OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 11:16:12

176082289

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5721

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE EDILBERTO QUINTANA CELY
OFICIO No.: 1225 del 18/07/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA
MATRICULAS: 074-51724
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 5/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 11:16:14

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-32267

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5721
MATRICULA: 074-51724
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE EDILBERTO QUINTANA CELY
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 18
5/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-51724

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:27:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: TOIBITA

FECHA APERTURA: 05/08/1996 RADICACION: 03716 CON: ESCRITURA DE 25/06/1996

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 155160100000002260003000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15516010002260003000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS ESCRITURA #471 DE 25-06-96 NOTARIA PAIPA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84. AREA 61.60 M.2.-POSEE CASA DE HABITACIÓN.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 61 METROS CUADRADOS 6000 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

EL INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAIPA ADQUIRIO POR COMPRA A HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL DE PAIPA ESCRITURA # 228 DE 03-04-96 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-04-96 AL FOLIO 074-0047595. HOSPITAL DEL MUNICIPIO DE PAIPA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE VALDERRAMA ISABEL SENTENCIA DE 08-07-43 JUZ. C. CTO DE PAIPA REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 08-07-43 AL LB. 1. FL. 351 VL. # 893.

SUPERINTENDENCIA

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN_SELECCIONAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) UR CIUDADELA EL BOSQUE LT 3 MZ 12

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-51721

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/06/1996 Radicación 03716

DOC: ESCRITURA 471 DEL: 25/06/1996 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION URBANIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAIPA " I.V.P." X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/07/1998 Radicación 1998-074-6-6027

DOC: ESCRITURA 182 DEL: 25/02/1998 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 8.323.361

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA

A: CARVAJAL ARAQUE NOHEMY CC# 37943663 X

******* ESTA ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ *******

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/07/1998 Radicación 1998-074-6-6027

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-51724

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:27:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 182 DEL: 25/02/1998 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA - INEMBARGABLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: A FAVOR SUYO, DE SUS MENORES HIJOS Y LOS Q CC# 5880

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 21/12/1998 Radicación 1998-074-6-9976
DOC: ESCRITURA 1084 DEL: 18/12/1998 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA - INEMBARGABLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CARVAJAL ARAQUE NOHEMY CC# 37943663
A: HIJOS MENORES Y LOS QUE LLEGAREN A TENER CC# 5909

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 17/10/2023 Radicación 2023-074-6-8165
DOC: CERTIFICADO 203 DEL: 10/10/2023 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No: 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - PATRIMONIO DE FAMILIA
SEGUN ESCRITURA 1084 DEL 18/12/1998, NOTARIA DE PAIPA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARVAJAL ARAQUE NOHEMY CC# 37943663

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 17/10/2023 Radicación 2023-074-6-8166
DOC: ESCRITURA 2317 DEL: 10/10/2023 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - EN PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARVAJAL ARAQUE NOHEMY CC# 37943663
A: MORENO MURCIA JAHIR EDUARDO CC# 1052394059
A: MURCIA MURCIA LUZ AMPARO CC# 23549603

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 05/08/2024 Radicación 2024-074-6-5721
DOC: OFICIO 1225 DEL: 18/07/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00332-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTANA CELY JOSE EDILBERTO CC# 74301740
A: CARVAJAL ARAQUE NOHEMY CC# 37943663

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2023-074-3-1047 Fecha: 20/10/2023
SE INCLUYE CASA DE HABITACIÓN SEGÚN ESCRITURA N° 182/98 NOTARIA ÚNICA DE PAIPA. VALE ART 59 LEY 1579/12.
Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: CE-518 Fecha: 03/08/1998
ANULADA ANOTACION 3 SE VENCIO EL TERMINO DE REGISTRO SEGUN ARTICULO 32 DEL DECRETO 1250/70 .

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-51724

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:27:47 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-32267 FECHA:05/08/2024

NIS: /OV4tHm496h5bWCkuazOty9TKheoFJZv/xAcCxZbKiX5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

la guarda de la fe pública

9.90 230901_EMV CO

Redeban

AGO 05 2024 11:07:23 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 013399 RRN: 021040
RECAUDO APRO: 022919
CONVENIO: 85786
KOKPI
REF: 0000000000001825010Z762

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a

ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 6 de agosto a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	18250102762

L= 5989
V= $49.400

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401
J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825

Duitama, Boyacá, dieciocho (18) de julio de dos mil veinticuatro (2024).
Oficio No. **1225.**

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO
RADICACION	: 152384053001-**2024 – 00332**-00
DEMANDANTE	: JOSE EDILBERTO QUINTANA CELY. – CC. 74.301.740.
DEMANDADOS	: OLGA GALVIS BONILLA. – CC. 46.452.374. SANDRA MARCELA ROJAS BARRERA. – CC. 46.682.944. NOHEMY CARVAJAL ARAQUE. – CC. 37.943.663.

En cumplimiento del auto de fecha tres (03) de julio de dos mil veinticuatro (2024); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se DECRETÓ el EMBARGO y SECUESTRO de los derechos que le correspondan del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 51724** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, a la demandada señora **NOHEMY CARVAJAL ARAQUE**, identificada con cedula de ciudadanía No. **37.943.663.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el numeral 1° del art. 593 del C.G.P., y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:

Marlen Alfonso Sandoval

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cb7017d1cccebd40113b6823d319a9235c3670a1b802b15a2c2a66d9a9d7cae**

Documento generado en 01/08/2024 04:53:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:17:39 pm

Con el turno 2024-074-6-5721 se calificaron las siguientes matrículas:
074-51724

Nro Matricula: 074-51724

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160100000002260003000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TOIBITA TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR CIUDADELA EL BOSQUE LT 3 MZ 12

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 05/08/2024 Radicación 2024-074-6-5721
DOC: OFICIO 1225 DEL: 18/07/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00332-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTANA CELY JOSE EDILBERTO CC# 74301740
A: CARVAJAL ARAQUE NOHEMY CC# 37943663

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656