UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: CACOM-3 GRUAL

FECHA INFORME: Día: 06 Mes: 08 Año: 2024

CONTRATO N°. 007-00-F-CACOM-3-GRUAL-2024

CONTRATISTA: HENRY DE JESUS BLANCO TOVAR

VALOR DEL CONTRATO: $13.400.000

FORMA DE PAGO:

No. PAGOS	VIGENCIA	CORTE ENTREGA	VALOR	PAC
1	2024	Corte 20 de julio de 2024 Pago total del contrato	$13.400.000	AGOSTO

FECHA FIRMA CONTRATO: Día 02. Mes 04. Año 2024.

OBJETO DEL CONTRATO:

MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS DE COCINA DEL CACOM-3

CONTRATO MODIFICATORIO No. 01:

FECHA DE FIRMA: 17-06-2024

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: Se adicionan actividades adicionales al Anexo 1- Especificaciones técnicas y Se modifica el plazo de ejecución a 20 julio de 2024

El Grupo de apoyo logístico requirió incluir servicios que no quedaron establecidos en el anexo de especificaciones técnicas; Lo anterior, se requirió para dar continuidad a la prestación de los servicios de alimentación en los casinos de Oficiales, Suboficiales y el rancho de tropa del grupo de seguridad del CACOM3 y así cumplir con la responsabilidad de brindar, suministrar y garantizar una alimentación en las condiciones adecuadas de higiene y salubridad a todo el personal y así mismo que los equipos de cocina queden en funcionamiento óptimo, lo anterior teniendo en cuenta que después de realizar los mantenimientos y diagnósticos a los mismos de acuerdo al objeto contrato unos equipos no quedan completamente funcionando al 100% por hacerles falta repuestos y/o servicios que no se encuentran contemplados en el anexo de especificaciones técnicas

CONTRATO MODIFICATORIO No 02

FECHA DE FIRMA: 19-07-2024

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: Se modifica el plazo de ejecución a 27 julio de 2024 y se reduce presupuestalmente el contrato por valor de $158.000, teniendo en cuenta que se adicionaron actividades al Anexo 1- Especificaciones técnicas (imprevistos y correctivos) por un valor total de $5.172.000 CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y DOS MIL PESOS MCTE, quedando un saldo, el cual se debe reducir. Lo anterior, se evidencia en el primer modificatorio realizado.

FORMA DE PAGO:

No. PAGOS	VIGENCIA	CORTE ENTREGA	VALOR	PAC
1	2024	Corte 27 de julio de 2024 Pago total del contrato	$13.242.000	AGOSTO

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 10 de mayo 2024 hasta el 27 julio 2024

Porcentaje Avance en tiempo: 100%

Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): 100%

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: 0

Porcentaje de pagos realizados: 0%

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 100%

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
HERNY DE JESUS BLANCO TOVAR	TÉCNICO EN MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE COCINA Y ELECTRÓNICA.	TÉCNICO EN ELECTRÓNICA, INSTITUTO TÉCNICO ELECTRÓNICO DEL ATLÁNTICO DEL AÑO 1979

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No __X__ Sí _____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No __X_. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No ____ Sí __X__

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ Sí __X___

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

En el lapso del mes de julio de 2024, se finaliza el contrato en mención, así mismo el contratista cumple con las obligaciones definidas en el anexo del contrato, específicamente la obligación N°05, que consiste en el etiquetado de los equipos intervenidos con la respectiva fecha de su mantenimiento, así como con la obligación N°14, que trata del informe de trabajos realizados antes y después con su respectivo informe fotográfico. Los trabajos realizados por el contratista de acuerdo al cronograma de ejecución y de acuerdo a ficha técnica, son los siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO A REALIZAR	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO REALIZADO	EVIDENCIA FOTOGRAFICA DEL SERVICIO
4	**MANTENIMIENTO HONGO EXTRACTOR:** Mantenimiento a un (1) hongo extractor **CASINO SUBOFICIALES:** • Ajuste y limpieza del motor, lubricación y pintura del mismo. • Desengrase y limpieza general de ductos internos. • Cambio de correas y rodamientos • Remoción de oxido • Aplicación de anticorrosivo a la estructura del motor en general. **Operatividad:** CASUB: En funcionamiento. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.	Se realiza ajuste y limpieza del motor, lubricación del eje del blower, chumaceras y pintura del mismo. Desengrase y limpieza general de ductos internos, cambio de correas y rodamientos, remoción de oxido, aplicación de anticorrosivo a la estructura del motor en general.	ANTES  DESPUES 
8	**MANTENIMIENTO LICUADORA INDUSTRIAL** Mantenimiento de dos (2) licuadoras industriales • Mantenimiento general (limpieza, cambio de componentes que presenten fallas o en estado de deterioro y reposición de los que hagan falta) • Verificación, ajuste y reparación de los componentes que no estén funcionando o que estén en mal estado. **Operatividad:** CASOF: En funcionamiento. CASUB: En funcionamiento.	El contratista realizó mantenimiento a dos licuadoras industriales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. Adicionalmente se hizo ajuste y reparación de los componentes suscritos en la adición, se rebobinaron ambos motores, se cambiaron ambos	ANTES

	Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento por equipo. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.	empaques de unión de motor.	 DESPUES 
1	**<u>MANTENIMIENTO ESTUFA DE 6 PUESTOS CON HORNO</u>** Mantenimiento a dos (2) estufas de 6 puestos. **CASINO SUBOFICIALES:** • Mantenimiento general (limpieza general, ajuste de llama), • ajuste de flautas. • cambio de pilotos de los 6 fogones. • Mantenimiento general • Des carbonización y desengrase general. • Revisión y limpieza y cambio si así se requiere, de los chicleares. • Cambio de válvulas de encendido de quemadores. • Cambio de los pilotos. • Cambio de la tubería que va desde la válvula al quemador por tubería de cobre. • Instalación de ruedas de goma en la base del equipo, con su respectivo freno. • Cambio de la manguera flexo metálica de seguridad. • Limpieza de la bandeja recolectora de grasas. • Cambio de perillas por unas totalmente nuevas. (las perrillas deben ser redondas y en material de plástico)	El contratista realizó mantenimiento a estufa de 6 puestos con horno del casino de suboficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. Mantenimiento general (limpieza general, ajuste de llama), ajuste de flautas. cambio de pilotos de los 6 fogones. Descarbonización y desengrase general. limpieza y cambio de los chicleares. Se hizo cambio de válvulas de encendido de quemadores. Cambio de la tubería que va desde la válvula al quemador por tubería de cobre. Instalación de ruedas de goma en la base del equipo, con su respectivo freno. Se cambio la manguera flexo metálica de seguridad. Se hizo limpieza de la bandeja recolectora de grasas. se hizo cambio de perillas por unas totalmente nuevas. perrillas redondas y en material de plástico. Se	SUBOFICIALES ANTES  SUBOFICIALES DESPUES

	CASINO OFICIALES: • Mantenimiento general (limpieza general, ajuste de llama) • Des carbonización y desengrase general. • Revisión y limpieza y cambio si así se requiere, de los chicleares. • Cambio de válvulas de encendido de quemadores. • Cambio de los pilotos. • Cambio de la tubería que va desde la válvula al quemador por tubería de cobre. • Instalación de ruedas de goma en la base del equipo, con su respectivo freno. • Reconstrucción del horno. (reconstrucción de las paredes y tapa del horno en lámina galvanizada, cambio de flautas en caso de ser necesario, cambio total del piso, cambio o reparación de las bases que sostienen las láminas del horno, cambio de ángulo y parrilla, cambio del termostato del horno) • Cambio de la manguera flexo metálica de seguridad. • Limpieza de la bandeja recolectora de grasas. • Cambio de perillas por unas totalmente nuevas. (las perrillas deben ser redondas y en material de plástico) **Operatividad:** CASOF: En funcionamiento. CASUB: En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento al año. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.	cambio la lámina galvanizada parte inferior del horno con sus respectivos respiradores de aire, fabricar e instalar 6 reguladores de la cámara de aire de los quemadores. Se reconstruyo el tubo de reparto de gas al horno con cambio de chiclers y las bases de soportes de la flauta. Se instalaron discos metálicos que regulan el paso de aire (oxigeno). 2 20 de mayo de 2024 y adición 25 de junio. Suboficiales antes Después Se fijo flauta al piso del Horno para evitar que se desconecte del inyector. Mantenimiento general (limpieza general, ajuste de llama) Descarbonización y desengrase general. limpieza de los chicleares o fistos. Cambio de válvulas de encendido de quemadores. Cambio de los pilotos. Cambio de la tubería que va desde la válvula al quemador por tubería de cobre. Instalación de ruedas de goma en la base del equipo, con su respectivo freno. Las bases se soporten de la estufa están dañadas y hubo que reconstruir para que soporten a las llantas. Reconstrucción del horno. (reconstrucción de las paredes y tapa del horno en lámina galvanizada, cambio total del piso, cambio o reparación de las bases que sostienen las láminas del horno, cambio de ángulo, cambio del termostato del horno) Instalación del piso del horno con respiraderos. Cambio de la manguera flexo metálica de seguridad. Limpieza de la bandeja recolectora de grasas. Cambio de perillas por unas totalmente nuevas. (las perrillas en material de plástico) Se reconstruyó el sistema mecánico resortado (por sistema de pesas) para puerta del horno, estaba con un cerrojo de puerta y no tenía soportes para sostenerse cerrada. Se regularon las ventanas de mezcla de aire de los quemadores.	 OFICIALES ANTES  OFICIALES DESPUES 

14	**MANTENIMIENTO BAÑO DE MARIA** Mantenimiento a tres (3) baños de maría **Baño de maría eléctrico línea de servicio CASINO DE OFICIALES:** • Mantenimiento recuperativo. • Cambio de empaques. • corrección de fugas de agua y vapor en caso de encontrase alguna. • Cambio de resistencias en caso de ser requerido para el funcionamiento del equipo. • Cambio de breakers. • Cambio e instalación de cableado completo. • Limpieza general y puesta en funcionamiento. • Revisión y limpieza del sistema de calentamiento. • Corrección de fugas de agua y vapor en caso de encontrase alguna. **Operatividad:** CASOF: Fuera de servicio. CASUB: (02) En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento por equipo. Requerimiento: Los equipo deben quedar funcionando.	El contratista realizó mantenimiento a baño de maria línea de servicio casino de Oficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. Limpieza general y puesta en funcionamiento. limpieza del sistema de calentamiento. Corrección de fugas de agua. Conversión del sistema de calentamiento a gas y se adicionaron: tubería galvanizada para conectar la acometida de gas a el baño maría, bases para soporte de flauta, adaptación de tornillería para soporte de flauta. Adición de sistema de control de llama con termostato. Instalación de tubería de cobre para conectar termostato a la flauta con su respectiva prueba de fugas de gas, instalación de fisto calibrado para llama de flauta.	LINEA SERVICIO OFICIALES ANTES  LINEA DE SERVICIO OFICIALES DESPUES 

Se adjunta informe enviado por el contratista.

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

NO APLICA.

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

Realizar el pago al contratista.
Liquidar el contrato.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ NO: _____X____

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	04
		VIGENCIA:	30-07-2024

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: TE. ZAPATA TABARES OSCAR IVÁN

FIRMA:

C.C. No. 1144083484

DEPENDENCIA: CACOM-3 – GRUAL

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	**X**		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	**X**		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	**X**		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias,	**x**		

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
	cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)			
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	**X**		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato.	**X**		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	**X**		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	**X**		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	**X**		
10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	**X**		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			No se presentó durante el lapso informado
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			En trámite

Informe de Gestión de Mantenimiento de Equipos de Cocina CONTRATO N° 007-00-F-CACOM-3-GRUAL-2024

Detalles del Servicio Tipo de Mantenimiento: Preventivo/Correctivo

DESCRIPCION DE LAS TAREAS

ITEM	DESCRIPCION INCLUIDOS REPUESTOS Y MANTENIMIENTOS ADICIONALES.	CANTIDAD DE EQUIPOS POR ITEM	Fecha de mantenimiento	Fotos antes y después del mantenimiento
1	**MANTENIMIENTO ESTUFA DE 6 PUESTOS CON HORNO** Mantenimiento a dos (2) estufas de 6 puestos. **CASINO SUBOFICIALES:** Mantenimiento general (limpieza general, ajuste de llama), ajuste de flautas. cambio de pilotos de los 6 fogones. Descarbonización y desengrase general. limpieza y cambio de los chicleares. Se hizo cambio de válvulas de encendido de quemadores. Cambio de la tubería que va desde la válvula al quemador por tubería de cobre. Instalación de ruedas de goma en la base del equipo, con su respectivo freno. Se cambio la manguera flexo metálica de seguridad. Se hizo limpieza de la bandeja recolectora de grasas. se hizo cambio de perillas por unas totalmente nuevas. perrillas redondas y en material de plástico. Se cambio la lámina galvanizada parte inferior del horno con sus respectivos respiradores de aire, fabricar e instalar 6 reguladores de la cámara de aire de los quemadores. Se reconstruyo el tubo de reparto de gas al horno con cambio de chiclers y las bases de soportes de la flauta. Se instalaron discos metálicos que regulan el paso de aire (oxigeno).	2	20 de mayo de 2024 y adición 25 de junio.	Suboficiales antes  Después 

	Se fijo flauta al piso del Horno para evitar que se desconecte del inyector. **CASINO OFICIALES:** Mantenimiento general (limpieza general, ajuste de llama) Descarbonización y desengrase general. limpieza de los chicleares o fistos. Cambio de válvulas de encendido de quemadores. Cambio de los pilotos.. Cambio de la tubería que va desde la válvula al quemador por tubería de cobre. Instalación de ruedas de goma en la base del equipo, con su respectivo freno. Las bases se soporten de la estufa están dañadas y hubo que reconstruir para que soporten a las llantas. Reconstrucción del horno. (reconstrucción de las paredes y tapa del horno en lámina galvanizada, cambio total del piso, cambio o reparación de las bases que sostienen las láminas del horno, cambio de ángulo, cambio del termostato del horno) Instalación del piso del horno con respiraderos. Cambio de la manguera flexo metálica de seguridad. Limpieza de la bandeja recolectora de grasas. Cambio de perillas por unas totalmente nuevas. (las perrillas en material de plástico) Se reconstruyó el sistema mecánico resortado (por sistema de pesas) para puerta del horno, estaba con un cerrojo de puerta y no tenía soportes para sostenerse cerrada. Se regularon las ventanas de mezcla de aire de los quemadores. .		20 de mayo de 2024 y adición 25 de julio.	ESTUFA OFICIALES ANTES  DESPUES 
2	**<u>MANTENIMIENTO BATIDORA 20 LITROS</u>**			ANTES

	Mantenimiento a una (1) Batidora Se Hizo Mantenimiento general Limpieza. El beaker presentaba fallas por elevarse el amperaje por sobreesfuerzo del motor por falta de lubricación. Se hizo reposición del botón de encendido. Se hizo Verificación, ajuste y reparación de los componentes. Reparación, ajuste y cambio del botón de encendido.	1	15 al 19 de mayo	 DESPUES 
3	**MANTENIMIENTO INYECTOR DE AIRE:** Mantenimiento a un (1) inyector de aire Se encontraba fuera de servicio. **CASINO OFICIALES:** Se hicieron los siguientes detalles: Mantenimiento preventivo y correctivo. Cambio completo de los cuadros de filtros. Ajuste de motor (se instaló motor en la base con adapta miento pues es nuevo y un poco más grande. Limpieza general. Engrase. Cambio de tornillería, Pintura para los soportes del caracol, en aceite color negro. Verificación, ajuste, y reparación de la instalación eléctrica, se instalo caja eléctrica para encendido del motor junto con	1	10 al 16 de junio de 2024	ANTES  DESPUES

	switche marcha , paro, se hizo instalación eléctrica para adecuar a la caja de control. Desmonte del caracol para limpieza con desengrasante y desincrustante. Instalación de rejillas internas en la cocina (ducto de ventilación)			
4	**<u>MANTENIMIENTO HONGO EXTRACTOR:</u>** **<u>CASINO SUBOFICIALES:</u>** Se hizo Ajuste y limpieza del motor, lubricación del eje del blower y chumaceras y pintura del mismo. Desengrase y limpieza general de ductos internos. Cambio de correas y rodamientos Remoción de oxido Aplicación de anticorrosivo a la estructura del motor en general	1	22 de mayo De 2024.	ANTES  DESPUES  
	HIELERA CASINO SUBOFICIALES MODELO: SCI 200A Marca: Pallomaro. Se hizo: Limpieza interna y externa, Revisión, limpieza General y reparación, del sistema eléctrico y de refrigeración			ANTES

5	Lubricación y cambio de filtros. Verificar, ajustar y limpiar la unidad, el desagüe de condensación, el desagüe de la válvula de flotador y el condensador de agua, Revisión, limpieza y arreglo de la válvula de regulación del agua. Se Verifico el nivel del agua del tanque, ajustarlo y limpieza general. Cambio de filtros para agua con carbón y activado ozono de tres etapas. (02 filtros) Se retiro tapa de la unidad y limpieza de esta. Se hizo revisión, limpieza y arreglo del sistema de controles y conexiones eléctricas. Se hizo revisión, limpieza de unidad de enfriamiento y regulación de gas Se hizo limpieza del condensador. El gas esta con buena presión no necesita ajuste. Se encontró tuberías goteando agua por condensación y esta estaba dañando la base metálica de lámina (oxidando) dañando además los soportes de los tornillos de la parte inferior de las tapas, Se protegieron con rubatex los tubos. Se reparo base dañada por oxidación Pata de soporte dañada se instalo de nuevo y se protegió la lamina con contra oxido. La tubería que lleva el agua para el proceso de congelamiento estaba parcialmente tapada con sedimento de cal, calcificación de tuberías por el agua. Se le hizo mantenimiento total.	1	15 de mayo De 2024.	 DESPUES 
6	Mantenimiento a (2) dispensadores de jugo Se hizo mantenimiento general (limpieza, cambio de all rings mantenimiento del sistema de refrigeración. Verificación, ajuste y reparación de los motores de batido del jugo.	2	23 al 25 de mayo	ANTES  DESPUES

				 
7	**<u>MANTENIMIENTO FREIDORA INDUSTRIAL Y GRATINADOR</u>** Se hicieron los siguientes mantenimientos correctivos y preventivos a la freidora industrial. **<u>Freidora Industrial:</u>** Mantenimiento recuperativo efectuado. Limpieza general. Cambio de termostato. Cambio de manguera flexo metálica para la conexión del gas. Puesta en funcionamiento. **<u>Gratinador:</u>** <u>Se hicieron los siguientes mantenimientos correctivos y preventivos a la freidora industrial.</u> Mantenimiento general recuperativo. Limpieza general. Cambio de válvulas. Pintura anticorrosiva y de alta temperatura para base soporte Cambio de manguera flexo metálica de la conexión del gas. Se instalo por adición al contrato un nuevo quemador infrarojo.	2	16 Y 17 De Mayo Y Adicion 19 De Julio. De 2024	GRATINADOR ANTES  GRATINADOR DESPUES  FREIDORA DESPUES 
	<u>LICUADORAS</u> <u>Estado no estaban en funcionamiento</u>			Antes

8	Mantenimiento de dos (2) licuadoras industriales Licuadora de Suboficiales Mantenimiento general (limpieza, se cambió componentes como el sello mecánico, tornillos avellanados, se reparo bobina de motor, rodamientos y tornillos de ajuste, se instalaron dos condensadores de arranque y marcha, armada y puesta de funcionamiento de motor. afilado de cuchilla. Nota: la tapa que tiene el motor se encontró que no es la original, y hace que el largo del eje que conecta a la cuchilla quede corto, dando dificultades para instalar el sello mecánico por poco espacio. Licuadoras oficiales. Se hizo ajuste y reparación de los componentes que no estaban funcionando o que estén en mal estado. Se encontró que no estaban funcionando por encontrase motor quemado y se rebobino, aparte el empaque de la unión motor vaso de licuado no era el adecuado, forzando al motor y dando paso de agua. (que se corrigió) .	2	20 al 25 de mayo Y adición de repuestos y trabajo 26 de julio de 2024.	 Después  Oficiales después 
9	MANTENIMIENTO SARTEN BASCULANTE: Mantenimiento general Des carbonización de flautas Se reparo el sistema de resorte de la tapa Se hizo Limpieza, ajuste y engrase de la caja de la polea que sube la tapa. se hizo limpieza de inyectores. se revisó contra fuga las instalaciones de gas.	1	15 al 25 de mayo	Antes  Después 
10				ANTES

	<u>MANTENIMIENTO PLANCHA ASADORA:</u> Mantenimiento a dos (2) planchas asadoras. **CASINO SUBOFICIALES:** **Se hicieron los siguientes mantenimientos:** Mantenimiento general (Limpieza general con cepillo de acero, des carbonización y ajuste de llama). Cambio de pilotos. Cambio de inyectores. Cambio de tubería por tubería de cobre. Limpieza y ajuste de flautas. Revisión, ajuste y limpieza del tablero de reguladores de gas. Verificación y corrección de fugas de gas. Cambio e llantas de seguridad, que sirven para mover el equipo. Se inclino un poco la plancha metálica Instalándole una pieza metálica para darle mas altura parte posterior de la plancha. **CASINO OFICIALES:** **Se hicieron los siguientes mantenimientos:** Mantenimiento general (Limpieza general con cepillo de acero, des carbonización y ajuste de llama). Cambio de pilotos, Cambio de tubería por tubería de cobre. Limpieza y ajuste de flautas. Revisión, ajuste y limpieza del tablero de reguladores de gas. Se hizo corrección de fugas de gas. Cambio e llantas de seguridad, que sirven para mover el equipo. Se instalo ángulos para remplazar la base de soporte de flautas que se encontraban caídas por daño por degradación por oxido y fuego. Cambio de válvulas con fugas de gas. Cambio de valvulares reguladoras de gas para los pilotos. .	2	1 al 7 de junio de 2024.	 DESPUES  ANTES  DESPUES 

11	**MANTENIMIENTO CAMPANA EXTRACTORA** Mantenimiento a dos (2) campas extractoras CASINO OFICIALES Se hicieron los siguientes mantenimientos: mantenimiento y limpieza de la parte interior y exterior de la campana. Desmonte y limpieza de filtro y tableros Limpieza interna de ductos, desmontado de rejillas. Para la limpieza de debe usar hidrolavadora, desengrasante y desincrustante. Limpieza del depósito de grasa. Mantenimiento y limpieza y reparación de las conexiones eléctricas y breaker de encendido. Mantenimiento y Reparación de luces internas de la campana. cambio de tornillería en partes que lo requirieron, Limpieza interna del extractor de grasa. Engrase de chumaceras. Cambio de poleas del motor extractor. CASINO SUBOFICIALES Se hicieron los siguientes mantenimientos: mantenimiento y limpieza de la parte interior y exterior de la campana. Desmonte y limpieza de filtro y tableros Limpieza interna de ductos, desmontado de rejillas. Para la limpieza de debe usar hidrolavadora, desengrasante y desincrustante. Limpieza del depósito de grasa. Mantenimiento y limpieza y reparación de las conexiones eléctricas y breaker de encendido. Mantenimiento y Reparación de luces internas de la campana. cambio de tornillería en partes que lo requirieron, Limpieza interna del extractor de grasa. Engrase de chumaceras. Cambio de poleas del motor extractor. Reparación y cambio de luces y soportes de lámparas, cambio de Swiche de encendido.	2	15 DE JULIO 18 DE JULIO	ANTES  DESPUES  ANTES  DESPUES.

				
12	**MANTENIMIENTO BÁSCULA INDUSTRIAL** Se hicieron los siguientes mantenimientos en las basculas. CASINO DE OFICIALES. Mantenimiento general limpieza, cambio de tornillería oxidada y faltante. Calibración. Pintura de las piezas y del equipo en general. Se hizo ajuste en general de la báscula.	2	18 AL 23 DE MAYO DE 2024.	Antes  Después

	Se hicieron los siguientes mantenimientos; CASINO DE SUBOFICIALES. Mantenimiento general limpieza, cambio de tornillería oxidada y faltante. Calibración. Pintura de las piezas y del equipo en general. Se hizo ajuste en general de la báscula.			
13	**MANTENIMIENTO ESTUFA ENANA** Mantenimiento a cuatro (4) estufas enanas Se hicieron los siguientes mantenimientos: **CASINO OFICIALES:** Se reparo quemador grande que no encendía Limpieza con desengrasante, lavado general, ajuste de llama, calibración y pintura térmica en caso de ser requerido. Des carbonización, desmonte y limpieza de quemadores Cambio de los chicleares desengrase general. Cambio de válvulas, ajuste y calibración de pilotos. Cambio de manguera flexo metálica para la conexión del gas.	4	30 DE MAYO	Oficiales antes  Después 
	BBQ CASINO OFICIALES: Descarbonización y Limpieza con desengrasante, ajuste de llama, calibración. Cambio de quemador por encontrarse roto. Cambio de 2 chicleares. Cambio de válvulas, ajuste y calibración de piloto. Cambio de manguera flexo metálica para la conexión del gas.		2 DE JUNIO	Antes  DESPUES

	CASINO SUBOFICIALES: Cambio de válvulas Cambio de tubería a tubería de cobre. Cambio de inyectores Mantenimiento general ajuste de llama. **PANADERÍA:** Limpieza con desengrasante, lavado general, ajuste de llama, calibración, Se instalo un nuevo quemador de 2 válvulas que se encontraba faltante en el equipo.		4 DE JUNIO 6 DE JUNIODE 2024.	 SUBOFICIALES ANTES  SUBOFICIALES DESPUES  Panadería Antes  Después

				
14	**<u>MANTENIMIENTO BAÑO DE MARIA</u>** Mantenimiento a tres (3) baños de maría **Baño de maría a gas cocina CASINO SUBOFICIALES:** Cambio de válvula de encendido de la flauta. Cambio de tubería que va de la válvula al quemador por tubería de cobre. Cambio de inyector. Cambio de piloto. Mantenimiento del ducto de desagüe. Cambio de tubería del desagüe, se instalo tubo flexible para manipulación del baño maría sin desconexiones. limpieza del sistema de calentamiento. **Baño de maría línea de servicio CASINO SUBOFICIALES:** cambio de válvulas de encendido de la flauta. Cambio de pilotos. Cambio de inyectores. Cambio de tubería a tubería de cobre. limpieza general y del calentamiento.	3		Antes  Después  Línea de servicio antes suboficiales  Después Antes

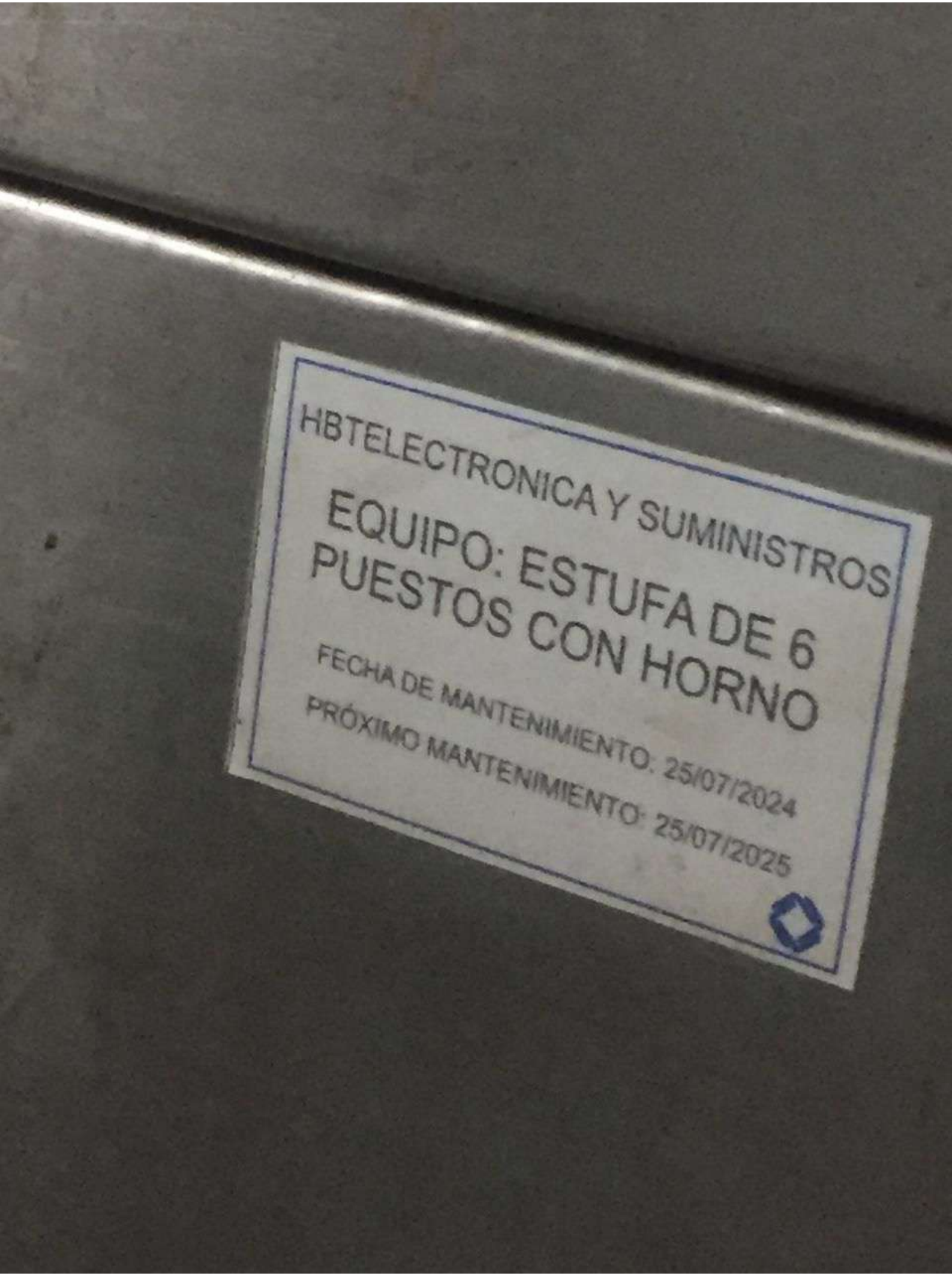
	Baño de maría eléctrico línea de servicio CASINO DE OFICIALES: Mantenimiento recuperativo. Cambio de empaques. Limpieza general y puesta en funcionamiento. limpieza del sistema de calentamiento. Corrección de fugas de agua. Conversión del sistema de calentamiento a gas y se adicionaron: tubería galvanizada para conectar la acometida de gas a el baño maría, bases para soporte de flauta, adaptación de tornillería para soporte de flauta. Adición de sistema de control de llama con termostato. Instalación de tubería de cobre para conectar termostato a la flauta con su respectiva prueba de fugas de gas, instalación de fisto calibrado para llama de flauta.			 Después 

Atentamente.



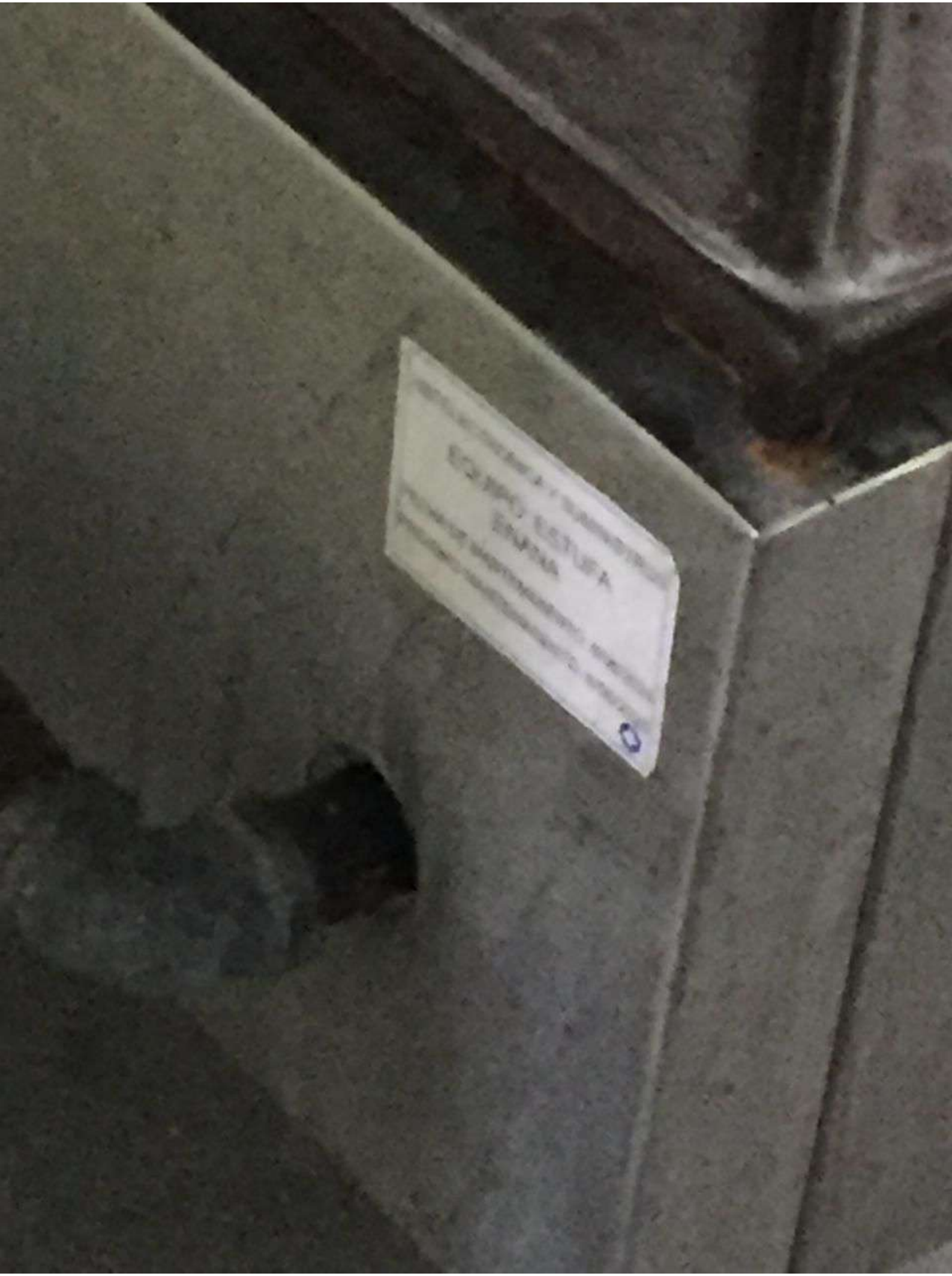
Henry Blanco Tovar.
Representante legal.

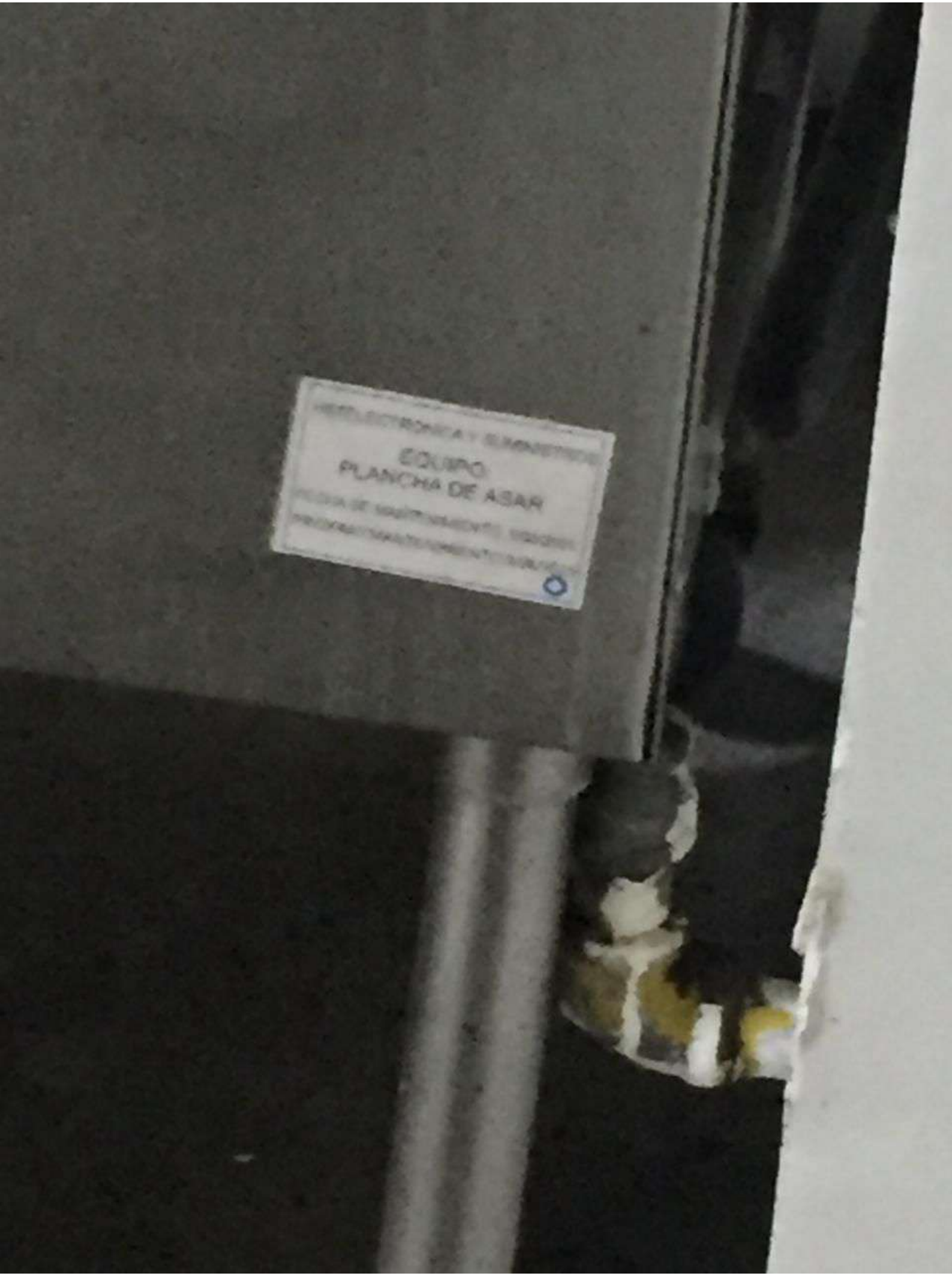


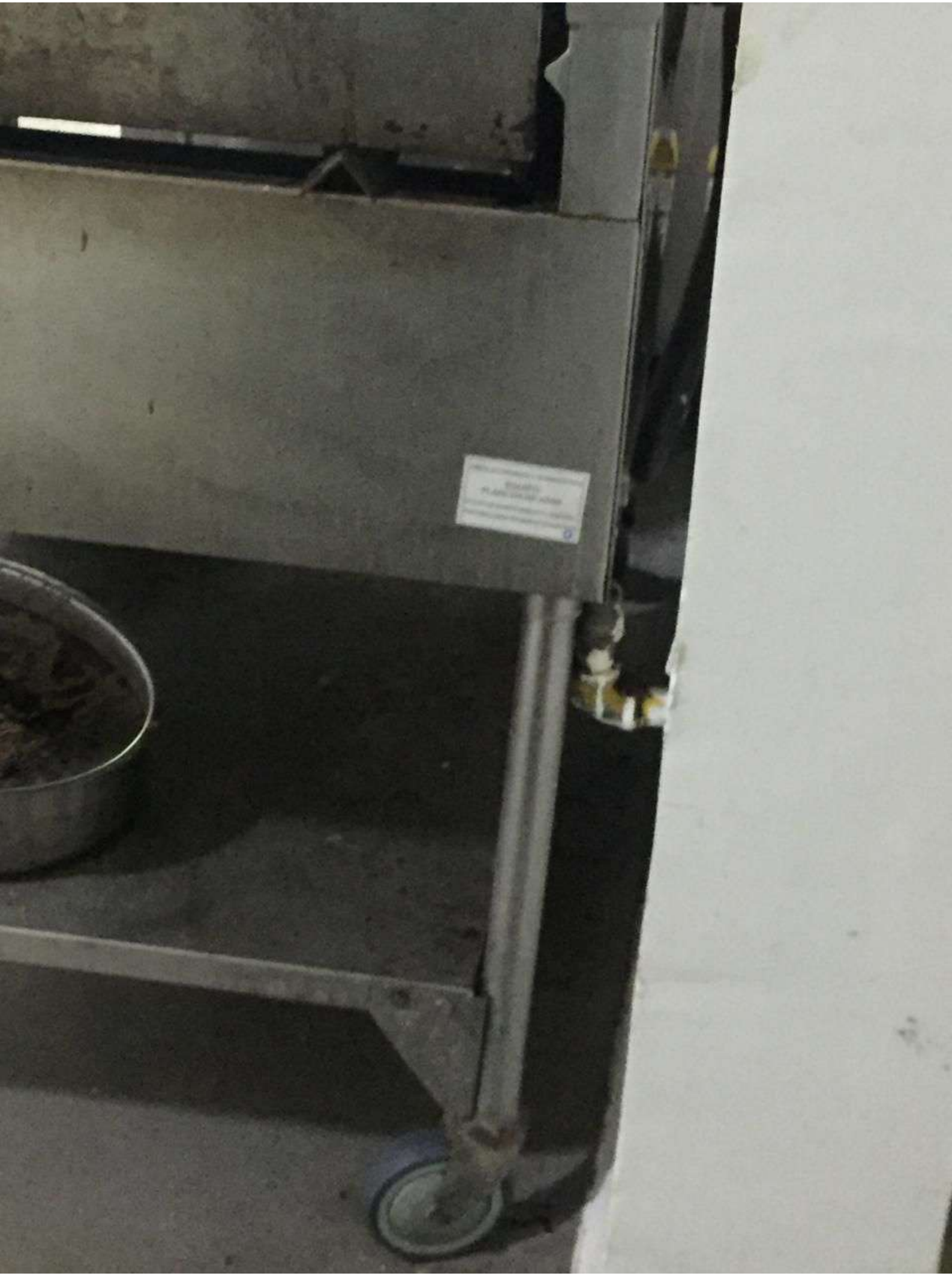

HBTELECTRONICA Y SUMINISTROS
EQUIPO: ESTUFA DE 6 PUESTOS CON HORNO
FECHA DE MANTENIMIENTO: 25/07/2024
PRÓXIMO MANTENIMIENTO: 25/07/2025


MGC





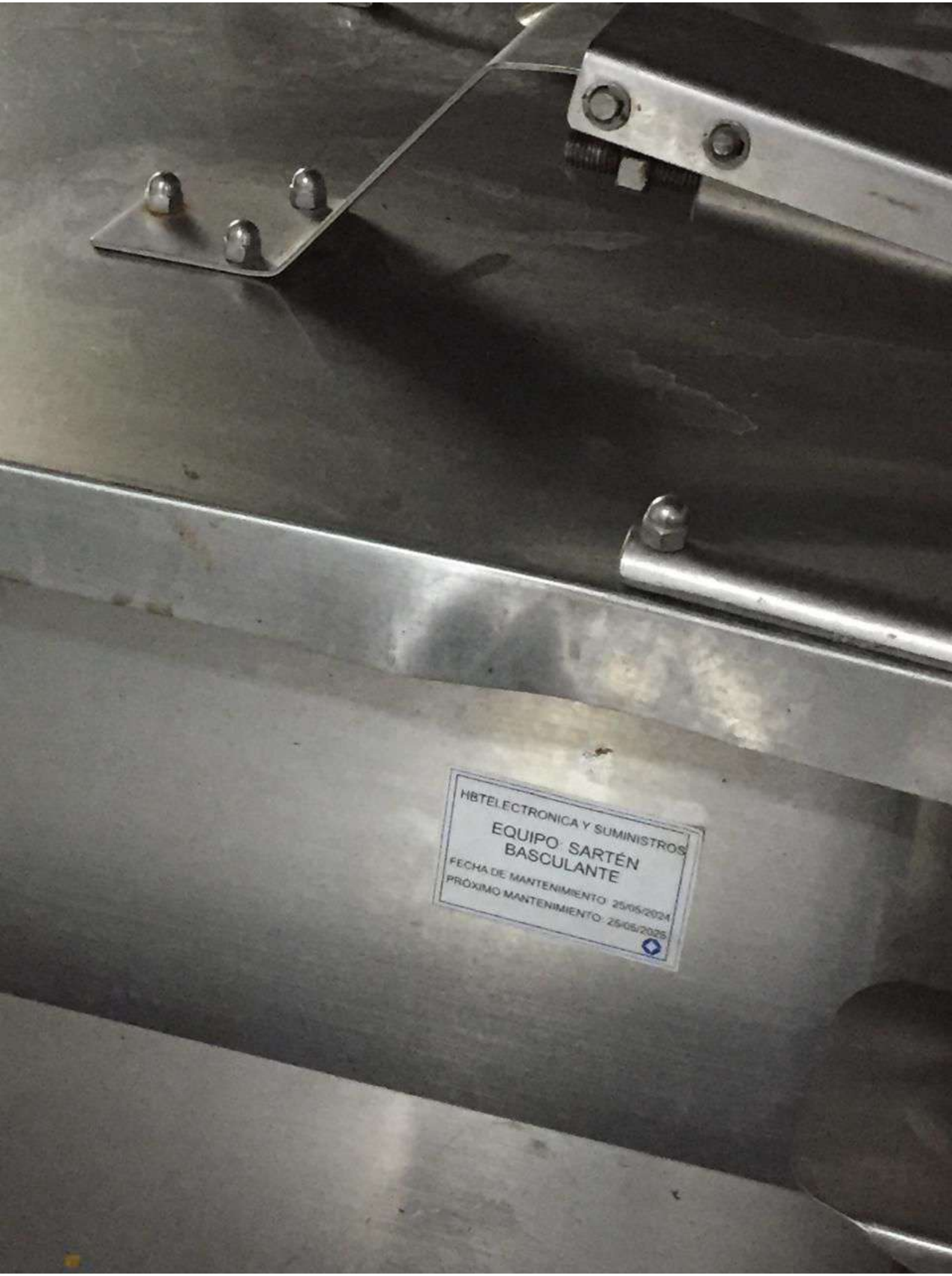

EQUIPO
PLANCHA DE ASAR

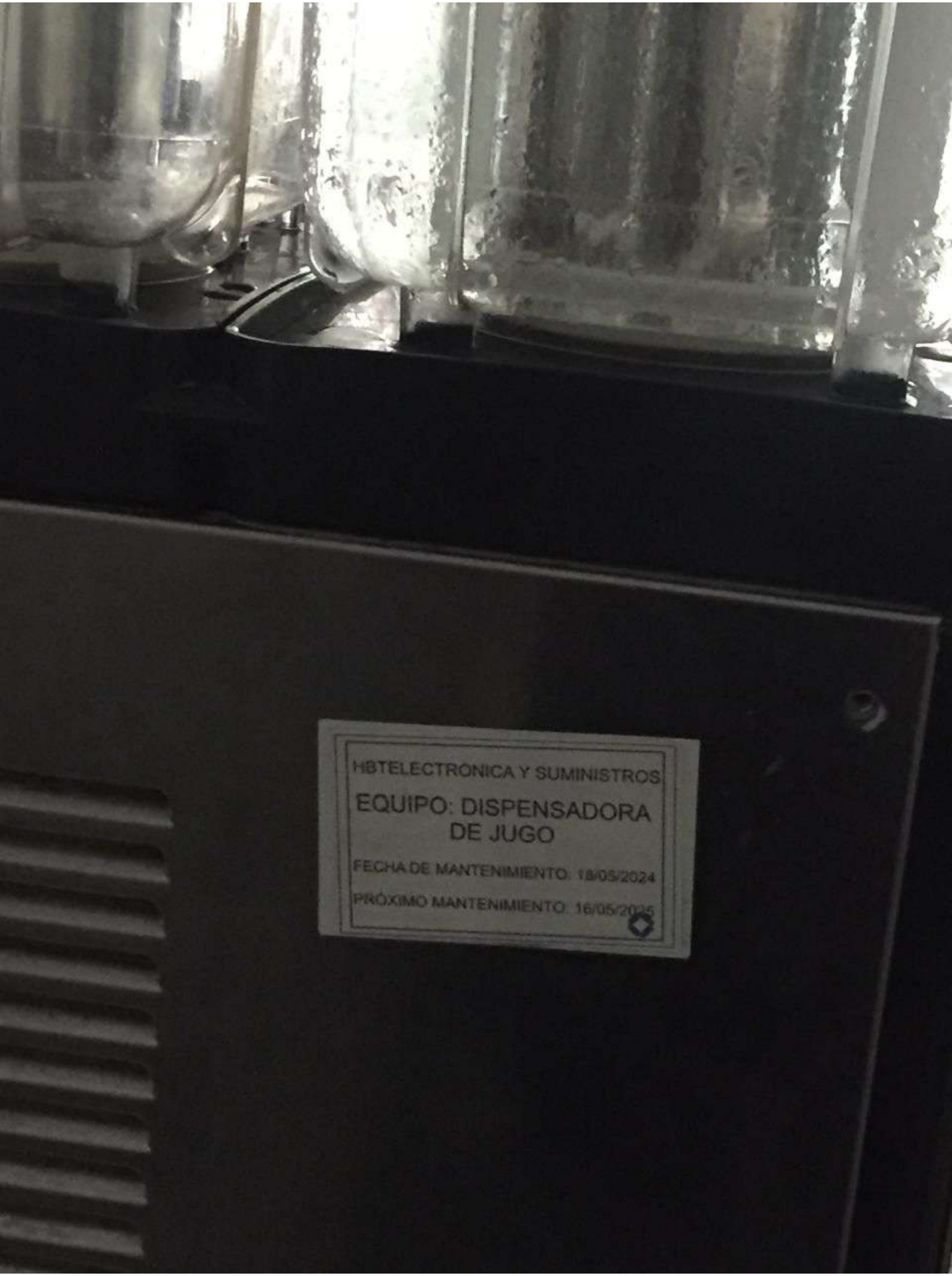







EQUIPO ZABTEN
BASCULANTE

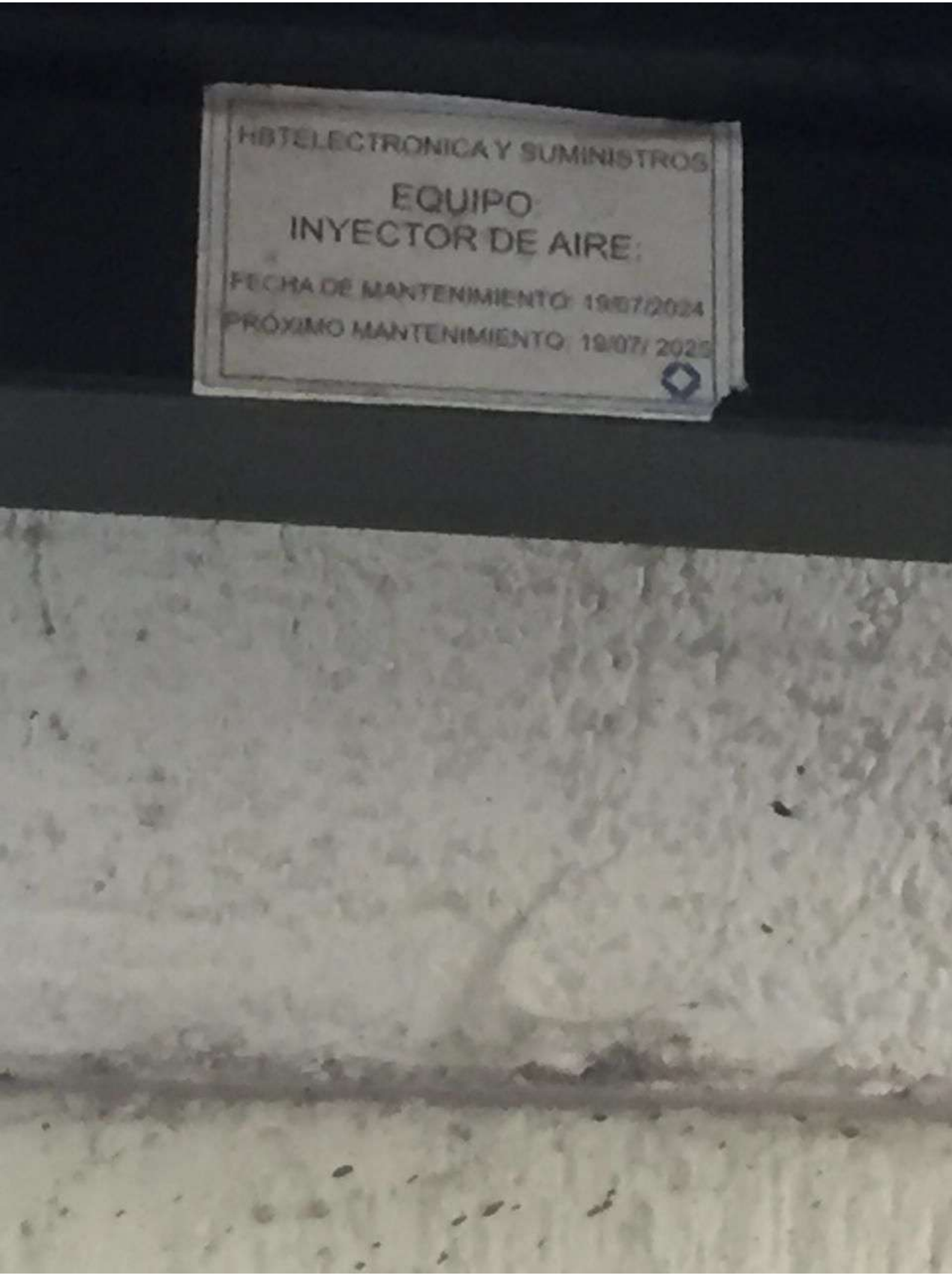

HBTELECTRONICA Y SUMINISTROS
EQUIPO: SARTÉN
BASCULANTE
FECHA DE MANTENIMIENTO: 25/05/2024
PRÓXIMO MANTENIMIENTO: 25/05/2025


HBTELECTRONICA Y SUMINISTROS
EQUIPO: DISPENSADORA DE JUGO
FECHA DE MANTENIMIENTO: 18/05/2024
PRÓXIMO MANTENIMIENTO: 16/05/2025







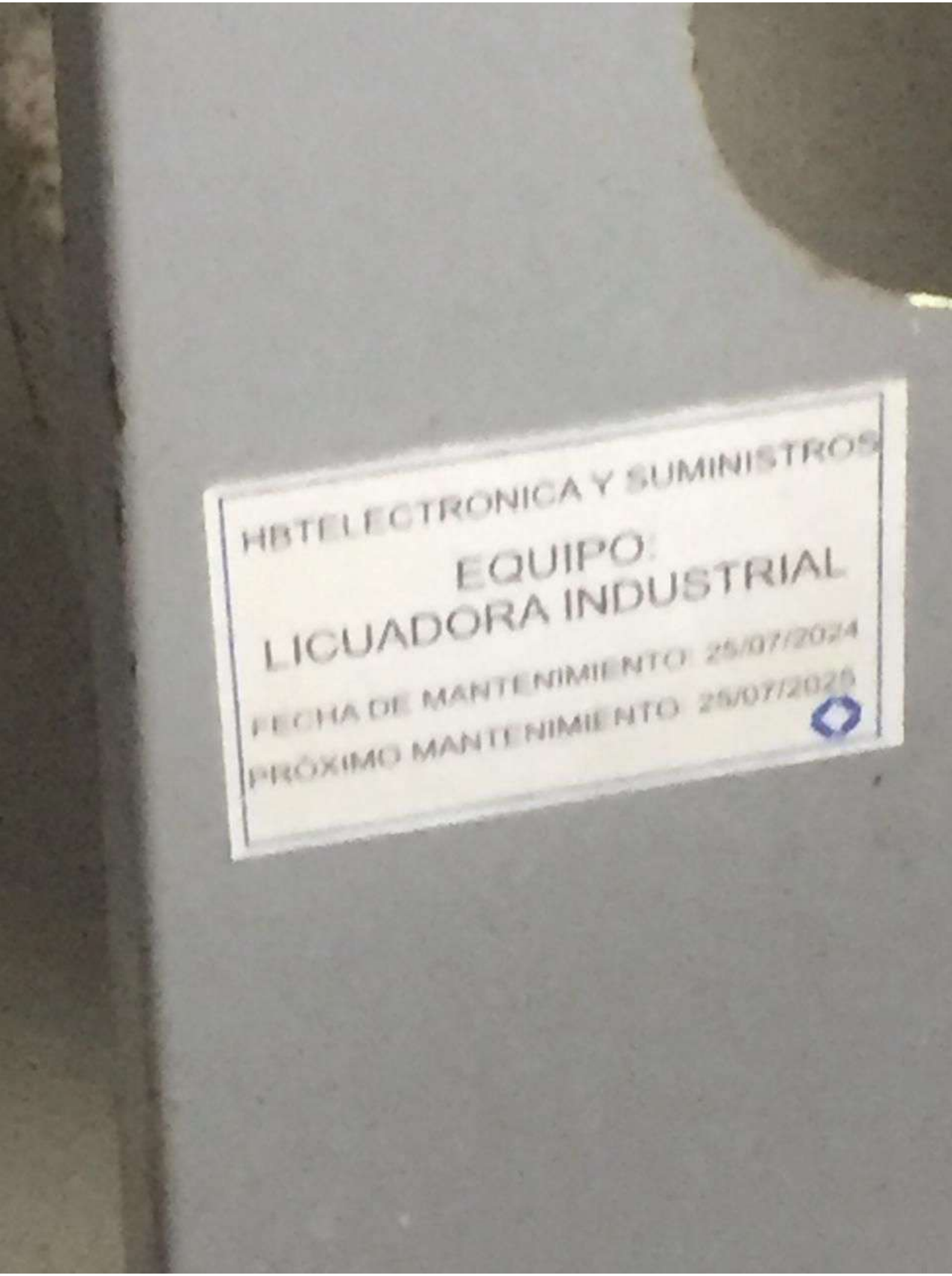

HBTELECTRONICA Y SUMINISTROS
EQUIPO
INYECTOR DE AIRE:
FECHA DE MANTENIMIENTO: 19/07/2024
PRÓXIMO MANTENIMIENTO: 19/07/ 2025

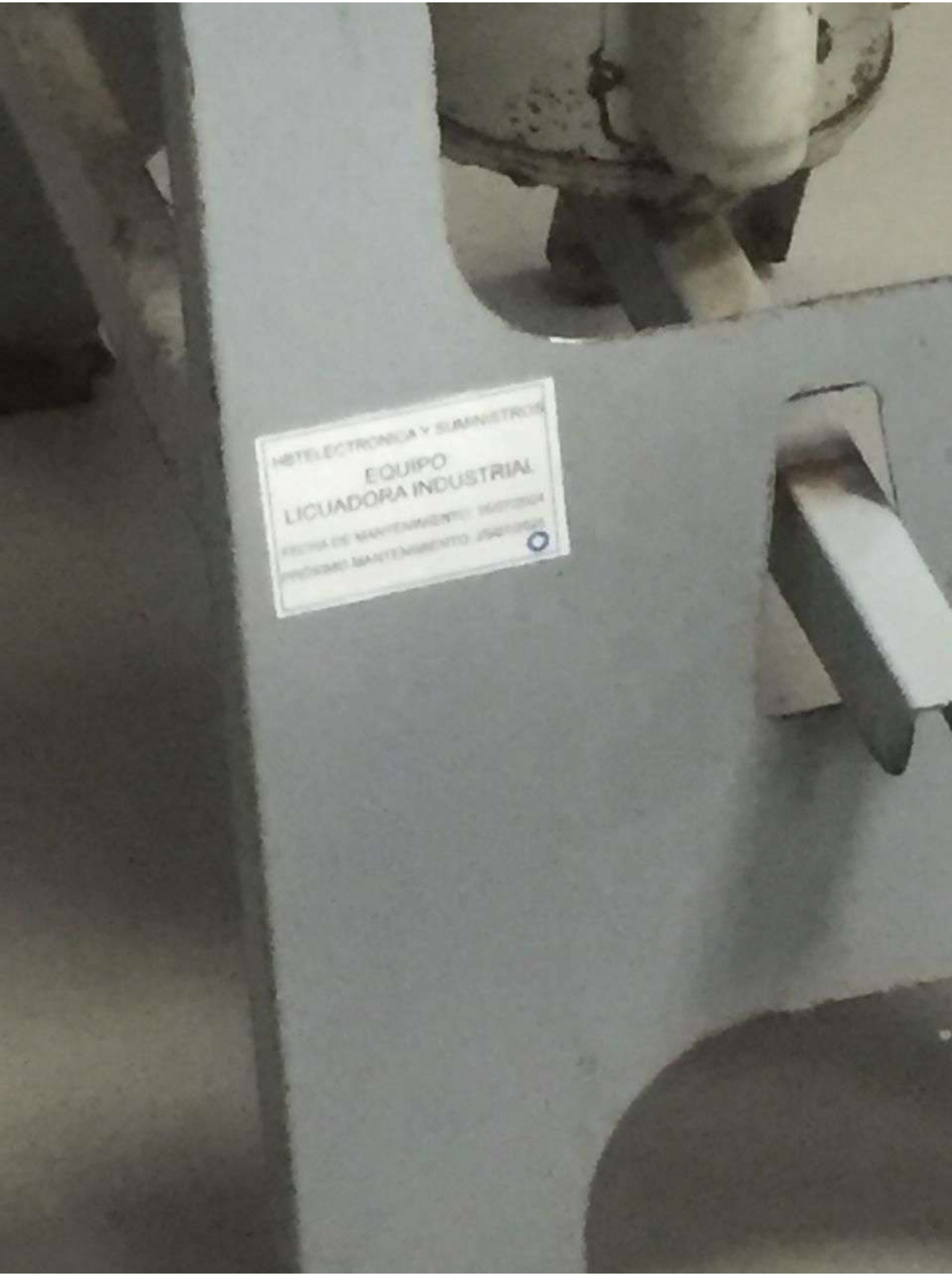

Soler & Palau




HBTELECTRONICA Y SUMINISTROS
EQUIPO: BAÑO MARIA
FECHA DE MANTENIMIENTO: 15/05/2024
PRÓXIMO MANTENIMIENTO: 15/05/2025



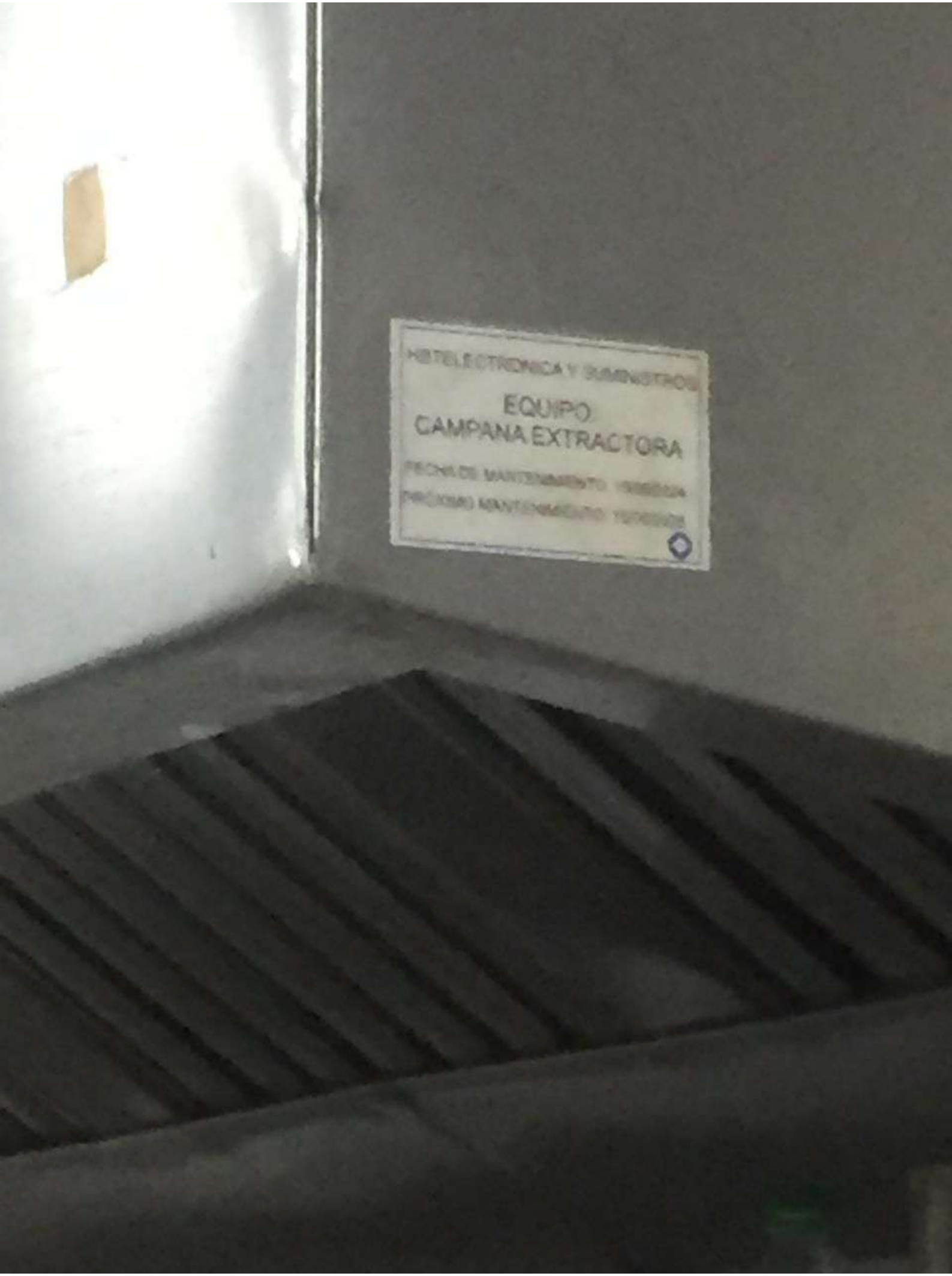

HBTELECTRONICA Y SUMINISTROS
EQUIPO:
LICUADORA INDUSTRIAL
FECHA DE MANTENIMIENTO: 25/07/2024
PRÓXIMO MANTENIMIENTO: 25/07/2025


EQUIPO
LICUADORA INDUSTRIAL


ATENCION
RIMAX
RIMAX

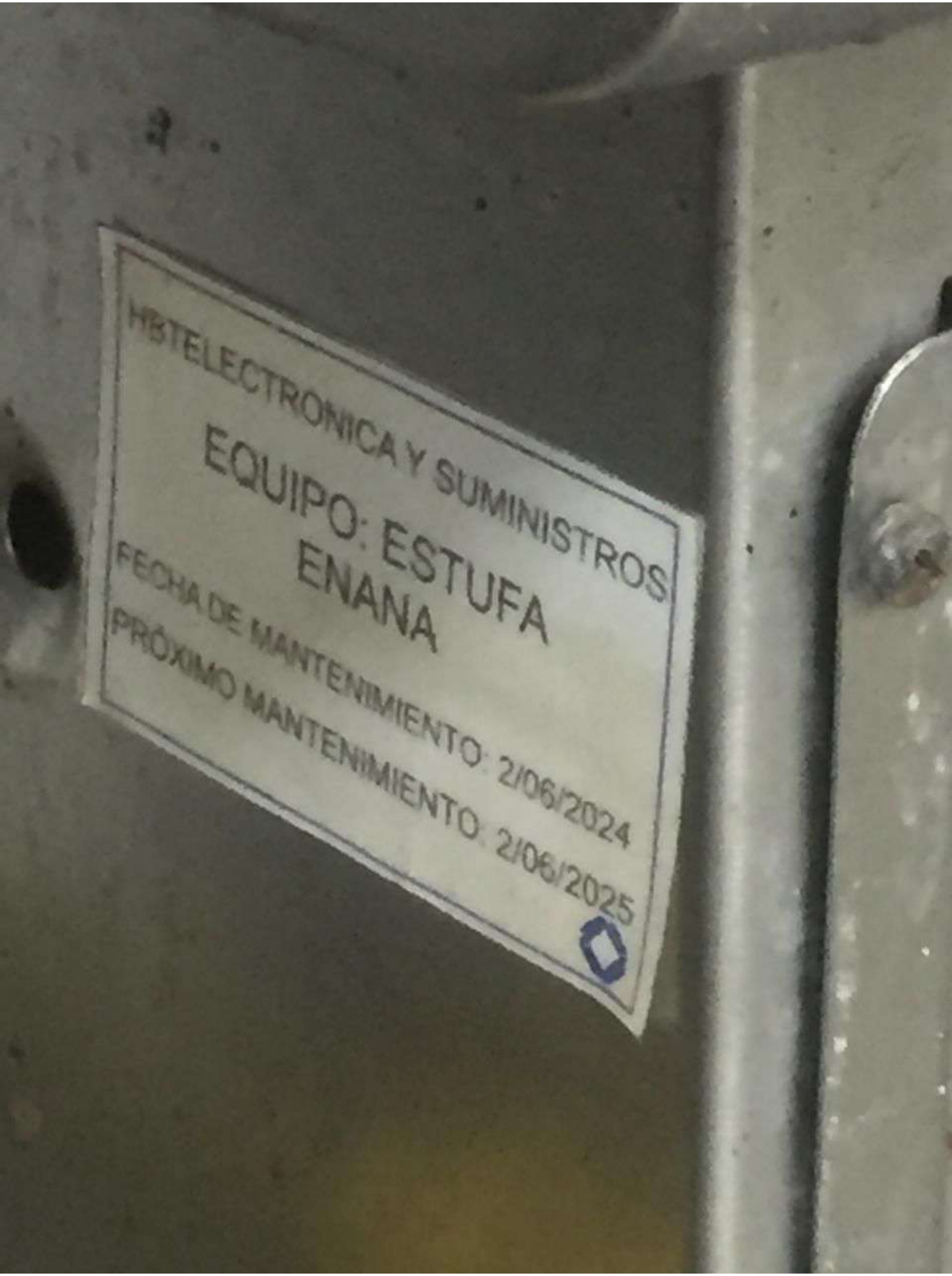

HBTELECTRONICA Y SUMINISTROS
EQUIPO:
CAMPANA EXTRACTORA
FECHA DE MANTENIMIENTO: 15/06/2024
PRÓXIMO MANTENIMIENTO: 15/06/2025



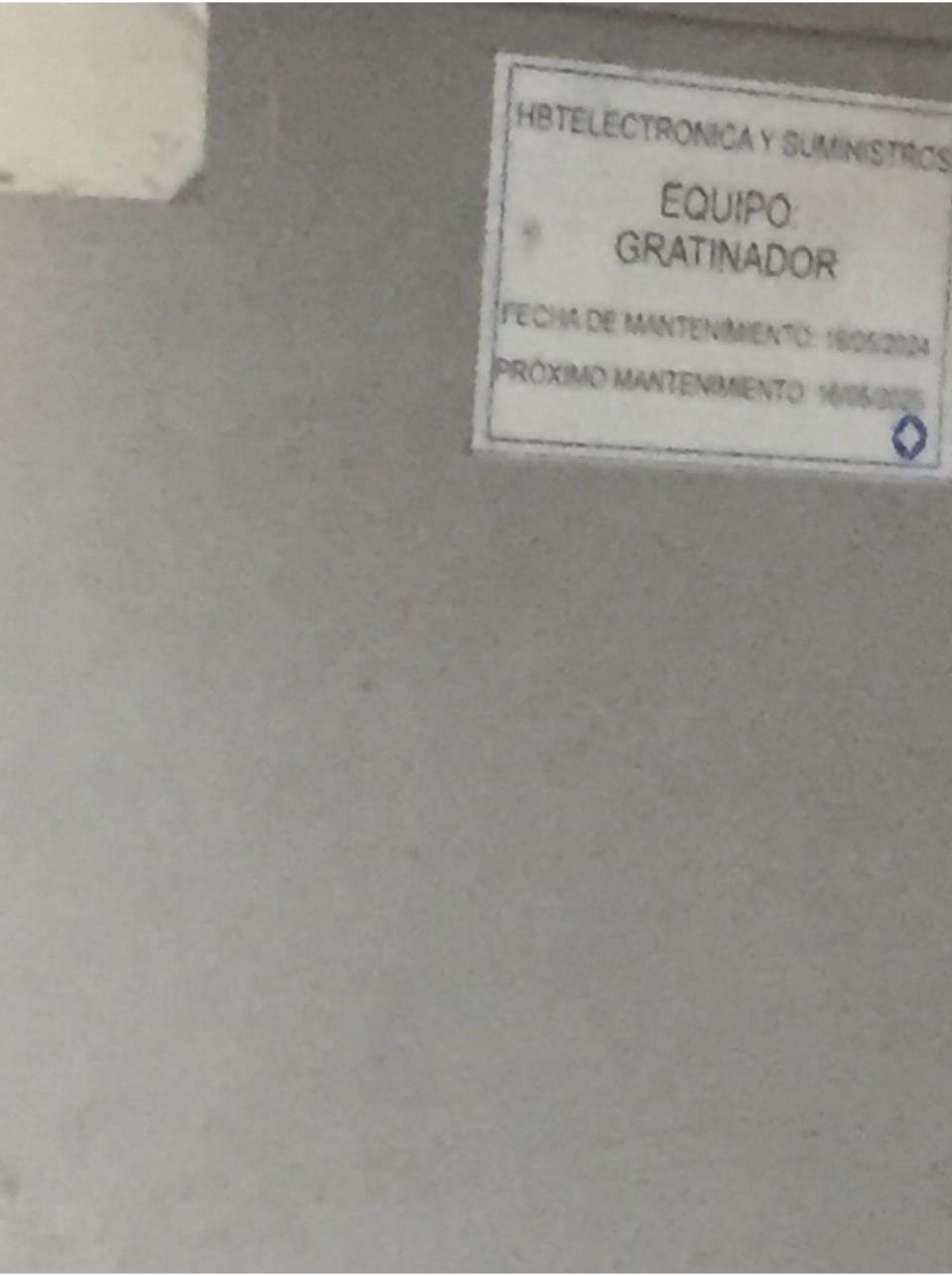

EQUIPO
CAMPANA EXTRACTORA


HBTELECTRONICA Y SUMINISTROS
EQUIPO: BASCULA
FECHA DE MANTENIMIENTO: 25/05/2024
PRÓXIMO MANTENIMIENTO: 25/05/2025




HBTELECTRONICA Y SUMINISTROS
EQUIPO: ESTUFA
ENANA
FECHA DE MANTENIMIENTO: 2/06/2024
PRÓXIMO MANTENIMIENTO: 2/06/2025


EQUIPO ESTUFA
ENAMA


HBTELECTRONICA Y SUMINISTROS
EQUIPO
GRATINADOR
FECHA DE MANTENIMIENTO:
PRÓXIMO MANTENIMIENTO:


EQUIPO
GRATINADOR


HBTELECTRONICA Y SU
EQUIPO:
FREIDORA INDUS
FECHA DE MANTENIMIENTO
PRÓXIMO MANTENIMIENTO

