CASTELLANOS CEPEDA & ASOCIADOS
ABOGADOS ESPECIALIZADOS

Señores

SUPERINTEDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI TUNJA- IGAC

NOTARIAS DEL CIRCULO DE PAIPA Y DUITAMA, BOYACÁ

E. S. D.

ASUNTO:	**PODER**
PODERDANTE:	**ELPIDIO HURTADO CASTRO – C. C. No. 6.753.163**
APODERADOS:	**ALEXANDER CASTELLANOS CEPEDA – C. C. No. 79.980.613 – T. P. No. 114.188**
	DAYAN RICARDO BARRERA RINCÓN – C. C. No. 1.052.417.031 – T. P. No. 396.357

ELPIDIO HURTADO CASTRO, vecino del municipio de Paipa, Boyacá, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 6.753.163 de Tunja, actuando en nombre y representación propia, manifiesto a ustedes, de manera comedida, que confiero poder especial, amplio y suficiente al doctor **ALEXANDER CASTELLANOS CEPEDA,** mayor de edad, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.980.613 de Bogotá D. C., abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional 114.188 del C. S. de la J., y al doctor **DAYAN RICARDO BARRERA RINCÓN,** mayor de edad, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.052.417.031 de Duitama, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional 396.357 del C. S. de la J. para que en mi nombre y representación:

1. **SOLICITE COPIA DE CERTIFICADO CATASTRAL ESPECIAL, DE CERTIFICADO PLANO PREDIAL** y cualquier otro documento que repose en el **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI** respecto al inmueble denominado **"CALDERON I Y II VDA TUNAL"** identificado con Folio De Matrícula Inmobiliaria No. 074-67544 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, y Código Catastral 15516000000000030113000000000, ante el **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI**

2. Inicie y lleve hasta su terminación **SOLICITUD DE INCORPORACIÓN DE ÁREA A FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA, SOLICITUD DE REPRODUCCIÓN DE SELLOS Y CERTIFICADO DE LIBERTAD ,Y CUALQUIER OTRO TRÁMITE Y PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE ÍNDOLE REGISTRAL** respecto al inmueble denominado **"CALDERON I Y II VDA TUNAL"** identificado con Folio De Matrícula Inmobiliaria No.

Cll. 25 # 21 – 10 of. 302 – Paipa – Cra. 9 # 13 – 13 of. 312 – Bogotá
Cel: 319-370-2227
E-Mail: conciliandos.a.s@gmail.com

Powered by CamScanner

074-67544 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, y Código Catastral 155160000000000030113000000000, ante la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA.**

3. Inicie y lleve hasta su terminación **TRÁMITE CATASTRAL DE RECTIFICACIÓN DE CABIDA, ÁREAS, LINDEROS, CLARIFICACIÓN DE ÁREA, MUTACIONES CATASTRALES,** y cualquier otro acto o trámite catastral respecto al inmueble denominado **"CALDERON I Y II VDA TUNAL"** identificado con Folio De Matrícula Inmobiliaria No. 074-67544 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, y Código Catastral 155160000000000030113000000000, ante el **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI**

4. Inicie y lleve a su terminación **CUALQUIER TRÁMITE NOTARIAL Y ESCRITURAL** respecto al inmueble denominado **"CALDERON I Y II VDA TUNAL"** identificado con Folio De Matrícula Inmobiliaria No. 074-67544 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, y Código Catastral 155160000000000030113000000000.

Mis apoderados quedan facultados para presentar solicitudes, iniciar trámites administrativos, solicitar copia de documentos retirar y recibir copia de documentos, notificarse, asistir a diligencias y citas programadas sobre el objeto del poder, retirar documentos, copias, recibir, firmar, conciliar, transigir, sustituir, desistir, reasumir, nombrar suplente, interponer y sustentar recursos, intervenir en todos los trámites e instancias y demás facultades consagradas en el art. 77 C.G.P y que en general permitan desarrollar la labor encomendada propias del cargo, para el buen cumplimiento de su gestión.

Sírvase reconocerle personería al doctor **ALEXANDER CASTELLANOS CEPEDA** y al doctor **DAYAN RICARDO BARRERA RINCÓN** en los términos y para los fines aquí señalados.

NOTIFICACIONES

El poderdante **ELPIDIO HURTADO CASTRO** recibirá notificaciones en la **VEREDA EL TUNAL** de Paipa, Boyacá, o al abonado celular 314-305-9620. Manifiesta bajo juramento no tener correo electrónico

Apoderados:

ALEXANDER CASTELLANOS CEPEDA recibirá notificaciones en la, en la Calle 25 No. 21 – 10 Of. 302 de Paipa, Boyacá, al abonado celular 319-370-2227 o al correo conciliandos.a.s@gmail.com

DAYAN RICARDO BARRERA RINCÓN, recibirá notificaciones en la Calle 13ª No. 42-68 de Duitama, Boyacá, en la Calle 25 No. 21 – 10 Of. 302 de Paipa, Boyacá, al abonado celular 310-269-2161 o al correo ricardobjuridico25@gmail.com.

Powered by CamScanner

Con todo respeto;

ELPIDIO HURTADO CASTRO
C. C. No. 6.753.163 de Tunja

Acepto el poder;

ALEXANDER CASTELLANOS CEPEDA
C. C. 79.980.613 de Bogotá D. C.
T. P. No. 114.188 del C. S. de la J.

DAYAN RICARDO BARRERA RINCÓN,
C. C. No. 1.052.417.031 de Duitama
T. P. No. 396.357 del C. S. de la J.

NOTARÍA ÚNICA PAIPA BOYACÁ
PRESENTACIÓN PERSONAL
Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

El presente documento dirigido a:
Fue presentado personalmente por:
HURTADO CASTRO ELPIDIO
C.C. No. 6753163
Y declara que el contenido del presente documento es cierto y que la firma que en él aparece es de su puño y letra. El compareciente solicita y autoriza el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar este documento.
En Paipa el día 2024-08-13 11:47:44
Cod. ojhit
11372-7a9c4e22
FIRMA
WILLIAM ISAURO ARÉVALO PIÑEROS
NOTARIO ÚNICO DEL CÍRCULO DE PAIPA
William Arévalo Piñeros
NOTARIO ÚNICO
PAIPA BOYACÁ

Cll. 25 # 21 - 10 of. 302 - Paipa - Cra. 9 # 13 - 13 of. 312 - Bogotá
Cel: 319-370-2227
E-Mail: conciliandos.a.s@gmail.com

Powered by CamScanner