OBJETO: INTERVENTORIA A LA CONSULTORÍA PARA LA EVALUACION DEL ESTADO ESTRUCTURAL ACTUAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE COLOSÓ, MEJORAMIENTO DE FACHADA Y TODAS LAS ADECUACIONES, REPARACIONES REQUERIDAS O REDISEÑO ESTRUCTURAL; ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA, ESTUDIOS DE PATOLOGIA ESTRUCTURAL, GEOTECNICOS, DISEÑO DE LAS INTERVENCIONES DE REFORZAMIENTO Y REHABILITACION ESTRUCTURAL, INCLUYENDO EL TRAMITE DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS.

ACTA DE REUNION

PROCESO MC 10 de 2024

Consecutivo Acta	FECHA:	HORA INICIO:	HORA FINAL:	LUGAR:
002	05 de julio 2024	9:00 a.m.	09:33 a.m.	Modalidad Virtual

OBJETIVO DE LA REUNIÓN
Exponer el avance semanal de parte de la consultoría

RESPONSABLES DE LA REUNIÓN	
NOMBRE	**ROL EN EL CONTRATO**
YUSTIN SAMIR VILLA ORDOÑEZ	**Supervisor del Contrato MC No.10 2024**

CONVOCADOS / ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	ASISTIO LIDER		DELEGÓ	
		SI	NO	SI	NO
Ing. Jonathan José Cala Monroy	Consultoría y Supervisión de Estructuras sas	X			
Arq. Fernando Caicedo	Contratista de Interventoría	X			
Arq. Yustin Samir Villa Ordoñez	Supervisor Rama Judicial	X			
Arq. Oriana Díaz Sanclemente	Coordinadora Interventoría	X			
Ing. Angie Nathalia Rodríguez	Coordinadora Consultoría	X			
Ing. Juan Sebastián Perez	Equipo de Consultoría	X			

AGENDA			
TEMA	**JUSTIFICACIÓN**	**RESPONSABLE**	**TIEMPO ESTIMADO**
1. Dar a conocer el avance semanal de parte de la consultoría	Conocer el proceso del proyecto en la semana 2.	Arq. Fernando Caicedo Torres	5 min.
2. Exponer los problemas encontrados en la edificación.	Establecer conclusiones de las muestras obtenidas.	Ing. Jhonatan Cala	25 min.
3. Supervisar el proceso de los estudios realizados por la consultoría.	Indicar los procesos legales acerca de los permisos que hacen falta.	Arq. Justin Villa	3 min.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se da inicio a la reunión siendo las 09:00 a.m. con las personas citadas; el Arq. Fernando Caicedo pregunta si puede dar inicio a la reunión con el personal presente, a lo cual el supervisor Arq. Justin Villa y el consultor el ing. Jonathan Cala afirman sí pueden dar inicio a la misma.

El arquitecto Fernando Caicedo manifiesta que el objetivo de esta reunión es saber cuál es el avance semanal que lleva la consultoría de acuerdo al cronograma que tenemos. El ing. Consultor procede realizar la presentación, donde muestra el informe semanal e indica que en el contenido general hace falta incluir la vulnerabilidad, el reforzamiento y los componentes de redes.

Se elaboró levantamiento arquitectónico, levantamiento estructural, donde se evidencia que no todas las columnas tienen la misma sección, en las curvas de nivel se observan cómo están los desplazamientos de la construcción y se revisaron los errores. No se presentaron avances de estudios de suelos.

En estudio de patología se está armando el informe también; hubo dificultades en las interpretaciones de algunos resultados porque los aceros son demasiado densos; se muestra la muestra del ensayo de carbonatación, lo que arroja es que los pañetes son demasiado gruesos por eso las paredes se agrietan, también revela que las columnas estaban desniveladas y por eso se pañetaron porque estaban torcidas, igualmente los muros, por lo cual los centímetros de mortero resultaron tan gruesos. El diseño no tiene las dimensiones adecuadas para la necesidad, era mejor aumentar la dimensión y la resistencia de las columnas, que llenarlas de acero; lo positivo es que sí cumplen los requisitos de acero del reglamento. El problema en

conclusión es un tema de suelos no tanto estructural; pues la estructura de la edificación se va a comportar bien a través del tiempo.
Posteriormente se muestra el modelo 3d de la edificación con los componentes arquitectónicos y estructurales y con este tema se finaliza la exposición de parte de la consultoría.
Interviene para cerrar la reunión el arquitecto Fernando Caicedo de la interventoría haciendo hincapié que es necesario entregar los informes por etapas; pide la palabra al arq. Justin de la supervisión si tiene algún comentario de toda la exposición, el cual manifiesta que ve que la consultoría va por buen camino y que independientemente de que el objetivo de la consultoría sea cumplir con los tiempos, también sea elaborar un trabajo de buena calidad y dando la mejor solución al problema.

Requerimientos del consultor:

- El consultor recomienda no intervenir en sí la estructura como la cimentación ya que el problema está en la calidad y que el tipo de suelo es expansivo.
- Recomienda hacer micro-pilotes y para ello se deben ampliar las zapatas para poder anclar los micro-pilotes.
- El consultor pide adicionar tiempo para los diseños del reforzamiento, por la calidad de lo que se encontró.

Requerimientos de Interventoría:

- La interventoría solicita los insumos de los avances que tengan en consultoría, para poder realizar las observaciones y hacer las sugerencias que vayan al caso y así ser aprobados.
- Solicita al consultor tener presente las fechas de cada informe, desde donde hasta donde van, para así mismo tener la coordinación y darle entrega a supervisión.
- Solicita establecer fechas de entregables por etapas. No todas al mismo tiempo, sino que darle un rango de tiempo a cada profesional de interventoría.
- El interventor pide a la consultoría informar cómo va el tema de los permisos.

Requerimientos del supervisor:

- El supervisor sugiere que cuando ya se hayan elaborado todos los informes con sus respectivas observaciones de parte de la interventoría, la consultoría deberá elaborar un diagnóstico lo más acertado posible para poder brindar una solución adecuada.

- Adhiere a la solicitud del interventor, de entregar paulatinamente los avances e informes y entregables para que cada especialista en cada materia pueda ir revisando y que la consultoría realice las correcciones pertinentes.

COMPROMISOS			
N°	**TEMA**	**RESPONSABLE**	**ENTREGA**
1.	El contratista de consultoría se comprometió a elaborar los informes por etapas.	Ing. Jhonatan Cala	05 de julio 2024
2.	El compromiso de interventoría es redactar un acta de la reunión presente y entregar la de la primera reunión.	Arq. Fernando Caicedo	05 de julio 2024

En constancia firman,

YUSTIN SAMIR VILLA ORDOÑEZ
Supervisor contrato
Profesional Universitario G–9
Supervisor del Contrato MC No. 10 de 2024
Nación Consejo Superior De La Judicatura
Calle 22 No. 16-40 piso 3 Sincelejo-Sucre
Email: yvillao@cendoj.ramajudicial.gov.co

JONATHAN JOSÉ CALA MONROY
Ingeniero – Especialista en estructuras
CSE SAS
Representante Legal
Email: ingjonathancala@gmail.com
Cel. 310 3294011

LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
Arquitecto Magister en Gerencia de Proyectos
Contratista de Interventoría
Email: esquisse.adm@gmail.com
Cel. 319 4810334 – 031 9075885