OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 1 de Agosto de 2024 a las 11:00:29

177060754

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5623

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSA CAMARGO
OFICIO No.: 1429 del 22/07/2024 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA de DUITAM
MATRICULAS: 074-84980
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	26.800

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 31/07/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 1 de Agosto de 2024 a las 11:00:34

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-31870

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5623
MATRICULA: 074-84980
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROSA CAMARGO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 72
31/07/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-31870

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-84980

Impreso el 9 de Agosto de 2024 a las 02:40:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO
FECHA APERTURA: 29/10/2008 RADICACION: 2008-7463 CON: ESCRITURA DE 20/10/2008
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2553 DE FECHA 20-10-2008 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE 2 CON AREA DE 868.00M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 868 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
LAS COMUNERAS GONZALEZ NOVA ISABEL Y TORRES RINCON GLADYS ADQUIRIERON EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MEJIA PINZON VICENTE Y QUI/ONEZ AURA ELENA SEGUN ESCRITURA 3213 DE FECHA 18-12-07 NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-30302. MEJIA PINZON VICENTE Y QUI/ONEZ AURA ELENA ADQUIRIERON A PEREZ NI/O MARCO AURELIO Y PUERTO PEREZ SARA SEGUN ESCRITURA 158 DE 20-02-1972 NOTARIA 1A DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-03-72. HOY AL FOLIO 074-30302.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT 2

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-30302

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 28/10/2008 Radicación 2008-074-6-7463
DOC: ESCRITURA 2553 DEL: 20/10/2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ NOVA ISABEL CC# 23913391
DE: TORRES RINCON GLADIS CC# 46668059
A: TORRES RINCON GLADIS CC# 46668059 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/06/2015 Radicación 2015-074-6-4512
DOC: ESCRITURA 1927 DEL: 11/06/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 13.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES RINCON GLADIS CC# 46668059
A: TAMAYO HIGUERA FELIX ANTONIO CC# 7225741 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-84980

Impreso el 9 de Agosto de 2024 a las 02:40:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 21/08/2018** **Radicación 2018-074-6-5535**
DOC: ESCRITURA 1654 DEL: 28/05/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 16,912%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAMAYO HIGUERA FELIX ANTONIO CC# 7225741
A: ROJAS FORERO JEISSON EDUARDO **CC# 1016052214** X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 21/08/2018** **Radicación 2018-074-6-5536**
DOC: ESCRITURA 1653 DEL: 28/05/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 17,595%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAMAYO HIGUERA FELIX ANTONIO CC# 7225741
A: ROJAS FORERO JAIRO ANDRES **CC# 1054683556** X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 18/09/2018** **Radicación 2018-074-6-6393**
DOC: ESCRITURA 1836 DEL: 14/09/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 16.912%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS FORERO JEISSON EDUARDO CC# 1016052214
A: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO **CC# 7222722** X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 20/09/2018** **Radicación 2018-074-6-6445**
DOC: ESCRITURA 1862 DEL: 19/09/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 16.912% ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO CC# 7222722
A: USECHE ESCOBAR OSCAR JAIME **CC# 79462618**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 29/05/2019** **Radicación 2019-074-6-4013**
DOC: ESCRITURA 1047 DEL: 28/05/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 18.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - RESTO, EQUIVALENTES AL 65,493%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAMAYO HIGUERA FELIX ANTONIO CC# 7225741
A: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO **CC# 7222722** X

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 11/06/2019** **Radicación 2019-074-6-4348**
DOC: ESCRITURA 1130 DEL: 07/06/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 10.368%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO CC# 7222722
A: GUECHA HERNANDEZ HECTOR ALEJANDRO **CC# 74381378** X

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 13/08/2019** **Radicación 2019-074-6-5989**
DOC: ESCRITURA 1627 DEL: 05/08/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 55,125%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO CC# 7222722

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-84980

Impreso el 9 de Agosto de 2024 a las 02:40:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CAMARGO OSTOS ROSA MARINA CC# 23551870
A: CAMARGO OSTOS FRANKLYN EDISSON CC# 1052412692

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 13/08/2019 Radicación 2019-074-6-5990
DOC: ESCRITURA 1672 DEL: 12/08/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ACLARACION A ESCRITURA 1627/2019, NOTARIA 1 DUITAMA, EN LO RELACIONADO A INDICAR DE MANERA CORRECTA LA TOTALIDAD DE LA CUOTA SOBRE LA QUE SE CONSTITUYE EL GRAVAMEN HIPOTECARIO Y CONCERNIENETE A UN 55,125%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO CC# 7222722
DE: CAMARGO OSTOS ROSA MARINA CC# 23551870
DE: CAMARGO OSTOS FRANKLYN EDISSON CC# 1052412692

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 22/08/2019 Radicación 2019-074-6-6271
DOC: ESCRITURA 1740 DEL: 20/08/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL, EQUIVALENTES AL 10,3687%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUECHA HERNANDEZ HECTOR ALEJANDRO CC# 74381378
A: ARIAS BUITRAGO BLANCA NELLY CC# 52127767 X
A: MORA HUERTAS PABLO ANTONIO CC# 4166349 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 17/10/2019 Radicación 2019-074-6-7938
DOC: ESCRITURA 2157 DEL: 12/10/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 9.34%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO CC# 7222722
A: PINEDA AVELLANEDA MARIA ELSA CC# 52258051 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 17/10/2019 Radicación 2019-074-6-7940
DOC: ESCRITURA 2158 DEL: 12/10/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 9.34%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO CC# 7222722
A: AVELLANEDA PINEDA JEISSON CAMILO CC# 1233902624 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 25/02/2020 Radicación 2020-074-6-1421
DOC: ESCRITURA 280 DEL: 17/02/2020 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - PARTE, EQUIVALENTES AL 17.97%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO CC# 7222722
A: TORRES FONSECA LIBARDO NOE CC# 1040854 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 08/09/2020 Radicación 2020-074-6-4384
DOC: CERTIFICADO 123 DEL: 07/09/2020 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 50.000.000
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 1862/18.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: USECHE ESCOBAR OSCAR JAIME CC# 79462618

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-84980

Impreso el 9 de Agosto de 2024 a las 02:40:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO CC# 7222722

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 08/09/2020 Radicación 2020-074-6-4385
DOC: ESCRITURA 1208 DEL: 07/09/2020 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 16.912%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO CC# 7222722
A: USECHE ESCOBAR OSCAR JAIME CC# 79462618 X
A: VARGAS GARAVITO LILIA ESPERANZA X 51.979.223

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 06/11/2020 Radicación 2020-074-6-5909
DOC: ESCRITURA 1740 DEL: 04/11/2020 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DERECHO DE CUOTA , TOTALIDAD - SIN LIMITE DE CUANTIA EN PRIMER GRADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: USECHE ESCOBAR OSCAR JAIME CC# 79462618
DE: VARGAS GARAVITO LILIA ESPERANZA C.C. 51979223
A: BARRERA PATIÑO JOSE GILDARDO CC# 7223663

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 23/02/2022 Radicación 2022-074-6-1228
DOC: ESCRITURA 3149 DEL: 29/12/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 16.912%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: USECHE ESCOBAR OSCAR JAIME CC# 79462618
DE: VARGAS LILIA ESPERANZA CC# 51979223
A: PEREZ VIVAS LUIS JAVIER CC# 74376668 X

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 28/05/2024 Radicación 2024-074-6-3788
DOC: ESCRITURA 1089 DEL: 23/05/2024 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA - PRIMER GRADO, SOBRE CUOTA PARTE EQUIVALENTE AL 18.475%.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA GOMEZ LUIS ERNESTO CC# 7222722
A: CORREDOR QUINTERO ORLANDO CC# 7219541

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 01/08/2024 Radicación 2024-074-6-5623
DOC: OFICIO 1429 DEL: 22/07/2024 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00404-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO OSTOS ROSA MARINA CC# 23551870
A: AVELLANEDA PINEDA JEISSON CAMILO CC# 1233902624
A: PEREZ VIVAS LUIS JAVIER CC# 74376668
A: PINEDA AVELLANEDA MARIA ELSA CC# 52258051
A: TORRES FONSECA LIBARDO NOE CC# 1040854

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *20*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-84980

Impreso el 9 de Agosto de 2024 a las 02:40:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 102746 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-31870 FECHA:01/08/2024

NIS: /OV4tHm496gTdbi2KJ5R/i9TKheoFJZvrMj2Wdniryr5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

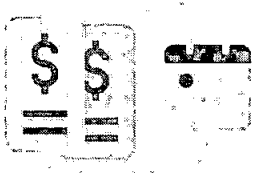
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHO DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 1 de agosto a las 0:00am**:



11 1 240529 ENTO

JUL 31 2024 12:23:07 ICT11.0

EXITO DUITAMA
CLL 15 17-45
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA

C.UNICO: 0011174729 TER: 74729010
C.BANC: 0007
RECIBO: 002816 RRN: 005129
C.C.B: 30070201B2
RECAUDO APRO: 000366
CONVENIO: 0085786
MPI 10
REF: 72273691540

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

**** CLIENTE ****

L-5861
$49.400

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, julio 22 de 2024
Oficio No. 1429

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Con copia apoderado: sofiasalome1998@gmail.com

REF: PROCESO	: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
RADICACION	: No. 152384053003-2024-00404-00
DEMANDANTE	: ROSA MARINA CAMARGO OSTOS C.C. 23.551.870
DEMANDADO	: MARIA ELSA PINEDA AVELLANEDA C.C. 52.258.051 JEISSON CAMILO AVELLANEDA PINEDA C.C. 1.233.902.624 LIBARDO NOE TORRES FONSECA C.C. 1.040.854 LUIS JAVIER PEREZ VIVAS C.C. 74.376.668

En cumplimiento del auto calendado 22 de julio de 2024, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó DECRETAR el embargo CON ACCION REAL y posterior secuestro de los derechos de propiedad y posesión que le correspondan a los demandados MARIA ELSA PINEDA AVELLANEDA, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía número 52.258.051, JEISSON CAMILO AVELLANEDA PINEDA, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía número de 1.233.902.624, LIBARDO NOE TORRES FONSECA mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía número 1.040.854 Y LUIS JAVIER PEREZ VIVAS, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía número 74.376.668 respecto del inmueble hipotecado con **FMI No. 074-84980** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Elaboró: Sara Amarillo M
(Escribiente)

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 9 de Agosto de 2024 a las 02:29:51 pm

Con el turno 2024-074-6-5623 se calificaron las siguientes matrículas:
074-84980

Nro Matricula: 074-84980

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT 2

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 01/08/2024 Radicación 2024-074-6-5623
DOC: OFICIO 1429 DEL: 22/07/2024 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00404-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO OSTOS ROSA MARINA CC# 23551870
A: AVELLANEDA PINEDA JEISSON CAMILO CC# 1233902624
A: PEREZ VIVAS LUIS JAVIER CC# 74376668
A: PINEDA AVELLANEDA MARIA ELSA CC# 52258051
A: TORRES FONSECA LIBARDO NOE CC# 1040854

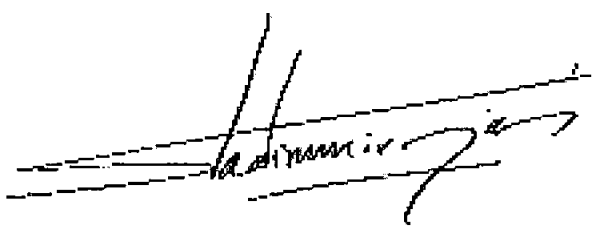
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656