OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Agosto de 2024 a las 11:39:13

176082355

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5767

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DAVIVIENDA SA Y ORLANDO CAMARGO MORALES
OFICIO No.: 294 del 02/07/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO de DUITAMA
MATRICULAS: 074-67735
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N $	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Agosto de 2024 a las 11:39:16

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-32507

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5767
MATRICULA: 074-67735
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DAVIVIENDA SA Y ORLANDO CAMARGO MORALES
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 707
6/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67735

Impreso el 14 de Agosto de 2024 a las 09:07:09 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 01/08/2000 RADICACION: 2000-5025 CON: ESCRITURA DE 30/06/2000

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000004560901900000274

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010004560274901

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1566 DE FECHA 30-06-2000 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA CASA 13 MANZ.2 CON AREA DE 87.50 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 87 METROS CUADRADOS 5000 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COPIA SUPERINTENDENCIA

COMPLEMENTACIÓN:

ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL VILLA ZULIMA ASVIZULIMA ADQUIRIERON POR COMPRA A NI/O LEAL LAZARO ANTONIO Y DIAZ ESTUPI/AN RICARDO POR COMPRA CON ENGLOBE ESCRITURA # 3471 DE 29-12-1995 NOTARIA LA DE DUITAMA REGISTRADA EL 31-07-1997 AL FL. 56926. NI/O LEAL LAZARO ANTONIO Y DIAZ ESTUPI/AN RICARDO ADQUIRIERON ASI: DIAZ ESTUPI/AN RICARDO ADQUIRIO CUOTA PARTE POR COMPRA A CARVAJAL JOSE CONCEPCION. ESCRITURA # 1200 DE 21-06-90 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 03-07-90 AL FOLIO 074-0008877.- CARVAJAL JOSE CONCEPCION ADQUIRIO PORINDIVIOS POR COMPRA A DIAZ ESTUPI/AN RICARDO. ESCRITURA # 1797 DE 28-10-88 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 30-01-89 AL FOLIO 074-0008877.- DIAZ ESTUPI/AN RICARDO. ADQUIRIO CUOTA PARTE POR COMPRA A GUALTEROS VEGA VICTOR MANUEL. ESCRITURA # 749 DE 17-08-82 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 14-09-82 AL FOLIO 074-0008877.- GUALTEROS VEGA VICTOR MANUEL Y NI/O LEAL LAZARO ANTONIO HICIERON ENGLOBE ESCRITURA # 535 DE 25-06-80 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-07-80 AL FOLIO 074-0008877.-GUALTEROS VEGA VICTOR MANUEL Y NI/O LEAL LAZARO ANTONIO ADQUIRIERON ASI: 1) PARTE POR COMPRA A SOLANO FONSECA CARLOS JULIO. ESCRITURA # 535 DE 25-06-80 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-0001097.- SOLANO FONSECA CARLOS JULIO ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE SOLANO PITA MAXIMINO JESUS Y FONSECA DE SOLANO DOMINGA. SENTENCIA DEL JUZ. C. CTO. DUITAMA DE 31-05-76 REGISTRADA EL 17-10-77. 2) PARTE POR COMPRA A SOLANO FONSECA JOSE MIGUEL ANTONIO ESCRITURA # 535 YA RELACIONADA.- REGISTRADA AL FOLIO 074-0001099. 3) PARTE POR COMPRA A SOLANO FONSECA JUAN BAUTISTA. ESCRITURA # 535 YA RELACIONADA Y REGISTRADA AL FOLIO 074-0001100.- 4) Y PARTE POR COMPRA A SOLANO FONSECA JOSE MAXIMINO. ESCRITURA # 535 YA RELACIONADA Y REGISTRADA AL FOLIO 074-0001106.- NI/O LEAL LAZARO ANTONIO Y DIAZ ESTUPI/AN RICARDO. ADQUIRIERON NUDA PROPIEDAD POR COMPRA A GUALTEROS ANATOLIO Y VEGA DE GUALTEROS ANA FRANCISCA. ESCRITURA # 1369 DE 08-08-89 NOTARIA 1A. DE DUITAMA REGISTRADA EL 18-10-89 AL FOLIO 074-0021956 POR LA MISMA GUALTEROS ANATOLIO Y VEGA DE GUALTEROS ANA FRANCISCA SE RESERVARON EL USUFRUCTO.-EL CUAL FUE CONSOLIDADO SEGUN ESCRITURA # 3471 DE 29-12-95 NOTARIA 1A. DE DUITAMA REGISTRADA EL 31-07-97 AL FOLIO 074-0021956.- GUALTEROS ANATOLIO Y VEGA DE GUALTEROS ANA FRANCISCA, ADQUIRIERON POR COMPRA A NI/O LEAL LAZARO ANTONIO Y DIAZ ESTUPI/AN RICARDO. ESCRITURA # 527 DE 16-05-86 NOTARIA 1A. DE DUITAMA REGISTRADA EL 29-05-86 AL FOLIO 074-0021956. DIAZ ESTUPI/AN RICARDO Y NI/O LEAL LAZARO ANTONIO.ADQUIRIERON ASI ESCRITURA # 749 YA RELACIONADA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 15 A # 42 - 30 CO VILLA ZULIMA CASA 13 MZ 2

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67735

Impreso el 14 de Agosto de 2024 a las 09:07:09 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-56926

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 27/07/2000** **Radicación 2000-074-6-5025**

DOC: ESCRITURA 1566 DEL: 30/06/2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTEO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL VILLA ZULIMA,ASVIZULIMA **NIT# 8260001542** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 17/05/2002** **Radicación 2002-074-6-2880**

DOC: ESCRITURA 1089 DEL: 15/05/2002 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL VILLA ZULIMA "ASVIZULIMA"

A: CAMARGO FIGUEREDO JUAN MANUEL **X**

A: CAMARGO FIGUEREDO PAULA DANIELA **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 28/07/2005** **Radicación 2005-074-6-4159**

DOC: ESCRITURA 1071 DEL: 01/06/2005 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL - LEY 675/2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA ZULIMA-PROPIEDAD HORIZONTAL

Guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 24/11/2016** **Radicación 2016-074-6-9343**

DOC: ESCRITURA 4048 DEL: 22/11/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 70.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARGO FIGUEREDO PAULA DANIELA CC# 1018507044

DE: CAMARGO FIGUEREDO JUAN MANUEL CC# 1052394701

A: CAMARGO MORALES ORLANDO **CC# 7221345** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 15/03/2017** **Radicación 2017-074-6-2070**

DOC: ESCRITURA 822 DEL: 09/03/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARGO MORALES ORLANDO CC# 7221345

A: BANCO DAVIVIENDA S.A. **NIT# 8600343137**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 06/08/2024** **Radicación 2024-074-6-5767**

DOC: OFICIO 294 DEL: 02/07/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00055-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

A: CAMARGO MORALES ORLANDO **CC# 7221345**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-67735

Impreso el 14 de Agosto de 2024 a las 09:07:09 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-32507 FECHA:06/08/2024
NIS: /OV4tHm496jigOUEWdlx0S9TKheoFJZvWjc5N/vsJ1b5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMVCO

Redeban

AGO 06 2024 11:13:39 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32

C.UNICO: 3007038577 TER: 9A012119
RECIBO: 044223 RRN: 066148
RECAUDO APRO: 990172
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000007072173596

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

8450

L=6041
V=$49,400

RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
Carrera 15 No. 14-23 Of. 405 Duitama
j02cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio No. 294
Duitama, 02 de julio de 2024

Señores
OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO
No.	15 238 31 03 002 **2024 00055** 00
DEMANDANTE:	BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT 8600343137
DEMANDADOS:	ORLANDO CAMARGO MORALES CC 7221345

Con el presente me permito comunicarle que mediante auto de fecha 17 de junio del año 2024, proferido dentro del PROCESO de la referencia, se decretó el embargo del inmueble distinguido con FMI 074-67735 de propiedad del demandado ORLANDO CAMARGO MORALES.

Así mismo se informa que deberá expedir el correspondiente certificado sobre la situación jurídica del bien inmueble. los gastos que se ocasionen se harán a costa del interesado.

De ser posible, sírvase registrar la medida y comunicar los resultados citando el número de proceso 152383103002 **2024 00055** 00.

Atento saludo,

LUIS GILBERTO OCHOA VIVAS
Secretario

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Agosto de 2024 a las 09:00:24 am

Con el turno 2024-074-6-5767 se calificaron las siguientes matrículas:
074-67735

Nro Matricula: 074-67735

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000004560901900000274
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 15 A # 42 - 30 CO VILLA ZULIMA CASA 13 MZ 2

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 06/08/2024 Radicación 2024-074-6-5767
DOC: OFICIO 294 DEL: 02/07/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00055-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137
A: CAMARGO MORALES ORLANDO CC# 7221345

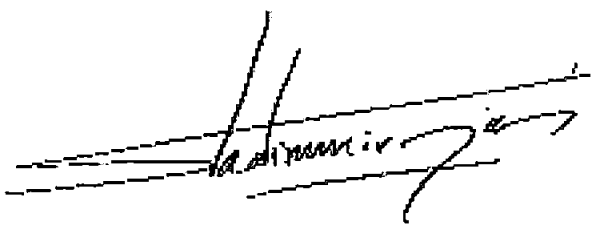
SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656