FORMATO N° 03 ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS – ADICIÓN CONTRATOS

Fecha: 20 OCT 2019

1. NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON EL CONTRATO ADICIONAL

1.1. Descripción de la necesidad:

Se requiere adicionar al Contrato N° 057-00-E-CACOM-2-GRUSE-2019 que tiene como objeto el MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA SECCIÓN CANINA EN EL GRUPO DE SEGURIDAD DEL CACOM-2 los ítems relacionados en el presupuesto de obra con las actividades precontractuales donde se aumentaran cantidades que son necesarias para la correcta ejecución de la obra. La presente adición está motivada principalmente para atender la sección canina del ala C la cual está afectada por la corrosión en las puertas de acceso a los caniles, adicionalmente se requiere pintar y aumentar las cantidades de cubierta para cubrir totalmente la zona de bodega con el canil que esta continuo. De no intervenirse con prontitud el grado de deterioro continuaría y se podrían ver afectados los caniles.

1.2. Razones que justifican la conveniencia y oportunidad de la adición para efectos de satisfacer la necesidad:

De acuerdo a balance de obra anexo donde se ajustaron mayores y menores cantidades de obra es conveniente y necesaria la adición presupuestal para aumentar las cantidades de acuerdo a lo siguiente:

1. Se requiere el aumento de cantidades de ítems contractuales de la instalación de puertas metálicas de caniles ala C por razón de que se encuentran en un grado de deterioro alto que pueden afectar a los caniles por la oxidación de las barras metálicas existente. Para lo cual se realizara el desmonte de la existente
2. Se requiere pintar los muros exteriores e interiores del ala C ya que se encuentran deterioradas por la orina residual de los caniles y por el desgaste natural por estar a intemperie.
3. Así mismo se terminara la zona de bodega cambiando en su totalidad la cubierta retirando la existente e instalando la teja tipo sándwich contractual, ya que la que se encuentra instala tiene fisuras y aberturas por donde se filtra el agua lluvias dañando los muros interiores, afectando a los caniles y el piso.

Por lo anteriormente expuesto es necesario realizar la adición en dinero para el aumento de cantidades contractuales ya que de no realizarlo se continuara con la filtración de aguas lluvias e igualmente, se pretende evitar la afectación en los caniles. De no realizar este mantenimiento a futuro el costo para el mantenimiento de estas instalaciones sería superior.

2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO A ADICIONAR CON SUS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2.1 Cantidad del producto a adicionar:

Producto a contratar	Cantidad autorizada CPA
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA SECCIÓN CANINA EN EL GRUPO DE SEGURIDAD DEL CACOM-2 (Bloque C)	1

2.2 Especificaciones técnicas exigidas:

Ficha técnica del bien, servicio u obra a adicionar
De acuerdo a ESPECIFICACIONES TÉCNICAS iniciales del contrato y modificatorio de ítems no previstos

3. ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DE LA ADICIÓN

3.1 Valor del contrato o de la cotización del contratista:

PRODUCTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Ver Anexo de BALANCE DE OBRA		
	Valor Total Estimado	

3.2 Tasa Representativa del Mercado (TRM): (si aplica).

Moneda:	N/A
TRM:	N/A
Fecha:	N/A

3.3 Análisis de Precios Unitarios (APU): (aplica para adición de contratos de obra).

SI: ____ NO: _X___ (De acuerdo a APUS iniciales del contrato y modificatorio de ítems no previstos).

3.4 Inclusión del producto a adicionar en el Plan de Adquisiciones:

PRODUCTO	DOCUMENTO EN QUE SE INCLUYE		CERTIFICADO	
	Plan de Compras	Plan de Inversión	N°	Fecha
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA SECCIÓN CANINA EN EL GRUPO DE SEGURIDAD DEL CACOM-2 (Bloque C)	X		V1. 94 V2. 94 V3. 94	27-05-2019 27-08-2019 13-11-2019

3.5 Valor certificado de disponibilidad presupuestal y/o Autorización de Vigencias Futuras:

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIÓN	TOTAL
CDP No.	10819	$ 87.801.922,88	$ 6.706.162	$ 94.508.084,88
FECHA	14-11-2019			
RUBRO	02-02-02-005-004-01-2-10			
Autorización V. F.	N/A	N/A	N/A	N/A

FECHA	N/A			
RUBRO	N/A			

3.6 Certificado de Registro Presupuestal a adicionar

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIÓN	TOTAL
CRP No.	18719			
FECHA	13-11-2019			
RUBRO	02-02-02-005-004-01-2	$ 87.801.922,88	$ 6.706.162	$ 94.508.084,88

4. AMPLIACIÓN GARANTIAS

SI: _X_ NO: ____

AMPAROS EXIGIBLES	%	VIGENCIA	ESTIMACION
Cumplimiento del contrato	40%	19/09/2019-30/03/2020	$ 37.803.233,952
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	10%	19/09/2019-30/11/2022	$9.450.808,488
Estabilidad y Calidad de la obra	50%	19/09/2019 -30/11/2024	$47.254.042,44
Otros amparos	200 SMMLV	19/09/2019-30/11/2019	$165.623.200,00
Póliza Responsabilidad Extracontractual	200 SMMLV	19/09/2019-30/11/2019	$165.623.200,00

5. OTRAS CONDICIONES NECESARIAS DE ACUERDO CON LA ADICIÓN PROPUESTA Y EL OBJETO A CONTRATAR

Ninguna.

6. CONDICIONES DE LA ADICIÓN

Plazo de la adición	29 de Noviembre del 2019
Lugar de ejecución de la adición	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA SECCIÓN CANINA EN EL GRUPO DE SEGURIDAD DEL CACOM-2 (Bloque C)
Valor de la adición	$ 6.706.162
Forma de pago de la adición	EL SALDO FINAL DEL CONTRATO: Hasta por un valor del saldo total del presupuesto adjudicado y se pagará con cargo al PAC CUENTAS POR PAGAR PRIMER TRIMESTRE DE 2020, contra entrega final, y recibo a satisfacción, presentación de la factura, información que será verificado por el departamento financiero del CACOM-2 y una vez cumplidos los trámites administrativos a que haya lugar.
Otros	No Aplica

7. RELACIÓN DE ANEXOS

N°	Título
1	CPA No. 94del 13-11-2019
2	CDP No. 10819 del 14-11-2019
3	Oficio a Contratista de modificatorio No. 20198250033431
4	Oficio de aceptación de modificatorio del contratista del 14/11/2019
5	Oficio Concepto de viabilidad del supervisor No. 20198250253803 del 14-11-2019
6	Oficio No. 20198250254053 de viabilidad Comité Evaluador Técnico
7	Oficio No. 20198250254033 de viabilidad Comité Evaluador Económica
8	Balance de Obra

CR. YELANDA E. RODRIGO.

Ordenador del Gasto

Supervisor del Contrato

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	GA-JELOG-FR-092
	ADICIÓN DE OBRA	Versión	2
		Vigencia	12/06/2019

FECHA	14 DE NOVIEMBRE DE 2019
CONTRATO No.	057 -00-E-CACOM-2-GRUSE-2019
OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA SECCION CANINA EN EL GRUPO DE SEGURIDAD DEL CACOM-2".
CONTRATISTA	INGENIEROS CONSTRUCTORES F&R S.A.S
INTERVENTOR Ó SUPERVISOR	TENIENTE CARLOS CUADROS

ACTIVIDADES CONTRACTUALES

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	ADICIÓN		OBERVACIONES
			CANTIDAD REAL	VALOR PARCIAL REAL	
	CANILES MODULO C				
1	**PRELIMINARES**				
1,2	Desmonte de puertas metálica y marco existente incluye herramientas, equipos necesarios y personal calificado	m2	14,00	132.160,00	
1,3	Desmonte de cubierta existente incluye estructura metálica existente, herramientas, equipos necesarios y personal calificado	m2	8,80	162.395,20	
4	**ACABADOS**				
4,1	Pintura para exterior color blanco tipo 1 a tres manos incluye arreglo de filos y resanes que se requieran, materiales, herramientas, equipos necesarios y personal calificado	m2	94,33	981.294,18	
4,2	Pintura para exterior color gris basalto tipo 1 a tres manos incluye arreglo de filos y resanes que se requieran, materiales, herramientas, equipos necesarios y personal calificado	m2	2,27	23.614,81	
6	**CARPINTERIA METALICA**				
6,1	Suministro instalación y puesta en servicio de puertas en varilla de acero con perfil circular de h=1.80 m, incluye pasador porta candado, bisagras, pintura anticorrosiva, materiales, herramientas, equipos necesarios y personal calificado	m2	14,00	3.137.610,00	
7	**CUBIERTA**				
7,1	Suministro e instalación de Teja Steel Standing Seam Tipo Panel color verde colmena o similar incluye caballetes, limatesas, limahoyas remates laterales contra muros y todo accesorio necesario para su instalacion y correcto funcionamiento.	m2	8,80	773.335,20	
7,2	Estructura en perfil PHR metálico tipo Acesco o similar. Incluye todos los elementos estructurales para su montaje y correcto funcionamiento, como también pintura anticorrosiva y esmalte.	kg	29,46	334.164,78	
	TOTAL COSTO DIRECTO			$ 5.544.574	
	ADMINISTRACIÓN	10%		$ 554.457	
	IMPREVISTOS	5%		$ 277.229	
	UTILIDADES	5%		$ 277.229	
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%		$ 52.673	
		SUBTOTAL 1	SUBTOTAL 2	$ 6.706.162	

Solicita:

Representante Legal Contratista
Firma y posfirma

Verificó:

Supervisor Contrato Interventoría
Firma y posfirma