Bogotá D.C. 04-04-2024

IPSE-20241520015843

PARA: ALBA LUCIA CALDERÓN BUENO
Subdirectora de Contratos y Seguimiento

DE: SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA 305 DE 2023

ASUNTO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE MARZO DE 2024 – CONTRATO DE INTERVENTORIA 305 DE 2023

Atentamente me permito remitir el informe mensual de supervisión del **CONTRATO DE INTERVENTORIA 305 DE 2023** correspondiente al mes de marzo de 2024, del cual adelanto la supervisión.

Atentamente,

SERGIO SILVA ARIZA
Expediente No.: 2023139120200012E

INFORME MENSUAL DE AVANCE DE CONTRATO EN EJECUCIÓN	
FECHA APROBACIÓN FORMATO: 31/03/16	**IPSE-SIS-F09**

Informe No.	**05**	**Periodo del informe**	**Marzo 2024**	**Fecha elaboración** **24/05/2024**

1. Datos Generales	
1.1. Contrato No.	305 de 2023
1.2. Objeto	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DE GENERACIÓN FOTOVOLTAICAS DE ENERGÍA ELÉCTRICA, PARA COMUNIDADES EN LA ZONA RURAL DISPERSA DEL MUNICIPIO DE URIBIA EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA. – GRUPO CENTRO
1.3. Tipo de Contrato	Interventoría
1.4. Contratista	SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES SAS “SECOB SAS”
1.5. Contratante	IPSE - Instituto de Planificación y Promoción de Soluciones Energéticas para las Zonas No Interconectadas
1.6. Valor Inicial	OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 833.609.795, oo).
1.7. Valor con adición 01	NOVECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($961.784.863.00)
1.8. Plazo Inicial	30 de diciembre de 2023
1.9. Fecha de inicio	09 – Noviembre – 2023.
1.10. Modificaciones Contractuales	**MODIFICACION 1.** La interventoría SECOB SAS remite solicitud de prórroga de contrato 305 de 2023, hasta el 1 de marzo de 2024, con radicado IPSE – 20231330088612 del 13 de diciembre de 2023. Así mismo mediante oficio con radicado IPSE - 20231330089802 del 14 de diciembre de 2023 solicitó adición al contrato por valor de $ 128.175.068,00. **MODIFICACION 2.** La interventoría SECOB SAS remite solicitud de prórroga y modificación de la forma de pago de contrato 305 de 2023, hasta el 30 de agosto de 2024, con radicado IPSE – 20241330013402 del 27 de febrero de 2024 y alcance con radicado IPSE – 20241330013402 del 28 de febrero de 2024.
1.9.1 Plazo de Prórrogas y/o Suspensiones	**Prórroga 1.** Prorroga de contrato 305 de 2023, **hasta el 1 de marzo** de 2024, con radicado IPSE – 20231330088612 del 13 de diciembre de 2023. **Prórroga 2.** La interventoría SECOB SAS remite solicitud de prórroga y modificación de la forma de pago del contrato 305 de 2023, **hasta el 30 de agosto de 2024**, con radicado IPSE – 20241330013402 del 27 de febrero de 2024 y alcance con radicado IPSE – 20241330013402 del 28 de febrero de 2024.
1.11. Fecha de terminación:	30 de agosto de 2024
1.12. Pólizas	

ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA PÓLIZA	COBERTURAS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE/HASTA
1. PÓLIZAS LEGALIZACIÓN CONTRATO Y ACTA DE INICIO					

INFORME MENSUAL DE AVANCE DE CONTRATO EN EJECUCIÓN	
FECHA APROBACIÓN FORMATO: 31/03/16	**IPSE-SIS-F09**

SEGUROS DEL ESTADO S. A	57-44-101004434	2/08/2023	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	$ 250,082,938.50	9/11/2023	31/07/2025
			PRESTACIONES SOCIALES	$ 83,360,979.50	9/11/2023	31/01/2027
			CALIDAD DEL SERVICIO	$ 250,082,938.50	9/11/2023	31/07/2027
	57-44-101002008	2/08/2023	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 232.000.000,00	9/11/2023	31/01/2024

ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA PÓLIZA	COBERTURAS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE/HASTA	
2. PÓLIZAS ACTUALIZADA OTROSI 01						
SEGUROS DEL ESTADO S. A	57-44-101004434	27/12/2023	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	$ 250,082,938.50	9/11/2023	7/10/2025
			PRESTACIONES SOCIALES	$ 83,360,979.50	9/11/2023	7/04/2027
			CALIDAD DEL SERVICIO	$ 250,082,938.50	9/11/2023	7/10/2027
	57-44-101002008	27/12/2023	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 232.000.000,00	9/11/2023	7/04/2024

ASEGURADORA	No. PÓLIZA	FECHA PÓLIZA	COBERTURAS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE/HASTA	
3. PÓLIZAS ACTUALIZADA OTROSI 02						
SEGUROS DEL ESTADO S. A	57-44-101004434	27/12/2023	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	$ 288.535.458,90	9/11/2023	28/02/2025
			PRESTACIONES SOCIALES	$ 96.178.486.30	9/11/2023	30/08/2027
			CALIDAD DEL SERVICIO	$ 288.535.458,90	9/11/2023	28/02/2028
	57-44-101002008	27/12/2023	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 260.000.000,00	9/11/2023	30/08/2024

2. Información del proyecto

2.1. Tipo de Solución a instalar	2.2. MW a instalar	2.3. Usuarios a beneficiar	2.4. Departamentos a beneficiar
1. Sistema Individual Solar Fotovoltaico. 2. NANOREDES 3. MICROREDES	0,257785	376	GUAJIRA – URIBIA (CENTRO)
2.5. Resumen de las instalaciones realizadas	Uribia usuarios-curvas de nivel (archivo KMZ).		

3. Ejecución presupuestal

3.1. Valor total del contrato	3.2. Valor desembolsado	3.3. Valor disponible por ejecutar
$961.784.863,00	**$ 250.082.938,50**	**$ 711.701.924,50**

INFORME MENSUAL DE AVANCE DE CONTRATO EN EJECUCIÓN	
FECHA APROBACIÓN FORMATO: 31/03/16	**IPSE-SIS-F09**

3.4. Adiciones	$ 128.175.068,00
3.5. Resumen ejecución presupuestal	N/A

4. Actividades

4.1. Actividades realizadas

Las actividades contempladas en el presente informe se ejecutaron en el periodo comprendido entre el 01 de marzo de 2024 al 31 de marzo de 2024. Esta supervisión validó que durante el periodo activo de interventoría se adelantaran actividades de carácter administrativo, financiero, jurídico, técnico y de seguimiento y control, necesarios para ejecutar cada una de las actividades realizadas por el contratista de obra.

La interventoría, como ente de supervisión y seguimiento al contrato de obra No.281- 2023, ha hecho la revisión documental y visitas al área del proyecto para establecer el estado actual de la información.

Se presentan las reuniones de seguimiento que se llevaron a cabo durante el periodo del informe:

No.	DESCRIPCION	FECHA
1	REUNIÓN DE SEGUIMIENTO IPSE & SECOB SAS & CONTRATISTA	07/03/2024
2	REUNIÓN DE SEGUIMIENTO IPSE & SECOB SAS	13/03/2024
3	REUNIÓN DE SEGUIMIENTO IPSE & SECOB SAS	27/03/2024

4.1.1. Producto del Contrato	4.1.2. Actividades Realizadas	4.1.3. Grado de Avance	4.1.4. Observaciones
Informes semanales periodo comprendido entre el 01 y 31 de marzo de 2024.	*El contratista de obra presenta informes semanales avalados y revisados por la interventoría. La interventoría a su vez remite informes semanales a esta supervisión informando el avance del proyecto.*	*100%*	*Se han recibido y revisado los informes semanales, haciendo seguimiento al avance y compromisos de las reuniones.*

4.2. Actividades no previstas inicialmente que han sido realizadas o a incorporar durante la ejecución del contrato.

4.2.1. Producto del contrato al que pertenecen	4.2.2. Actividad realizada	4.2.3. Observaciones

N/A	N/A	N/A

5. Obstáculos que se han presentado para la ejecución del contrato

5.1 Limitaciones	5.2 Actividades correctivas desarrolladas	5.3 Acciones correctivas por desarrollar
Durante la etapa de replanteo de manera generalizada se evidencia inconformidad por parte de los miembros de las comunidades beneficiadas, esto debido al número de familias beneficiadas por comunidad ya que el proyecto no vincula al total de las familias. En la cultura Wayuu este tipo de situaciones puede llegar a generar conflictos internos entre sus miembros, bajo la percepción de que la autoridad tradicional tiene preferencias para la adjudicación de beneficios entre los miembros de la comunidad.	Para ello, el personal social y técnico del contratista e interventoría realizó las aclaraciones correspondientes, dejando claridad en que las coordenadas y georreferencias de las viviendas beneficiadas provienen del IPSE quien es la entidad encargada de la estructuración del proyecto y la financiación de este. Se realizaron tres comités de seguimiento el número 09 de fecha 07 de marzo de 2024, donde se trataron temas de balance costo cero por comunidad. Diseño de la envolvente, el comité numero 10 realizado el día 13 de marzo de 2024, donde se trataron los temas de Balance presupuestal, APUS y justificación de ajustes realizados, Aprobación de la envolvente, Aclaración del IPSE de APUS de estructuración, Compra de equipos, órdenes de compra y modificación del plan de inversión. Solicitud de plan de contingencia, Entrega de informes de interventoría, Aprobación Pólizas Cto de interventoría y obra, mediante el comité número 11 del día 27 de marzo de 2024, se trataron los temas de Balances presupuestales propuesta costo 0 y con adicional, Diseños de la envolvente, Solicitud de aclaración de APUS de estructuración, Aprobación del plan de inversión modificado y orden de compra, Pólizas Cto 305 de 2023.	Continuar con seguimiento, reuniones, comités técnicos y se programan comisiones en sitio para validar avance de ejecución de obra.

6. Ejecución del contrato por componentes

6.1. Componente Técnico

Dentro de las actividades desarrolladas por el contratista de obra durante el mes de marzo

REPLANTEO
El contratista de obra realizo el envío de la propuesta de replanteo balanceado a 0, la cual incluye un número reducido de usuarios con el fin de no sobrepasar el presupuesto inicial del contrato y, se realiza envío de la propuesta de adición la cual incluye los usuarios totales. Estas propuestas consideran los cambios de regulación y las distancias de acuerdo con la información obtenida en replanteo. A continuación, se

detallan los elementos incluidos en las propuestas:

1. Listado de Usuarios: Se especifican las distancias desde la acometida principal hasta la vivienda de cada usuario.

2. Cuadro de Resumen: Se resumen las soluciones propuestas para beneficiar óptimamente a los usuarios.

3. KMZ Actualizado: Se proporciona el archivo KMZ con la información correspondiente sobre la ubicación de cada usuario y el polígono de las soluciones propuestas.

4. APUS (Análisis de Precios Unitarios): Se considera el cambio de cable desde la acometida principal, se remueve el datafono de las soluciones individuales y se ajustan las cantidades de cable entre la acometida principal y la vivienda de cada usuario.

5. Presupuesto Actualizado: Se presenta el presupuesto actualizado del proyecto con los valores ajustados según las diferencias en las distancias y los usuarios. Para llevar a cabo la propuesta de replanteo, se consideraron las ubicaciones de los usuarios según la información recopilada durante el mismo. Estas ubicaciones fueron esenciales para crear el polígono de cada comunidad donde se implementará la solución, evitando exceder las distancias que podrían afectar la red debido a las largas distancias.

Actividades técnicas de ejecución según cronograma inician a partir del 14 de abril de 2024 el cual tendrá el inicio de actividades de obra civil, para nano redes y microrredes.

De acuerdo con el cronograma aprobado en el otrosí número cuatro (4) donde se adiciono plazo en tiempo, se dieron los siguientes porcentajes por etapa, así: Etapa uno corresponde a compras de equipos y actos administrativos el 27%, para la Etapa dos instalaciones el 73%, teniendo en cuenta la fecha de corte del presente informe se presenta los siguientes porcentajes de ejecución.

PONDERADO PROGRAMADO (%)	AVANCE DE EJECUCIÓN PONDERADO (%)	VARIACION
20.01%	9.10%	-10.91%

Mediante comunicación SCOB-UTSUNTEL-281- 2023-037 se dio aprobación parcial a la compra de los equipos, en comunicación SCOB-UTSUNTEL-281- 2023-041 se dio aprobación a los inversores y controladores, para los paneles solares se dio aprobación mediante comunicación SCOB-UTSUNTEL- 281- 2023-043.

Según el retraso presentado se solicita en reuniones y mesas técnicas a la interventoría hacer seguimiento al contratista de obra y pedir un plan de contingencia con el fin de tener un mayor avance en ejecución y cumplir con el cronograma aprobado, se programan comisiones a partir del próximo mes para hacer seguimiento en campo.

6.2. Componente Ambiental y Social

Componente ambiental

El contratista presentó el plan de manejo ambiental junto a sus programas y procedimientos, se revisó y fue aprobado por la interventoría.

Se realizó el comunicado N° SCOB-UTSUNTEL-281- 2023-039 solicitando el PMA junto a los protocolos para la gestión de residuos, lo cual el contratista dio respuesta con el comunicado UTSIPSE- 281-018 enviando el PMA y los protocolos de la gestión de residuos, donde la interventoría revisó y dio aprobación al contratista.

El contratista presentó el plan de emergencias ambientales a mano de la matriz de aspectos e impactos ambientales, donde se revisó y fue

aprobada por la interventoría.

SECOB SAS, está comprometida con la preservación del ambiente en el desarrollo de las actividades de este contrato, por lo que ha tomado las medidas de mitigación a los impactos identificados por la ejecución de tareas propias de la interventoría.

Dentro de las principales estrategias adoptadas por SECOB SAS están:

• Gestión integral de residuos
• Reducción en el consumo de papel

Componente Social
Para el periodo del mes de marzo, no se realizaron actividades en campo relacionadas con los aspectos técnicos, así mismo las relacionadas con el Plan de Gestión Social debido a que el proyecto de obra se encuentra en etapa de aprobación y compra de equipos y materiales para la construcción de los sistemas de energía.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Se mantiene vigilancia de la ejecución de los aspectos sociales.
Se mantendrá seguimiento y acompañamiento social por parte de interventoría en todos los procesos a ejecutar por el contratista de acuerdo con el Plan de Gestión Social
Se reitera al equipo social del contratista la socialización y/o construcción del Plan de Gestión Social con los miembros de las comunidades beneficiadas como actividad principal para iniciar la ejecución de los procesos enmarcados en el mismo.

Por parte del componente social de interventoría se ha realizado seguimiento los avances presentados del análisis socio territorial por comunidad beneficiaria, el personal social del contratista deberá presentar avances de este en el informe social solicitado correspondiente al presente mes. Cabe señalar que, si bien la cultura Wayuu tiene aspectos generales como costumbres, sistema social, económico y familiar, el análisis socio territorial aterrizado a cada comunidad varía en algunos aspectos propios como localización o georreferenciación, situaciones sociales o familiares internas y necesidades particulares.

6.3. Componente Sistema de Gestión y Salud en el Trabajo

La Interventoría se compromete a presentar mensualmente las constancias de afiliación a Seguridad Social (ARL, Salud y Pensión) y parafiscales, mediante la presentación de una certificación suscrita por el revisor fiscal y representante legal, según corresponda como lo indica el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Igualmente, el IPSE puede solicitar cuando lo requiera las planillas de pago, en cumplimiento del artículo 2.2.4.6.28 del Decreto 1072 de 2015 y el Artículo 16 de la Resolución 312 de 2019 del Ministerio de Trabajo.

El contratista presentó la matriz de riesgos y peligros con sus respectivos controles, se realizó la respectiva revisión y aprobación por parte de la interventoría para la ejecución del proyecto.

Mediante el comunicado N° SCOB-UTSUNTEL-281-2023-011 se da a conocer el Manual del Viajero al contratista ejecutor para su respectiva socialización. A la fecha el contratista no ha presentado la socialización del Manual del Viajero.

El contratista presentó el plan de emergencia, se revisó y fue aprobado por la interventoría lo cual se ejecutará en la implementación del proyecto.

A continuación, se relaciona el equipo mínimo de SECOB SAS, quienes están debidamente afiliados al sistema general de seguridad social como se indica en la tabla.

Nombre	Perfil	EPS	AFP	ARL
Lizeth Ojeda	Dir. Proyectos	SANITAS	COLPENSIONES	EQUIDAD
Fabián Quiñonez	Residente Civil	SANITAS	PORVENIR	EQUIDAD
Ronald Guiza	Residente Eléctrico	NUEVA EPS	COLPENSIONES	EQUIDAD
Stefania Rodríguez	Prof. SST	COMPENSAR	COLPENSIONES	EQUIDAD
Kellys Meléndez	Prof. Social	SANITAS	COLPENSIONES	EQUIDAD
Juliana Cáceres	Prof. Apoyo	SANITAS	COLPENSIONES	EQUIDAD
Robert Díaz	Inspector Interventor	NUEVA EPS	PORVENIR	EQUIDAD
Norbey González	Prof. Costos y Presupuestos	SANITAS	PORVENIR	EQUIDAD
Rafael Rodríguez	Asesor Jurídico	SANITAS	COLPENSIONES	EQUIDAD

Los colaboradores que realizan actividades en el proyecto, cuentan con elementos de protección personal suministrados por la interventoría, de acuerdo a los riesgos expuestos, entre ellos están:

Casco de seguridad

Dotación manga larga

Gafas de seguridad filtro UV

Botas de seguridad dieléctrica

6.4. Componente Jurídico

N/A

6.5. Componente financiero

A la fecha de corte del presente informe, no se han realizados pagos al contratista de obra diferentes al valor del anticipo, acorde con lo estipulado en la cláusula tercera, valor del contrato y forma de pago.

Es importante mencionar que mediante comunicación de consecutivo interno de interventoría SCOBIPSE- 305-2023-022 de fecha 20 de diciembre de 2023 y remitida a la entidad, se dio aprobación del cumplimiento de los requisitos estipulados para desembolso por parte del IPSE a la entidad fiduciaria seleccionada y contratada por el contratista de obra, el valor correspondiente al anticipo, que corresponde al valor

de CUATRO MIL NOVENTA MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M/CTE ($ 4.090.724.710.40) equivalente al 40% del valor contractual.

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA 281 DE 2023					
CONCEPTO	**DOCUMENTO**	**CONTRATADO**	**EJECUTADO**	**AMORTIZACIONES**	**ORDEN DE PAGO**
Valor Inicial	Contrato	$10.226.811.776,01			
Anticipo 40%			$ 4.090.724.710,40	$ -	$ 4.090.724.710,40
Primer Pago 40%					
Segundo Pago 30%					
Tercer Pago 20%					
Cuarto Pago 10%					$ -
TOTALES		**$10.226.811.776,01**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
Valor pendiente por amortizar				**$4.090.724.710,40**	
Valor pendiente por ejecutar (a favor de IPSE)			$ 10.226.811.776,01		$ 4.090.724.710,40
Valor pendiente por pagar (a favor del Contratista)					$ 6.136.087.065,61
SUMAS IGUALES		**$10.226.811.776,01**	**$10.226.811.776,01**		**$10.226.811.776,01**
PORCENTAJE DE EJECUCION PRESUPUESTAL					**0,00%**

En este sentido, se tiene entonces el valor correspondiente de anticipo entregado al contratista de obra, el cual será invertido acorde al plan de inversión de anticipo aprobado por interventoría y que se detalla a continuación así:

	PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO		%
1	Materiales para instalaciones internas	$ 1.734.431.276,97	80%
2	Equipos Importados	$ 2.049.489.080,15	10%
3	Transporte Nacional e Internacional	$ 306.804.353,28	10%
	TOTALES	**$ 4.090.724.710,40**	**100%**

Para el periodo del presente informe, marzo, es importante mencionar que se radico por parte del contratista de obra, solicitudes de pago, sin embargo, se presentaron observaciones por parte de interventoría, las cuales fueron atendidas tiempo posterior y solo hasta finales del mes de marzo se logró enviar a la entidad la solicitud de certificado de NO objeción. En este sentido, las aprobaciones no quedaron dentro del

periodo por lo cual serán detalladas en el periodo correspondiente de aprobación (abril).

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL DE LA INTERVENTORÍA

El contrato de interventoría contemplaba un valor y plazo inicial, sin embargo, dada la necesidad de realizar el seguimiento, control y acompañamiento a las actividades ejecutadas por parte del contratista de obra, y que el contratista de obra, solicito prorroga a su contrato, se hizo necesario prorrogar tambien el plazo del contrato de interventoría hasta el 01 de marzo de 2024, por lo cual, se adicionaron tambien recursos al contrato de interventoría. Asi las cosas, entonces se tendría que:

1. El valor inicial del contrato de interventoría correspondía a **OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 833.609.795.00).**

2. Se adiciono mediante modificatorio No. 1 el valor de **CIENTO VEINTIOCHO MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 128.175.068.00).**

3. Que asi las cosas, se tiene que el valor actual del contrato de interventoría es por la suma de **NOVECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 961.784.863.00).**

Mediante el modificatorio No. 2 se prorrogo nuevamente el plazo del contrato de interventoría y que asi mismo, se modifico la forma de pago, información que se presentara en las siguientes tablas y gráficos.

A la fecha de corte del presente informe, se presentó mediante comunicación de consecutivo interno de interventoría SCOB-IPSE-305- 2023-020 de fecha 17 de diciembre de 2023, solicitud de primer pago ante la entidad, toda vez que habian cumplido con los hitos establecidos para dicho pago.

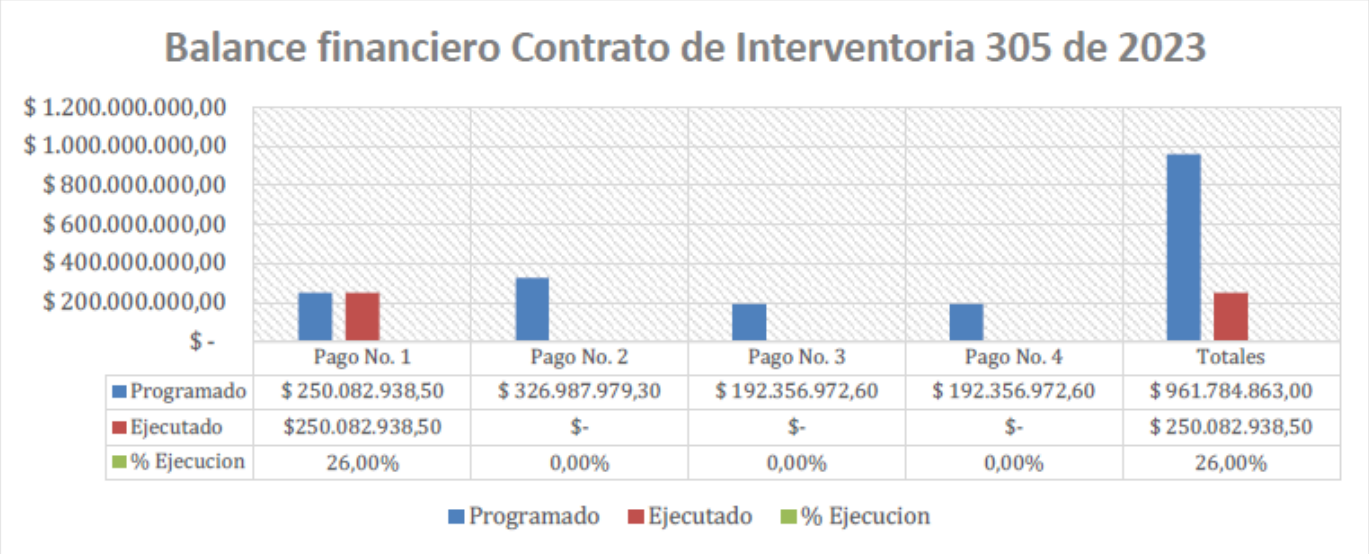
En este sentido, el porcentaje de ejecución presupuestal es del 30.00% que corresponde al primer pago por valor de **DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE**, tal y como se logra evidenciar en la siguiente tabla.

	Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3	Pago No. 4	Totales
Programado	$250.082.938,50	$326.987.979,30	$192.356.972,60	$192.356.972,60	$ 961.784.863,00
Ejecutado	$250.082.938,50	$ -	$ -	$ -	$ 250.082.938,50
% Ejecución	26,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%

INFORME MENSUAL DE AVANCE DE CONTRATO EN EJECUCIÓN	
FECHA APROBACIÓN FORMATO: 31/03/16	**IPSE-SIS-F09**

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORIA 305 DE 2023

CONCEPTO	DOCUMENTO	CONTRATADO	EJECUTADO	ORDEN DE PAGO
Valor Inicial	Contrato	$ 961.784.863,00		
Primer Pago 26%			$ 250.082.938,50	$ 250.082.938,50
Segundo Pago 34%				
Tercer Pago 20%				
Cuarto Pago 20%				
TOTALES		**$ 961.784.863,00**	**$ 250.082.938,50**	**$ 250.082.938,50**
Valor pendiente por amortizar				
Valor pendiente por ejecutar (a favor de IPSE)			$ 711.701.924,50	$ 250.082.938,50
Valor pendiente por pagar (a favor del Contratista)				$ 711.701.924,50
SUMAS IGUALES		**$ 961.784.863,00**	**$ 961.784.863,00**	**$ 961.784.863,00**
PORCENTAJE DE EJECUCION PRESUPUESTAL				**26,00%**



	Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3	Pago No. 4	Totales
Programado	$ 250.082.938,50	$ 326.987.979,30	$ 192.356.972,60	$ 192.356.972,60	$ 961.784.863,00
Ejecutado	$250.082.938,50	$-	$-	$-	$ 250.082.938,50
% Ejecucion	26,00%	0,00%	0,00%	0,00%	26,00%

7. Análisis de riesgos			
7.1. Riesgos	**7.2. Responsable**	**7.3. Materializado Si/No**	**7.4. Plan de acción**

Demora en la entrega de los resultados del replanteo y ejecución de las obras.	Contratista de obra UT SUNTEL	No	Esta supervisión ha validado que la interventoría realice los seguimientos, al contratista Unión Temporal SUNTEL, en reuniones de seguimiento donde se les ha reiterado la ejecución del contrato.

7.5. Resumen general de los riesgos	La interventoría ha realizado los informes semanales donde se ha evidenciado un atraso más del 5% toda vez que el contratista de obra inicio sus actividades en campo hasta el día 09 de diciembre de 2023 esta supervisión ha validado posible riesgo de incumplimiento a las actividades en las diferentes reuniones y mesas técnicas realizadas con el contratista de obra e interventoría.

8. Control Documental

Expediente Orfeo No. **20231391202000012E**

8.1. Documentos ingresados al expediente virtual en el mes	Relación de documentos ingresados al expediente: Esta es la relación de documentos ingresados al expediente en el periodo del informe:

NÚMERO DE RADICADO	FECHA	ASUNTO
20241330015502	2024-03-04 11:15:22	COPIA SCOB-UTSUNTEL-281-2023-059 viabilidad para instalación de valla publicitaria Contrato de obra 281 de 2023
20241330015522	2024-03-04 12:02:52	COPIA SCOB-UTSUNTEL-281-2023-060 Alcance y aclaraciones a comunicado SCOB UT SUNTEL 281 053 AVAL INFORME ESTRUCTURAL contrato de obra 281 de 2023
20241330015622	2024-03-04 14:56:22	COPIA SCOB-UTSUNTEL-281-2023-061 Aprobación de compra de equipo, EVEPER IP2000-21 PLUS para SSFVI, contrato de obra 281 de 2023
20241330016032	2024-03-05 08:11:07	SCOB-IPSE-305-2023-043 Presentación informe semanal 17 de seguimiento del contrato obra de obra No. 281 de 2023 Guajira zona Centro
20241390004351	2024-03-06 09:57:59	Designación como apoyo ambiental de los contratos 144-2021,097-2021,080-2013,146-2021,128-2022,305-2023,132-2021,141-2021,142-2021,306-2023 y 307-2023
20241390004461	2024-03-07 09:08:38	Designación como apoyo financiero de los contratos 088-2021,097-21,132-21,141-21,142-21,143-21,144-21,146-2021,159-2021,304-23,309-23,306-23,307-23,329-23,305-23,112-23,067-13,080-13,087-12,128-22,114-2020 y 124-2020
20241330017572	2024-03-08 08:36:18	FT-SST-33 Acta de Reunión 07 305 (14-02-2024) Y FT-SST-33 Acta de Reunión 08 305 (28-02-2024)
20241330017622	2024-03-08 08:48:53	SCOB-IPSE-305-2023-044 Remisión pólizas actualizadas al Otro sí No.2 Prorroga, Contrato de interventoría 305 de 2023.
20241520012133	2024-03-11 14:52:42	INFORME MENSUAL DE SUPERVISION FEBRERO CONTRATO 305-2023
20241330018472	2024-03-12 08:26:18	SCOB-IPSE-305-2023-045 Presentación informe semanal 18 de seguimiento del contrato obra de obra No. 281 de 2023 Guajira zona Centro
20241330018802	2024-03-12 15:43:07	COPIA SCOB-UTSUNTEL-281-2023-064 Reiteración en mora al incumplimiento de actividades del cronograma y solicitud de plan de contingencia, Contrato de obra 281 de 2023
20241330018912	2024-03-13 09:04:12	FT-SST-33 Acta de Reunión 09 305 (07-03-2024)
20241330018992	2024-03-13 12:25:56	COPIA SCOB-UTSUNTEL-281-2023-063 Observaciones del informe mensual de obra No 4, contrato de obra 281 de 2023
20241330019022	2024-03-13 15:30:25	SCOB-IPSE-305-2023-046 Solicitud aclaraciones sobre los APU´s de estructuración al Contrato de obra No. 281 de 2023 Guajira zona Centro.
20241330019182	2024-03-14 08:58:47	FT-SST-33 Acta de Reunión 10 305 (13-03-2024)
20241330019232	2024-03-14 09:12:22	Requerimiento de Diseño del envolvente Cto 281 de 2023- Presentación en término INMEDIATA!
20241520005541	2024-03-14 15:21:32	OFICIO DE RESPUESTA RADICADO IPSE 20241330015622 CONTRATO 305 GUAJIRA CENTRO
20241330019562	2024-03-15 06:24:44	SCOB-IPSE-305-2023-047 Presentación Informe Mensual No.4 FEBRERO Contrato de Interventoría No. 305-2023 - Centro
20241330020662	2024-03-19 09:12:42	Copia SCOB-UTSUNTEL-281-2023-065 Alcance al comunicado SCOB-UTSUNTEL-281- 2023-061 de asunto Aprobación de compra de equipo, EVEPER IP2000-21 PLUS, contrato de obra 281 de 2023

20241330021002	2024-03-19 16:56:34	SCOB-IPSE-305-2023-048 Presentación informe semanal 19 de seguimiento del contrato obra de obra No. 281 de 2023 Guajira zona Centro
20241330021752	2024-03-22 09:01:47	SCOB-IPSE-305-2023-049 Solicitud aclaración especificaciones técnicas y diseño sistema puesta tierra parasistemas centralizados, Contrato de obra No. 281 de 2023 Guajira zona Centro.
20241330021902	2024-03-22 15:15:06	copia SCOB-UTSUNTEL-281-2023-066 Observación orden de pago No. 1, contrato de obra 281 de 2023
20241330021942	2024-03-26 07:04:01	COPIA SCOB-UTSUNTEL-281-2023-067 Observaciones a la Ampliación de justificación de inversor Epever IP2000-21 Plus, contrato de obra 281 de 2023
20241330022082	2024-03-26 09:36:28	SCOB-IPSE-305-2023-050 Presentación informe semanal 20 de seguimiento del contrato obra de obra No. 281 de 2023 Guajira zona Centro
20241330022392	2024-03-27 07:06:52	copia SCOB-UTSUNTEL-281-2023-068 Segundo Requerimiento a la solicitud del plan de contingencia, contrato de obra 281 de 2023

9. Resumen de la ejecución del contrato

Las actividades contempladas en el presente informe se ejecutaron en el periodo comprendido entre el 01 de marzo de 2024 al 31 de marzo de 2024. Esta supervisión validó que durante el periodo activo de interventoría se adelantaran actividades de carácter administrativo, financiero, jurídico, técnico y de seguimiento y control, necesarios para ejecutar cada una de las actividades realizadas por el contratista de obra.
La interventoría, como ente de supervisión y seguimiento al contrato de obra No.281- 2023, ha hecho la revisión documental y visitas al área del proyecto para establecer el estado actual de la información.

Cordialmente,

Sergio Silva Ariza
Supervisor Contrato 305-2023
Expediente No.: 2023139120200012E