Tunja, 16 de agosto de 2024

Señores interventoría:
ARQUITECTO
LUIS FERNANDO CAICEDO TORRES
INTERVENTORÍA
Bogotá D.C

Señores Supervisión:
DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL
Calle 22 No. 16-40, piso 1°.
Ciudad

REFERENCIA: CONTRATO MC 09 de 2024 - *CONSULTORÍA PARA LA EVALUACION DEL ESTADO ESTRUCTURAL ACTUAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE COLOSÓ, MEJORAMIENTO DE FACHADA Y TODAS LAS ADECUACIONES, REPARACIONES REQUERIDAS O REDISEÑO ESTRUCTURAL; ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA, ESTUDIOS DE PATOLOGIA ESTRUCTURAL, GEOTECNICOS, DISEÑO DE LAS INTERVENCIONES DE REFORZAMIENTO Y REHABILITACION ESTRUCTURAL, INCLUYENDO EL TRAMITE DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS*

Cordial saludo, por medio de la presente nos permitimos presentar el informe de **actividades ejecutadas No.08** del contrato de referencia.

Quedamos atentos a sus aportes, comentarios y/o solicitudes.

Cordialmente,

Ing. Jonathan José Cala Monroy
M.P.: 15202-154590 BYC

REVISIÓN	16-08-2024	EMISIÓN PARA REVISIÓN				
			Angie R.	Angie R..	J. CALA	J. CALA
A	Fecha de emisión	DESCRIPCIÓN DE LA REVISIÓN	PREPARÓ	CHEQUEÓ	APROBÓ	AUTORIZÓ
	Date	Revisión Descripción	Prepared by	Checked by	Approved by	Authorized by

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

TABLA DE CONTENIDO

0 INTRODUCCIÓN 4
1 DISEÑO DE REDES HIDROSANITARAS 5
2 CANTIDADES, APUS Y PRESUPUESTO DE OBRA 6
3 ESPECIFICACIONES TECNICAS 10
4 COMPROMISOS 12
5 CRONOGRAMA EJECUTADO 12

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

LISTA DE IMÁGENES

Imagen 1. Plano axonométrico red de desagües. 5
Imagen 2. Planta de red de agua potable. 5
Imagen 3. Planta red de gas natural. 6
Imagen 4. Memoria de cantidades. 7
Imagen 5. Apus 8
Imagen 6. Presupuesto de obra. 9
Imagen 7. Informe de especificaciones técnicas. 10
Imagen 8. Ejemplo de especificación técnicas. 11
Imagen 10. Cronograma ejecutado a la fecha. 13

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

0 INTRODUCCIÓN

La empresa Consultoría y Supervisión de Estructuras SAS suscribió al contrato MC 09 de 2024, con el propósito de realizar el contrato relacionado a continuación en el Municipio de Colosó, Sucre.

CONTRATISTA	CONSULTORIA Y SUPERVISION DE ESTRUCTURAS SAS
OBJETO:	CONSULTORÍA PARA LA EVALUACION DEL ESTADO ESTRUCTURAL ACTUAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE COLOSÓ, MEJORAMIENTO DE FACHADA Y TODAS LAS ADECUACIONES, REPARACIONES REQUERIDAS O REDISEÑO ESTRUCTURAL; ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA, ESTUDIOS DE PATOLOGIA ESTRUCTURAL, GEOTECNICOS, DISEÑO DE LAS INTERVENCIONES DE REFORZAMIENTO Y REHABILITACION ESTRUCTURAL, INCLUYENDO EL TRAMITE DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS
VALOR DE CONTRATO	$ 52.056.550 (CINCUENTA Y DOS MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS) MCTE.
FECHA DE INICIO	19 DE JUNIO DE 2024

Las actividades realizadas en el periodo comprendido del **12 de agosto al 16 de agosto de 2024** comprenden los siguientes estudios y análisis:

1. Diseño de redes hidrosanitarias.
2. Memoria de cantidades, apus y presupuesto de obra.
3. Especificaciones técnicas de obra.
4. Compromisos a realizar.

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

1 DISEÑO DE REDES HIDROSANITARAS

Se realizo el reforzamiento estructural de la edificación. Así:

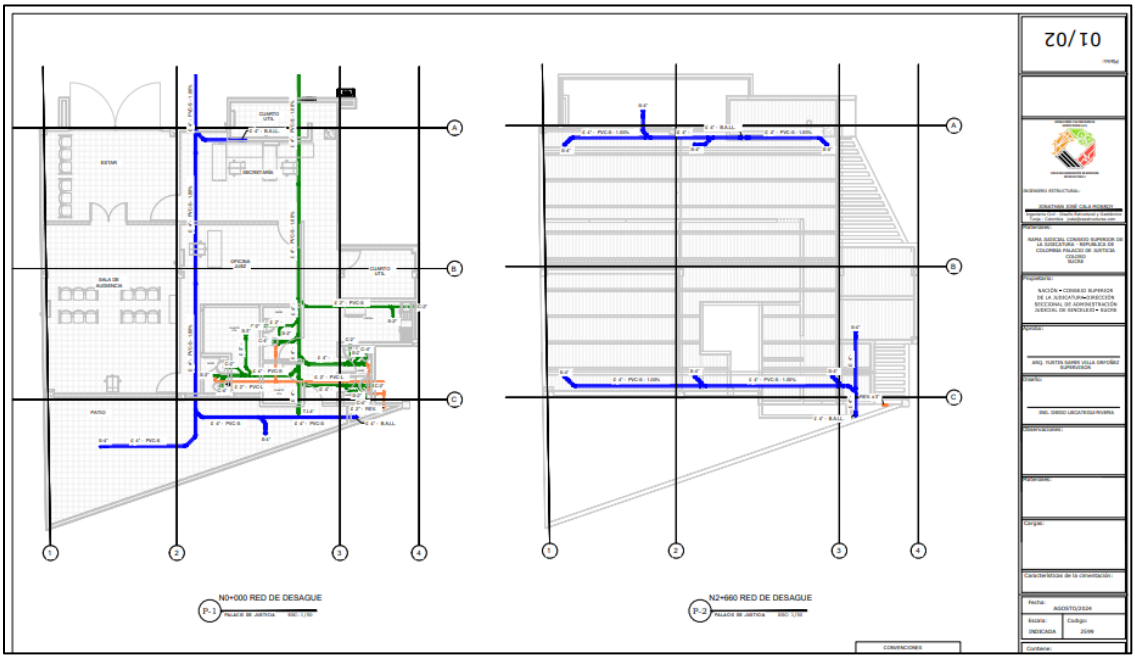


Imagen 1. Plano axonométrico red de desagües.

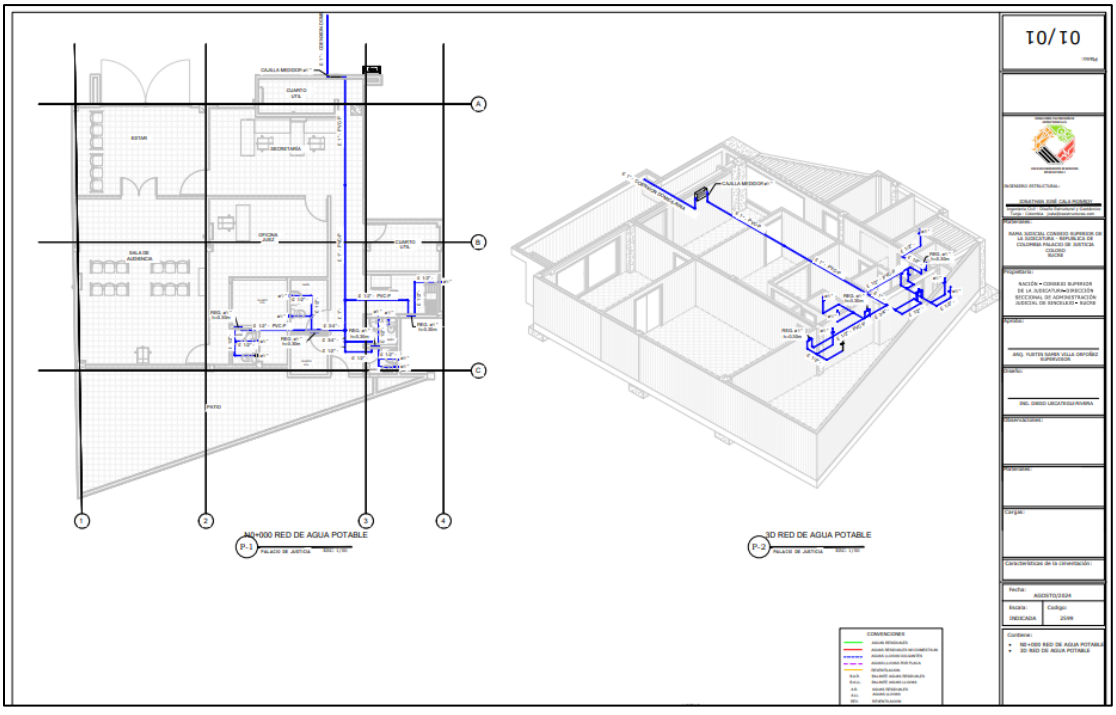


Imagen 2. Planta de red de agua potable.

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

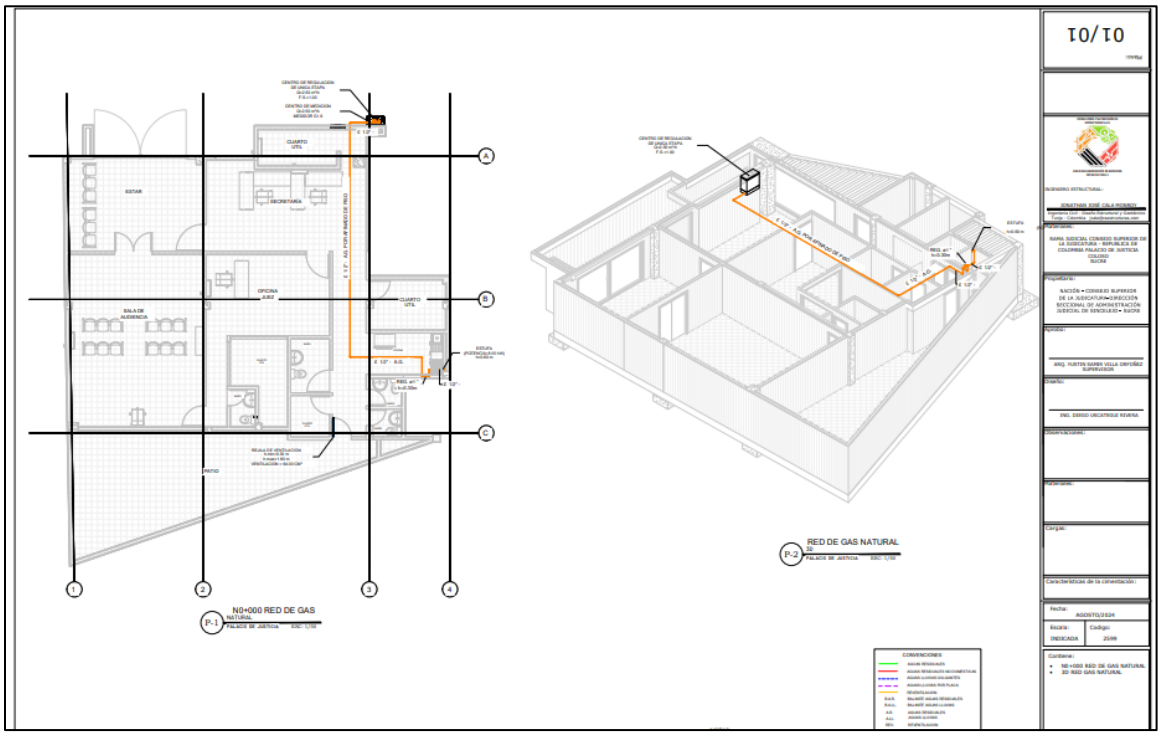


Imagen 3. Planta red de gas natural.

2 CANTIDADES, APUS Y PRESUPUESTO DE OBRA

Se realizo el cálculo de cantidades de acuerdo con los diseños generados en la consultoría, junto con sus respectivos Apu's, con lo que se generó el presupuesto de obra del palacio judicial del Municipio de Coloso – Sucre.

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

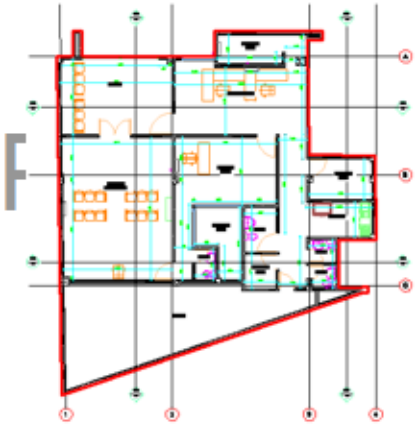
MEMORIA DE CANTIDADES

PALACIO DE JUSTICIA COLOSÓ – SUCRE

LOCALIZACION Y REPLANTEO

CAPITULO 1	ÍTEM	1,01	UNIDAD	M2
PRELIMINARES			AGOSTO DE 2024	

UBICACIÓN



REFERENCIA	B (m)	H (m)	AREA (m2)	CANTIDAD	TOTAL
OCALIZACION Y REPLANTEO			227,18	1,00	227,18
TOTAL CANTIDAD					227,18
TOTAL CANTIDAD ACUMULADO					**227,18**

Imagen 4. Memoria de cantidades.

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

PALACIO DE JUSTICIA COLOSÓ - SUCRE

	CONSULTORÍA Y SUPERVISIÓN DE ESTRUCTURAS CSE S.A.S.	FECHA	DD	MM	AA
			8	8	2024
	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	1,00

TOTAL COSTO DIRECTO: $ 7.196,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
ESTACIÓN DE TOPOGRAFÍA	D	$ 145.914,00	150,00	972,76
			SUBTOTAL $	$ 972,76

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	0,50	$ 1.900,00	$ 950,00
HILO ROJO	ML	4,00	$ 199,00	$ 796,00
ESTACA DE MADERA	UN	4,00	$ 479,00	$ 1.916,00
MOJÓN EN CONCRETO	UN	0,05	$ 14.364,00	$ 718,20
			SUBTOTAL $	$ 4.380,20

III. TRANSPORTES

MATERIAL	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2) (kg-km)	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
TOPÓGRAFO	$ 67.369,00	0,50	$ 33.684,50	50,00	$ 673,69
CADENERO	$ 58.480,00	0,50	$ 29.240,00	50,00	$ 584,80
AYUDANTE	$ 58.480,00	0,50	$ 29.240,00	50,00	$ 584,80
				SUBTOTAL $	$ 1.843,29

SUBTOTAL COSTO DIRECTO $	7.196,00
INCREMENTO POR DISTANCIA 0%	-
TOTAL COSTO DIRECTO $	7.196,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Imagen 5. Apus

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

PRESUPUESTO DE OBRA | **FECHA** AGOSTO DE 2024

PALACIO DE JUSTICIA COLOSÓ - SUCRE

ID	CÓDIGO	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
I	CAPITULO 1		PRELIMINARES				
1	APU	1,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	227,18	$ 7.196	$ 1.634.787
2	APU	1,02	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLIPROPILENO VERDE H=2.1 M	ML	42,86	$ 10.889	$ 466.703
SUB-TOTAL CAPITULO 1							$ 2.101.490
II	CAPITULO 2		DESMONTES Y DEMOLICIONES				
3	APU	2,01	DEMOLICION DE ENCHAPE PISO	M2	151,34	$ 21.575	$ 3.265.204
4	APU	2,02	DEMOLICION LOSA DE CONTRAPISO	M2	151,34	$ 68.534	$ 10.372.073
5	APU	2,03	ESCARIFICACION	M2	60,09	$ 10.405	$ 625.242
6	APU	2,04	DEMOLICION DE CIELORRASO	M2	153,17	$ 6.043	$ 925.606
7	APU	2,05	CAJAS PERFORADORAS 10X10 PARA MUROS	M2	1,62	$ 5.965	$ 9.663
8	APU	2,06	DEMOLICION DE PAÑETE DE MURO	M2	53,24	$ 7.554	$ 402.194
SUB-TOTAL CAPITULO 2							$ 15.599.982
III	CAPITULO 3		EXCAVACIONES Y RELLENOS				
9	APU	3,01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	15,85	$ 60.074	$ 952.125
10	APU	3,02	MEJORAMIENTO CON GEOTEXTIL NT-1800	M2	40,90	$ 14.690	$ 600.865
11	APU	3,03	RELLENO PARA ESTRUCTURAS (TIPO 610)	M3	3,96	$ 86.617	$ 343.203
SUB-TOTAL CAPITULO 3							$ 1.896.192
IV	CAPITULO 4		ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
12	APU	4,01	ZAPATAS 3000 PSI (21 MPA)	M3	4,13	$ 853.332,00	$ 3.519.994,50
13	APU	4,02	VIGAS CIMENTACION 3000 PSI (21 MPA)	M3	11,44	$ 1.091.274,00	$ 12.479.809,46
14	APU	4,03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI E=0.10M	M2	151,34	$ 145.623,00	$ 22.038.876,07
SUB-TOTAL CAPITULO 4							$ 38.038.680
V	CAPITULO 5		ESTRUCTURAS EN ACERO				
15	APU	5,01	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI (420Mpa)	KG	874,80	$ 9.615,00	$ 8.411.197,19
16	APU	5,02	ANCLAJES	KG	9,90	$ 83.313,00	$ 824.865,35
17	APU	5,03	ANGULOS 1/8"X2"	UND	120,00	$ 5.983,00	$ 717.960,00
18	APU	5,04	TUBOS PTE 40X40X2,5mm	KG	217,44	$ 36.718,00	$ 7.983.961,92
19	APU	5,05	MALLA ELECTROSOLDADA Q-3(4.5mm c/0.15m)	KG	328,72	$ 10.009,00	$ 3.290.125,01
SUB-TOTAL CAPITULO 5							$ 21.228.109
VI	CAPITULO 6		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
			INSTALACIONES AGUA POTABLE				
20	APU	6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRIA 1/2" PVC -P Incluye tubería (Promedio 1,10m), cámara de aire PVC-P y accesorios	UND	9,00	$ 28.120,00	$ 253.080,0
21	APU	6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2", por afinado de placa, Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, corte, demolición y reposición de piso	M	36,00	$ 24.437,00	$ 879.732,0
22	APU	6,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Por afinado de piso, Incluye accesorios, corte, demolición y reposición de piso	M	2,50	$ 33.011,00	$ 82.527,5
23	APU	6,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua fría (Red de suministro). Por afinado de piso, Incluye accesorios, corte, demolición y reposición de piso	M	18,50	$ 37.489,00	$ 693.546,5
24	APU	6,05	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE BOLA 1/2" LISA SOLDABLE. Grival o similar. Incluye accesorios (adaptadores), universal, tapa registro PVC blanco de 20x20cm, y demás elementos necesarios para su correcta instalación	UND	5,00	$ 58.096,00	$ 290.480,0
25	APU	6,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR 1/2" PARA AGUA FRÍA, VALIDADO Y HOMOLOGADO POR LA EMPRESA DE ACUEDUCTO DE LA CIUDAD. Incluye derechos de conexión, liquidación, pago, pólizas, elementos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento	UND	1,00	$ 424.945,00	$ 424.945,0
26	APU	6,07	Suministro e instalación de cajilla en lámina Cal. 18 para 1 medidor, homologada por la empresa prestadora del servicio. Incluye plaqueta de identificación y de adecuación de nicho con mortero. A todo costo.	UND	1,00	$ 487.396,00	$ 487.396,0
27	APU	6,08	CONEXION A RED HIDRAULICA PVC-P Diámetro variable. Incluye instalación, accesorios,	UND	1,00	$ 555.831,00	$ 555.831,0
SUB-TOTAL CAPITULO 7							$ 64.257.071
VIII	CAPITULO 8		PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS				
102	APU	8,01	PAÑETE DE MURO, MORTERO DE PEGA 1:4 INCLUYE TEXTURA EXISTENTE INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	53,24	$ 19.100,00	$ 1.016.932,90
103	APU	8,02	PINTURA EN VINILO SOBRE PAÑETE 3 MANOS	M2	53,24	$ 18.494,00	$ 984.667,90
SUB-TOTAL CAPITULO 8							$ 2.001.601
IX	CAPITULO 9		PISOS				
104	APU	9,01	ALISTADO DE PISO CON MORTERO 1:3 E:0,05	M2	151,34	$ 22.390,00	$ 3.388.547,38
105	APU	9,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARA PISO EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE 90x90 INCLUYE BOQUILLA	M2	151,34	$ 103.945,00	$ 15.731.244,19
106	APU	9,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA PORCELANATO ANTIDESLIZANTE O SIMILAR H=7 a 10 cm	ML	143,84	$ 20.636,00	$ 2.968.282,24
SUB-TOTAL CAPITULO 9							$ 22.088.074
X	CAPITULO 10		CUBIERTA				
107	APU	10,01	REPARACION DE CIELORRASO EN DRYWALL	M2	151,34	50.332,00	$ 7.617.345,5
SUB-TOTAL CAPITULO 10							$ 7.617.346
XI	CAPITULO 11		VARIOS				
108	APU	11,01	ASEO GENERAL DE OBRA	M2	227,18	6.805,00	$ 1.545.959,9
SUB-TOTAL CAPITULO 11							$ 1.545.960

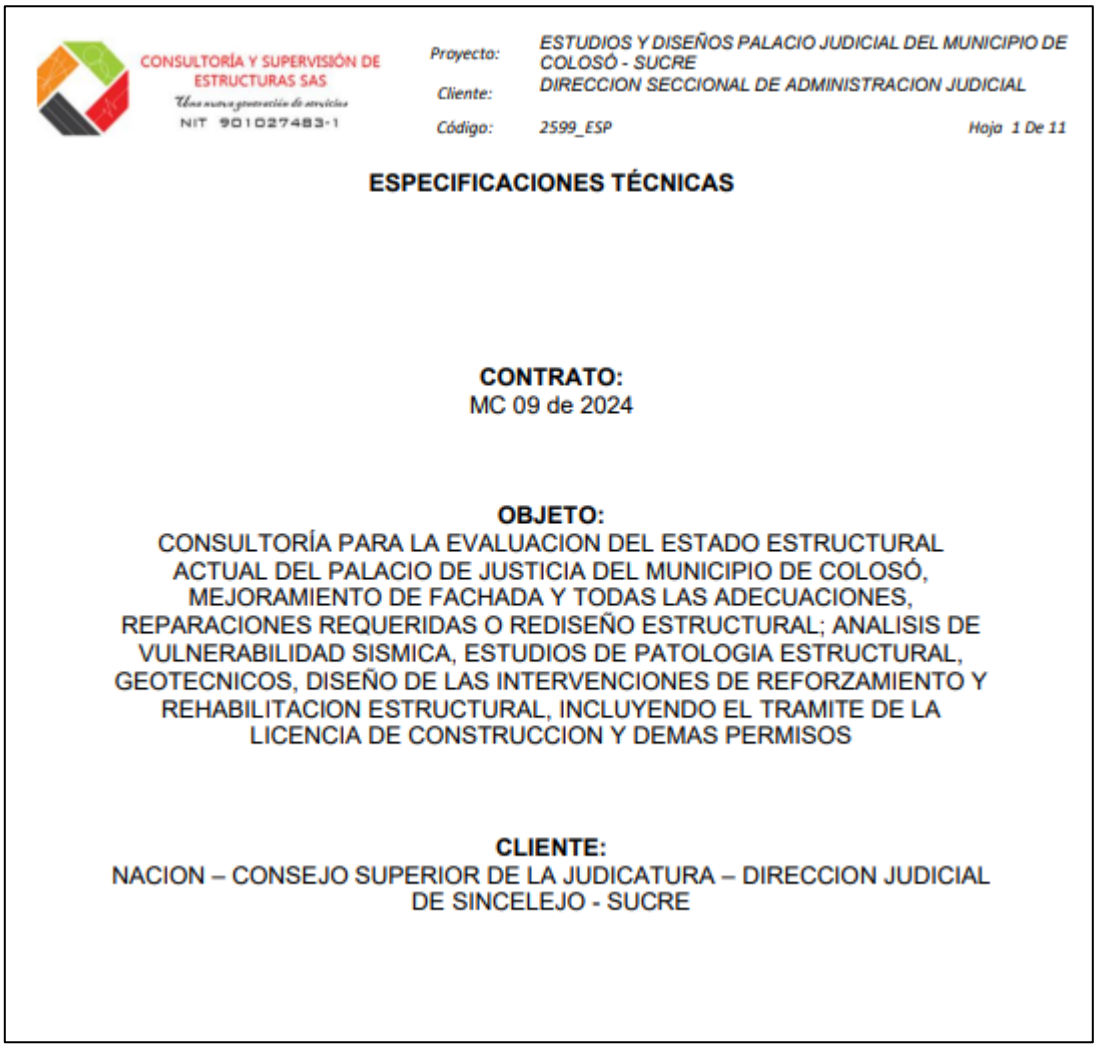
CONDICIONES CONTRACTUALES		
Total Costo Directo		199.395.911,30
IVA Sobre Utilidad	19%	37.885.223,15
VALOR TOTAL OBRA		237.281.134,44

Imagen 6. Presupuesto de obra.

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

3 ESPECIFICACIONES TECNICAS

Se realizaron las especificaciones técnicas, de cada una de las actividades e ítems propuestos en el presupuesto de obra.



CONSULTORÍA Y SUPERVISIÓN DE ESTRUCTURAS SAS
Una nueva generación de servicios
NIT 901027483-1

Proyecto: ESTUDIOS Y DISEÑOS PALACIO JUDICIAL DEL MUNICIPIO DE COLOSÓ - SUCRE
Cliente: DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL
Código: 2599_ESP Hoja 1 De 11

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CONTRATO:
MC 09 de 2024

OBJETO:
CONSULTORÍA PARA LA EVALUACION DEL ESTADO ESTRUCTURAL ACTUAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE COLOSÓ, MEJORAMIENTO DE FACHADA Y TODAS LAS ADECUACIONES, REPARACIONES REQUERIDAS O REDISEÑO ESTRUCTURAL; ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA, ESTUDIOS DE PATOLOGIA ESTRUCTURAL, GEOTECNICOS, DISEÑO DE LAS INTERVENCIONES DE REFORZAMIENTO Y REHABILITACION ESTRUCTURAL, INCLUYENDO EL TRAMITE DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS

CLIENTE:
NACION – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCION JUDICIAL DE SINCELEJO - SUCRE

Imagen 7. Informe de especificaciones técnicas.

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

ITEM No.	1.02	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLIPROPILENO VERDE H=2.1 M
ACTIVIDAD PRINCIPAL		Preliminares
UNIDAD DE MEDIDA		ml (METRO LINEAL)
DESCRIPCIÓN		
Suministro, transporte y ejecución de cerramientos provisionales y perimetrales parafacilitar el control del predio y las labores de obra.		
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
Si es necesario el contratista debe solicitar y tramitar los permisos antePlaneación Distrital para aprobación del cerramiento provisional. Estudiar y aplicar normas municipales sobre manejo del espacio público Excavar y fundir cimientos y empotrar los estacones de madera Instalar la malla de polipropileno dispuesta en forma horizontal Instalar la malla de polipropileno dispuesta en forma horizontal.El cerramiento tendrá una altura de 2.1 m y estará cubierto en toda su altura con mallafibra tejida, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con listones; esta tela nopodrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada. Lospostes en guadua deben estar colocados cada 3.0 m, enterrados 0.50 m como mínimo,los postes deben quedar alineados En caso de ser requerido Instalar puertas peatonales y vehiculares. Desmontar el cerramiento para entrega de la obra y resane de las perforaciones deacuerdo al material especificado en los planos arquitectónicos		
TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN		
ENSAYOS A REALIZAR		No aplica
MATERIALES		Malla fibra de polipropileno tejida h=2.10m Guadua [taco] 2.50-3m común Ø 3" Listón 2" x 2" x 3.00 mts. m/c Puntilla 2 cc Alambre galvanizado # 18
EQUIPOS		Herramienta menor
DESPERDICIOS (INCLUIDOS)	NO	MANO DE OBRA (INCLUIDA) SI
MEDIDA Y FORMA DE PAGO		Se medirá y pagará por metro lineal (ml) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre planos de levantamiento y/o de diseño.
NO CONFORMIDAD		En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación , las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato .

Imagen 8. Ejemplo de especificación técnicas.

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

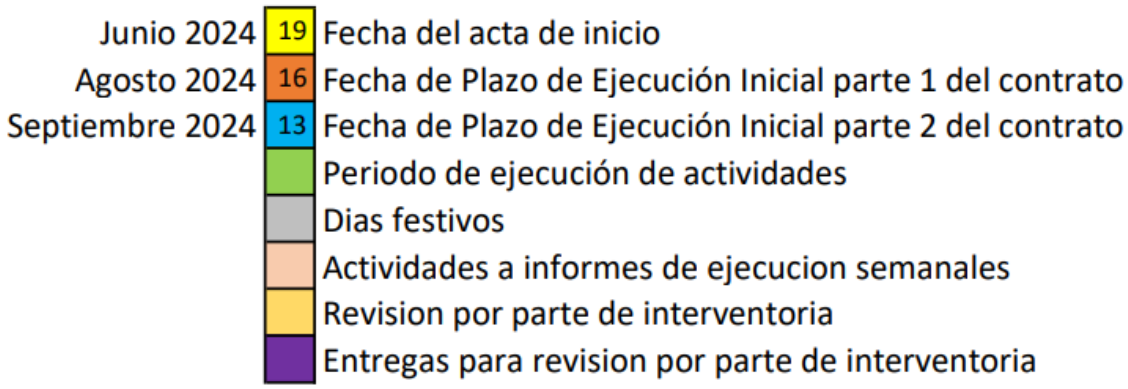
4 COMPROMISOS

Se establecieron compromisos de entregas correspondientes a la subsanación de informes y planos correspondientes a vulnerabilidad sísmica, reforzamiento estructural, diseño de redes eléctricas, diseño de redes hidrosanitarias. Así como también correspondientes a Apu's, presupuesto y cronograma de obra, para llevar a finalidad el contrato de referencia en el periodo comprendido del 20 de agosto al 23 de agosto de 2024.

5 CRONOGRAMA EJECUTADO

Se presenta el cronogramo de lo ejecutado hasta la fecha teniendo en cuenta las siguientes convenciones.

En donde:



ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN

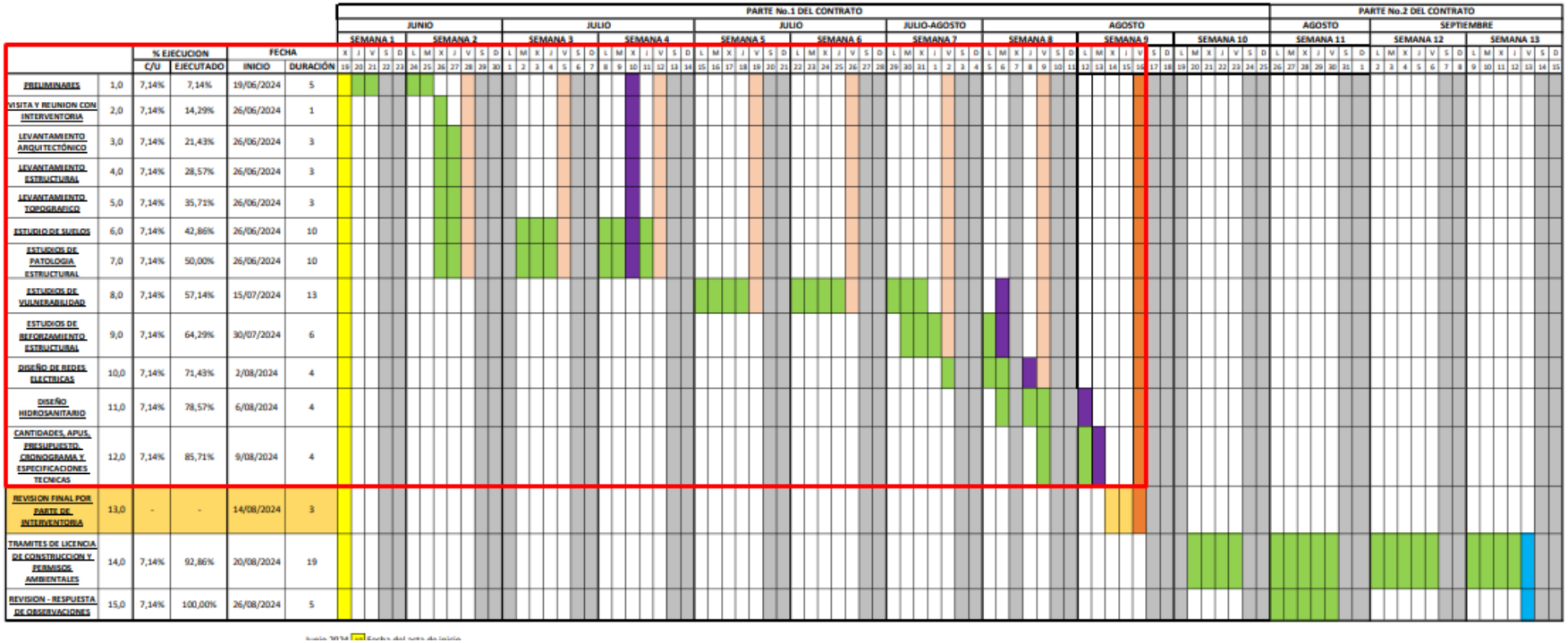


Imagen 9. Cronograma ejecutado a la fecha.

ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE CSE SAS Y NO DEBE SER COPIADO, REPRODUCIDO Y/O CIRCULADO SIN AUTORIZACIÓN