FUERZA AÉREA COLOMBIANA

## FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN - OBRA PUBLICA

**1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA INFORME DE SUPERVISION | 27/10/2019 | PERIODO REPORTADO DEL: | 28/09/2019 (dd/mm/yyyy) | AL: | 27/10/2019 (dd/mm/yyyy) |
| CONTRATO Nº | 057-00-E-CACOM-2-GRUSE-2019 | CONTRATISTA: | INGENIEROS CONSTRUCTORES F&R S.A.S. | | |
| OBJETO: | MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA SECCIÓN CANINA EN EL GRUPO DE SEGURIDAD DEL CACOM-2 | | | | |
| FECHA DE INICIACIÓN: | 19/09/2019 (dd/mm/yyyy) | FECHA DE TERMINACIÓN: | 29/10/2019 (dd/mm/yyyy) | | |
| VALOR INICIAL | $ 87.801.922,88 | VALOR ADICIONAL | | VALOR TOTAL | $ 87.801.922,88 |

**2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES**

EL CONTRATO SE FIRMO EL DIA 29/08/2019 EL MISMO SE ENCUENTRA PERFECIONADO, EL NUMERO DE POLIZA ES EL No. NB-100114731 y NB-100021624 DE SEGUROS COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.S, ENTRE OTROS ASPECTOS COMO CONTRATOS MODIFICATORIOS REALIZADOS.

**3- RECURSOS DEL CONTRATISTA**

| Ensayos, Diseños y Otros | | Materiales en Obra | | Equipos en Obra | | Personal en la Obra | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Detalle | Obs/Resultado | Detalle | Cantidad | Detalle | Cantidad | Detalle | Cantidad |
| | | Malla Eslabonada | 32 m2 | Pulidora | 2 Und | Maestro | 1 |
| | | Pintura | 5 Cuñetes | Rodillo | 10 Und | Ayudante | 3 |
| | | Ceramica | 15 m2 | Compresor | 1 Und | Oficial | 4 |
| | | Cielorraso pvc | 11 m2 | Escalera | 2 Und | Residente de Obra | 1 |
| | | Estructura | 130 kg | Alicate | 3 Und | TOTAL | 9 |

**4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN**

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

| EJECUCIÓN SEMANAL (OCTUBRE) | | EJECUTADO A LA FECHA | PROGRAMADO A LA FECHA | ATRASO (-) ADELANTO |
|---|---|---|---|---|
| Semana 3 | 18,94% | 85,00% | 95,00% | -10,00% |
| Semana 4 | 18,94% | | | |
| Semana 5 | 18,94% | | | |
| Semana 6 | 18,94% | | | |

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

| AVANCE | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 95 | 100 | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PROGRAMADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 95,0% |
| EJECUTADO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 89,0% |

PORCENTAJE PONDERADA POR CAPITULOS

| AVANCE | | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50 | 55 | 60 | 65 | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 95 | 100 | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *MODULO A - PRELIMINARES* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 98,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 33,00% |
| *MODULO A - CARPINTERIA EN ALUMINIO* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| *MODULO A - CIELORRASO* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 55,00% |
| *MODULO A - ACABADOS* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 94,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| *MODULO A - APARATOS - ACCESORIOS - INCRUSTACIONES (SIPS)* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 84,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| *MODULO A - CARPINTERIA METALICA* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| *MODULO A - CUBIERTA* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 55,00% |
| *MODULO A - INSTALACIONES ELECTRICAS* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 75,00% |
| *MODULO C - PRELIMINARES* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| *MODULO C - CARPINTERIA EN ALUMINIO* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 70,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| *MODULO C - CARPINTERIA METALICA* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| *MODULO C - CUBIERTA* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 85,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 80,00% |
| *MODULO C - MAMPOSTERIA* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| *MODULO C - INSTALACIONES ELECTRICAS* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 81,00% |
| | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 40,00% |
| *MODULO C - CIELORRASO* | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 71,00% |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 50,00% |
| MODULO C - ACABADOS | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 94,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| MODULO B - PRELIMINARES | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| MODULO B - CARPINTERIA METALICA | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 88,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 45,00% |
| MODULO B - ACABADOS | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 97,00% |
| | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| CERRAMIENTO PERIMETRAL DE CANILESACABADOS / CARPINTERIA METALICA | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 97,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 83,00% |
| ASEO Y RETIRO | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 95,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 50,00% |
| ASPECTOS TÉCNICOS PONDERABLES: teja tipo sandwich steel standing seam - panel con aislamiento en poliuretano | STALACIÓ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 25% |
| ASPECTOS TÉCNICOS PONDERABLES: Aplicación de Pintura Exterior Super Koraza | STALACIÓ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100% |
| MODULO A - NO PREVISTOS | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| MODULO B - NO PREVISTOS | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| MODULO C - NO PREVISTOS | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |
| | E | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,00% |

## 5- PLAZO (DÍAS)

| CANT. DÍAS | Total | Transcurrido | Faltantes |
|---|---|---|---|
| Contractual | 41 | 39 | 2 |
| Proyección | 41 | 39 | 2 |

## 6- REGISTRO FOTOGRAFICO

## 7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

| Dias transcurridos de la obra | Días (atraso/ adelanto) | Fecha Terminación Obra | % Tiempo Transcurrido |
|---|---|---|---|
| 39 | -4 | 29/10/2019 | 95,12% |

## 8- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

MODULO A

Se realizaron actividades de demolición de los pisos internos de los caninos, de igual modo se demolió el enchape existente del baño ubicado en el módulo A. Se realiza el desmonte de las ventanas, se termina de realizar actividades mineralizado de piso, se termina la fundición de mediacañas, una vez demolido el enchape y pañete se procede a empañetar nuevamente los muros y se instala cerámica de piso y pared con su lavamanos, sanitario, grifería y ducha, se aplica pintura tanto para el interior y exterior del bloque con tres manos de acuerdo a especificaciones técnicas. Se retira y se instala malla eslabonada de los caniles. Se realiza el mantenimiento del lavadero consistente en fundición de granito en cemento blanco con media caña e instalación de win metálico esquinero, se realiza el retiro de una parte de la cubierta e instalación de la misma

MODULO B

Se realiza el desmonte de puertas y ventanas, con el fin de suministrar e instalar unos elementos nuevos, se funde el piso en concreto y aplicación de mineralizado, se realiza fundición de mediacañas de piso muro. Se realiza la limpieza en el pañete, junto con una ligera lijada del mismo, luego se procede a aplicar el estuco acrílico, después de que el material seco se pulio que consta de lijar hasta alcanzar un terminado liso y estético de la pared. Se realizó aplicación de pintura epóxica tanto el exterior e interior del bloque

MODULO C

Se instala bloque de arcilla número 5 para el levantamiento del muro existente hasta el nivel de la cubierta, e implementamos tadrillo estructural para el antepecho de la nueva ventana. Se realiza la limpieza en el pañete, junto con una ligera lijada del mismo, para aplicar el estuco acrílico sobre los muros y se aplica pintura epóxica. Se funden mediacañas alrededor del piso, de realizó la instalación del portón metálico abatible en lamina galvanizado. Se realiza el enchapado con cerámica PIEDRA CID DESERSTONEEN en toda el área acondicionada para la futura bodega de la sección canina, seguidamente se realiza la emboquillada y finalmente la limpieza del lugar,

CERRAMIENTO DE LOS CANILES

El cerramiento fue objeto de mantenimiento, ya que se reemplazó los bloques que se encontraban fracturados, seguidamente se empañeto el muro del cerramiento por ambas caras y por último se realizó el desmonte de las lineas de alambre de púa, la cual ya se encontraba en muy mal estado, fue reemplazado por tres líneas nuevas de alambre de púa y encima de éste se instaló la concertina, esto se ejecutó a lo largo de todo el perímetro de los caniles. Se aplica pintura Super Koraza para el exterior de los muros del cerramiento

## 9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS - CAUSA DEL ATRASO

| Actividad atrasada | Atribuible al contratista? | | | |
|---|---|---|---|---|
| Retiro de Cubierta, instalación de cielorraso, instalación de cubierta, instalaciones eléctricas, instalación de puertas metálicas de caniles y aseo y retiro | SI | X | NO | |

JUSTIFICACIÓN : Se encuentran atrasadas las actividades debido a que los proveedores no han suministrado las rejas de puertas para caniles, así mismo la vía de Bogotá Villavicencio y las malas condiciones climáticas han atrasado la instalación de la cubierta y las actividades del exterior de los bloques.

**10- DESCRIPCION DE ACTIVIDADES PARTICULARES**

Teniendo en cuenta el balance de obra de cantidades de mayores y menores dejando un saldo a favor se realizó adición de Ítems No Previstos, que se presentaron durante la ejecución de la obra y así mismo aumentar cantidades de ítems contractuales de acuerdo al balance de obra. El cual se firmo el día 24/10/2019 y se dio viabilidad con oficio No. 20198250231103

**11- CONTROL DE COSTOS**

| Detalle | Presupuesto | | Inversión a la Fecha | | Por Ejecutar | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | INICIAL | ACTUAL | $ | % | $ | % |
| Directos+AIU+IVA | $ 87.801.922,88 | $ 87.801.922,88 | $ 74.631.634,45 | 85,00% | $ 13.170.288,43 | 15,00% |
| Obras Adicionales | $ - | $ - | $ - | 0% | $ - | 0% |
| TOTAL | $ 87.801.922,88 | $ 87.801.922,88 | $ 74.631.634,45 | 85,00% | $ 13.170.288,43 | 15,00% |

**12- CONTROL PAGOS**

| DETALLE DE PAGO | VALOR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| VALOR INICIAL | $ 87.801.922,88 | |
| VALOR ADICIONAL | $ - | |
| VALOR FINAL | $ 87.801.922,88 | |
| ANTICIPO | $ - | |
| PRIMER PAGO PARCIAL PAC NOVIEMBRE | $ - | |
| PAGO FINAL PAC CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE DE 2020 | $ - | |

**13- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)**

| ACTIVIDAD | ENTREGADO | APROBADO | CUMPLIO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA | ENTREGO | APROBADO | CUMPLE | |
| PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA FIRMADO | ENTREGO | APROBADO | CUMPLE | |
| PRESENTACION APORTES PARAFISCALES | ENTREGO | APROBADO | CUMPLE | |
| PRESENTACION ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ENTREGO | APROBADO | CUMPLE | |
| PRESENTACION PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL | ENTREGO | APROBADO | CUMPLE | |

**14- SEGUIMIENTO A RIESGOS (En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos? SI _____ NO __X__**
**En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.**

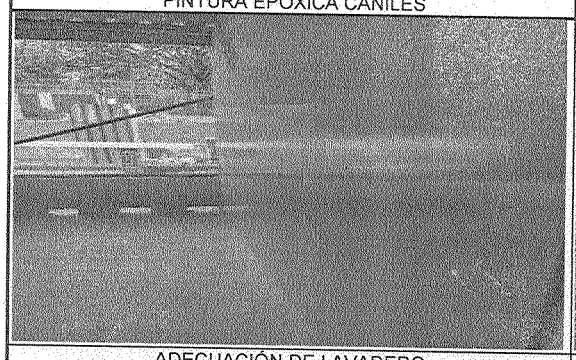
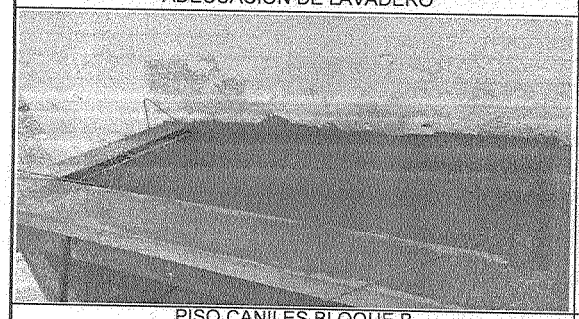
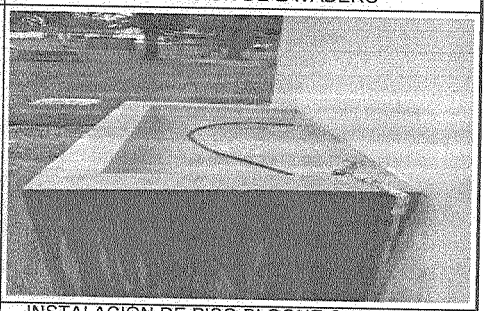
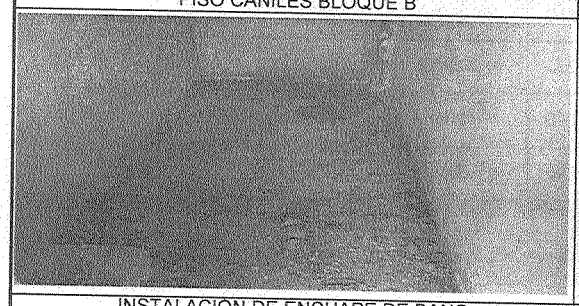
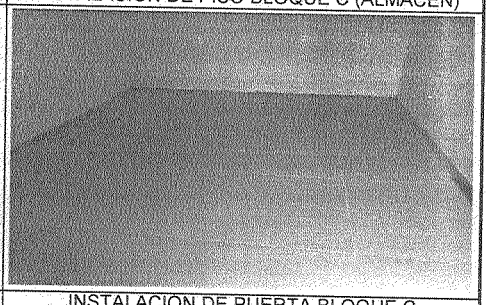
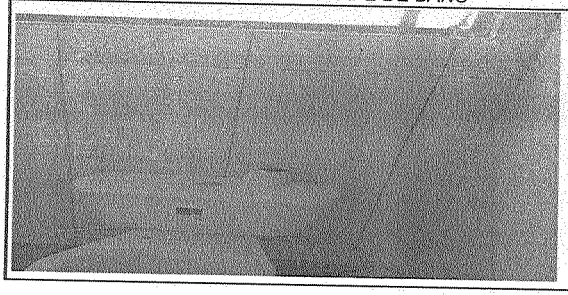
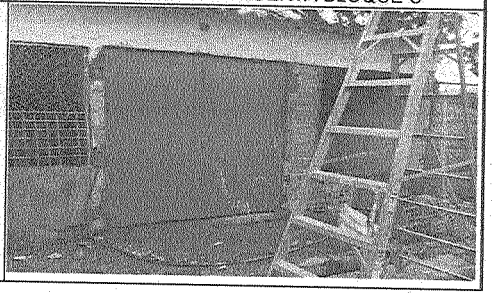
**15- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES**

Se le informa al contratista que debe tener en todos los sitios de trabajo un botiquín y el uso obligatorio de los elementos de seguridad y salud trabajo.

**16- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI:**

Elaboró:

ST. CUADROS ROMERO CARLOS ANDRES
**Supervisor Técnico**
Firma y posfirma

| REGISTRO FOTOGRAFICO | |
|---|---|
| PINTURA EPOXICA CANILES | INSTALACIÓN DE MALLA ESLABONADA |
|  | |
| ADECUACIÓN DE LAVADERO | ADECUACIÓN DE LAVADERO |
|  |  |
| PISO CANILES BLOQUE B | INSTALACIÓN DE PISO BLOQUE C (ALMACEN) |
|  |  |
| INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE BAÑO | INSTALACIÓN DE PUERTA BLOQUE C |
|  |  |