OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 15 de Agosto de 2024 a las 09:24:2

1176082672

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-6017**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JANETH VIVIANA LEON ANGARITA
OFICIO No.: 355 del 12/08/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. de TIBASOSA
MATRICULAS: 074-113768
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N $	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 15/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 15 de Agosto de 2024 a las 09:24:2

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-33771

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-6017
MATRICULA: 074-113768
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JANETH VIVIANA LEON ANGARITA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 57
15/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-113768

Impreso el 26 de Agosto de 2024 a las 04:51:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 19/12/2018 RADICACION: 2018-8616 CON: ESCRITURA DE 27/11/2018

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

ETAPA II, TORRE 1, APARTAMENTO 202 CON AREA DE 56.23 M2 CON COEFICIENTE DE 0,505% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.3802 DE FECHA 27-11-2018 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA "FOMVITI" ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRAVENTA A LA SE/ORA CARDENAS FAJARDO MARINA ISABEL SEGUN ESCRITURA 1776 DEL 01-06-2012 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 12-06-2012 AL FOLIO 074-4966.- CARDENAS FAJARDO MARINA ISABEL ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRAVENTA AL SE/OR SALCEDO PALACIOS JORGE ISAAC, SEGUN ESCRITURA 645 DEL 08-09-1978 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 17-11-1978 AL FOLIO 074-4966.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CARRERA 1 #2A - 22 "CIUDADELA LOS SAUCES" PROYECTO V.I.S. ETAPA II, TORRE 1, APARTAMENTO 202

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-4966

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/12/2018 Radicación 2018-074-6-8616

DOC: ESCRITURA 3802 DEL: 27/11/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA "FOMVITI" **NIT# 8001255951** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/02/2024 Radicación 2024-074-6-643

DOC: ESCRITURA 4368 DEL: 28/12/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.269.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE TIBASOSA "FOMVITI" NIT# 8001255951

A: TTC & C S A S **NIT# 9005516158** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 15/08/2024 Radicación 2024-074-6-6017

DOC: OFICIO 355 DEL: 12/08/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-113768

Impreso el 26 de Agosto de 2024 a las 04:51:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - RESOLUCIÓN DE CONTRATO RAD. 2023-00202-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LEON ANGARITA JANETH VIVIANA

A: TTC & C S A S NIT# 9005516158

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-33771 FECHA:15/08/2024
NIS: /OV4tHm496g2F50Bz/R1UC9TKheoFJZvf++OQ+LMDOr5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMISOR

Redeban

AGO 15 2024 09:10:19 REIMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 014181
RRN: 022259
APRO: 332468

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000057587620652

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA

Oficio civil No. 355
Tibasosa 12 de agosto de 2024

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

RADICACIÓN N°	158064089001-2023-00202-00
CLASE DE PROCESO	VERBAL RESOLUCION DE CONTRATO
DEMANDANTE	JANETH VIVIANA LEÓN ANGARITA
DEMANDADO	TTC&C S.A.S NIT: 900551615-8

En cumplimiento de lo dispuesto en providencia de fecha nueve (09) de agosto de dos mil veinticuatro (2024), proferida en el proceso de la referencia, comedidamente le comunico que se ordenó la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria N.º 074-113768 de propiedad de la Constructora TTC & C S.A.S

Sírvase ordenar a quien corresponda, tomar nota al respecto e inscribir la mencionada medida cautelar y proceda a remitir al correo institucional del juzgado, el certificado de libertad y tradición al que hace alusión el numeral 1° del artículo 593 del CGP.

Cordialmente,

LILIANA MAYERLY CASAS PEÑA
Secretaria

Firmado Por:
Liliana Mayerly Casas Peña
Secretaria
Juzgado Municipal
Juzgado Promiscuo Municipal
Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 26 de Agosto de 2024 a las 04:42:19 pm

Con el turno 2024-074-6-6017 se calificaron las siguientes matrículas:
074-113768

Nro Matricula: 074-113768

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 1 #2A - 22 "CIUDADELA LOS SAUCES" PROYECTO V.I.S. ETAPA II, TORRE 1, APARTAMENTO 202

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 15/08/2024 Radicación 2024-074-6-6017
DOC: OFICIO 355 DEL: 12/08/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL. DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - RESOLUCIÓN DE CONTRATO RAD. 2023-00202-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON ANGARITA JANETH VIVIANA
A: TTC & C S A S NIT# 9005516158

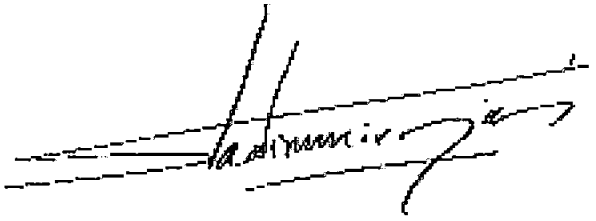
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656