un cinco (5%) una vez suscrita por las partes el acta de recibo final de contrato de obra. • El restante cinco (5%) del valor total del contrato se pagará una vez suscrita por las partes el acta de liquidación del contrato.
SUPERVISOR TECNICO:	GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ – SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUTURA
DISPONIBILIDAD PPL:	Certificado de disponibilidad presupuestal No. 00002157 del 08 de abril de 2023
REGISTRO PRESUPUESTAL:	00002201 del 8 de mayo del 2023
RUBROS PRESUPUESTALES:	No 2.1.2.3.2.02.02.005.24 Servicios de la construcción en transporte
DESCRIPCION RUBRO:	1.3.3.1.00.01-RB ICLD LIBRE ASIGNACION

DATOS DEL SUPERVISOR

INTERVENTOR O SUPERVISOR	GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
DEPENDENCIA	SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CARGO	SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
LOCALIDAD- DIRECCION	CLL 10 No. 0E-16 EDIFICIO EMPRESARIAL TONCHALA BLOQUE B. PISO 4

PERIODO SUPERVISADO

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	22 DE JULIO DEL 2023 AL 11 DE AGOSTO DE 2023			
¿Se reporta algún desempeño deficiente o a mejorar?	SI		NO	**X**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	**FÍSICA**		**PRESUPUESTAL**	
	90%		90%	

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

Se evidencia de acuerdo con la propuesta el cumplimiento de los siguientes objetivos del contrato que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto contractual pactado del Contrato de Obra No. 1785 de 2023.

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

2. GARANTIAS.

POLIZAS ACTA DE CONTRATO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No	CCT-100005272	**ASEGURADORA**	SEGUROS MUNDIAL
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
CUMPLIMIENTO	09-05-2023	09-01-2026	$120.000.000,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	09-05-2023	09-07-2026	$ 40.000.00,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS 09/05/2023 – 09/07/2025		$120.000.000,00
POLIZA DE RESPONSABILIDAD No.	CCT-100001348	**ASEGURADORA**	SEGUROS MUNDIAL
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	09-05-2023	09-07-2023	$232.000.000,00
APROBACION DE POLIZAS:		09 DE MAYO DE 2023	

POLIZAS DE ACTA DE INICIO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No	CCT-100005272	**ASEGURADORA**	SEGUROS MUNDIAL
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
CUMPLIMIENTO	16-05-2023	16-01-2026	$ 120.000.000,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	16-05-2023	16-07-2026	$ 40.000.000,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS 16/05/2023 – 16/07/2025		$120.000.000,00
POLIZA DE RESPONSABILIDAD No.	CCT-100001348	**ASEGURADORA**	SEGUROS MUNDIAL
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	16-05-2023	16-07-2025	$ 232.000.000,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

POLIZAS DE ACTA DE PRORROGA No. 1

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No	CCT-100005272	**ASEGURADORA**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
CUMPLIMIENTO	14/07/2023	14/02/2026	$120.000.000,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	14/07/2023	14/08/2026	$40.000.000,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD OBRA	14/08/2023	14/08/2025	$120.000.000,00
POLIZA DE RESPONSABILIDAD No.	CCT-100001348	**ASEGURADORA**	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	16/05/2023	16/08/2023	$ 232.000.000,00
APROBACION DE POLIZAS:		21 DE JULIO DE 2023	

POLIZA SEGÚN ACTA DE RECIBO FINAL

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No	CCT-100005272	**ASEGURADORA**	SEGUROS MUNDIAL
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
CUMPLIMIENTO	14-07-2023	14-02-2026	$ 120.000.000,00
SALARIOS PREST. SOCIALES E IDEMIN	16-07-2023	14-08-2026	$ 40.000.000,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESE Y 0 DIAS 18/08/2023 – 14/08/2025		$ 120.000.000,00
POLIZA DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL No	CCT-100001348	**ASEGURADORA**	SEGUROS MUNDIAL
	16-05-2023	16-08-2025	$ 232.000.000,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

El Contratista SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS en desarrollo del objeto del contrato No. 1785 de 2023, realizó en el en el periodo comprendido del 01 al 14 de agosto de 2023, las siguientes actividades descritas:

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	VALOR UNITARIO	ACTA DE RECIBO FINAL	
					CANTIDAD	V/R PARCIAL
PLACA HUELLAS						
CORREGIMIENTO DE PUERTO VILLAMIZAR						
	2.00	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
	2.03	Relleno y compactacion de material de prestamo para terraplenes (no incluye transporte)	M3	$ 89,831.00	193.61	$ 17,392,179.00
	3.00	**CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA**				
	3.03	Concreto clase D (210 Kg/cm2 0 21 Mpa) placa huella y sobreanchos (no incluye transporte de agregados)	M3	$ 552,939.00	3.64	$ 2,012,697.00
	3.06	Acero de refuerzo 4.200 kg/cm2(60.000 psi) para placas, riostras, cunetas y bordillos	KG	$ 8,482.00	203.77	$ 1,728,377.00
	4	**RETIRO DE MATERIAL**				
	4.02	TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACION A OTRO PUNTO DE LA VIA	M3-KM	$ 1,622.00	894.73	$ 1,451,252.00
	5.00	**COMPONENTES**				

	5.01	COMPONENTE AMBIENTAL	GLB	$ 4,798,383.00	1.00	$ 4,798,383.00
	5.02	COMPONENTE SST	GLB	$ 10,941,696.00	1.00	$ 10,941,696.00
	5.03	PMT	GLB	$ 2,490,589.00	1.00	$ 2,490,589.00
		SUBTOTAL DE OBRAS DE PUERTO VILLAMIZAR				$ 0.00
CORREGIMIENTO DE BANCO DE ARENA Y PALMARITO						
	6.00	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
	6.01	Localizacion y replanteo	M2	$ 3,125.00	0.00	$ 0.00
	7	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
	7.01	Excavacion mecanica sin clasificar	M3	$ 15,158.00	0.00	$ 0.00
	7.02	Conformacion y compactacion de la Subrasante	M2	$ 3,991.00	0.00	$ 0.00
	7.03	Extendido y compactacion de material de prestamo para terraplenes (no incluye transporte)	M3	$ 89,831.00		$ 0.00
	8	**CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA**				
	8.01	Excavacion manual	M3	$ 56,373.00	0.00	$ 0.00
	8.02	Suministro e Instalacion de Sub Base Granular e=15 cm (no incluye transporte)	M3	$ 103,276.00	0.00	$ 0.00
	8.03	Concreto clase D (210 Kg/cm2 0 21 Mpa) placa huella y	M3	$ 552,939.00	0.00	$ 0.00

		sobreanchos (no incluye transporte de agregados)				
	8.04	Concreto de 210 kg/cm2 (3000 psi) para vigas riostras, cunetas, bordillo (no incluye transporte de agregados)	M3	$ 555,918.00	0.00	$ 0.00
	8.05	Concreto clase G (40% Piedra rajon, 60% concreto de 3000 psi) (no incluye transporte de agregados)	M3	$ 486,555.00	0.00	$ 0.00
	8.06	Acero de refuerzo 4.200 kg/cm2(60.000 psi) para placas, riostras, cunetas y bordillos	KG	$ 8,482.00	0.00	$ 0.00
	9	**RETIRO DE MATERIAL**				
	9.01	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR (hasta 62 km)	M3-KM	$ 1,622.00	0.00	$ 0.00
	9.02	TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACION A OTRO PUNTO DE LA VIA	M3-KM	$ 1,622.00	0.00	$ 0.00
	10.00	**COMPONENTES**				
	10.01	COMPONENTE AMBIENTAL	GLB	$ 4,798,383.00	0.00	$ 0.00
	10.02	COMPONENTE SST	GLB	$ 10,941,696.00	0.00	$ 0.00
	10.03	PMT	GLB	$ 2,490,589.00	0.00	$ 0.00
SUBTOTAL OBRAS BANCO DE ARENA Y PALMARITO						$ 0.00
SUBTOTAL DE OBRAS						$ 40,815,173.00

4. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

	DESCRIPCION OBLIGACIÓN	CUMPLE	OBSERVACIONES

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

OBLIGACIÓN No.		**SI**	**NO**	
1	Cumplir en los términos pactados con plena eficiencia y responsabilidad el objeto del contrato.	X		LAS ACTIVIDADES SE CUMPLIERON SEGÚN LO PLANEADO
2.	Presentación de avances ante el despacho de la secretaria de infraestructura.	X		LAS ACTIVIDADES SE CUMPLIERON SEGÚN LO PLANEADO
3.	Disposición de todos los elementos para llevar a cabo las actividades.	X		LAS ACTIVIDADES SE CUMPLIERON SEGÚN LO PLANEADO
4.	Realización de aportes a salud, pensión y ARL.	X		LAS ACTIVIDADES SE CUMPLIERON SEGÚN LO PLANEADO
5.	Suministro de información de acuerdo con las actividades realizadas para que repose en el archivo de la entidad.	X		LAS ACTIVIDADES SE CUMPLIERON SEGÚN LO PLANEADO

5. CIRCUNSTANCIAS QUE LA SUPERVISION ESTIME SON PRESUNTAMENTE CONSTITUTIVAS DE INCUMPLIMIENTO:

NINGUNA

7. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SUPERVISION -Revisión y Análisis de documentos contractuales

Revisada la carpeta correspondiente al contrato de Obra No. 1785 de 2023, se evidencia que se encuentra toda la documentación contractual con el respectivo informe de actividades el acta de recibo final del contratista de obra.

8. REVISIÓN CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

La Supervisión durante la ejecución de las obras realizó visitas para verificar el, avance y la calidad de los materiales y equipos suministrados por el contratista, durante estas visitas se tocaron temas relacionados como:

Durante el desarrollo de las obras se realizaron visitas conjuntas con el contratista en donde se evidenciaron el notable mejoramiento de las zonas intervenidas y avance de las obras.

El contratista viene ejecutando labores continuas para poder dar cumplimiento al objeto dentro del tiempo establecido en el contrato.

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

9. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

1. PAGOS SALUD - MES	**AGOSTO**
No. DE PLANILLA	70215784
VALOR	$185.600
No. DE PLANILLA	9456339895
VALOR	$154,700
2. PAGOS PENSIÓN – MES	**AGOSTO**
No. DE PLANILLA	70215784
VALOR	$742.400
No. DE PLANILLA	9456339895
VALOR	$618,000
3. PAGOS RIESGOS PROF.- MES	**AGOSTO**
No. DE PLANILLA	70215784
VALOR	$173.800
No. DE PLANILLA	9456339895
VALOR	$268,700

10. RELACIÒN DE PAGO DE ESTAMPILLAS:

ESTAMPILLA PROCULTURA	RECIBO No.
PORCENTAJE	2%
VALOR	
ESTAMPILLA HERASMO MEOZ	RECIBO No
PORCENTAJE	2%
VALOR	
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DEPARTAMENTAL	RECIBO No
PORCENTAJE	1%
VALOR	
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	RECIBO No
PORCENTAJE	4%
VALOR	
ESTAMPILLA PRO DESARROLLO	DESCONTAR DEL ACTA
PORCENTAJE	1%
VALOR	

11. ¿ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SI		**X**		**NO**		

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

	RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME: ➢ INFORME SEMANALES

CUMPLE A SATISFACCION CON EL OBJETO DEL CONTRATO, DURANTE EL PERIODO DESCRITO ANTERIORMENTE.

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO		
CONCEPTO	**VALOR**	**%**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 400.000.000,00	100%
VALOR PRESENTE ACTA No.1	$ 222.480.069,00	55.62%
VALOR PRESENTE ACTA No. 2	$ 136.704.758,00	34.38%
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 359.184.825,00	90.00%
VALOR SALDO POR EJECUTAR	$ 40.815.173,00	10.00%
ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO	TERMINADO	

CONCLUSIONES

El presente informe ratifica que el contratista de SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS cumplió con los requisitos establecidos en el objeto del contrato de obra No. 1785 de 2023.

1. El Contratista de SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS, hizo entrega formal en medio físico y magnético de un informe de cumplimiento en donde se detallan las actividades realizadas durante el periodo del 01 AL 14 DE AGOSTO DE 2023, por lo que se requiere dar trámite al pago del acta Recibo final del contrato de obra No. 1785 de 2023.

2. La Supervisión realizó la revisión del informe de cumplimiento de las actividades ejecutadas SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS, correspondiente al periodo del 01 AL 14 DE AGOSTO DE 2023 y certifica que lo allí descrito fueron las actividades desarrolladas durante este periodo y que las mismas se realizaron de acuerdo con los términos del Contrato de Obra No. 1785 de 2023 suscrito para el efecto.

3. Contratista de Obra SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS, ha cumplido con los aportes parafiscales de salud y pensión de los profesionales que han intervenido en el proyecto durante el periodo del 01 AL 14 DE AGOSTO DE 2023.

4. La información registrada en el presente informe de Supervisión fue constatada directamente en campo y en oficina, es coincidente con las acciones que el Contratista de Obra SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS realizó para el cumplimiento del objeto y fines del contrato de Obra No. 1785 de 2023.

Revisada y aceptada por parte del Supervisor del Contrato en representación de la Entidad Contratante es procedente legalizar el Acta de Recibo final a Satisfacción y realizar el pago correspondiente según Contrato

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2011
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

de Obra No. 1785 de 2023 - Cláusula Cuarta – FORMA DE PAGO: La Entidad hará pagos parciales con su respectiva amortización, todo lo cual se regirá por las siguientes reglas:

La entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos, de acuerdo con las actividades de maquina ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la supervisión en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Maquinaria, de conformidad con los precios unitarios y el valor pactado.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente a los 15 días del mes de diciembre del 2023.

Atentamente,

GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
Subsecretario de Infraestructura
Supervisor

LUIS EDUARDO BERRIO ACEVEDO
Apoyo a la Supervisión
Rad. 2022119100092133