

**ACTA DE RECIBO A SATISFACCION No.015.
CONTRATO DE OBRA No.024-2019.**

TIPO DE CONTRATO Y (#): De Obra No. 024 del 31 de Mayo de 2019.
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIOS IMPORTACIONES, MANTENIMIENTO Y EQUIPO SIME S.A.S.
Con NIT: 900.350.225-6.
ENTIDAD CONTRATISTA: INGENIERIA MONTAJES & CONSTRUCCION SAS.
Con NIT: 900.327.815-5.
OBJETO DEL CONTRATO: "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA BODEGA DE LA EMPRESA SIME S.A.S, DONDE SE REALIZARON TODAS LAS ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, INSTALACIONES HIDRÁULICAS, ELÉCTRICAS, GAS, AIRE ACONDICIONADO Y ACABADOS ARQUITECTÓNICOS EN GENERAL. EL ÁREA INTERVENIDA ES DE 1.200 M2."
PLAZO DE EJECUCION: DESDE EL 31 DE MAYO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 730.000.000 (SETECIENTOS TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE).
PLAZO Y VIGENCIA: DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2019.
VALOR DE LOS SUMINISTROS Y/O SERVICIOS Y/O OBRA RECIBIDOS: SETECIENTOS TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 730.000.000) INCLUIDO IVA.

En Bogotá D.C, a los tres (03) días del mes de enero de 2020, se reunieron en las instalaciones de la sede de la empresa Servicios Importaciones, Mantenimiento y Equipo SIME SAS, el señor JOHN ALEXANDER MESA RAMIREZ en su calidad de representante legal de la Empresa SERVICIOS IMPORTACIONES, MANTENIMIENTO Y EQUIPO SIME SAS, y el CONTRATISTA ANA LUCIA TORRES ZAMBRANO de la Empresa INGENIERIA MONTAJES & CONSTRUCCION SAS, con el fin de suscribir acta de recibo a satisfacción de los servicios de obra ejecutados durante la vigencia 2019.

El pago que se genere de la presente acta se realizara con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad según las declaraciones aquí realizadas, atendiendo que el contratante y el contratista realizaron previamente las mediciones y verificaciones necesarias de las siguientes actividades realizadas:

ITEMS	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	REPLANTEO.	M2	244	4.500	1.096.335
1.2	DEMOLICION DE PISO.	M2	244	5.200	1.266.876
1.3	DEMOLICION DE CIELO RASO.	M2	123	4.000	493.800
1.4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIO.	UND	5	25.000	125.000
1.5	DESMONTE DE LAVAMANOS.	UND	5	20.000	100.000
1.6	DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS.	M2	89	19.000	1.691.000
1.7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS.	UND	19	40.000	760.000
2	MESONES				
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON GRANITO BAÑO EN GRANITO.	M2	33	12.500	412.500
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON GRANITO COCINA.	M2	45	12.500	562.500
2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESONES GRANITO COMEDOR-CAFETERIA.	M2	123	12.500	1.537.500
2.4	LAVADERO EN GRANITO PULIDO	UND	3	333.789	1.001.367
2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESONES GRANITO LABORATORIO.	M2	35	12.500	437.500
3	BAÑOS				
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO BAÑO DAMA SEGÚN REF.	UND	6	260.500	1.563.000
3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS BAÑO DAMA SEGÚN REF.	UND	6	98.000	588.000
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO Y ORINAL BAÑO CABALLEROS SEGÚN REF.	UND	6	260.500	1.563.000
3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS BAÑO CABALLEROS SEGÚN REF.	UND	6	98.000	588.000
4	PISOS				
4.1	PULIDA PISO EXISTENTE (MARMOL) AREAS COMUNES, OFICINAS, RECEPCION.	M2	250	12.000	3.000.000
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA CORONA SEGÚN REF.	M2	160	38.500	6.160.000
5	CARPINTERIA METALICA				
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS ACCESO OFICINA.	UND	15	160.000	2.400.000
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS ACCESO BAÑOS.	UND	4	160.000	640.000
5.3	VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO CRUDO DE 6 MM.	M2	55	120.000	6.600.000
5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMNAS METALICAS DE 20X20CM (INCLUYE PLATINAS Y PERSON CON SIKA ANCLAJE).	UND	15	1.200.000	18.000.000

ITEMS	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.1	SALIDAS LAMPARA (INCLUYE LUMINARIA).	UND	35	350.000	12.250.000
6.2	TOMAS CORRIENTE.	UND	20	160.461	3.209.220
6.3	SALIDA INTERRUPTORES SENCILLOS (INCLUYE APARATO).	UND	18	108.984	1.961.712
6.4	SALIDA INTERRUPTORES DOBLE (INCLUYE APARATO).	UND	18	133.467	2.402.406
6.5	RED DE DISTRIBUCION INTERNA	GL	1	12.091.259	12.091.259
7	CUBIERTAS				
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ARQUITECTONICA	M2	331	156.000	51.636.000
7.2	ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIETA	M2	331	245.000	81.095.000
7.3	CIELORASO PVC	M2	331	120.000	39.720.000
8	REDES A GAS				
8.1	PUNTO SALIDA CALENTADOR DE PASO	UND	3	36.313	108.939
8.2	PUNTO SALIDA ESTUFA-HORNO	UND	3	23.860	71.580
8.3	ESTUFA-HORNO	UND	3	624.900	1.874.700
9	VIDRIOS				
9.1	VIDRIO TEMPLADO DE 8 MM CON SOPORTE EN ACERO INOXIDALE TIPO ARAÑA.	M2	380	920.000	349.600.000
10	OTROS				
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OFICINAS PRINCIPAL.	UND	3	4.766.500	14.299.500
	TOTAL COSTO DIRECTO				\$ 620.906.694
	ADMINISTRACION	10%			\$ 62.090.669
	IMPREVISTOS	4%			\$ 24.836.268
	UTILIDAD	3%			\$ 18.627.201
	IVA SOBRE LA UTILIDAD 19%				\$ 3.539.168
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 109.093.306
	GRAN TOTAL C.DIRECTO+COSTO INDIRECTO				\$ 730.000.000

COMO SE RELACIONA EN EL CUADRO DE CANTIDADES EL VALOR TOTAL DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS Y/O OBRA ENTREGADOS DURANTE EL PERIODO REPORTADO: SETECIENTOS TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 730.000.000) IVA INCLUIDO.

El gerente del contrato manifiesta que se constató, que lo ejecutado está de acuerdo con las especificaciones, características y condiciones estipuladas en el contrato y registradas en los informes, y que la ejecución se realizó dentro del plazo contractual establecido, por tanto, se recibe satisfactoriamente por medio de la presente acta.

Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del contratista y contratante.

No siendo otro el objeto de la presente se termina y se firma por los que en ella intervinieron.

EL CONTRATANTE.


JOHN ALEXANDER MESA RAMIREZ

Gerente.

C.C. 79.619-950 de Bogotá

SERVICIOS IMPORTACIONES, MANTENIMIENTO Y EQUIPO SIME SAS

NIT: 900.350.225-6

DIRECCION: CLL 58 N. 16-185 KM 7 VIA GIRON MOD 34 Y 35

NUMERO TELEFONICO: 6465701 - CELULAR 3114564358

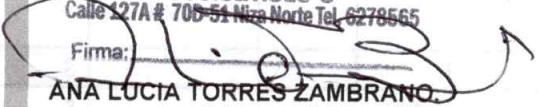
CORREO ELECTRONICO: simerepuestos@sime.com.co

EL CONTRATISTA.

I.M.C. SAS

NIT. 900.327.815-5

Calle 127A # 70d-51 Niza Norte Tel. 6278565

Firma: 

ANA LUCIA TORRES ZAMBRANO

Gerente General.

C.C. No. 52.419.079 expedida en Bogotá

NIT: 900.327.815-5

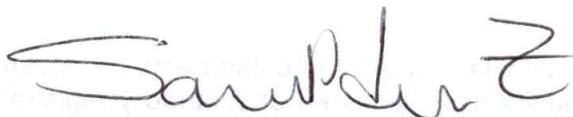
Dirección: Calle 127ª # 70d-51, Bogotá

Número de teléfono: (60-1) 6278565 / 3145050140

Número de fax: (60-1) 6278565

Correo electrónico: gerenciageneral@imcsas.com

DIRECTORA DE PROYECTOS.



ARQUITECTA SANDRA PATRICIA TORRES ZAMBRANO

M.T.No.2570056871CND.

C.C. No. 65.552.592 del Guamo (Tolima).

DIRECTORA DE OBRA IMC SAS.

NIT.900.327.815-5.

Cel. (60-1) 3102060536.