Entre los suscritos a saber, Luis Roberto González Peñaloza identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 81.735.011, quien obra en representación del Municipio de Soacha, en calidad de secretario (a) de Infraestructura, cargo para el cual fue nombrado (a) mediante Resolución N° 0001, según consta en Acta de Posesión N° 003 y delegado (a) para contratar de conformidad con el Decreto Número 207 de 2015, quien en adelante se denominará EL MUNICIPIO, identificado con NIT. N° 800.094.755-7, de la otra Juan Miguel Cuesta Cantor identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.073.694.506, en calidad de supervisor por el **MUNICIPIO DE SOACHA-** y **GRUPO SALINAS POVEDA S.A.S** con NIT: 901.458.213-7 a través de su representante legal **JHON ANTONIO SALINAS POVEDA** identificado con C.C 1.019.017.325 de Bogotá, hemos convenido realizar la liquidación de mutuo acuerdo del Contrato N° 1330-2024, teniendo como soporte el acta de entrega y recibo final debidamente aprobada por el Arquitecto Juan Miguel Cuesta Cantor.

El Contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del MUNICIPIO, por motivos que le sean imputados durante la ejecución del Contrato en mención.

El Contratista manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del contrato en mención. En tal sentido, el Interventor deja constancia que verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

De igual manera, deja constancia que verificó que el Contratista se encuentra a Paz y Salvo con los proveedores de bienes y servicios, por lo tanto, garantiza al MUNICIPIO que no va a existir reclamación alguna por este concepto.

GENERALIDADES DEL CONTRATO

Que en ejecución del Contrato N° 1330-2024, suscrito entre EL MUNICIPIO y Jhon Antonio Salinas Poveda con C.C 1.019.017.325, EL MUNICIPIO suscribió con Grupo Salinas Poveda S.A.S con las características que se describen a continuación:

N° DE CONTRATO:	1330-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DEL POMPEYANO DE LA CARRERA 8 CON CALLE 13 DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA
PLAZO:	TREINTA (30) DÍAS
CONTRATISTA:	GRUPO SALINAS POVEDA S.A.S NIT 901.458.213-7
VIGENCIA:	30 DÍAS
FECHA DE INICIO:	27 DE MAYO DEL 2024
ANTICIPO:	N/A
VALOR DEL CONTRATO:	$63.738.600,00
INTERVENTOR:	N/A
SUPERVISOR:	JUAN MIGUEL CUESTA CANTOR
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	1699 DEL 09 DE ABRIL DEL 2024
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	2044 DEL 16 DE MAYO DEL 2024

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

A. PRÓRROGAS

PRÓRROGA No.	FECHA	PLAZO
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

Powered by CamScanner

B. SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN

ACTA No.	FECHA (DÍA, MES Y AÑO)
N/A	N/A
N/A	N/A

C. ADICIONES

ADICIÓN No.	FECHA	VALOR ($)
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO DEL CONTRATO:	TREINTA (30) DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	26 DE JUNIO DEL 2024
FECHA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO	29 DE JULIO DEL 2024
VALOR FINAL DEL CONTRATO (VALOR MÁS ADICIONES):	$60.615.257.00
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL:	19-DE JULIO DEL 2024

GARANTÍAS:

Compañía de Seguros	Póliza No.	Amparo	Vigencia		Valor asegurado	Fecha de aprobación por parte del MUNICIPIO
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	CBO-100022524 ANEXO 2	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	27-05-2024	27-12-2024	$6.373.860	27-05-2024
Seguros Mundial	CBO-100022524 ANEXO 2	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	27-05-2024	27-06-2024	$3.186.930	27-05-2024
Seguros Mundial	CBO-100022524 ANEXO 2	ESTABILIDAD DE LA OBRA	27-05-2024	27-06-2024	$19.121.580	27-05-2024
Seguros Mundial	CBO-100005658 ANEXO 7	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	27-05-2024	27-06-2024	$260.000.000	27-05-2024

J.B.P.

Powered by CamScanner

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

RELACIÓN DE DEVOLUCIONES POR RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS POR EL ANTICIPO

FECHA	VALOR NETO
N/A	N/A
N/A	N/A
TOTAL, DEVOLUCIONES	N/A

Se debe anexar certificado del banco sobre rendimientos y retenciones.

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL	$63.6738.600,00
VALOR ADICION N° (SEGÚN SEA EL CASO)	N/A
VALOR INICIAL MAS ADICIONE	$63.6738.600,00
VALOR ANTICIPO / PAGO ANTICIPADO	N/A
VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	N/A
REEMBOLSO RENDIEMIENTO FINANCIEROS ANTICIPO	N/A
VALOR EJECUTADO SIN AJUSTES	$60.615.257,00
AJUSTES (SI APLICA)	N/A
VALOR TOTAL EJECUTADO MAS AJUSTES	$60.615.257,00
TOTAL PAGADO POR EL MUNICIPIO	$60.615.257,00
SALDO A LIBERAR POR PARTE DEL MUNICIPIO CRP No 2044 del 16 de mayo del 2024	$3.123.343,00

OBLIGACIONES PENDIENTES

EL MUNICIPIO DE SOACHA	EL CONTRATISTA
Solicitar a la Tesorería Municipal, realizar el trámite de pago a favor del contratista por valor de **$60.615.257,00 y sesenta millones seiscientos quince mil doscientos cincuenta y siete pesos M/CTE**	**N/A**
Solicitar a la Dirección de presupuesto liberar el saldo de **$3.123.343,00 y tres millones ciento veintitrés mil trescientos cuarenta y tres pesos M/CTE.**	**N/A**

Que en virtud del principio de buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por la Interventoría.

Que las partes expresan que aceptan la liquidación descrita en el presente proyecto y a partir de la fecha de suscripción de la misma, previa al cumplimiento de las obligaciones pendientes.

J.B.P.

Powered by CamScanner

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de liquidación por quienes en ella intervienen a los 19 días del mes de Julio del año 2024.

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos anexos:

Anexo No. 1 Acta de terminación de Contrato N° 1330-2024 de fecha 26 de julio de 2024 y Acta de entrega y recibo final de la fecha 19 de Julio del 2024.

Anexo No. 2 Paz y Salvos de Empresas de Servicios Públicos, Proveedores, Impuestos Municipales y demás que le apliquen.

Anexo No. 4 Entrega de Planos Record recibidos a satisfacción por la interventoría.

Anexo No. 5 Certificado del revisor fiscal o representante legal del pago de las obligaciones del Contratista con el aporte de sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.

Anexo No. 6 Bitácora Original de Obra

Anexo No. 7 Informe final de supervisión / interventoría (según corresponda)

Nota: Los anteriores anexos pueden ser ajustados en su contenido, según lo requerido por el tipo de proyecto.

Para constancia de lo anterior se firma a los 29 de julio del 2024.

FIRMA

NOMBRE: LUIS ROBERTO GONZÁLEZ PEÑALOZA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

FIRMA

NOMBRE: JHON ANTONIO SALINAS POVEDA
CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE: JUAN MIGUEL CUESTA CANTOR
DIRECTOR DE EQUIPAMIENTO

Original - MUNICIPIO
Copias: Contratista
Elaboro: Reviso Aspectos Técnicos - Héctor Ricardo Medina Blanco – Profesional Especializado
Reviso Aspectos Jurídicos – Cristhian Andrés Hernández Ramírez – Profesional Especializado
Revisión Financiera – Javier Barbosa Peña-Profesional Universitario J.B.P.

Powered by CamScanner