OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 16 de Agosto de 2024 a las 09:53:3

176082723

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-6053**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIOSELINA DEL CARMEN MARTINEZ DE RINCON
OFICIO No.: 1541 del 02/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-33389

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 16/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 16 de Agosto de 2024 a las 09:53:3

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-33975**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-6053
MATRICULA: **074-33389**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIOSELINA DEL CARMEN MARTINEZ DE RINCON
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 96
16/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **22.100**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-33975

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-33389

Impreso el 27 de Agosto de 2024 a las 04:33:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO

FECHA APERTURA: 27/08/1990 RADICACION: 90-02838 CON: CERTIFICADO DE 28/06/1990

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380000000000070058000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238000000070058000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL PIE, CON DE LA VENDEDORA, DE UNA PIEDRA CLAVADA EN RECTA A OTRA; Y POR LOS OTROS TRES COSTADOS, LINDA CON DE LA COMPRADORA O COMPRADORES , EN RECTA CIMIENTO AL MEDIO Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION, "EL PAPAYO"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 20/02/1951 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 1009 DEL: 28/12/1950 NOTARIA 2. DE SANTA ROSA DE VITERBO VALOR ACTO: $ 150

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: NI/O VALDERRAMA ANTONIA

A: CELY PAULA X

A: MARTINEZ ANDRES AVELINO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/10/1955 Radicación SN

DOC: OFICIO 17 DEL: 28/09/1955 JUZ. UNICO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: MARTINEZ ANDRES AVELINO

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 23/11/1955 Radicación SN

DOC: OFICIO 18 DEL: 07/11/1955 JUZ. UNICO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: MARTINEZ ANDRES AVELINO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-33389

Impreso el 27 de Agosto de 2024 a las 04:33:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 03/11/2023** **Radicación 2023-074-6-8741**

DOC: OFICIO 465 DEL: 03/10/2023 JUZGADO 002 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 2 , Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - EMBARGOS COMUNICADOS EN OFICIOS 17 Y 18 DEL 28-09-1955 Y 07-11-1955 RESPECTIVAMENTE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA AGRARIA

A: MARTINEZ ANDRES AVELINO

A: PEÑA JOAQUIN

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 14/11/2023** **Radicación 2023-074-6-8932**

DOC: SENTENCIA DEL: 30/11/2022 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SANTA ROSA DE VITERBO

VALOR ACTO: $ 43.185.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CELY DE MARTINEZ PABLA CC# 24045019

DE: MARTINEZ AVELINO CC# 1138156

A: MARTINEZ DE FLOREZ OLIVA DEL CARMEN CC# 23553210 X 20%

A: MARTINEZ DE GOMEZ BLANCA INES CC# 23548254 X 20%

A: MARTINEZ CRUZ ERICA ASTRID CC# 1051589662 X 10%

A: MARTINEZ DE RINCON DIOSELINA DEL CARMEN CC# 41689242 X 20%

A: MARTINEZ CELY ANGEL MARIA CC# 7211738 X 20%

A: MARTINEZ CRUZ OSCAR JAVIER CC# 1051590062 X 10%

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 16/08/2024** **Radicación 2024-074-6-6053**

DOC: OFICIO 1541 DEL: 02/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2024-00308-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ DE RINCON DIOSELINA DEL CARMEN - CC 41689242

A: MARTINEZ CRUZ OSCAR JAVIER

A: MARTINEZ DE GOMEZ BLANCA INES

A: MARTINEZ CRUZ ERIKA ASTRID

A: MARTINEZ CELY OLIVA DEL CARMEN

A: MARTINEZ CELY ANGEL MARIA

A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-33389

Impreso el 27 de Agosto de 2024 a las 04:33:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-33975 FECHA:16/08/2024

NIS: /OV4tHm496juX9wYCG42Hy9TKheoFJZvPsUtjh5r1ID5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
la guarda de la fe pública

9.90 230901 EMISOR

Redeban

AGO 16 2024 09:37:20 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 014272
RRN: 022398
APRO: 618793

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000000096398454962

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=6330
V=$49.402

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, agosto 02 de 2024
Oficio No. 1541

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

REF: PROCESO	: PERTENENCIA
RADICACION	: 152384053003-2024-00308-00
DEMANDANTE	: DIOSELINA DEL CARMEN MARTINEZ DE RINCÓN C.C. 41.689.242
DEMANDADO	: 1.- OLIVA DEL CARMEN MARTINEZ CELY
	2.- BLANCA INES MARTINEZ DE GOMEZ
	3.- ERIKA ASTRID MARTÍNEZ CRUZ
	4.- ANGEL MARIA MARTINEZ CELY
	5.- OSCAR JAVIER MARTINEZ CRUZ
	6.- PERSONAS INDETERMINADAS.

En cumplimiento del auto de fecha 11 de junio de 2024, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó la inscripción de la presente demanda en el **FMI No 074-33389** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto, conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Elaboró: Sara Amarillo M
(Escribiente)

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 27 de Agosto de 2024 a las 04:05:59 pm

Con el turno 2024-074-6-6053 se calificaron las siguientes matrículas:
074-33389

Nro Matricula: 074-33389

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000070058000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . "EL PAPAYO"

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 16/08/2024 Radicación 2024-074-6-6053
DOC: OFICIO 1541 DEL: 02/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2024-00308-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ DE RINCON DIOSELINA DEL CARMEN - CC 41689242
A: MARTINEZ CRUZ OSCAR JAVIER
A: MARTINEZ DE GOMEZ BLANCA INES
A: MARTINEZ CRUZ ERIKA ASTRID
A: MARTINEZ CELY OLIVA DEL CARMEN
A: MARTINEZ CELY ANGEL MARIA
A: PERSONAS INDETERMINADAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656