OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 15 de Agosto de 2024 a las 11:02:0

176082684

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-6027**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA Y YULY RODRIGUEZ
OFICIO No.: 1303 del 01/08/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA

MATRICULAS: 074-118110

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 15/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 15 de Agosto de 2024 a las 11:02:0

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-33816**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-6027
MATRICULA: **074-118110**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCO DE BOGOTA Y YULY RODRIGUEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 627
15/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

9.90 230901 EMVCO

Redeban

AGO 15 2024 09:51:13 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABOPZ886
RECIBO: 029674 RRN: 045316
APRO: 598132

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000062722172786

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-118110

Impreso el 26 de Agosto de 2024 a las 04:51:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 26/10/2020 RADICACION: 2020-4690 CON: ESCRITURA DE 17/09/2020
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
APARTAMENTO 503, TORRE II CON AREA DE 59.67 M2 CON COEFICIENTE DE 0.78% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2043 DE FECHA 17-09-2020 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. "SOLBAR S.A.S." ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A LOS SE/ORES MATEUS OSORIO REYNALDO, BEATRIZ OLIVA Y SANDRA LILIANA, SEGUN ESCRITURA 3400 DE FECHA 30-09-2019 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 03-10-2019 AL FOLIO 074-116015.- MATEUS OSORIO REYNALDO, BEATRIZ OLIVA Y SANDRA LILIANA RELAIZARON DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 3013 DE FECHA 29-08-2019 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-09-2019 AL FOLIO 074-116015 Y AL FOLIO MATRIZ 074-688.- LOS SE/ORES MATEUS OSORIO REYNALDO, BEATRIZ OLIVA, Y SANDRA LILIANA, ADQUIRIERON LA PARTE RESTANTE DEL INMUEBLE EN MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE OSORIO DE MATEUS OLIVA SEGUN ESCRITURA 3279 DE FECHA 23-09-2009 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 29-12-2009 AL FOLIO 074-688.- OSORIO DE MATEUS OLIVA, ADQUIRIO POR COMPRA A FORERO V.SOLER ISABEL. ESCRITURA # 619 DE 14-06-77 NOTARIA 1. DE DUITRAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 26-08-77 AL FOLIO 074-0000688. ISABEL FORERO VDA. DE SOLER. ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE VICENTE SOLER MEDINA. REGISTRADA LA PARTICION EL 20-05-77 AL LBL.1. FL.405# 772.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 3 # 1 - 71 CO RIBASOTA APTO 503 TORRE II

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-116015

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 21/09/2020 Radicación 2020-074-6-4690
DOC: ESCRITURA 2043 DEL: 17/09/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. **NIT# 9008496220** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 07/12/2020 Radicación 2020-074-6-6934
DOC: ESCRITURA 3112 DEL: 30/11/2020 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0960 CERTIFICACION TECNICA DE OCUPACION - LEY 1796 DE 2016

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-118110

Impreso el 26 de Agosto de 2024 a las 04:51:37 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. NIT# 9008496220

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 25/04/2022** **Radicación 2022-074-6-3304**
DOC: ESCRITURA 1070 DEL: 28/03/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 118.000.000
ESPECIFICACION:. MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL CON SUBSIDIO OTORGADO POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO, A TRAVÉS DE "MI CASA YA". MODALIDAD VIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOLER BARRERA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S. SOLBAR S.A.S. NIT# 9008496220
A: RODRIGUEZ GONZALEZ YULY ROCIO CC# 46455709 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 25/04/2022** **Radicación 2022-074-6-3304**
DOC: ESCRITURA 1070 DEL: 28/03/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ GONZALEZ YULY ROCIO CC# 46455709
A: BLANCO RODRIGUEZ CRISTIAN CAMILO TI# 1054283805
A: RODRIGUEZ GONZALEZ YULY ROCIO CC# 46455709
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 25/04/2022** **Radicación 2022-074-6-3304**
DOC: ESCRITURA 1070 DEL: 28/03/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ GONZALEZ YULY ROCIO CC# 46455709
A: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 15/08/2024** **Radicación 2024-074-6-6027**
DOC: OFICIO 1303 DEL: 01/08/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00385-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: RODRIGUEZ GONZALEZ YULY ROCIO CC# 46455709

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

****

****

****

****

****

****

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-118110

Impreso el 26 de Agosto de 2024 a las 04:51:37 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

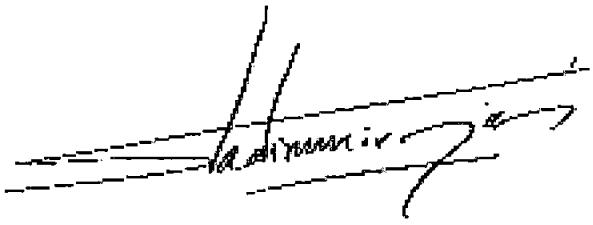
==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-33816 FECHA:15/08/2024
NIS: /OV4tHm496h5VF8zD8TNui9TKheoFJZvnP1rnZq/LHz5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Duitama, Boyacá, primero (1°) de agosto de 2024.
Oficio No. **1303**.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá.

PROCESO	: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL.
RADICACION	: No. 152384053001**-2024-00385**-00
DEMANDANTE	: BANCO DE BOGOTÁ S.A. – NIT. 860.002.964 – 4.
DEMANDADA	: YULY ROCIO RODRIGUEZ GONZALEZ. – CC. 46.455.709.

En cumplimiento del auto de fecha veinticuatro (24) de julio de dos mil veinticuatro (2024); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **DECRETÓ** el **EMBARGO y SECUESTRO** del bien inmueble hipotecado identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **074 – 118110,** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, de propiedad de la demandada señora **YULY ROCIO RODRIGUEZ GONZALEZ,** identificada con la cedula de ciudadanía No. **46.455.709.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el art. 593 en los numerales 1°y 2° del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:
Marlen Alfonso Sandoval

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: a251bd835aeedc00087650f68df297f7b1c2fe7c964fd0709c515437f2fee73c

Documento generado en 05/08/2024 04:29:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

RV: FAVOR OFICINA REGISTRO DUITAMA OFICIO 1303 DE 2024

Hector Hernando Monroy Ruiz <hhmr_10@hotmail.com>
Mar 13/08/2024 2:39 PM
Para:FERNANDO SAENZ <jofersacas@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (195 KB)
2024-385 OFICIO 1303 EMBARGO BIEN INMUEBLE-HIPO.pdf;

Cordial saludo Doctor,

Me permito solicitar de su ayuda para poder radicar este oficio de embargo 1303 en la Oficina de Registro de Duitama, muchas gracias por su ayuda.

Atentamente,

HÉCTOR HERNANDO MONROY RUIZ

De: Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: martes, 13 de agosto de 2024 2:14 p. m.
Para: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@Supernotariado.gov.co>; Oficina de Registro Duitama ofiregisduitama@Supernotariado.gov.co>
Cc: hhmr_10@hotmail.com <hhmr_10@hotmail.com>
Asunto: OFICIO 1303 DE 2024

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito Oficio 1303 de 2024.

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envío de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

**** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****

Viviana Salamanca
Citadora
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono: 7605825
Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 26 de Agosto de 2024 a las 04:43:07 pm

Con el turno 2024-074-6-6027 se calificaron las siguientes matrículas:
074-118110

Nro Matricula: 074-118110

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 3 # 1 - 71 CO RIBASOTA APTO 503 TORRE II

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/08/2024 Radicación 2024-074-6-6027
DOC: OFICIO 1303 DEL: 01/08/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2024-00385-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: RODRIGUEZ GONZALEZ YULY ROCIO CC# 46455709

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656