OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 12:15:0

176082587

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5955

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOHGOTA Y MONICA POVEDA
OFICIO No.: 1058 del 09/08/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-118072
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 13/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 13 de Agosto de 2024 a las 12:15:0

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-33434

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5955
MATRICULA: 074-118072
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOHGOTA Y MONICA POVEDA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 28
13/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-118072

Impreso el 21 de Agosto de 2024 a las 10:42:58 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 26/10/2020 RADICACION: 2020-4690 CON: ESCRITURA DE 17/09/2020
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
APARTAMENTO 101, TORRE I CON AREA DE 59.67 M2 CON COEFICIENTE DE 0.78% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2043 DE FECHA 17-09-2020 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: -- AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. "SOLBAR S.A.S." ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A LOS SE/ORES MATEUS OSORIO REYNALDO, BEATRIZ OLIVA Y SANDRA LILIANA, SEGUN ESCRITURA 3400 DE FECHA 30-09-2019 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 03-10-2019 AL FOLIO 074-116015.- MATEUS OSORIO REYNALDO, BEATRIZ OLIVA Y SANDRA LILIANA RELAIZARON DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 3013 DE FECHA 29-08-2019 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-09-2019 AL FOLIO 074-116015 Y AL FOLIO MATRIZ 074-688.- LOS SE/ORES MATEUS OSORIO REYNALDO, BEATRIZ OLIVA, Y SANDRA LILIANA, ADQUIRIERON LA PARTE RESTANTE DEL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE OSORIO DE MATEUS OLIVA SEGUN ESCRITURA 3279 DE FECHA 23-09-2009 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 29-12-2009 AL FOLIO 074-688.- OSORIO DE MATEUS OLIVA, ADQUIRIO POR COMPRA A FORERO V.SOLER ISABEL. ESCRITURA # 619 DE 14-06-77 NOTARIA 1. DE DUITRAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 26-08-77 AL FOLIO 074-0000688. ISABEL FORERO VDA. DE SOLER. ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE VICENTE SOLER MEDINA. REGISTRADA LA PARTICION EL 20-05-77 AL LBL.1. FL.405# 772.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 3 # 1 - 71 CO RIBASOTA APTO 101 TORRE I

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-116015

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 21/09/2020 Radicación 2020-074-6-4690
DOC: ESCRITURA 2043 DEL: 17/09/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. **NIT# 9008496220** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 07/12/2020 Radicación 2020-074-6-6934
DOC: ESCRITURA 3112 DEL: 30/11/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0960 CERTIFICACION TECNICA DE OCUPACION - LEY 1796 DE 2016

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-118072

Impreso el 21 de Agosto de 2024 a las 10:42:58 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. NIT# 9008496220

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 08/04/2022** **Radicación 2022-074-6-2962**
DOC: ESCRITURA 401 DEL: 14/02/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 116.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - CON SUBSIDIO OTORGADO POR "FONVIVIENDA". MODALIDAD VIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. NIT# 9008496220
A: POVEDA CORREDOR MONICA KATHERINE **CC# 1052398045** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 08/04/2022** **Radicación 2022-074-6-2962**
DOC: ESCRITURA 401 DEL: 14/02/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: POVEDA CORREDOR MONICA KATHERINE CC# 1052398045
A: MEZA POVEDA SANTY **TI# 1033115098**
A: POVEDA CORREDOR MONICA KATHERINE **CC# 1052398045**
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 08/04/2022** **Radicación 2022-074-6-2962**
DOC: ESCRITURA 401 DEL: 14/02/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: POVEDA CORREDOR MONICA KATHERINE CC# 1052398045
A: BANCO DE BOGOTA S.A. **NIT# 8600029644**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 13/08/2024** **Radicación 2024-074-6-5955**
DOC: OFICIO 1058 DEL: 09/08/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00475-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: POVEDA CORREDOR MONICA KATHERINE **CC# 1052398045**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-118072

Impreso el 21 de Agosto de 2024 a las 10:42:58 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96706

TURNO: 2024-074-1-33434 FECHA:13/08/2024

NIS: /OV4tHm496j/FAx77vi71S9TKheoFJZvEWNVDxG57dT5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

9.90 230901 EMVCO

Redeban

AGO 13 2024 10:02:09 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: GBOAZ355
RECIBO: 012680 RRN: 019308
APRO: 749534

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000000028434627848

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J-6210
V-$49.400

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No. 1058
Duitama, 9 de agosto de 2024

Señor
REGISTRADOR
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO –GARANTIA REAL-
RADICACION:	No.152384053002-**2024-00475-**00
DEMANDANTE:	BANCO DE BOGOTA Nit.860002964-4
DEMANDADO:	MONICA KATHERINE POVEDA CORREDOR C.C.1.052.398.045

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 01 de agosto de 2024, me permito comunicarle que se decretó el embargo del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula No.074-118072.

Sírvase señor Registrador, inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 468, numeral 2 del C.G.P., y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.

Por lo anterior, le solicito inscribir la medida y comunicarnos oportunamente indicando el número de radicación del proceso y las partes

El juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

Firmado Por:
Mayoli Alexandra Arias Espinosa
Secretaria
Juzgado Municipal
Civil 002
Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 2817b04382d0961b818d2ec89547ad422985d7cad2536b98d84bcef1a3ac8927
Documento generado en 09/08/2024 04:57:26 PM

j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-002-civil-municipal-de-duitama/home
Carrera 15 #14-23 Palacio de Justicia, Piso 4 Oficina 402.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

RV: FAVOR OFICINA REGISTRO DE DUITAMA OFICIO 1058 EJGR.2024-475

Hector Hernando Monroy Ruiz <hhmr_10@hotmail.com>
un 12/08/2024 5:44 PM
ara:FERNANDO SAENZ <jofersacas@hotmail.com>

2 archivos adjuntos (611 KB)
utlook-2mnox2h3; OFICIO 1058 EJ.2024-475.pdf;

Cordial saludo Doctor Fernando,

Me permito solicitar su ayuda con el fin de poder radicar este oficio No. 1058 en la Oficina de Registro de Duitama, agradezco su ayuda.

Atentamente,
HÉCTOR HERNANDO MONROY RUIZ
C 7330513 De Garagoa
.P. 50387 C.SJ

---

e: Juzgado 02 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
nviado: lunes, 12 de agosto de 2024 4:38 p. m.
ara: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@Supernotariado.gov.co>
c: hhmr_10@hotmail.com <hhmr_10@hotmail.com>
sunto: OFICIO 1058 EJGR.2024-475

Señor

REGISTRADOR

INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS

Duitama

De manera atenta me permito enviar el oficio No.1058 de 2024 y para los fines pertinentes.

Favor confirmar recibido.

Cordialmente,
.....

Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de
la Judicatura de Bo yacá-Casanare

Rosa Elena Guerrero Soler
Escribiente.
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
CARRERA 15 # 14-23 PALACIO DE JUSTICIA, Oficina 402

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 21 de Agosto de 2024 a las 10:00:01 am

Con el turno 2024-074-6-5955 se calificaron las siguientes matrículas:
074-118072

Nro Matricula: 074-118072

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 3 # 1 - 71 CO RIBASOTA APTO 101 TORRE I

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 13/08/2024 Radicación 2024-074-6-5955
DOC: OFICIO 1058 DEL: 09/08/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00475-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: POVEDA CORREDOR MONICA KATHERINE CC# 1052398045

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656