



ACTA DE SUSPENSIÓN O  
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN  
DEL CONTRATO 253 DE 2023

Código: F-GJ-1140-238,37-087

Versión: 0.0

Fecha aprobación: Noviembre-19-2019

Página 1 de 3

**DATOS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA No. 253 DE 2023**

|                                                                     |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DEPENDENCIA                                                         | SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA                                                                                                                                                    |                                                                                                                     |
| ACTA No.                                                            | 2                                                                                                                                                                                |                                                                                                                     |
| FECHA DEL ACTA                                                      | 23 DE ENERO DE 2024                                                                                                                                                              |                                                                                                                     |
| No. DE CONTRATO O CONVENIO Y FECHA                                  | 253 del 29 de septiembre de 2023                                                                                                                                                 |                                                                                                                     |
| TIPO DE CONTRATO Y/O CONVENIO                                       | CONTRATO DE CONSULTORIA                                                                                                                                                          |                                                                                                                     |
| CONTRANTE O CONVENIANTE                                             | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0                                                                                                                                       |                                                                                                                     |
| OBJETO                                                              | ESTUDIO Y DISEÑO PARA EL PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL COLISEO PERALTA INMUEBLE DECLARADO BIEN DE INTERESES CULTURAL DE ÁMBITO NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER |                                                                                                                     |
| CONTRATISTA O CONVENIDO                                             | NOMBRE                                                                                                                                                                           | ING INGENIERIA S.A.S                                                                                                |
|                                                                     | C.C/ NIT                                                                                                                                                                         | 890405995                                                                                                           |
| REPRESENTANTE LEGAL                                                 | NOMBRE                                                                                                                                                                           | CARLOS ALBERTO BELLO AVENA                                                                                          |
|                                                                     | C.C                                                                                                                                                                              | 73.106127                                                                                                           |
| ORDENADOR DEL GASTO                                                 | NOMBRE                                                                                                                                                                           | JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO                                                                                        |
|                                                                     | CARGO                                                                                                                                                                            | SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA                                                                                       |
|                                                                     | C.C                                                                                                                                                                              | 79.942.137 DE BOGOTÁ D.C.                                                                                           |
| INTERVENTOR                                                         | NOMBRE                                                                                                                                                                           | CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIONES SAS, Representante legal Interventoría: CARLOS GABRIEL CAMACHO OBREGÓN, |
|                                                                     | NIT.                                                                                                                                                                             | 900.160.387-5                                                                                                       |
| VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO                                       | \$ 625.069.999                                                                                                                                                                   | APORTE MUNICIPIO: \$125.6069.999,00                                                                                 |
|                                                                     |                                                                                                                                                                                  | APORTE MIN CULTURA: \$500.000.000,00                                                                                |
| VALOR ADICIONADO                                                    | \$ 0,00                                                                                                                                                                          | APORTE MUNICIPIO: N/A                                                                                               |
|                                                                     |                                                                                                                                                                                  | APORTE CONVENIDO: N/A                                                                                               |
| ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (CONTRATO) O DESEMBOLSO (CONVENIO) (30%) | N.A                                                                                                                                                                              |                                                                                                                     |
| CDP                                                                 | NÚMERO: 6209                                                                                                                                                                     |                                                                                                                     |
|                                                                     | FECHA: 03 de marzo de 2023                                                                                                                                                       |                                                                                                                     |
| RP                                                                  | NÚMERO: 12220                                                                                                                                                                    |                                                                                                                     |
|                                                                     | FECHA: 05 de octubre de 2023                                                                                                                                                     |                                                                                                                     |
| PLAZO CONTRATO CONVENIO                                             | DEL                                                                                                                                                                              | Fecha de Inicio: 23 de octubre de 2023                                                                              |
|                                                                     | O                                                                                                                                                                                | Fecha de Finalización: 22 de enero de 2024                                                                          |
|                                                                     |                                                                                                                                                                                  | Duración: TRES (03) MESES                                                                                           |

|                                                                                   |                                                                        |  |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------|
|  | ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO 253 DE 2023 |  | Código: F-GJ-1140-238,37-087        |
|                                                                                   |                                                                        |  | Versión: 0.0                        |
|                                                                                   |                                                                        |  | Fecha aprobación: Noviembre-19-2019 |
|                                                                                   |                                                                        |  | Página 2 de 3                       |

|                                        |                             |     |                          |                  |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-----|--------------------------|------------------|--------------------------|
| MODIFICACIONES DEL CONTRATO O CONVENIO | Tipo de modificación        | No. | Tiempo                   | Fecha inicial    | Fecha Final              |
|                                        | Suspensiones                | 01  | 25 DIAS                  | 29-12-2023       | 23-01-2024               |
|                                        | Prórrogas                   | 01  | 25 DIAS                  | 24-01-2024       | 17-02-2024               |
|                                        | Tipo de modificación        | No. | Fecha de la adición      | Valor adicionado | Valor total del contrato |
|                                        | Adiciones                   | N/A | N/A                      | N/A              | N/A                      |
|                                        | Otras modificaciones        | No. | Fecha de la modificación | Observaciones    |                          |
|                                        | Cesión/ Otros/ Aclaraciones | N/A | N/A                      | N/A              |                          |

|                                                       |                   |                                               |                 |            |            |                  |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------|------------|------------|------------------|
| GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO: | I                 | Amparo                                        | No. Póliza      | Vigencia   |            | Valor Asegurado  |
|                                                       |                   |                                               |                 | Desde      | Hasta      |                  |
|                                                       | SEGUROS DE ESTADO | CUMPLIMIENTO                                  | 15-44-101285866 | 23/10/2023 | 18/08/2024 | \$125.013.999.80 |
|                                                       | SEGUROS DE ESTADO | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND | 15-44-101285866 | 23/10/2023 | 18-02-2027 | \$62.506.999.90  |
|                                                       | SEGUROS DE ESTADO | CALIDAD DEL SERVICIO                          | 15-44-101285866 | 23/10/2023 | 18/02/2026 | \$125.013.999.80 |
|                                                       | RCE               | CALIDAD DEL SERVICIO                          | 15-40-101090159 | 23/10/2023 | 18/02/2024 | \$232.000.000.00 |

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS | 12 de octubre de 2023 |
|-----------------------------|-----------------------|

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1                                                      | El 23/10/2023 se inició la ejecución del Contrato de consultoría No. 253 de 2023 antes identificado con fecha de terminación el 22/01/2024.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2                                                      | En fecha 29/12/2023 se entrega oficio INGI-50250-47-23, a la interventoría y la supervisión, solicitando suspender el plazo del Contrato, a partir del 29/12/2023.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3                                                      | Que el contrato de consultoría se encuentra suspendido, como se registra en el acta de suspensión 1 a partir del 29 de diciembre de 2023, por un plazo de 25 días calendario.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4                                                      | Que la consultoría a nombre de ING INGENIERIA SAS, radico el 29 de diciembre de 2023, ante la entidad del ICAANH, la apertura e inscripción del proyecto de restauración del Coliseo Peralta, para el proceso de programa de Arqueología Preventiva del inmueble objeto de intervención, tal como se evidencia en el registro el oficio INGI-50250-045-23 con numero de radicado interno 2023184200112862.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5                                                      | Que, una vez recibido el registro de radicación por la entidad en mención, se requiere generar una suspensión del contrato 253 de 2023, ya que los tiempos de pronunciamiento de un tercero no pueden ser imputables al contratista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6                                                      | Que, mediante correo electrónico del 18 de enero de 2023, el área de Notificaciones Arqueología Grupo de Arqueología YH respuestas@icanh.gov.co, remite a la consultoría el comunicado Respuesta Radicado CE 2024162000001001, en el cual manifiesta: "De conformidad con el parágrafo del artículo 14 de la Ley 1437 de 2011, sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755 de 2015, le comunicamos que, debido a la complejidad asociada a su evaluación, no es posible dar respuesta en el plazo establecido de quince (15) días hábiles. Por lo tanto, el Instituto continuará con la evaluación del documento y emitirá respuesta el 14 de febrero de 2024." |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ACUERDAN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| Analizada la anterior solicitud, el Municipio de Bucaramanga, encuentra plenamente justificadas y de recibo, la suspensión así:                                                                                                                                                                                                             |  |
| PRIMERO: El Contrato 253 de 2023 se encuentra suspendido, por el término de 25 días, contados a partir del 29/12/2023 y hasta el 23/01/2024, por las razones antes expuestas.                                                                                                                                                               |  |
| SEGUNDO: Ante el pronunciamiento del ICAHN, en el cual dicha entidad solicita un tiempo adicional para su pronunciamiento, por lo anterior se solicita una prórroga de la suspensión actual por un periodo de 25 días, toda vez que los tiempos de obtención de respuesta de la entidad, no son imputables a los tiempos de la consultoría. |  |
| TERCERO: Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución del mismo, la supervisión y el Contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.                                                                                                                                                        |  |

|                                                                                   |                                     |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--|
|  | Código: F-GJ-1140-238,37-087        |  |
|                                                                                   | Versión: 0.0                        |  |
|                                                                                   | Fecha aprobación: Noviembre-19-2019 |  |
|                                                                                   | Página <b>3</b> de <b>3</b>         |  |

**ACTA DE SUSPENSIÓN O  
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN  
DEL CONTRATO 253 DE 2023**

**CUARTO:** El Contratista se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

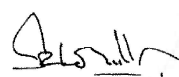
**QUINTO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

Interventor



**CARLOS GABRIEL CAMACHO OBREGON**  
Representante legal Interventoría  
CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCIONES SAS

Contratista



Firmado digitalmente  
por Carlos A. Bello Avena  
Fecha: 2024.01.29  
11:26:22 -05'00'

**CARLOS ALBERTO BELLO AVENA**  
Representante legal Consultoría  
ING INGENIERIA SAS



**Vob JORGE ALEJANDRO GARCÍA HENAO**  
Secretario de Infraestructura  
Municipio de Bucaramanga







Usted ha recibido el siguiente correo electrónico seguro y certificado.

Asunto

Respuesta Radicado CE 202416200001001.

Enviado por

Notificaciones Arqueología Grupo de Arqueología YH

Fecha de envío

2024-01-18 a las 14 17 28

Fecha de lectura

2024-01-18 a las 15 56 35

ICANH -

Señora

MARIA CATALINA ROJAS POLANA

Apoderada

Instituto Municipal de Cultura y Turismo de Bucaramanga - IMCT

crojas@ingingenieria.com.co

Asunto: Prorroga de respuesta para el radicado interno 2023184200112862 del 29 de diciembre de 2023

Reciba un cordial saludo.

El Instituto Colombiano de Antropología e Historia - ICAANH ha recibido una solicitud de registro bajo el radicado interno 2023184200112862 del 29 de diciembre de 2023 para el proyecto "ESTUDIO Y DISEÑO PARA EL PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL COLISEO PERALTA INMUEBLE DECLARADO BIEN DE INTERESES CULTURAL DE ÁMBITO NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER".

De conformidad con el parágrafo del artículo 14 de la Ley 1437 de 2011, sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755 de 2015, le comunicamos que debido a la complejidad asociada a su evaluación, no es posible dar respuesta en el plazo establecido de quince (15) días hábiles. Por lo tanto, el Instituto continuará con la evaluación del documento y emitirá respuesta el 14 de febrero de 2024.

El ICAANH lo invita a diligenciar una encuesta ingresando al siguiente enlace: <https://forms.gle/SJUGDaEVUHeHf6B8>, con la cual busca conocer su percepción sobre los trámites y servicios que presta la entidad.

Atentamente,

GRUPO DE ARQUEOLOGÍA

En caso de requerir responder esta comunicación sobre cualquier información o aclaración que pudiesen necesitar, no duden en ponerse en contacto con nosotros a través del siguiente correo electrónico: [contactenos@icanh.gov.co](mailto:contactenos@icanh.gov.co)

Instituto Colombiano de Antropología e Historia - ICAANH

Calle 17 No. 2 - 36/41 - Bogotá D.C. - Colombia





Bogotá D.C., 19 de enero 2024

INGI-50250-001-24

Arquitecta

**MARIA ISABEL GALINDO**

Directora de Proyecto

CEYCO INGENIERIA SAS

Calle 171 No 56ª- 05

Bogotá D.C

**REF.** ESTUDIO Y DISEÑO PARA EL PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL COLISEO PERALTA INMUEBLE DECLARADO BIEN DE INTERESES CULTURAL DE ÁMBITO NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

**ASUNTO:** SOLICITUD SUSPENSION 1 DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 253.

Respetada Arquitecta, Cordial saludo:

#### 1. IDENTIFICACION DEL CONTRATO

**CONTRATO:** Contrato de consultoría No. 253 de 29 septiembre 2023.

**CONTRATISTA:** ING INGENIERIA SAS

**FECHA DE INICIO:** 23 DE OCTUBRE de 2023.

**FECHA DE SUSPENSION 1:** 29 DE DICIEMBRE DE 2023

**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** 23 DE ENERO 2024

**FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:** 16 DE FEBRERO 2024

#### 2. JUSTIFICACION DE LA SOLICITUD DE LA PRORROGA DE LA SUSPENSION 1

Dentro de las obligaciones de contractuales de la consultoría se encuentran, las gestiones con la entidad del INCANH, para la apertura del proyecto para el proceso de prospección arqueológica.

La radicación ante el ICANH, fue efectuada el 29 de diciembre de 2023, tal como se evidencia con el oficio INGI-50250-045-23 con número de radicado interno 2023184200112862.

Por lo anteriormente expuesto nos permitimos realizar la solicitud de la suspensión No 1 al contrato de consultoría No 253, cuyo objeto es ESTUDIO Y DISEÑO PARA EL PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL COLISEO PERALTA INMUEBLE DECLARADO BIEN DE INTERESES CULTURAL DE ÁMBITO NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER, Teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

- a) Que el día 27 de noviembre de 2023, se solicitaron los poderes a la entidad del Instituto Municipal de Cultura y Turismo de Bucaramanga
- b) Que el día 28 de diciembre de 2023, fue entregado el poder a la consultoría para completar la documentación mínima requerida, para poder hacer la radicación a la entidad de ICANH.

- c) Que la consultoría a nombre de ING INGENIERIA SAS, radico el 29 de diciembre de 2023, ante la entidad del ICANH, la apertura e inscripción del proyecto de restauración del Coliseo Peralta, para el proceso de programa de Arqueología Preventiva del inmueble objeto de intervención, tal como se evidencia en el registro el oficio INGI-50250-045-23.
- d) Que una vez recibido el registro de radicación por la entidad en mención, se requiere generar una suspensión del contrato 253 de 2023, ya que los tiempos de pronunciamiento de un tercero no pueden ser imputables al contratista.
- e) Que mediante correo electrónico del 18 de enero de 2023, el área de Notificaciones Arqueología Grupo de Arqueología YH [respuestas@icanh.gov.co](mailto:respuestas@icanh.gov.co), remite a la consultoría el comunicado Respuesta Radicado CE 2024162000001001, en el cual manifiesta:

*"De conformidad con el parágrafo del artículo 14 de la Ley 1437 de 2011, sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755 de 2015, le comunicamos que, debido a la complejidad asociada a su evaluación, no es posible dar respuesta en el plazo establecido de quince (15) días hábiles. Por lo tanto, el Instituto continuará con la evaluación del documento y emitirá respuesta el 14 de febrero de 2024."*

Adicionalmente se presentan en el desarrollo del contrato una serie factores ajenos a la consultoría, que afectan las actividades técnicas y administrativas para el desarrollo normal del contrato, tales como:

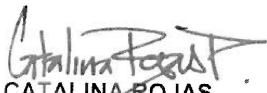
- f) Como es de conocimiento en el cierre de periodo anual de 2023, se presenta el cambio de administración; por lo cual se presenta el estado in activo de personal administrativo y técnico de las entidades participantes, lo cual puede afectar el desarrollo de gestiones administrativas para el desarrollo del contrato

Por lo anteriormente expuesto, solicitamos amablemente a la interventoría se considere la prórroga uno de la suspensión No 1 del contrato de consultoría, a partir del 25 de enero de 2024, por un término de treinta (30) días, toda vez que los tiempos de obtención de respuesta de la entidad, no son imputables a los tiempos de la consultoría, teniendo en cuenta que la suspensión actual culmina el próximo 24 de enero de 2024.

La consultoría acepta en las condiciones de presentarse un pronunciamiento por la entidad previo a la fecha establecida del contrato, un reinicio anticipado.

Sin otro particular quedo atenta a sus comentarios

Cordialmente,



**CATALINA ROJAS**

Director de Proyecto

**ING INGENIERIA SAS**

Anexo: Comunicado CE 2024162000001001

Copia: Folder del proyecto

Grupo de Ordenamiento de Infraestructura Municipal – Edgar Yamit Pinto – Supervisor del Contrato.

Elaboró: Yaila Yiseth Mosquera Caicedo– Asistente de Proyecto.

Bogotá D.C., 19 enero de 2024

Señores:

**ALCALDÍA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Atn. Iván José Vargas Cárdenas

Secretario de infraestructura

Cra. 11 #34-52, Bucaramanga

Tel: 763 37 00

[Rlrodriguez@m-bucaramanga.gov.co](mailto:Rlrodriguez@m-bucaramanga.gov.co)

**Ref.: INTERVENTORIA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL COLISEO PERALTA INMUEBLE DECLARADO BIEN DE INTERES CULTURAL DEL AMBITO NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER**

**Asunto.** Remisión del comunicado de consultoría No. INGI-50250-001-24 con asunto "SOLICITUD SUSPENSION 1 DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 253". Prórroga 1 a la suspensión 1.

Por medio del presente, en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales como interventoría, y de acuerdo con lo mencionado en el asunto, sobre la solicitud de la consultoría nos permitimos comentar lo siguiente.

Se revisa la trazabilidad planteada por la consultoría y la consideramos adecuada, una vez que el Instituto Colombiano de Antropología e Historia se pronuncia sobre la solicitud inicial, informando que, debido a la complejidad, el tiempo de trámite se extenderá al 14 de febrero.

Dicho esto, la interventoría da visto bueno a la solicitud de prórroga 1 a la suspensión 1 del contrato de consultoría.

No obstante, es importante mencionar que, se da aprobación de un plazo no mayor al planteado dentro de la suspensión inicial, es decir 25 días, estos contados a partir del 25 de enero de 2024 y finalizando el 19 de febrero de 2024.

Dicho esto, la interventoría se permite solicitar de manera paralela, la prórroga 1 a la suspensión 1 del contrato en referencia, una vez que, el contrato de consultoría no cuenta con los insumos requeridos para dar reinicio a las actividades contratadas y por lo tanto para dar cumplimiento al objeto contractual de la interventoría.

Agradecemos su atención y quedamos atentos de sus comentarios.

Cordialmente,

Carlos  
Camacho

Firmado digitalmente por Carlos Camacho  
Número de reconocimiento (DN): c=Colombia, o=CEYCO INGENIERIA S.A.S., cn=Carlos Camacho, email=carlos.camacho@ceycorp.com, c=CO  
Fecha: 2024.01.19 17:28:04 -05:00

**CARLOS GABRIEL CAMACHO OBREGÓN**

Representante legal.

CEYCO INGENIERÍA S.A.S.

CC: ING ingeniería  
Directora de consultoría Catalina Rojas.

Anexos: Comunicado de consultoría No. INGI-50250-001-24 y sus anexos.

Realizó: Ing. Alejandro Tapias.

Página 1 de 1

