OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 26 de Julio de 2024 a las 12:39:14 p

176082239

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5494

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANI

OFICIO No.: 24-1015JDMC del 23/07/2024 JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL DEL CIRCUITC

MATRICULAS: 074-51902

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	E	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 26 de Julio de 2024 a las 12:39:18 p

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-31029

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5494
MATRICULA: 074-51902
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANI
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-51902

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:45:17 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: PE/A NEGRA
FECHA APERTURA: 22/08/1996 RADICACION: 3328 CON: ESCRITURA DE 12/06/1996
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15806000200000001088400000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15806000200010884000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS SEGUN ESCRITURA 1370 DEL 07-06-96 DE LA NOTARIA 1. DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
RAFAEL MOLANO RINCON ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LAURA RINCON VIUDA DE MOLANO, SEGUN CONSTA DE LA ESCRITURA N. 90 DEL 28 DE ENERO DE 1.977 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 10 DE MAYO DE 1.977 AL LIBRO 1. FOLIO 345 PARTIDA 0694. LAURA RINCON VIUDA DE MOLANO ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE MARCO ANTONIO MOLANO, REGISTRADA LA PARTICION, SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EL 1. DE ABRIL DE 1.968, AL LIBRO 1. FOLIO 212, PARTIDA 367, JUICIO QUE CURSO EN EL JUZGADO UNICO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: SIN INFORMACION
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-59258

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/06/1996 Radicación 3328
DOC: ESCRITURA 1370 DEL: 07/06/1996 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 33.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLANO RINCON CARLOS RAFAEL
A: BARRERA CURMEN JOSE ISAAC X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/06/1998 Radicación 1998-074-6-4365
DOC: OFICIO 539 DEL: 28/05/1998 JUZ.1,C,MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - EJECUTIVO 11524
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BARRERA JOSE ISAAC

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 06/07/2011 Radicación 2011-074-6-4755

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-51902

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:45:17 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 262 DEL: 25/02/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 607.731,93

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0454 OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES INCO

A: BARRERA CURMEN JOSE ISAAC

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 31/07/2020 Radicación 2020-074-6-3450

DOC: ESCRITURA 034 DEL: 15/01/2020 NOTARIA SESENTA Y CINCO DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 30.000.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES QUE LES CORRESPONDA O PUEDA CORRESPONDER A SU CONYUGE Y A LOS HIJOS EN LA SUCESION ILIQUIDA DE SU DIFUNTO ESPOSO Y PADRE SE/OR JOSE ISAAC BARRERA KURMEN, ADQUIRIDO POR EL CAUSANTE MEDIANTE ESCRITURA NRO 1370 DE 7-06-1996 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA. ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRERA GUTIERREZ GERMAN MAURICIO CC# 74376541

DE: BARRERA GUTIERREZ CARLOS ALFREDO CC# 7229829

DE: GUTIERREZ DE BARRERA RUTH AYDEE CC# 23545285

A: BARRERA GUTIERREZ JOSE OCTAVIANO CC# 7228893 I

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/07/2024 Radicación 2024-074-6-5494

DOC: OFICIO 24-1015JDMC DEL: 23/07/2024 JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0419 DEMANDA POR EXPROPIACION - RAD. 2024-00253-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA NIT# 8301259969

A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JOSE ISAAC BARRERA CURMEN CC# 64927

A: OTROS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: CI-204 Fecha: 13/04/1998

INCLUIDO NUMERO MATRICULA MATRIZ VALE. ART. 35 DCTO.1250/70.

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-51902

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:45:17 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-31029 FECHA:26/07/2024

NIS: /OV4tHm496jogUjUvUJpry9TKheoFJZv9kw4bsTjKWD5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA DC
Carrera 10 No. 14 - 33 Piso 11° Edificio Hernando Morales Molina
Teléfono: 6013532666 Ext. 71335
Email: cctо35bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fecha 26/07/2024 8:41:47 a. m.
Folios 1 Anexos 0
07420241ER00136
Origen JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL DEL
Destino ORIP / Cajeros / VANESSA MEJIA OCHICA
Asunto DEMANDA
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

23 de julio de 2024
Oficio No. 24-1015 JDMC

Señor Registrador
OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Duitama - Boyacá

REF: PROCESO EXPROPIACIÓN No. 11001-31-03-035-2024-00253-00 de AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI NIT 830.125.996-9 contra HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JOSE ISAAC BARRERA CURMEN C.C. 64.927 Y OTROS. Al contestar cítese referencia.

Comunícole que este Despacho mediante auto de fecha diecisiete (17) de julio de dos mil veinticuat (2024), proferido dentro del asunto de la referencia, decretó la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** sobre el bien inmueble identificado con en el folio de matrícula inmobiliaria **074-51902**, de esa ciudad.

Así mismo una vez inscrito el embargo debe remitir este oficio junto con la certificación aludida, citando al efecto el proceso de la referencia.

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

DIANA ALEJANDRA TRIANA TRIANA
Secretaria

Firmado Por:
Diana Alejandra Triana Triana
Secretario
Juzgado De Circuito
Civil 035
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e47a77bb812e1f7250bed3dabd13083065f960f63731438aa6c17bddb9ff4b62**
Documento generado en 25/07/2024 02:09:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:35:16 pm

Con el turno 2024-074-6-5494 se calificaron las siguientes matrículas:
074-51902

Nro Matricula: 074-51902

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 158060002000000010884000000000
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PE/A NEGRA TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION

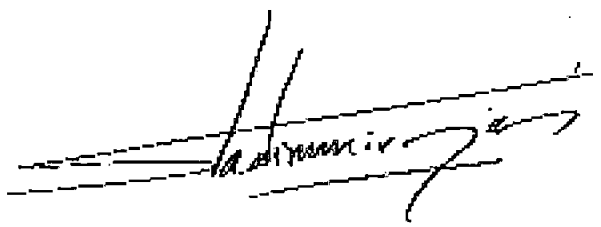
ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/07/2024 Radicación 2024-074-6-5494
DOC: OFICIO 24-1015JDMC DEL: 23/07/2024 JUZGADO TREINTA Y CINCO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0419 DEMANDA POR EXPROPIACION - RAD. 2024-00253-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA NIT# 8301259969
A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JOSE ISAAC BARRERA CURMEN CC# 64927
A: OTROS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887