OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 11:44:02

176082291

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5722

NOMBRE DEL SOLICITANTE: HILDA MENDIVELSO DE TOCARRUNCHO
OFICIO No.: 431 del 02/08/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. de PAIPA
MATRICULAS: 074-30827
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 5/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 5 de Agosto de 2024 a las 11:44:04

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-32281

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5722
MATRICULA: 074-30827
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: HILDA MENDIVELSO DE TOCARRUNCHO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 78
5/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-30827

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:27:48 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 25/09/1989 RADICACION: 03524 CON: ESCRITURA DE 22/06/1989

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 15516010000000235000800000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15516010002350008000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 72 M.2. LINDEROS ESCRITURA #462 DE 22-06-89 NOTARIA PAIPA, SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

CENTRAL NACIONAL PROVIVIENDA HIZO ENGLOBAMIENTO SEGUN ESCRITURA #61 DE 23-01-87 NOTARIA PAIPA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 24-02-87 AL FOLIO 074-0024110. CENTRAL NACIONAL PROVIVIENDA, ADQUIRIO POR COMPRAS ASI: 1) UNA PARTE POR COMPRA A OCHOA ANA VICTORIA, ESCRITURA #61 DE 23-01-87 NOTARIA PAIPA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 24-02-87 AL FOLIO 074-0024109. OCHOA DE CA/ADULCE ANA VICTORIA, ADQUIRIO POR COMPRA A OCHOA SANDOVAL RAQUEL, ESCRITURA #123 DE 26-04-73 NOTARIA PAIPA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-05-73 AL LB. 1 FL. 123, PART. 630. OCHOA RAQUEL, ADQUIRIO POR ADJUDICACION VOLUNTARIA EN PARTICION DE BIENES COMUNES EFECTUADA CON OCHOA ANA ISABEL, MARIA DEL ROSARIO Y GABRIEL, SEGUN ESCRITURA #96 DE 21-04-50 NOTARIA STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 06-05-50 AL LB. 1 FL. 161 PART 678. 2). Y OTRA PARTE A LA MISMA OCHOA ANA VICTORIA, ESCRITURA # 61 YA RELACIONADA Y REGISTRADA AL FOLIO 074-0018837. OCHOA ANA VICTORIA, ADQUIRIO POR ADJUDICACION JUICIO DE SUCESION DE OCHOA MARIA DEL ROSARIO SEGUN SENTENCIA DE 28-07-86 DEL JUZ. C. MPAL. PAIPA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 27-11-86 AL FOLIO 074-0018837. OCHOA MARIA DEL ROSARIO, ADQUIRIO POR ADJUDICACION VOLUNTARIA EN PARTICION DE BIENES COMUNES CON OCHOA ANA ISABEL, OCHOA RAQUEL Y OCHOA GABRIEL, SEGUN ESCRITURA #96 DE 21-04-50 YA RELACIONADA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) MZ C LT 6

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-24110

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/09/1989 Radicación 03524

DOC: ESCRITURA 462 DEL: 22/06/1989 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 300.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CENTRAL NACIONAL PROVIVIENDA

A: MACHUCA NEIRA SUSANA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 30/09/2005 Radicación 2005-074-6-5619

DOC: ESCRITURA 806 DEL: 27/09/2005 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 12.000.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-30827

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:27:48 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MACHUCA NEIRA SUSANA CC# 23274447

A: COOPERATIVA MULTIACTIVA TRABAJADORES HOSPITAL PAIPA NIT# 8002550806

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 09/04/2018 Radicación 2018-074-6-2259

DOC: ESCRITURA 156 DEL: 12/03/2018 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 12.000.000

Se cancela la anotación No, 2

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 806/2005. NOTARIA UNICA PAIPA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA MULTIACTIVA TRABAJADORES HOSPITAL PAIPA NIT# 8002550806

A: MACHUCA NEIRA SUSANA CC# 23274447

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 07/12/2018 Radicación 2018-074-6-8602

DOC: ESCRITURA 2414 DEL: 04/12/2018 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.300.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - PARTE, GANACIALES Y HERENCIALES QUE LES CORRESPONDAN O PUEDAN CORRESPONDER EN SUCESION ILIQUIDA DEL SE/OR CARLOS JULIO RUIZ BECERRA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MACHUCA NEIRA SUSANA CC# 23274447

DE: RUIZ MACHUCA EDWIN FERNANDO CC# 1052380146

A: MEJIA RENGIFO MARIA GLADYS CC# 39534743 I

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 24/08/2023 Radicación 2023-074-6-6743

DOC: ESCRITURA 1869 DEL: 23/08/2023 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 40.000.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - LA TOTALIDAD DE LO ADQUIRIDO EN ESCRITURA PUBLICA 2414 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA RENGIFO MARIA GLADYS CC# 39534743

A: NIÑO RIVERA JORGE ARTURO CC# 7223456 I

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 05/08/2024 Radicación 2024-074-6-5722

DOC: OFICIO 431 DEL: 02/08/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - RESOLUCION DE CONTRATO- RAD. 2024-00305.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MENDIVELSO DE TOCARRUNCHO HILDA

A: MACHUCA NEIRA SUSANA

A: RUIZ MACHUCA EDWIN FERNANDO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-30827

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:27:48 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-32281 FECHA:05/08/2024
NIS: /OV4tHm496jA1z6lAt0nki9TKheoFJZvmQpakcOdZY/5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 ENVCO

Redeban

AGO 05 2024 11:31:04 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 013406 RRN: 021047
APRO: 281319

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000007814339O994

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=5991.
V=$49.400

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0431
Paipa, agosto 02 de 2024

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: **documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co**
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA:	*VERBAL – RESOLUCIÓN DE CONTRATO No. 155164089001-2024-00305*
DEMANDANTE:	*HILDA MENDIVELSAO DE TOCARRUNCHO*
DEMANDADO:	*SUSANA MACHUCA NEIRA y EDWIN FERNANDO RUIZ MACHUCA*

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha treinta (30) de julio de dos mil veinticuatro (2024), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074- 30827.**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 03:17:39 pm

Con el turno 2024-074-6-5722 se calificaron las siguientes matrículas:
074-30827

Nro Matricula: 074-30827

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160100000002350008000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) MZ C LT 6

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 05/08/2024 Radicación 2024-074-6-5722
DOC: OFICIO 431 DEL: 02/08/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - RESOLUCION DE CONTRATO- RAD. 2024-00305.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDIVELSO DE TOCARRUNCHO HILDA
A: MACHUCA NEIRA SUSANA
A: RUIZ MACHUCA EDWIN FERNANDO

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO La guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656