OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 26 de Julio de 2024 a las 02:53:56 p

176082247

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5497

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PRIMITIVO SANCHEZ SALCEDO
OFICIO No.: 395 del 23/07/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. de PAIPA
MATRICULAS: 074-63033
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 26/07/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 26 de Julio de 2024 a las 02:54:00 p

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-31074

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5497
MATRICULA: 074-63033
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: PRIMITIVO SANCHEZ SALCEDO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 35(
26/07/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-63033

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:45:17 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: BONZA

FECHA APERTURA: 19/01/1999 RADICACION: 99-220 CON: ESCRITURA DE 15/01/1999

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 15516000300000009012900000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15516000300090129000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA DOS HECTAREAS CINCO MIL METROS CUADRADOS. LINDEROS ESCRITURA 517 DE 28 DE DICIEMBRE DE 1972 DE LA NOTARIA DE PAIPA, SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR.

1) LT SAN FRANCISCO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/03/1973 Radicación 1973-074-6-323

DOC: ESCRITURA 517 DEL: 28/12/1972 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 60.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MOLANO CAMARGO ANA

A: SANCHEZ SALCEDO PRIMITIVO X

A: SANCHEZ SALCEDO VICTOR MANUEL X

A: SANCHEZ SALCEDO TIBERIO X

A: SANCHEZ SALCEDO JOSE ORLANDO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/01/1999 Radicación 1999-074-6-220

DOC: ESCRITURA 3104 DEL: 30/12/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA - 12.500M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ VICTOR MANUEL CC# 7210873

DE: SANCHEZ SALCEDO JOSE ORLANDO CC# 7210962

A: SANCHEZ SALCEDO PRIMITIVO CC# 4190464 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/01/1999 Radicación 1999-074-6-321

DOC: ESCRITURA 2985 DEL: 28/12/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO PARTE DE CUOTA PARTE - 3.520 M.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-63033

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:45:17 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: SANCHEZ SALCEDO TIBERIO CC# 4190618
A: SANCHEZ SALCEDO ANA BERTHA CC# 23855559 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 06/12/2004 Radicación 2004-074-6-6621
DOC: ESCRITURA 898 DEL: 30/11/2004 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 2.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ SALCEDO ANA BERTHA CC# 23855559
A: ECHEVERRIA SANCHEZ JULIAN DAVID X
A: ECHEVERRIA SANCHEZ MARIA ANDREA X
A: ECHEVERRIA SANCHEZ JUAN CARLOS X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 10/10/2007 Radicación 2007-074-6-7428
DOC: ESCRITURA 942 DEL: 25/08/2007 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 7.286.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0118 APORTE A SOCIEDAD - CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRIA SANCHEZ JUAN CARLOS CC# 1053605895
DE: ECHEVERRIA SANCHEZ MARIA ANDREA
DE: ECHEVERRIA SANCHEZ JULIAN DAVID
A: A.B.S. INVERSIONES LTDA. X

VIGILANCIA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 26/07/2024 Radicación 2024-074-6-5497
DOC: OFICIO 395 DEL: 23/07/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: 155164089001-2024-00332
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ SALCEDO PRIMITIVO
A: SANCHEZ SALCEDO TIBERIO
A: ABS INVERSIONES S.A.S.
A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-63033

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:45:17 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-31074 FECHA:26/07/2024

NIS: /OV4tHm496jr6rGmkICM5C9TKheoFJZvyLN/Q9b8bpz5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

Redeban

JUL 26 2024 14:39:53 ICT11.0

EXITO DUITAMA
CLL 15 17-45
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA

C.UNICO: 0011'74729 TER: 74729010
C.BANC: 0007
RECIBO: 002272 RRN: 004183
C.C.B: 300702082
RECAUDO APRO: 031037
CONVENIO: 0085786
MPI 10
REF: 35682322994
VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J-5758
V-$119.400

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0395
Paipa, julio 23 de 2024

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA:	*PERTENENCIA No. 155164089001- 2024-00332*
DEMANDANTE:	*PRIMITIVO SANCHEZ SALCEDO*
DEMANDADO:	*TIBERIO SANCHEZ SALCEDO, ABS INVERSIONES SAS y PERSONAS INDETERMINADAS.*

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha Quince (15) de julio de dos mil veinticuatro (2024), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074- 63033.**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

5:04

OFICIO 0395 2024-00332 Recibidos

Juzgado 01 Promiscu... 23 de jul.
para Documentos, mí

Cordial Saludo

De manera atenta, me permito enviar oficio 0395 del proceso de pertenencia, con radicado 15516408900120240033200, siendo demandante PRIMITIVO SANCHEZ SALCEDO en contra de TIBERIO SANCHEZ SALCEDO Y OTROS

Atentamente

Reinaldo Salazar Manrique
Citador
Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Paipa
AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

VER MENSAJE COMPLETO

Oficio No. 0395.
PERT. 2024-00...

Powered by CamScanner

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0395
Paipa, julio 23 de 2024

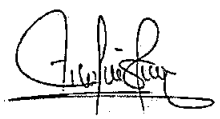
SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: **documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co**
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA:	*PERTENENCIA No. 155164089001- 2024-00332*
DEMANDANTE:	*PRIMITIVO SANCHEZ SALCEDO*
DEMANDADO:	*TIBERIO SANCHEZ SALCEDO, ABS INVERSIONES SAS y PERSONAS INDETERMINADAS.*

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha Quince (15) de julio de dos mil veinticuatro (2024), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074- 63033.**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,



ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 02:35:16 pm

Con el turno 2024-074-6-5497 se calificaron las siguientes matrículas:
074-63033

Nro Matricula: 074-63033

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 15516000300000009012900000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: BONZA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT SAN FRANCISCO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 26/07/2024 Radicación 2024-074-6-5497
DOC: OFICIO 395 DEL: 23/07/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD: 155164089001-2024-00332
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ SALCEDO PRIMITIVO
A: SANCHEZ SALCEDO TIBERIO
A: ABS INVERSIONES S.A.S.
A: PERSONAS INDETERMINADAS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746