OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 15 de Agosto de 2024 a las 03:55:3

176082713

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-6047**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: PROYECCIONES EJECUTIVAS SAS
OFICIO No.: 1131 del 04/07/2024 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA
MATRICULAS: 074-33034
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	S	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 15/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 15 de Agosto de 2024 a las 03:55:4

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-33895**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-6047
MATRICULA: **074-33034**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: PROYECCIONES EJECUTIVAS SAS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 607
15/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-33034

Impreso el 27 de Agosto de 2024 a las 04:33:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 11/09/1990 RADICACION: 02297 CON: ESCRITURA DE 08/06/1990
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 01-00-677-0024
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA 87 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 1118 DE 08-06-90 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
CARO RINCON WENCESLADO ADQUIRIO ASI: PARTE POR COMPRA A IBA/EZ FONSECA SAMUEL ESCRITURA # 1118 DE 08-06-90 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 13-06-90 AL FOLIO 074-0033448.- IBA/EZ FONSECA SAMUEL ADQUIRIO POR COMPRA A IBA/EZ SAMUEL Y FONSECA DE IBA/EZ ROSA. ESCRITURA # 1021 DE 28-10-81 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 23-04-82 AL FOLIO 074-0012609. IBAN/EZ SAMUEL Y FONSECA DE IBA/EZ ROSA. ADQUIRIERON ASI 1) PARTE POR COMPRA A FONSECA ANA SILVA, ESCRITURA # 552 DE 23-08-46 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 20-01-47 AL LB. 1. FL. 26 VL. PART. 108. 2) Y PARTE POR COMPRA A FONSECA VDA. ANA SILVA, ESCRITURA # 342 DE 02-11-38 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA E; 28-01-39 AL LB. 1. FL. 24. PART. 101. PARTE POR COMPRA A IBA/EZ FONSECA SAMUEL ESCRITURA # 1118 DE 08-06-90 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 13-06-90 AL FOLIO 074-0033449.- IBA/EZ FONSECA SAMUEL ADQUIRIO POR COMPRA A FONSECA DE IBA/EZ ROSA. ESCRITURA # 2913 DE 05-10-87 NOTARIA 1. DE IBAGUE. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 27-10-87 AL FOLIO 074-0025752.- IBA/EZ SAMUEL Y FONSECA DE IBA/EZ ROSA. ADQUIRIERION ASI: PARTE POR ESCRITURA # 552 YA RELACIONADA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-33448 074-33449

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/06/1990 Radicación 02297
DOC: ESCRITURA 1118 DEL: 08/06/1990 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA CON ENGLOBAMIENTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ FONSECA SAMUEL
A: CARO RINCON WENCESLAO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 13/06/1991 Radicación 02324
DOC: ESCRITURA 1167 DEL: 06/06/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-33034

Impreso el 27 de Agosto de 2024 a las 04:33:40 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARO RINCON WENCESALO
A: CARO RINCON ABEL X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 12/10/2010 Radicación 2010-074-6-8001
DOC: ESCRITURA 1966 DEL: 11/10/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 27.125.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARO RINCON ABEL CC# 1023382
A: CARO PEREZ MARY ESPERANZA CC# 23556816 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 14/08/2019 Radicación 2019-074-6-6073
DOC: ESCRITURA 1384 DEL: 06/04/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO.- POSEE CASA DE HABITACION DE DOS PISOS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARO PEREZ MARY ESPERANZA CC# 23556816

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 14/08/2019 Radicación 2019-074-6-6073
DOC: ESCRITURA 1384 DEL: 30/04/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 40.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARO PEREZ MARY ESPERANZA CC# 23556816
A: BERNAL PEDRAZA MARIA LUCY CC# 41716671 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/08/2024 Radicación 2024-074-6-6047
DOC: OFICIO 1131 DEL: 04/07/2024 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00319-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. NIT# 9009547392
A: BERNAL PEDRAZA MARIA LUCY CC# 41716671

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-33034

Impreso el 27 de Agosto de 2024 a las 04:33:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-33895 FECHA:15/08/2024

NIS: /OV4tHm496jMEzri/Pm5ki9TKheoFJZvcHopYFqLTL/5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

9.90 230801 EMVCO

Redeban

AGO 15 2024 15:47:49 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL DIGITAL CASE
CLL 16 17 32
C.UNICO: 3007038577 TER: 9A01Z119
RECIBO: 045682

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000000739822191

RRN: 068259
APRO: 230048

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 16 de agosto a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	60739822191

PAGOS SEGUROS POR Wompi

J=6321.
V=$49400.

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	***JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA*** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

Duitama, Boyacá, cuatro (04) de julio de 2024.
Oficio No. **1131**.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama – Boyacá.

PROCESO	: EJECUTIVO
RADICACION	: 152384053001-**2024-00319**-00
DEMANDANTE	: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. – NIT. 900.954.739 – 2.
DEMANDADA	: MARIA LUCY BERNAL PEDRAZA. – CC. 41.716.671.

En cumplimiento del auto de fecha veintiséis (26) de junio de dos mil veinticuatro (2024); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se DECRETÓ el EMBARGO y SECUESTRO de los derechos que le correspondan sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 33034** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, a la demandada señora **MARIA LUCY BERNAL PEDRAZA**, identificada con cedula de ciudadanía No. **41.716.671.**

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble por un periodo de 10 años tal como lo prevé el numeral 1° del art. 593 del C.G.P., y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Firmado Por:

Marlen Alfonso Sandoval

Secretario Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f145f9e83c3267eac89f0e698d32e674ffbcaa73697f822d308b9f73aea740eb**

Documento generado en 10/07/2024 08:27:57 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 27 de Agosto de 2024 a las 04:05:57 pm

Con el turno 2024-074-6-6047 se calificaron las siguientes matrículas:
074-33034

Nro Matricula: 074-33034

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 01-00-677-0024
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/08/2024 Radicación 2024-074-6-6047
DOC: OFICIO 1131 DEL: 04/07/2024 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2024-00319-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECCIONES EJECUTIVAS S.A.S. NIT# 9009547392
A: BERNAL PEDRAZA MARIA LUCY CC# 41716671

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943