CONSORCIO OBRAS Y PROGRESO 23

Cartagena D.T Y C., 26 de agosto de 2024.

SRS. **COP 23-LP042-2023-030**
INGEOCIM SAS
CARLOS E. MOJICA CONTRERAS
Director de Interventoría

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DISTRITAL (SID).
TEODOLINA GONZALEZ YANEZ.
Supervisor del contrato No. LP-SID-UAC-042-2023 - LOTE 8

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICIÓN, PRÓRROGA Y/O MODIFICACIÓN DE CONTRATO No. LP-SID-UAC-042-2023.

Como representante legal del CONSORCIO OBRAS Y PROGRESO 23, solicito respetuosamente la modificación del contrato No. LP-SID-UAC-042-2023 para extender el plazo de ejecución. Las razones para esta solicitud son las siguientes:

1. Ejecución del Contrato:

- ✓ El contrato tiene un valor total de **$1.622.686.168,00**. Hasta la fecha, se ha ejecutado un monto de **$1.405.831.090,19**, lo que corresponde al **86,64%** de la ejecución. Queda pendiente ejecutar un valor de **$216.855.077,81.**

- ✓ Sin embargo, estos fondos no serían suficientes para cumplir con el alcance del proyecto debido a cambios requeridos en el diseño original, basados en condiciones iniciales encontradas durante la intervención y evidenciadas en el estudio de suelo.

2. Infraestructura de Servicios Públicos:

- ✓ Se solicita una prórroga de 4 meses a partir de la finalización del plazo concedido de acuerdo al otro si Nro. 3, debido al estado de la infraestructura de servicios públicos de alcantarillado y agua potable en la zona de intervención. Puesto que, a pesar de los recorridos frecuentes con funcionarios de la empresa de Servicios Públicos Acuacar, solo hasta el día 20/08/24, se logró concretar la solución a la problemática encontrada, tal como se estipulo mediante comité técnico donde se definió que la empresa Aguas de Cartagena (Acuacar), construirá la cámara faltante e instalaría tubería faltante 15 m de diámetro de 200

Carrera 17 No 10 – 12
Plato, Magdalena
3004675337
antonioochoacera@yahoo.com

mm, realizaría la desconexión de 4 viviendas e instalación de tubería de 6" que conectaría con la EBAR.

3. Cronograma y Adjudicación:

- ✓ Cronograma obras para intervenciones en el sistema de alcantarillado de acuerdo con comité técnico del 20/08/24:
  20/08/24 visita de obra - Se cumplió
  21/08/24 inicio obra - Se cumplió
  24/08/24 final – NO SE CUMPLIÓ

- ✓ Cronograma obras para intervenciones en el sistema Acueducto de acuerdo con comité técnico del 20/08/24:
  Sin adjudicación (se llevaría a cabo la semana que finaliza el sábado 24/08/24)
  Inicio: Primera semana de septiembre.
  Final: Finales de octubre

- ✓ El cronograma de intervención de Acuacar es crucial para la construcción de cunetas, actividad contractual incluida dentro del alcance del contrato.

  Se insiste que la falta de planeación y solución temprana a estos temas ha causado retrasos y perjuicios económicos al contratista, ocasionando demoras en el desarrollo de las actividades de construcción del pavimento rígido y generando daños y perjuicios al contratista tanto en la planificación de la ejecución de las obras como en términos económicos, incurriendo en gastos administrativos no contemplados inicialmente.

  Agradezco su atención y espero una respuesta favorable a esta solicitud.

  Atentamente,

Antonio Ochoa Cera

ANTONIO OCHOA CERA
C.C. No 72.277.082
T.P 13202167884BLV
R. LEGAL DEL CONSORCIO OBRAS Y PROGRESO 23

Carrera 17 No 10 – 12
Plato, Magdalena
3004675337
antonioochoacera@yahoo.com