

FUERZA AEREA COLOMBIANA

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISION		27/11/2019		PERIODO REPORTADO DEL:		28/10/2019		AL:		27/11/2019	
						dd/mm/yyyy				dd/mm/yyyy	
CONTRATO N°		057-00-E-CACOM-2-GRUSE-2019		CONTRATISTA:		INGENIEROS CONSTRUCTORES F&R S.A.S.					
OBJETO:		MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA SECCIÓN CANINA EN EL GRUPO DE SEGURIDAD DEL CACOM-2									
FECHA DE INICIACIÓN:		19/09/2019		FECHA DE TERMINACIÓN:		29/11/2019					
		dd/mm/yyyy				dd/mm/yyyy					
VALOR INICIAL		\$ 87.801.922,88		VALOR ADICIONAL		\$ 6.706.162		VALOR TOTAL		\$ 94.508.084,88	

EL CONTRATO SE FIRMO EL DIA 29/08/2019 EL MISMO SE ENCUENTRA PERFECCIONADO, EL NUMERO DE POLIZA ES EL No. NB-100114731 y NB-100021624 DE SEGUROS COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.S, ENTRE OTROS ASPECTOS COMO CONTRATOS MODIFICATORIOS REALIZADOS.

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
		Cable Electrico	30 ml	Pulidora	2 Und	Maestro	1
		Teja Sandwich	3 m2	Rodillo	10 Und	Ayudante	1
		Puerta en Varilla	4 Und	Compresor	1 Und	Residente de Obra	1
		Luces	4 Und	Escalera	2 Und		
		Pintura	3 Cufetes	Alicate	2 Und	TOTAL	3

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

EJECUCIÓN SEMANAL (NOVIEMBRE)		EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO A LA FECHA	ATRASO (-) ADELANTO
Semana 7	-2,40%	94,60%	99,00%	-4,40%
Semana 8	-2,40%			
Semana 9	-2,40%			
Semana 10	-2,40%			

[illegible][illegible]

[illegible]

JUSTIFICACIÓN : Se encuentran atrasadas las actividades por motivo de lluvias y el suministro de material a la obra y falta de personal para la obra.

10- DESCRIPCION DE ACTIVIDADES PARTICULARES

Se realizó prorroga de tiempo del 29 de octubre hasta el 29 noviembre solicitada por el contratista mediante oficio de fecha 25/10/2019 por motivo de las fuertes lluvias que se han venido presentando en la obra y lo que da como resultado atrasos en actividades como el retiro e instalación de nueva cubierta, ejecución de pinturas exteriores y pintura de cerramiento entre otras. Adicionalmente se realizó adición en dinero por \$6.706.162 para el cambio de puertas en acero, mantenimiento de muros internos, mantenimiento de muros externos y cubierta de bodega del bloque C, dando viabilidad por la supervisión con oficio No. 20198250253803

11- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL	\$	%	\$	%
Directos+AIU+IVA	\$ 87.801.922,88	\$ 87.801.922,88	\$ 87.801.922,88	88,79%	\$ -	0,00%
Obras Adicionales	\$ -	\$ 6.706.162	\$ 5.490.502,28	6%	\$ 1.215.659,72	5,40%
TOTAL	\$ 87.801.922,88	\$ 94.508.084,88	\$ 93.292.425,16	94,60%	\$ 1.215.659,72	5,40%

12- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	\$ 87.801.922,88	
VALOR ADICIONAL	\$ 6.706.162	
VALOR FINAL	\$ 94.508.084,88	
ANTICIPO	\$ -	
PRIMER PAGO PARCIAL PAC NOVIEMBRE	\$ 81.768.261,91	Factura No. FR 8
PAGO FINAL PAC CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE DE 2020	\$ 12.739.822,97	

13- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	ENTREGO	APROBADO	CUMPLE	
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA FIRMADO	ENTREGO	APROBADO	CUMPLE	
PRESENTACION APORTES PARAFISCALES	ENTREGO	APROBADO	CUMPLE	
PRESENTACION ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	ENTREGO	APROBADO	CUMPLE	
PRESENTACION PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL	ENTREGO	APROBADO	CUMPLE	

14- SEGUIMIENTO A RIESGOS (En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos? SI ☐ NO ☒ X
En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

15- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

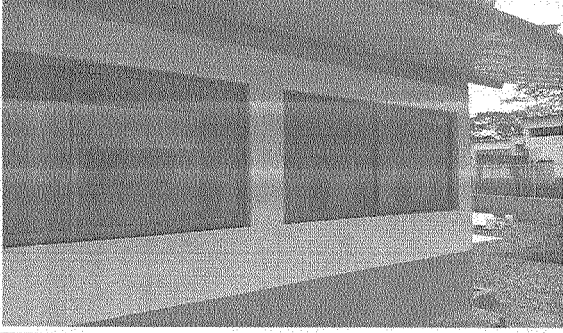
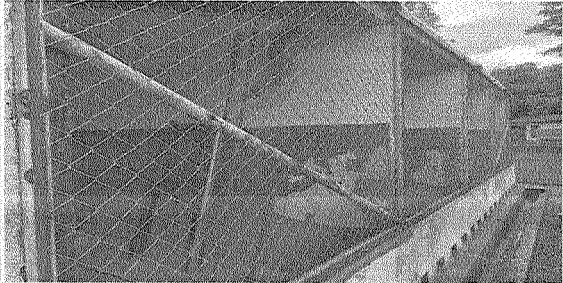
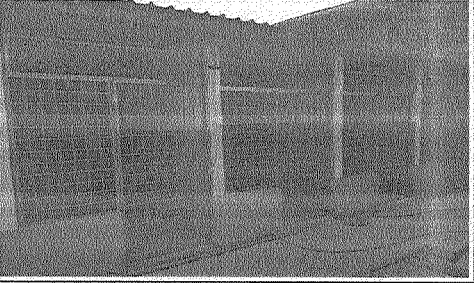
Se solicitó mediante oficio No. 20198250034811 del 26-11-2019 la nivelación de la obra ya que se encuentra atrasada y de no nivelarse se aplicara las respectivas pólizas de incumplimiento.

16- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI:

Elaboró:



ST. CUADROS ROMERO CARLOS ANDRES
Supervisor Técnico
Firma y posfirma

REGISTRO FOTOGRAFICO	
INSTALACION DE VENTANERIA	PANETE
	
INSTALACIÓN DE MALLA ESLABONADA - ANTES	INSTALACIÓN DE MALLA ESLABONADA - DESPUÉS
	
INSTALACION DE PUERTAS METALICAS - ANTES	INSTALACION DE PUERTAS METALICAS - DESPUÉS
	
INSTALACION DE PUERTA BLOQUE C - ANTES	INSTALACION DE PUERTA BLOQUE C - DESPUÉS
	