MUNICIPIO DE MEDELLIN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU
SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS
CONTRATACIÓN ORDINARIA 25 DE 2024

" INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PROVISIONALES DE DRENAJE PARA CONTROL DE NIVEL FREÁTICO EN EL POLIGONO LA ESCOMBRERA (COMUNA 13) DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN "

NÚMERO	POSTOR	CONSORCIADOS			
		Participante	%	Participante	%
01	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S. (AIM S.A.S.)		100%		

Responsables:

Billanet Vélez G

BILLANET VELEZ GARCIA
Profesional B

" INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PROVISIONALES DE DRENAJE PARA CONTROL DE NIVEL FREÁTICO EN EL POLIGONO LA ESCOMBRERA (COMUNA 13) DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN "

CONTRATACIÓN ORDINARIA 25 DE 2024

FORMULARIO ECONOMICO (ANEXO 5)

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1	**Personal Profesional:**					
1.1	**Director**					
1.1.1	Director / Residente de Interventoria	1	$ 7.111.831	0,7	2,0	$ 9.956.563
1.1.2	Director / Residente de Interventoria	1	$ 7.111.831	0,2	3,0	$ 4.267.099
1.2	**Residentes**					
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 5.198.410	0,7	2,0	$ 7.277.774
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 5.198.410	0,3	3,0	$ 4.678.569
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 26.180.005**
				Factor Multiplicador		**2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 55.763.411**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**
1	Dotacióndeoficina(incluyemueblesyenseres)tiempoejecución y legalizacion	Global	1	$ 895.000	2,0	$ 1.790.000
2	Equipodeoficina(Impresoras-computadores)tiempoejecución y legalización	Global	1	$ 638.500	2,0	$ 1.277.000
3	Papeleria,fax,edicióndeinformes,CD,DVD,fotocopias,fotografías, etc	mes	1	$ 319.200	2,0	$ 638.400
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ 3.705.400**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)**					**$ 59.468.811**

01 ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S. (AIM S.A.S.)					
CANTIDAD	**SUELDO Y/O TARIFA**	**DEDICACIÓN MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**	**Cumple / No cumple VERIFICACIÓN**
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
Personal Profesional:					
Director					
1	$ 7.111.831	0,7	2,0	$ 9.956.563	Cumple
1	$ 7.111.831	0,2	3,0	$ 4.267.099	Cumple
Residentes					
1	$ 5.198.410	0,7	2,0	$ 7.277.774	Cumple
1	$ 5.198.410	0,3	3,0	$ 4.678.569	Cumple
				$ 26.180.005	
		Factor Multiplicador		**2,13**	Cumple
				$ 55.763.411	
UNIDAD	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**	
Global	1	$ 895.000	2,0	$ 1.790.000	
Global	1	$ 638.500	2,0	$ 1.277.000	
mes	1	$ 319.200	2,0	$ 638.400	
				$ 3.705.400	**VALOR PRESENTADO**
				$ 59.468.811	**$ 59.468.811**
CUMPLE (VERIFICACIÓN DE LA POSTURA ECONOMICA)					

MUNICIPIO DE MEDELLIN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

Contrato Interadministrativo No. 4600090098 del 2021, cuyo objeto es: "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIC CIUDAD"

" INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PROVISIONALES DE DRENAJE PARA CONTROL DE NIVEL FREÁTICO EN EL POLIGONO LA ESC

CONTRATACIÓN ORDINARIA 25 DE 2024

ANEXO 5-1 "DISCRIMINACIÓN DEL FACTOR MULTIPLICADOR"

		01	
PRESUPUESTO OFICIAL		ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S. (AIM S.A.S.)	
ELEMENTO	FACTOR	FACTOR	Cumple/No Cumple FACTOR MULTIPLICADOR
1. SALARIO MENSUAL	**1,0000**	**1,0000**	
2. PRESTACIONES SOCIALES (expresadas como porcentaje de 1)	**0,4479**	**0,4479**	
2.1 Primas (30 días al año)	0,0833	0,0833	CUMPLE
2.2 Cesantías (30 días al año)	0,0833	0,0833	CUMPLE
2.3 Intereses a la cesantías	0,0100	0,0100	CUMPLE
2.4 Vacaciones (15 días al año)	0,0417	0,0417	CUMPLE
2.5 Pensión	0,1200	0,1200	CUMPLE
2.6 Riesgos profesionales	0,0696	0,0696	CUMPLE
2.7 Caja de compensacion	0,0400	0,0400	CUMPLE
2.8 Otros			
2.9 Otros			
3. GASTOS GENERALES Y DE ADMINISTRACIÓN (expresadas como porcentaje de 1)	**0,5607**	**0,5607**	
3.1 Gastos directos no reembolsables	**0,1367**	**0,1367**	
3.1.1 Capacitación del personal	0,0175	0,0175	
3.1.2 Servicios publicos e internet	0,0175	0,0175	
3.1.3 Gastos legales	0,0318	0,0318	
3.1.4. Gastos bancarios y financieros	0,0100	0,0100	
3.1.5 Equipos de cómputo y software	0,0113	0,0113	
3.1.6 Mantenimiento y reparación de oficinas	0,0038	0,0038	
3.1.7 Vigilancia, aseo y cafetería	0,0188	0,0188	
3.1.8 Útiles, papelería y fotocopias	0,0064	0,0064	
3.1.9 Transporte y vehículos	0,0150	0,0150	
3.1.10 Seguros oficina central	0,0038	0,0038	
3.1.11 Primeros auxilios	0,0008	0,0008	
2.1.12 Otros			
3.2 Salarios y prestaciones no reembolsables	**0,3902**	**0,3902**	
3.2.1 Salarios del personal administrativo	0,2439	0,2439	
3.2.3 Prestaciones sociales del personal administrativo	0,1463	0,1463	
2.2.3 Otros			
3.3 Otros gastos no reembolsables	**0,0338**	**0,0338**	
3.3.1 Pólizas y fianzas	0,0338	0,0338	
2.3.2 Otros			
4. HONORARIOS (expresadas como porcentaje de 1)	**0,1200**	**0,1200**	

TOTAL DEL FACTOR MULTIPLICADOR F = 1 + 2 + 3 + 4 (redondeado a dos cifras decimales)	**2,13**	**2,13**	CUMPLE

	2,13

MUNICIPIO DE MEDELLIN

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS

CONTRATACIÓN ORDINARIA 25 DE 2024

" INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PROVISIONALES DE DRENAJE PARA CONTROL DE NIVEL FREÁTICO EN EL POLIGONO LA ESCOMBRERA (COMUNA 13) DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN "

DISCRIMINACION DE POSTURAS

No.	POSTOR	ANEXO 5,1			ANEXO 5						OBSERVACIONES
		FACTOR MULTIPLICADOR PRESENTADO	FACTOR MULTIPLICADOR CORREGIDO	CUMPLE / NO CUMPLE VALORACION DE TODOS LOS ITEMS	COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	OTROS COSTOS DIRECTOS	VALOR TOTAL POSTURA (ANTES DE IVA) PRESENTADA	VALOR TOTAL POSTURA (ANTES DE IVA) CORREGIDA	VALOR TOTAL POSTURA (IVA INCLUIDO) CORREGIDA	CUMPLE / NO CUMPLE VERIFICACION	
01	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S. (AIM S.A.S.)	2,13	2,13	cumple	$ 55.763.411	$ 3.705.400	$ 59.468.811	$ 59.468.811	$ 70.767.885	Cumple	
	OFICIAL	**2,13**			**$ 55.763.411**	**$ 3.705.400**	**$ 59.468.811**	**$ 59.468.811**	**$ 70.767.885**		

MUNICIPIO DE MEDELLIN

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

CONTRATACIÓN ORDINARIA 25 DE 2024

" INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PROVISIONALES DE DRENAJE PARA CONTROL DE NIVEL FREÁTICO EN EL POLIGONO LA ESCOMBRERA (COMUNA 13) DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN "

EVALUACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR

A los postores sólo se les tendrá en cuenta la experiencia obtenida en máximo TRES (3) certificados de contratos terminados celebrados por el postor en el sector público o privado, o acta de liquidación o de terminación de contratos suscritos con entidades públicas, los cuales deben estar inscritos en el RUP (los contratos celebrados directamente con la EDU no requieren estar inscritos en el RUP); sólo se tendrá en cuenta contratos terminados durante los quince (15) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección. La sumatoria del valor de los contratos certificados, expresado en SMMLV de la fecha de terminación de los contratos, deberá ser igual o superior al 100% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV, y deben tener por objeto o incluir dentro de su alcance alguna de las siguientes actividades:

- CONSTRUCCIÓN Y/O INTERVENTORIA DE OBRAS DE DRENAJE

Adicionalmente, en los certificados contractuales o actas de liquidación o terminación presentadas para acreditar el requisito anterior, el postor debe cumplir con los siguientes requisitos:

En uno (1) de los contratos certificados y acreditados por el postor, individualmente considerado el contrato deberá certificar la interventoría de la construcción de obras de drenaje públicas o privadas con construcción de drenes horizontales igual o superior a quinientos (500) metros. Para verificar estos requisitos, en caso de no estar de manera explícita en el certificado o acta de liquidación aportados, el postor deberá adjuntar adicional al certificado, copia de la última acta de obra o un documento idóneo, debidamente firmado por la interventoría o Entidad Contratante, de donde se extraerá la información necesaria para validar el cumplimiento de este requisito.
Con el fin de facilitar la verificación se deben resaltar los ítems en las actas de obra o documento que se aporte para certificar los requisitos anteriores.

EXCEPCIÓN: No se exigirá el registro de los contratos en el RUP, a las personas naturales extranjeras sin domicilio en el país o personas jurídicas extranjeras que no tengan establecida sucursal en Colombia.

Presupuesto oficial	**EN PESOS**	**EN SMMLV**	Longitud intervenida	500		fecha de cierre y recepción de Posturas
	$ 70.767.885,00	54,00 SMMLV				16 de agosto de 2024
1 vez presupuesto oficial en $	$ 70.767.885,00	54,00 SMMLV				

No.	Postor	Requisitos	Certificado 1	Certificado 2	Certificado 3	Certificado 4	TOTAL	PUNTAJE
01	ARREDONDO MADRID INGENIEROS CIVILES S.A.S. (AIM S.A.S.)	Consecutivo RUP	159					Cumple
		Contratante	INVIAS					
		Objeto	INTERVENTORIA TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA PARA LA ATENCIÓN DE SITIOS CRITICOS DEL PR 84+0680 AL PR 85+0120 Y ENTRE EL PR 94+0200 AL PR 95+0400 DE LA CARRETERA MOJARRAS POPAYAN, RUTA 2503, TERRITORIAL CAUCA - DEPARTAMENTO DEL CAUCA.					
		Longitud intervenida	1.920,00 M				1.920,00 M	
		smmlv	1.216,00 SMMLV				1.216,00 SMMLV	
		Fecha de terminación del contrato	20 de febrero de 2015					
		Años de ejecución del contrato	9					
		% de Participación	100%					
		Integrante						
		Observaciones						