OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 16 de Agosto de 2024 a las 10:07:3

176082729

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-6058**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS ADELMO VARGAS BECERRA
OFICIO No.: 846 del 02/05/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIO
MATRICULAS: 074-21984
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 16/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 16 de Agosto de 2024 a las 10:07:4

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-33987**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-6058
MATRICULA: **074-21984**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS ADELMO VARGAS BECERRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 75
16/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **22.100**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-21984

Impreso el 28 de Agosto de 2024 a las 03:08:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 10/06/1986 RADICACION: 01264 CON: OFICIO DE 23/04/1986
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000002800043000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010002800043000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL FRENTE CON EXTENSION DE 26 METROS, LINDA CON LA CARRETERA QUE LLEVA A SOGAMOSO, POR EL COSTADO DERECHO EN LONGITUD DE 23 METROS, LINDA CON CALLE PUBLICA, POR EL FONDO EN EXTENSION DE 40 METROS, LINDA CON DE CLEMENTE MERCHAN, ALAMBRE Y PAREDES AL MEDIO, Y POR EL ULTIMO COSTADO Y ENCIERRA, A SALIR A LA VIA PUBLICA, EN EXTENSION DE 20 METROS, LINDA CON DE ELVIA MONROY DE GALEANO.-.-DECLARACION POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO SEGUN SENTENCIA DEL 30/11/2010, JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA, ALINDERADO ASI: POR EL OCCIDENTE CON LA AVENIDA CAMILO TORRES CALLE 22 DEL MUNICIPIO DE DUITAMA, EN EXTENSION DE 11.30 MTS; POR EL NORTE EN EXTENSION DE 22.19MTS CON PREDIOS DE PEDRO Y GUSTAVO JIMENEZ HOY CASA DE LA CALLE 22 DEMARCADA CON EL N° 39-123; POR EL ORIENTE EN EXTENSION DE 7.00MTS CON CALLEJUELA PRIVADA Y POR EL SUR EN EXTENSION DE 22.09MTS CON HEREDEROS DE HECTOR VARGAS HOY CASA DE LA CALLE 22 DEMARCADA CON EL NUMERO 39-159 Y ENCIERRA AREA TOTAL DE 200.53MTS2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: 0 - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN_SELECCIONAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION LA ESTACION
2) CL 22 # 39 - 135

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 16/05/1967 Radicación SN
DOC: SENTENCIA SN DEL: 30/03/1967 JUZ.2.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.860
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 601 ADJUDICACION EN SUCESION SIN TITULO ANTERIOR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA SOLANO DAVID
A: BECERRA CORREA FLOR DE MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 30/04/1986 Radicación 01264
DOC: OFICIO 320 DEL: 23/04/1986 JUZ.1.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MITAD)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ JOSE CLODOMIRO
A: BECERRA FLOR DE MARIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-21984

Impreso el 28 de Agosto de 2024 a las 03:08:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 29/10/1990** **Radicación 04407**

DOC: OFICIO 956 DEL: 01/11/1986 JUZ.1.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 2

ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGO OFICIO # 320

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUAREZ JOSE CLODOMIRO

A: BECERRA FLOR DE MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 29/10/1990** **Radicación 04408**

DOC: ESCRITURA 569 DEL: 17/05/1990 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA DE VARGAS FLOR DE MARIA

A: VARGAS BECERRA LUZ MARLEN I

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 15/09/2003** **Radicación 2003-074-6-5214**

DOC: ESCRITURA 1286 DEL: 03/09/2003 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 215 HIPOTECA DER. EVENTUALES,LIMITADOS O RESCINDIBLES.- GRAVAMEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS BECERRA LUZ MARLEN CC# 23552302

A: CORPORACION DE VIVIENDA FONDO DE EMPLEADOS DEL ICA Y CORPOICA-CORVEICA HOY FONDO DE EMPLEADOS DE INSTITUCIONES NIT# 8600256101

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 12/03/2007** **Radicación 2007-074-6-1585**

DOC: CERTIFICADO 67 DEL: 15/02/2007 NOTARIA 3 DE TUNJA VALOR ACTO: $ 18.000.000

Se cancela la anotación No, 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESCRITURA 1286/2003

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO DE EMPLEADOS DEL ICA Y CORPOICA "CORVEICA"

A: VARGAS BECERRA LUZ MARLEN

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 13/06/2007** **Radicación 2007-074-6-3973**

DOC: ESCRITURA 992 DEL: 26/05/2006 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0151 RESCILIACION - ESCRITURA 569/1990 DERECHOS HERENCIALES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS BECERRA LUZ MARLEN CC# 23552302

A: BECERRA DE VARGAS FLOR DE MARIA CC# 23539499

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 13/04/2011** **Radicación 2011-074-6-2647**

DOC: SENTENCIA S DEL: 30/11/2010 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - AREA 200.53M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA

A: BECERRA DE VARGAS FLOR DE MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 11/07/2011** **Radicación 2011-074-6-4910**

DOC: ESCRITURA 1557 DEL: 24/05/2011 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 22.831.200

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-21984

Impreso el 28 de Agosto de 2024 a las 03:08:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0322 DONACION NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BECERRA DE VARGAS FLOR DE MARIA CC# 23539499

A: VARGAS BECERRA LUIS ADELMO CC# 7219248 X

A: VARGAS BECERRA MILTON RICARDO CC# 7220517 X

A: VARGAS BECERRA CLARA YANETH CC# 23554144 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 11/07/2011 Radicación 2011-074-6-4910

DOC: ESCRITURA 1557 DEL: 24/05/2011 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BECERRA DE VARGAS FLOR DE MARIA CC# 23539499 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 16/08/2024 Radicación 2024-074-6-6058

DOC: OFICIO 846 DEL: 02/05/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - SOBRE NUDA PROPIEDAD RAD 2024-00155-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS BARRETO NAYDU CC# 21190023

A: VARGAS BECERRA LUIS ADELMO CC# 7219248

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2024-074-3-785 Fecha: 13/08/2024

SE INCLUYE DIRECCION Y LINDEROS SEGUN SENTENCIA S DEL 30/11/2010, JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

Anotación Nro: 7 No. corrección: 1 Radicación: 2009-CI-15 Fecha: 03/02/2009

ANOTACIONES 4 Y 7 CORREGIDO CODIGO Y SUPRIMIDA X DE PROPIETARIO VALE (ART. 35 DCTO 1250/70.)

Anotación Nro: 8 No. corrección: 1 Radicación: 2024-074-3-785 Fecha: 13/08/2024

SE CORRIGE OFICINA DE ORIGEN SEGUN SENTENCIA DE 30/11/2010 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DUITAMA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

Anotación Nro: 9 No. corrección: 1 Radicación: 2024-074-3-785 Fecha: 13/08/2024

SE CORRIGE OFICINA DE ORIGEN SEGUN ESCRITURA 1557 DEL 2011 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

Anotación Nro: 10 No. corrección: 1 Radicación: 2024-074-3-785 Fecha: 13/08/2024

SE CORRIGE OFICINA DE ORIGEN SEGUN ESCRITURA 1557 DEL 2011 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-21984

Impreso el 28 de Agosto de 2024 a las 03:08:13 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-33987 FECHA:16/08/2024
NIS: /OV4tHm496gWJy8aMXzkBi9TKheoFJZvBpmOr/6nds/5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador:REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO
La guarda de la fe pública

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados continuación y efectúa el pago antes d **sábado 17 de agosto a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 75820456753

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Redeban

AGO 16 2024 09:57:05 RBMDES 9.9C
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO TERMINAL DUITAM
CLL 18 19 42
C.UNICO: 3007019277 TER: 99HZZ27:
RECIBO: 053495 RRN: 08
RECAUDO APRO: 27
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000075820456753

VALOR
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE PO
HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
VILLAVICENCIO META

L=6331
V=$49400

Villavicencio, 02 de mayo de 2024
Oficio No. 0846

Señores:
INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama, Boyacá

Ref.: Proceso Ejecutivo No: 500014003003-2024-00155-00 promovido por NAYDU ROJAS BARRETO, CC: 21.190.023, contra LUIS ADELMO VARGAS BECERRA, CC: 7.219.248 y LUZ STELLA MEDINA REYES, CC: 40.371.899.

De conformidad con lo ordenado en providencia del 24 de abril de 2024, se decretó el EMBARGO del derecho que sobre el bien inmueble identificado al folio de matrícula inmobiliarias No. 074-21984, que tiene el (la) demandado (a) LUIS ADELMO VARGAS BECERRA, CC: 7.219.248.

En consecuencia, favor registrar la medida cautelar ordenada y conforme al art. 593 del Código General del Proceso, a costa del interesado remitir el respectivo certificado de libertad y tradición.

Cordialmente,

Firmado Por:
Dayana Nataly Gomez Erazo
Secretaria
Juzgado Municipal
Civil 003

Villavicencio - Meta

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3be4d8ca65de2e8c54197dbe4534ba585228d22fa45b58587e453944c6e18f0d**

Documento generado en 15/05/2024 03:30:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

William Castaneda <asesorjuridico71@gmail.com>

REMITE OFICIO DE EMBARGO

1 mensaje

Juzgado 03 Civil Municipal - Meta - Villavicencio <cmpl03vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co> 15 de agosto de 2024, 3:21 p.m.

Para: "documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co" <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>
CC: William Castañeda <asesorjuridico71@gmail.com>

RAMA JUDICIAL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO

Señores: INSTRUMENTOS PUBLICOS Duitama, Boyacá
Ref.: Proceso Ejecutivo
No: 500014003003-2024-00155-00

Promovido por **NAYDU ROJAS BARRETO**, CC: 21.190.023, contra **LUIS ADELMO VARGAS BECERRA**, CC: 7.219.248 y **LUZ STELLA MEDINA REYES**, CC: 40.371.899.

Cordial saludo, por medio de la presente se le comunica oficio para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,
Citador

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal de Villavicencio Meta
Calle 12 No. 7 - 65, **Palacio de Justicia** Alfonso Reyes Echandía
Torre B Oficina 309
email: cmpl03vcio@cendoj.ramajudicial.gov.co

Powered by CamScanner

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 28 de Agosto de 2024 a las 03:00:39 pm

Con el turno 2024-074-6-6058 se calificaron las siguientes matrículas:
074-21984

Nro Matricula: 074-21984

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000002800043000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LA ESTACION
2) CL 22 # 39 - 135

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 16/08/2024 Radicación 2024-074-6-6058
DOC: OFICIO 846 DEL: 02/05/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - SOBRE NUDA PROPIEDAD. RAD. 2024-00155-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS BARRETO NAYDU CC# 21190023
A: VARGAS BECERRA LUIS ADELMO CC# 7219248

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656