OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 10:55:48

176082284

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5717

NOMBRE DEL SOLICITANTE: HECTOR CAMILO SALCEDO HIGUERA
OFICIO No.: 1221 del 18/07/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA

MATRICULAS: 074-36457

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 5/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 10:55:52

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-32257

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5717
MATRICULA: 074-36457
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: HECTOR CAMILO SALCEDO HIGUERA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 49
5/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-36457

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:27:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 29/10/1991 RADICACION: 03840 CON: ESCRITURA DE 20/05/1991

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000005600007000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010005600007000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 59.40 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 1004 DE 20-05-91 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 59 METROS CUADRADOS 4000 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

RODRIGUEZ GUIO CAYETANO ADQUIRIO POR COMPRAS ASI: DOS LOTES ALINDERADOS SEPARADAMENTE DENOMINADOS ESTANCIA # 58 Y ESTANCIA # 60 POR COMPRA AL DEPARTAMENTO DE BOYACA ESCRITURA # 17 DE 02-01-42 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 20-03-42 AL LB. 1. FL. 78. PART. 281. ACTUALMENTE CON FOLIOS 074-0023399 Y 074-0023400.-

POSTERIORMENTE LA SE/ORA BECERRA DE RODRIGUEZ FLORENTINA Y ALA MUERTE DE SU ESPOSO RODRIGUEZ GUIO CAYETANO VENDIO GANANCIALES A RODRIGUEZ BECERRA AVELIO ESCRITURA # 6 DE 08-01-86 NOTARIA PAIPA, REGISTRADA EN/ ESTA OFICINA EL 19-11-86 AL FOLIO 074-0023399 Y 074-0023400.!

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION . " TERRENO "

2) CL 34 # 16 - 38

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-30906

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/09/1991 Radicación 03840

DOC: ESCRITURA 1004 DEL: 20/05/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.651.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA #

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES CAMARGO FLOR ALBA

A: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 31/01/1994 Radicación 00503

DOC: OFICIO 59-94 DEL: 28/01/1994 JUZ. 1. C. MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COOPERATIVO DE COLOMBIA " BANCOOP "

A: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-36457

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:27:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 25/07/1996** **Radicación 04421**
DOC: OFICIO 878 DEL: 19/07/1996 JUZ. 1. C. MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELA EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO COOPERATIVO DE COLOMBIA
A: CAMARGO BERNAL DE TORRES MARIA LUISA

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 25/07/1996** **Radicación 04421**
DOC: OFICIO 878 DEL: 19/07/1996 JUZ. 1. C. MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TENJO VARGAS JOSE MIGUEL
A: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 24/04/1998** **Radicación 1998-074-6-3273**
DOC: OFICIO 395 DEL: 23/04/1998 JUZ. 4 C. MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL A PROCESO #11.272/96.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TENJO VARGAS JOSE MIGUEL
A: CAMARGO TORRES MARIA LUISA

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 30/10/2008** **Radicación 2008-074-6-7569**
DOC: OFICIO S DEL: 23/10/2008 SECRETARIA DE HACIENDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE 335
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA DE DUITAMA
A: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA **CC# 23546173**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 22/03/2011** **Radicación 2011-074-6-1990**
DOC: OFICIO 335 DEL: 16/03/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EXPEDIENTE 2006-335
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE DUITAMA
A: CAMARGO TORRES MARIA LUISA

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 16/07/2013** **Radicación 2013-074-6-4770**
DOC: ESCRITURA 1235 DEL: 15/07/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA - SEGUN CERTIFICADO EXPEDIDO POR CURADURIA URBANA NRO. 1
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA CC# 23546173

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 16/07/2013** **Radicación 2013-074-6-4770**
DOC: ESCRITURA 1235 DEL: 15/07/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000

INDEPENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-36457

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:27:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0912 DECLARACION DE MEJORA EN SUELO PROPIO - CASA BIFAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA CC# 23546173

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 16/07/2013 Radicación 2013-074-6-4770
DOC: ESCRITURA 1235 DEL: 15/07/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 46.741.974
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA CC# 23546173
A: NI/O CAMARGO JAVIER ALONSO X C.C. 74.370.625

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 16/07/2013 Radicación 2013-074-6-4770
DOC: ESCRITURA 1235 DEL: 15/07/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NI/O CAMARGO JAVIER ALFONSO C.C. 37.370.625
A: BAVARIA S.A. NIT# 8600052246

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 10/07/2017 Radicación 2017-074-6-4989
DOC: ESCRITURA 1432 DEL: 06/07/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 46.741.974
Se cancela la anotación No: 11
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 1235/13.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAVARIA S.A. NIT# 8600052246
A: NIÑO CAMARGO JAVIER ALONSO CC# 74370625

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 31/07/2017 Radicación 2017-074-6-5564
DOC: ESCRITURA 1586 DEL: 25/07/2017 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 50.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIÑO CAMARGO JAVIER ALONSO CC# 74370625
A: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA CC# 23546173 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 05/08/2024 Radicación 2024-074-6-5717
DOC: OFICIO 1221 DEL: 18/07/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00358-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMADO AMADO FLOR ALBA CC# 23556857
DE: SALCEDO HIGUERA HECTOR CAMILO CC# 7218261
A: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA CC# 23546173

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-36457

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:27:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-32257 FECHA:05/08/2024

NIS: /OV4tHm496iuKNhKRDJaPi9TKheoFJZv9blh712h7kz5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMVCO

Redeban

AGO 05 2024 10:34:22 REDDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 013393 RRN: 021034
RECAUDO APRO: 960111
CONVENIO: 85786
%CKPI
REF: 000000000000049333927189

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=5984.
V=$ 49.400

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

Duitama, Boyacá, dieciocho (18) de julio de dos mil veinticuatro (2024).
Oficio No. **1221.**

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384053001-**2024-00358**-00
DEMANDANTES	: HECTOR CAMILO SALCEDO HIGUERA. – CC. 7.218.261. FLOR ALBA AMADO AMADO. – CC. 23.556.857.
DEMANDADA	: MARIA LUISA CAMARGO DE TORRES –CC. 23.546.173.

En cumplimiento del auto de fecha diez (10) de julio de dos mil veinticuatro (2024); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se DECRETÓ el EMBARGO y SECUESTRO de los derechos que le correspondan del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 36457** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, a la demandada señora **MARIA LUISA CAMARGO DE TORRES**, identificada con cedula de ciudadanía No. **23.546.173.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el numeral 1° del art. 593 del C.G.P., y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:

Marlen Alfonso Sandoval

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7fa215b13627e2232258d960014a01959e76e80a5c2129df055f938947d3d0b6**

Documento generado en 01/08/2024 04:53:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:17:35 pm

Con el turno 2024-074-6-5717 se calificaron las siguientes matrículas:
074-36457

Nro Matricula: 074-36457

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000005600007000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . " TERRENO "
2) CL 34 # 16 - 38

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 05/08/2024 Radicación 2024-074-6-5717
DOC: OFICIO 1221 DEL: 18/07/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00358-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMADO AMADO FLOR ALBA CC# 23556857
DE: SALCEDO HIGUERA HECTOR CAMILO CC# 7218261
A: CAMARGO DE TORRES MARIA LUISA CC# 23546173

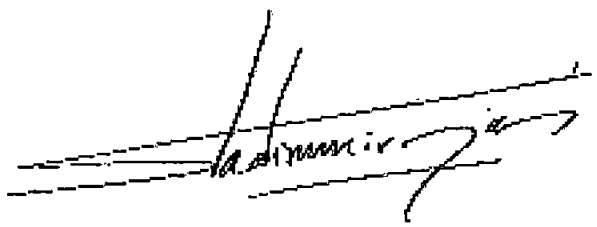
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656