INFORME DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA				
Fecha de presentación del informe:	02/09/2024	***Numero de contrato:***	CD-57-2024-3507	
Datos del Contratista (nombres y apellidos- número de identificación)	Maria Angelica Tovar Castilla CC N° 1.129.577.144			
Fecha inicio contrato:	31-05-2024	***Fecha Terminación***	20-12-2024	
Periodo del informe:	Tercer informe comprendido del 01de agosto al 31 de agosto de 2024	***Informe número:***	03	
Objeto del contrato:	Prestación de servicios profesionales jurídicos para brindar asesoría a la secretaría distrital de control urbano y espacio público en los asuntos de carácter legal que le sean encomendados.			
Valor del contrato	28.000.000			
Supervisor	GINA RODRIGUEZ OJEDA			
Cargo	ASESORA DE DESPACHO			

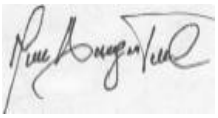
i. **Ejecución contractual. -** Las siguientes actividades se desarrollaron encumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:

Obligaciones	**Actividades realizadas en cumplimiento de las obligaciones contractuales correspondientes al periodo informado**
• Asesorar jurídicamente en la atención de los requerimientos de los entes de control internos y externos, como auditorías, solicitudes de información y presentación de informes • Analizar, conceptuar y presentar las recomendaciones jurídicas que considere sobre los asuntos de competencia de la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público • Proyectar actos administrativos	En este periodo no se realizaron acciones frente a entes de control. Se realizaron las acciones propias de manera personal con la asesora de despacho, vía email y WhatsApp. Se realizó la proyección de los actos administrativos que a continuación se relacionan:

• Asistir jurídicamente en los operativos, capacitaciones y actividades programadas por la Secretaría • Realizar seguimiento a las acciones de revisión, ajustes y verificación jurídica de los procesos y trámites que fueron sometidos a su consideración por parte de la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público. • Requerir, estudiar, cotejar y analizar la documentación aportada y los informes de las visitas técnicas realizadas, para determinar el lleno de los requisitos establecidos en la normatividad que rige la materia.	Resolución No. 0518 de 06 de agosto de 2024, “POR LA CUAL SE INSCRIBE A LA SOCIEDAD LUXE CONSTRUCCIONES S.A.S. EN EL REGISTRO DE ENAJENADORES DE VIVIENDA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA” QUILLA-22-244717 NOTIFICACIÓN ELECTRONICA RESOLUCION No. 0518 DEL 2024 QUILLA-24-142330 Reparación Calle 116-vía de principal acceso y salida de alameda del Río. Ref.: Respuesta EXT-QUILLA-24-102325 de 19 de julio de 2024. QUILLA-24-145179 Respuesta Solicitud EXT-QUILLA-24-102325 de 19 de julio de 2024. QUILLA-24-146649 Respuesta EXT-QUILLA-24-104716 de 24 de julio de 2024. QUILLA-24-143080 Solicitud de información sobre el cumplimiento de la Resolución No. 1264 de 23 de octubre de 2018, Exp. 298 de 2015. QUILLA-24-151307 Solicitud de Vista Técnica para Caseta de Ventas Proyecto ARIA 57. QUILLA-24-151321 Respuesta aprobación de solicitud de construcción de caseta de venta del proyecto ARIA 57. RESOLUCIÓN N 0541 POR LA CUAL SE MODIFICA LA RESOLUCIÓN N 0106 DE 2024. QUILLA-24-151895 Solicitud de pólizas de cumplimiento. AUTO DE AVERIGUACIÓN PRELIMINAR No 0031 DE 2024. RESOLUCIÓN N 0542-2024 POR LA CUAL SE REGISTRA EL ANUNCIO Y PROMOCIÓN DE INMUEBLES EN LA FASE DE PREVENTA “CARDENAL” ETAPA II VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (VIS). QUILLA-24-151688 Respuesta a petición bajo radicado EXT-QUILLA-24-105660 de 25 de julio de 2024. RESOLUCIÓN N 0565 DE 2024 POR LA CUAL SE CONCEDE PERMISO TEMPORAL PARA LA CONSTRUCION DE CASETA DE VENTAS EN ZONA MUNICIPAL (ESPACIO PÚBLICO) A FAVOR DE LA SOCIEDAD AREA 4 CONSTRUCCIONES S.A.S. DEL PROYECTO “ARIA 57”. QUILLA-24-154574 Respuesta solicitud EXT-QUILLA-24-107353 de 29 de julio de 2024. QUILLA-24-154908 Respuesta solicitud EXT-QUILLA-24-109646 de 01 de agosto de 2024. QUILLA-24-154964 Respuesta solicitud EXT-QUILLA-24-107411 de 29 de julio de 2024. QUILLA-24-154661 Respuesta solicitud EXT-QUILLA-24-107408 de 29 de julio de 2024. QUILLA-24-154974 Respuesta solicitud EXT-QUILLA-24-107246 de 29 de julio de 2024. RESOLUCIÓN N 0562 DE 2024 *POR EL CUAL SE INSCRIBE A LA SOCIEDAD “NORTH RIVER NR S.A.S.” EN EL REGISTRO DE ENAJENADORES DE VIVIENDA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.* QUILLA-24-129330 QUILLA-24-160704 NOTIFICACIÓN ELECTRONICA RESOLUCION No. 0562 DEL 2024.

	QUILLA-24-162560 REGISTRO TOMA DE POSESIÓN DE LAS AREAS DE CESIÓN DE LA URBANIZACIÓN VILLAS DE SAN PEDRO A FAVOR DEL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA. QUILLA-24-162353 Respuesta EXT-QUILLA-24-113759 de 09 de agosto de 2024. Se realizó el chequeo respectivo de los trámites asignados.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 02 de septiembre de 2024

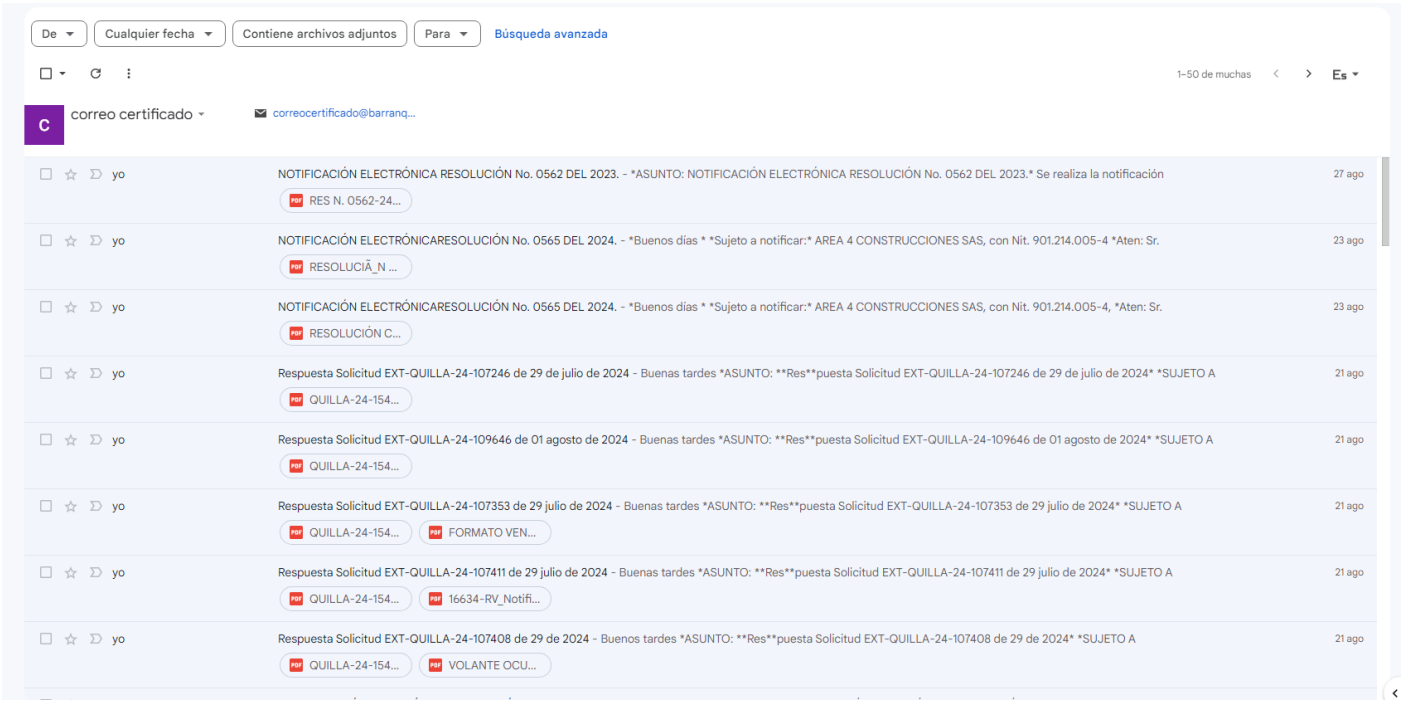


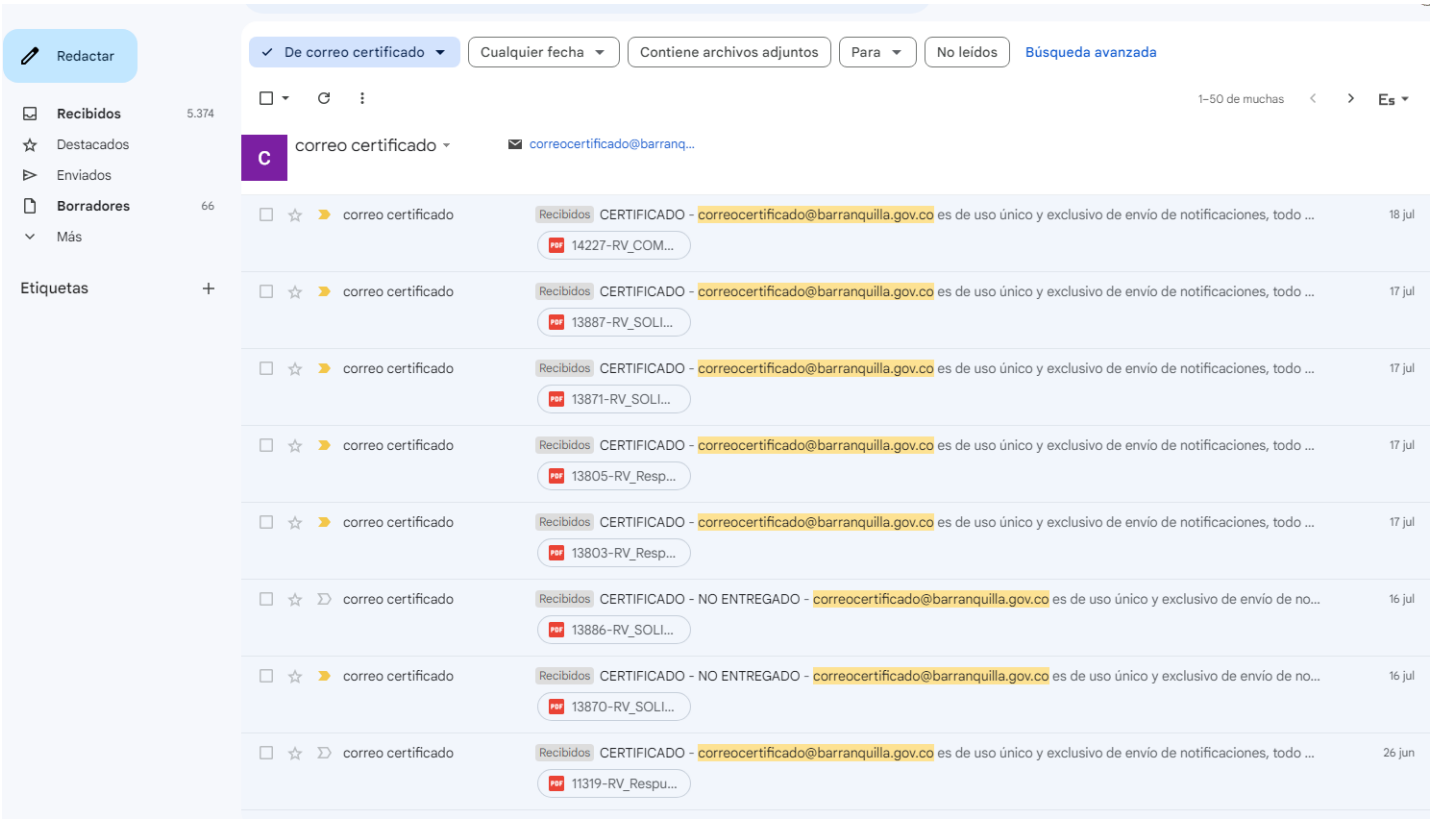
MARIA ANGELICA TOVAR CASTILLA
C.C: 1.129.577.144 DE BARRANQUILLA (ATLANTICO

EVIDENCIAS

Se incluyen las evidencias de las actividades relacionadas en el numeral anterior.

-EVIDENCIADE TEMÀTICASPUESTASA CONSIDERACIÒN VÌA CORREO ELECTRÒNICO:





-EVIDENCIA DE OFICIOS GESTIONADOS DESDE LA HERRAMIENTA SIGOB DE LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS PROYECTADOS Y REVISADOS:

Código	Asunto	Resultado de gestión
EXT-QUILLA-24-121238	SOLICITUD PERMISO DE VENTA MARISMA	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-114208	SOLICITUD DE RESGISTRO DE ENAJENADOR DE VIVIENDAS	Atendida Favorablemente
EXT-QUILLA-24-113759	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	Atendida Favorablemente
EXT-QUILLA-24-109646	SOCIALIZACION DE CESION DE ZONAS DE USO PUBLICO DEL PROYECTO CIUDADELA 20 DE JULIO	Atendida Favorablemente
EXT-QUILLA-24-122536	RESPUESTA QUILLA-24-145438 - INTENCION DE CESION GRATUITA ANTICIPADA A FAVOR DEL DISTRITO DE BARRANQ	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-119554	RESPUESTA QUILLA-24-145438 - INTENCION DE CESION GRATUITA ANTICIPADA A FAVOR DEL DISTRITO DE BARRANQ	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-118675	RESPUESTA QUILLA-24-145438 - INTENCION DE CESION GRATUITA ANTICIPADA A FAVOR DEL DISTRITO DE BARRANQ	Atendida Favorablemente
EXT-QUILLA-24-118680	RESPUESTA QUILLA-24-145438 - INTENCION DE CESION GRATUITA ANTICIPADA A FAVOR DEL DISTRITO DE BARRANQ	Atendida Favorablemente
EXT-QUILLA-24-118685	RESPUESTA QUILLA-24-145438 - INTENCION DE CESION GRATUITA ANTICIPADA A FAVOR DEL DISTRITO DE BARRANQ	Atendida Favorablemente
EXT-QUILLA-24-120197	RADICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS 2022 YAMIL SABBAGH CONSTRUCCIONES SAS	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-120206	RADICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS 2022 D&S SAS	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-120200	RADICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS 2022 CONSTRUCCIONES NAMUS SAS	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-120194	RADICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS 2022 ALUNAS SAS	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-118048	RADICACIÓN ALCANCE PERMISO DE ENAJENACIÓN DESTINADOS A VIVIENDA CONJUNTO RESIDENCIAL CASTELLANA 51	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-116792	PERMISO DE ENAJENACION ALAMOS ETAPA 5-6	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-121896	DOCUMENTOS PARA LA ENAJENACION DE INMUEBLES DESTINADOS A VIVIENDA PERMISO DE VENTA	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-121377	DESCORRE TRASLADO RADICADO QUILLA-24-142330	(Ninguno)
EXT-QUILLA-24-120323	APORTE DE DOCUMENTOS	(Ninguno)