OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 30 de Julio de 2024 a las 03:30:59 pm

178063721

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5566

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DANIEL ALEJANDRO BECERRA MARTINEZ
OFICIO No.: 888 del 08/07/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-85710
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 22565674860
FECHA: 30/07/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 30 de Julio de 2024 a las 03:31:01 pm

178063722

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-31545

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5566
MATRICULA: 074-85710
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DANIEL ALEJANDRO BECERRA MARTINEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 22565674860 FECHA: 30/07/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-85710

Impreso el 8 de Agosto de 2024 a las 03:39:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 05/03/2009 RADICACION: 2009-1588 CON: ESCRITURA DE 03/03/2009
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 416 DE FECHA 03-03-2009 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA LOCAL 4 CON AREA DE 45.67 M.2. CON COEFICIENTE DE 9.52 % (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 45 METROS CUADRADOS 6700 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 9.52
COMPLEMENTACIÓN:
GLADYS OFELIA MARTINEZ DE BECERRA ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA ASI: PARTE POR COMPRA A LUCILA DEL CARMEN ALFONSO FONSECA DE JIMENEZ SEGUN ESCRITURA 1202 DE 27-12-1973 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-33671.-PARTE POR COMPRA A ISABEL BOADA DE RINCON SEGUN ESCRITURA 23 DE 13-01-1987 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-23857.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 17 # 14 - 60 EDIF CENTRO 17 LOC 4

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-85706

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 05/12/2005 Radicación 2005-074-6-7034
DOC: ESCRITURA 2268 DEL: 01/12/2005 NOTARIA 2A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ DE BECERRA GLADYS OFELIA CC# 23547937
A: BANCOLOMBIA S.A

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 04/03/2009 Radicación 2009-074-6-1588
DOC: ESCRITURA 416 DEL: 03/03/2009 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ DE BECERRA GLADYS OFELIA CC# 23547937 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 17/05/2017 Radicación 2017-074-6-3653
DOC: ESCRITURA 994 DEL: 15/05/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 63.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0322 DONACION NUDA PROPIEDAD - E INSINUACION DE DONACION.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-85710

Impreso el 8 de Agosto de 2024 a las 03:39:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ DE BECERRA GLADYS OFELIA CC# 23547937

A: BECERRA MARTINEZ DANIEL ALEJANDRO CC# 74371979 X

A: BECERRA MARTINEZ HENRY ALFONSO CC# 74374755 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 17/05/2017 Radicación 2017-074-6-3653

DOC: ESCRITURA 994 DEL: 15/05/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ DE BECERRA GLADYS OFELIA CC# 23547937 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 30/07/2024 Radicación 2024-074-6-5566

DOC: OFICIO 888 DEL: 08/07/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - RAD: 15238405300420240023300

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ VIRGUEZ YEYMIS ANDRES CC# 74381034

A: BECERRA MARTINEZ DANIEL ALEJANDRO CC# 74371979

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guardia de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-31545 FECHA:30/07/2024

NIS: /OV4tHm496jcDsTGhMJbzC9TKheoFJZv3h1Jwv1O6an5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 31 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 22565674860

PAGOS SEGUROS POR Wompi

8 90 230301 EMVCO

Redeban

JUL 30 2024 15:13:31 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO

C.UNICO: 3007041496 TER: AB11C511
RECIBO: 056237 RRN: 084524
RECAUDO APRO: 803643
CONVENIO: 85786
VGXPI
REF: 0000000000000022565674860

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la inforracion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=5832.
V=$49.400

	JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA – BOYACÁ OFICIO DE MEDIDA CAUTELAR	Página **1** de **2**

Ciudad	Duitama	Departamento	Boyacá
Fecha del oficio	Ocho (08) de julio de dos mil veinticuatro (2024).		
No. del oficio	0888		

DESTINATARIO DE LA COMUNICACIÓN	
Dirigido a:	**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA**
Ciudad	ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO

*Al **RADICAR y/o RESPONDER** este OFICIO, por favor indique los **23 DÍGITOS DEL PROCESO**, esta acción contribuye con la mejora de la administración de justicia y agiliza los trámites en el Despacho.*

INDIQUE ESTE NÚMERO AL RESPONDER, DE 23 DIGITOS)

Numero de radicación del proceso	15238	4053	004	202400233	00
Clase de proceso	Ejecutivo	Cuantía	Mínima		
Demandante/ejecutante	YEYMIS ANDRES DIAZ VIRGUEZ			C.C. No. 74381034	
Demandado /ejecutado	GLADYS OFELIA MARTINEZ DE BECERRA			C.C. No. 23547937	
	DANIEL ALEJANDRO BECERRA MARTINEZ			C.C. No. 74371979	

CONTENIDO DE LA COMUNICACIÓN

Me permito comunicar que en el proceso antes identificado se ordenó:

EMBARGO CUOTA PARTE DE INMUEBLE:

En providencia de fecha	Cuatro (04) de julio de dos mil veinticuatro (2024)				
Contenido de la providencia	Decretar el embargo	**SI**	Levantamiento de Medida*	N/A	
INMUEBLE EMBARGADO/FOLIO DE MATRICULA	**074 – 85710**				
*De ser levantamiento de medida	Fecha auto que la decreto	N/A	No Oficio y fecha con la que se comunicó el embargo	N/A No oficio	N/A Fecha
Parte ejecutada afectada con la medida de embargo	DANIEL ALEJANDRO BECERRA MARTINEZ			**Cédula de Ciudadania**	74371979
	Nombres /Apellidos			Clase	Número

Al ser la autoridad competente de llevar el registro procédase a la inscripción:

(i) Si es embargo siempre y cuando el bien pertenezca al demandado y deberá expedir a costa del solicitante un certificado sobre la situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible e inscrito el embargo remítase el certificado por usted directamente al juez.

(ii) Si el bien no es del afectado absténgase de inscribir el embargo y comuníquese al juez. Art. 593 Código general del proceso.

(iii) Si se trata de bien perseguido para hacer efectiva la garantía real apliques el No 2 del artículo 468 del código general del proceso. El registrador deberá inscribir el embargo, aunque el demandado haya dejado de ser propietario del bien. Y deberá expedir a costa del solicitante un certificado sobre la situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible e inscrito el embargo remítase el certificado por usted directamente al juez.

PRESUNCION DE AUTENTICIDAD y VALIDACIÓN DEL DOCUMENTO

Conforme el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, esta comunicación se surte por medio técnico disponible como lo autoriza el artículo 111 del Código General del Proceso.

Esta comunicación se presume autentica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

Dirección del Juzgado	Carrera 15 # 14-23 Oficina 406 Duitama - Boyacá
WhatsApp	3138195533
Correo electrónico	j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Micrositio Juzgado	https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-004-civil-municipal-de-duitama/home
Tyba (registro actuaciones)	https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia21/Administracion/Ciudadanos/frmConsulta.aspx
Validación firma electrónica	https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia21/Administracion/FirmaElectronica/frmValidarFirmaElectronica.aspx

Correos oficiales del Juzgado: Envío: jcompal04duitama@notificacionesrj.gov.co

Recepción: envíe su respuesta a este correo:
j04cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

La firma electrónica podrá validarla con el código que aparece en a la firma electrónica en el siguiente enlace: Firma Electrónica RamaJudicial

RESPONSABLE DE LA COMUNICACIÒN
(Electrónica)
YENNY ASTRID CHAPARRO PORRAS
SECRETARIA

Firmado Por:

Yenny Astrid Chaparro Porras

Secretaria

Juzgado Municipal

Civil 004

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 8b6a59b83bfefb49d3263355dc13b810595df0a4b53330f7c6bee5970564d322

Documento generado en 08/07/2024 02:12:16 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 8 de Agosto de 2024 a las 02:46:12 pm

Con el turno 2024-074-6-5566 se calificaron las siguientes matrículas:
074-85710

Nro Matricula: 074-85710

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) KR 17 # 14 - 60 EDIF CENTRO 17 LOC 4

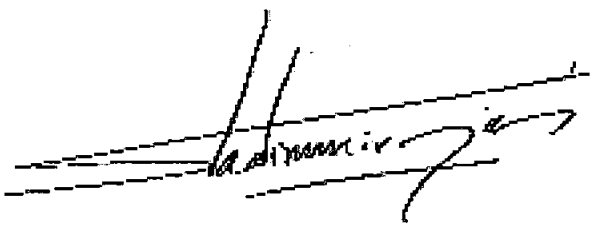
ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 30/07/2024 Radicación 2024-074-6-5566
DOC: OFICIO 888 DEL: 08/07/2024 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - RAD: 15238405300420240023300
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ VIRGUEZ YEYMIS ANDRES CC# 74381034
A: BECERRA MARTINEZ DANIEL ALEJANDRO CC# 74371979

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
por solicitud de la fe pública

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746