GERENCIA DE GRANDES PROYECTOS 2
LUIS JAIME DIAZ PEREZ
TITULAR GRUPO INTERNO DE TRABAJO (N.A)
NOMBRE DEL GRUPO INTERNO DE TRABAJO (N.A)
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO A CARGO.
Periodo:	Del 1 del mes de septiembre al 30 del mes de septiembre de 2023.
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:

Variante de Zipaquirá Ruta 45ACND
Zipaquirá (PR 28+200) – Ubaté (PR 67+1134) Ruta 45A04
Ubaté (0+000) – Chiquinquirá (PR 47+840)

LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 94 Km

1. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	989 de 2021		
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAL MHC 063	NIT:	901.475.859-6
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	MHC INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DE OBRAS CIVILES S.A.S. - Nit 900.904.055-1 - 50%		

	MARIO HUERTAS COTES – C.C 19.146.113 – 50%		
OBJETO:	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO, GESTION PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA RUTA DE LOS COMUNEROS (ZIPAQUIRÁ - BARBOSA - BUCARAMANGA; GIRÓN - PIEDECUESTA) EN LOS DEPARTAMENTOS DE CUNDINAMARCA, BOYACÁ Y SANTANDER, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030" MÓDULO 1.		
FECHA DE INICIO:	21/07/2022	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	DO-GGP 31694
VALOR INICIAL:	$ 465.288.090.475 M/CTE INCLUIDO IVA		
VALOR ADICIONES:	$ 58.580.051.078		
ADICIÓN 1:	$ 18.580.051.078 M/CTE INCLUIDO IVA		
ADICIÓN 2:	$ 40.000.000.000 M/CTE INCLUIDO IVA		
VALOR ACTUAL:	$ 523.868.141.553 M/CTE INCLUIDO IVA		
ANTICIPO	50%		
ANTICIPO OTORGADO:	$ 0,0		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ 0,0		
SALDO POR AMORTIZAR:	$ 0,0		
PLAZO INICIAL:	114 meses		
TOTAL PRÓRROGAS:	NA		
PRÓRROGA 1:	NA		
PRÓRROGA 2:	NA		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2030		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
422021	2021	20	C-2401-0600-41-0-2401008-02	$ 9.910.906.523	$ 9.910.906.523	$ 0
422021	2021	20	C-2401-0600-41-0-2401017-02	$ 791.727.768	$ 791.727.768	$ 0
422021	2021	20	C-2401-0600-41-0-2401023-02	$ 533.075.232	$533.075.232	$ 0
202422	2022	13	C-2401-0600-41-0-2401008-02	$22.599.725.501,95	$22.599.725.501,95	$ 0
202422	2022	13	C-2401-0600-41-0-2401017-02	$463.254.998,53	$463.254.998,53	$ 0
202422	2022	13	C-2401-0600-41-0-2401023-02	$341.781.404,52	$341.781.404,52	$ 0
546722	2022	13	C-2401-0600-41-0-2401023-02	$13.601.601.038	$13.601.601.038	$ 0

546722	2022	13	C-2401-0600-41-0-2401023-02	$4.978.450.040	$4.978.450.040	$0
812322	2022	20	C-2401-0600-41-0-2401008-02	$39.605.717.078	$39.605.717.078	$0
812322	2022	20	C-2401-0600-41-0-2401023-02	$394.282.922	$394.282.922	$ 0
1135122	2022	20	C-2401-0600-41-0-24010008-02	$20.000.000.000	$20.000.000.000	$ 0
121123	2023	11	C-2401-0600-41-0-2401008-02	$40.679.505.905	$23.808.298.815	$16.871.207.099
121123	2023	11	C-2401-0600-41-0-2401017-02	$833.858.997	$0	$833.858.997
121123	2023	11	C-2401-0600-41-0-2401023-02	$615.206.527	$0	$615.206.527
TOTAL				155.349.093.935	$137.028.821.321	$18.320.272.614

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de obra No 28	$2.081.745.411	$6.541.877	$0	$2.088.287.288

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$412.287.032.960	116
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$112.567.004.282	31.64
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$115.223.559.628	32.39
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$21.805.261.693	6.13
TOTAL, INVERSIÓN EJECUTADA*	$ 137.028.821.321	29.45

Nota: El valor básico del contrato incluye las adiciones No 1 y No 2.

*Incluido IVA, gestión ambiental, social, predial, bioseguridad, estudios y diseños y valor por concepto de ajustes

1.4.2. **ANTICIPO**

Otorgado	$ 0
Amortizado	$ 0
Saldo	$ 0

1.4.3. **AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO**

Meta física programada %: 31.64
Meta física ejecutada %: 32.39

1.5. **ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N.A	N.A	N.A

1.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
N.A	N.A

1.7. **PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO**

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
17/08/2023	14	Aprobado

1.8. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A

1.9. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N.A	N.A	N.A	N.A

1.10. **ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES**

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: MODIFICACION No. 1

FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 31/10/2022

MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: CO1.WRT.10196576

FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: UNICA NOMBRE: COMPAÑIA SURAMERICANA DE SEGUROS S.A Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$21.960.623.679,2	3009162-7	02/05/2022	31/12/2025
Buen Manejo Anticipo	N.A	N.A	N.A	N.A

Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$43.921.247.358,4	3009162-7	02/05/2022	31/12/2028
Estabilidad de la Obra	$65.881.871.037,6	3009162-7	31/12/2025	31/12/2030
Calidad de Estudios y Diseños	$942.480.000	3009162-7	5 años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Entrega y Recibo Definitivo de Obra	

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	$ 10.980.311.840	0764201-2	13/05/2021	31/12/2025

1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	Presunto incumplimiento ambiental del Contrato No. 989 de 2021 por parte del Consorcio Vial MHC-063.		En revisión		

1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N.A	N.A	N.A	N.A
N.A	N.A	N.A	N.A

1.13. **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N.A	N.A	N.A	N.A
N.A	N.A	N.A	N.A

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	971 DE 2021		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ICEACSA - TPF	NIT:	901.480.695-5
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL):	TPF GETINSA EUROESTUDIOS SL 50% ICEACSA CONSULTORES SUCURSAL COLOMBIA 50%		
OBJETO:	INTERVENTORÍA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO, GESTIÓN PREDIAL, SOCIAL Y AMBIENTAL SOSTENIBLE DE LA RUTA DE LOS COMUNEROS (ZIPAQUIRÁ - BARBOSA - BUCARAMANGA; GIRÓN - PIEDECUESTA) EN LOS DEPARTAMENTOS DE CUNDINAMARCA, BOYACÁ Y SANTANDER, EN MARCO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA, MEDIANTE EL PROGRAMA DE OBRA PÚBLICA "VÍAS PARA LA LEGALIDAD Y LA REACTIVACIÓN VISIÓN 2030". MÓDULO 1.		
FECHA DE INICIO:	21/06/2021	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	DO-GGP 31696
VALOR INICIAL:	$ 33.499.857.438		
VALOR ADICIONES:	$0,00		
ADICIÓN 1:	$0,00		
ADICIÓN 2:	$0,00		
VALOR ACTUAL:	$ 33.499.857.438		

ANTICIPO	NA
ANTICIPO OTORGADO:	NA
ANTICIPO EN FIDUCIA:	NA
ANTICIPO AMORTIZADO:	NA
SALDO POR AMORTIZAR:	NA
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2030
TOTAL PRÓRROGAS:	NA
PRÓRROGA 1:	NA
PRÓRROGA N:	NA
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2030

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
424321	2021	20	C-2401-0600-41-0-2401008-02	$ 2.501.190.771	$ 2.501.190.771	$ 0
424321	2021	20	C-2401-0600-41-0-2401023-02	$ 51.047.619	$ 51.047.619	$ 0
24472	2022	13	C-2401-0600-41-0-2401008-02	$1.540.367.862	$1.540.367.862	$0
24472	2022	13	C-2401-0600-41-0-2401017-02	$31.574.857	$31.574.857	$0
24472	2022	13	C-2401-0600-41-0-2401023-02	$23.295.375	$23.295.375	$0
1146622	2022	20	C-2401-0600-41-0-2401008-02	$1.000.000.000	$1.000.000.000	$0
100023	2023	11	C-2401-0600-41-0-2401008-02	$2.772.662.152	$2.772.662.152	$0
100023	2023	11	C-2401-0600-41-0-2401017-02	$56. 834.743	$56. 834.743	$0
100023	2023	11	C-2401-0600-41-0-2401023-02	$41.931.676	$41.931.676	$ 315.289
TOTAL				$8.018.905.056	$8.018.589.768	$315.289

2.3. **ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO**

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta Mensual de Costos No. 28	$ 110.868.298	$ 21.064.977	$0	$131.933.275

2.4. **AVANCE DEL CONTRATO**

Según el informe del Interventor No. 28 para el período de septiembre 2023 el contrato reporta un avance de 23.94%

2.5. **INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO**

Total inversión programada: $ 8.018.589.768
Total inversión ejecutada: $ 8.018.589.768

2.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.

2.7. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
NA	NA	NA	NA	NA

2.8. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
NA	NA	NA	NA

2.9 **ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES**

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: CUMPLIMIENTO NOMBRE: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A Póliza de Cumplimiento				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento	$ 1.376.206.219,9	NB-100163456 Anexo. 7	12/05/2021	31/12/2025
Buen Manejo Anticipo	NA	NA	NA	NA
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 2.752.412.439,80	NB-100163456 Anexo. 7	12/05/2021	31/12/2028
Calidad del Servicio	$ 4.128.618.659,70	130679 NB-100163456 Anexo. 7	31/12/2025	31/12/2030

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: MODIFICACION
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 3/11/2022
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 18/08/2023
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

2.10 **PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO**

No.	CAUSAL	No. MEMORANDO	ESTADO ACTUAL	FECHA	OBSERVACIONES

	INTERPUESTA	ENVIADO A JURÍDICA		AUDIENCIA	
	NA	NA	NA	NA	NA

2.11 **CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
C971-2398-2023	1/09/2023	Gustavo Adolfo Cepeda Ocampo	Solicitud de adición de recursos contrato de Interventoría
C971-2478-2023	7/09/2023	Gustavo Adolfo Cepeda Ocampo	Informe Semanal de Interventoría No 116
C971-2480-2023	8/09/2023	Gustavo Adolfo Cepeda Ocampo	Traslado Oficio No. 76380 – Derecho de petición Mantenimiento y Adecuación de la Calzada Vial Kilómetro 1 Ruta 45 A entre Susa y Ubaté Cundinamarca.
C971-2547-2023	28/09/2023	Gustavo Adolfo Cepeda Ocampo	Informe Semanal de Interventoría No 119

2.12 **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N.A	N.A	N.A	N.A

3 **INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)**

3.1 **ASPECTOS TÉCNICOS.**

Intersección de Paso ancho: Durante el mes de septiembre continúan las actividades hasta el K 0+520 a cargo del Contratista y no se han concretado el convenio entre la

ANI y el Invias para poder intervenir el tramo faltante para conexión entre la segunda calzada de la variante de Zipaquirá con la glorieta de Paso Ancho.

El contratista continúa en la ejecución de los diseños a fase 3 del peaje Casablanca a Ubaté ajustando los diseños de los volúmenes de diseño geométrico y complementando los estudios de hidráulica y geotecnia.

Traslado de redes eléctricas: la empresa Enel-Condensa continúa con el traslado de las redes eléctricas terminando las cámaras de Nodo 2 y Nodo No 4 y un avance significativo en la de Nodo No 5; las canalizaciones de Nodo No 4 a Nodo No 5 se encuentran construidas.

Retiro de tubería de acueducto: Se han presentado dificultades para lograr que las empresas públicas de Zipaquirá (EPZ) realice el retiro de la tubería de agua potable localizada en el frente de los pilotes tipo caisson costado oriental de la variante de Zipaquirá intersección de la calle 8 (K2+750), generando atraso en el avance de la construcción de la glorieta que pospondrá la entrada en servicio de la misma. Durante el mes de septiembre persiste la dificultad con el traslado de redes de acueducto por parte de la empresa de Zipaquirá

Se han presentado derechos de petición por parte de la comunidad, informes de la policía nacional y los informes de la administración vial acerca de temas de señalización y de puntos críticos relacionados con el estado de la vía en especial entre Ubaté – Chiquinquirá los cuales han sido traslados a la Interventoría. En el presente mes se ejecutaron actividades de tapa huecos entre el tramo Zipaquirá – Ubaté y Ubaté – Chiquinquirá, actividades que se debe realizar constantemente debido al estado de la vía para prevenir riesgos de accidente. Sin embargo, la vía presenta un severo deterioro particularmente entre los municipios de Ubaté y Susa para lo cual se ha solicitado se haga intervenciones de tipo parcheo técnico y/o bacheo donde se requiera para mejorar la transitabilidad del sector y minimizar los riesgos de accidentes. En el mes de septiembre se continúa con actividades de intervención tipo bacheo en las áreas definidas en el mes anterior continuando en la Ruta 45 A 05, entre el PR 14 y PR 17 correspondiente al municipio de Fúquene e iniciando entre el PR 29 y PR 31 correspondiente al municipio de Susa. Adicionalmente se continuó con la demarcación vial.

3.2 **ASPECTOS JURÍDICOS.**

No se han presentado novedades.

3.3 **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.**

De acuerdo con el diagnostico predial, el presupuesto estimado para la gestión y adquisición predial del tramo 1 (Variante de Zipaquirá) y tramo 2 (Peaje de Casablanca y Ubaté) es de $118.617.413.277 y la provisión disponible para ambos tramos es de $69.304.992.541. Evidenciando la falta de recursos para ejecutar completamente la adquisición predial del tramo 2 y permita la construcción de la segunda calzada.

Se presentaron las actas de modificación de costos del contrato de Interventoría, por ajuste de tarifas y salarios una vez cumplido el segundo año de ejecución del contrato y con estos ajustes y lo proyectado para ejecutar hasta el mes de diciembre 2023, los recursos de la vigencia de este año son insuficientes; por lo anterior se ha solicitado por parte de la Interventoría una adición al contrato o en su defecto un traslado de recursos de vigencias futuras con el fin de suplir los costos necesarios hasta el final de año.

3.4 **ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD**

Proceso de presunto incumplimiento ambiental del Contrato No. 989 de 2021 por parte del Consorcio Vial MHC-063: El 11 de abril Interventoría mediante oficio C971-2022-2023 solicita amablemente a la Subdirección de Sostenibilidad información o avance sobre los procesos solicitados por la interventoría, relacionados con los presuntos incumplimientos por parte del Consorcio Vial MHC 063, correspondientes con la no aceptación de la cesión total de la Licencia Ambiental a cargo del INVIAS y del no uso de agua industrial en el proyecto. El 25 de abril de 2023 mediante correo electrónico se reciben observaciones por parte de la unidad ejecutora frente a proceso del presunto incumplimiento ambiental. El 26 de abril de2023 mediante correo electrónico Interventoría responde a la unidad ejecutora subsanando las observaciones emitidas y continuar con el trámite de proceso sancionatorio.

ANLA AUTO No 4634 por el cual se ordena el inicio de un procedimiento sancionatorio ambiental en contra del Instituto Nacional de Vías por “realizar el acopio de material producto del descapote y excavación en zona de ronda de la

quebrada “Amoladero” en una longitud aproximada de 108 m, en jurisdicción del municipio de Zipaquirá, departamento de Cundinamarca”. El 15 de agosto interventoría mediante oficio C971-2390-2023 remite concepto al invias presentando observaciones al documento de respuesta a la ANLA frente al AUTO No 4634

Se ha presentado dificultades en la gestión predial de los predios 011-D-T2-MCRC K42+689.00 NA K 42+797.81 y 012-D-T2-MCRC K42+797.81 A K42+971.56 del tramo 2 donde se tiene proyectado realizar la construcción de la segunda calzada entre Casablanca – Ubaté, debido a que los propietarios de dichos predios no han permitido el ingreso a los predios y realizar la inspección ocular necesaria para la elaboración de los avalúos, adicionalmente no ha sido posible el suministro de información por parte de los propietarios que permita a la lonja determinar el valor del lucro cesante, por tanto la lonja aceptó desarrollar los avalúos sin esta información. Dichos inconvenientes dan las herramientas para iniciar posiblemente un proceso de expropiación.

El fallecimiento de una de las propietarias de los predios 14-I-T1-MCRC y 14B-D-T1-MCRC va a generar demora en el proceso de adquisición predial pues será necesario espera a que los herederos culminen el proceso de sucesión y luego hacer los alcances a los insumos pertinentes.

4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

Con el fin de realizar el seguimiento al Proyecto derivado del contrato de interventoría No 971-2021 y Contrato de No 989-2021 se realizaron la siguiente comisión durante el presente periodo:

- 8 de agosto de 2023

5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

No se han presentado novedades

6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

No se han presentado novedades

Cordialmente,



GUSTAVO ALFONSO CEPEDA OCAMPO
IDENTIFICACIÓN C.C. 80.134.411
MATRÍCULA PROFESIONAL: 25202-248533 CND