OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 14 de Agosto de 2024 a las 10:46:0

176082619

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-5980

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MAURICIO NIÑO GOMEZ
OFICIO No.: 446 del 12/08/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. de PAIPA
MATRICULAS: 074-125948
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 14/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 14 de Agosto de 2024 a las 10:46:0

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-33603**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-5980
MATRICULA: **074-125948**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MAURICIO NIÑO GOMEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 85
14/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-125948

Impreso el 22 de Agosto de 2024 a las 09:05:43 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: TOIBITA

FECHA APERTURA: 12/05/2023 RADICACION: 2023-074-6-3299 CON: ESCRITURA DE 11/02/2023

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE NUMERO DIECISEIS(16), MANZANA D CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 78, 2023/02/11, NOTARIA UNICA PAIPA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1°. DE LA LEY 1579 DE 2012.- DETERMINADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL NORTE LINDA CON EL LOTE N 17 EN UNA LONGITUD DE 14 MTS, POR EL SUR LINDA CON LA VÍA CARRERA 29 EN UNA LONGITUD 14.03 MTS, POR EL OESTE LINDA CON LA ZONA VERDE N 2 EN UNA LONGITUD DE 8 MTS, POR EL ESTE LINDA CON LA VÍA INTERNA EN UNA LONGITUD 8.94 MTS Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 118 METROS CUADRADOS 6100 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

PREDIO ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSIÓN DE LA SIGUIENTE MANERA: 1. -ESCRITURA 1010 DEL 27/8/2022 NOTARIA UNICA 1 DE PAIPA REGISTRADA EL 7/9/2022 POR ENGLOBE A: JORGE ALBERTO VEGA VASQUEZ, A: JOSE HUMBERTO VEGA VASQUEZ, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-124396 - COMPLEMENTACIÓN POR ENGLOBE; LOS PREDIOS QUE SE ENGLOBAN FUERON ADQUIRIDOS DE LA SIGUIENTE MANERA: 4. -ESCRITURA 1010 DEL 27/8/2022 NOTARIA UNICA 1 DE PAIPA REGISTRADA EL 7/9/2022 POR COMPRAVENTA DE: EVANGELINA ALDANA VASQUEZ , DE: ANA LUCIA ALDANA VASQUEZ , A: JORGE ALBERTO VEGA VASQUEZ, A: JOSE HUMBERTO VEGA VASQUEZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-96906 .-- 2. -ESCRITURA 3246 DEL 16/9/2019 NOTARIA SEGUNDA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 27/9/2019 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: EVA VASQUEZ BECERRA , A: ANA LUCIA ALDANA VASQUEZ , A: EVANGELINA ALDANA VASQUEZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-96906 .-- 2. -ESCRITURA 1968 DEL 13/6/2019 NOTARIA SEGUNDA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 13/8/2019 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: ANA ELVIA VASQUEZ BECERRA , A: JOSE HUMBERTO VEGA VASQUEZ , A: JORGE ALBERTO VEGA VASQUEZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-96907 .-- 2. -ESCRITURA 1968 DEL 13/6/2019 NOTARIA SEGUNDA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 13/8/2019 POR ADJUDICACION EN SUCESION DE: ANA ELVIA VASQUEZ BECERRA , A: JORGE ALBERTO VEGA VASQUEZ , A: JOSE HUMBERTO VEGA VASQUEZ , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-96908 .-- 1. -SENTENCIA S DEL 15/3/2013 JUZGADO 002 P/CUO M/PAL 002 DE PAIPA REGISTRADA EL 16/5/2013 POR SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1182 DE 2008 DE: JUZGADO 2 PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA, A: EVA VASQUEZ BECERRA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-96906 .-- 1. -SENTENCIA S DEL 15/3/2013 JUZGADO 002 P/CUO M/PAL 002 DE PAIPA REGISTRADA EL 16/5/2013 POR SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1182 DE 2008 DE: JUZGADO 2 PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA , A: ANA ELVIA VASQUEZ BECERRA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-96907 .-- 1. -SENTENCIA S DEL 15/3/2013 JUZGADO 002 P/CUO M/PAL 002 DE PAIPA REGISTRADA EL 16/5/2013 POR SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1182 DE 2008 DE: JUZGADO 2 PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA , A: ANA ELVIA VASQUEZ BECERRA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 074-96908 .--

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: LOTE

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) UR "VILLA VIANNEY", LOTE NUMERO DIECISEIS(16), MANZANA D

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-125948

Impreso el 22 de Agosto de 2024 a las 09:05:43 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-124396

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 27/04/2023** **Radicación 2023-074-6-3299**

DOC: ESCRITURA 78 DEL: 11/02/2023 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0909 CONSTITUCION DE URBANIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: VEGA VASQUEZ JOSE HUMBERTO **CC# 19242354** **X**

A: VEGA VASQUEZ JORGE ALBERTO **CC# 17181372** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 27/04/2023** **Radicación 2023-074-6-3300**

DOC: ESCRITURA 275 DEL: 25/03/2023 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 78 DEL 11/2/2023, NOTARIA UNICA DE PAIPA EN LO RELACIONADO A INDICAR LA CABIDA EN EL SISTEMA MÉTRICO DECIMAL DE LAS VÍAS Y ZONAS VERDES, QUE A SU VEZ SON ZONAS DE CESIÓN, DE IGUAL MANERA SE ESTABLECE LA CONDICIÓN RESOLUTORIA SOBRE ESTAS ZONAS, Y FINALMENTE SE ESTABLECE QUE LA ZONA DE TERRENO DENOMINADA "ZONA COMÚN" NO ES OBJETO DE CESIÓN AL MUNICIPIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VEGA VASQUEZ JORGE ALBERTO CC# 17181372

DE: VEGA VASQUEZ JOSE HUMBERTO CC# 19242354

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 25/10/2023** **Radicación 2023-074-6-8463**

DOC: ESCRITURA 3326 DEL: 14/10/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VEGA VASQUEZ JORGE ALBERTO CC# 17181372

DE: VEGA VASQUEZ JOSE HUMBERTO CC# 19242354

A: GONZALEZ ESTUPIÑAN ERIKA LIZETH **CC# 1052391349** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 14/08/2024** **Radicación 2024-074-6-5980**

DOC: OFICIO 446 DEL: 12/08/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00315.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIÑO GOMEZ MAURICIO

A: GONZALEZ ESTUPIÑAN ERIKA LIZETH **CC# 1052391349**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-125948

Impreso el 22 de Agosto de 2024 a las 09:05:43 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-33603 FECHA:14/08/2024

NIS: /OV4tHm496i6V3qKAaJXhS9TKheoFJZvJ2OXXyXP3yD5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230801 EMVCO

Redeban

AGO 14 2024 10:39:18 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 014104
RRN: 022125
APRO: 684407

RECAUDO
CONVENIO: 85786
MOPPI
REF: 0000000000000855639151 91

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J=6255.
V=$49.400

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0446
Paipa, agosto 12 de 2024

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: **documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co**
DUITAMA

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 155164089001 2024-00315
DEMANDANTE: MAURICIO NIÑO GOMEZ
DEMANDADO: ERIKA LIZETHA GONZALEZ ESTUPIÑAN y LUIS GONZALO LARA CRUZ

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha ocho (08) de agosto de dos mil veinticuatro (2024) proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que se decretó el **embargo** y secuestro de la **cuota parte** del inmueble identificado con folio de M.I. **074-125948** de la O.R.I.P. de Duitama, de propiedad de la demandada **ERIKA LIZETH GONZALEZ ESTUPIÑAN**, identificada con C.C. **1.052.391.349**.

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida correspondiente y expedir el certificado respectivo.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Agosto de 2024 a las 08:47:32 am

Con el turno 2024-074-6-5980 se calificaron las siguientes matrículas:
074-125948

Nro Matricula: 074-125948

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TOIBITA TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) UR "VILLA VIANNEY", LOTE NUMERO DIECISEIS(16), MANZANA D

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 14/08/2024 Radicación 2024-074-6-5980
DOC: OFICIO 446 DEL: 12/08/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00315.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIÑO GOMEZ MAURICIO
A: GONZALEZ ESTUPIÑAN ERIKA LIZETH CC# 1052391349

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943