# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

## NOTA DEVOLUTIVA



Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:24:05 pm

**El documento OFICIO Nro 0391 del 26-07-2024 de JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA de DUITAMA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2024-074-6-5612 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:**

**Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2024-074-1-31761**

**Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:**

**1: EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1 DEL ART. 593 DEL CGP).**

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOYACA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS, VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

**FUNCIONARIO CALIFICADOR**
**102746**

==========

**FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO**

## NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____,

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____.

_____ _____

**FUNCIONARIO NOTIFICADOR** **EL NOTIFICADO**

**OFICIO Nro 0391 del 26-07-2024 de JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA de DUITAMA**

**RADICACION: 2024-074-6-5612**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DUITAMA - NIT: 899999007-0**
**SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS**
Impreso el 31 de Julio de 2024 a las 03:55:44 pm

**178063788**

**No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5612**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JARY ABUANZA - SRQUIZ ABUAZA
OFICIO No.: 0391 del 26/07/2024 JUZGADO 002 PROMISCUO DE FAMILIA de DUITAMA
**MATRICULAS: 074-96790**
**ACTOS A REGISTRAR:**

| Tipo.... | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| EMBARGO | 10 | 1 | N | $ 26.800 | $0 |

**TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1**
**VALOR MULTA:** $0
**FORMA DE PAGO:**
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 30491494503
FECHA: 31/07/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

**Conservación documental del 2%** $ 500

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300**
Usuario: 104706

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**NIT: 899999007-0 DUITAMA**
**SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION**
Impreso el 31 de Julio de 2024 a las 03:55:48 pm

**178063789**

**No. RADICACIÓN: 2024-074-1-31761**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5612
**MATRICULA: 074-96790**
**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JARY ABUANZA - SRQUIZ ABUAZA
**CERTIFICADOS: 1**
**FORMA DE PAGO:**
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 30491494503 FECHA: 31/07/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

9.90 230901 EMVCO

Redeban

JUL 31 2024 15:32:21 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 013088 RRN: 020564
RECAUDO APRO: 777306
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000304914945O3

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCIÓN.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

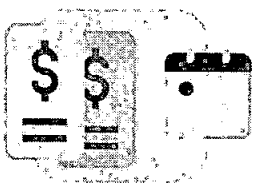
Pago a **ORIP Duitama**

**DERECHO DE REGISTRO**

**$49.400** COP

# Completa el pago

**Sigue las instrucciones**



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 1 de agosto a las 0:00am**:

**Datos para el pago**

| | |
|---|---|
| **Número de convenio** | 85786 |
| **Referencia de pago** | 30491494503 |

PAGOS SEGUROS POR Wompi

**OFICIO CIVIL No. 2024-0391**
Duitama, veintiséis (26) de julio de dos mil veinticuatro (2024).

Señores
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Duitama – Boyacá

*Asunto: Embargo de Inmueble.*

| | |
|---|---|
| REFERENCIA: | **EJECUTIVO DE ALIMENTOS** |
| RADICADO: | 15-238-31-84-002-**2015**-00**108**-00 |
| DEMANDANTE: | JARY NAILEA ABUANZA CACERES CC. No.46.671.070 |
| DEMANDADO: | SARQUIZ ERNESTO ABUAZA MEJIA CC. No.4.107.322 |

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de data veintiuno (21) de mayo de dos mil veinticuatro (2024), me permito comunicarle que el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia del Circuito de Duitama – Boyacá, ordenó oficiarle a fin de materializar el **EMBARGO** del siguiente inmueble:

- Embargo del bien inmueble identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria **No. 074-96790** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Sírvase proceder de conformidad y Adviértase que **la tramitación del presente oficio corresponde a la parte actora,** en razón a que se debe asumir algunos costos pecuniarios, ante esa autoridad.

Se anexa copia simple del auto referido en archivo PDF.

***En caso de responder cite: (i) número de OFICIO al que brinda respuesta, (ii) números de RADICADO DEL PROCESO tramitado en este Despacho y (iii) nombre del DEMANDANTE Y DEMANDADO que aparece en el recuadro superior.***

Atentamente,

**PABLO ALEJANDRO GONZÁLEZ CAMARGO**
**Secretario (e)**

Elaboró: PG

CONSTANCIA SECRETARIAL: Hoy dieciséis (16) de mayo de dos mil veinticuatro (2024), ingresa el proceso al Despacho informando atentamente que, la alimentaria le confiere poder a un abogado quien a su vez, solicita una medida cautelar. Sírvase ordenar lo que corresponda.

MARGOTH BENAVIDES VALLEJO
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO**
**DE FAMILIADUITAMA-BOYACÁ**

Duitama, veintiuno (21) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

| EJECUTIVO DE ALIMENTOS |
|---|
| RADICACIÓN: 15238318400220150010800 |
| DEMANDANTE: JARY NAILEA ABAUNZA CACERES |
| DEMANDADO: SARQUIZ ERNESTO ABAUNZA MEJIA |

La demandante JARY NAILEA ABAUNZA CACERES, le confiere poder a un abogado.

Siendo procedente, se reconoce y se tiene al señor abogado MICHAEL CARREÑO MARTINEZ, como apoderado de la joven JARY NAILEA ABAUNZA CACERES, en los términos y para los efectos del memorial poder.

En memorial anterior el apoderado de la parte demandante abogado MICHAEL CARREÑO MARTINEZ, solicita como medida cautelar el embargo y secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula No. 074-96790.

Siendo procedente lo solicitado, se decreta el embargo y secuestro del bien inmueble con folio de matrícula No. 074-96790 de propiedad del señor SARQUIZ ERNESTO ABAUNZA MEJIA. Ofíciese a Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad para que proceda a realizar la anotación correspondiente. Envíese el oficio al correo electrónico de la referida entidad y al correo electrónico del apoderado de la parte demandante para que adelante las diligencias pertinentes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

CONSTANZA MESA CEPEDA
Juez

REPUBLICA DE

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA, Duitama- Boyacá**
El auto del veintiuno (21) de mayo de dos mil veinticuatro (2024), se notificó por anotación en Estado No. 18. Hoy veintidós (22) de mayo de dos mil veinticuatro (2024). Fijado siendo las 8:00 de la mañana.

*MARGOTH BENAVIDES VALLEJO*
Secretaria

DECRETA MEDIDA CAUTELAR

J.R.

Firmado Por:

Constanza Mesa Cepeda

Juez Circuito

Dirección Ejecutiva De Administración Judicial

División De Sistemas De Ingeniería

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ea7c15476e49f57d4bbd5cb1c4a74dee82a9a65cb15016a3894ac730f6e8c30**

Documento generado en 20/05/2024 11:08:19 a. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

2:50

0.10 kB/s Vo LTE 4.5G 70

# REMISIÓN OFICIO CIVIL No. 2024-00391- Embargo Inmueble - PROCESO No. 2015-00108-00

Externo Recibidos

Juzgado 02 Promiscuo Familia Ci... Hace 5 días

para Oficina, mí

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA - BOYACÁ.**

---

Duitama, julio veintiseis (26) de dos mil veinticuatro (2024).

Señores
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Duitama – Boyacá

*REF. REMISIÓN OFICIO CIVIL No. 2024-00391- Embargo Inmueble"*

Cordial saludo,

Me permito remitir Oficio Civil de la referencia de fecha 26 de julio de 2024, en cumplimiento a lo ordenado auto de fecha 21 de mayo de 2024, de los cuales se anexa copia simple en archivo PDF.

Atentamente,

99+

2:50

67.8 kB/s Vo LTE 4.5G 70

Carrera 15 No. 14 – 23, piso 3, oficina 304.
j02prfctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Palacio de Justicia – Duitama – Boyacá.

Sea amable con el medio ambiente: no imprima este correo a menos que sea completamente necesario.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Ver mensaje completo

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA - BOYACÁ

**OFICIO CIVIL No. 2024-0391**
Duitama, veintiséis (26) de julio de dos mil veinticuatro (2024).

Señores
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
oficinsduitama@supernotariado.gov.co
Duitama – Boyacá

*Asunto: Embargo de Inmueble.*

| | |
|---|---|
| REFERENCIA: | **EJECUTIVO DE ALIMENTOS** |
| RADICADO: | 15-238-31-84-002-2015-00108 00 |

PDF OficioCivilN...le.docx.pdf

CONSTANCIA SECRETARIAL: Hoy veintiséis (26) de mayo de dos mil veinticuatro (2024), ingresa al presente al Despacho informando anteriormente que, se abstendrá de contener poder a un abogado quien a su vez, solicita una medida cautelar. Sírvase ordenar lo que corresponda.

MARGOTH BENAVIDES VALLEJO
*Secretaria*

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIADUITAMA-BOYACÁ**

Duitama, veintiuno (21) de mayo de dos mil veinticuatro (2024).

| |
|---|
| EJECUTIVO DE ALIMENTOS |
| RADICACIÓN: 15238315400220150010800 |
| DEMANDANTE: JARY NAILEA ABAUNZA CACERES |
| DEMANDADO: SARGUEZ ERNESTO ABAUNZA MEJIA |

La demandante JARY NAILEA ABAUNZA CACERES, le confiere poder a un abogado.

PDF 2015-00108 privado.pdf