OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 09:09:18 a

176081861

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5211

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALBA RIBON CORREDOR
OFICIO No.: 2688 del 08/07/2024 JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO de TUNJ

MATRICULAS: 074-23458

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 18/07/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Julio de 2024 a las 09:09:21 a

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-29720

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5211
MATRICULA: 074-23458
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSALBA RIBON CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 617
18/07/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-23458

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:45:15 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: TOCOGUA
FECHA APERTURA: 06/01/1987 RADICACION: 03717 CON: SENTENCIA DE 29/11/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15238000000000008133700000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238000000081337000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA 1.224.6 M.2. LINDEROS SENTENCIA DE 29-11-83 DEL JUZ. 2. C. CTO. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 1224 METROS CUADRADOS 6000 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
GONZALEZ POLICARPO, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRAS ASI: 1) UNA PARTE POR COMPRA HECHA A TORRES DE GONZALEZ MATILDE, SEGUN ESCRITURA # 525 DE 09-08-44 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 28-08-44, AL LB. 1. FL. 593, PART. 1372. 2) Y OTRA PARTE POR COMPRA HECHA A TORRES MATILDE, SEGUN ESCRITURA # 552 DE 31-10-41 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. AL LB. 1. FL. 486. PART. 1395, EL 15-11-41.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT 1

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/11/1986 Radicación 03717
DOC: SENTENCIA SN DEL: 29/11/1983 JUZ. 2. C. CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 102.083,33
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ POLICARPO
DE: NOCUA DE GONZALEZ HERMINIA
A: GONZALEZ NOCUA DE GONZALEZ MATILDE X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 08/06/2011 Radicación 2011-074-6-4028
DOC: ESCRITURA 1468 DEL: 16/05/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - CORRECCION A NOMBRE DE LA VENDEDORA EL CORRECTO ES MATILDE GONZALEZ NOCUA SIN EL APELLIDO DE CASADA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ NOCUA MATILDE CC# 23537210

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 08/06/2011 Radicación 2011-074-6-4028

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-23458

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:45:15 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1468 DEL: 16/05/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE 144M2. LOTE 4

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ NOCUA MATILDE CC# 23537210

A: BELLO GONZALEZ AMANDA PATRICIA CC# 46452992 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 17/06/2011 Radicación 2011-074-6-4307

DOC: ESCRITURA 1470 DEL: 16/05/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.800.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LOTE 5 124 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ NOCUA MATILDE CC# 23537210

A: GONZALEZ GONZALEZ JAVIER CC# 7226395 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 13/07/2011 Radicación 2011-074-6-4997

DOC: ESCRITURA 1940 DEL: 24/06/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.800.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - LOTE 1. 117 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ NOCUA MATILDE CC# 23537210

A: GONZALEZ GONZALEZ LUIS HERNANDO CC# 79045352 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 28/09/2011 Radicación 2011-074-6-7214

DOC: ESCRITURA 3029 DEL: 21/09/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.700.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 128M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ NOCUA MATILDE CC# 23537210

A: GONZALEZ GONZALEZ FLOR CASILDA CC# 23554792 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 12/01/2012 Radicación 2012-074-6-208

DOC: ESCRITURA 4197 DEL: 16/12/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 108.50M2. LOTE 6

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ NOCUA MATILDE CC# 23537210

A: GONZALEZ GONZALEZ GLADYS YANETH CC# 46669151 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 20/02/2012 Radicación 2012-074-6-1168

DOC: ESCRITURA 3493 DEL: 28/10/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 186M2. LOTE 7

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ NOCUA MATILDE CC# 23537210

A: GONZALEZ GONZALEZ HUGO DE JESUS CC# 7219408 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 16/10/2012 Radicación 2012-074-6-7544

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-23458

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:45:15 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 3559 DEL: 08/10/2012 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.250.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 171M2. LOTE 2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ NOCUA MATILDE CC# 23537210
A: GONZALEZ GONZALEZ LUIS ALBERTO CC# 7216780 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 18/12/2012 Radicación 2012-074-6-9083
DOC: ESCRITURA 3558 DEL: 08/10/2012 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.200.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 246 M.2. LOTE 8
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ NOCUA MATILDE CC# 23537210
A: GONZALEZ GONZALEZ NORBEY CC# 74370081 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 26/09/2023 Radicación 2023-074-6-7687
DOC: OFICIO 1566 DEL: 16/08/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2023-00354-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CREZCAMOS S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO NIT# 9005157597
A: GONZALEZ GONZALEZ LUIS HERNANDO CC# 79045352

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 18/07/2024 Radicación 2024-074-6-5211
DOC: OFICIO 2688 DEL: 08/07/2024 JUZGADO 1 DE FAMILIA DE ORALIDAD DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RAD: 150013110001-2024-00331-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIBON CORREDOR ROSALBA CC# 24218459
A: GONZALEZ GONZALEZ NORBEY CC# 74370081

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-23458

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:45:15 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-29720 FECHA:18/07/2024

NIS: /OV4tHm496hXNGacyFQTyS9TKheoFJZvRtFm74/PQof5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO

La guarda de la fe pública

9 90 230901 EMVCO

Redeban

JUL 18 2024 08:47:12 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 012128 RRN: 019102
RECAUDO APRO: 374706
CONVENIO: 85786
%CMPI
REF: 000000000000061792598258

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Juzgado Primero de Familia Oralidad

Distrito Judicial de Tunja

1-5470
V-$49.400

OFICIO No. 2688

Tunja, 8 de julio del año 2024

Señor
Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA, BOYACA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Ref: Proceso DIVORCIO
Radicado 150013110001-2024-00331-00
Demandante ROSALBA RIBON CORREDOR c.c. No. 24218459
Demandado NORBEY GONZALEZ GONZALEZ c.c. No. 74370081

Comedidamente me permito comunicar a usted que este Juzgado dentro del proceso en referencia, **decretó el embargo de LA CUOTA PARTE que le pueda corresponder al demandado NORBEY GONZALEZ GONZALEZ sobre el bien inmueble identificados con folio de matrícula inmobiliaria Nos. 074-23458.**

Como consecuencia le solicito ordenar a quien corresponda efectuar las anotaciones correspondientes y expedir certificado(s) de tradición.

Atentamente,

ANDREA CAROLINA CORREDOR RAMIREZ
Secretaria

MALA

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:34:44 pm

Con el turno 2024-074-6-5211 se calificaron las siguientes matrículas:
074-23458

Nro Matricula: 074-23458

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000081337000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TOCOGUA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT 1

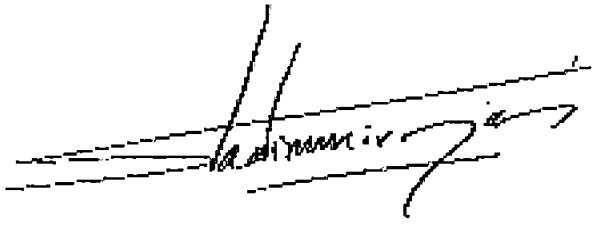
ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 18/07/2024 Radicación 2024-074-6-5211
DOC: OFICIO 2688 DEL: 08/07/2024 JUZGADO 1 DE FAMILIA DE ORALIDAD DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RAD: 150013110001-2024-00331-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIBON CORREDOR ROSALBA CC# 24218459
A: GONZALEZ GONZALEZ NORBEY CC# 74370081

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746